



COMUNE DI GENOVA

DIREZIONE PROGETTAZIONE E IMPIANTISTICA SPORTIVA - SETTORE
PROGETTAZIONE STRUTTURE IMPIANTI

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2020-188.1.0.-7

L'anno 2020 il giorno 11 del mese di Agosto il sottoscritto Bonavita Francesco in qualita' di dirigente di Settore Progettazione Strutture Impianti, ha adottato la Determinazione Dirigenziale di seguito riportata.

OGGETTO EMERGENZA COVID-19 MANUTENZIONE ORDINARIA IMPIANTI
AERAILICI E APPARECCHIATURE AD ARIA PER CLIMATIZZAZIONE AMBIENTI
NEGLI EDIFICI ISTITUZIONALI DI COMPETENZA DEL COMUNE DI GENOVA.
IMPEGNO DELLA SOMMA OCCORRENTE E ASSEGNAZIONE DELL'APPALTO DI
SERVIZI
CIG Z5F2DF1771

Adottata il 11/08/2020
Esecutiva dal 14/08/2020

11/08/2020

BONAVITA FRANCESCO

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile



COMUNE DI GENOVA

DIREZIONE PROGETTAZIONE E IMPIANTISTICA SPORTIVA - SETTORE
PROGETTAZIONE STRUTTURE IMPIANTI

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2020-188.1.0.-7

OGGETTO: EMERGENZA COVID-19 MANUTENZIONE ORDINARIA IMPIANTI AERAILICI E APPARECCHIATURE AD ARIA PER CLIMATIZZAZIONE AMBIENTI NEGLI EDIFICI ISTITUZIONALI DI COMPETENZA DEL COMUNE DI GENOVA. IMPEGNO DELLA SOMMA OCCORRENTE E ASSEGNAZIONE DELL'APPALTO DI SERVIZI - CIG Z5F2DF1771

IL DIRIGENTE RESPONSABILE

Visti:

- gli artt. 77 e 80 dello Statuto del Comune di Genova che disciplinano le funzioni e i compiti della dirigenza;
- l'art. 107, 153 comma 5, 183 e 192 del D. Lgs. n. 267/2000 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";
- l'art 4, 16 e 17 del D.lgs. n° 165/2001 che prevede la distinzione delle funzioni proprie degli organi della direzione politica rispetto alle competenze e responsabilità dei Dirigenti, riservando a questi ultimi la gestione finanziaria, tecnica e amministrativa, compresa l'adozione di tutti gli atti che impegnano la Civica Amministrazione verso l'esterno, mediante autonomi poteri di spesa, di riorganizzazione delle risorse umane e strumentali e di controllo;
- il vigente Regolamento comunale sull'ordinamento degli uffici e dei servizi, e in particolare il Titolo III "Funzioni di direzione dell'Ente";
- il D.lgs. n° 50/2016;
- l'art. 1 del decreto legge n. 76 del 16 luglio 2020;
- il vigente Regolamento di Contabilità;
- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 11 del 26/02/2020, immediatamente eseguibile, con cui sono stati approvati i documenti previsionali e programmatici 2020-2022;
 - vista la Delibera di Giunta Comunale n. 52 del 12/03/2020 con la quale si è preso atto della ricognizione dei residui attivi e passivi e delle connesse reimputazioni, ed altresì sono state approvate le variazioni al Bilancio 2020-2022 conseguenti alle operazioni di riaccertamento;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 61 del 19/03/2020 con cui è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2020-2022;
- il Decreto Legge 23 febbraio 2020, n. 6, recante "Misure urgenti in materia di contenimento e gestione dell'emergenza epidemiologica da COVID-19";
- Il Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 23 febbraio 2020 recante "Disposizioni attuative del Decreto Legge 23 febbraio 2020, n.6;

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

- il Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 25 febbraio 2020 recante “Disposizioni attuative del Decreto Legge 23 febbraio 2020, n.6;
- il Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 1° marzo 2020 recante “Disposizioni attuative del Decreto Legge 23 febbraio 2020, n.6;
- il Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 4 marzo 2020 recante “Disposizioni attuative del Decreto Legge 23 febbraio 2020, n.6;
- il Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri dell’8 marzo 2020 recante “Disposizioni attuative del Decreto Legge 23 febbraio 2020, n.6;
- il Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 9 marzo 2020 recante “Disposizioni attuative del Decreto Legge 23 febbraio 2020, n.6;
- il Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri dell’11 marzo 2020 recante “Disposizioni attuative decreto legge 23 febbraio 2020, n.6.
- l’Ordinanza del Ministro della Salute del 20 marzo 2020
- l’Ordinanza del Ministro dell’Interno e del Ministro della Salute del 22 marzo 2020
- il Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 22 marzo 2020 recante “Disposizioni attuative del Decreto Legge 23 febbraio 2020, n.6”;
- il Decreto Legge del 25 marzo 2020 n.19, recante “Misure urgenti per fronteggiare l’emergenza epidemiologica da COVID-19”
- il Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 1° aprile 2020 recante” Disposizioni attuative del decreto legge 25 marzo 2020, n.19
- il Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 11 giugno 2020 recante” Disposizioni attuative del decreto legge 25 marzo 2020, n.19
- il Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 14 luglio 2020 recante” Disposizioni attuative del decreto legge 25 marzo 2020, n.19
- il Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 7 agosto 2020 recante” Disposizioni attuative del decreto legge 25 marzo 2020, n.19

Premesso che:

- l’emergenza epidemiologica da Covid – 19 ha interessato l’intero territorio nazionale, compreso quindi anche il Comune di Genova;
- in data 22 maggio 2020 il Comitato Sicurezza Covid19 del Comune di Genova ha approvato il “PROTOCOLLO CONDIVISO DI REGOLAMENTAZIONE DELLE MISURE PER IL CONTRASTO E IL CONTENIMENTO DELLA DIFFUSIONE DEL VIRUS COVID19“ discendente dal *“Protocollo condiviso di regolazione delle misure per il contrasto e il contenimento della diffusione del virus Covid-19 negli ambienti di lavoro sottoscritto su invito del Presidente del Consiglio dei ministri, del Ministro dell’economia, del Ministro del lavoro e delle politiche sociali, del Ministro dello sviluppo economico e del Ministro della salute”* emesso in data 14/03/2020 modificato in data 26/04/2020;
- in alcuni locali destinati alle attività proprie dell’Ente è attivo il servizio di climatizzazione estiva ed invernale e che lo stesso avviene attraverso apparecchiature ad aria, che utilizzano il sistema di ricircolo di aria interna, considerati veicoli di possibile circolazione del virus, tipo fan coil, in quantità pari a 1043 unità, e condizionatori, in quantità pari a 605 unità di cui all’elenco allegato che costituisce parte integrante del presente atto.

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

- in attuazione delle misure di attenuazione contenute nel succitato Protocollo si rende necessaria l'esecuzione di tutte le attività di pulizia e/o sostituzione dei filtri degli impianti tipo aria/aria, composti da split, per le sole unità interne, a servizio di edifici del patrimonio comunale ogni quattro settimane;
- che la CA ha provveduto ad effettuare tali pulizie con frequenza indicata dal rapporto dell'Istituto Superiore della Sanità a partire dalla data del 14 luglio;
- che il Governo con il DPCM del 9 agosto 2020 ha emanato disposizioni per emergenza covid19 in sostituzione di quelle del [decreto del Presidente del Consiglio dei ministri 11 giugno 2020](#), come prorogato dal [decreto del Presidente del Consiglio dei ministri 14 luglio 2020](#), di fatto prorogando la necessità di adottare le misure straordinarie di pulizia e igienizzazione dei filtri fino al 7 settembre 2020;
- che per quanto sopra si è necessario provvedere alla pulizia ed igienizzazione dei filtri degli impianti al fine di garantire il corretto funzionamento degli stessi, relativamente al protocollo covid19, fino al 14 settembre;
- in relazione a detto evento la Civica Amministrazione ha posto in essere tutte le possibili azioni urgenti finalizzate al superamento della grave situazione, attivando anche interventi tramite procedure di appalti di servizio;

Dato atto che:

- gli impianti di cui sopra sono stati sottoposti agli interventi di manutenzione straordinaria, secondo le procedure indicate dall'Istituto Superiore di Sanità, al fine di evitare il diffondersi di eventuali agenti patogeni quali il SARS COVID – 19;
- che non esistono convenzioni Consip applicabili all'acquisto dei beni e servizi oggetto del presente provvedimento;
- al fine di garantire celermente la salubrità nei luoghi di lavoro si rende necessaria la pulizia ed igienizzazione dei filtri delle apparecchiature di cui sopra, secondo le procedure e le tempistiche indicate dall'Istituto Superiore di Sanità in quattro settimane, l'Ufficio Calore ha provveduto ad effettuare il censimento degli impianti da trattare e successivamente ad invitare diversi operatori presenti sul mercato chiedendo loro un'offerta.
- sono state ricevute le offerte (tre preventivi) delle seguenti aziende del settore:
IRCOS snc
ANTAS srl
A.R.T.I.K. srl
- sulla scorta della documentazione pervenuta è stata valutata, quale offerta a minor prezzo quella della ditta ANTAS srl come da valutazione della congruità del prezzo che si allega alla presente;
- dall'analisi del preventivo di Antas, e dal numero di apparecchi su cui intervenire, l'Ufficio Calore ha determinato l'importo totale necessario per garantire celermente la salubrità dei luoghi di lavoro effettuando la pulizia ed igienizzazione dei filtri delle macchine di condizionamento del clima;

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

dalla valutazione è risultato che deve essere impegnata una spesa stimata in € **43.713,39** (IVA e oneri di sicurezza inclusi) per lavori, come da sottostante quadro economico:

quadro economico	
Descrizione	Importo €
Intervento di pulizia ed igienizzazione dei filtri degli impianti aeraulici e delle apparecchiature ad aria per climatizzazione ambienti, comprensivi di apprestamenti per la sicurezza	35.830,65
Oneri fiscali (IVA 22%)	7.882,74

- in ragione del suddetto importo è pertanto possibile procedere all'affidamento diretto ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera a) Decreto Legge n° 76 del 16/07/2020 (deroga art. 36 comma 2 – che limita detta tipologia di affidamento a 40.000,00 euro, comunque superiore all'importo del servizio in oggetto);

- si ritiene pertanto di procedere con il presente provvedimento all'assegnazione dell'appalto di servizio alla Società ANTAS SRL (P.I. 02126260062) – Cod. Benef. 54910, con sede in Gragnanino (PC), Via Madre Teresa di Calcutta 12;

Accertato che:

- che i pagamenti conseguenti al presente provvedimento sono compatibili con i relativi stanziamenti di cassa del Bilancio e con le regole di finanza pubblica e che la suddetta spesa rientra nell'ambito delle attività istituzionali;

Considerato che:

-con atto datoriale della Direzione Protezione Civile e Valorizzazione del Volontariato del Comune di Genova, prot. N 0153761.I del 25/5/2020 è stata messa a disposizione la somma di € 20.000,00 (oneri fiscali inclusi) stanziati sul Bilancio di Parte Corrente, sul Cap. 3933 "servizi in stato di emergenza sanitaria" C.d.C. 155 P.d.c.1.3.2.99.999, per i lavori di sanificazione delle unità interne degli impianti di condizionamento installati negli uffici comunali;

-con determina dirigenziale 2020-188.1.0.-6 del 18/6/2020, esecutiva dal 22/6/2020, è stata impegnata, sul capitolo di cui al punto precedente, la somma di € 17.286,61 (oneri fiscali inclusi) per un primo intervento di sanificazione, con un residuo pari a € 2.713,39;

-stante il perdurare della situazione di emergenza sanitaria è necessario garantire periodicamente il servizio di pulizia degli impianti aeraulici presenti negli uffici comunali a beneficio della salubrità degli ambienti e del benessere climatico;

- con atto datoriale della Protezione Civile del Comune di Genova, prot. N 0235230 del 07/08/2020 è stata messa a disposizione la somma di € 41.000,00 (IVA 22% inclusa) stanziati sul Bilancio di Parte Corrente, sul Cap. 3933 "Acquisizione di Servizi in Stato di emergenza" C.d.C. 155 P.d.c.1.3.2.99.999;

Considerato altresì che:

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

- la società, possiede i requisiti generali e specifici per espletare l'incarico suddetto in base alle normative vigenti in materia e, in particolare, al D.Lgs. n. 50/2016 (Nuovo Codice Appalti), come risulta anche dalla accettazione intrinseca dei documenti allegati.

- l'affidamento di che trattasi sarà efficace, ai sensi dell'art. 32, comma 7 del D.Lgs. n. 50/2016, ad avvenuta nelle more della verifica positiva del possesso dei requisiti richiesti di carattere generale di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016 e dei requisiti professionali e tecnici minimi specifici richiesti in capo all'operatore di cui all'art. 83, comma 1. D.Lgs. cit;

- l'aggiudicatario procederà alla costituzione della garanzia definitiva ai sensi dell'art. 103 del D.Lgs. n. 50/2016 tramite fideiussione bancaria;

- per espressa previsione dell'art. 32, comma 10, lett. b) del D. Lgs. 50/2016, al presente affidamento non si applica il termine dilatorio di stand still per la stipula del contratto;

- il contratto verrà stipulato in forma elettronica digitale.

Attestato l'avvenuto accertamento dell'insussistenza di situazioni di conflitto di interessi, in attuazione dell'art. 6 bis della L. 241/1990 e s.m.i. nonché ai sensi dell'art. 42 del D.Lgs. 50/2016.

Dato atto che il presente provvedimento è regolare sotto il profilo tecnico e amministrativo ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1 del D.Lgs. 267/2000 (T.U.E.L.).

DETERMINA

1) per le motivazioni esposte in premessa, di procedere all'assegnazione, in applicazione dell'art. 1, comma 2, lett.a) Decreto Legge n° 76 del 16/07/2020, degli ordini urgenti e necessari riguardanti la fornitura del servizio di pulizia ed igienizzazione degli impianti aeraulici con operazioni sulle apparecchiature di tipo fan coil e condizionatori split, finalizzati alla riduzione del rischio sanitario connesso all'insorgenza di patologie derivanti da agenti virali trasmissibili quali il COVID-19, presenti all'interno di alcuni edifici istituzionali di competenza del Comune di Genova e comunque elencati negli allegati alla presente che costituiscono parte integrante delle stessa;

2) di assegnare, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett.a) Decreto Legge n° 76 del 16/07/2020, l'appalto di servizi di cui sopra riguardante la manutenzione di pulizia e igienizzazione dei filtri degli impianti aeraulici e apparecchiature ad aria per climatizzazione ambienti negli edifici istituzionali di competenza del Comune di Genova e meglio individuati negli elenchi allegati alla presente di cui ne costituiscono parte integrante, alla ditta ANTAS s.r.l. con sede in Gragnanino (PC), Via Madre Teresa di Calcutta 12 – CAP 29010 – Codice Fiscale/P.IVA 02126260062, Cod.Benf. 54910, al fine di fornire il servizio di pulizia ed igienizzazione dei filtri degli impianti aeraulici con operazioni su fan coil e apparati split, finalizzati alla riduzione del rischio sanitario connesso all'insorgenza di patologie derivanti da agenti virali trasmissibili quali il COVID-19, meglio individuati negli elenchi allegati alla presente di cui ne costituiscono integrazione, per il corrispettivo di euro 35.830,65 (trentacinquemilaottocentotrenta/65) e euro 7.882,74 (settemilaottocentoottantadue/74) per IVA al 22% per complessivi euro 43.713,39(quarantatremilasettecentotradici/39).

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

3) di impegnare l'importo di **euro 43.713,39**, sui fondi stanziati al Capitolo sul **Cap. 3933** "Acquisizione di Servizi in Stato di emergenza" C.d.C. 155 P.d.c.1.3.2.99.999 del Bilancio 2020 IMP 2020/10312 così composto: euro **35830,65** di imponibile e euro **7.882,74** di IVA;

4) di dare atto che l'affidamento in oggetto è subordinato all'esito positivo della verifica del possesso dei requisiti richiesti ai sensi dell'art. 32 comma 7 del D.Lgs. 50/2016 in capo alla società e di prevedere l'annullamento dell'aggiudicazione nel caso in cui dai controlli effettuati sui predetti requisiti si riscontrassero provvedimenti interdittivi o qualora da ulteriori controlli emergessero cause ostative alla stipula del contratto;

5) di dare mandato all'ufficio calore di provvedere alla stipula del contratto in forma elettronica tramite firma digitale, demandando al competente ufficio dell'Area Tecnica la registrazione dell'atto stesso in adempimento alla comunicazione della Direzione Stazione Unica Appaltante e Servizi Generali n° 366039 in data 5.12.2014;

6) di dare atto che la spesa di cui al presente provvedimento, pari a Euro 41.000,00 (quarantunomila/00) è finanziata con fondi di Bilancio 2020 di parte corrente come da atto datoriale prot. N 0235230 del 07/08/2020;

7) di dare mandato alla Direzione Progettazione e Impiantistica Sportiva per la diretta liquidazione delle fatture emesse dalla Società, mediante atto di liquidazione digitale, secondo le modalità delle "Condizioni particolari del contratto" al termine della prestazione e a seguito di rilascio del certificato di corretta esecuzione da parte dell'Ufficio Calore;

8) di pubblicare, il presente provvedimento, ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. 50/2016, sul sito web istituzionale del Comune di Genova sotto sezione Amministrazione Trasparente;

9) di dare atto dell'avvenuto accertamento dell'insussistenza di situazioni di conflitto di interessi ai sensi dell'art. 42 del D.Lgs. 50/2016 ed art. 6 bis L.241/1990;

10) di dare atto che non esistono convenzioni Consip applicabili all'acquisto dei beni e servizi oggetto del presente provvedimento;

11) di dare atto che gli impegni sono stati assunti ai sensi dell'art. 183, comma 1 del D. Lgs n. 267/2000;

12) di dare atto che il presente provvedimento è stato redatto in conformità alla vigente normativa in materia di trattamento di dati personali.

Il Dirigente
Ing. Francesco Bonavita

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile



COMUNE DI GENOVA

ALLEGATO ALLA DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2020-188.1.0.-7

AD OGGETTO

EMERGENZA COVID-19 MANUTENZIONE ORDINARIA IMPIANTI AERAILICI E APPARECCHIATURE AD ARIA PER CLIMATIZZAZIONE AMBIENTI NEGLI EDIFICI ISTITUZIONALI DI COMPETENZA DEL COMUNE DI GENOVA.
IMPEGNO DELLA SOMMA OCCORRENTE E ASSEGNAZIONE DELL'APPALTO DI SERVIZI - CIG Z5F2DF1771

Ai sensi dell'articolo 6, comma 2, del Regolamento di Contabilità e per gli effetti di legge, si appone visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria

Il Responsabile del Servizio Finanziario
[Dott.ssa Magda Marchese]

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

CODICE	IMPIANTO	INDIRIZZO	Tipo	UTA
L1-042-156	CAMPO LAGACCIO	VIA B. BIANCO 2	sportivo	gruppo frigo
L1-042-192	MUSEO	P.ZZA DELLA COMMENDA	museo	gruppo frigo
L1-042-133	PALAZZO ALBINI	VIA GARIBALDI 9	uffici	gruppo frigo
L1-042-167	STATO CIVILE - CIMITERIALI	CORSO TORINO 11	uffici	gruppo frigo
L1-042-186	MUNICIPIO CENTRO OVEST - POLIZIA LOCALE - ATS	VIA SAMPIERDARENA 34	uffici	gruppo frigo
L1-042-196	BIBLIOTECA CERVETTO	VIA JORI 60	biblioteca	gruppo frigo
L1-042-247	PARTECIPAZIONE E TEMPI DELLA CITTA'	VIA SALITA MASCHERONA 1 9	uffici	gruppo frigo
L1-042-249	POLIZIA LOCALE AMBIENTE	VIA CHIUSONE 1	vigili	gruppo frigo
L1-042-499	MUSEO VILLA GRIMALDI	VIA CAPOLUNGO 9	museo	gruppo frigo
L1-042-521	MUSEO ARCHEOLOGICO	VIA PALLAVICINI	museo	gruppo frigo
L1-042-523	UFFICI CASA COMUNALE	PIAZZA DANTE 10	uffici	gruppo frigo
L1-042-531	CIMITERO PINI STORTI	VIA SANT'ALBERTO 44	officina	gruppo frigo
L1-042-538	CIMITERO BOLZANETO	VIA AL SANTUARIO DI N. S. DELLA GUARDIA	officina	gruppo frigo
L1-042-001	MUSEO DEL MARE	CALATA ANDALO	museo	17
L1-042-002	BIBLIOTECA BERIO	VIA SEMINARIO 10	biblioteca	6
L1-042-007	PALAZZO BIANCO	VIA GARIBALDI 11	museo	2
L1-042-012	MUSEO S.AGOSTINO	PIAZZA SARZANO 4	museo	2
L1-042-240	MUSEO SANT'AGOSTINO (TRIAGOLARE)	PIAZZA SARZANO 100	museo	2
L1-042-246	BIBLIOTECA	VIA SOLIMAN	biblioteca	2
L1-042-257	TEATRO	PIAZZA ODICINI 9	cultura	2
L1-042-008	PALAZZO ROSSO SALA GERMI	VIA GARIBALDI 18 - 18	museo	1
L1-042-009	MUSEO CHIOSSONE	VILLETTA DINEGRO	museo	1
L1-042-018	MUSEO GAM	VIA CAPOLUNGO 3	museo	1
L1-042-259	POLIZIA LOCALE SEZ. PORTORIA	PIAZZA ORTIZ N°5	vigili	1
L1-042-496	MUSEO CASTELLO D'ALBERTIS	CORSO DOGALI 10	museo	1
L1-042-513	MUSEO WOLFSON	VIA SRRA ROPPALLO 4	museo	1
L1-042-525	DISTRETTO SOCIALE MUNICIOIO MEDIO PONENTE SESTR	VIA BOTTINO 6	uffici	1
L1-042-011	PALAZZO VECCHIO TURSÌ	VIA GARIBALDI n°9	uffici	
L1-042-158	MUSEI	VIA CHIUSONE 3	museo	
L1-042-181	CENTRO SPORTIVO - CENTRO SOCIALE MINORI	VIA DELLE GAVETTE 25	sportivo	
L1-042-183	MERCATO DEI FIORI	VIA SEMINI 12	uffici	
L1-042-194	BIBLIOTECA LERCARI	VIA S. FRUTTUOSO 72	biblioteca	
L1-042-210	BIBLIOTECA FIRPO	VIA DELLA BENEDICTA 2	biblioteca	
L1-042-232	POLIZIA LOCALE	VIA MARASSI 6	vigili	

L1-042-251	MUNICIPIO - POLIZIA LOCALE	PIAZZA OLMO	uffici	
L1-042-253	BIBLIOTECA BENZI	PIAZZA ODICINI 10	biblioteca	
L1-042-254	SALA ESPOSITIVA LOGGIA DELLA MERCANZIA	PIAZZA LOGGIA DI BANCHI	museo	
L1-042-500	POLIZIA LOCALE	VIALE BARNABO BREA 65	vigili	
SOLO SPLIT				
L1-042-	CENTRO ANZIANI	VIA NICOLO' COPERNICO 15-*17	centro	
L1-042-	CENTRO ANZIANI E GIOVANI	VIA EVANGELISTA TORRICELLI 16	centro	
L1-042-	SPAZIO 9	VIA MARCO SALA 83-85	uffici	
L1-042-	ANAGRAFE-DISTRETTO ATD 51	PIAZZA IPPOLITO NIEVO 1	municipio	
L1-042-	CENTRO CIVICO DI QUARTO	VIA DELLE GENZIANE 15-17	municipio	
L1-042-	SEDE MUNICIPIO LEVANTE	VIA DOMENCO PINASCO	municipio	
L1-042-	ATS 36 POLO	VIALE NARISANO 14	uffici	
	POLIZIA MUNICIPALE - AREA TECNICA	PIAZZA GAGGERO 2	vigili	
L1-042-	MUNICIPIO PRA' - STATO CIVILE	PIAZZA BIGNAMI 4	municipio	
	DISTRETTO POLIZIA LOCALE PONENTE	PIAZZA BIGNAMI 4	vigili	
L1-042-	POLIZIA MUNICIPALE PRA'	VIA CESARE AIRAGHI 39R	municipio	
L1-042-	MUNICIPIO PEGLI - DEMOGRAFICI E VESPERTINE	VIA IGNAZIO PALLAVICINI 5	uffici	
L1-042-	SEDE MUNICIPALE FRONT-OFFICE PEGLI	PIAZZA LIDO D PELGI 3	uffici	
L1-042-	NIDO INFANZIA FATA MORGANA	VIA MEDAGLIE D'ORO DI LUNGA NAVIGAZIONE	nido	
L1-042-	DEMOGRAFICI RIVAROLO	PIAZZA PALLAVICINI 6	uffici	
L1-042-	VILLA CARREGA	VIA CONSTANTINO RETA 3	municipi	
L1-042-	MUSEO DEL RISORGIMENTO	VIA LOMELLINI 11	museo	
L1-042-	MUSEO DI SCIENZE NATURALI	VIA BRIGATA LIGURIA 9	museo	
L1-042-	MUSEO D'ARTE CONTEMPORANEA VILLA CROCE	VIA JACOPO RUFFINI 3	museo	
L1-042-	DEPOSITERIA	VIA CHIUSONE 1	deposito	
L1-042-	TURISMO	VIA GARIBALDI 12R	ufficio	
L1-042-	UFFICI MUNICIPALI	VIA SESTRI 34	uffici	
L1-042-	UFFICI MUNICIPALI	VIA SESTRI 7	uffici	
L1-042-	MAGAZZINO DI ZONA	PIAZZA ALBERTINA	magazzino	
L1-042-	SEDE SQUADRA MANUTENTIVA MUNICIPALE	VIA CANEVARI 89R	ufficio	
L1-042-	SEDE MUNICIPIO LEVANTE	PIAZZA MANZONI 1	ufficio	
L1-042-	POLIZIA LOCALE	SAMPIERDARENA	vigili	
L1-042-	POLIZIA LOCALE	MARASSI	vigili	

L1-042-	POLIZIA LOCALE	SESTRI	vigili	
L1-042-	POLIZIA LOCALE	FOCE	vigili	
L1-042-	POLIZIA LOCALE	CHIUSONE	vigili	
L1-042-	POLIZIA LOCALE - DEPOSITERIA	VIA MOGGE	ufficio	
L1-042-	ATS	SALITA NOCE	uffici	
L1-042-	MUNICIPIO MEDIA VAL BISAGNO - VESPERTINE	VIA TERPI	scuola	
L1-042-	PALAZZO GALLIERA	VIA GARIBALDI 9	uffici	
L1-042-	UFFICI ATS	VIA PELLEGRINI 11R	uffici	
L1-042-	UFFICI MUNICIPALI	VIA DELLE FONTANE	uffici	
L1-042-	MAGAZZINO DI ZONA	VIA DEGLI ARCHI 1	magazzino	
				Totale

FAN COIL	SPLIT FUORI CONTRATTC	MUNICIPIO
0	0	1
0	0	1
11	241	1
4	83	8
25	39	2
10	0	5
34	0	1
27	0	2
22	0	9
15	5	7
31	0	1
11	0	6
0	0	5
20	8	1
205	0	1
0	3	1
5	3	1
3	0	1
38	0	6
8	0	7
56	0	1
3	3	1
30	3	9
138	0	1
13	5	1
15	2	9
24	0	6
94	0	1
3	0	2
20	0	4
5	0	5
38	0	3
22	0	7
3	0	3

46	0	4
26	16	7
22	0	1
16	0	8
1043		
0	3	9
0	3	9
0	2	9
0	9	9
0	4	9
0	19	9
0	3	6
0	11	7
0	1	7
0	4	7
0	4	7
0	5	7
0	3	7
0	6	8
0	7	5
0	8	5
0	6	1
0	5	1
0	6	1
0	6	2
0	5	1
0	12	6
0	4	6
0	1	6
0	2	3
0	18	3
0	3	2
0	2	3

0	4	6
0	4	8
0	18	2
0	2	9
0	5	8
0	1	4
0	12	1
0	5	2
0	18	1
0	1	1
1043	643	



Alla Direzione
Progettazione

Sede

ATTO DATORIALE

OGGETTO: EMERGENZA COVID-19- Nulla Osta ad Impegno di spesa in Parte Corrente per il servizio urgente di pulizia e sanificazione degli impianti di aerazione .

Si mette a disposizione di codesta Direzione l'importo di € 41.000,00 (IVA 22% inclusa) finalizzato alla realizzazione del servizio urgente di pulizia ed igienizzazione degli impianti di aerazione, sul cap.3933 "Acquisizione di Servizi in Stato di Emergenza" c.d.c. 155 P.d.C. 1.3.2.99.999 come richiesto con mail del 6 agosto 2020.

Cordiali saluti.

Il Dirigente
Dott. Varno Maccari

(documento firmato digitalmente)



Comune di Genova
Direzione Corpo Polizia Locale
Settore Protezione Civile e Valorizzazione del Volontariato
Via di Francia 1- 16149 Genova - tel 0105573445
protezionecivile@comune.genova.it | www.comune.genova.it |

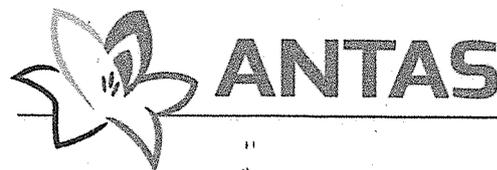


Antas S.r.l.

Progettazione, realizzazione e gestione
di impianti tecnologici complessi

Gestione patrimoni immobiliari

Global and facility management



Spett.le **Comune di Genova**
Ufficio Impianti Tecnologici e
Gestione Calore

Alla C.a. Ing. Domenico Bonadio

Protocollo nr. 2020/2661

Gagnano Trebbiense (PC), 5 Agosto 2020

OGGETTO: PULIZIA FANCOIL

A seguito Vs. richiesta vi inviamo nostro miglior preventivo per la pulizia dei filtri dei fan coil che dovrà essere eseguita presso gli edifici da noi gestiti.

Si stima un numero complessivo di circa 1000 unità.

L'importo proposto considerando anche lo sconto è stato calcolato in ragione del fatto che le lavorazioni saranno ripetute mensilmente come previsto dalla normativa COVID 19 vigente

Importo cad € 17,70 (diciassettesettanta/00) + IVA

Resta escluso tutto quanto non espressamente citato nel presente preventivo.

La presente offerta ha validità di 60 giorni.

Restiamo a disposizione per qualsiasi chiarimento ed in attesa di cortese riscontro, cogliamo l'occasione per porgere distinti saluti.

All.ti : Preventivo dettagliato

Antas srl

c_d969.Comune di Genova - Prot. 07/08/2020.0235050.E

Via Madre Teresa di Calcutta, 12 - Località Gragnanino - 29010 Gragnano Trebbiense (Piacenza)

Tel.: +39.0523.785411 - Fax: +39.0523.1580031 - PEC: antas@pec.antas.org

Registro Imprese di Piacenza Cod. Fisc. e P. IVA: 02126260062 R.E.A. Piacenza 172490 Cap. Soc. 500.000,00 Euro i.v.

Antas S.r.l.

Progettazione, realizzazione e gestione
di impianti tecnologici complessi

Gestione patrimoni immobiliari

Global and facility management



Spett.le **Comune di Genova**
Ufficio Impianti Tecnologici e
Gestione Calore

Alla C.a. **Ing. Domenico Bonadio**

Protocollo nr. 2020/2662

Gagnano Trebbiense (PC), 5 Agosto 2020

OGGETTO: PULIZIA SPLIT

A seguito Vs. richiesta vi inviamo nostro miglior preventivo per la pulizia degli split che dovrà essere eseguita presso impianti non a contratto.

Si stima un numero complessivo di circa 300 unità.

L'importo proposto considerando anche lo sconto è stato calcolato in ragione del fatto che le lavorazioni saranno ripetute mensilmente come previsto dalla normativa COVID 19 vigente

Importo totale a Corpo € 25,00 (venticinque/00) + IVA

Resta escluso tutto quanto non espressamente citato nel presente preventivo.

La presente offerta ha validità di 60 giorni.

Restiamo a disposizione per qualsiasi chiarimento ed in attesa di cortese riscontro, cogliamo l'occasione per porgere distinti saluti.

All.ti : Preventivo dettagliato

Antas srl

c_d969.Comune di Genova - Prot. 07/08/2020.0235051.E

ALL 411

RISCALDAMENTO - CONDIZIONAMENTO - VENTILAZIONE - IDROSANITARIO - IMPIANTI A VAPORE

SEDE: VIA A. CANTORE 217-219 R.
 16149 - GENOVA SAMPIERDARENA
 TEL: 010-413400 o 010-6459997
 FAX: 010 - 413400
 E MAIL: ircosdir@ircosrir.191.it

Spett.le
 COMUNE DI GENOVA
 AREA TECNICA
 VIA DI FRANZIA 1
 16100 - GENOVA (GE)

Genova, lì 05/08/2020

OGGETTO: offerta per intervento di pulizia e sanificazione filtri ventilconvettori ubicati negli edifici istituzionali del Comune di Genova (GE).

A seguito Vs gentile richiesta, con la presente si inoltra Ns preventivo per l'attività di pulizia e sanificazione dei filtri ventilconvettori in oggetto.

L'intervento consisterà in:

- controllo e pulizia dei ventilconvettori;
- pulizia/lavaggio e sanificazione dei filtri aria ventilconvettori presenti con prodotti certificati;
- controllo bacinella di scarico condensa.

A termine delle operazioni sarà compilato (e consegnato al responsabile della struttura), un rapportino di esecuzione nel quale sarà indicato il numero delle unità interne oggetto dell'intervento, le operazioni effettuate e la data dell'intervento.

IMPORTO PER CAD. VENTILCONVETTORE... € 42,00

IMPORTO PER CAD. EVENTUALE SOSTITUZ. FILTRO VENTILCONVETTORE € 20,00

ESCLUSIONI: - IVA su fatture;



ALL 4/2

- A Ns CARICO:
- Personale dotato di DPI;
 - Materiale di consumo;
 - Materiali sanificanti.

Distinti saluti.

L.R.C.O.S.
di Bobba & C.
01/9.

Verifica congruità prezzi per manutenzioni ordinaria unità interne split e fan coil

L'ufficio gestione calore ha valutato l'importo dei sottostanti interventi :

- 1) pulizia fan coil (impianti inseriti nel contratto SIE3), come da specifiche dell'Istituto Superiore di Sanità - elementi presenti in edifici istituzionali
- 2) pulizia unità interne condizionatori (fuori contratto SIE3) - elementi presenti in edifici istituzionali

La valutazione ha dato i seguenti costi unitari riferiti allo sconto contrattuale in vigore con la Società affidataria del Contratto SIE3 :

1) pulizia fan coil (impianti inseriti nel contratto SIE3), come da specifiche dell'Istituto Superiore di Sanità	20,36
2) pulizia unità interne condizionatori (fuori contratto SIE3)	32,50

Su richiesta dell'ufficio scrivente, sono stati richiesti i relativi preventivi, alle Ditte IRCOS snc e ANTAS srl e A.R.T.I.K.:

Sono pervenute le seguenti offerte :

IRCOS

offerta	Costo € (IVA esclusa)
1) pulizia fan coil (impianti inseriti nel contratto SIE3), come da specifiche dell'Istituto Superiore di Sanità	42,00
2) pulizia unità interne condizionatori (fuori contratto SIE3)	42,00

ANTAS

offerta	Costo € (IVA esclusa)
1) pulizia fan coil (impianti inseriti nel contratto SIE3), come da specifiche dell'Istituto Superiore di Sanità	17,70
2) pulizia unità interne condizionatori (fuori contratto SIE3)	25,00

A.R.T.I.K.

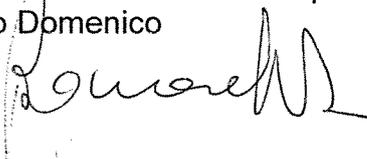
offerta	Costo € (IVA esclusa)
1) pulizia fan coil (impianti inseriti nel contratto SIE3), come da specifiche dell'Istituto Superiore di Sanità	30,00
2) pulizia unità interne condizionatori (fuori contratto SIE3)	30,00
3) opzionale : Sanificazione	5,00

È stata effettuata la verifica sul preventivo ANTAS in rapporto allo sconto contrattuale con i seguenti valori stimati dall'ufficio preposto :

lavorazione	Costo € (IVA esclusa)
1) pulizia fan coil (impianti inseriti nel contratto SIE3), come da specifiche dell'Istituto Superiore di Sanità	20,36
2) pulizia unità interne condizionatori (fuori contratto SIE3)	32,50

Sulla base delle verifiche si evidenzia che il prezzo offerto dalla Ditta ANTAS srl è inferiore alla valutazione economica stimata dall'ufficio preposto: in particolare :
pulizia fan coil (impianti inseriti nel contratto SIE3), come da specifiche dell'Istituto Superiore di Sanità risulta con uno sconto del 13,06 % sul prezzo stimato
pulizia unità interne condizionatori (fuori contratto SIE3) risulta con uno sconto del 23,08 % sul prezzo stimato.
Pertanto, alla luce della valutazione di cui sopra, i prezzi offerti risultano congrui.

Il Responsabile dell'Ufficio Impianti Tecnologici e Gestione Calore
Bonadio Domenico



**PREVENTIVO**

Manutenzione + igienizzazione

Preventivo nr. 424/2020

Data: 06/08/2020

All'attenzione di

Direzione Corpo di Polizia Locale - Ufficio
Sicurezza e Prevenzione di GenovaVia di Francia 1
16100 Genova (GE)
Italia**A.r.t.i.k. s.r.l.**Centro Assistenza Autorizzato: Mitsubishi Electric Climaveneta
RC IT Cooling Pleion Carel Clivet Fujitsu Sabiana Buderus
Viale Ansaldo 7 c r.
16137 Genova (GE)
Italia

P.IVA: 01611490994

CF: 01611490994

TEL: 0108315636

FAX: 0108468793

CELL: 3389355336-3483341954

MAIL: artiksnc@yahoo.it PEC: artiksnc@arubapec.it

Descrizione	Prezzo	Quantità	Importo netto	IVA 22%	Importo totale
Ns migliore offerta per : Pulizia dei filtri delle unità interne (n 1043 fancoil + 605 split) delle sedi indicate in allegato	€ 30,00	1.648,00	€ 49.440,00	€ 10.876,80	€ 60.316,80
Igienizzazione dei filtri delle unità interne (n 1043 fancoil + 605 split) con prodotto specifico a base alcolica (Cleansi o Hygien Alcol 75 di cui alleghiamo schede tecniche) La manutenzione verrà effettuata, come da vs richiesta entro il 14/8 nelle varie sedi. Vi manderemo la programmazione. Nel mese di settembre, ove venisse richiesto un secondo giro di manutenzione + igienizzazione, avendo tempi a disposizione più lunghi per l'esecuzione, vi applicheremo uno sconto del 10 sulla tariffa applicata.	€ 5,00	1.648,00	€ 8.240,00	€ 1.812,80	€ 10.052,80
Imponibile					€ 57.680,00
IVA 22% su € 57.680,00					€ 12.689,60
Totale dovuto					€ 70.369,60

Modalità di pagamento

Bonifico Bancario

N.B.: tutte le operazioni che non sono specificate nel preventivo sono da considerarsi non incluse; l'eventuale svolgimento delle stesse verrà preventivamente quantificato e concordato. Ove non indicata, IVA DI LEGGE ESCLUSA. La presente offerta è valida 30 gg. In caso di accettazione, i contratti di manutenzione sottoscritti, verranno tacitamente rinnovati per la stessa durata se non previa disdetta e/o modifica di una delle parti. L'avvio delle pratiche per la documentazione ed eventuali conformità avverrà al saldo del preventivo. Si prega gentilmente, se accettato, di inviare il preventivo timbrato e firmato all'indirizzo e-mail: artiksnc@yahoo.it



In caso di ordine ricambi si richiede il bonifico anticipato dell'intero importo della fornitura.

Rimanendo a disposizione per qualsiasi informazione, porgiamo distinti saluti.