



COMUNE DI GENOVA

DIREZIONE VALORIZZAZIONE PATRIMONIO E DEMANIO MARITTIMO

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2020-187.0.0.-76

L'anno 2020 il giorno 11 del mese di Giugno il sottoscritto Lottici Simona in qualita' di dirigente di Direzione Valorizzazione Patrimonio E Demanio Marittimo, ha adottato la Determinazione Dirigenziale di seguito riportata.

OGGETTO PROROGA DEI TERMINI DI SCADENZA DEI BANDI DI GARA ATTIVI DEL SETTORE DEMANIO MARITTIMO (BANDO "BAGNI MONUMENTO", BANDO "FABBRICATO LOCALITA' QUARTO" E BANDO "CHIOSCO DEPURATORE STURLA").

Adottata il 11/06/2020
Esecutiva dal 11/06/2020

11/06/2020	LOTTICI SIMONA
------------	----------------

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile



COMUNE DI GENOVA

DIREZIONE VALORIZZAZIONE PATRIMONIO E DEMANIO MARITTIMO

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2020-187.0.0.-76

OGGETTO PROROGA DEI TERMINI DI SCADENZA DEI BANDI DI GARA ATTIVI DEL SETTORE DEMANIO MARITTIMO (BANDO “BAGNI MONUMENTO”, BANDO “FABBRICATO LOCALITA’ QUARTO” E BANDO ”CHIOSCO DEPURATORE STURLA”).

IL DIRIGENTE RESPONSABILE

Premesso:

- che con Decreto Legislativo 31.03.1998 n. 112 sono state conferite alle Regioni, fra l’altro, le funzioni in materia di Demanio Marittimo;
- che, in attuazione della norma sopraccitata, con Legge Regionale Liguria 28.04.1999 n. 13, come modificata dalla Legge Regionale 03.01.2002 n. 1, dette competenze sono state trasferite ai Comuni;
- che le aree del Demanio Marittimo rientranti nelle competenze gestionali del Comune di Genova sono quelle in linea di Costa comprese:
 - a levante tra il confine con il Comune di Bogliasco ed il promontorio di San Nazza-ro;
 - a ponente tra il rio Lavandè ed il confine con il Comune di Arenzano;
- che con deliberazione della Giunta Regionale n. 1007 del 9.8.2002 sono state assegnate le funzioni in materia di concessioni del demanio marittimo;
- che il Settore Demanio Marittimo cura la gestione delle concessioni demaniali marittime;
- che con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 44 del 23/07/2013 è stato adottato in via definitiva il Progetto di Utilizzo del Demanio Marittimo della città di Genova (PR.O.U.D.);

Premesso altresì che:

- in data 11.02.2020 è stata adottata la Determinazione Dirigenziale n. 2020-187.1.0.-1 di approvazione del Bando per l’assentimento di una concessione demaniale marittima relativa ad

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

una attività turistico – ricreativa sita sul litorale di Genova, località Quarto, ad uso stabilimento balneare, comprensivo di spiaggia e bar / ristorante, denominato “Bagni Monumento”;

- in data 25.02.2020 è stata adottata la Determinazione Dirigenziale n. 2020-187.1.0.-2 di approvazione del Bando per l’assentimento di una concessione demaniale marittima avente ad oggetto un fabbricato demaniale ad uso ristorazione / bar ed attività turistico – ricreative, con aree asservite uso parcheggio e posa tavoli e sedie, sita sul litorale di Genova, località Quarto;
- in data 03.03.2020 è stata adottata la Determinazione Dirigenziale n. 2020-187.1.0.-3 di approvazione del Bando di gara per il rilascio di una nuova concessione per realizzare piccole strutture amovibili ad uso chiosco/bar e per l’affidamento in gestione di un’area demaniale marittima ad uso pubblico (giardini pubblici/belvedere) posta sulla copertura del civico depuratore sito in Genova – Sturla.

Considerato che:

- lo stato di emergenza sanitaria nazionale da Covid 19 ha comportato una proroga dei termini di presentazione delle offerte per i tre Bandi sopra menzionati, ai sensi del DPCM dell’ 11.03.2020, avente ad oggetto: “Misure urgenti di contenimento del contagio da Covid-19 sull’intero territorio nazionale” e, successivamente, ai sensi del DPCM del 01.04.2020, di proroga delle medesime Misure urgenti;

Considerato, altresì, che:

- a seguito della pubblicazione del D.L. n. 23 del 08.04.2020 è stata disposta la sospensione dei termini dei procedimenti amministrativi fino al 15 maggio 2020, ai sensi della quale è stata adottata la Determinazione Dirigenziale n.2020-187.1.0.- 61 del 21.04.2020 di ulteriore proroga dei termini di presentazione delle offerte per i tre Bandi in oggetto, e con scadenze così determinate:
- Bando per l’assentimento di una concessione demaniale marittima relativa ad una attività turistico – ricreativa sita sul litorale di Genova, località Quarto, ad uso stabilimento balneare, comprensivo di spiaggia e bar / ristorante, denominato “Bagni Monumento”: scadenza alle ore 12:00 del 22 giugno 2020;
- Bando per l’assentimento di una concessione demaniale marittima avente ad oggetto un fabbricato demaniale ad uso ristorazione / bar ed attività turistico – ricreative, con aree asservite uso parcheggio e posa tavoli e sedie, sita sul litorale di Genova, località Quarto: scadenza alle ore 12:00 del 25 giugno 2020;
- Bando di gara per il rilascio di una nuova concessione per realizzare piccole strutture amovibili ad uso chiosco/bar e per l’affidamento in gestione di un’area demaniale marittima ad uso

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

pubblico (giardini pubblici/belvedere) posta sulla copertura del civico depuratore sito in Genova – Sturla: scadenza alle ore 12:00 del 18 giugno 2020;

Vista:

- La disposizione presente nei tre Bandi di gara in oggetto, secondo la quale: *“Il Concorrente dovrà inoltre presentare il Piano Economico Finanziario, documento che esplicita i presupposti e le condizioni base che determinano l’equilibrio economico-finanziario degli investimenti e della gestione per l’intero arco del periodo concessorio. Tale Piano Economico Finanziario (PEF) dovrà essere asseverato da un istituto di credito o da altro soggetto a ciò preposto (art. 183, comma 9, D. Lgs. 50/2016 Codice Contratti) allo scopo di attestare la coerenza e l’equilibrio del PEF.”*

Rilevato:

- che con riguardo alla disposizione da ultimo menzionata sono pervenute all’Ufficio diverse segnalazioni che hanno evidenziato un rallentamento, da parte degli Istituti di credito e degli altri soggetti a ciò preposti, dell’attività di asseveramento dei PEF, motivata dall’attuale situazione di emergenza da Covid-19;

Dato atto:

- della difficoltà da parte degli istituti di credito e degli altri soggetti a ciò preposti a fornire agli interessati l’asseveramento del PEF in tempi ordinari e utili alla presentazione delle domande nei termini previsti dai rispettivi bandi;

Al fine:

- di non precludere ai concorrenti interessati la possibilità di partecipare alle procedure di evidenza pubblica per i Bandi in oggetto.

Ritenuto:

- che alla luce di quanto sopra i termini di presentazione delle offerte debbano essere ulteriormente prorogati di n. 14 giorni

DETERMINA

1) La disposizione delle seguenti proroghe e posticipi dei termini:

- con riguardo al **Bando per l’assentimento di una concessione demaniale marittima relativa ad una attività turistico – ricreativa sita sul litorale di Genova, località Quarto, ad uso stabilimento balneare, comprensivo di spiaggia e bar / ristorante, denominato “Bagni Monumento”:**

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

- **Il termine di scadenza di presentazione delle offerte**, di cui all'art. 12 – “Modalità di presentazione della domanda” del Bando in oggetto, è **prorogato alle ore 12.00 del 06.07.2020**.
 - Ai sensi del citato art. 12 c. 6 del Bando, **la Commissione di gara**, all'uopo nominata –con provvedimento dirigenziale assunto dopo la scadenza dei termini di gara – **procederà in seduta pubblica presso la Sala Riunioni della Direzione Valorizzazione Patrimonio e Demanio Marittimo (Via di Francia 1, 17° piano) il giorno 08.07.2020 alle ore 9.30** all'apertura dei plichi pervenuti nei termini, verificandone la completezza e la conformità alle disposizioni del presente bando.
- Con riguardo al **Bando per l'assentimento di una concessione demaniale marittima avente ad oggetto un fabbricato demaniale ad uso ristorazione / bar ed attività turistico – ricreative, con aree asservite uso parcheggio e posa tavoli e sedie, sita sul litorale di Genova, località Quarto:**
- **Il termine di scadenza di presentazione delle offerte**, di cui all'art. 12 – “Modalità di presentazione della domanda” del Bando in oggetto, è **prorogato alle ore 12.00 del 09.07.2020**.
 - Ai sensi del citato art. 12 c. 6 del Bando, **la Commissione di gara**, all'uopo nominata –con provvedimento dirigenziale assunto dopo la scadenza dei termini di gara – **procederà in seduta pubblica presso la Sala Riunioni della Direzione Valorizzazione Patrimonio e Demanio Marittimo (Via di Francia 1, 17° piano) il giorno 13.07.2020 alle ore 9.30** all'apertura dei plichi pervenuti nei termini, verificandone la completezza e la conformità alle disposizioni del presente bando.
- Con riguardo al **Bando di gara per il rilascio di una nuova concessione per realizzare piccole strutture amovibili ad uso chiosco/bar e per l'affidamento in gestione di un'area demaniale marittima ad uso pubblico (giardini pubblici/belvedere) posta sulla copertura del civico depuratore sito in Genova – Sturla:**
- **Il termine di scadenza di presentazione delle offerte**, di cui all'art. 13 – “Modalità di presentazione della domanda” del Bando in oggetto, è **prorogato alle ore 12.00 del 02.07.2020**.
 - Ai sensi del citato art. 13 c. 6 del Bando, **la Commissione di gara**, all'uopo nominata –con provvedimento dirigenziale assunto dopo la scadenza dei termini di gara – **procederà in seduta pubblica presso la Sala Riunioni della Direzione Valorizzazione Patrimonio e Demanio Marittimo (Via di Francia 1, 17° piano) il giorno 06.07.2020 alle ore 9.30** all'apertura dei plichi pervenuti nei termini, verificandone la completezza e la conformità alle disposizioni del presente bando.

- 2) Di dare atto che il presente provvedimento è stato redatto nel rispetto della normativa sulla tutela dei dati personali.
- 3) Di dare atto che il presente provvedimento è regolare sotto il profilo tecnico, amministrativo e contabile ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1, del D. Lgs. 267/2000.
- 4) Di dare atto dell'insussistenza di situazioni di conflitto di interessi, in attuazione dell'art. 6 bis della Legge 241/1990 e s.m.i.

Il Dirigente
Dott.ssa Simona Lottici