



COMUNE DI GENOVA

DIREZIONE PROGETTAZIONE E IMPIANTISTICA SPORTIVA

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2020-188.0.0.-24**

L'anno 2020 il giorno 05 del mese di Maggio il sottoscritto Patrone Luca in qualita' di dirigente di Direzione Progettazione E Impiantistica Sportiva, ha adottato la Determinazione Dirigenziale di seguito riportata.

OGGETTO RECUPERO WATERFRONT DI LEVANTE. RETTIFICA DELLE FONTI DI FINANZIAMENTO DEL SERVIZIO DI PROGETTAZIONE AFFIDATO ALLA SOCIETA' 3TI  
CON DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2019/188.0.0./101  
RIPARTIZIONE DELLA SPESA DI PROGETTAZIONE SUI NUOVI CUP  
CUP B38H19006020001, MOGE 20411  
CUP B38H19006030001, MOGE 20412  
CUP B37G19000080001, MOGE 20414

Adottata il 05/05/2020  
Esecutiva dal 14/05/2020

05/05/2020	PATRONE LUCA
------------	--------------

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile



COMUNE DI GENOVA

DIREZIONE PROGETTAZIONE E IMPIANTISTICA SPORTIVA

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2020-188.0.0.-24**

OGGETTO: RECUPERO WATERFRONT DI LEVANTE. RETTIFICA DELLE FONTI DI FINANZIAMENTO DEL SERVIZIO DI PROGETTAZIONE AFFIDATO ALLA SOCIETA' 3TI CON DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2019/188.0.0./101  
RIPARTIZIONE DELLA SPESA DI PROGETTAZIONE SUI NUOVI CUP  
CUP B38H19006020001, MOGE 20411  
CUP B38H19006030001, MOGE 20412  
CUP B37G19000080001, MOGE 20414

IL DIRIGENTE RESPONSABILE

Premesso:

- che con Delibera della Giunta Comunale n. 3 del 28 ottobre 2017 la Civica Amministrazione ha provveduto all'accettazione del "Waterfront di Levante" elaborato dall'architetto Renzo Piano e dal Renzo Piano Building Workshop";
- che il masterplan "Waterfront di Levante" prevede quale punto fondamentale – punto 3 dell'Introduzione del documento - la realizzazione di un "canale-urbano" parallelo alla costa, esteso dal Porto Antico alla foce del Torrente Bisagno e la realizzazione di un nuovo percorso viario, sostitutivo del primo tratto lato levante della Strada Sopraelevata "Aldo Moro";
- che con Delibera CIPE n. 3 del 1.05.2016 è stato approvato il Piano Stralcio "Cultura e Turismo" con una dotazione complessiva di 1.000,00 milioni di Euro e che all'interno di tale finanziamento, nel macro aggregato "Sistemi territoriali turistico – culturali", è confluita la richiesta di finanziamento presentata dal Comune di Genova per l'attuazione dell'intervento n. 29 denominato "Interventi per il recupero del Waterfront di Genova" per un importo complessivo di euro 15.000.000,00;
- che Il Piano in questione, di competenza del Ministero dei beni e delle attività culturali e del turismo (MIBACT), trova copertura nelle risorse del FSC per il ciclo di programmazione 2014-2020, ai sensi della lettera d) dell'art. 1, comma 703, della legge n. 190/2014

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

- che con Delibera della Giunta Comunale n. 67 del 19 aprile 2018 è stato approvato il “Disciplinare regolante i rapporti tra il Segretariato Generale – Servizio II del MIBACT, responsabile dell’attuazione del Piano Stralcio e Comune di Genova per l’attuazione dell’intervento n. 29 denominato Interventi per il recupero del waterfront di Genova localizzato nel Comune di Genova” e finanziato con Fondi per lo Sviluppo e la Coesione 2014/2020;

Premesso inoltre:

- che Cassa Depositi e Prestiti aveva provveduto a stanziare fondi per la progettazione a livello preliminare degli interventi necessari per la realizzazione del Tunnel Subportuale all’interno del Porto di Genova;

- che tali fondi residuano in parte in capo a S.P.I.M. S.p.a., Società che ha incorporata Tunnel S.p.A. a seguito della sua liquidazione, società in origine deputata alla realizzazione di tale intervento di progettazione;

- che il tracciato della nuova viabilità compresa tra la Rotonda 9 Novembre 1989 e la Ex Batteria Stella, ripercorreva parte del tracciato già progettato in precedenza, a livello preliminare, nell’ambito del Tunnel Subportuale Porto di Genova per cui la progettazione di tale intervento poteva essere considerata, per il tratto in questione, un aggiornamento di detta progettazione, risalente ai primi anni duemila;

