



COMUNE DI GENOVA

DIREZIONE ATTUAZIONE OPERE PUBBLICHE

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2020-205.0.0.-118

L'anno 2020, il giorno 11 del mese di Novembre, il sottoscritto, Arch. Ferdinando De Fornari, in qualità di Direttore della Direzione Attuazione Opere Pubbliche, ha adottato la Determinazione Dirigenziale di seguito riportata.

Aggiudicazione definitiva all'Impresa Geom. Stefano Cresta S.r.l., a seguito di procedura aperta ai sensi dell'Art. 60 del D. Lgs. n. 50/2016, dell'esecuzione dei lavori relativi al "Riutilizzo dell'edificio scolastico dismesso di Piazza Palermo 13 (ex sede dell'Istituto Nautico San Giorgio) - Lotto Conclusivo – per inserimento scuola materna, consolidamento strutturale e risanamento facciate – Prima Fase: opere strutturale e completamento 1° piano facciate".
CUP B34H15000430005- CIG 8247837A66 - MOGE 15499.

Adottata il 11/11/2020
Esecutiva dal 15/12/2020

11/11/2020	DE FORNARI FERDINANDO
------------	-----------------------

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile



COMUNE DI GENOVA

DIREZIONE ATTUAZIONE OPERE PUBBLICHE

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2020-205.0.0.-118

Aggiudicazione definitiva all'Impresa Geom. Stefano Cresta Srl, a seguito di procedura aperta ai sensi dell'Art. 60 del D.Lgs. n. 50/2016, dell'esecuzione dei lavori relativi al "Riutilizzo dell'edificio scolastico dismesso di Piazza Palermo 13 (ex sede dell'Istituto Nautico San Giorgio) - Lotto Conclusivo – per inserimento scuola materna, consolidamento strutturale e risanamento facciate – Prima Fase: opere strutturale e completamento 1° piano facciate".
CUP B34H15000430005- CIG 8247837A66 - MOGE 15499.

IL DIRIGENTE RESPONSABILE

Premesso:

- che con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 7 del 24.01.2019 è stato approvato il Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2019-2021, comprensivo dell'intervento in questione;
- che con Deliberazione di Giunta Comunale n. 333 del 31.10.2019 esecutiva, è stato approvato il progetto definitivo relativo ai lavori in oggetto, redatto a cura della Direzione Progettazione del Comune di Genova;
- che, con DD della Direzione Attuazione OO.PP. n. 2020-205.0.0.-14 del 18.02.2020, è stato approvato il progetto esecutivo e le modalità di affidamento, mediante procedura aperta telematica (gara telematica G0281), intervento approvato per una spesa complessiva pari ad Euro 1.460.000,00, relativamente all'esecuzione dei lavori relativi "Riutilizzo dell'edificio scolastico dismesso di Piazza Palermo 13 (ex sede dell'Istituto Nautico San Giorgio) - Lotto Conclusivo – per inserimento scuola materna, consolidamento strutturale e risanamento facciate – Prima Fase: opere strutturale e completamento 1° piano facciate", di utilizzare quale criterio di aggiudicazione quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo determinati ai sensi dell'art. 95, comma 6, del D. Lgs. n. 50/2016;
- che il relativo bando è stato pubblicato nella GURI n. 34 del 23 marzo 2020, nonché sull'Albo Pretorio online del Comune di Genova, nonché in Gazzetta Aste e Appalti sui siti internet del Comune di Genova e della Regione Liguria e per estratto sui quotidiani;

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

- che la gara in oggetto è stata espletata in modalità completamente telematica, attraverso la piattaforma di e-procurement disponibile al seguente indirizzo web:
<https://appalti.comune.genova.it/PortaleAppalti>;

- che il bando prevedeva il termine del 5 maggio 2020, alle ore 12:00, come scadenza per la presentazione delle offerte.

Considerato:

- che la procedura di gara si è regolarmente svolta come riportato nei verbali: prima seduta Cronologico n. 135 in data 07.05.2020, seconda seduta Cronologico n. 191 in data 17.06.2020, terza seduta Cronologico n. 224 in data 13.07.2020, quarta seduta Cronologico n. 329 del 23.10.2020;

- che sono state ammesse alla procedura n. 06 operatori economici, come da Cronologico n.135 del 07.05.2020, tra cui l'impresa Geom. Stefano Cresta Srl;

- che è stato attribuito il punteggio totale di punti 92,240 all'impresa Geom. Stefano Cresta Srl;

- che l'impresa Geom. Stefano Cresta Srl, con sede in Genova, Via San Martino 65/B, CF e P.IVA 02717220103, ha effettuato un ribasso percentuale pari al 42,11%, cosicché il preventivato importo di Euro 1.069.923,10 comprensivo di oneri per la sicurezza ed opere in economia, viene a ridursi ad Euro 675.068,17, risultando l'offerta migliore, di cui Euro 100.000,00 per oneri della sicurezza ed Euro 32.248,14 per lavori in economia, entrambi non soggetti a ribasso, il tutto oltre IVA;

- che si è provveduto alla verifica di congruità dell'offerta, presuntivamente anomala, ai sensi dell'art. 97 del D. Lgs. 50/2016, come riportato nel verbale di verifica Rep. NP/2020/1926 del 20-10-2020;

- che si è proceduto alla disamina della documentazione integrativa prodotta dall'impresa Geom. Stefano Cresta Srl pervenuta in data 21/08/2020 con nota prot. n. 0248365, a seguito di richiesta della Direzione Attuazione opere Pubbliche con nota prot. 0234280 del 06/08/2020, e ulteriore documentazione integrativa prodotta dall'Impresa Geom. Stefano Cresta Srl pervenuta in data 05/10/2020 con nota prot. n. 0293793 e in data 17/10/2020 con nota prot. 0308602, a seguito di richiesta di ulteriori integrazioni della Direzione Attuazione Opere Pubbliche del 21/09/2020 con nota prot. n. 0277589;

- che in riferimento a quanto sopra, in esito alle verifiche svolte dalla Direzione Attuazione Opere Pubbliche ed ai giustificativi forniti dall'impresa Geom. Stefano Cresta Srl prot. n. 0001926.I del in data 20/10/2020, si dà atto che l'offerta risulta regolare e pertanto si dà atto della necessità di procedere all'aggiudicazione definitiva;

Rilevato che:

- dalla nota PEC prot. n. 323039 del 27-10-2020 della Stazione Unica Appaltante risulta:

- ai sensi del combinato disposto dell'art. 81, comma 2 ed art. 216 comma 13 del D. Lgs. 50/2016, ed in conformità a quanto previsto dalla deliberazione ANAC n. 111/2012 e s.m.i, sono state avviate e concluse positivamente le verifiche sulla veridicità delle dichiarazioni

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

rese in sede di gara e sulla sussistenza dei requisiti generali tramite portale Avcpass (vedasi fascicolo di gara) e presso gli enti competenti, in capo all' impresa Geom. Stefano Cresta Srl;

- per quanto riguarda il permanere dei requisiti di cui agli artt. 80 comma 5 lettera g), 83 e 84 del D. Lgs. 50/2016 sono state avviate e concluse positivamente le verifiche relative a visura Camera di Commercio, visura casellario delle autorità di vigilanza e certificazioni SOA in corso di validità;
- emesso DURC on-line prot. INAIL_24474775 con scadenza validità al 26/02/2021 e che il documento certifica la regolarità contributiva dell'impresa Geom. Stefano Cresta Srl;
- verificato il permanere dei requisiti, di cui agli artt. 80, comma 5, lettera g), 83 e 84 del D. Lgs. 50/2016, da visura estratta dalla Camera di Commercio, da visura estratta da casellario dell'Autorità di Vigilanza e dalla Certificazione SOA in corso di validità;
- l'impresa Geom. Stefano Cresta Srl risulta iscritta alla White List della Prefettura di Genova, attualmente in fase di rinnovo;

Considerato infine:

- che occorre provvedere, con il presente provvedimento, all'approvazione dell'aggiudicazione dell'esecuzione dei lavori di cui trattasi all'impresa Geom. Stefano Cresta Srl;

- che il presente provvedimento è regolare sotto il profilo tecnico e amministrativo ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1 del D. lgs. 267/2000 (T.U.E.L).

Visti:

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

- l'art. 32, comma 5, del D. Lgs. 50/2016;
- l'art. 107 e l'art. 153, comma 5, D. Lgs. 267/2000;
- gli artt. 77 e 80 del vigente Statuto del Comune di Genova;
- gli artt. 4, comma 2, 16, 17 del D. Lgs. 165/2001;
- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 11 del 26.02.2020 con la quale sono stati approvati i documenti Previsionali e Programmatici 2020/2022;
- La Delibera di Giunta Comunale n. 52 del 12/03/2020 con la quale si è preso atto della ricognizione dei residui attivi e passivi e delle connesse reimputazioni, ed altresì sono state approvate le variazioni al Bilancio 2020-2022 conseguenti alle operazioni di riaccertamento;
- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 61 del 19.03.2020, con cui è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2020-2022.

DETERMINA

- 1) di aggiudicare l'esecuzione dei lavori relativi al "Riutilizzo dell'edificio scolastico dismesso di Piazza Palermo 13 (ex sede dell'Istituto Nautico San Giorgio) - Lotto Conclusivo – per inserimento scuola materna, consolidamento strutturale e risanamento facciate – Prima Fase: opere strutturale e completamento 1° piano facciate" all'Impresa Geom. Stefano Cresta Srl; con sede in Genova, Via San Martino 65/b 9, CAP 16131 , C.F. e P.I. 02717220103 (c.b. 27260), ribasso d'asta offerto 42,110%, per un importo contrattuale di Euro 675.068,17, di cui Euro 100.000,00 per oneri della sicurezza ed Euro 32.248,14 per lavori in economia, il tutto oltre IVA secondo le risultanze dei verbali di gara, prima seduta Cronologico n. 135 del 07.05.2020, seconda seduta cronologico n. 191 del 17.06.2020, terza seduta cronologico n. 224 del 13.07.2020 e quarta seduta Cronologico n. 329 del 23.10.2020 a procedura aperta effettuata tramite piattaforma telematica;
- 2) di dare atto che la SUAC ha provveduto ai controlli relativamente all'impresa aggiudicataria, e che in conseguenza dell'esito positivo degli stessi, ha inviato nulla osta a procedere alla presente aggiudicazione, con nota PEC prot. telematico 27/10/2020.0323039.U del 27/10/2020;
- 3) di dare atto che è stata verificata la congruità dell'offerta ai sensi dell'art. 97 del D. Lgs. 50/2016;
- 4) di mandare a prelevare la somma complessiva di Euro **823.583,17**, di cui Euro 675.068,17 per imponibile ed Euro 148.515,00 per IVA al 22%, dai fondi impegnati al Capitolo 70564 c.d.c. 326.8.05 "Patrimonio e Demanio – Manutenzione Straordinaria" del Bilancio 2020 – PdC

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

2.2.1.9.003 - C.O. 89.2.3 Crono 2019/158 mediante riduzione di pari importo dell'Imp. 2020/4470 ed emissione di nuovo Imp. **2020/13597**;

5) di dare atto che la spesa di cui al precedente punto 4) è finanziata con il Fondo Pluriennale Vincolato iscritto a Bilancio 2020;

6) di procedere, a cura della Direzione Attuazione Opere Pubbliche alla liquidazione della spesa mediante emissione di atti di liquidazione digitale, nei limiti di spesa di cui al presente provvedimento;

7) di demandare alla Stazione Unica Appaltante la cura delle procedure di stipula del contratto d'appalto, una volta verificate tutte le condizioni di legge;

8) di provvedere a cura della Direzione Attuazione Opere Pubbliche alla pubblicazione del presente provvedimento sul profilo del committente, nella sezione "Amministrazione trasparente" ai sensi dell'art. 29 del Codice;

9) di dare atto dell'avvenuto accertamento dell'insussistenza di situazioni di conflitto di interessi ai sensi dell'art. 42 del D. Lgs. 50/2016 e dell'art. 6 bis della Legge n. 241/1990;

10) di dare atto che il presente provvedimento è stato redatto nel rispetto della normativa sulla tutela dei dati personali.

Il Direttore
Arch. Ferdinando De Fornari



COMUNE DI GENOVA

ALLEGATO ALLA DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2020-205.0.0.-118
AD OGGETTO

Aggiudicazione definitiva all'Impresa Geom. Stefano Cresta Srl, a seguito di procedura aperta ai sensi dell'Art. 60 del D.Lgs. n. 50/2016, dell'esecuzione dei lavori relativi al "Riutilizzo dell'edificio scolastico dismesso di Piazza Palermo 13 (ex sede dell'Istituto Nautico San Giorgio) - Lotto Conclusivo – per inserimento scuola materna, consolidamento strutturale e risanamento facciate – Prima Fase: opere strutturale e completamento 1° piano facciate".
CUP B34H15000430005- CIG 8247837A66 - MOGE 15499.

Ai sensi dell'articolo 6, comma 2, del Regolamento di Contabilità e per gli effetti di legge, si appone visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria

Il Responsabile del Servizio Finanziario
(dott. Giuseppe Materese)

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile