



COMUNE DI GENOVA

DIREZIONE ATTUAZIONE OPERE PUBBLICHE

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2020-205.0.0.-149**

L'anno 2020, il giorno 22 del mese di Dicembre, il sottoscritto, Arch. Ferdinando De Fornari, in qualità di Direttore della Direzione Attuazione Opere Pubbliche, ha adottato la Determinazione Dirigenziale di seguito riportata.

Affidamento all' Impresa Geom. Stefano Cresta Srl, ai sensi del dell'art. 36 comma 2 lettera a) del D. Lgs. 50/2016 e dell'art. 1 comma 2 lettera a) della L. n. 120 del 11/09/2020, tramite trattativa diretta su MEPA, per la fornitura e posa di serramenti di sicurezza nell'edificio di proprietà della C.A. sito in Via Canevari civv. 3 e 5 rossi. CUP B36F11000090004 - MOGE 9538 – CIG Z702FD1C09.

Adottata il 22/12/2020  
Esecutiva dal 23/12/2020

22/12/2020	DE FORNARI FERDINANDO
------------	-----------------------

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile



COMUNE DI GENOVA

DIREZIONE ATTUAZIONE OPERE PUBBLICHE

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2020-205.0.0.-149**

Affidamento all'Impresa Geom. Stefano Cresta Srl, ai sensi del dell'art. 36 comma 2 lettera a) del D.Lgs. 50/2016 e dell'art. 1 comma 2 lettera a) della L. n. 120 del 11/09/2020, tramite trattativa diretta su MEPA, per la fornitura e posa di serramenti di sicurezza nell'edificio di proprietà della C.A. sito in Via Canevari civv. 3 e 5 rossi.  
CUP B36F11000090004 - MOGE 9538 – CIG Z702FD1C09.

IL DIRIGENTE RESPONSABILE

**Premesso che**

- con Determinazione Dirigenziale della Direzione Patrimonio Demanio e Impiantistica Sportiva n.133.5.0-90 del 14/12/2017 è stato approvato il progetto esecutivo dell'intervento di "Realizzazione di una Sezione di Polizia Municipale in Via Canevari Civv. 3 e 5 rossi", per un importo complessivo dei lavori, da contabilizzare "a misura", di Euro 918.220,83 di cui Euro 59.812,66 per oneri sicurezza non soggetti a ribasso di gara ed Euro 30.000,00 per opere in economia, liquidabili ai sensi dell'art 179 DPR 207/2010, il tutto oltre IVA;
- con la medesima Determinazione Dirigenziale sono stati approvati i lavori e si è stabilito di provvedere all'aggiudicazione mediante procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera c) del D Lgs 50/2016;
- in data 21/03/2018, è stata esperita la procedura di gara, come dato atto nel verbale cronologico n. 61, conclusasi in pari data, a seguito di esclusione automatica delle offerte anomale ai sensi dell'art 97, comma 2, lett. d), e comma 8, D Lgs 50/2016, con la proposta di aggiudicazione a favore del costituendo RTI Ecofond Srl/Impresa Geom. Stefano Cresta Srl, che ha offerto la percentuale di ribasso del 29,638% (ventinove/638%); cosicché il preventivato importo di Euro 918.220,83, di cui Euro 59.812,66 per oneri sicurezza ed Euro 30.000,00 per opere in economia liquidabili ai sensi dell'art 179 del DPR 207/2010, si è ridotto ad Euro 672.697,23, di cui Euro 59.812,66 per oneri sicurezza ed Euro 30.000,00 per opere in economia liquidabili ai sensi dell'art 179 del DPR 207/2010, il tutto oltre IVA;
- con Determinazione Dirigenziale della Direzione Attuazione Nuove Opere - Settore Opere Pubbliche A n 2018-176.1.0.-28 del 21/05/2018 si è provveduto ad aggiudicare definitivamente i lavori al citato costituendo RTI Ecofond Srl/Impresa Geom. Stefano Cresta Srl;

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

- in data 26/07/2018 è stato stipulato il Contratto d'appalto con Cronologico n. 180;
- i lavori sono stati consegnati con Verbale di consegna del 31/07/2018 con Prot. n. NP 1207 del 31/07/2018;
- che i lavori sono attualmente in corso.

#### **Considerato che:**

- dopo l'effettuazione di sopralluoghi congiunti con la D.L. dei lavori in premessa, il Comando di PL, ha evidenziato la necessità di installare dei serramenti di sicurezza con vetri anti-sfondamento sulla facciata principale dell'edificio sito in Via Canevari civ. 3-5 rossi, ovvero n. 3 serramenti di sicurezza con vetri anti-sfondamento, di cui n. 2 fissi e n.1 con anta apribile e maniglione antipanico per l'ingresso principale;
- l'importo necessario per provvedere all'affidamento dell'incarico in oggetto è stato stimato dalla scrivente Direzione, sulla base di un preventivo di massima, inferiore ad Euro 40.000,00;
- vista la necessità del Comando di P.L. di installare detti serramenti di sicurezza per rendere operativa e in sicurezza la sede, lo stesso ha autorizzato il sottoscritto Direttore della Direzione Attuazione Opere Pubbliche a prelevare i fondi necessari dal capitolo di spesa n.13015 "manutenzioni diverse" del Bilancio 2020 c.d.c. 800.629 Pdc 1.03.02.9.008 per un importo complessivo di Euro 16.714,00 compreso oneri fiscali con Atto datoriale Prot. n. 2020/332077 del 03/11/2020;
- è, quindi, possibile procedere con l'affidamento diretto dell'appalto, ai sensi del dell'art. 36 comma 2 lettera a) del D. Lgs. 50/2016 e dell'art. 1 comma 2 lettera a) della L. n. 120 del 11/09/2020, mediante Trattativa Diretta sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MePA), ex art. 1, comma 450 L. 296/2006 e s.m.i., art. 36, comma 6 e art. 58 D.Lgs. 50/2016, nel rispetto dei principi di trasparenza, economicità e celerità dell'azione amministrativa;
- è stato predisposto il foglio "Condizioni particolari della trattativa diretta" contenente i requisiti richiesti ai partecipanti alla gara e i criteri di valutazione secondo le linee guida ANAC n. 4, oltre ai termini e alle regole di gestione della procedura di gara;
- è stato predisposto il foglio "Condizioni particolari del contratto", parte integrante del presente provvedimento, contenente le specifiche richieste per lo svolgimento del servizio ricercato dalla scrivente Amministrazione;
- è stata invitata a presentare offerta, mediante Trattativa Diretta, l'Impresa Geom. Stefano Cresta Srl con sede in Genova (GE) Via San Martino 65B/9 – C.A.P. 16131 – C.F. e P.I. n. 02717220103 (Trattativa n. 1553232), che sta eseguendo i lavori descritti in premessa nell'edificio di Via Canevari civ. 5-3 rossi e che ha fatto pervenire una offerta finale pari ad