- che tale viabilità costituiva pertanto, a tutti gli effetti, il tratto finale della progettazione preliminare della viabilità prevista per la realizzazione del Tunnel Sub portuale;

- che come tale si è ritenuto possibile utilizzare, per la progettazione preliminare dell’intero sistema infrastrutturale, i residui fondi stanziati da Cassa Depositi e Prestiti, tuttora disponibili e vincolati per questo scopo;

- per con nota prot. 417/2018 del 02/10/2018 S.P.IM. S.p.A si è resa disponibile a mettere a disposizione il suddetto residuo, pari ad Euro 817.332,00 oltre I.V.A. per la progettazione della nuova viabilità in area Waterfront;

Considerato che:

- con la Determinazione Dirigenziale 2018/157.0.0./34 si era provveduto ad accertare ed impegnare parte delle risorse MIBACT e l’intero delle risorse SPIM e si era provveduto ad acquisire un unico codice CUP B35B18000370001 e MOGE 17079, codici che identificavano l’originale progetto come formulato e approvato;

- al fine di provvedere alle necessarie elaborazioni progettuali con Determinazione Dirigenziale 2018/188.0.0./85 si era proceduto all’indizione di procedura aperta telematica, con aggiudicazione al miglior rapporto qualità prezzo, per l’affidamento del servizio di progettazione, comprensiva del coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e della componente geologica del “Recupero Waterfront di Levante: Nuovo Viale Urbano sostitutivo del primo tratto della sopraelevata con riqualificazione delle mura storiche fronte mare e Nuova Accessibilità Fiera di Genova (opzionale)”

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

per l'importo complessivo di Euro 1.437.000,00 di cui Euro 965.000,00 per l'intervento Nuovo viale urbano sostitutivo del primo tratto della Sopraelevata con riqualificazione delle mura storiche fronte mare;

- che con Determinazione Dirigenziale 2019/188.0.0./101 si era pertanto provveduto ad affidare al Raggruppamento Temporaneo di Progettisti 3TI PROGETTI ITALIA - INGEGNERIA INTEGRATA SpA / SYSTEMATICA S.R.L./ STUDIO ASSOCIATO DI ARCHITETTURA ED INGEGNERIA GNUDI / STUDIO ASSOCIATO BELLINI il solo servizio di progettazione comprensiva del coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e della componente geologica "Recupero Waterfront di Levante: Nuovo Viale Urbano sostitutivo del primo tratto della sopraelevata con riqualificazione delle mura storiche fronte mare" per complessivi euro 470.654,96;

- che il finanziamento dell'importo complessivo di Euro 470.654,97 trovava copertura come di seguito:

- per euro 123.960,41 con quota del contributo erogato da S.P.I.M. S.p.a. derivante dal finanziamento concesso dalla Cassa Depositi e Prestiti;
- per euro 346.694,56 con i fondi del Ministero dei Beni e le Attività Culturali e il Turismo di cui alla Delibera Cipe n. 3 del 01 maggio 2016 e successiva Delibera CIPE n. 26 del 28 febbraio 2018 "Fondo per lo sviluppo e la coesione 2014/2020. Ridefinizione del quadro finanziario e programmatico complessivo";

Considerato inoltre che:

- nel corso dell'anno 2019 sono intervenuti nuovi indirizzi della Civica Amministrazione in ordine alla valorizzazione del compendio immobiliare Ex Fiera di Genova e all'originale previsione di abbattimento del primo tratto lato levante della Strada Sopraelevata "Aldo Moro" (e conseguente revoca dell'originale CUP) è stata sostituita quella della realizzazione di tre differenti interventi incentrati nell'area suddetta consistenti in:

- demolizione di padiglioni C e M e degli edifici siti in via dei pescatori, CUP B38H19006020001, MOGE 20411;
- nuova viabilità e piste ciclabile e riqualificazione dell'intradosso della sopraelevata e delle mura storiche, CUP B38H19006030001, MOGE 20412;
- demolizione delle biglietterie e degli uffici della Fiera, CUP B38H19006040001, MOGE 20413;

- che le risorse di cui al finanziamento SPIM saranno utilizzate per gli interventi inerenti analisi, progettazioni, indagini preliminari relative a tutti gli interventi afferenti il complessivo progetto di realizzazione del Waterfront e per le quali si è provveduto a acquisire apposito CUP per "studi e progettazioni", CUP B37G19000080001, MOGE 20414;

Dato atto che:

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

- al punto 2 del dispositivo della Determinazione Dirigenziale n. 2019/188.0.0./101 si stabiliva che “... in sede di stipula del contratto relativo all'affidamento in oggetto, fermi restando la complessità della progettazione nonché tempo contrattuale e importo complessivo dei corrispettivi, così come indicati al punto precedente, potranno essere apportati adeguamenti in relazione alle prestazioni richieste, conseguenti alle intervenute esigenze della Civica Amministrazione in relazione alla prevista nuova configurazione delle aree quartiere ex Fiera di Genova, afferenti il Waterfront di Levante, così come da D.C.C. 2019-36 del 18/06/2019 e allegati grafici alla Determinazione Dirigenziale N. 2019-187.0.0.-130 di cui in premessa”;

- che a tutti gli effetti si è provveduto ad una rimodulazione complessiva degli interventi originariamente previsti e che di tale modifica si è preso atto nel contratto sottoscritto tra la Civica Amministrazione e la Società 3TI PROGETTI ITALIA INGEGNERIA INTEGRATA Società per Azioni Capogruppo del Raggruppamento Temporaneo con le Società SYSTEMATICA Società a Responsabilità Limitata / STUDIO ASSOCIATO di ARCHITETTURA e INGEGNERIA GNUDI / STUDIO ASSOCIATO BELLINI;

- che in fase di definizione contrattuale è stato possibile procedere alla precisa definizione delle diverse attività che saranno svolte dal Raggruppamento Temporaneo per i diversi progetti in cui è articolato, a seguito della rimodulazione, l'intervento di recupero del Waterfront di Levante;

- che, in particolare, l'attività di progettazione affidata al Raggruppamento suddetto è circoscritta agli interventi individuati ai MOGE 20411, 20412 e 20414, in quanto le attività progettuali relative al MOGE 20413 sono state conservate interne all'Ente;

- che pertanto il costo delle diverse attività di progettazione relative ai nuovi interventi risulta essere ripartito come di seguito:

- Intervento di demolizione dei padiglioni C e M e degli edifici siti in via dei Pescatori, CUP B38H19006020001, MOGE 20411

Progetto di fattibilità tecnico economica Euro 19.454,54 oltre cassa e Iva 22%;

Progetto definitivo Euro 69.933,49 oltre cassa e Iva 22%;

Progetto esecutivo Euro 18.734,00 oltre cassa e Iva 22%;  
(documentazione integrativa per appalto)

Indagini Euro 0,00;

per un importo di Euro 108.122,03 oltre Euro 4.324,88 per cassa al 4% ed Euro 24.738.32 per Iva al 22%, il tutto per **complessivi Euro 137.185,23**;

- Nuova viabilità e piste ciclabile e riqualificazione dell'intradosso della sopraelevata e delle mura storiche, CUP B38H19006030001, MOGE 20412

Progetto di fattibilità tecnico economica Euro 25.642,97 oltre cassa e Iva 22%;

Progetto definitivo Euro 77.968,93 oltre cassa e Iva 22%;

Progetto esecutivo Euro 15.815,14 oltre cassa e Iva 22%;  
(documentazione integrativa per appalto)

Indagini Euro 14.931,00 oltre IVA;

per un importo, **per servizi di progettazione** di Euro 119.427,04, oltre Euro 4.777,08 per cassa al 4% ed Euro 27.324,91 per Iva al 22% oltre a un importo, **per indagini**, di Euro 14.931,00 oltre Euro 3.284,82 per iva al 22%, il tutto per **complessivi Euro 169.744,85**;

- Altri interventi da progettare in area Waterfront, non finanziati con risorse MIBACT individuati come Opere Viarie e Parcheggio interrato sottostante Nuova viabilità e pista ciclabile (tratto di levante) CUP B37G19000080001, MOGE 20414

Progetto di fattibilità tecnico economica	Euro 48.777,37 oltre cassa e Iva 22%;
Progetto definitivo	Euro 60.718,84 oltre cassa e Iva 22%;
Progetto esecutivo (documentazione integrativa per appalto)	Euro 10.791,49 oltre cassa e Iva 22%;
Indagini	Euro 8.751,46 oltre IVA;
Somme a disposizione	Euro 427,07 ivate

per un importo, **per servizi di progettazione** di Euro 120.287,70 oltre Euro 4.811,51 per cassa al 4% ed Euro 27.521,83 per Iva al 22% oltre a un importo, **per indagini**, di Euro 8.751,46 oltre Euro 1.952,32 per iva al 22% e, **per somme a disposizione**, Euro 427,07, il tutto per **complessivi Euro 163.724,89**;

