



COMUNE DI GENOVA

DIREZIONE POLITICHE DELLE ENTRATE - SETTORE IMPOSTE E CANONI

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2020-127.9.0.-70

L'anno 2020 il giorno 19 del mese di Ottobre il sottoscritto Bruzzone Anna Rosa in qualita' di dirigente di Settore Imposte E Canoni, ha adottato la Determinazione Dirigenziale di seguito riportata.

OGGETTO SELEZIONE AD EVIDENZA PUBBLICA PER L'AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DEL PALO DI CIVICA PROPRIETÀ SITO IN LUNGOMARE LOMBARDO PER L'ESPOSIZIONE DI UN IMPIANTO PUBBLICITARIO

Adottata il 19/10/2020
Esecutiva dal 19/10/2020

19/10/2020	BRUZZONE ANNA ROSA
------------	--------------------

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile



COMUNE DI GENOVA

DIREZIONE POLITICHE DELLE ENTRATE - SETTORE IMPOSTE E CANONI

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2020-127.9.0.-70

OGGETTO SELEZIONE AD EVIDENZA PUBBLICA PER L’AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DEL PALO DI CIVICA PROPRIETÀ SITO IN LUNGOMARE LOMBARDO PER L’ESPOSIZIONE DI UN IMPIANTO PUBBLICITARIO

IL DIRIGENTE RESPONSABILE

Visti:

- il T.U. sull’ordinamento degli EE.LL. approvato con D. Lgs. 18.08.2000 n. 267;
- gli artt. 77 e 80 del vigente Statuto del Comune di Genova;
- la legge 07.08.1990 n. 241;
- il D. Lgs. 30.03.2001 n. 165 relativo alle norme generali sull’ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche ed in particolare l’art. 4;
- il Regolamento a disciplina dell’attività contrattuale del Comune di Genova;
- la Determinazione Dirigenziale n. 2020-127.9.0.-62, esecutiva ai sensi di legge, ad oggetto “Approvazione di avviso esplorativo per l’acquisizione di manifestazioni di interesse finalizzata alla concessione del palo del palo di civica proprietà sito in Lungomare Lombardo per l’esposizione di un impianto pubblicitario”.

Premesso che con Determinazione Dirigenziale n. 2020-127.9.0.-62 del 17.09.2020, esecutiva ai sensi di legge, è stato approvato un avviso esplorativo per l’acquisizione di manifestazioni di interesse finalizzata alla concessione del palo di civica proprietà sito in Lungomare Lombardo per l’esposizione di un impianto pubblicitario;

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

Preso atto che, entro il termine previsto del 30 settembre 2020, sono pervenute tre manifestazioni di interesse da parte delle seguenti Società, risultate ammesse:

Maia di Verdiano Vera	P.I. 03884160106	V.le Ansaldo, 28R 16137 Genova	maiadiverdianovera@pec.it
Il Giuliano di Andrea Giachino e C. sas	P.I. 02395420991	Lungomare Lombardo, 27 16145 Genova	ilgiulianosas@legalmail.it
CBL 1946 A.S.D.	P.I. 02621300991	Via P. Gobetti 8A/CANC 16145 Genova	certificata@pec.cbl1946.it

Dato atto che la documentazione pervenuta da parte dei soggetti che hanno manifestato interesse rispondendo all'avviso esplorativo finalizzato alla concessione del palo di civica proprietà sito in Lungomare Lombardo per l'esposizione di un impianto pubblicitario è custodita agli atti d'ufficio;

Ritenuto:

- di proseguire avviando selezione ad evidenza pubblica mediante trasmissione di Invito a presentare offerta alle tre Società che hanno manifestato interesse;
- di approvare integralmente l'Invito a presentare offerta e lo schema di contratto allegati alla presente determinazione quali parti integranti e sostanziali della medesima;

Dato atto che:

- il presente provvedimento è regolare sotto il profilo tecnico e amministrativo ai sensi dell'art. 147 bis comma 1 del D. Lgs. 267/2000;
- il presente provvedimento è stato redatto nel rispetto della vigente normativa sulla tutela dei dati personali;
- di aver verificato l'inesistenza di situazioni di conflitto d'interesse ai sensi dell'art. 42 del D. Lgs. 50/2016 e dell'art. 6 bis della Legge n. 241/1990;

DETERMINA

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

1. di prendere atto che a seguito dell'Avviso esplorativo, pubblicato sul sito del Comune di Genova <https://appalti.comune.genova.it/PortaleAppalti>, per l'acquisizione di manifestazioni di interesse finalizzata alla concessione del palo di civica di civica proprietà sito in Lungomare Lombardo per l'esposizione di un impianto pubblicitario, sono pervenute tre manifestazioni d'interesse da parte delle seguenti Società:

Maia di Verdiano Vera	P.I. 03884160106	V.le Ansaldo, 28R 16137 Genova	maiadiverdianovera@pec.it
Il Giuliano di Andrea Giachino e C. sas	P.I. 02395420991	Lungomare Lombardo, 27 16145 Genova	ilgiulianosas@legalmail.it
CBL 1946 A.S.D.	P.I. 02621300991	Via P. Gobetti 8A/CANC 16145 Genova	certificata@pec.cbl1946.it

2. di proseguire avviando selezione ad evidenza pubblica mediante trasmissione di Invito a presentare offerta alle tre Società che hanno manifestato interesse;

3. di approvare integralmente l'Invito a presentare offerta e lo schema di contratto allegati alla presente determinazione quali parti integranti e sostanziali della medesima;

4. di dare infine atto che:

- il presente provvedimento è regolare sotto il profilo tecnico e amministrativo ai sensi dell'art. 147 bis comma 1 del D. Lgs. 267/2000;
- il presente provvedimento è stato redatto nel rispetto della vigente normativa sulla tutela dei dati personali;
- di aver verificato l'inesistenza di situazioni di conflitto d'interesse ai sensi dell'art. 42 del D. Lgs. 50/2016 e dell'art. 6 bis della Legge n. 241/1990.

Il Dirigente
Dott.ssa Anna Rosa Bruzzone

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile



COMUNE DI GENOVA

DIREZIONE POLITICHE DELLE ENTRATE – SETTORE IMPOSTE E CANONI

INVITO A PRESENTARE OFFERTA PER L’AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DEL PALO DI CIVICA PROPRIETÀ SITO IN LUNGOMARE LOMBARDO PER L’ESPOSIZIONE DI UN IMPIANTO PUBBLICITARIO

Il Comune di Genova, proprietario del palo installato in Lungomare Lombardo, già utilizzato per fini istituzionali, che sostiene un cartello ad oggi in disuso, nel rispetto dei principi di trasparenza e di correttezza dell’azione amministrativa

RENDE NOTO CHE

a seguito delle manifestazioni di interesse pervenute, è indetta una **selezione** per l’affidamento in “**concessione del palo di civica proprietà sito in Lungomare Lombardo per l’esposizione di un impianto pubblicitario**”, per **anni tre (3)**

Destinazione d’uso: esposizione di un impianto pubblicitario.

Localizzazione: La concessione è finalizzata all’utilizzo del palo sito in Lungomare Lombardo per l’esposizione di un impianto pubblicitario. Il palo è alto cm 320, non è dotato di allacciamento alla rete elettrica e sostiene un cartello, in disuso, di dimensioni cm 60x40.

Il palo è posizionato all’interno di una aiuola, meglio indicata nell’allegata documentazione fotografica e nella planimetria (**allegato 1**).

Art. 1 – OGGETTO DELLA CONCESSIONE

1.1 La presente lettera ha per oggetto l’affidamento in concessione, per anni tre (3), del palo sopra descritto, destinato all’esposizione di un impianto pubblicitario.

1.2 Tale impianto dovrà:

- a) essere realizzato con materiali garantiti come non deperibili in grado di resistere agli agenti atmosferici;
- b) essere installato in maniera da risultare saldamente ancorato al suolo ed essere in grado di resistere alla spinta del vento;
- c) risultare di sagoma regolare, con ingombro consimile a quello esistente, con scritta bianca su fondo grigio e comunque non confondibile con la segnaletica stradale;
- d) essere esteticamente armonioso con particolare attenzione alla grafica;
- e) essere compatibile con la prestigiosità del contesto in cui è collocato;
- f) essere installato nel rispetto delle prescrizioni di cui al D. Lgs. 285/92 (Nuovo codice della strada) e del DPR 495/92 (Regolamento di esecuzione e di attuazione del Nuovo codice della strada).

1.3 Il palo già esistente potrà essere oggetto di manutenzione straordinaria o di eventuale sostituzione.

1.4 Scopo della presente è l'individuazione di un soggetto che possa adeguatamente utilizzarlo come impianto pubblicitario garantendone, tra l'altro, stato di conservazione e manutenzione adeguati.

1.5 Il palo in questione viene concesso nelle condizioni di fatto e di diritto in cui attualmente si trova, con l'avvertenza che al Concessionario farà capo, la manutenzione ordinaria e straordinaria.

1.6 Alla scadenza della concessione l'impianto tornerà nella disponibilità del Comune e dovrà essere riconsegnato in perfetto stato di conservazione ed efficienza.

Art. 2 – SOPRALLUOGO

2.1 Non previsto

Art. 3 – DURATA DELLA CONCESSIONE

3.1 La durata della concessione è fissata in **anni tre (3)**, a decorrere dalla data di sottoscrizione del contratto da parte dell'assegnatario.

3.2 Alla scadenza del terzo anno, il Comune si riserva la facoltà di esercitare il rinnovo della concessione per un periodo di ulteriori tre (3) anni alle medesime condizioni normative del presente invito ed alle medesime condizioni economiche offerte in sede di gara. La decisione di rinnovo di cui sopra sarà comunicata dalla Stazione appaltante, mediante posta elettronica certificata, almeno sei (6) mesi prima della scadenza del contratto. Alla scadenza il rapporto contrattuale si risolverà di diritto e senza obbligo di disdetta.

3.3 Il Comune potrà disporre in qualsiasi momento ed a proprio insindacabile giudizio, con motivato provvedimento, la rimozione temporanea o definitiva dell'impianto pubblicitario, per cause di forza maggiore o per sopravvenute esigenze di sicurezza e interesse pubblico, assegnando congruo termine al Concessionario per provvedere in merito.

Nei casi urgenti, il termine potrà essere di 72 ore. In caso di inadempienza provvederà il Comune con addebito delle spese al Concessionario.

Il Concessionario si impegna ad eseguire a propria cura e spese gli interventi connessi alla rimozione compreso il ripristino dello stato dei luoghi, senza alcun diritto di rimborso o indennità di sorta.

Nel caso di rimozione dell'impianto, il canone annuo sarà proporzionalmente ridotto a decorrere dalla data della rimozione stessa.

Art. 4 – CANONE

4.1 Il canone annuo per la concessione del palo è pari ad euro 50,00 al netto di I.V.A., salvo il rialzo offerto in sede di gara.

Il Concessionario si impegna ad effettuare inoltre il pagamento:

- a. del canone di occupazione di spazi ed aree pubbliche (COSAP) pari ad euro 210,00 annui così come stabilito dalla deliberazione di Consiglio Comunale del 28 aprile 2020 n. 27 (importo non soggetto ad offerta al rialzo);
- b. dell'imposta comunale sulla pubblicità (ICP) pari ad euro 49,08 annui così come stabilito dalla deliberazione di Giunta Comunale del 22 gennaio 2019 n. 12 (importo non soggetto ad offerta al rialzo).

Art. 5 – TERMINI, REQUISITI DI AMMISSIONE E MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLE DOMANDE

5.1 Il plico contenente la documentazione e il progetto di utilizzo, come indicati nel prosieguo e redatti in lingua italiana, dovrà pervenire sigillato (l'onere di sigillatura dei plichi deve ritenersi assolto con qualsiasi modalità che ne impedisca l'apertura senza

lasciare manomissioni evidenti), a mezzo raccomandata del servizio postale, mediante agenzia di recapito autorizzata ovvero consegnato a mano.

Il plico dovrà pervenire, a pena di esclusione, entro il termine perentorio delle:

ore 12.00 del giorno 28 ottobre 2020

al seguente indirizzo:

Comune di Genova - Archivio Generale e Protocollo – Piazza Dante, 10 – 16121 Genova

5.2 Non verranno tenute in considerazione le offerte pervenute oltre il termine sopraindicato, anche se risulteranno inviate entro il termine stesso. Farà fede il timbro della data di ricevuta e l'ora apposta dall'Ufficio ricevente sul plico consegnato. Il Comune di Genova non risponde delle offerte inviate per raccomandata o a mezzo terze persone che non siano pervenute o che siano pervenute in ritardo, rimanendo a carico del mittente il rischio del mancato tempestivo recapito.

5.3 I plichi ricevuti oltre il predetto termine saranno considerati come non pervenuti, quindi non verranno aperti e potranno essere riconsegnati al mittente previa richiesta scritta.

5.4 Il plico contenente la documentazione di seguito indicata dovrà riportare, **a pena di esclusione**, la dicitura:

“Selezione ad evidenza pubblica per l'affidamento in concessione del palo di civica proprietà sito in Lungomare Lombardo per l'esposizione di un impianto pubblicitario - NON APRIRE”

e recare esternamente i seguenti dati del concorrente:

- denominazione o ragione sociale;
- indirizzo;
- indirizzo di posta elettronica cui inviare le comunicazioni relative alla presente procedura.

5.5 All'interno del plico, **a pena di esclusione**, dovranno essere inserite **tre** distinte **buste sigillate** sui lembi di chiusura e riportanti l'intestazione del mittente:

- una busta con dicitura **“A – Documentazione amministrativa”**;
- una busta con dicitura **“B – Documentazione tecnica – Proposta progettuale”**;
- una busta con dicitura **“C – Offerta economica”**.

1) La **BUSTA A - “Documentazione Amministrativa”** dovrà contenere:

- a) **domanda di partecipazione** alla procedura, del tutto conforme al fac-simile allegato al presente Bando (**allegato 2**), redatta in carta resa legale applicando una marca da bollo da Euro 16,00=, debitamente compilata e sottoscritta dal concorrente e corredata dagli allegati ivi indicati.

2) La **BUSTA B - “Documentazione Tecnica – Proposta Progettuale”** dovrà contenere:

- a) una **relazione sintetica** (formato A4, carattere Times New Roman 12) sottoscritta dal concorrente, che presenti l’offerta progettuale di utilizzo del palo. Al fine di consentire una facile comparazione tra i soggetti concorrenti l’offerta progettuale dovrà avere un’articolazione interna secondo il contenuto dei sub-criteri di cui al paragrafo 8 intitolato “*Criteri di valutazione*”.

3) La **BUSTA C - “Offerta economica”** dovrà contenere:

- a) **offerta economica** del tutto conforme al fac-simile allegato al presente invito (**allegato 3**).

Verranno prese in considerazione fino a tre cifre decimali.

5.6 Si precisa che nel caso in cui la documentazione sia sottoscritta da un procuratore del concorrente, dovrà essere allegato, **a pena di esclusione**, l’atto di procura, anche in copia.

Art. 6 – COMMISSIONE DI GARA

6.1 L’esame delle domande di partecipazione alla gara e delle relative offerte tecniche-progettuali pervenute sarà effettuato da apposita Commissione esaminatrice, che verrà costituita con successivo e specifico provvedimento dirigenziale.

Art. 7 – CRITERI DI VALUTAZIONE

7.1 La Commissione procederà all’esame delle domande, alla valutazione del progetto di utilizzo del bene e dell’offerta economica, ai fini della sua assegnazione, sulla base dei sotto riportati criteri di valutazione:

	PUNTEGGIO MASSIMO
Offerta tecnica	80
Offerta economica	20
TOTALE	100

1) Qualità dei materiali utilizzati, avuto riguardo anche alla loro resistenza nel tempo e alle intemperie	Fino a 20 punti
2) Qualità del progetto con riferimento all'estetica	Fino a 20 punti
3) Qualità del progetto con riferimento all'impatto nel contesto ambientale di riferimento	Fino a 20 punti
4) Interventi di miglioramento e rinforzo del palo di sostegno del cartello	Fino a 20 punti

Tutte le specifiche di cui ai precedenti punti dovranno essere illustrate con chiara evidenza nella documentazione di gara.

Il Progetto di utilizzo dovrà essere **sintetico, esaustivo e dettagliato** e dovrà seguire i punti sopra riportati per consentire una valutazione adeguata.

Verranno valutate solo ed esclusivamente le offerte economiche dei concorrenti che avranno ottenuto un punteggio per la valutazione del progetto di utilizzo del bene pari o superiore a 20 punti.

Art. 8 - MODALITÀ DI ESPERIMENTO SELEZIONE

8.1 La Commissione appositamente costituita procederà alla verifica preliminare dei requisiti per la partecipazione alla procedura, all'esame della Documentazione Amministrativa (busta A), alla valutazione del progetto, sulla base della documentazione tecnica (busta B), alla valutazione dell'offerta economica (busta C) e infine all'attribuzione del punteggio.

8.2 Con riferimento ai punteggi da attribuire in modo discrezionale (1, 2, 3, 4) ciascun componente della commissione attribuirà – in base alla tabella di seguito riportata – un coefficiente, variabile tra zero e uno, a ciascun elemento di valutazione.

GRIGLIA DI VALORI	
ELEMENTI FORNITI PER L'ATTRIBUZIONE DEI PUNTEGGI	COEFFICIENTI
Eccellente (completo, ben articolato in ogni sua parte e ricco di elementi di peculiarità con elementi di eccellenza)	1

Ottimo (completo, ben articolato, con elementi di peculiarità e particolarmente apprezzabili)	0,9
Buono (completo e articolato, con elementi apprezzabili e interessanti)	0,8
Discreto (articolato ma non del tutto completo, con elementi più che adeguati)	0,7
Sufficiente (articolato, non completo, con elementi adeguati)	0,6
Mediocre (elementi rispondenti alle sole linee generali dell'Avviso)	0,5
Carente (carente in qualche elemento richiesto dall'Avviso)	0,4
Scarso (molto carente rispetto agli elementi richiesti dall'Avviso)	0,3
Insufficiente (quasi assenti gli elementi richiesti dall'Avviso)	0,2
Gravemente insufficiente (assenti gli elementi fondamentali richiesti)	0,1
Nessun elemento (in nessuna parte trattato l'elemento rispondente alle richieste attese)	0

Successivamente si procederà a calcolare le medie dei coefficienti attribuiti dai commissari e a trasformarle in coefficienti definitivi. A seguire si procederà a moltiplicare ciascun coefficiente definitivo per il relativo fattore ponderale attribuendo così un punteggio a ciascun elemento di valutazione. Infine, verranno sommati tutti i punteggi attribuiti agli elementi di valutazione in riferimento a ciascun concorrente.

8.3 Nel caso in cui le offerte di due o più concorrenti ottengano lo stesso punteggio complessivo, ma punteggi differenti per il prezzo e per tutti gli altri elementi di valutazione, sarà collocato primo in graduatoria il concorrente che ha ottenuto il miglior punteggio dell'offerta tecnica.

Nel caso in cui le offerte di due o più concorrenti ottengano lo stesso punteggio complessivo e gli stessi punteggi parziali per il prezzo e per l'offerta tecnica, si procederà mediante sorteggio in seduta pubblica.

8.4 In caso di unico concorrente non si procederà all'attribuzione di alcun punteggio, tuttavia la proposta progettuale sarà comunque valutata nel suo insieme e non sarà aggiudicata ove ritenuta complessivamente non valida.

Art. 9 - EFFETTI DELLA SELEZIONE

9.1 In base ai punteggi attribuiti verrà costituita la graduatoria. Il Comune si riserva la facoltà di non procedere ad alcuna assegnazione qualora nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto della selezione.

9.2 L'assegnazione sarà disposta con apposito provvedimento del Dirigente del Settore Imposte e Canoni della Direzione Politiche delle Entrate nei confronti del richiedente che avrà conseguito il punteggio più alto.

9.3 Il soggetto assegnatario dovrà sottoscrivere digitalmente l'atto concessorio in forma di scrittura privata con oneri a suo carico.

9.4 In caso di mancata sottoscrizione del contratto per fatto imputabile al concorrente il Comune di Genova si riserva la facoltà di dichiarare decaduto l'aggiudicatario, salvo il risarcimento di eventuali ulteriori danni, e di aggiudicare l'impianto secondo l'ordine di graduatoria.

9.5 In caso di mancata approvazione del verbale di aggiudicazione per motivi di interesse pubblico, l'aggiudicatario non avrà diritto ad alcun rimborso o indennizzo di sorta.

Art. 10 – CAUSE DI ESCLUSIONE

10.1 Si procederà in ogni caso all'esclusione del concorrente nel caso in cui:

- a) non siano rispettate le indicazioni previste dal punto 5.1. del presente avviso;
- b) non sia rispettato il termine perentorio previsto dal presente avviso per la presentazione della domanda di partecipazione;
- c) non siano rispettate le indicazioni previste al punto 5.4. e 5.6.
- d) non siano rispettate le indicazioni relative alle modalità di trasmissione e di compilazione della domanda di partecipazione, della proposta progettuale e dell'offerta economica previste dal presente avviso nonché la corretta indicazione del contenuto delle tre buste di cui al punto 5.5.;
- e) manchi la sottoscrizione della domanda di partecipazione alla selezione.

10.2 Salvo quanto stabilito nel punto precedente, eventuali errori formali, ma non sostanziali presenti nella domanda di partecipazione, così come eventuali carenze relative alla documentazione amministrativa presentata, potranno essere sanati in un termine congruo che verrà stabilito dalla Commissione e comunicato all'indirizzo mail e/o pec indicato nella domanda di partecipazione.

11 – STIPULAZIONE DEL CONTRATTO

11.1 Tutte le spese afferenti alla stipulazione del contratto, comprese quelle di eventuale registrazione sono a totale carico del soggetto aggiudicatario. A garanzia dell'adempimento delle obbligazioni assunte, il contraente dovrà sottoscrivere, in occasione e ai fini della stipula dell'atto, deposito cauzionale/polizza fidejussoria.

11.2 La sottoscrizione della concessione da parte del soggetto risultato assegnatario non potrà aver luogo qualora vi siano in essere contenziosi con la Civica Amministrazione e/o in presenza di inadempimento per morosità o in altra situazione di irregolarità nei confronti della Civica Amministrazione.

11.3 Il concedente si riserva di effettuare le relative verifiche e controlli. La morosità potrà essere sanata entro e non oltre 15 giorni prima della data fissata per la sottoscrizione della concessione.

12 - PRINCIPALI OBBLIGHI A CARICO DEL CONCESSIONARIO

12.1 Il Concessionario assume l'obbligo di provvedere alla manutenzione ordinaria e straordinaria del bene assegnato, e saranno a suo carico tutte le spese di installazione, gestione, pulizia, vigilanza e quant'altro attinente alla concessione in atto.

12.2 Il Concessionario assume l'obbligo di utilizzare l'impianto assicurandone la stabilità in modo da evitare qualsiasi danno a terzi, con esclusione di qualsiasi responsabilità per il Comune.

12.3 Il Concessionario si assume l'obbligo di garantire l'integrità e il perfetto stato di conservazione dell'impianto sotto il profilo statico, funzionale ed estetico.

12.4 Il Concessionario dovrà provvedere a proprie spese ai lavori di ripristino di pavimentazioni eventualmente danneggiate in corso di utilizzo dell'impianto oggetto di concessione.

12.5 Il Concessionario dovrà collocare a propria cura e spese una targhetta identificativa del Concessionario, delle dimensioni massime di m² 0,10, riportante anche il numero e la data del contratto, nel rispetto, comunque, del D. Lgs. n. 285/1992 (Nuovo codice della strada) e del D.P.R. n. 495/1992 (Regolamento di esecuzione e di attuazione del Nuovo codice della strada).

12.6 Il Concessionario assumerà l'obbligo di pagare il canone dalla data di decorrenza indicata nell'atto di concessione.

12.7 Il Concessionario assumerà l'obbligo di rispettare quanto previsto dal Codice di Autodisciplina della Comunicazione Commerciale, con particolare riferimento ai principi in esso espressi in materia di dignità delle persone, sensibilità dei consumatori, convinzioni morali, civili e religiose.

Art. 13 - TUTELA DELLA RISERVATEZZA

13.1 Ai sensi dell'art. 13 Regolamento U.E. 2016/679 del Parlamento Europeo del 27 aprile 2016 relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali, nonché alla libera circolazione di tali dati e che abroga la direttiva 95/46/CE (regolamento generale sulla protezione dei dati), si informa che:

- I dati personali conferiti attraverso la modulistica allegata al presente bando saranno trattati al solo fine dell'espletamento della procedura di gara in oggetto, e limitatamente al tempo necessario a detto fine;
- I dati saranno trattati per tutto il tempo necessario alla definizione del procedimento per il quale sono richiesti e saranno successivamente conservati in conformità alle norme sulla conservazione della documentazione amministrativa;
- Il conferimento dei dati presenti nella suddetta modulistica è indispensabile e il loro mancato inserimento non consente di completare l'istruttoria necessaria per il rilascio del provvedimento;
- Alcuni potranno essere pubblicati on line nella sezione amministrazione trasparente per adempiere agli obblighi di legge previsti dal Decreto 33/2013 – Testo unico in materia di trasparenza amministrativa;
- Gli interessati hanno il diritto di chiedere al titolare del trattamento l'accesso ai dati personali e la rettifica o cancellazione degli stessi o la limitazione del trattamento che li riguarda o di opporsi al trattamento (art. 15 e ss. del RGPD) mediante apposita istanza all' Autorità contattando il Responsabile della protezione dei dati personali - via Garibaldi 9 Genova – e-mail: DPO@comune.genova.it;
- Titolare del trattamento è il Comune di Genova, con sede a Genova via Garibaldi 9 – tel. 0105571111 indirizzo e-mail : urpgenova@comune.genova.it casella di posta certificata (pec) comunegenova@postemailcertificata.it

Art. 14 – PUBBLICITÀ DEGLI ATTI DI GARA E RICHIESTE DI CHIARIMENTI

14.1 Gli atti di gara verranno comunicati a chi ha fatto pervenire – nei termini – il proprio interesse a seguito dell’invito reso noto dal Comune, all’indirizzo di PEC indicato nel modulo di manifestazione di interesse.

Nella comunicazione a mezzo PEC saranno scaricabili l’avviso di selezione e la modulistica necessaria per la partecipazione.

14.2 Le eventuali richieste di chiarimenti in merito alla presente selezione devono essere formulate via e-mail all’indirizzo: affissioni@comune.genova.it e nell’oggetto dovrà essere riportata la seguente dicitura **“SELEZIONE AD EVIDENZA PUBBLICA PER L’AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DEL PALO DI CIVICA PROPRIETÀ SITO IN LUNGOMARE LOMBARDO PER L’ESPOSIZIONE DI UN IMPIANTO PUBBLICITARIO - RICHIESTA DI CHIARIMENTI”**.

Il Dirigente
Settore Imposte e Canoni
(Dott.ssa Anna Rosa Bruzzone)

ALLEGATI:

- 1 – DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA E PLANIMETRIA
- 2 – DOMANDA DI PARTECIPAZIONE
- 3 – FAC-SIMILE OFFERTA ECONOMICA

ALLEGATO "1"



ALLEGATO "1"



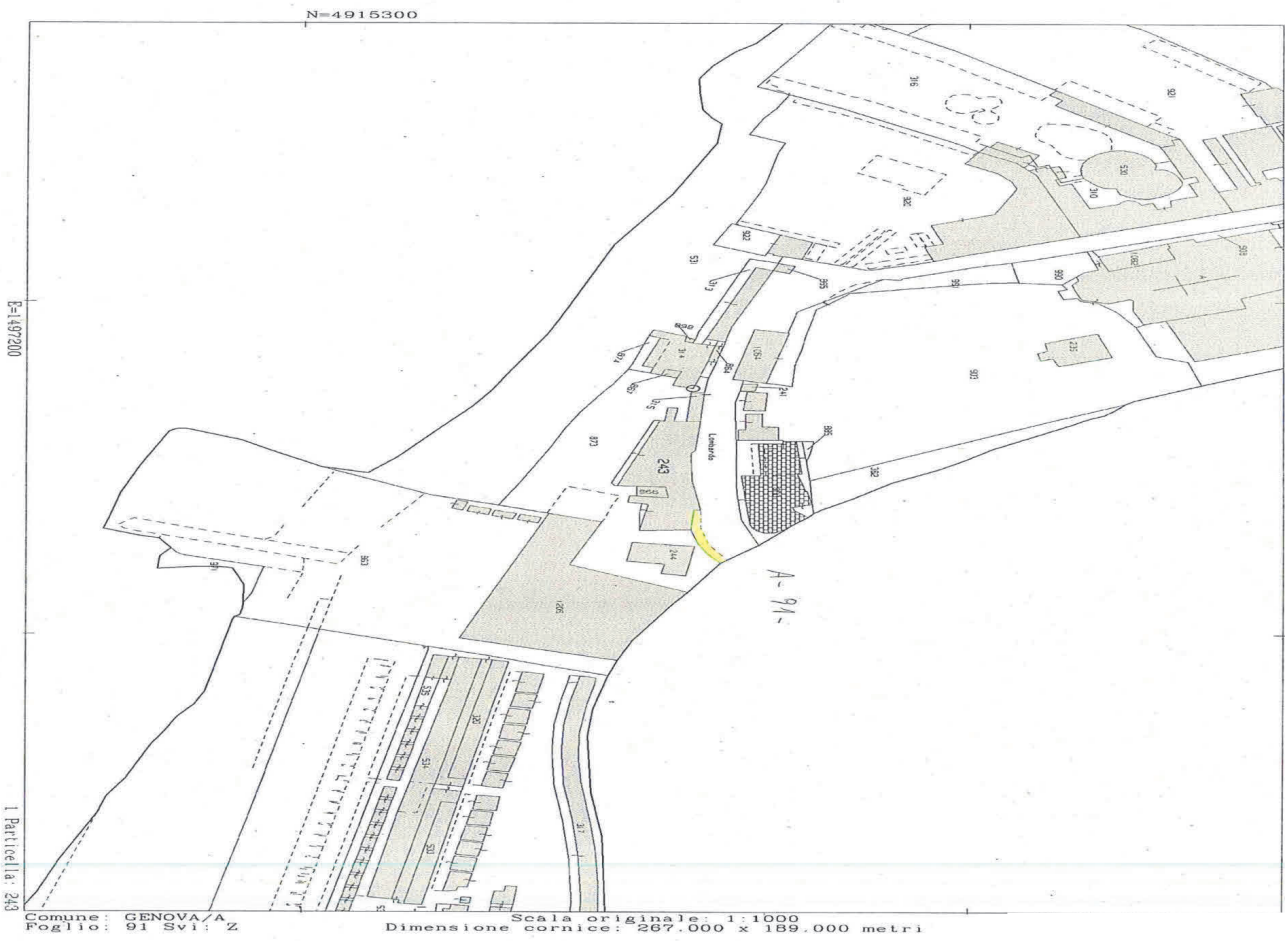
ALLEGATO "1"



ALLEGATO "1"



ALLEGATO "1"



ALLEGATO "2"

SI APPLICHI MARCA DA BOLLO
DA € 16,00

**ISTANZA DI PARTECIPAZIONE
SELEZIONE AD EVIDENZA PUBBLICA PER L’AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE
DEL PALO DI CIVICA PROPRIETÀ SITO IN LUNGOMARE LOMBARDO
PER L’ESPOSIZIONE DI UN IMPIANTO PUBBLICITARIO**

**DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DI CERTIFICAZIONE/ATTO DI NOTORIETÀ
(artt. 46,47,48 e 38 D.P.R. 28.12.2000 n. 445)1**

Il sottoscritto

nato a, (Prov.), il

residente in Via/Piazza

* in qualità di (specificare se legale rappresentante di società/persona giuridica)

.....

* (specificare il nominativo della società/persona giuridica)

.....

* con sede in Via/Piazza

C.A.P..... Telefono n.

C.F..... P. IVA

Indirizzo posta elettronica certificata (PEC)

chiede di partecipare alla gara ad evidenza pubblica **PER L’AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DEL PALO DI CIVICA PROPRIETÀ SITO IN LUNGOMARE LOMBARDO PER L’ESPOSIZIONE DI UN IMPIANTO PUBBLICITARIO**

A tal fine, consapevole delle conseguenze derivanti da dichiarazioni mendaci, formazione o uso di atti falsi, cui può andare incontro ai sensi dell’art. 76 del D.P.R. 445 del 28.12.2000, sotto la propria responsabilità, il sottoscritto

DICHIARA

- 1) di presentare, **in due buste sigillate a parte**, la proposta progettuale e l'offerta economica;
- 2) di avere preso visione e di accettare tutte le condizioni e clausole contenute ne Invito a presentare offerta;
- 3) di aver preso visione dello stato dei luoghi;
- 4) di non trovarsi in posizione di inadempimento per morosità o in altra situazione di irregolarità nei confronti della Civica Amministrazione;
- 5) che non esistono a proprio carico condanne penali che comportino la perdita o la sospensione della capacità di contrarre con la Pubblica Amministrazione;
- 6) di aver preso visione della sotto riportata informativa sul trattamento dei dati personali;
- 7) * che la Società/Ditta è iscritta al Registro delle Imprese presso la Camera di Commercio di
.....
- 8) * che la Società/Ditta non ha procedure fallimentari e di liquidazione in corso;
- 9) * che il legale rappresentante della Società/Ditta è il sig./la sig.ra

.....
nato/a a, (Prov.), il

Informativa sul trattamento dei dati personali (art. 13 Regolamento U.E. 2016/679) raccolti dal Comune di Genova, Settore Imposte e Canoni per la partecipazione alla selezione ad evidenza pubblica per l'affidamento in concessione del palo di civica proprietà sito in Lungomare Lombardo per l'esposizione di un impianto pubblicitario.

Titolare del trattamento dei dati personali è il COMUNE DI GENOVA, legale rappresentante il Sindaco *pro-tempore* , con sede in Via GARIBALDI n.9, Genova 16124, *e-mail:* urpgenova@comune.genova.it; *PEC:* comunegenova@postemailcertificata.it

L'Ufficio del Responsabile della Protezione dei dati personali per il Comune di Genova (DPO) è ubicato in Via Garibaldi n.9, Genova 16124, *e-mail:* DPO@comune.genova.it, *PEC:* DPO.comqe@postecert.it; Telefono: 010-5572665.

La Direzione Politiche delle Entrate, Settore Imposte e Canoni del Comune di Genova, nell'ambito della selezione ad evidenza pubblica per l'affidamento in concessione del palo di civica proprietà sito in Lungomare Lombardo per l'esposizione di un impianto pubblicitario, tratterà i dati personali raccolti con modalità prevalentemente informatiche e telematiche, alle condizioni stabilite dal Regolamento (UE) 2016/679 (RGPD), in particolare per l'esecuzione dei propri compiti di interesse pubblico, ivi incluse le finalità di archiviazione, di ricerca storica e di analisi per scopi statistici. Nella fattispecie vengono raccolti dati personali come nome, cognome, data e luogo di nascita, indirizzo, codice fiscale, telefono, e-mail, dati immobiliari, dati bancari. I dati saranno trattati esclusivamente per le finalità di cui sopra dal personale del Comune di Genova e da eventuali collaboratori esterni, come Società, Associazioni o Istituzioni o altri soggetti espressamente nominati quali responsabili del trattamento. Al di fuori di queste ipotesi, i dati non saranno comunicati a terzi né diffusi, se non nei casi specificamente previsti dal diritto nazionale o dell'Unione europea. Il conferimento dei dati richiesti nei campi contrassegnati da asterisco (o indicati nel modulo quali obbligatori) è indispensabile e il loro mancato inserimento non consente di completare l'istruttoria necessaria per quanto richiesto. Per contro, il rilascio dei dati presenti nei campi non contrassegnati da asterisco (o non indicati nel modulo quali obbligatori), pur potendo risultare utile per agevolare i rapporti con il Comune di Genova è facoltativo, e la loro mancata indicazione non pregiudica il completamento della procedura. I dati saranno trattati per tutto il tempo necessario alla definizione di quanto richiesto dall'utente o quanto previsto dalla procedura e saranno successivamente conservati in conformità alle norme sulla conservazione della documentazione amministrativa. Alcuni dati potranno essere pubblicati on line nella sezione Amministrazione Trasparente in quanto necessario per adempiere agli obblighi di legge previsti dal D. Lgs. n. 33/2013 e ss.mm. e ii. - testo unico in materia di accesso civico, obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione delle informazioni. Gli interessati hanno il diritto di chiedere al titolare del trattamento: accesso ai dati personali, rettifica, cancellazione, limitazione, opposizione al trattamento e diritto alla portabilità dei dati. L'apposita istanza al Titolare del trattamento dei dati personali è presentata tramite il Responsabile della protezione dei dati presso il Comune di Genova (DPO) i cui contatti sono indicati in apertura della presente informativa. Gli interessati, ricorrendone i presupposti, hanno, altresì, il diritto di proporre reclamo al Garante quale autorità di controllo secondo le procedure previste ed indicate sul sito del Garante per la tutela dei dati personali (www.garanteprivacy.it).

In fede

(Firma)

IMPORTANTE:

- la firma **non** deve essere autenticata;
- allegare copia fotostatica non autenticata di un **documento di identità valido** del firmatario;
- i dati contrassegnati da asterisco * devono essere completati dalle Società o Ditte commerciali.

ALLEGATO "3"

FAC – SIMILE OFFERTA ECONOMICA

Il sottoscritto

nato a, (Prov.), il

residente in Via/Piazza

* in qualità di (specificare se legale rappresentante di società/persona giuridica)

.....

* (specificare il nominativo della società/persona giuridica)

.....

* con sede in Via/Piazza

C.A.P..... Telefono n.

C.F..... P. IVA

Indirizzo posta elettronica certificata (PEC)

DICHIARA DI OFFRIRE

L'importo annuo di euro per l'affidamento in concessione del palo di civica proprietà sito in Lungomare Lombardo per l'esposizione di un impianto pubblicitario.

COMUNE DI GENOVA

=°=°=°=

Contratto fra il Comune di Genova e per l'affidamento in concessione del palo di civica proprietà sito in Lungomare Lombardo per l'esposizione di un impianto pubblicitario

=°=°=°=

L'anno, il giorno del mese di

Tra

Il COMUNE DI GENOVA, con sede in Via Garibaldi n. 9, Codice Fiscale 00856930102, rappresentato dal Dott., nato a il domiciliato presso la sede Comunale, nella qualità di Dirigente del Settore Imposte e Canoni della Direzione Politiche delle Entrate,

e

..... con sede in, Via, C.A.P. Codice Fiscale e Partita I.V.A. n. rappresentata dal Sig. nato a il e domiciliato presso la sede della Società, nella qualità di e come tale munito degli idonei poteri a quanto infra.

Premesso

che in esecuzione delle Determinazioni Dirigenziali della Direzione Politiche delle Entrate n., esecutive ai sensi di legge è stata affidata a per essere risultata prima nella graduatoria formatasi.

Quanto sopra premesso, le Parti sopra costituite, convengono e stipulano quanto segue:

Art. 1 – Oggetto del contratto

Il Comune di Genova, come sopra rappresentato, esperiti tutti gli adempimenti previsti dal Decreto Legislativo n. 159 del 6 settembre 2011 e ss.mm.e ii., affida a, che come sopra costituita, accetta senza riserva alcuna la concessione del palo di civica proprietà sito in Lungomare Lombardo per l'esposizione di un impianto pubblicitario nel rispetto delle vigenti leggi in materia, del Regolamento per l'applicazione dell'Imposta Comunale sulla Pubblicità, del Piano Generale degli Impianti pubblicitari, del Regolamento per l'applicazione del Canone per l'occupazione di spazi ed aree pubbliche.

Art. 2 – Ammontare e durata del contratto

Il canone concessorio per l'utilizzo del palo di civica proprietà sito in Lungomare Lombardo per l'esposizione di un impianto pubblicitario ammonta ad euro oltre I.V.A..

La presente concessione ha durata di 3 (tre) anni a decorrere dal, pertanto scadrà il Alla scadenza del terzo anno, la Civica Amministrazione si riserva la facoltà di esercitare il rinnovo della concessione per un periodo di ulteriori 3 (tre) anni alle medesime condizioni e prezzi.

Art. 3 – Modalità di conferimento e gestione in concessione

La concessione viene conferita e accettata sotto l'osservanza piena, assoluta, inderogabile e inscindibile del presente contratto, e per quanto non da esso disciplinato, delle norme, condizioni, patti, obblighi oneri e modalità dedotti e risultanti da Invito a presentare offerta, che il Concessionario dichiara di conoscere e che qui si intende integralmente riportato e trascritto con rinuncia a qualsiasi contraria eccezione.

Art. 4 – Articolazione della concessione

Costituisce oggetto della presente concessione l'assegnazione del palo di civica proprietà sito in Lungomare Lombardo per l'esposizione di un impianto pubblicitario.

L'esecuzione della concessione dovrà essere effettuata secondo quanto disposto da Invito a presentare offerta.

Art. 5 – Pagamenti

Il Concessionario si impegna ad effettuare i seguenti pagamenti:

- a) canone di concessione,
- b) canone di occupazione di spazi ed aree pubbliche (COSAP),
- c) Imposta Comunale sulla Pubblicità.

I pagamenti relativi a canone di concessione, canone di occupazione di spazi ed aree pubbliche (COSAP) e Imposta Comunale sulla Pubblicità dovranno essere effettuati secondo le modalità previste da Invito a presentare offerta.

Art. 6 – Garanzia Fidejussoria a titolo di cauzione definitiva

A garanzia della predetta esecuzione della concessione e dell'osservanza di tutte le norme contrattuali il Concessionario presenterà entro 30 giorni fidejussione bancaria/polizza per l'importo di euro, pari al 10% del contratto.

Detta garanzia (cauzione), preve eventuali necessarie proroghe, resterà vincolata per tutta la durata della concessione e fino a quando sarà stato adottato il relativo provvedimento autorizzativo allo svincolo.

La cauzione viene prestata a garanzia dell'adempimento di tutte le obbligazioni del contratto e del risarcimento danni derivanti dall'eventuale inadempimento delle obbligazioni stesse, salvo comunque il risarcimento del maggior danno.

Il Comune di Genova ha diritto di valersi della cauzione per mancato pagamento dei corrispettivi contrattuali, per eventuali danni subiti o per danni da rifondere a terzi.

Il Comune di Genova può richiedere la reintegrazione della cauzione ove questa sia venuta meno in tutto o in parte.

Art. 7 – Responsabilità verso terzi e assicurazione

Il Concessionario si assume la responsabilità di danni a persone e cose che esso dovesse arrecare a terzi in conseguenza dell'esecuzione della concessione, sollevando il Comune di Genova da ogni responsabilità al riguardo; esso si impegna a presentare alla Direzione Politiche delle Entrate del Comune di Genova la polizza assicurativa, che tenga indenne il Comune

dai rischi derivanti dall'esecuzione della concessione nonché garanzia per responsabilità civile verso terzi.

Art. 8 – Risoluzione della concessione

Il Comune di Genova ha la facoltà di risolvere la concessione con le modalità e nei casi previsti da Invito a presentare offerta.

La risoluzione del contratto non pregiudica in ogni caso il diritto del Comune al risarcimento dei danni subiti a causa dell'inadempimento.

Art. 9 – Controversie

Tutte le controversie che dovessero sorgere tra le Parti, dall'interpretazione, esecuzione, scioglimento del contratto e del sotteso rapporto giuridico con esso dedotto, saranno devolute alla competente Autorità Giudiziaria – Foro esclusivo di Genova.

Art. 10 – Spese di contratto, imposte, tasse e trattamento fiscale

Tutte le eventuali spese alle quali darà luogo la presente scrittura privata, inerenti e conseguenti, sono a carico del Concessionario che, come sopra costituita, vi si obbliga.

La presente scrittura privata verrà registrata solo in caso d'uso ai sensi del D.P.R. 26 aprile 1986, n. 131 "Testo Unico delle disposizioni concernenti l'imposta di registro" all'art. 5.

(firma)

(firma)