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

Euro 13.499,84 oltre IVA, comprensivo dell'ulteriore ribasso percentuale ai sensi dell'art. 103 comma 11 del Dlgs 50/2016;

**Considerato altresì che:**

- si ritiene necessario procedere con l'affidamento di cui all'oggetto all'Impresa Geom. Stefano Cresta Srl con sede in Genova (GE) Via San Martino 65B/9 – C.A.P. 16131 – C.F. e P.I. n. 02717220103, che possiede i requisiti generali e specifici per espletare l'incarico suddetto in base alle normative vigenti in materia, come già accertato in sede di aggiudicazione definitiva dei "Lavori di realizzazione di una Sezione di Polizia Municipale in Via Canevari Civv. 3 e 5 rossi" con D.D. n 2018-176.1.0.-28 del 21/05/2018;
- ai sensi dell'art. 103 comma 11 del Dlgs 50/2016, visto il miglioramento del prezzo di aggiudicazione effettuato dall' Impresa Geom. Stefano Cresta Srl, con il conseguente derivante importo di aggiudicazione di Euro 13.499,84 oltre IVA, non si ritiene di richiedere all'Impresa la garanzia di cui al comma 1 dello stesso articolo;

**Dato atto che**

- sono in corso le verifiche per l'accertamento dei requisiti di ordine generale (art. 80 D. Lgs. 50/2016) in capo a Impresa Geom. Stefano Cresta Srl;
- l'affidamento di che trattasi sarà efficace, ai sensi dell'art. 32, comma 7 del D.Lgs. n. 50/2016, ad avvenuta verifica positiva del possesso dei requisiti richiesti di carattere generale di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016 e dei requisiti professionali e tecnici minimi specifici richiesti in capo all'operatore di cui all'art. 83, comma 1. D.Lgs. cit;
- per espressa previsione dell'art. 32, comma 10, lett. b) del D. Lgs. 50/2016, al presente affidamento non si applica il termine dilatorio di stand still per la stipula del contratto;
- il contratto verrà stipulato in forma elettronica tramite firma digitale attraverso apposita modalità sulla piattaforma del MePA;
- per motivi di efficienza ed efficacia dell'attività amministrativa non si ritiene possibile procedere ad una suddivisione in lotti del presente affidamento;

Attestato l'avvenuto accertamento dell'insussistenza di situazioni di conflitto di interessi, in attuazione dell'art. 6 bis della L. 241/1990 e s.m.i. nonché ai sensi dell'art. 42 del D.Lgs. 50/2016.

Dato atto che il presente provvedimento è regolare sotto il profilo tecnico e amministrativo ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1 del D.Lgs. 267/2000 (T.U.E.L.).

Accertato che i pagamenti conseguenti al presente provvedimento sono compatibili con i relativi stanziamenti di cassa del Bilancio e con le regole di finanza pubblica".

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

Vista la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 11 del 26.02.2020 con la quale sono stati approvati i documenti Previsionali e Programmatici 2020/2022.

Vista la Delibera di Giunta Comunale n. 52 del 12/03/2020 con la quale si è preso atto della ricognizione dei residui attivi e passivi e delle connesse reimputazioni, ed altresì sono state approvate le variazioni al Bilancio 2020/2022 conseguenti alle operazioni di riaccertamento.

Vista la Deliberazione di Giunta Comunale n. 61 del 19/03/2020, con cui è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2020/2022.

Visto l'articolo 36, comma 2, lett. a) del D.Lgs. n. 50/2016.

Visti gli articoli 107, 153 comma 5, 183 e 192 del D.Lgs. n. 267/2000.

Visti gli articoli 77 e 80 dello Statuto del Comune di Genova.

Visti gli articoli 4, 16 e 17 del D.Lgs. n. 165/2001.

### **DETERMINA**

1) di affidare la fornitura e posa di N. 3 serramenti di sicurezza con vetri anti-sfondamento, di cui N. 2 fissi e N.1 con anta apribile e maniglione antipánico per l'ingresso principale all'Impresa Geom. Stefano Cresta Srl, che sta eseguendo i "Lavori di realizzazione di una sezione di Polizia Municipale in via Canevari civv. 3 e 5 rossi", c.f. 02717220103 (Cod. Benf. 27260), per un importo contrattuale pari Euro 13.499,84, oltre a I.V.A. al 22%, pari a Euro 2.969,97 per un totale complessivo di Euro 16.469,81, ai sensi del combinato disposto dell'art. 36 del D. Lgs. 18.04.2016 n.50 e dell'art. 1 comma 2 lett. a) del Legge n.120 del 11/09/2020;

2) di approvare i documenti allegati alla Trattativa Diretta e parte integrante della stessa ovvero: a) "Condizioni particolari della trattativa diretta"; b) "Condizioni particolari del contratto", nonché l'offerta economica dell'aggiudicatario, allegata al presente provvedimento come parte integrante e sostanziale;

3) di subordinare l'efficacia del presente provvedimento, ai sensi dell'art. 32, comma 7 del D.Lgs. n. 50/2016, ad avvenuta verifica positiva del possesso dei requisiti richiesti di carattere generale di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016 e di prevedere l'annullamento dell'aggiudicazione nel caso in cui dai controlli effettuati sui predetti requisiti si riscontrassero provvedimenti interdittivi o qualora da ulteriori controlli emergessero cause ostative alla stipula del contratto;

4) di dare atto che il D.U.R.C. dell'Impresa Geom. Stefano Cresta Srl, Prot. n. INAIL\_24474775 del 29/10/2020, risulta regolare;

5) di provvedere alla stipula del contratto in forma elettronica tramite firma digitale attraverso apposita modalità sulla piattaforma del MePA, a cura della Direzione Attuazione Opere Pubbliche, demandando al competente ufficio dell'Area delle Risorse Tecnico Operative per la

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

registrazione degli atti stessi in adempimento alla comunicazione della Direzione Stazione Unica Appaltante e Servizi Generali n. 366039 del 05.12.2014;

6) di dare mandato alla Direzione Attuazione Opere Pubbliche per la diretta liquidazione delle parcelle e delle fatture emesse dall'Impresa, mediante emissione di Atto di liquidazione delle stesse;

7) di impegnare la somma complessiva di Euro 16.469,81, di cui Euro 13.499,84 per imponibile ed Euro 2.969,97 per I.V.A. al 22%, al capitolo 13015 "Manutenzioni Diverse" del Bilancio 2020 c.d.c. 800.629 Pdc 1.03.02.9.008 (Imp. 2020/13315);

8) di provvedere a cura della Direzione Attuazione Opere Pubbliche alla pubblicazione del presente provvedimento sul profilo del Comune alla sezione "Amministrazione Trasparente", ai sensi dell'art. 29 del Codice;

9) di dare atto dell'avvenuto accertamento dell'insussistenza di situazioni di conflitto di interessi ai sensi dell'art. 42 del D.Lgs. 50/2016 ed art. 6 bis L.241/1990;

10) di dare atto che il presente provvedimento è stato redatto nel rispetto della normativa sulla tutela dei dati personali.

Il Direttore  
Arch. Ferdinando De Fornari



COMUNE DI GENOVA

ALLEGATO ALLA DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2020-205.0.0.-149  
AD OGGETTO

Affidamento all' Impresa Geom. Stefano Cresta Srl, ai sensi del dell'art. 36 comma 2 lettera a) del D.Lgs. 50/2016 e dell'art. 1 comma 2 lettera a) della L. n. 120 del 11/09/2020, tramite trattativa diretta su MEPA, per la fornitura e posa di serramenti di sicurezza nell'edificio di proprietà della C.A. sito in Via Canevari civv. 3 e 5 rossi. CUP B36F11000090004 - MOGE 9538 – CIG Z702FD1C09.

**Ai sensi dell'articolo 6, comma 2, del Regolamento di Contabilità e per gli effetti di legge, si appone visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria**

Il Responsabile del Servizio Finanziario  
[Dott. Giuseppe Materese]

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile



COMUNE DI GENOVA

## CONDIZIONI PARTICOLARI DELLA TRATTATIVA DIRETTA

**Oggetto:** Procedura d'acquisto tramite Trattativa diretta su MEPA, finalizzata all'affidamento diretto ai sensi del dell'art. 36 comma 2 lettera a) del D. Lgs. 50/2016 e dell'art. 1 comma 2 lettera a) della L. n. 120 del 11/09/2020, per la fornitura e posa di serramenti di sicurezza nell'edificio di proprietà della C.A. sito in Via Canevari civv. 3 e 5 rossi.

CIG Z702FD1C09

STAZIONE APPALTANTE: COMUNE di GENOVA - Direzione Attuazione Opere Pubbliche–  
comunegenova@postemailcertificata.it;

RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO: Arch. Ferdinando De Fornari – Direzione Attuazione Opere Pubbliche;

REFERENTE TECNICO: Ing. Andrea Accorso – Direzione Attuazione Opere Pubbliche–

### Art. 1

Con il presente documento si richiede l'offerta economica per **la fornitura e posa di serramenti di sicurezza nell'edificio di proprietà della C.A. sito in Via Canevari civv. 3 e 5 rossi**, le cui condizioni e modalità sono disciplinate nel seguito.

### Art. 2

I requisiti obbligatori richiesti all'offerente per la partecipazione alla presente Trattativa Diretta sono i seguenti.

Requisiti di carattere generale

Requisiti previsti dall'art. 80 del D. Lgs. 50/2016.

Requisiti di idoneità professionale

Iscrizione alla Camera di Commercio Industria Artigianato e Agricoltura (**indicare nel DGUE predisposto e allegato alla Trattativa Diretta alla parte IV "Criteri di selezione", lettera "A: IDONEITA' ", al n. 1) gli estremi di iscrizione**).

Requisiti di capacità economica e finanziaria

Polizza di responsabilità civile verso terzi (R.C.T.) contro i rischi derivanti dai servizi prestati rilasciata da una compagnia di assicurazioni autorizzata all'esercizio del ramo "Responsabilità Civile Generale" nel territorio dell'Unione Europea, con massimale almeno pari a 1.000.000 € (**indicare nel DGUE predisposto e allegato alla Trattativa Diretta alla parte IV "Criteri di selezione", lettera "B: CAPACITA' ECONOMICA E FINANZIARIA", al n. 5) il massimale della tipologia di polizza richiesta**).

Requisiti di capacità tecnica e professionale

Possesso della qualifica tecnica per la Categoria OG1 classe I, come da normativa vigente D. Lgs. 50/2016, attestabile anche da eventuali certificazioni da parte degli enti SOA (**indicare nel DGUE predisposto e allegato alla Trattativa Diretta alla parte IV "Criteri di selezione", lettera "A: IDONEITA'", al n. 2) gli estremi dell'atto di conseguimento della qualifica o della autorizzazione**).





## COMUNE DI GENOVA

### Art. 3

L'importo a base d'asta del servizio è stato quantificato sulla scorta di una indagine di mercato mediante preventivo richiesto ad una società del settore, come da normativa vigente.

Il candidato dovrà indicare il prezzo a corpo che intende offrire rispetto alla base d'asta.

Il criterio di aggiudicazione è discrezionale, come illustrato al paragrafo 5 della "Guida alla predisposizione della Trattativa Diretta" del "Manuale d'uso del Sistema di e-Procurement per le Amministrazioni".

Non sono ammesse offerte al rialzo.

### Art. 4

Il servizio richiesto consiste nell'esecuzione di tutte le voci e quantità presenti nel Capitolato Tecnico Prestazionale (nome file: 2\_Capitolato\_Tecnico\_Prestazionale).

La corresponsione dei compensi alla Ditta appaltatrice avverrà in unica soluzione entro 30 (trenta) giorni dalla consegna dei report, raffrontando il documento di dettaglio del calcolo della base d'asta con le prestazioni effettivamente svolte tenendo conto in modo proporzionale del minor prezzo offerto.

### Art. 5

I documenti, in formato digitale, allegati alla presente Trattativa Diretta, e facenti parte integrante e inscindibile della stessa, sono i seguenti:

- modello di formulario per il Documento di Gara Unico Europeo predisposto dalla Amministrazione (nome file: DGUE\_.doc);
- Condizioni Particolari della Trattativa Diretta (nome file: 1\_Condizioni\_Particolari\_TrattDir\_Prove\_Carico.pdf);
- Capitolato Tecnico Prestazionale (nome file: 2\_Capitolato\_Tecnico\_Prestazionale.pdf);
- Condizioni Particolari del Contratto (nome file: 3\_Condizioni\_Particolari\_Contratto\_Prove\_Carico.pdf);
- Informativa privacy (nome file: 6\_Informativa\_Ex\_Art13\_GDPR);

Tutta la documentazione richiesta dovrà essere convertita in formato pdf/A, firmata digitalmente e inviata per via telematica tramite il portale MEPA.

La **documentazione richiesta** per la partecipazione alla Trattativa Diretta, allegata alla presente Trattativa Diretta e che deve essere debitamente compilata, è la seguente:

- modello di formulario per il Documento di Gara Unico Europeo predisposto dalla Amministrazione e allegato alla Trattativa Diretta (nome file: DGUE\_.doc), prestando particolare attenzione alla compilazione delle parti evidenziate, relative ai requisiti richiamati nell'art. 2 del presente documento.

Tutta la documentazione richiesta dovrà essere convertita in formato pdf, firmata digitalmente e inviata per via telematica tramite il portale MEPA.



COMUNE DI GENOVA

### **Art. 6**

Al fine di permettere alla Ditta una valutazione più accurata della sua offerta, sono allegati alla Richiesta di Offerta di cui all'oggetto i seguenti documenti ed elaborati progettuali esecutivi:

- FILE DI PROGETTO utili alla formulazione dell'offerta

### **Art. 7**

Tutti i documenti allegati alla presente Trattativa diretta sono riservati e non possono essere trasmessi a terzi o divulgati senza l'autorizzazione della Stazione Appaltante.

### **Art. 8**

A norma dell'art. 51 delle regole MEPA, con il solo fatto della presentazione dell'offerta si intendono accettati da parte dell'operatore economico tutti gli oneri, atti e condizioni scaturiti dalla Trattativa Diretta nonché quelli contenuti in tutti i documenti allegati, con riferimento alle presenti Condizioni Particolari di Trattativa Diretta (nome file: 1\_Condizioni Particolari\_TrattDir\_Prove\_Carico.pdf), al Capitolato Tecnico Prestazionale (nome file: 3\_Capitolato\_Tecnico\_Prestazionale.pdf) e alle Condizioni Particolari di Contratto (nome file: 3\_Condizioni Particolari\_Contratto\_Prove\_Carico.pdf) allegate alla stessa.

### **Art. 9**

Nel caso di accettazione dell'offerta la Stazione Appaltante procederà, nei confronti dell'offerente, alla verifica dei requisiti di carattere generale e a richiedere di comprovare il possesso dei requisiti di capacità economica e finanziaria e di capacità tecnica e professionale.

### **Art. 10**

Il contratto verrà stipulato tramite il portale MEPA.

### **Art. 11**

L'aggiudicazione definitiva sarà preceduta da determinazione dirigenziale ex art. 32, comma 2 del Codice e secondo le disposizioni contenute nelle Linee Guida Anac n. 4, la cui efficacia è comunque subordinata all'esito positivo delle verifiche e controlli inerenti i requisiti di carattere generale e speciale richiesti.

IL DIRIGENTE

Arch. Ferdinando De Fornari  
documento sottoscritto digitalmente



COMUNE DI GENOVA

## CONDIZIONI PARTICOLARI DEL CONTRATTO

**Oggetto:** Procedura d'acquisto tramite Trattativa diretta su MEPA, finalizzata all'affidamento diretto ai sensi del dell'art. 36 comma 2 lettera a) del D. Lgs. 50/2016 e dell'art. 1 comma 2 lettera a) della L. n. 120 del 11/09/2020, per la fornitura e posa di serramenti di sicurezza nell'edificio di proprietà della C.A. sito in Via Canevari civv. 3 e 5 rossi.

**CIG Z702FD1C09**

STAZIONE APPALTANTE: COMUNE di GENOVA - Direzione Attuazione Opere Pubbliche–  
comunegenova@postemailcertificata.it;

RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO: Arch. Ferdinando De Fornari – Direzione Attuazione Opere Pubbliche;

REFERENTE TECNICO: Ing. Andrea Accorso – Direzione Attuazione Opere Pubbliche–

### Art. 1

La ditta accetta senza riserva alcuna l'incarico in oggetto sotto l'osservanza piena, assoluta, inderogabile e inscindibile del contratto, delle presenti Condizioni Particolari del Contratto e delle disposizioni del D. Lgs. 50/2016, che qui s'intendono integralmente riportate e trascritte con rinuncia a qualsiasi contraria eccezione, avendone preso l'affidatario piena e completa conoscenza.

### Art. 2

Le prestazioni oggetto del contratto e delle presenti Condizioni Particolari del Contratto sono sommariamente le seguenti.

- N.1 Serramento principale d'ingresso-prospetto principale:  
fornitura e posa in opera di serramento di accesso al piano terra lato sud in alluminio vetrato rinforzato anti vandalismo con maniglione antipanico a leva con barra di spinta;
- N.2 Serramenti laterali fissi-prospetto principale:  
fornitura e posa in opera di serramenti laterali al serramento principale di cui sopra in pvc fissi e vetrati con rinforzo anti vandalismo;
- N.2 Serramenti di accesso in alluminio:  
fornitura e posa in opera di porte di accesso al piano terra in alluminio bianche (ral 9010) a taglio termico con anta da cm 78 con guarnizione doppia battuta, maniglione antipanico e chiusura triplice per maniglione antipanico.

Le prestazioni di cui sopra sono più precisamente dettagliate al documento “Capitolato tecnico prestazionale” allegato alla Richiesta di Offerta e le stesse dovranno rispettare obbligatoriamente i



## COMUNE DI GENOVA

richiami normativi e i quantitativi minimi in esso contenuti.

### Art. 3

Il corrispettivo per le prestazioni oggetto del contratto (preventivamente quantificato sulla scorta di una indagine di mercato) è **quello offerto dal vincitore sul portale MEPA.**

Detto importo è da ritenersi fisso e invariabile. Resta inteso che l'importo non è modificabile se non per adeguamento del corrispettivo originario esclusivamente in presenza di perizie di variante ex art. 106 D.lgs. 50/2016 purché autorizzate dalla Stazione Appaltante e non imputabili direttamente o indirettamente alla responsabilità del soggetto affidatario.

### Art. 4

Le prestazioni dovranno essere eseguite secondo i disposti delle normative di settore applicabili e in particolare delle serie di norme con sigle UNI, ISO, EN e combinazioni delle stesse.

In particolare, la Ditta Appaltatrice si impegna all'esecuzione delle lavorazioni, con riferimento alle norme di settore e ai disposti delle descrizioni delle voci contenute nel "Capitolato Tecnico Prestazionale", che è parte inscindibile e sostanziale delle presenti Condizioni Particolari del Contratto.

### Art. 5

L'appaltatore assume a proprio carico tutti gli oneri assicurativi e previdenziali di legge, obbligandosi ad osservare le norme vigenti in materia di sicurezza sul lavoro e di retribuzione dei lavoratori dipendenti nonché gli oneri derivanti dalla sicurezza aziendale, come da D.Lgs. n. 81/2008 e s.m.i..

### Art. 6

Il contratto ha durata sino alla data di esecuzione delle lavorazioni.

I periodi temporali massimi per l'esecuzione delle prestazioni contemplate nel presente appalto sono i seguenti.

- Esecuzione delle lavorazioni entro il 31/12/2020;

### Art. 7

La Ditta Appaltatrice dovrà fornire alla Stazione Appaltante una copia cartacea firmata in originale e una copia digitale in formato pdf/A firmata digitalmente di tutti i documenti tecnici di certificazione dei serramenti. La documentazione prodotta per lo svolgimento del suddetto incarico dovrà essere consegnata esclusivamente al Comune di Genova – Direzione Attuazione Opere Pubbliche - Via di Francia n. 1 – 19° piano - 16149 - Genova. Il costo di riproduzione e consegna al destinatario della documentazione di cui al presente articolo si intende compensato nel corrispettivo.

### Art. 8

Per ogni giorno naturale consecutivo di ritardo dell'adempimento degli obblighi contrattuali



## COMUNE DI GENOVA

specificati al precedente art. 6 è applicata una penale pari all'1‰ (*uno per mille*) dell'ammontare netto contrattuale.

La penale, con l'applicazione della stessa aliquota di cui al capoverso precedente, trova applicazione anche in caso di ritardo nell'inizio del servizio. La misura complessiva della penale non può superare il 10% (dieci per cento) dell'ammontare netto contrattuale. In tal caso, la Civica Amministrazione ha la facoltà di risolvere il contratto in danno dell'affidatario.

### Art. 9

Le prestazioni rese dall'affidatario saranno soggette a verifica di rispondenza con quelle previste nel contratto, nelle presenti Condizioni Particolari del Contratto e nel Capitolato Tecnico delle Prestazioni, compresi i quantitativi minimi da garantire, e dalle disposizioni dagli stessi richiamate. Ad avvenuta comunicazione all'affidatario della regolare esecuzione delle prestazioni, questo potrà inoltrare fattura che sarà vistata dal RUP, il quale controllerà, sotto la propria responsabilità, la regolarità di tali documenti e la corrispondenza con le prestazioni effettivamente eseguite.

La corresponsione dei compensi alla Ditta appaltatrice avverrà in unica soluzione entro 30 (trenta) giorni dalla consegna dei report finali alla scrivente Amministrazione, raffrontando il documento di dettaglio del calcolo della base d'asta con le prestazioni effettivamente svolte tenendo conto in modo proporzionale del minor prezzo offerto.

L'affidatario è obbligato a emettere fattura elettronica; in caso di mancato adempimento a tale obbligo il Comune di Genova non potrà liquidare i corrispettivi dovuti e rigetterà le fatture elettroniche pervenute qualora non contengano i seguenti dati: il numero d'ordine qualora indicato dalla Civica Amministrazione, il numero di **C.I.G.**, il numero di **C.U.P.** e il **Codice IPA**. Quest'ultimo Codice potrà essere modificato in corso di esecuzione del contratto; l'eventuale modifica verrà prontamente comunicata all'affidatario via PEC.

Il pagamento sarà subordinato alla verifica della regolarità del pagamento dei contributi previdenziali.

Nel caso di pagamenti di importo superiore a cinquemila Euro, il Comune, prima di effettuare il pagamento a favore del beneficiario, provvederà a una specifica verifica, ai sensi di quanto disposto dal D.M.E. e F. n. 40 del 18 gennaio 2008.

### Art. 10

I pagamenti saranno effettuati mediante l'emissione di bonifico bancario presso l'Istituto Bancario indicato dal Professionista, dedicato anche in via non esclusiva alle commesse pubbliche ai sensi del comma 1 dell'articolo 3 della Legge n. 136/2010 e s.m.i.. Tutti i movimenti finanziari relativi al presente affidamento devono essere registrati sui conti correnti dedicati, anche in via non esclusiva, alle commesse pubbliche e, salvo quanto previsto al comma 3 dell'art. 3 della Legge n. 136/2010 e s.m.i., devono essere effettuati esclusivamente tramite lo strumento del bonifico bancario o postale o con altri strumenti di incasso o di pagamento idonei a garantire la piena tracciabilità delle operazioni. In particolare i pagamenti destinati ai dipendenti, consulenti e fornitori di beni e servizi rientranti tra le spese generali, nonché quelli destinati all'acquisto di immobilizzazioni tecniche devono essere eseguiti tramite conto corrente dedicato, anche in via non esclusiva, alle commesse pubbliche, per il totale dovuto, anche se non riferibile in via esclusiva alla realizzazione degli interventi. L'affidatario medesimo si impegna a comunicare, ai sensi del comma 7, dell'art. 3 della Legge n. 136/2010 e s.m.i., entro sette giorni, al Comune eventuali modifiche degli estremi indicati



## COMUNE DI GENOVA

e si assume espressamente tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari previsti e derivanti dall'applicazione della Legge n. 136/2010 e s.m.i..

### Art. 11

Il Comune procederà alla risoluzione del contratto nei casi e nei modi stabiliti dall'art. 108 del D. Lgs. 50/2016. Costituiscono altresì motivo di risoluzione del contratto le ipotesi previste dal precedente art. 8 del contratto, in cui l'ammontare della penale superi il 10% complessivo dell'importo dell'incarico o in cui la Ditta Incaricata non consegni i documenti richiesti entro 5 giorni dalla richiesta del RUP.

Costituisce, altresì, causa di risoluzione di diritto del presente contratto ex art. 1456 c.c. (clausola risolutiva espressa) l'inadempimento da parte dell'affidatario degli obblighi di tracciabilità finanziaria di cui alla Legge n. 136/2010. In questo caso il contratto sarà risolto con effetto immediato tramite dichiarazione scritta del Responsabile del Procedimento, comunicata tramite nota PEC alla Ditta Appaltatrice, fatti salvi tutti i diritti e le facoltà riservati dal contratto alla Stazione Appaltante. La Ditta Incaricata o il subcontraente che abbia notizia dell'inadempimento della propria controparte agli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 L. 136/2010 procede all'immediata risoluzione del relativo contratto, informandone la Stazione Appaltante e la Prefettura – Ufficio Territoriale del Governo competente.

In caso di successivo accertamento del difetto del possesso dei requisiti prescritti, il Comune procederà alla risoluzione del contratto. In tal caso il committente procederà al pagamento del corrispettivo pattuito solo con riferimento alle prestazioni già eseguite e nei limiti dell'utilità ricevuta; provvederà, inoltre all'incameramento della cauzione definitiva ove richiesta o, in alternativa, all'applicazione di una penale in misura non inferiore al 10% (dieci per cento) del valore del contratto.

In caso di perdita da parte dell'affidatario dei requisiti prescritti durante lo svolgimento dell'incarico, il Comune procederà alla risoluzione del contratto. In tal caso il committente procederà al pagamento del corrispettivo pattuito solo con riferimento alle prestazioni già eseguite e nei limiti dell'utilità ricevuta.

Costituiscono comunque causa di risoluzione:

- a) grave negligenza e/o frode nell'esecuzione del servizio;
- b) inadempimento alle disposizioni del Responsabile del Procedimento, pregiudizievole del rispetto dei termini di esecuzione del contratto;
- c) manifesta incapacità o inidoneità nell'esecuzione del servizio.

### Art. 12

Ai sensi e con le modalità di cui all'art. 109 del D.lgs. 50/2016, il Comune ha il diritto recedere in qualunque tempo dal contratto, previo il pagamento delle prestazioni dei servizi eseguiti, oltre al decimo dell'importo dei servizi non eseguiti.

### Art. 13

Il contratto non può essere ceduto, a pena di nullità. E' ammesso il subappalto se dichiarato dall'appaltatore in sede di offerta, nei limiti di cui all'art. 105, comma 2 del Codice e alle condizioni di cui al comma 4 dell'articolo citato.



## COMUNE DI GENOVA

### **Art. 14**

La Ditta affidataria, contestualmente alla sottoscrizione del contratto, dovrà produrre alla Stazione Appaltante una polizza di responsabilità civile verso terzi (R.C.T.) con riferimento all'attività di cui al servizio affidato, rilasciata da una compagnia di assicurazioni autorizzata all'esercizio del ramo "Responsabilità Civile Generale" nel territorio dell'Unione Europea, con massimale almeno pari a Euro 1.000.000,00, avente validità fino alla data di deposito del certificato di collaudo finale dell'opera.

La mancata presentazione della polizza determina la decadenza dall'incarico e autorizza la sostituzione del soggetto affidatario.

### **Art. 15**

Per tutte le controversie sorte in merito al presente contratto è competente in via esclusiva il Tribunale di Genova.

### **Art. 16**

Tutti i dati forniti al Comune nell'ambito del presente rapporto contrattuale saranno trattati dall'Ente nel pieno rispetto di quanto previsto dal Regolamento UE 697/2016 (GDPR) del Parlamento Europeo e del Consiglio del 27 Aprile 2016.

### **Art. 17**

Per tutto quanto non espressamente previsto dalle disposizioni sopra elencate, il contratto sarà disciplinato dal D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., dal D.P.R. 207/2010 per le disposizioni applicabili ancora in vigore e dal Codice Civile.

### **Art. 18**

Tutte le spese alle quali darà luogo il presente contratto, inerenti e conseguenti, sono a carico dell'affidatario che, come sopra costituito, vi si obbliga.

### **Art. 19**

Ai fini fiscali si dichiara che le prestazioni di cui al presente contratto sono soggetti all'imposta sul valore aggiunto, per cui si richiede la registrazione in misura fissa ai sensi dell'art. 40 del D.P.R. 26 aprile 1986 n. 131. L'Imposta sul Valore Aggiunto, alle aliquote di legge, è a carico della Stazione Appaltante.

### **Art. 20**

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 1326 c.c., le presenti Condizioni Particolari del Contratto si intenderanno accettate, alle condizioni sopra menzionate, in Genova alla data in cui la Stazione Appaltante avrà conoscenza della Vostra offerta sul portale MEPA.

## IL DIRIGENTE

Arch. Ferdinando De Fornari  
documento sottoscritto digitalmente

**Mercato Elettronico della P.A. - Trattativa con un unico Operatore Economico**

<b>OFFERTA RELATIVA A:</b>	
Numero Trattativa	1553232
Descrizione	Affidamento diretto per la fornitura e posa di serramenti di sicurezza nell'edificio di proprietà della C.A. sito in Via Canevari civv. 3 e 5 rossi.
Tipologia di trattativa	Affidamento diretto (art. 36, c. 2, lett. A, D.Lgs. 50/2016)
CIG	Z702FD1C09
CUP	B36F11000090004
<b>AMMINISTRAZIONE RICHIEDENTE</b>	
Nome Ente	COMUNE DI GENOVA
Codice Fiscale Ente	00856930102
Nome Ufficio	SETORE OPERE PUBBLICHE A
Indirizzo Ufficio	Via Garibaldi 9 16124 GENOVA (GE)
Telefono / FAX Ufficio	0105577702 / -
Codice univoco ufficio per Fatturazione Elettronica	7GQZKE
Punto Ordinante	FERDINANDO DE FORNARI / [REDACTED]
Firmatari del Contratto	FERDINANDO DE FORNARI / [REDACTED]
<b>FORNITORE</b>	
Ragione o denominazione Sociale	IMPRESA GEOM. STEFANO CRESTA SRL
Codice Identificativo dell'Operatore Economico	02717220103
Codice Fiscale Operatore Economico	02717220103
Partita IVA di Fatturazione	NON INSERITO
Sede Legale	VIA SAN MARTINO 65B/9 16131 GENOVA (GE)
Telefono	010355406
PEC Registro Imprese	IMPRESACRESTA@PEC.IT
Tipologia impresa	Società a Responsabilità Limitata
Numero di Iscrizione al Registro Imprese / Nome e Nr iscrizione Albo Professionale	02717220103
Data di iscrizione Registro Imprese / Albo Professionale	19/02/1996 00:00
Provincia sede Registro Imprese / Albo Professionale	GE
PEC Ufficio Agenzia Entrate competente al rilascio attestazione regolarità pagamenti imposte e tasse:	DP.GENOVA@PCE.AGENZIAENTRATE.IT



CCNL applicato / Settore	EDILE INDUSTRIA / EA28
Legge 136/2010: dati rilasciati dal Fornitore ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari	
<b>Lavori di manutenzione - Edili</b>	
IBAN Conto dedicato (L 136/2010) (*)	[REDACTED]
Soggetti delegati ad operare sul conto (*)	Ing. Carlo Cresta [REDACTED]
(*) salvo diversa indicazione da parte del Fornitore da comunicare entro 4 giorni dalla ricezione del documento di Stipula	
<b>DATI DELL'OFFERTA</b>	
Identificativo univoco dell'offerta	932470
Offerta sottoscritta da	CARLO CRESTA
Email di contatto	INFO@IMPRESACRESTA.IT
L'offerta è irrevocabile fino al	28/02/2021 18:00

OGGETTO DI FORNITURA (1 di 1)	
Bando	OG1
Categoria	Lavori di manutenzione - Edili
Descrizione Oggetto di Fornitura	Lavori di Manutenzione
Quantità richiesta	1
<b>PARAMETRO RICHIESTO</b>	<b>VALORE OFFERTO</b>
Costi della manodopera (c.10 art. 95 del D.Lgs.	5632,00

VALORE DELL'OFFERTA ECONOMICA	
Modalità di definizione dell'Offerta	Ribasso a corpo (Importo da ribassare: 18.497,20 EURO)
Valore dell'Offerta	32,28 %
Oneri di Sicurezza non oggetto di ribasso e non compresi nell'Offerta: <b>973.54 (Euro)</b>	
Costi di Sicurezza aziendali concernenti l'adempimento della disposizione in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro di cui all'art.95, comma 10, del D.Lgs. n.50/2016, compresi nell'Offerta: <b>150,00 (Euro)</b>	

INFORMAZIONI DI CONSEGNA E FATTURAZIONE	
Dati di Consegna	VIA DI FRANCIA 1 GENOVA - 16100 (GE) LIGURIA
Dati e Aliquote di Fatturazione	Aliquota IVA di fatturazione: 22% Indirizzo di fatturazione: VIA DI FRANCIA 1 GENOVA - 16100 (GE) LIGURIA
Termini di Pagamento	30 GG Data Ricevimento Fattura

**Dichiarazione necessaria per la partecipazione alla Trattativa Diretta resa ai sensi e per gli effetti degli artt. 46,47 e 76 del d.P.R. n.445/2000**

- Il Fornitore è pienamente a conoscenza di quanto previsto dalle Regole del Sistema di e-Procurement della Pubblica Amministrazione relativamente alla procedura di acquisto mediante Richiesta di Offerta (artt. 46 e 50).
- Il presente documento costituisce una proposta contrattuale rivolta al Punto Ordinante dell'Amministrazione richiedente ai sensi dell'art. 1329 del codice civile, che rimane pertanto valida, efficace ed irrevocabile sino fino alla data sopra indicata ("L'Offerta è irrevocabile fino al").
- Il Fornitore dichiara di aver preso piena conoscenza della documentazione predisposta ed inviata dal Punto Ordinante in allegato alla Richiesta di Offerta, prendendo atto e sottoscrivendo per accettazione unitamente al presente documento, ai sensi di quanto previsto dall'art. 53 delle Regole del Sistema di e-Procurement della Pubblica Amministrazione, che il relativo Contratto sarà regolato dalle Condizioni Generali di Contratto applicabili al/ai Bene/i Servizio/i offerto/i, nonché dalle eventuali Condizioni particolari di Contratto predisposte e inviate dal Punto Ordinante, obbligandosi, in caso di aggiudicazione, ad osservarle in ogni loro parte.
- Il Fornitore dichiara che per questa impresa nulla osta ai fini dell'art. 10 Legge n.575 del 31 maggio 1965, e successive modifiche ex art. 9 D.P.R. n. 252 del 3giugno 1998;
- Il Fornitore è consapevole che, qualora fosse accertata la non veridicità del contenuto della presente dichiarazione, l' Impresa verrà esclusa dalla procedura per la quale è rilasciata, o, se risultata aggiudicataria, decadrà dalla aggiudicazione medesima la quale verrà annullata e/o revocata, e l'Amministrazione titolare della presente Trattativa diretta escaute l'eventuale cauzione provvisoria; inoltre, qualora la non veridicità del contenuto della presente dichiarazione fosse accertata dopo la stipula, questa potrà essere risolta di diritto dalla Amministrazione titolare della presente Richiesta di Offerta ai sensi dell'art. 1456 cod. civ.
- Per quanto non espressamente indicato si rinvia a quanto disposto dalle Regole del Sistema di e-Procurement della Pubblica Amministrazione; al Contratto sarà in ogni caso applicabile la disciplina generale e speciale che regola gli acquisti della Pubblica Amministrazione.
- Il Fornitore dichiara che non sussiste la causa interdittiva di cui all'art. 53, comma 16-ter, del D.lgs. n. 165/2001 nei confronti della stazione appaltante e/o della Committente;
- Il Fornitore ha preso piena conoscenza del "Patto di Integrità", eventualmente predisposto dalla Stazione appaltante e/o dalla Committente, allegato alla richiesta di offerta, accettando le clausole ivi contenute e si impegna a rispettarne le prescrizioni;
- Il presente Documento di Offerta è esente da registrazione ai sensi del Testo Unico del 22/12/1986 n. 917, art. 6 e s. m.i., salvo che in caso d'uso ovvero ove diversamente e preventivamente esplicitato dall' Amministrazione nelle Condizioni Particolari di Fornitura della Richiesta di Offerta;

**QUESTO DOCUMENTO NON HA VALORE SE PRIVO DELLA SOTTOSCRIZIONE A MEZZO FIRMA DIGITALE**