Dato altresì atto che:

- a seguito della rimodulazione dei progetti le risorse derivanti dal finanziamento del Ministero dei Beni e le Attività Culturali (Fondi F.S.C.) sono stati interamente destinati alla realizzazione dei tre diversi interventi di cui sopra in tutte le loro fasi, dalla progettazione alla realizzazione, mentre le risorse derivanti dai fondi erogati da S.P.I.M. sono stati destinati al finanziamento di altre attività di progettazione sempre in ambito Area Waterfront;

- che pertanto il costo della progettazione degli interventi di demolizione dei padiglioni C e M e degli edifici siti in via dei Pescatori e di nuova viabilità e piste ciclabile e riqualificazione dell'intradosso della sopraelevata e delle mura storiche devono essere interamente finanziati con risorse derivanti dal finanziamento assicurato dal MIBACT mentre il costo della progettazione di altri interventi insistenti in area Waterfront devono essere finanziati con le risorse SPIM;

Ritenuto pertanto:

- di procedere alla modifica degli impegni come assunti con la Determinazione Dirigenziale n. 2019/188.0.0./101 in modo da finanziare i diversi interventi con le risorse corrette ed in particolare:

- di procedere alla **RIDUZIONE** dell'impegno complessivo a carico dei **fondi MIBACT** come assunto con Determinazione Dirigenziale n. 2019/188.0.0./101 per complessivi Euro 39.764,48, pertanto riducendo il complessivo impegno da Euro 346.694,56 ad Euro 306.930,08;
- di procedere all'**AUMENTO** dell'impegno complessivo a carico dei **fondi SPIM** come assunto con Determinazione Dirigenziale n. 2019/188.0.0./101 per pari importo, vale a dire

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

Euro 39.764,48, pertanto aumentando il complessivo impegno da Euro 123.960,41 a Euro 163.724,89;

Preso atto:

- che con nota Prot. 10/04/2020.0113873.E il Raggruppamento Temporaneo ha presentato richiesta di anticipazione ai sensi dell'art. 35 comma 18, autorizzata con nota Prot. 21/04/2020.0124724 della Direzione Progettazione e Impiantistica Sportiva, entrambe conservate agli atti della C.A;

Visti:

- gli artt. 107, 153 comma 5 e 192 del decreto legislativo 18/8/2000 n. 267;
- gli artt. 4, 16 e 17 del decreto legislativo 30/03/2001 n. 165 e sue successive modifiche ed integrazioni;
- gli artt. 77 e 80 dello Statuto del Comune di Genova;
- la Delibera di Consiglio Comunale n. 11 del 26.02.2020 di approvazione dei documenti previsionali e programmatici 2020-2022 e le successive modificazioni;
- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 61 del 19/03/2020, con cui è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2020/2022;

IL DIRETTORE  
DETERMINA

1. di prendere atto dell'approvazione del contratto tra Comune di Genova e la Società 3TI Progetti Italia Ingegneria Integrata S.p.a., Rep.68509, e della ripartizione delle attività progettuale ivi dettagliata;
2. di dare atto della rimodulazione del progetto di Recupero del Waterfront di Levante del Comune di Genova e dei nuovi progetti elaborati oltre che dei nuovi codici CUP e Moge assunti:
  - demolizione di padiglioni C e M e degli edifici siti in via dei pescatori, CUP B38H19006020001, MOGE 20411;
  - nuova viabilità e piste ciclabile e riqualificazione dell'intradosso della sopraelevata e delle mura storiche, CUP B38H19006030001, MOGE 20412;
  - demolizione delle biglietterie e degli uffici della Fiera, CUP B38H19006040001, MOGE 20413;
  - analisi, progettazioni, indagini preliminari relative a tutti gli interventi da realizzarsi in Area Waterfront non finanziati con risorse MIBACT, CUP B37G19000080001, MOGE 20414;

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

3. di procedere alla modifica degli impegni già assunti con Determinazione Dirigenziale n. 2019/188.0.0./101, mantenendo quale beneficiario il Raggruppamento Temporaneo di Progettisti 3TI PROGETTI ITALIA - INGEGNERIA INTEGRATA SpA / SYSTEMATICA S.R.L./ STUDIO ASSOCIATO DI ARCHITETTURA ED INGEGNERIA GNUDI / STUDIO ASSOCIATO BELLINI (C. Benf. 56914) come di seguito:
- di mandare a prelevare la somma complessiva di **Euro 306.930,08** al Capitolo 77003, c.d.c. 3400.8.04 “Manutenzione strade – ristrutturazione ed ampliamento”, del Bilancio 2020 P.d.C. 2.2.1.9.12, crono 2019/793, nel seguente modo:
    - a. demolizione di padiglioni C e M e degli edifici siti in via dei pescatori**  
**(CUP B38H19006020001, MOGE 20411)** per totali Euro 137.185,23
      - € 24.683,92- Progetto di fattibilità tecnico economica mediante riduzione dell’IMPE 20/2612 ed emissione nuovo IMPE 20/8532;
      - € 88.731,61 - Progetto definitivo mediante riduzione dell’IMPE 20/2612 ed emissione nuovo IMPE 20/8533;
      - € 23.769,70 - Progetto esecutivo (documentazione integrativa per appalto) mediante riduzione dell’IMPE 20/2612 ed emissione nuovo IMPE 20/8534;
    - b. nuova viabilità e piste ciclabile e riqualificazione dell’intradosso della sopraelevata e delle mura storiche**  
**(CUP B38H19006030001, MOGE 20412)** per totali Euro 169.744,85
      - € 32.535,80 - Progetto di fattibilità tecnico economica mediante riduzione dell’IMPE 20/2612 ed emissione nuovo IMPE 20/8535;
      - € 98.926,98 - Progetto definitivo mediante riduzione dell’IMPE 20/2612 ed emissione nuovo IMPE 20/8537;
      - € 20.066,25 - Progetto esecutivo (documentazione integrativa per appalto) mediante riduzione dell’IMPE 20/2612 ed emissione nuovo IMPE 20/8538;
      - € 18.215,82 – Indagini mediante riduzione dell’IMPE 20/2612 ed emissione nuovo IMPE 20/8539;
  - di mandare a prelevare la somma complessiva di **Euro 39.764,48** al Capitolo 77003, c.d.c. 3400.8.04 “Manutenzione strade – ristrutturazione ed ampliamento”, del Bilancio 2020 P.d.C. 2.2.1.9.12, crono 2020/498, mediante riduzione dell’IMPE 20/7973 ed emissione nuovo IMPE 2020/8552;
4. di dare atto che le maggiori risorse ridotte sull’impegno 2020/2612, pari ad Euro 39.764,48, confluiranno in Avanzo di Amministrazione e saranno oggetto di successiva variazione di Bilancio per un successivo riutilizzo;

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile



5. di dare atto che la spesa di Euro 306.930,08 di cui al precedente punto 3) del dispositivo è finanziata con quota del Fondo per lo Sviluppo e la Coesione (FSC) 2014-2020;
6. di dare atto che la spesa di Euro 39.764,48 di cui al precedente punto 3) è finanziata con riapplicazione al Bilancio 2020 dell'Avanzo di Amministrazione quale quota delle risorse accertate a Bilancio 2018 con DD 2018/157.0.0./34 a valere sui fondi per la progettazione a livello preliminare degli interventi necessari per la realizzazione del Tunnel Sub-portuale all'interno del Porto di Genova in capo a S.P.I.M. S.p.a. ;
7. di dare atto dell'avvenuto accertamento dell'insussistenza di situazioni di conflitto di interessi ai sensi dell'art. 42 del D.lgs. 50/2016 ed art. bis L. 241/1990;
8. di dare atto che il presente provvedimento è regolare sotto il profilo tecnico e amministrativo ai sensi dell'art. 147bis del D.lgs. 267/2000 (Testo Unico Enti Locali);
9. di dare atto che il presente provvedimento è stato redatto nel rispetto della normativa sulla tutela dei dati personali ai sensi di quanto previsto dal Regolamento Europeo GDPR 2016/679.

Il Direttore

Arch. Luca Patrone



COMUNE DI GENOVA

ALLEGATO ALLA DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2020-188.0.0.-24

AD OGGETTO

RECUPERO WATERFRONT DI LEVANTE. RETTIFICA DELLE FONTI DI  
FINANZIAMENTO DEL SERVIZIO DI PROGETTAZIONE AFFIDATO ALLA SOCIETA' 3TI  
CON DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2019/188.0.0./101  
RIPARTIZIONE DELLA SPESA DI PROGETTAZIONE SUI NUOVI CUP

CUP B38H19006020001, MOGE 20411

CUP B38H19006030001, MOGE 20412

CUP B37G19000080001, MOGE 20414

**Ai sensi dell'articolo 6, comma 2, del Regolamento di Contabilità e per gli effetti di legge,  
si appone visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria**

Il Responsabile del Servizio Finanziario  
[Dott. Giuseppe Materese]

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile