



COMUNE DI GENOVA

DIREZIONE PROGETTAZIONE E IMPIANTISTICA SPORTIVA

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2020-188.0.0.-6

L'anno 2020 il giorno 07 del mese di Febbraio il sottoscritto Patrone Luca in qualità di dirigente di Direzione Progettazione E Impiantistica Sportiva, ha adottato la Determinazione Dirigenziale di seguito riportata.

OGGETTO INTERVENTI DI PREVENZIONE INCENDI SCIA SU IMMOBILI DI CIVICA PROPRIETA' (AQ – 1° annualità di 2) – 2019: Affidamento diretto ai sensi dell'art. 36, comma 2 lettera a) D. Lgs. 50/2016 alla Rocca e Bacci Associati S.n.c., a seguito di Trattativa Diretta su MEPA di CON-SIP, del servizio di Progettazione di prevenzione incendi, progettazione esecutiva impiantistica, Direzione Operativa opere di prevenzione incendi e predisposizione S.C.I.A. dei Civici Mercati "Isonzo" e "Statuto"

Approvazione modifica contrattuale, senza aumento di spesa e ai sensi dell'art. 106 comma 12 del D.Lgs. 50/2016 e dell'art.22 D.M. 49/2018.

(CUP B32H17000360004 – CIG Z3327F0836 – MOGE 17295)

Adottata il 07/02/2020

Esecutiva dal 07/02/2020

07/02/2020	PATRONE LUCA
------------	--------------



COMUNE DI GENOVA

DIREZIONE PROGETTAZIONE E IMPIANTISTICA SPORTIVA

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2020-188.0.0.-6

OGGETTO INTERVENTI DI PREVENZIONE INCENDI SCIA SU IMMOBILI DI CIVICA PROPRIETA' (AQ – 1° annualità di 2) – 2019: Affidamento diretto ai sensi dell'art. 36, comma 2 lettera a) D. Lgs. 50/2016 alla Rocca e Bacci Associati S.n.c., a seguito di Trattativa Diretta su MEPA di CON-SIP, del servizio di Progettazione di prevenzione incendi, progettazione esecutiva impiantistica, Direzione Operativa opere di prevenzione incendi e predisposizione S.C.I.A. dei Civici Mercati "Isonzo" e "Statuto"

Approvazione modifica contrattuale, senza aumento di spesa e ai sensi dell'art. 106 comma 12 del D.Lgs. 50/2016 e dell'art.22 D.M. 49/2018.

(CUP B32H17000360004 – CIG Z3327F0836 – MOGE 17295)

IL DIRIGENTE RESPONSABILE

Premesso che:

- il Comune di Genova, ha tra le proprie competenze la gestione dei Mercati Comunali, e, in particolare, delle strutture "Statuto", sita in P.za Statuto, e "Isonzo", sita in Via Isonzo 25r, a Genova;

- con provvedimento della Direzione Beni Culturali e Politiche Giovanili, di concerto con la Direzione Sviluppo del Commercio, n° 2019-199.0.0.-11 del 21/02/2019, è stato affidato un incarico di analisi, verifica e monitoraggio delle attività necessarie alla presentazione delle istanze presso il Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco per il rinnovo di Conformità Antincendio di immobili di proprietà comunale facenti capo alla Direzione stessa e alla Direzione Sviluppo del Commercio e che tra detti immobili figurano i mercati rionali;

- nel corso della suddetta attività di verifica è stato riscontrato che i fabbricati ospitanti i mercati "Statuto" e "Isonzo" presentano importanti criticità dal punto di vista dell'adeguatezza alle vigenti normative di prevenzione incendi;

- è risultato pertanto necessario addivenire alla realizzazione di interventi di tipo edile e impiantistico finalizzati al perseguimento delle condizioni per la presentazione

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

della Segnalazione Certificata di Inizio Attività, ai sensi del D.P.R. 151/2011, al competente Comando dei Vigili del Fuoco;

- al fine della definizione di detti interventi è risultato necessario procedere alla progettazione definitiva, di prevenzione incendi e alla progettazione impiantistica esecutiva, compreso il Coordinamento della Sicurezza in fase di progettazione degli stessi nonché, per la corretta esecuzione delle opere impiantistiche, anche alla Direzione Operativa delle stesse e delle alle attività di predisposizione di documentazione e asseverazione ai fini della sicurezza antincendio alla finalizzate al deposito della S.C.I.A. (DPR 151/2011);

Premesso inoltre che:

- con determina dirigenziale n. 2019-188.0.0.-34 del 30 aprile 2019 della Direzione Progettazione del Comune di Genova, a seguito di trattativa diretta su MePa di Consip (n° 881142), si è proceduto, sulla base di un importo di opere stimato in euro 160.000 per il Mercato Isonzo ed euro 85.000 per il Mercato Statuto, all'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a) del D.Lgs. 50/2016, alla Rocca e Bacci Associati s.n.c. con sede in Genova, Corso Aurelio Saffi 7/8, P.IVA e C.F. 03784810107, per l'importo contrattuale complessivo di Euro 25.757,09 (oltre contributi ed IVA) con un ribasso percentuale del 3,00%;

- che con contratto n. di rep. 000823/2019 del 13/06/2019, registrato in Genova, il suddetto operatore economico ha assunto l'esecuzione del servizio di cui trattasi per l'importo di euro 25.757,09 (*venticinquemilasettecentocinquantesette/09*) di cui euro 14.855,83 per le prestazioni relative al Mercato Isonzo ed euro 10.901,26 per quelle relative al Mercato Statuto;

- che il corrispettivo pattuito per le progettazioni di cui trattasi è stato liquidato al professionista per un totale di euro 21.820,59 (*ventunmilaottocentoventi/59*);

Premesso infine che:

- non essendo stato possibile effettuare la Direzione Operativa delle opere in oggetto in tempi utili per la liquidazione della relativa spesa avuto riguardo alla natura della stessa, si rende necessario stralciare dalle prestazioni professionali previste nel contratto tale attività non ancora effettuata;

- a seguito di approfondimento progettuale, come da Computi Metrici elaborati, è variato l'importo delle opere progettate (euro 218.938,43 Isonzo ed euro 61.786,78 mercato Statuto) e il progettista incaricato ha inoltre provveduto alla redazione della progettazione esecutiva delle componenti edili, inizialmente non previste;

- come da documento allegato, parte integrante del presente provvedimento, ai sensi del D.M. Ministero della Giustizia 17/06/2016 "Approvazione delle tabelle dei corrispettivi commisurati al livello qualitativo delle prestazioni di progettazione adottato ai sensi dell'[art. 24, comma 8, del decreto legislativo n. 50 del 2016](#)", si è proceduto a determinare un aggiornamento della parcella professionale sulla base delle prestazioni effettivamente svolte e sulla base del nuovo importo lavori come sopra riportato;

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

- a seguito di detta rideterminazione i corrispettivi sono determinati in euro 17.230,57 per il Mercato Isonzo e in euro 8.786,72 per il Mercato Statuto, per un totale di euro 26.017,29 (*ventiseimiladiciassette/29*);

- detti importi, a seguito dell'applicazione del ribasso d'asta offerto dal suddetto professionista (pari al 3,00%) vengono a determinarsi in euro 16.713,65 (*sedecimilasettecentotredici/65*) per il Mercato Isonzo e in euro 8.523,12 (*ottomilacinquecentoventitre/12*) per il Mercato Statuto per un totale di euro 25.236,77 (*venticinquemiladuecentotrentasei/77*), inferiore all'importo inizialmente pattuito per euro 520,32 (*cinquecentoventi/32*) per una percentuale pari al 2,02% dunque rientrante nel quinto dell'importo contrattuale;

Considerato che:

- è facoltà della Civica Amministrazione procedere alla modifica di cui sopra ai sensi delle "Condizioni Particolari di Contratto" nonché dell'art. 106 comma 12 rilevato altresì che le modifiche alle prestazioni sopraindicate sono da considerarsi non sostanziali e non alterano la natura generale del contratto;

Rilevato che:

- in data 05/02/2020, l'affidatario ha sottoscritto l'Atto di modifica contrattuale (Prot. 06/02/2020.0046400.I) che si allega quale parte integrante del presente provvedimento e che prevede una differenza ancora da corrispondere di euro 3.416,18 (*tremilaquattrocentosedici/18*) che trova copertura economica come da D.D. n. 2019-188.0.0.-34 del 30 aprile 2019;

Dato atto che il presente provvedimento è regolare sotto il profilo tecnico, amministrativo ai sensi dell'art. 147 bis. comma 1 del D.lgs. 267/2000 (TUEL);

Visti:

- il D.Lgs. n. 50/2016;
- gli artt. 107, 153 comma 5 e 192 del Decreto Legislativo 18/8/2000, n. 267;
- gli artt. 77 e 80 dello Statuto del Comune di Genova;
- gli artt. 4, 16 e 17 del Decreto Legislativo 30.03.2001, n. 165;
- il vigente regolamento di contabilità;
- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 7 del 24/01/2019 con cui sono stati approvati i documenti previsionali e programmatici 2019-2021;
- la Deliberazione della Giunta Comunale n. 30 del 14/02/2019 ad oggetto: "Piano Esecutivo di Gestione 2019/2021";

DETERMINA

- di approvare ai sensi dell'art. 106 comma 12 del D.Lgs. 50/2016, per le motivazioni espresse in premessa, le modifiche al contratto n. di rep. 000823/2019 del 13/06/2019, registrato in Genova, come da allegato parte integrante Atto di Modifica

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

Contrattuale in data 05/02/2020 che prevede la riduzione di euro 520,32 (*cinquecentoventi/32*) dell'importo contrattuale che viene pertanto a rideterminarsi in complessivi euro 25.236,77 (*venticinquemiladuecentotrentasei/77*);

- di dare atto che verrà pertanto corrisposto alla Rocca e Bacci Associati s.n.c., secondo le modalità previste nel documento "Condizioni Particolari di Contratto", l'importo di euro 3.416,18 (*tremilaquattrocentosedici/18*);
- di pubblicare, il presente provvedimento, sul sito web istituzionale del Comune di Genova/sotto sezione Amministrazione trasparente;
- di dare atto dell'avvenuto accertamento dell'insussistenza di situazioni di conflitto di interessi, in attuazione degli artt. 42 del D.Lgs. 50/2016 e 6 bis della L. 241/1990;
- di dare atto che il presente provvedimento è stato redatto nel rispetto della normativa sulla tutela dei dati personali.

Il Dirigente
Arch. Luca Patrone



COMUNE DI GENOVA

**Progettazione di prevenzione
incendi, progettazione esecutiva impiantistica, Direzione Operativa
opere di prevenzione incendi e predisposizione S.C.I.A. dei Civici Mercati “Isonzo” e
“Statuto”
(CUP B32H17000360004 – CIG Z3327F0836 – MOGE 17295)**

Affidatario: Rocca Bacci Associati

Contratto: in data 11/06/2019 n. di rep. 000823/2019 registrato a GENOVA

Ribasso: 3,00%;

Importo aggiudicazione: 25.757,09 euro

Totale nuovo importo contrattuale: 25.236,77 euro

Differenza in riduzione: 520,32 euro (2,02% ca.)

Importo già liquidato (a meno di oneri fiscali e previdenziali): euro 21.820,59

Differenza da corrispondere: 3.416,18 euro

CIG: Z3327F0836

ATTO DI MODIFICA CONTRATTUALE

(ART. 106 comma 12 del D.Lgs. 50/2016 - ART.22 COMMA 4 D.M. 49/2018)

L'anno 2020 il giorno 05 del mese di febbraio in Genova

PREMESSO:

- che con determinazione dirigenziale n° 2019-188.0.0.-34 della Direzione Progettazione del Comune di Genova si è proceduto all'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 36, comma 2 lettera a) D.Lgs. 50/2016, alla Rocca Bacci Associati del servizio di progettazione di prevenzione incendi, progettazione esecutiva impiantistica, Direzione Operativa opere di prevenzione incendi e predisposizione S.C.I.A. Civici Mercati “Isonzo” e “Statuto” a seguito di Trattativa Diretta su MePa di ConsIP (n° 881142) del 08/04/2019), sulla base di un importo di opere stimato in euro 160.000,00 per il Mercato Isonzo ed euro 85.000,00 per quanto relativo Mercato Statuto;

- che con contratto n. di rep. 000823/2019 del 11/06/2019, registrato in Genova, il suddetto operatore economico ha assunto l'esecuzione del servizio di cui trattasi per l'importo di euro 25.757,09 (*venticinquemilasettecentocinquantesette/09*) di cui euro 14.855,83 per le prestazioni relative al Mercato Isonzo ed euro 10.901,26 per quelle relative al Mercato Statuto;

- che il corrispettivo pattuito per le progettazioni di cui trattasi è stato liquidato al professionista per un totale di euro 21.820,59 (*ventunmilaottocentoventi/59*);

- che a seguito di approfondimento progettuale, le opere progettate, come da Computi Metrici elaborati ammontano rispettivamente ad euro 218.938,43 per il Mercato Isonzo ed euro 61.786,78 per il mercato Statuto;

- che il progettista incaricato, relativamente a entrambe le strutture mercatali ha inoltre provveduto alla redazione della progettazione esecutiva della componente edilizia, inizialmente contrattualmente non prevista;

- l'Amministrazione non ritiene di procedere con le prestazioni relative alle Direzioni Operative delle opere in oggetto;



COMUNE DI GENOVA

- che come da documento allegato parte integrante del presente verbale, sulla base del D.M. Ministero della Giustizia 17/06/2016 “Approvazione delle tabelle dei corrispettivi commisurati al livello qualitativo delle prestazioni di progettazione adottato ai sensi dell'art. 24, comma 8, del decreto legislativo n. 50 del 2016”, si è proceduto a determinare un aggiornamento della parcella professionale sulla base del nuovo importo lavori e delle prestazioni effettivamente svolte, come sopra riportato;
- che a seguito di detta rideterminazione i corrispettivi sono determinati in euro 17.230,57 per il Mercato Isonzo e in euro 8.786,72 per il Mercato Statuto, per un totale di euro 26.017,29 (*ventiseimiladiciassette/29*);
- detti importi, a seguito dell'applicazione del ribasso d'asta offerto dal suddetto professionista (pari al 3,00%) vengono a determinarsi in euro 16.713,65 (*sedecimilasettecentotredici/65*) per il Mercato Isonzo e in euro 8.523,12 (*ottomilacinquecentoventitre/12*) per il Mercato Statuto per un totale di euro 25.236,77 (*venticinquemiladuecentotrentasei/77*), inferiore all'importo inizialmente pattuito per euro 520,32, per una percentuale pari al 2,02% circa, rientrante, dunque, nel un quinto dell'importo contrattuale;
- è facoltà della Civica Amministrazione procedere alla modifica di cui sopra ai sensi delle “Condizioni Particolari di Contratto” nonché dell'art. 106 comma 12 rilevato altresì che le modifiche alle prestazioni sopraindicate sono da considerarsi non sostanziali e non alterano la natura generale del contratto;

TUTTO CIO' PREMESSO:

Il sig. Ferruccio Rocca nella qualità di legale rappresentante della ROCCA BACCI ASSOCIATI S.N.C. SOCIETÀ IN NOME COLLETTIVO con sede in GENOVA (GE) 16128 - CORSO AURELIO SAFFI 7/8 – ITALIA prende atto delle variazioni e diminuzioni delle prestazioni pattuite con il contratto di cui in premessa ai sensi dell'art. 106 comma 12 del Codice, rinunciando altresì, per quanto necessario, ad ogni pretesa di maggiori compensi e/o indennizzi di sorta in qualsiasi forma, tempo e luogo.

Il corrispettivo contrattuale sopra indicato viene quindi a ridursi, determinandosi in euro 25.236,77 (*venticinquemiladuecentotrentasei/77*).

La Civica Amministrazione provvederà pertanto a versare la differenza, pari a complessivi euro 3.416,18 (*tremilaquattrocentosedici/18*), per le prestazioni svolte relativamente all'affidamento in oggetto.

Per tutto quanto non previsto nel presente atto, restano ferme tutte le norme, condizioni e obbligazioni stabilite e/o richiamate dall'originario contratto del 11/06/2019 n. di rep. 000823/2019 che pertanto si intendono qui integralmente richiamate.

Il presente atto è fin d'ora impegnativo per il Professionista, mentre lo sarà per la Stazione Appaltante soltanto dopo che siano intervenute le relative approvazioni di legge;

Il presente atto viene sottoscritto in segno di accettazione.

L'operatore economico – Rocca e Bacci Associati

Il Direttore del Servizio – Arch. Luca Patrone

Ubicazione Opera

COMUNE DI GENOVA

Provincia GE

Opera

MERCATO VIA ISONZO PROGETTAZIONE PREVENZIONE INCENDI PROGETTAZIONE IMPIANTISTICA COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE RIMODULAZIONE 05-02-2020

Ente Appaltante

Indirizzo

P.IVA

Tel./Fax

/

E-Mail

Tecnico



Data 05/02/2020	Elaborato	Tavola N°
Archivio	DETERMINAZIONE DEI CORRISPETTIVI <i>SERVIZI RELATIVI ALL'ARCHITETTURA E ALL'INGEGNERIA</i> (DM 17/06/2016)	Rev.

Il Tecnico

Il Dirigente

PREMESSA

Con il presente documento viene determinato il corrispettivo da porre a base di gara nelle procedure di affidamento di contratti pubblici dei servizi relativi all'architettura ed all'ingegneria di cui all'art.46 del decreto legislativo 18 aprile 2016 n. 50.

Il corrispettivo, costituito dal compenso e dalle spese ed oneri accessori, è stato determinato in funzione delle prestazioni professionali relative ai predetti servizi ed applicando i seguenti parametri generali per la determinazione del compenso (come previsto dal DM 17/06/2016):

- a. parametro «**V**», dato dal costo delle singole categorie componenti l'opera;
- b. parametro «**G**», relativo alla complessità della prestazione;
- c. parametro «**Q**», relativo alla specificità della prestazione;
- d. parametro base «**P**», che si applica al costo economico delle singole categorie componenti l'opera.

Il compenso «CP», con riferimento ai parametri indicati, è determinato dalla sommatoria dei prodotti tra il costo delle singole categorie componenti l'opera «V», il parametro «G» corrispondente al grado di complessità delle prestazioni, il parametro «Q» corrispondente alla specificità della prestazione distinto in base alle singole categorie componenti l'opera e il parametro base «P», secondo l'espressione che segue:

$$CP = \sum(V \times G \times Q \times P)$$

L'importo delle spese e degli oneri accessori è calcolato in maniera forfettaria; per opere di importo fino a € 1.000.000,00 è determinato in misura non superiore al 25% del compenso; per opere di importo pari o superiore a € 25.000.000,00 è determinato in misura non superiore al 10% del compenso; per opere di importo intermedio in misura massima percentuale determinata per interpolazione lineare.

QUADRO ECONOMICO DELL'OPERA

OGGETTO DEI SERVIZI RELATIVI ALL'ARCHITETTURA E ALL'INGEGNERIA:

MERCATO VIA ISONZO PROGETTAZIONE PREVENZIONE INCENDI PROGETTAZIONE
IMPIANTISTICO COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE RIMODULAZIONE
05-02-2020

CATEGORIE D'OPERA	ID. OPERE		Grado Complessità <<G>>	Costo Categorie(€) <<V>>	Parametri Base <<P>>
	Codice	Descrizione			
IMPIANTI	IA.03	Impianti elettrici in genere, impianti di illuminazione, telefonici, di rivelazione incendi, fotovoltaici, a corredo di edifici e costruzioni di importanza corrente - singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota di tipo semplice	1,15	104.893,00	12,8107 316600 %
EDILIZIA	E.20	Interventi di manutenzione straordinaria, ristrutturazione, riqualificazione, su edifici e manufatti esistenti	0,95	99.942,85	13,0022 869100 %
EDILIZIA	E.20	Interventi di manutenzione straordinaria, ristrutturazione, riqualificazione, su edifici e manufatti esistenti <i>Distinta: sicurezza</i>	0,95	14.102,58	20,4110 112700 %

Costo complessivo dell'opera : **218.938,43 €**

Percentuale forfettaria spese : **25,00%**

FASI PRESTAZIONALI PREVISTE

PROGETTAZIONE

- b.II) Progettazione Definitiva
- b.III) Progettazione Esecutiva

SINGOLE PRESTAZIONI PREVISTE

Qui di seguito vengono riportate le Fasi prestazionali previste per ogni diversa Categoria d'Opera con la distinta analitica delle singole prestazioni e con i relativi Parametri <<Q>> di incidenza, desunti dalla tavola Z-2 allegata alla vigente normativa.

IMPIANTI – IA.03				
b.II) PROGETTAZIONE DEFINITIVA				
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>	% Costi del personale	Par. <<M>>
QbII.02	Rilievi dei manufatti	0,0400	51%	0,0204
QbII.18	Elaborati di progettazione antincendio (d.m. 16/02/1982)	0,0600	51%	0,0306
QbII.23	Aggiornamento delle prime indicazioni e prescrizioni per la redazione del PSC	0,0100	51%	0,0051
Somatoria		0,1100		0,0561

b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA				
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>	% Costi del personale	Par. <<M>>
QbIII.01	Relazione generale e specialistiche, Elaborati grafici, Calcoli esecutivi	0,1500	51%	0,0765
QbIII.02	Particolari costruttivi e decorativi	0,0500	51%	0,0255
QbIII.03	Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi e eventuale analisi, Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera	0,0500	51%	0,0255
QbIII.05	Piano di manutenzione dell'opera	0,0300	51%	0,0153
QbIII.07	Piano di Sicurezza e Coordinamento	0,1000	48%	0,0480
Somatoria		0,3800		0,1908

EDILIZIA – E.20				
b.II) PROGETTAZIONE DEFINITIVA				
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>	% Costi del personale	Par. <<M>>
QbII.02	Rilievi dei manufatti	0,0400	52%	0,0208
QbII.18	Elaborati di progettazione antincendio (d.m. 16/02/1982)	0,0600	52%	0,0312
QbII.23	Aggiornamento delle prime indicazioni e prescrizioni per la redazione del PSC	0,0100	52%	0,0052
Somatoria		0,1100		0,0572

b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA				
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>	% Costi del personale	Par. <<M>>
QbIII.01	Relazione generale e specialistiche, Elaborati grafici, Calcoli esecutivi	0,0700	52%	0,0364
QbIII.02	Particolari costruttivi e decorativi	0,1300	52%	0,0676
QbIII.03	Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi e eventuale analisi, Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera	0,0400	52%	0,0208
QbIII.05	Piano di manutenzione dell'opera	0,0200	52%	0,0104
QbIII.07	Piano di Sicurezza e Coordinamento	0,1000	48%	0,0480
Somatoria		0,3600		0,1832

EDILIZIA – E.20 sicurezza**b.II) PROGETTAZIONE DEFINITIVA**

Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>	% Costi del personale	Par. <<M>>
QbII.23	Aggiornamento delle prime indicazioni e prescrizioni per la redazione del PSC	0,0100	52%	0,0052
	Sommatoria	0,0100		0,0052

b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA

Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>	% Costi del personale	Par. <<M>>
QbIII.03	Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi e eventuale analisi, Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera	0,0400	52%	0,0208
QbIII.07	Piano di Sicurezza e Coordinamento	0,1000	48%	0,0480
	Sommatoria	0,1400		0,0688

DETERMINAZIONE CORRISPETTIVI

Importi espressi in Euro

b.II) PROGETTAZIONE DEFINITIVA											
ID. Opere	CATEGORIE D'OPERA	COSTI Singole Categorie	Parametri Base	Gradi di Complessità	Codici prestazioni affidate	Sommatorie Parametri Prestazioni	% Costi del personale <<M>>	Compensi <<CP>>	Spese ed Oneri accessori	Corrispettivi	Di cui costo del personale
						$\sum(Q_i)$	$\sum(M_i)/\sum(Q_i)$	$V \cdot G \cdot P \cdot \sum Q_i$	K=25,00% S=CP*K		CP+S
IA.03	IMPIANTI	104.893,00	12,8107316 600%	1,15	QbII.02, QbII.18, QbII.23	0,1100	51,00%	1.699,85	424,96	2.124,81	1.083,66
E.20	EDILIZIA	99.942,85	13,0022869 100%	0,95	QbII.02, QbII.18, QbII.23	0,1100	52,00%	1.357,96	339,49	1.697,45	882,68
E.20 sicure zza	EDILIZIA	14.102,58	20,4110112 700%	0,95	QbII.23	0,0100	52,00%	27,35	6,84	34,18	17,77

b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA											
ID. Opere	CATEGORIE D'OPERA	COSTI Singole Categorie	Parametri Base	Gradi di Complessità	Codici prestazioni affidate	Sommatorie Parametri Prestazioni	% Costi del personale <<M>>	Compensi <<CP>>	Spese ed Oneri accessori	Corrispettivi	Di cui costo del personale
						$\sum(Q_i)$	$\sum(M_i)/\sum(Q_i)$	$V \cdot G \cdot P \cdot \sum Q_i$	K=25,00% S=CP*K		CP+S
IA.03	IMPIANTI	104.893,00	12,8107316 600%	1,15	QbIII.01, QbIII.03, QbIII.05, QbIII.07, QbIII.02	0,3800	50,21%	5.872,21	1.468,05	7.340,27	3.685,55
E.20	EDILIZIA	99.942,85	13,0022869 100%	0,95	QbIII.01, QbIII.03, QbIII.05, QbIII.07, QbIII.02	0,3600	50,89%	4.444,24	1.111,06	5.555,30	2.827,09
E.20 sicure zza	EDILIZIA	14.102,58	20,4110112 700%	0,95	QbIII.03, QbIII.07	0,1400	49,14%	382,84	95,71	478,55	235,16

RIEPILOGO

FASI PRESTAZIONALI	Corrispettivi CP+S	Di cui costo del personale
b.II) PROGETTAZIONE DEFINITIVA	3.856,45	1.984,11
b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA	13.374,12	6.747,80
AMMONTARE COMPLESSIVO DEL CORRISPETTIVO €	17.230,57	8.731,90

Ubicazione Opera

COMUNE DI
Provincia

Opera

**MERCATO PIAZZA STATUTO PROGETTAZIONE
PREVENZIONE INCENDI PROGETTAZIONE
IMPIANTISTICO COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA
IN FASE DI PROGETTAZIONE
RIMODULAZIONE GENNAIO 2020**

Ente Appaltante

Indirizzo

P.IVA

Tel./Fax

/

E-Mail

Tecnico



Data	Elaborato	Tavola N°
22/01/2020	DETERMINAZIONE DEI CORRISPETTIVI <i>SERVIZI RELATIVI ALL'ARCHITETTURA E ALL'INGEGNERIA</i> (DM 17/06/2016)	Rev.
Archivio		

Il Tecnico

Il Dirigente

PREMESSA

Con il presente documento viene determinato il corrispettivo da porre a base di gara nelle procedure di affidamento di contratti pubblici dei servizi relativi all'architettura ed all'ingegneria di cui all'art.46 del decreto legislativo 18 aprile 2016 n. 50.

Il corrispettivo, costituito dal compenso e dalle spese ed oneri accessori, è stato determinato in funzione delle prestazioni professionali relative ai predetti servizi ed applicando i seguenti parametri generali per la determinazione del compenso (come previsto dal DM 17/06/2016):

- a. parametro «**V**», dato dal costo delle singole categorie componenti l'opera;
- b. parametro «**G**», relativo alla complessità della prestazione;
- c. parametro «**Q**», relativo alla specificità della prestazione;
- d. parametro base «**P**», che si applica al costo economico delle singole categorie componenti l'opera.

Il compenso «CP», con riferimento ai parametri indicati, è determinato dalla sommatoria dei prodotti tra il costo delle singole categorie componenti l'opera «V», il parametro «G» corrispondente al grado di complessità delle prestazioni, il parametro «Q» corrispondente alla specificità della prestazione distinto in base alle singole categorie componenti l'opera e il parametro base «P», secondo l'espressione che segue:

$$CP = \sum(V \times G \times Q \times P)$$

L'importo delle spese e degli oneri accessori è calcolato in maniera forfettaria; per opere di importo fino a € 1.000.000,00 è determinato in misura non superiore al 25% del compenso; per opere di importo pari o superiore a € 25.000.000,00 è determinato in misura non superiore al 10% del compenso; per opere di importo intermedio in misura massima percentuale determinata per interpolazione lineare.

QUADRO ECONOMICO DELL'OPERA

OGGETTO DEI SERVIZI RELATIVI ALL'ARCHITETTURA E ALL'INGEGNERIA:

MERCATO PIAZZA STATUTO PROGETTAZIONE PREVENZIONE INCENDI
IMPIANTISTICO COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE D.O.
ANTINCENDI RIMODULAZIONE GENNAIO 2020

CATEGORIE D'OPERA	ID. OPERE		Grado Complessità <<G>>	Costo Categorie(€) <<V>>	Parametri Base <<P>>
	Codice	Descrizione			
EDILIZIA	E.22	Interventi di manutenzione, restauro, risanamento conservativo, riqualificazione, su edifici e manufatti di interesse storico artistico soggetti a tutela ai sensi del D.Lgs 42/2004, oppure di particolare importanza	1,55	16.103,38	20,4110 112700 %
IMPIANTI	IA.03	Impianti elettrici in genere, impianti di illuminazione, telefonici, di rivelazione incendi, fotovoltaici, a corredo di edifici e costruzioni di importanza corrente - singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota di tipo semplice	1,15	40.881,78	17,3017 137500 %
EDILIZIA	E.20	Interventi di manutenzione straordinaria, ristrutturazione, riqualificazione, su edifici e manufatti esistenti <i>Distinta: SICUREZZA</i>	0,95	4.801,62	20,4110 112700 %

Costo complessivo dell'opera : **61.786,78 €**

Percentuale forfettaria spese : **25,00%**

FASI PRESTAZIONALI PREVISTE

PROGETTAZIONE

b.II) Progettazione Definitiva

b.III) Progettazione Esecutiva

SINGOLE PRESTAZIONI PREVISTE

Qui di seguito vengono riportate le Fasi prestazionali previste per ogni diversa Categoria d'Opera con la distinta analitica delle singole prestazioni e con i relativi Parametri <<Q>> di incidenza, desunti dalla tavola Z-2 allegata alla vigente normativa.

EDILIZIA – E.22				
b.II) PROGETTAZIONE DEFINITIVA				
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>	% Costi del personale	Par. <<M>>
QbII.01	Relazioni generale e tecniche, Elaborati grafici, Calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali Relazione sulla risoluzione delle interferenze e Relazione sulla gestione materie	0,2300	52%	0,1196
QbII.02	Rilievi dei manufatti	0,0400	52%	0,0208
QbII.18	Elaborati di progettazione antincendio (d.m. 16/02/1982)	0,0600	52%	0,0312
QbII.23	Aggiornamento delle prime indicazioni e prescrizioni per la redazione del PSC	0,0100	52%	0,0052
Sommatória		0,3400		0,1768

b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA				
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>	% Costi del personale	Par. <<M>>
QbIII.01	Relazione generale e specialistiche, Elaborati grafici, Calcoli esecutivi	0,0700	52%	0,0364
QbIII.03	Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi e eventuale analisi, Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera	0,0400	52%	0,0208
QbIII.05	Piano di manutenzione dell'opera	0,0200	52%	0,0104
QbIII.07	Piano di Sicurezza e Coordinamento	0,1000	48%	0,0480
Sommatória		0,2300		0,1156

IMPIANTI – IA.03				
b.II) PROGETTAZIONE DEFINITIVA				
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>	% Costi del personale	Par. <<M>>
QbII.02	Rilievi dei manufatti	0,0400	51%	0,0204
QbII.18	Elaborati di progettazione antincendio (d.m. 16/02/1982)	0,0600	51%	0,0306
QbII.23	Aggiornamento delle prime indicazioni e prescrizioni per la redazione del PSC	0,0100	51%	0,0051
Sommatória		0,1100		0,0561

b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA				
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>	% Costi del personale	Par. <<M>>
QbIII.01	Relazione generale e specialistiche, Elaborati grafici, Calcoli esecutivi	0,1500	51%	0,0765
QbIII.02	Particolari costruttivi e decorativi	0,0500	51%	0,0255
QbIII.03	Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi e eventuale analisi, Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera	0,0500	51%	0,0255
QbIII.05	Piano di manutenzione dell'opera	0,0300	51%	0,0153
QbIII.07	Piano di Sicurezza e Coordinamento	0,1000	48%	0,0480
Sommatória		0,3800		0,1908

EDILIZIA – E.20 SICUREZZA**b.II) PROGETTAZIONE DEFINITIVA**

Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>	% Costi del personale	Par. <<M>>
QbII.23	Aggiornamento delle prime indicazioni e prescrizioni per la redazione del PSC	0,0100	52%	0,0052
Sommatória		0,0100		0,0052

b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA

Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>	% Costi del personale	Par. <<M>>
QbIII.03	Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi e eventuale analisi, Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera	0,0400	52%	0,0208
QbIII.07	Piano di Sicurezza e Coordinamento	0,1000	48%	0,0480
Sommatória		0,1400		0,0688

DETERMINAZIONE CORRISPETTIVI

Importi espressi in Euro

b.II) PROGETTAZIONE DEFINITIVA											
ID. Opere	CATEGORIE D'OPERA	COSTI Singole Categorie	Parametri Base	Gradi di Complessità	Codici prestazioni affidate	Sommatorie Parametri Prestazioni	% Costi del personale <<M>>	Compensi <<CP>>	Spese ed Oneri accessori	Corrispettivi	Di cui costo del personale
						$\sum(Q_i)$	$\sum(M_i)/\sum(Q_i)$	$V \cdot G \cdot P \cdot \sum Q_i$	K=25,00% S=CP*K		CP+S
E.22	EDILIZIA	16.103,38	20,4110112 700%	1,55	QbII.02, QbII.18, QbII.01, QbII.23	0,3400	52,00%	1.732,18	433,04	2.165,22	1.125,91
IA.03	IMPIANTI	40.881,78	17,3017137 500%	1,15	QbII.02, QbII.18, QbII.23	0,1100	51,00%	894,77	223,69	1.118,46	570,41
E.20 SICUR EZZA	EDILIZIA	4.801,62	20,4110112 700%	0,95	QbII.23	0,0100	52,00%	9,31	2,33	11,64	6,05

b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA											
ID. Opere	CATEGORIE D'OPERA	COSTI Singole Categorie	Parametri Base	Gradi di Complessità	Codici prestazioni affidate	Sommatorie Parametri Prestazioni	% Costi del personale <<M>>	Compensi <<CP>>	Spese ed Oneri accessori	Corrispettivi	Di cui costo del personale
						$\sum(Q_i)$	$\sum(M_i)/\sum(Q_i)$	$V \cdot G \cdot P \cdot \sum Q_i$	K=25,00% S=CP*K		CP+S
E.22	EDILIZIA	16.103,38	20,4110112 700%	1,55	QbIII.01, QbIII.03, QbIII.05, QbIII.07	0,2300	50,26%	1.171,77	292,94	1.464,71	736,16
IA.03	IMPIANTI	40.881,78	17,3017137 500%	1,15	QbIII.02, QbIII.01, QbIII.03, QbIII.05, QbIII.07	0,3800	50,21%	3.091,01	772,75	3.863,76	1.939,99
E.20 SICUR EZZA	EDILIZIA	4.801,62	20,4110112 700%	0,95	QbIII.03, QbIII.07	0,1400	49,14%	130,35	32,59	162,93	80,07

RIEPILOGO

FASI PRESTAZIONALI	Corrispettivi CP+S	Di cui costo del personale
b.II) PROGETTAZIONE DEFINITIVA	3.295,32	1.702,38
b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA	5.491,41	2.756,22
AMMONTARE COMPLESSIVO DEL CORRISPETTIVO €	8.786,72	4.458,60