



COMUNE DI GENOVA

DIREZIONE PROGETTAZIONE E IMPIANTISTICA SPORTIVA

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2020-188.0.0.-35**

L'anno 2020 il giorno 18 del mese di Settembre il sottoscritto Patrone Luca in qualita' di dirigente di Direzione Progettazione E Impiantistica Sportiva, ha adottato la Determinazione Dirigenziale di seguito riportata.

OGGETTO Recupero Waterfront di Levante - Nuovo Viale Urbano sostitutivo del primo tratto della sopraelevata con riqualificazione delle mura storiche fronte mare: servizio di progettazione, comprensiva del coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e della componente geologica. Aumento prestazioni contrattuali entro il quinto dell'importo del contratto (ai sensi dell'art. 106 comma 12 del d.lgs. 50/2016 e art.22 comma 4 d.m. 49/2018) per Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione interventi "Waterfront di Levante: riorganizzazione sottoservizi e reti infrastrutturali – Fase 1"  
CUP (B37G19000080001) - MOGE (20414) – CIG (7731662153)

Adottata il 18/09/2020  
Esecutiva dal 28/09/2020

18/09/2020

PATRONE LUCA

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile



COMUNE DI GENOVA

DIREZIONE PROGETTAZIONE E IMPIANTISTICA SPORTIVA

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2020-188.0.0.-35**

OGGETTO: Recupero Waterfront di Levante - Nuovo Viale Urbano sostitutivo del primo tratto della sopraelevata con riqualificazione delle mura storiche fronte mare: servizio di progettazione, comprensiva del coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e della componente geologica. Aumento prestazioni contrattuali entro il quinto dell'importo del contratto (ai sensi dell'art. 106 comma 12 del d.lgs. 50/2016 e art.22 comma 4 d.m. 49/2018) per Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione interventi "Waterfront di Levante: riorganizzazione sottoservizi e reti infrastrutturali – Fase 1"  
CUP (B37G19000080001) - MOGE (20414) – CIG (7731662153)

IL DIRIGENTE RESPONSABILE

Premesso che:

- con Determinazione Dirigenziale 2018-188.0.0.-85 del 17 dicembre 2019, esecutiva in data 29 dicembre 2018, si è proceduto all'indizione di procedura aperta telematica, con aggiudicazione al miglior rapporto qualità prezzo, per l'affidamento del servizio di progettazione, comprensiva del coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e della componente geologica del "Recupero Waterfront di Levante: Nuovo Viale Urbano sostitutivo del primo tratto della sopraelevata con riqualificazione delle mura storiche fronte mare e Nuova Accessibilità Fiera di Genova (opzionale)" per l'importo complessivo di Euro 1.437.000,00, subordinando l'affidamento della progettazione delle opere per la realizzazione della Nuova Accessibilità Fiera di Genova al perfezionamento del necessario finanziamento;

- con Determinazione Dirigenziale 2019/188.0.0./101 si è provveduto ad affidare al Raggruppamento Temporaneo di Progettisti 3TI PROGETTI ITALIA - INGEGNERIA INTEGRATA SpA / SYSTEMATICA S.R.L./ STUDIO ASSOCIATO DI ARCHITETTURA ED INGEGNERIA GNUDI / STUDIO ASSOCIATO BELLINI il servizio di progettazione comprensiva del coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e della componente geologica "Recupero Waterfront di Levante: Nuovo Viale Urbano sostitutivo del primo tratto della sopraelevata con riqualificazione delle mura sto-

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

riche fronte mare”, rinviando l’affidamento degli ulteriori servizi inerenti alla Nuova Accessibilità all’eventuale reperimento dei necessari fondi;

- in data 29 gennaio 2020, con atto a rogito Dott.sa Lidia Bocca Vice Segretario del Comune di Genova Rep. n. 68509, è stato pertanto sottoscritto il contratto fra il Comune di Genova e il sopracitato Raggruppamento Temporaneo per l’espletamento del servizio di progettazione “Recupero del Waterfront di Levante, Nuovo Viale Urbano sostitutivo del primo tratto di sopraelevata con riqualificazione delle mura storiche fronte mare” per l’importo complessivo di euro 371.519,23 (*trecentosettantunomilacinquecentodiciannove/23*) al netto degli oneri previdenziali e dell’IVA;

Premesso inoltre che:

- con Delibera di Giunta Comunale in data 21/05/2020 n° 111, si è proceduto ad approvare il livello di fattibilità tecnica ed economica, redatto dal Raggruppamento Temporaneo a seguito del contratto di cui al punto precedente - articolato, sulla base della D.C.C. 36/2019 e della D.D. N. 2019-187.0.0.-130 di indirizzo per la valorizzazione del compendio immobiliare del quartiere Ex-Fiera di Genova nel rispetto dell’idea progettuale del Waterfront di Levante - nelle seguenti opere:
- Demolizione Padiglione C M e demolizione Edifici via dei Pescatori (MOGE 20411);
- Nuova Viabilità e Pista Ciclabile, Riqualificazione Intradosso Sopraelevata e Mura Storiche MOGE 20412);
- Altre Opere: infrastrutture per la mobilità e parcheggio (MOGE 20414);

Premesso infine che:

- parallelamente allo sviluppo delle progettazioni di cui al punto precedente, con DGC 143-2020 in data 02/07/2020 si è proceduto ad approvare il progetto a livello di Fattibilità tecnica ed economica “Waterfront di Levante riorganizzazione dei sottoservizi e reti infrastrutturali”, elaborato per conto della Civica Amministrazione da altro Studio professionale specificatamente incaricato (Studio Ing. Taccini D.D. n. 2020-188.0.0.-18 del 09/04/2020) e finalizzato a prefigurare la configurazione degli impianti insistenti nel compendio Ex Fiera di Genova e zone limitrofe, a trasformazione d’area conclusa nonché nelle diverse fasi temporali di realizzazione degli interventi previsti;
- nel corso dell’approfondimento progettuale dell’intervento “Waterfront di Levante: riorganizzazione sottoservizi e reti infrastrutturali” anche in relazione agli obblighi assunti dalla Civica Amministrazione nei confronti dell’acquirente del Padiglione S - Palasport (atto di compravendita n. di rep.110732/40019 in data 15/07/2020) è stata individuata una prima serie di interventi, sia provvisori che definitivi, denominata “Fase 1”;

Rilevato che:

- al fine di pervenire all’attuazione degli interventi di cui al progetto “Waterfront di Levante: riorganizzazione sottoservizi e reti infrastrutturali – Fase 1”, risulta necessario procedere al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione degli interventi;

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

- i corrispettivi per il servizio di cui sopra, quantificati ai sensi del suddetto Decreto Ministero della Giustizia 17/06/2016 "Approvazione delle tabelle dei corrispettivi commisurati al livello qualitativo delle prestazioni di progettazione adottato ai sensi dell'art. 24, comma 8, del decreto legislativo n. 50 del 2016", e identificati con la prestazione QbIII.07 Piano di Sicurezza e Coordinamento, sono determinati in euro 7.271,98 (*settemiladuecentosettantuno/98*), come da allegato parte integrante al presente atto;

- il Raggruppamento temporaneo di Progettisti sopra indicato, nell'ambito dell'incarico di cui al contratto Rep. 68509, si sta occupando anche del coordinamento della sicurezza in fase di progettazione per l'appalto;

- è interesse della Civica Amministrazione, al fine di garantire uniformità nel coordinamento della sicurezza in fase di progettazione degli interventi previsti dalla Civica Amministrazione nell'area del compendio immobiliare Ex-Fiera di Genova, che tutto il coordinamento della sicurezza venga svolto dal medesimo soggetto;

- a seguito delle suddette variazioni alle prestazioni convenute nel contratto di cui sopra con il Raggruppamento e dell'applicazione del ribasso d'asta offerto dal professionista (pari al 50,23%), il nuovo importo contrattuale verrebbe quindi a determinarsi in euro 375.138,49 (*trecentosettantacinquemilacentotrentotto/49*) superiore all'importo inizialmente pattuito per euro 3.619,27 (*tremilaseicentodiciannove/27*) per una percentuale del 0,97% circa, rientrante, dunque, nel quinto dell'importo contrattuale;

- è quindi facoltà della Civica Amministrazione procedere alla modifica di cui sopra ai sensi dell'art. 106 comma 12;

Evidenziato che:

- l'incremento contrattuale di euro 3.619,27 (*tremilaseicentodiciannove/27*), oltre oneri previdenziali al 4% per euro 144,77 (*centoquarantaquattro/77*) e fiscali al 22% per euro 828,09 (*ottocentoventotto/09*), per complessivi euro 4.592,13 (*quattromilacinquecentonovantadue/13*) relativa al servizio "Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione interventi "Waterfront di Levante: riorganizzazione sottoservizi e reti infrastrutturali – Fase 1" trova copertura al Capitolo 77003, c.d.c. 3400.8.04 "Manutenzione strade – ristrutturazione ed ampliamento", del Bilancio 2020 P.d.C. 2.2.1.9.12, crono 2020/498 contributo erogato da S.P.I.M. S.p.a. derivante dal finanziamento concesso dalla Cassa Depositi e Prestiti e vincolato per la realizzazione del progetto preliminare del Tunnel Subportuale;

Dato atto che:

- l'Affidatario ha sottoscritto l'Atto di sottomissione, immediatamente impegnativo per il professionista, in data 18/09/2020 PG\_275492 allegato parte integrante al presente provvedimento;

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

Dato atto inoltre che:

- il presente provvedimento è regolare sotto il profilo tecnico, amministrativo ai sensi dell'art. 147 bis. comma 1 del D.lgs. 267/2000 (TUEL);

#### Visti:

- il D. Lgs. n. 50/2016;
- gli artt. 107, 153 comma 5 e 192 del Decreto Legislativo 18/8/2000, n. 267;
- gli artt. 77 e 80 dello Statuto del Comune di Genova;
- gli artt. 4, 16 e 17 del Decreto Legislativo 30.03.2001, n. 165.
- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 11 del 26/02/2020 con cui sono stati approvati i documenti previsionali e programmatici 2020-2022;
- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 61 del 19/03/2020, con cui è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2020/2022;

#### DETERMINA

- 1) di approvare, ai sensi dell'art. 106 comma 12 del D.Lgs. 50/2016, per le motivazioni espresse in premessa, le prestazioni aggiuntive al contratto in data 29/01/2020, n. di rep. 68509, registrato in Genova, come da allegato parte integrante Atto di sottomissione, sottoscritto dalla Società 3TI PROGETTI ITALIA INGEGNERIA INTEGRATA S.P.A. (c.b. 56914) in proprio e in qualità di mandataria esecutrice del 65% del Raggruppamento Temporaneo con le Società SYSTEMATICA S.R.L./ STUDIO ASSOCIATO DI ARCHITETTURA ED INGEGNERIA GNUDI / STUDIO ASSOCIATO BELLINI, e la variazione in aumento per euro 3.619,27 (*tremilaseicentodiciannove/27*) oltre oneri fiscali e previdenziali di legge, dell'importo contrattuale che viene pertanto a rideterminarsi in complessivi euro 375.138,49 (*trecentosettantacinquemilacentotrentotto/49*) oltre oneri fiscali e previdenziali di legge;
- 2) di mandare a prelevare la somma complessiva di euro 4.592,13 (*quattromilacinquecentonovantadue/13*) dai fondi reimputati a Bilancio 2020, al capitolo 77003, c.d.c. 3400.8.04 "*Manutenzione strade – Ristrutturazione ed ampliamento*", P.d.C. 2.2.1.9.12, crono 2020/498 mediante riduzione dell'IMPE 2020/7973 ed emissione nuovo **IMPE 2020/10866**;
- 3) di dare atto che la somma di euro 4.592,13 è finanziata con quota dell'Avanzo Vincolato applicato al Bilancio 2020 (Risorsa n. 1811) ;
- 4) di dare mandato alla Direzione Progettazione per il pagamento al Raggruppamento di cui sopra, con atto di liquidazione digitale a seguito di presentazione di regolari fatture in

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

formato elettronico, con le modalità previste dal contratto n. di rep. 68509 del 29/01/2020 e nei limiti di spesa di cui al presente provvedimento;

5) di pubblicare il presente atto sul sito web istituzionale del Comune di Genova/sotto sezione Amministrazione trasparente;

6) di dare atto dell'avvenuto accertamento dell'insussistenza di situazioni di conflitto di interessi, in attuazione degli artt. 42 del D.Lgs. 50/2016 e 6 bis della L. 241/1990;

7) di dare atto che il presente provvedimento è stato redatto nel rispetto della normativa sulla tutela dei dati personali.

Il Dirigente  
Arch. Luca Patrone



COMUNE DI GENOVA

ALLEGATO ALLA DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2020-188.0.0.-35  
AD OGGETTO

Recupero Waterfront di Levante - Nuovo Viale Urbano sostitutivo del primo tratto della sopraelevata con riqualificazione delle mura storiche fronte mare: servizio di progettazione, comprensiva del coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e della componente geologica. Aumento prestazioni contrattuali entro il quinto dell'importo del contratto (ai sensi dell'art. 106 comma 12 del d.lgs. 50/2016 e art.22 comma 4 d.m. 49/2018) per Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione interventi "Waterfront di Levante: riorganizzazione sottoservizi e reti infrastrutturali – Fase 1"

CUP (B37G19000080001) - MOGE (20414) – CIG (7731662153)

**Ai sensi dell'articolo 6, comma 2, del Regolamento di Contabilità e per gli effetti di legge, si appone visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria**

Il Responsabile del Servizio Finanziario  
Dott. Giuseppe Materese

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile



COMUNE DI GENOVA

**SERVIZIO DI PROGETTAZIONE COMPRESIVO DEL COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE E DELLA COMPONENTE GEOLOGICA PER IL RECUPERO WATERFRONT DI LEVANTE, NUOVO VIALE URBANO SOSTITUTIVO DEL PRIMO TRATTO DELLA SOPRAELEVATA  
CUP: B37G19000080001 - C.I.G.: 7731662153 – MOGE: 20414**

**Affidatario:** Raggruppamento Temporaneo di Progettisti 3TI PROGETTI ITALIA - INGEGNERIA INTEGRATA SpA / SYSTEMATICA S.R.L./ STUDIO ASSOCIATO DI ARCHITETTURA ED INGEGNERIA GNUDI / STUDIO ASSOCIATO BELLINI.

**Contratto** in data 29/01/2020, n. di rep. 68509, registrato a GENOVA

**Ribasso:** 50,23%

**Importo aggiudicazione:** 371.519,23 euro

**Nuovo importo contrattuale:** 375.138,49 euro

**ATTO DI SOTTOMISSIONE**

**ART. 106 comma 12 del D.Lgs. 50/2016 - ART.22 COMMA 4 D.M. 49/2018**

**L'anno 2020 il giorno ..... del mese di agosto in Genova**

**PREMESSO CHE:**

- con Determinazione Dirigenziale 2018-188.0.0.-85 del 17 dicembre 2019, esecutiva in data 29 dicembre 2018, si è proceduto all'indizione di procedura aperta telematica, con aggiudicazione al miglior rapporto qualità prezzo, per l'affidamento del servizio di progettazione, comprensiva del coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e della componente geologica del "Recupero Waterfront di Levante: Nuovo Viale Urbano sostitutivo del primo tratto della sopraelevata con riqualificazione delle mura storiche fronte mare e Nuova Accessibilità Fiera di Genova (opzionale)" per l'importo complessivo di Euro 1.437.000,00, subordinando l'affidamento della progettazione delle opere per la realizzazione della Nuova Accessibilità Fiera di Genova al perfezionamento del necessario finanziamento;

- con Determinazione Dirigenziale 2019/188.0.0./101 si è provveduto ad affidare al Raggruppamento Temporaneo di Progettisti 3TI PROGETTI ITALIA - INGEGNERIA INTEGRATA SpA / SYSTEMATICA S.R.L./ STUDIO ASSOCIATO DI ARCHITETTURA ED INGEGNERIA GNUDI / STUDIO ASSOCIATO BELLINI il servizio di progettazione comprensiva del coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e della componente geologica "Recupero Waterfront di Levante: Nuovo Viale Urbano sostitutivo del primo tratto della sopraelevata con riqualificazione delle mura storiche fronte mare" per complessivi euro 470.654,96, rinviando l'affidamento degli ulteriori servizi inerenti alla Nuova Accessibilità all'eventuale reperimento dei necessari fondi;

- in data 29 gennaio 2020, con atto a rogito Dott.sa Lidia Bocca Vice Segretario del Comune di Genova Rep. n. 68509, è stato pertanto sottoscritto il contratto fra il Comune di Genova e il sopracitato Raggruppamento Temporaneo d'Imprese per l'espletamento del servizio di progettazione per il recupero del Waterfront di Levante, Nuovo Viale Urbano sostitutivo del primo tratto di sopraelevata



COMUNE DI GENOVA

con riqualificazione delle mura storiche fronte mare per il complessivo importo di euro 371.519,23 (*trecentosettantunomilacinquecentodiciannove/23*) al netto degli oneri previdenziali e dell'IVA;

- con Delibera di Giunta Comunale in data 21/05/2020 n° 111, si è proceduto ad approvare il livello di fattibilità tecnica ed economica, redatto dal Raggruppamento Temporaneo a seguito del contratto di cui al punto precedente - articolato, sulla base della D.C.C. 36/2019 e della D.D. N. 2019-187.0.0.-130 di indirizzo per la valorizzazione del compendio immobiliare del quartiere Ex-Fiera di Genova nel rispetto dell'idea progettuale del Waterfront di Levante - nelle seguenti opere:

- Demolizione Padiglione C M e demolizione Edifici via dei Pescatori (MOGE 20411);
- Nuova Viabilità e Pista Ciclabile, Riqualificazione Intradosso Sopraelevata e Mura Storiche MOGE 20412);
- Altre Opere: infrastrutture per la mobilità e parcheggio (MOGE 20414);

- nel corso dello svolgimento del servizio, al fine di garantire uniformità nel coordinamento della sicurezza in fase di progettazione degli interventi previsti dalla Civica Amministrazione nell'area del compendio immobiliare Ex-Fiera di Genova, è emersa la necessità di effettuare il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione con riferimento agli interventi "Waterfront di Levante: riorganizzazione sottoservizi e reti infrastrutturali – Fase 1", identificata, ai sensi del Decreto Ministero della Giustizia 17/06/2016, con la prestazione QbIII.07 Piano di Sicurezza e Coordinamento;

- i corrispettivi per il servizio di cui sopra, quantificati ai sensi del suddetto Decreto Ministero della Giustizia 17/06/2016 "Approvazione delle tabelle dei corrispettivi commisurati al livello qualitativo delle prestazioni di progettazione adottato ai sensi dell'art. 24, comma 8, del decreto legislativo n. 50 del 2016", sono determinati in euro 7.271,98 (*settemiladuecentosettantuno/98*), come da allegato parte integrante al presente atto;

- il Raggruppamento temporaneo di Progettisti sopra indicato, nell'ambito dell'incarico di cui al contratto Rep. 68509, si sta occupando anche del coordinamento della sicurezza in fase di progettazione per l'appalto;

- le parti concordano pertanto di sottoscrivere il presente atto, al fine di disciplinare le modifiche al contratto di cui sopra, precisando che, in ragione di quanto sopra, tali modifiche comportano una variazione in aumento dell'importo contrattuale che, ad esito dell'applicazione dello sconto percentuale offerto dall'affidatario, ammonta ad euro 3.619,27 (*tremilaseicentodiciannove/27*) ed è quindi inferiore al sesto quinto dell'importo contrattuale originario (pari al 0,97% circa);

- le modifiche al contratto di cui sopra sono tali da non essere considerate sostanziali e tali da non alterare la natura complessiva del contratto;

## TUTTO QUANTO SOPRA PREMESSO

### **Art. 1 – Premesse**

Le premesse formano parte integrante e sostanziale del presente atto che alla luce delle stesse dovrà essere letto, interpretato ed eseguito.



COMUNE DI GENOVA

**Art. 2 – Oggetto**

La Società 3TI PROGETTI ITALIA INGEGNERIA INTEGRATA S.P.A. con sede in Roma, Via Lungotevere Vittorio Gassman 22, C.F. e Partita IVA 07025291001 rappresentata dal Dott. Stefano Luca Possati, in proprio e in qualità di mandataria esecutrice del 65% del Raggruppamento Temporaneo con le Società SYSTEMATICA S.R.L./ STUDIO ASSOCIATO DI ARCHITETTURA ED INGEGNERIA GNUDI / STUDIO ASSOCIATO BELLINI, prende atto e accetta la modifica contrattuale in oggetto e si impegna a procedere, senza alcuna eccezione di sorta, al Coordinamento della Sicurezza in Fase di Progettazione delle opere “Waterfront di Levante: riorganizzazione sottoservizi e reti infrastrutturali – Fase 1”, con conseguente adeguamento del corrispettivo in aumento per euro 3.619,27 (*tremilaseicentodiciannove/27*) oltre oneri fiscali e previdenziali di legge, per un nuovo importo contrattuale complessivo pari ad euro 375.138,49 (*trecentosettantacinquemilacentotrentotto/49*) oltre oneri previdenziali e fiscali di legge, rinunciando altresì ad ogni pretesa di maggiori compensi in qualsiasi forma, tempo e luogo.

**Art. 3 – Termini e modalità di pagamento**

I servizi oggetto del presente atto dovranno essere effettuati entro giorni 10 naturali e consecutivi dalla sottoscrizione delle Parti del presente Atto ed i pagamenti avverranno all'accettazione della prestazione da parte del Direttore del Servizio Arch. Luca Patrone, d'intesa con il Responsabile Unico del Procedimento, con le modalità di cui al contratto originario del 29 gennaio 2020.

**Art. 4 – Rinvio e disposizioni finali**

Per tutto quanto non previsto nel presente atto, restano ferme tutte le norme, condizioni e obbligazioni stabilite e/o richiamate dall'originario contratto del 29 gennaio 2020, Rep. n. 68509, che pertanto si intendono qui integralmente richiamate.

Il presente atto è fin d'ora impegnativo per il professionista, mentre lo sarà per la Stazione Appaltante soltanto dopo che siano intervenute le relative approvazioni di legge.

Il presente atto viene sottoscritto in segno di piena accettazione.

Luogo e data,

Per la Società 3TI Progetti

Dott. Stefano Luca Possati

Per il Comune di Genova

Il Direttore del Servizio – Arch. Luca Patrone