



COMUNE DI GENOVA

DIREZIONE SVILUPPO DEL COMMERCIO - SETTORE SERVIZI PER IL COMMERCIO

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2020-150.4.0.-72**

L'anno 2020 il giorno 21 del mese di Agosto il sottoscritto Perego Sandra in qualita' di dirigente di Settore Servizi Per Il Commercio, ha adottato la Determinazione Dirigenziale di seguito riportata.

OGGETTO CONVENZIONE TRA IL COMUNE DI GENOVA ED IL "CONSORZIO MERCATO ORIENTALE" PER L'AFFIDAMENTO DI ATTIVITA' MANUTENTIVE RELATIVE AL MERCATO ORIENTALE – IMPEGNO DI SPESA DI EURO 59.780,00 – CIG 84111826F6.

Adottata il 21/08/2020  
Esecutiva dal 01/09/2020

21/08/2020	PEREGO SANDRA
------------	---------------

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile



COMUNE DI GENOVA

DIREZIONE SVILUPPO DEL COMMERCIO - SETTORE SERVIZI PER IL COMMERCIO

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2020-150.4.0.-72**

OGGETTO: CONVENZIONE TRA IL COMUNE DI GENOVA ED IL “CONSORZIO MERCATO ORIENTALE” PER L’AFFIDAMENTO DI ATTIVITA’ MANUTENTIVE RELATIVE AL MERCATO ORIENTALE – IMPEGNO DI SPESA DI EURO 59.780,00 – CIG 84111826F6.

IL DIRIGENTE RESPONSABILE

Visti:

- il T.U. sull’ordinamento degli EE.LL. approvato con D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000;
- gli artt. 77 e 80 del vigente Statuto del Comune di Genova;
- la legge 7 agosto 1990 n. 241;
- la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 11 del 26/02/2020 con la quale sono stati approvati i Documenti Previsionali e Programmatici 2020/2022;
- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 61 del 19/03/2020 con cui quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2020/2022

Premesso che:

- il Regolamento in materia di commercio e polizia annonaria approvato con deliberazione Consiglio Comunale n. 57 del 20/07/2010 e modificato con deliberazione C.C. n. 46 del 19/07/2011, in vigore al 19/08/2011, all’art. 53 comma 3 lett. A, prevede “l’affidamento della gestione della sola manutenzione ordinaria al consorzio degli operatori, previo rimborso di quota del canone di concessione, restando la gestione amministrativa del mercato al Comune”;
- con deliberazione di G.C. n. 288/2012 “Indirizzi relativi alla gestione manutentiva dei mercati rionali con affidamento in convenzione ai consorzi degli operatori” è stato previsto il versamento di una quota pari al 20% dei canoni riscossi nell’anno precedente al Consorzio degli operatori per gli interventi di manutenzione;
- con istanza del 20 novembre 2012 il “Consorzio Mercato Orientale”, che rappresenta la maggioranza assoluta degli operatori concessionari del Mercato Comunale Orientale, ha richiesto l’affidamento della gestione manutentiva del Mercato stesso;

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

- con la determinazione dirigenziale n. 23/2012 della Direzione Sviluppo Economico e Commercio è stato approvato lo schema tipo di convenzione e determinato di procedere alla sottoscrizione della convenzione, apportando le eventuali integrazioni occorrenti per la stipula dell'atto nel rispetto dei principi e delle indicazioni contenute nella Deliberazione di Giunta Comunale n.288/2012, con i singoli consorzi che ne facessero richiesta;

Dato atto che:

- in data 18 dicembre 2012 è stata sottoscritta la convenzione con il Consorzio Mercato Orientale nel rispetto dei principi e delle indicazioni contenute della Deliberazione di Giunta Comunale n.288/2012;

- con delibera di C.C. n.32/2014 "Modifica del sistema di partecipazione finanziaria dell'Ente alla gestione manutentiva dei Consorzi degli operatori dei mercati rionali" si è previsto di elevare la quota annua versata in regime di gestione mista, sino alla concorrenza del 50% dei canoni riscossi per interventi di manutenzione, precedentemente autorizzati e congruiti dagli uffici tecnici competenti;

- il Responsabile del Procedimento è la Sig.ra Cinzia Dall'Osso, che ha reso la dichiarazione di assenza di conflitto di interessi ai sensi dell'art. 6 bis della legge 241/90;

Accertato che:

- l'importo riscosso per canoni relativi al mercato orientale nell'anno 2019, annualità di riferimento per la quota da riconoscere al Consorzio nel 2020, è pari a Euro 413.296,48 al netto dell'IVA;

- con determinazione n.2020/150.4.0/27 del 09.04.2020 è stata impegnata la quota del 20% del riscosso dell'anno precedente;

- la quota del 30% del riscosso che il Comune potrà erogare al "Consorzio Mercato Orientale" per interventi di manutenzione autorizzati e congruiti in via preventiva come detto sopra, risulta quantificata in Euro 123.988,94 oltre IVA al 22% pari a complessivi Euro 151.266,51;

Considerato che a seguito di presentazione SCIA antincendio e della successiva verifica tecnica da parte del Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco è emersa la necessità di ulteriori lavori per il completamento dell'impianto idrico antincendio con la realizzazione di nuova condotta per l'allacciamento dei nuovi Naspi/idranti posizionati (nota comando provinciale VVFF prot. 220221 del 23/07/2020);

Atteso che tali lavorazioni verranno eseguite negli orari di chiusura del mercato, anche per ragioni di sicurezza considerato il significativo flusso di pubblico e che sulla base dei preventivi pervenuti dal Consorzio, la spesa prevista ammonta a circa 49.000,00 euro oltre IVA;

Ritenuto necessario procedere all'erogazione al Consorzio mercato orientale di quota parte dell'ulteriore quota del 30% dei canoni riscossi per le spese sopra indicate, impegnando la somma di Euro 49.000,00 oltre a Iva 22% per un totale di Euro 59.780,00;

Visto l'art. 65 del DL 34/2020 convertito con modificazioni dalla legge 17 luglio 2020, n. 77 che dispone fino al 31 dicembre prossimo l'esonero dal versamento dei contributi all'Autorità nazionale anticorruzione;

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

Accertato che:

- i pagamenti conseguenti al presente provvedimento sono compatibili con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con le regole della finanza pubblica;

- il presente provvedimento è regolare sotto il profilo tecnico, amministrativo e contabile, ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1 del D.Lgs. n. 267/2000;

Vista la comunicazione prot. n. PG/2020/163288 del 4 giugno 2020, si attesta l'obbligatorietà della spesa in quanto finalizzata ad adeguamenti antincendio indispensabili per completare la messa in sicurezza della struttura;

#### DETERMINA

1. di approvare, come meglio specificato in premessa, la corresponsione dell'importo di € 49.000,00 quale quota parte del 30% dei canoni riscossi nel 2019 al Consorzio Mercato Orientale (Benf. 51787) per gli interventi meglio specificati nelle premesse;
2. di rinviare a successivo provvedimento l'impegno per la residua quota del 30%, pari a € 91.486,51 (fino alla concorrenza del 50%) a seguito di consuntivazione delle spese manutentive sostenute nel 2019 e di integrazione dei fondi a bilancio;
3. di impegnare, in area commerciale, la somma complessiva di Euro **59.780,00**, di cui Euro 49.000,00 per imponibile ed Euro 10.780,00 per Iva 22%, come di seguito indicato:
  - Euro **32.138,96** al capitolo 51020 "Manutenzioni diverse (area commerciale)" del bilancio 2020, c.d.c. 3830.629, P.d.C. 1.3.2.9.8 "Manutenzione ordinaria e riparazioni di beni immobili" (**IMP.2020/10519**);
    - Euro **27.641,04** al capitolo 56625 del bilancio 2020 c.d.c.4080.599, P.d.C.1.4.3.99.999 (**IMP.2020.10520**);
4. di dare atto che si provvederà alla diretta liquidazione della spesa, nei limiti di cui al presente provvedimento mediante emissione di atto di liquidazione digitale, a seguito di presentazione di regolare fattura;
5. di dare atto che l'impegno è stato assunto ai sensi dell'art. 183 c.1 - D.Lgs.vo 267/2000;
6. di individuare quale RUP la Sig.ra Cinzia Dall'Osso della Direzione Sviluppo del Commercio;
7. di dare atto che è stata accertata l'insussistenza di situazioni di conflitto di interessi, in attuazione dell'art.6 bis della L.241/1990 e s.m.i.;
8. di dare atto che il presente provvedimento è stato redatto nel rispetto della normativa sulla tutela dei dati personali.

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

Il Dirigente  
Dott.ssa Sandra Perego

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile



COMUNE DI GENOVA

ALLEGATO ALLA DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2020-150.4.0.-72

AD OGGETTO

CONVENZIONE TRA IL COMUNE DI GENOVA ED IL “CONSORZIO MERCATO ORIENTALE” PER L’AFFIDAMENTO DI ATTIVITA’ MANUTENTIVE RELATIVE AL MERCATO ORIENTALE – IMPEGNO DI SPESA DI EURO 59.780,00 – CIG 84111826F6.

**Ai sensi dell’articolo 6, comma 2, del Regolamento di Contabilità e per gli effetti di legge, si appone visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria**

Il Responsabile del Servizio Finanziario  
[dott. Giuseppe Materese]

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile