



COMUNE DI GENOVA

DIREZIONE URBAN LAB

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2020-193.0.0.-14

L'anno 2020 il giorno 09 del mese di Settembre il sottoscritto Grassi Mirco in qualità di dirigente di Direzione Urban Lab, ha adottato la Determinazione Dirigenziale di seguito riportata.

OGGETTO PROGRAMMA EUROPEO "HORIZON 2020" - PROGETTO UNALAB
REALIZZAZIONE DI UN PARCO URBANO ATTRAVERSO L'UTILIZZO DI "NATURE
BASED SOLUTIONS" NEL COMPENDIO DELL'EX CASERMA GAVOGLIO
AFFIDAMENTO ALL'UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI GENOVA - SCUOLA POLITECNICA
- DIPARTIMENTO DI ARCHITETTURA E DESIGN - DELL'INCARICO PER LO
SVOLGIMENTO DI DIVERSE ATTIVITA' DI MONITORAGGIO NONCHÉ DEL
COORDINAMENTO SIA DELLE ATTIVITÀ DI RICERCA SVOLTE DA ALTRI
DIPARTIMENTI DELL'UNIVERSITÀ SIA NEI CONFRONTI DEL COMUNE DI GENOVA
CUP: B39D17006760006

Adottata il 09/09/2020
Esecutiva dal 22/09/2020

09/09/2020	GRASSI MIRCO
21/09/2020	GRASSI MIRCO

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile



COMUNE DI GENOVA

DIREZIONE URBAN LAB

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2020-193.0.0.-14

OGGETTO PROGRAMMA EUROPEO “HORIZON 2020” - PROGETTO UNALAB
REALIZZAZIONE DI UN PARCO URBANO ATTRAVERSO L’UTILIZZO DI “NATURE
BASED SOLUTIONS” NEL COMPENDIO DELL’EX CASERMA GAVOGLIO
AFFIDAMENTO ALL’UNIVERSITA’ DEGLI STUDI DI GENOVA - SCUOLA POLITECNICA
- DIPARTIMENTO DI ARCHITETTURA E DESIGN - DELL’INCARICO PER LO
SVOLGIMENTO DI DIVERSE ATTIVITA’ DI MONITORAGGIO NONCHÉ DEL
COORDINAMENTO SIA DELLE ATTIVITÀ DI RICERCA SVOLTE DA ALTRI
DIPARTIMENTI DELL’UNIVERSITÀ SIA NEI CONFRONTI DEL COMUNE DI GENOVA
CUP: B39D17006760006

IL DIRETTORE

Premesso che:

- con deliberazione di Giunta comunale n. 36 in data 9 Marzo 2017 è stata approvata l’adesione del Comune di Genova in qualità di partner al progetto UNALAB - URBAN NATURE LABS – (laboratori di natura urbana), di seguito indicato come UNaLab, per la realizzazione di un progetto pilota consistente in un Parco Urbano realizzato attraverso l’utilizzo di “Nature Based Solutions” nel compendio dell’ex Caserma Gavoglio, finanziato tramite il Programma Europeo “HORIZON 2020” call. Smart and sustainable Cities - SCC-02-2016-2017: Demonstrating innovative nature based solutions in Cities (topic SCC-02-2016-2017 type of action IA);

- la città di Genova partecipa al Progetto come città “front runner” insieme alle città di Eindhoven e Tampere, avendo proposto quale sito pilota quello dell’ex Caserma Gavoglio, dove verranno realizzate soluzioni “nature based” tese ad affrontare i problemi più importanti legati ai cambiamenti climatici ed alla riduzione del rischio idrogeologico attraverso la creazione di aree verdi, il rimboschimento, l’aumento delle aree pedonali, il rimodellamento del paesaggio e una serie di soluzioni innovative di gestione delle acque meteoriche quali trincee drenanti, prati infiltranti, rain garden, muri verdi, superfici permeabili, ecc.;

- il progetto UNaLab prevede espressamente, tra le azioni fondamentali, la misura e il monitoraggio della efficacia delle Nature Based Solutions realizzate nel Parco Urbano Gavoglio per risolvere le

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

sfide che i cambiamenti climatici rappresentano soprattutto in ambiti urbani particolarmente artificializzati;

- la misura e il monitoraggio di cui sopra avviene attraverso una pluralità di parametri, chiamati KPI (Key Performance Indicator) e KII (Key Impact Indicator) che sono stati selezionati nel corso di un lungo e complesso lavoro di analisi condotto da tutti i partner tecnici in funzione dei progetti che le città *front runner* hanno presentato, e costituiscono la base per la valutazione dell'efficacia delle soluzioni adottate in vista della loro replicabilità in contesti simili;

- tali parametri sono tra loro molto vari e diversificati, per cogliere quanto più possibile tutte le implicazioni che la realizzazione delle NBS può originare nel contesto urbano di riferimento: da quelle fisiche (es.: mitigazione rischio idrogeologico), a quelle chimiche (es.: miglioramenti nella qualità dell'aria), fino a quelle economiche (es.: creazione di impieghi) e sociali (es.: migliore percezione dello spazio pubblico), e richiedono per la loro misurazione e valutazione una pluralità di competenze scientifiche da parte di esperti dei diversi settori (ambientali, biologiche, botaniche, fisiche, idrauliche, sociali, ecc.);

Considerato che:

- il Grant Agreement n. 730052 prevede la somma complessiva di Euro 150.000,00 finalizzati all'acquisto di servizi funzionali al progetto stesso, gestiti dalla Direzione Urban Lab;

- il Comune di Genova non possiede le necessarie competenze e le relative strumentazioni atte ad effettuare questo tipo di misurazioni e di monitoraggi, che rivestono oltre a tutto un elevato significato scientifico e di ricerca su modelli innovativi di infrastrutture verdi;

- con deliberazione della Giunta Comunale DGC-2018-147 adottata in data 18/07/2018, il Comune di Genova e l'Università degli Studi di Genova hanno siglato il rinnovo dell'Accordo Quadro per la collaborazione e consulenza in campo scientifico e formativo;

- il suddetto Accordo Quadro stabilisce le linee guida per lo sviluppo della cooperazione nei settori che possono trarre vantaggio dalla collaborazione tra il mondo della ricerca e della formazione universitaria ed il Comune, quale ente preposto alla programmazione, alla gestione e allo sviluppo del territorio urbano e dei suoi servizi;

- tale Accordo costituisce il quadro convenzionale di riferimento per la stipulazione di successivi accordi attuativi nei settori contemplati nell'Accordo stesso tra Università degli Studi di Genova e la Civica Amministrazione, con particolare interesse ed impegno, in questa sede, per i temi della programmazione e gestione del territorio, della promozione dell'impresa, dell'innovazione e dell'attrattività del territorio cittadino in ottica "smart", del coinvolgimento dei cittadini nei percorsi delle politiche pubbliche;

- lo Statuto del Comune di Genova sancisce il principio della collaborazione con gli altri soggetti pubblici ed in particolare ai sensi dell'art. 35 c. 13 dello Statuto, nonché dell'art. 28 del Regolamento per l'Amministrazione, la Finanza e la Contabilità, il Comune di Genova può stipulare contratti e convenzioni per svolgere, nei settori di competenza, prestazioni e attività di ricerca e consulenza, purché non in contrasto con i fini istituzionali dell'Università;

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

Valutato che:

- l'Università di Genova, attraverso la pluralità di competenze dei suoi dipartimenti, offre la possibilità di accedere ad una ampia gamma di metodologie di misurazione e di monitoraggi, anche di tipo sperimentale e di ricerca quali quelle richieste nell'ambito del progetto UNaLab;
- il Dipartimento di Architettura e Design presenta al suo interno specifiche professionalità sul tema della sostenibilità ambientale, dell'integrazione di sistemi innovativi e tecnologie sostenibili, praticando attività di ricerca sull'integrazione di sistemi innovativi per il miglioramento delle condizioni delle città in un'ottica di sostenibilità ambientale ed economica. E' oggetto di studio, in particolare, il ruolo delle Nature-based Solutions, delle infrastrutture e degli involucri verdi nella mitigazione e nell'adattamento ai cambiamenti climatici nonché il monitoraggio e la quantificazione dei servizi ecosistemici e dei benefici forniti alle città.
- le tematiche di ricerca di cui si occupa il Dipartimento sono focalizzate sul macro-tema della sostenibilità ambientale nei processi di trasformazione del territorio, sia alla scala territoriale che edilizia. Tra le ricerche inerenti si citano:
 - "Ricerca sulla quantificazione degli effetti positivi dei sistemi per il verde verticale per il miglioramento della qualità ambientale e delle prestazioni energetiche dell'involucro edilizio in un caso di riqualificazione. Monitoraggio delle prestazioni della facciata verde dell'edificio per uffici INPS di Sestri Ponente (Genova).";
 - per Città Metropolitana di Genova "Attività di ricerca previste nel progetto di cooperazione transfrontaliera PROTERINA3" con stesura di linee guida per l'integrazione e l'adattamento di sistemi infrastrutture verdi e definizione di soluzioni di infrastruttura verde.
- l'attività di misurazione e monitoraggio richiesta dal progetto UNaLab rientra tra quelle previste dal summenzionato Accordo Quadro in vigore tra Comune di Genova e Università degli Studi di Genova;

Considerato altresì che

- ai sensi dell'art. 66 della l. 382 del 1980 nonché alla luce delle nuove disposizioni codicistiche (v. il D. Lgs. n. 50 del 2016) e dell'interpretazione fornita, a più riprese, dalla Corte di Giustizia dell'Unione Europea, è possibile procedere ad affidamenti di contratti pubblici di ricerca e di consulenza alle Università e agli enti di ricerca;
- l'affidamento diretto in favore dell'Università di Genova, Dipartimento di Architettura e Design, dell'attività consulenziale di cui in oggetto, attraverso un accordo di collaborazione, si configura in termini di massima convenienza e di opportunità per la Civica Amministrazione e si iscrive nell'ambito di un fattivo rapporto di collaborazione inter-istituzionale, volto ad accrescere il benessere della comunità territoriale di riferimento di entrambe le pubbliche amministrazioni coinvolte e, dunque, diretto a soddisfare un pubblico interesse;

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

- il Dipartimento di Architettura e Design, nell'ambito della propria attività istituzionale, svolge studi e ricerche correlate alle attività che il Comune intende sviluppare e l'art. 66 del D.P.R. 11/07/80 n. 382 prevede che le Università, purché nulla osti lo svolgimento della loro funzione scientifico-didattica, possono eseguire attività di ricerca e consulenza stabilite mediante contratti e convenzioni con enti pubblici e privati;

Dato atto che:

- sulla base delle suddette valutazioni, la Direzione Urban Lab ha ritenuto di richiedere un'offerta al Dipartimento di Architettura e Design dell'Università degli Studi di Genova, nell'ambito delle proprie attività istituzionali di studi e ricerche, per effettuare un servizio di monitoraggio, raccolta ed elaborazione dei relativi dati ottenuti, così come richiesto dal progetto europeo UNaLab per testare l'efficacia delle NBS realizzate, ed in particolare ha richiesto un'offerta per le seguenti tipologie di attività:

- attività di monitoraggio dell'aumento del benessere percepito dai cittadini legato al miglioramento ambientale degli spazi pubblici,
- attività di monitoraggio del livello di coinvolgimento dei cittadini nella gestione del nuovo parco;
- attività di monitoraggio dell'aumento di valore di mercato degli edifici adiacenti al parco;

- che è stata altresì richiesto lo svolgimento dell'attività di coordinamento delle attività da svolgersi da parte di ulteriori Dipartimenti dell'Università di Genova, sulla base di ulteriori incarichi assunti con separati provvedimenti, sempre per il Progetto UNaLab, e del contestuale coordinamento di tutte tali attività nei confronti del Comune di Genova quale soggetto committente;

- il Dipartimento di Architettura e Design si è dichiarato interessato ad effettuare i detti monitoraggi, nonché alla raccolta, all'analisi e alla fornitura al Comune dei summenzionati dati, nella forma concordata negli allegati alla presente determina e in data 27/07/2020, con nota acquisita agli atti del Comune di Genova prot. n. 0227859, allegata quale parte integrante. E in data 30/07/2020, ha fornito riscontro positivo;

- per lo svolgimento di tali attività è stata pattuita la corresponsione della somma di complessivi Euro 26.800,00, di cui Euro 21.967,21 quale quota imponibile ed Euro 4.832,79 quale quota IVA al 22% da parte del Comune, per le suddette attività che saranno portate avanti, in completa autonomia e indipendenza, dal Dipartimento di Architettura e Design;

- tale importo, come sopra quantificato, può considerarsi congruo e conveniente per l'Amministrazione procedente in quanto consente di trarre i principi di efficacia, efficienza ed economicità dell'azione amministrativa, avvantaggiandosi di uno studio di carattere accademico di altissima specializzazione e anche in considerazione della spiccata conoscenza del territorio su cui il Dipartimento di Architettura e Design si trova ad intervenire;

Verificato che:

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

- non sussiste l'obbligo di aderire ad una convenzione CONSIP o MEPA per lo svolgimento di una attività di questo genere né, allo stato, risultano esistenti contratti quadro attivi in tale materia;
- per tale affidamento è possibile derogare all'obbligo di preventivo ricorso agli strumenti di acquisto e negoziazione telematici nell'affidamento di contratti pubblici in quanto è possibile, in ragione della peculiarità dell'intervento richiesto, escludere l'esistenza di un metaprodotto congruente con i bisogni dell'Amministrazione come sopra manifestati;
- ai sensi dell'art. 35, c. 13, dello Statuto dell'Università di Genova, nonché dell'art. 58 del Regolamento di Ateneo per l'Amministrazione, la Finanza e la Contabilità, il Dipartimento può stipulare contratti e convenzioni per svolgere, nei settori di competenza, prestazioni e attività di ricerca e consulenza, purché non in contrasto con i fini istituzionali dell'Università;
- trattandosi di un affidamento ad una pubblica amministrazione, è possibile dispensare l'aggiudicatario dalle verifiche di legge sul possesso dei requisiti generali di partecipazione in capo al soggetto aggiudicatario nonché da ogni altra verifica espressamente prevista per i soli operatori economici privati;

Dato altresì atto che:

- il Dipartimento di Architettura e Design in data 24/08/2020 con nota acquisita agli atti del Comune di Genova prot. n. 0249582.E in data 24/08/2020, ha accettato condizioni ed oneri di cui allo "Schema di contratto", **allegato quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento**;
- il Dipartimento di Architettura e Design assume l'impegno che l'attività a supporto della Direzione Urban Lab sarà coerente con i tempi e le fasi previste dal progetto;
- il contratto tra Comune di Genova e Università di Genova – D.A.D. entrerà in vigore a far data dalla sua sottoscrizione e terminerà in data 31 maggio 2022, salvo eventuali proroghe che potrà decidere la Commissione Europea. In caso di proroga del termine del progetto, le attività di presa ed analisi dei dati potranno essere prolungate fino ad un massimo di sei mesi e con un contestuale spostamento della data di consegna del report finale;
- il contratto in oggetto avrà pertanto durata pluriennale e si svilupperà sulle annualità 2020, 2021 e 2022;
- che sulla base del cronoprogramma contenuto nell'offerta presentata, il Comune di Genova provvederà ad erogare l'importo pattuito, pari a Euro 26.800,00, secondo le seguenti modalità:
 - Euro 8.800,00 (IVA al 22% inclusa), contestualmente alla firma del contratto (annualità 2020);
 - Euro 9.000,00 (IVA al 22% inclusa), alla consegna ed approvazione del report intermedio (M11) (annualità 2021);
 - Euro 9.000,00 (IVA al 22% inclusa), alla consegna ed approvazione del report conclusivo (maggio 2022) o data successiva in caso di proroga del progetto come specificato sopra (annualità 2022);

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

- il CUP assegnato al progetto UNaLab è il seguente: B39D17006760006;

- ai sensi della nota Prot. n. PG/2020/163288 “Contenimento della spesa”, si attesta che la spesa di cui al presente provvedimento deriva dall’adesione del Comune di Genova al progetto UNALAB - URBAN NATURE LABS, finanziato con i fondi del Programma Europeo “HORIZON 2020”, in virtù del quale è stato sottoscritto con la Commissione Europea il Grant Agreement n. 730052, e che le attività di cui al presente atto sono espressamente previste dal budget del Progetto alla voce “Sub-contractor” e necessarie per la realizzazione del progetto stesso. Il mancato adempimento a tale obbligo contrattuale potrebbe comportare la perdita dei relativi finanziamenti con conseguente danno erariale per il Comune di Genova;

- il presente provvedimento è regolare sotto il profilo tecnico ed amministrativo ai sensi dell’art. 147 bis – comma 1 – del D. Lgs. 267/2000 (TUEL);

Ritenuto pertanto:

- di poter assegnare, ai sensi dell’art. 36, comma 2, lett. a), del D.lgs. n. 50 del 2016, il servizio in oggetto al Dipartimento di Architettura e Design dell’Università di Genova per l’importo stabilito, sulla base delle intese intercorse con l’organismo universitario, di Euro 26.800,00 (di cui Euro 21.967,21 quale imponibile ed Euro 4.832,79 quale IVA al 22%);

- di approvare lo **schema di Contratto**, dal quale si evincono gli impegni reciproci e la divisione di compiti e responsabilità tra le due Amministrazioni, per l’esecuzione delle seguenti attività:

- monitoraggio della percezione dei cittadini e del miglioramento del benessere legato all’uso di Nature Based Solutions negli spazi pubblici,
- monitoraggio del coinvolgimento attivo dei cittadini nel progetto UNaLab;
- monitoraggio dell’aumento del valore di mercato degli edifici a seguito della realizzazione del progetto pilota di un parco urbano nell’ambito dell’ex caserma Gavoglio,

nonché le seguenti ulteriori attività:

- coordinamento delle attività di ricerca provenienti anche da altri Dipartimenti dell’Università degli Studi di Genova;
- coordinamento delle attività con gli stessi Dipartimenti nei confronti del Comune di Genova relativa al progetto europeo UNaLab;

- di impegnare la somma complessiva di Euro 26.800,00 per il servizio di cui meglio specificato nelle premesse per le esigenze connesse con gli obiettivi di cui al Progetto UNaLab;

Visti:

- l’art. 36, comma 2, lett. a), del D. Lgs. n. 50 del 2016;
- l’art. 66 del d. P.R. n. 382 del 1980;

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

- il D. Lgs. n. 267 del 2000, “Testo unico sull’ordinamento degli enti locali” e, in particolare, l’art. 107 “Funzioni e responsabilità della Dirigenza”, nonché gli artt. 153, c.5, 183, c.1 e 192;
- il D. Lgs. n. 165 del 2001, e, in particolare, l’art. 4, comma 2, relativo alle Funzioni Dirigenziali;
- lo Statuto del Comune di Genova e, in particolare, gli artt. 77 e 80 relativi alle Funzioni ed alle competenze dirigenziali approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 72 del 12 giugno 2000 e ss.mm.ii.;
- il Regolamento di contabilità, approvato con Deliberazione del Consiglio comunale n. 34 del 04 marzo 1996 e da ultimo modificato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 2 del 09 gennaio 2018;
- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 11 del 26 febbraio 2020, immediatamente esecutiva, con la quale sono stati approvati i documenti previsionali e programmatici 2020-2022;
- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 61 del 19 marzo 2020, con cui è stato approvato il Piano esecutivo di Gestione 2020/2022;

DETERMINA

1. di affidare, ai sensi dell’art. 36, comma 2, lett. a) del d.lgs.n.50 del 2016, l’incarico relativo alle seguenti attività al Dipartimento di Architettura e Design dell’**Università degli Studi di Genova**, Codice Fiscale 00754150100 e Partita I.V.A. 00754150100, (**Codice benf. 2087**), con sede legale in Genova, Stradone S. Agostino, 37- CAP 16123:
 - monitoraggio della percezione dei cittadini e del miglioramento del benessere legato all’uso di Nature Based Solutions negli spazi pubblici,
 - monitoraggio del coinvolgimento attivo dei cittadini nel progetto UNaLab;
 - monitoraggio dell’aumento del valore di mercato degli edifici a seguito della realizzazione del progetto pilota di un parco urbano nell’ambito dell’ex caserma Gavoglio
 - coordinamento delle attività di ricerca provenienti anche da altri Dipartimenti dell’Università degli Studi di Genova coinvolti cons eparati contratti nello svolgimento di attività a favore del Progetto UNaLab
 - coordinamento delle attività svolte dai diversi Dipartimenti nei confronti del Comune di Genova;
 -

per l’importo complessivo di Euro 26.800,00, di cui Euro 21.967,21 quale quota imponibile ed Euro 4.832,79 quale quota IVA al 22% relativo alle attività per il progetto europeo UNaLab.
2. di dare atto che l’importo del servizio di cui al punto 1) resterà fisso ed invariabile;
3. di prendere atto che in data 24/08/2020 il Dipartimento di Architettura e Design con nota acquisita agli atti del Comune di Genova prot. n. 0249582.E ha accettato condizioni ed oneri di cui

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

allo “Schema di contratto” allegato quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, dove sono descritte e richiamate le modalità operative previste per la fornitura del servizio;

4. di impegnare la spesa complessiva di **Euro 26.800,00** come di seguito:
 - **Euro 8.800,00** al **Capitolo 63834** “Progetti Europei – Interventi diversi finanziati da Avanzo Vincolato” del Bilancio 2020, c.d.c. 2193.6.29 Urban Lab – P.d.c. 1.3.2.99.999 Altri servizi diversi n.a.c. (**Cod. risorsa 133956**) (**IMP. 2020/10754**);
 - Euro 9.000,00 al Capitolo 2293, c. di c. 165.9.01, P.d.C. 1.10.99.99.99, del Bilancio 2021 (Imp 2021/489);
 - Euro 9.000,00 al Capitolo 2293, c. di c. 165.9.01, P.d.C. 1.10.99.99.99, del Bilancio 2022 (Imp 2022/144);
5. di attestare che la spesa di cui al presente provvedimento deriva dalla sottoscrizione del Grant Agreement n. 730052 con gli uffici della Commissione Europea a seguito dall’adesione del Comune di Genova al progetto UNALAB - URBAN NATURE LABS, finanziato con i fondi del Programma Europeo “HORIZON 2020” e che le attività di cui al presente atto sono espressamente previste dal budget del Progetto alla voce “Sub-contractor” e necessarie per la realizzazione del progetto stesso. Il mancato adempimento a tale obbligo contrattuale potrebbe comportare la perdita dei relativi finanziamenti con conseguente danno erariale per il Comune di Genova;
6. di dare atto che il sottoscritto arch. Mirco Grassi, Direttore *pro tempore* della Direzione Urban Lab ha reso la dichiarazione di assenza di conflitto di interessi ai sensi dell’art. 6 bis della Legge 241/90 nonché all’art. 42 del Decreto Legislativo 50/2016 e successive modificazioni e integrazioni;
7. di dare atto che il **CUP** assegnato al progetto UNaLab relativo al PROGRAMMA EUROPEO “HORIZON 2020” CALL: SMART AND SUSTAINABLE CITIES -SCC-02-2016-2017: DEMONSTRATING INNOVATIVE NATURE BASED SOLUTIONS IN CITIES (topic SCC-02-2016-2017 type of action IA) in argomento è il seguente: **B39D17006760006**;
8. di dare mandato alla Direzione Urban Lab, a fronte della corretta esecuzione del servizio, alla diretta liquidazione della spesa, mediante emissione di atto di liquidazione digitale, nei limiti dell’importo complessivo di cui al punto 1) del presente provvedimento;
9. di provvedere, a cura della Direzione Urban Lab, agli adempimenti relativi alla stipula del contratto di cui al precedente punto 3), demandando al competente Ufficio dell'Area Tecnica la registrazione dello stesso;
10. di dare atto che gli impegni sono stati assunti ai sensi dell’art. 183 del D.Lgs. 267/2000;
11. di dare atto che le spese che verranno sostenute rientrano nell’ambito delle finalità del progetto e risultano pertanto soggette a rendicontazione;

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

12. di dare atto che i pagamenti conseguenti al presente provvedimento sono compatibili con i relativi stanziamenti di Cassa del Bilancio e con le Regole di Finanza Pubblica;
13. di dare atto dell'avvenuto accertamento dell'insussistenza di situazioni di conflitto di interessi in attuazione dell'art. 6 bis della L. n. 241/1990 e s.m.i. e dell'art. 42 D. Lgs. n. 50/2016;
14. di provvedere a cura della Direzione Urban Lab alla pubblicazione del presente provvedimento, ai sensi dell'art. 29 del D. Lgs. n. 50/2016;
15. il presente provvedimento è stato redatto nel rispetto della normativa vigente sulla tutela dei dati personali;

Il Direttore

Arch. Mirco Grassi



COMUNE DI GENOVA

ALLEGATO ALLA DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2020-193.0.0.-14
AD OGGETTO

PROGRAMMA EUROPEO “HORIZON 2020” - PROGETTO UNALAB
REALIZZAZIONE DI UN PARCO URBANO ATTRAVERSO L’UTILIZZO DI “NATURE
BASED SOLUTIONS” NEL COMPENDIO DELL’EX CASERMA GAVOGLIO
AFFIDAMENTO ALL’UNIVERSITA’ DEGLI STUDI DI GENOVA - SCUOLA POLITECNICA
- DIPARTIMENTO DI ARCHITETTURA E DESIGN - DELL’INCARICO PER LO
SVOLGIMENTO DI DIVERSE ATTIVITA’ DI MONITORAGGIO NONCHÉ DEL
COORDINAMENTO SIA DELLE ATTIVITÀ DI RICERCA SVOLTE DA ALTRI
DIPARTIMENTI DELL’UNIVERSITÀ SIA NEI CONFRONTI DEL COMUNE DI GENOVA
CUP: B39D17006760006

**Ai sensi dell’articolo 6, comma 2, del Regolamento di Contabilità e per gli effetti di legge,
si appone visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria**

Il Responsabile del Servizio Finanziario
[Dott. Giuseppe Materese]

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

(SCHEMA DI) CONTRATTO DI SERVIZIO

TRA IL COMUNE DI GENOVA, CON SEDE LEGALE IN VIA GARIBALDI 9, PALAZZO TURSI, 16124 GENOVA P.I. N. 00856930102, RAPPRESENTATO DALL'ARCH. MIRCO GRASSI, DIRETTORE AD INTERIM DELLA DIREZIONE URBAN LAB (D'ORA INNANZI DENOMINATA «COMUNE»), CON SEDE A GENOVA, VILLETTA DI NEGRO, PIAZZALE MAZZINI 3, 16122

E

L'UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI GENOVA, CON SEDE IN GENOVA - CAP, VIA BALBI 5, P.I. N. 00754150100 RAPPRESENTATA DAL PROF., OPERANTE AI FINI DEL PRESENTE ATTO TRAMITE LA SCUOLA POLITECNICA - DIPARTIMENTO DI ARCHITETTURA E DESIGN (D'ORA INNANZI DENOMINATA «UNIVERSITÀ – DAD»), CON SEDE A GENOVA, IN STRADONE SANT'AGOSTINO 37 - C.A.P. 16123

(l'Università – DAD e il Comune, ciascuno di seguito singolarmente definito anche “Parte” e, congiuntamente, “Parti”)

Premesso che

- Con deliberazione della Giunta Comunale DGC-2018-147 adottata in data 18/07/2018, il Comune di Genova e l'Università degli Studi di Genova hanno siglato il rinnovo dell'Accordo Quadro per la collaborazione e consulenza in campo scientifico e formativo che stabilisce le linee guida per lo sviluppo della cooperazione nei settori che possono trarre vantaggio dalla collaborazione tra il mondo della ricerca e della

formazione universitaria ed il Comune, quale ente preposto alla programmazione, alla gestione e allo sviluppo del territorio urbano e dei suoi servizi;

- tale Accordo Quadro costituisce il riferimento per la stipula di successivi accordi attuativi nei settori contemplati nell'Accordo stesso tra Università degli Studi di Genova e la Civica Amministrazione, con particolare interesse ed impegno, in questa sede, per i temi della programmazione e gestione del territorio, della promozione dell'impresa, dell'innovazione e dell'attrattività del territorio cittadino in ottica "smart", del coinvolgimento dei cittadini nei percorsi delle politiche pubbliche;

- lo Statuto del Comune di Genova sancisce il principio della collaborazione con gli altri soggetti pubblici ed in particolare ai sensi dell'art. 35 c. 13 dello Statuto, nonché dell'art. 28 del Regolamento per l'Amministrazione, la Finanza e la Contabilità, il Comune di Genova può stipulare contratti e convenzioni per svolgere, nei settori di competenza, prestazioni e attività di ricerca e consulenza, purché non in contrasto con i fini istituzionali dell'Università;

- con deliberazione di Giunta comunale n. 36 in data 9 Marzo 2017 è stata approvata l'adesione del Comune di Genova in qualità di partner al progetto UNALAB-URBAN NATURE LABS – (LABORATORI DI NATURA URBANA), di seguito indicato come UNaLab, per la realizzazione di un progetto pilota consistente in un Parco Urbano realizzato attraverso l'utilizzo di "Nature Based Solutions" nel compendio dell'ex Caserma Gavoglio, finanziato tramite il Programma Europeo "HORIZON 2020" call. Smart and sustainable Cities - SCC-02-2016-2017: Demonstrating innovative nature based solutions in

Cities (topic SCC-02-2016-2017 type of action IA);

- il progetto UNaLab prevede la misura e il monitoraggio della efficacia delle Nature Based Solutions realizzate nel Parco Urbano Gavoglio per risolvere le sfide che i cambiamenti climatici rappresentano soprattutto in ambiti urbani particolarmente artificializzati;
- il Comune di Genova non possiede le necessarie competenze e le relative strumentazioni atte ad effettuare questo tipo di misurazioni e di monitoraggi, che rivestono oltre a tutto un elevato significato scientifico e di ricerca su modelli innovativi di infrastrutture verdi;

con la presente scrittura privata si conviene e si stipula quanto segue

Articolo 1 - Oggetto del contratto

Il Comune affida all'Università degli Studi di Genova – Dipartimento di Architettura e Design, che accetta, l'esecuzione delle attività concernenti il monitoraggio della percezione dei cittadini e del miglioramento del benessere legato all'uso di Nature Based Solutions negli spazi pubblici, del coinvolgimento attivo dei cittadini nel progetto UNaLab, dell'aumento del valore di mercato degli edifici a seguito della realizzazione del progetto pilota di parco urbano nell'ambito dell'ex Caserma Gavoglio, nonché il coordinamento delle attività di ricerca provenienti anche da altri Dipartimenti dell'Università degli Studi di Genova e di coordinamento delle attività con gli stessi Dipartimenti nei confronti del Comune di Genova, secondo le metodologie e le tempistiche contenute nell'offerta presentata al Comune dal DAD in data, acquisita agli atti della Direzione Urban Lab prot. n. in data

L' Università – DAD, si impegna all'esecuzione del servizio in argo-

mento, alle condizioni ed oneri di cui al presente contratto ed agli atti di cui costituisce allegato o da esso richiamati nonché a quelli contenuti nell'offerta sopracitata.

Articolo 2 – Risultati delle attività

Il programma delle attività, concordato tra le Parti, è articolato in una serie di attività dettagliatamente descritte nell'Allegato Tecnico al presente contratto, di cui fa parte integrante e sostanziale, nonché nell'offerta di cui sopra.

I risultati di tali attività saranno trasferiti al Comune di Genova nella modalità prevista nell'Allegato Tecnico al presente contratto.

Articolo 3 - Responsabile delle attività

L'Università– DAD designa la Prof.ssa Katia Perini quale responsabile scientifico delle attività.

Il Comune designa quale proprio referente per ogni attività o questione inerente alla esecuzione del programma il Sig./Dott.della Direzione Urban Lab.

L'eventuale sostituzione del responsabile scientifico della ricerca da parte dell'Università dovrà essere approvata dal Comune; la sostituzione del referente del Comune potrà avvenire su designazione dello stesso Comune da comunicare all'Università per iscritto.

Articolo 4 - Corrispettivo

Il Comune si impegna a versare all'Università – DAD, fermo restando quanto previsto al successivo art.9, a titolo di corrispettivo per l'esecuzione delle attività oggetto del presente contratto la somma di euro 26.800,00 (ven-

tiseimilaottocento/00) di cui imponibile euro 21.967,21 (ventunmilanovecentosessantasette/21) + IVA al 22% pari a euro 4.832,79 (quattromilaottocentotrentadue/79).

Articolo 5 - Modalità di pagamento

Il Comune sulla base del cronoprogramma contenuto nell'offerta di cui all'art. 1, corrisponderà la somma di cui al precedente art. 4 con le seguenti modalità:

- euro 8.800,00 (IVA al 22% inclusa), contestualmente alla firma dell'incarico/contratto
- euro 9.000,00 (IVA al 22% inclusa), alla consegna ed approvazione del report intermedio (M11)
- euro 9.000,00 (IVA al 22% inclusa), alla consegna ed approvazione del report conclusivo (maggio 2022)

Articolo 6 – Termine e durata del contratto

Il presente contratto entra in vigore dalla sua sottoscrizione da parte dell'Università – DAD e del Comune e terminerà in data 31 maggio 2022, salvo eventuali proroghe che potrà decidere la Commissione Europea.

In caso di proroga del termine del progetto, le attività di presa ed analisi dei dati potranno essere prolungate fino ad un massimo di sei mesi e con un contestuale spostamento della data di consegna del report finale.

Articolo 7 - Verifica della prestazione, modalità di pagamento e tracciabilità dei flussi finanziari.

La prestazione resa dall'Università – DAD sarà sottoposta a verifica di rispondenza alle prescrizioni previste nel presente atto o dallo stesso ri-

chiamate.

Ad avvenuta comunicazione all'Università – DAD della regolare esecuzione della prestazione professionale, la stessa provvederà ad emettere la fattura elettronica nei confronti della Stazione Appaltante.

Il pagamento della fattura, previa verifica della correttezza contributiva (DURC regolare), avverrà entro trenta giorni decorrenti dalla data di ricevimento della fattura elettronica.

Tali fatture devono contenere:

- l'indicazione della partita IVA del Comune di Genova (Partita IVA 00856930102);

- la numerazione progressiva;

- il numero d'ordine;

- riferimento alla Determina Dirigenziale di incarico n. 2020/193.0.0.-...in data...., esecutiva in data.....;

- codice identificativo (IPA): per l'emissione della fattura elettronica - quest'ultimo codice potrà essere modificato in corso di esecuzione del contratto, l'eventuale modifica verrà prontamente comunicata all'Università degli Studi di Genova - DAD via PEC;

- il C.U.P. del servizio in argomento è B39D17006760006;

- Titolo Progetto Europeo: UNaLab - Urban Nature Labs (Laboratori di Natura Urbana)

- gli estremi identificativi del contratto di riferimento;

- la data di emissione;

- la dicitura “scissione di pagamenti art. 17 del D.P.R. n. 633/1972” del D.P.R. n. 633/1972”;

L'Università - DAD è obbligata ad emettere fattura elettronica; in caso di mancato adempimento a tale obbligo il Comune non potrà liquidare i

corrispettivi dovuti.

Il Comune rigetterà le fatture elettroniche pervenute qualora non contengano tutti i dati obbligatori, sopra meglio indicati, nonché in tutti i casi di irregolarità di svolgimento delle prestazioni a carico della Società o in caso di emissione di fattura per un importo difforme da quello pattuito.

In caso di irregolarità del DURC, si procederà nei modi ed ai sensi di quanto disposto dalla normativa.

I pagamenti saranno effettuati mediante emissione di bonifico bancario presso - Agenzia n.in Via..... n. – cap..... - codice IBAN: - dedicato anche in via non esclusiva alle commesse pubbliche, ai sensi dell'art. 3, comma 1, L. 136/2010.

La/le persona/e titolare/i ad operare sul suddetto conto é/sono:

Ai sensi dell'art. 3 della L. n 136/2010, tutti i movimenti finanziari relativi al presente contratto devono essere registrati sui conti correnti dedicati, anche in via non esclusiva, e, salvo quanto previsto all'art.3, comma 3, della L. 136/2010 cit., devono essere effettuati esclusivamente tramite lo strumento del bonifico bancario o postale o con strumenti diversi purché idonei a garantire la piena tracciabilità delle operazioni. In particolare, i pagamenti destinati ai dipendenti, consulenti e fornitori di beni e servizi rientranti tra le spese generali, nonché quelli destinati all'acquisto di immobilizzazioni tecniche devono essere eseguiti tramite conto corrente dedicato, anche in via non esclusiva, alle commesse pubbliche, per il totale dovuto, anche se non riferibile in via esclusiva alla realizzazione degli interventi.

L'Università – DAD si impegna a comunicare, ai sensi dell'art 3, comma 7, della L. n.136/2010, al Comune, entro sette giorni, eventuali modifiche degli estremi indicati e si assumono, con il presente atto, tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla citata L n. 136/2010.

Nei casi previsti, il Comune, prima di effettuare il pagamento a favore del beneficiario, provvederà ad una specifica verifica, ai sensi di quanto disposto dal D.M.E. e F. n. 40 del 18 gennaio 2008.

Articolo 8 – Svolgimento dell'incarico

L'incarico si svolgerà alle dipendenze del Direttore della Direzione Urban Lab del Comune di Genova.

La Direzione si riserva di effettuare, mediante il proprio personale, controlli ed accertamenti sulla corretta prestazione del servizio, sull'adempimento di eventuali prescrizioni, sulla congruità della prestazione resa rispetto al presente contratto.

Effettuate con esito positivo le anzidette verifiche, il Comune rilascerà certificato di regolare esecuzione del servizio con il quale si attesta che l'oggetto del presente contratto in termini di prestazioni, obiettivi e caratteristiche tecniche, economiche e qualitative è stato realizzato ed eseguito nel rispetto delle previsioni e delle pattuizioni contrattuali.

In caso di riscontrati successivi inadempimenti e/o di difformità rispetto al servizio oggetto del presente contratto, verrà sospeso il pagamento della relativa fattura elettronica fino a che l'Università – DAD non avrà adempiuto correttamente all'esecuzione del contratto, fatta salva l'applicazione delle penali di cui al successivo art. 9 del presente contratto.

Altresì il Comune si riserva di verificare la regolarità dei versamenti dei contributi previdenziali e/o assicurativi e/o delle ritenute fiscali dell'affidatario, sospendendo in via cautelativa il pagamento della fattura elettronica in caso di irregolarità. All'acquisizione del/i documento/i di regolarità dei versamenti, il pagamento riprenderà regolarmente con la liquidazione della fattura elettronica sospesa.

Articolo 9 – Obblighi delle parti ed applicazioni di penali a carico dell'affidatario

Le parti si impegnano vicendevolmente all'esecuzione corretta e secondo buona fede del presente contratto.

Il Comune si impegna a fornire tempestivamente quanto necessario per la gestione dell'attività oggetto del servizio di cui trattasi, nei tempi e nei modi previsti dal progetto al fine di garantirne il buon esito.

La prestazione deve essere resa entro il termine di cui all'art. 6.

Il Comune si impegna, a fronte della corretta esecuzione da parte dell'affidatario dell'attività di cui all'art. 1 e del rispetto di tutti gli oneri previsti dal presente contratto e, in particolare del presente articolo e dall'art. 22, a corrispondere all'Università - DAD la somma prevista dall'art. 4 del presente contratto e secondo i tempi e le modalità di cui agli artt. 6 e 7 del medesimo contratto.

L'Università - DAD è tenuta a realizzare in maniera puntuale e regolare l'attività meglio indicata agli artt. 1 e 2 del presente contratto e dell'offerta presentata alla Direzione Urban Lab, non potendo in alcun modo sospendere o interrompere la prestazione a proprio carico, senza previa autorizzazione formale del Comune.

L'Università - DAD è responsabile per l'esecuzione della prestazione ed ha l'obbligo di osservare e far osservare al proprio personale le norme di legge e di regolamento.

L'Università - DAD dichiara che il servizio oggetto del presente contratto verrà eseguito sotto la personale cura, direzione e responsabilità del nato/a a il - codice fiscale che potrà essere sostituito, in caso di impedimento, da altra persona purché munita dei requisiti ri-

chiesti, il cui nominativo dovrà essere tempestivamente comunicato al Comune.

Il Comune effettuerà mediante il proprio personale controlli ed accertamenti sulla corretta prestazione del servizio, affinché sia conforme all'offerta presentata dall'Università - DAD in data, con nota acquisita agli atti della Direzione Urban Lab prot. n. in data

L'Università- DAD, inoltre, è tenuta a:

a. informare tempestivamente il Comune di ogni evento che possa ritardare e/o ostacolare lo svolgimento delle attività di cui all'art. 1;

b. impiegare personale professionalmente qualificato;

c. rispettare tutte le norme in materia retributiva, contributiva, previdenziale, assistenziale, assicurativa, sanitaria, di solidarietà paritetica, previste per i dipendenti o assimilati con particolare riguardo a quanto previsto dalla legislazione vigente;

d. applicare integralmente per i propri dipendenti tutte le norme contenute nel contratto nazionale di lavoro e negli accordi integrativi, territoriali ed aziendali per il settore di attività;

e. rispettare la normativa prevista dal D.Lgs. n. 81/2008 e s.m.i. in materia di sicurezza e igiene del lavoro diretta alla prevenzione degli infortuni e delle malattie professionali e ad esigere dal proprio personale il rispetto di tale normativa;

f. garantire la continuità nello svolgimento della prestazione, attraverso sostituzioni di personale per assenze anche non prevedibili, con operatori di pari qualifica professionale;

h. rispettare quanto previsto dalla normativa in materia di trattamento dati personali e/o sensibili secondo quanto stabilito dall'art. 14 del presente contratto e, in generale, dal Regolamento 679/2016 (GDPR);

Il mancato rispetto del termine di cui all'art. 6, comporterà a carico dell'Università - DAD una penale pari a Euro 150,00, per ogni giorno di ritardo.

Qualora il ritardo superi i 10 (dieci) giorni, restando l'applicazione della penale, si verrebbe a configurare la risoluzione unilaterale, da parte dell'amministrazione, per grave inadempimento, fatto salvo il risarcimento di ogni ulteriore danno.

L'applicazione della penale sarà preceduta da formale contestazione comunicata tramite raccomandata A/R o Posta Certificata (PEC), rispetto alla quale l'Università - DAD avrà la facoltà di presentare le proprie controdeduzioni entro 10 giorni dalla data del ricevimento della contestazione stessa.

Il provvedimento applicativo della penale sarà assunto dal Comune e verrà comunicato all'Università - DAD tramite lettera raccomandata A/R o PEC (Posta Certificata).

Articolo 10 - Risoluzione

Nel caso di inadempimento da parte dell'Università - DAD degli obblighi previsti dal presente contratto o dagli atti da questo richiamati, la risoluzione è dichiarata nei termini e con le modalità previste dall'art. 108 del Codice, per iscritto dal RUP, nella persona del, fatti salvi gli altri diritti e facoltà riservati dal contratto alla Stazione Appaltante.

Costituisce inoltre motivo di risoluzione di diritto del presente contratto, ai sensi dell'art. 1456 cod. civ. (clausola risolutiva espressa), la mancata esecuzione delle transazioni attraverso Istituti Bancari o della Società Poste Italiane S.p.A., o degli altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità dell'operazione, ai sensi dell'art. 3, comma 9 bis, della L. 136/2010. In tal caso il contratto sarà risolto con effetto immediato a seguito della dichiarazione

del Comune, in forma di nota PEC, di volersi avvalere della suddetta clausola risolutiva.

Costituisce altresì motivo di risoluzione del contratto, per grave inadempimento, l'ipotesi di cui al precedente art. 9. La risoluzione del contratto verrà inoltre disposta ai sensi dell'art. 1456 del Codice Civile al verificarsi delle seguenti fattispecie:

- a) sopravvenuta causa di esclusione di cui all'art. 80 del Codice;
- b) grave negligenza o malafede nell'esecuzione delle prestazioni, errore grave nell'esercizio delle attività, nonché violazioni alle norme in materia di contributi previdenziali ed assistenziali;
- c) falsa dichiarazione o contraffazione di documenti nel corso dell'esecuzione delle prestazioni.

Costituisce inoltre motivo di risoluzione del contratto per grave inadempimento, il ritardo dai termini fissati per l'esecuzione della prestazione di cui al presente contratto nelle ipotesi indicate dall'art. 9.

La risoluzione del contratto non pregiudica in ogni caso il diritto della Civica Amministrazione al risarcimento dei danni subiti a causa dell'inadempimento.

L'Università – DAD con il presente atto, si obbliga a risarcire il Comune di Genova in relazione a qualunque danno, diretto o indiretto, derivante da carenze nell'espletamento del servizio in argomento.

Articolo 11- Assicurazione e garanzia definitiva

L'Università - DAD ha prodotto una copia della propria polizza di responsabilità professionale della Società Assicuratrice.....n. , emessa il ..././... con validità sino a ..././....., per l'importo di Euro,... in linea con quanto disposto dall'art. 83, comma 4, lettera c) del D.Lgs. n. 50/2016.

A garanzia della perfetta esecuzione del servizio e dell'osservanza di tutte le norme contrattuali, l'Università - DAD ha presentato polizza fideiusoraria n., stipulata con la società di assicurazione (cod. Agenzia...) per l'importo di Euro,... (...../..), ossia pari al 10% dell'importo complessivo del presente contratto, con decorrenza relativamente dal/.../.... e con validità fino al .../.../..., come previsto dal comma 3 del presente articolo.

L'Università - DAD produce copia conforme del suddetto documento.

Detta garanzia, preve eventuali necessarie proroghe, resterà vincolata per tutta la durata del servizio fino a quando non sarà stato adottato il relativo provvedimento autorizzativo allo svincolo. La cauzione definitiva deve permanere fino alla data di emissione dell'attestato di regolare esecuzione delle prestazioni. La cauzione viene prestata a garanzia dell'adempimento di tutte le obbligazioni del contratto e del risarcimento dei danni derivanti dall'eventuale inadempimento delle obbligazioni stesse, nonché a garanzia del rimborso delle somme pagate in più all'Università - DAD rispetto alle risultanze della liquidazione finale, salva comunque il risarcimento del maggior danno.

Il Comune ha il diritto di valersi della cauzione per l'eventuale maggiore spesa sostenuta per l'esecuzione del servizio, nel caso di risoluzione del contratto disposta per colpa dell'Università - DAD; ha inoltre il diritto di valersi della cauzione per provvedere al pagamento di quanto dovuto dall'Università - DAD per le inadempienze derivanti dalla inosservanza di norme e prescrizioni dei contratti collettivi, delle leggi e dei regolamenti sulla tutela, protezione, assicurazione, assistenza, sicurezza fisica dei lavoratori.

Il Comune può richiedere all'Università - DAD la reintegrazione della cauzione ove questa sia venuta meno in tutto o in parte; in caso di inottempe-

ranza, la reintegrazione si effettua a valere sui ratei di prezzo da corrispondere alla Società.

Detta garanzia, previe le necessarie proroghe, resterà vincolata per tutta la durata del contratto e fino a quando non sarà stato autorizzato lo svincolo.

Articolo 12 - Cessione del contratto e del credito

È vietata la cessione totale o parziale del contratto o del credito.

In caso di violazione di tali divieti, il Comune ha diritto di dichiarare risolto il contratto da parte dell'Università - DAD restando impregiudicato il diritto di ripetere ogni eventuale ulteriore danno dipendente da tale azione.

Articolo 13 – Subappalto

Non è ammesso il subappalto.

Articolo 14 - Predisposizione della documentazione ed obblighi informativi

L'Università - DAD si impegna a espletare le attività di cui agli artt. 1 e 2, secondo le indicazioni e/o modalità che potrebbero eventualmente e di volta in volta essere fornite dal Comune.

L'Università - DAD si impegna ad inviare con sollecitudine al Comune ogni atto e/o documento e/o informazione, da quest'ultimo ritenuti utili e/o necessari per l'esecuzione delle attività di cui agli artt. 1 e 2, nonché a consegnare a quest'ultimo, la documentazione richiesta in originale o in copia autentica.

Il mancato adempimento di quanto prescritto nel presente articolo comporta a carico dell'Università - DAD l'applicazione delle penali previste dall'art. 9, fatto salvo quanto previsto dall'art. 10.

Articolo 15 – Rinvio

Per quanto non espressamente previsto dal presente contratto, si rinvia ai principi in tema di procedure di affidamento e di esecuzione desumibili dal D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. Tutti i testi normativi citati nel presente contratto si intendono comprensivi delle modifiche ed aggiornamenti intervenuti e pertanto nel testo attualmente vigente.

Articolo 16 - Informativa sul trattamento dati personali

L'Università - DAD e il Comune, in qualità di autonomi titolari del trattamento provvedono, per quanto di rispettiva competenza, all'esecuzione di tutti gli oneri connessi al trattamento, alla diffusione ed alla comunicazione dei dati personali relativi alla presente convenzione nell'ambito del perseguimento dei propri fini istituzionali e nel rispetto di quanto previsto dal Regolamento UE 679/2016 "Regolamento Generale sulla Protezione dei Dati", dal D.Lgs. 196/2003 e ss.mm.ii.

Il Comune si impegna a trattare i dati personali provenienti dall'Università - DAD unicamente per le finalità connesse all'esecuzione della presente convenzione.

L'Università - DAD e il Comune si impegnano a mettere reciprocamente a disposizione, qualora necessario, le informazioni utili a dimostrare e verificare il rispetto dei propri obblighi ai sensi della vigente legge sulla protezione dei dati e a cooperare in caso di richieste provenienti all'una o all'altra Parte dall'Autorità Garante o dall'Autorità Giudiziaria circa il trattamento dei dati oggetto del presente Contratto.

Articolo 17 – Segretezza

L'Università – DAD nella persona del Responsabile scientifico, nel periodo di vigenza del contratto, è tenuta ad osservare il segreto nei confronti di qualsiasi persona non coinvolta nell'attività di ricerca oggetto del presente contratto, per quanto riguarda fatti, informazioni, cognizioni e documenti di cui fosse venuta a conoscenza, o che le fossero comunicati dal Comune, in virtù del presente contratto.

Articolo 18 - Utilizzazione e pubblicazione dei risultati

Il Comune potrà liberamente utilizzare le relazioni e/o i risultati derivanti dall'attività oggetto del presente contratto, fermo restando che, salvo specifici accordi scritti tra le Parti, è escluso l'utilizzo diretto del nome e/o del logo dell'Università - DAD per scopi pubblicitari.

L'Università – DAD, nella persona del Responsabile scientifico, potrà liberamente e gratuitamente utilizzare detti risultati per scopi di ricerca e di didattica.

Essa non potrà farne, in tutto o in parte oggetto di pubblicazione scientifica senza la preventiva autorizzazione scritta del Comune.

Articolo 19 – Proprietà dei risultati

I risultati derivanti dall'attività di servizio commissionata sono di proprietà del Comune di Genova.

Articolo 20 - Recesso unilaterale dal contratto

Il Comune e l'Università - DAD possono recedere dal presente contratto mediante comunicazione da trasmettere con lettera raccomandata con avviso di ricevimento, con preavviso di almeno 2 mesi.

In caso di recesso a norma del comma precedente il Comune corri-

sponderà all'Università - DAD l'importo delle spese sostenute ed impegnate, in base al contratto, fino al momento del ricevimento della comunicazione del recesso.

Articolo 21 - Controversie e Foro Competente

Tutte le controversie che dovessero sorgere tra le Parti dall'interpretazione, scioglimento del presente contratto e del sotteso rapporto giuridico con esso edotto saranno devolute alla competente Autorità Giudiziaria Foro - esclusivo di Genova.

Articolo 22 - Spese, imposte e tasse

Tutte le spese alle quali darà luogo la presente scrittura privata e quelle ad essa inerenti e conseguenti sono a totale carico dell'Università – DAD che, come sopra costituita, vi si obbliga.

Ai fini fiscali si dichiara che le prestazioni rese nell'ambito del presente contratto sono soggette all'imposta sul valore aggiunto, per cui si richiede la registrazione in misura fissa ai sensi dell'articolo 40 del D.P.R. 26 aprile 1986, n. 131.

L'imposta sul valore aggiunto, alle aliquote di legge, è a carico del Comune.

Articolo 23 – Divieto di “pantouflage”

L'affidatario non si trova nella condizione prevista dall'art. 53 comma 16-ter del D.Lgs. n. 165/2001 (*pantouflage* o *revolving door*) in quanto non ha concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo e, comunque, non ha attribuito incarichi ad ex dipendenti della stazione appaltante che hanno cessato il loro rapporto di lavoro da meno di tre anni e che negli ultimi tre anni

di servizio hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto della stessa stazione appaltante nei confronti del medesimo affidatario.

La presente scrittura privata verrà registrata solo in caso d'uso ai sensi dell'art. 5 del T.U. approvato con D.P.R. 131 del 26 aprile 1986.

Gli effetti della presente scrittura privata, composta di pagine ..., stipulata in modalità elettronica, decorrono dalla data di sottoscrizione con firma digitale da parte del Dirigente competente in rappresentanza del Comune, che verrà comunicata alla parte sottoscrittrice mediante posta certificata del Comune..

~~Il Dirigente che provvede alla stipula comunica tramite PEC al contraente l'avvenuta sottoscrizione.~~

~~Il presente contratto viene regolarizzato ai fini dell'imposta di bollo attraverso l'apposizione di n. ... (...) contrassegni telematici di Euro 16,00 ciascuno che vengono apposti sulla copia analogica del presente contratto, conservata agli atti dell'ufficio.~~

Allegati al presente contratto:

- Allegato tecnico prestazionale
- Offerta al Comune di Genova prot. n° del

Letto, approvato e sottoscritto.

Per il Comune di Genova

Arch. Mirco Grassi (Il Direttore della Direzione Urban Lab)

Firmato Digitalmente

Per l'Università degli Studi di Genova – Dipartimento di Architettura e De-

sign

Prof.

firmato digitalmente

Genova, data



Università degli Studi di Genova
Dipartimento Architettura e Design
Scuola Politecnica

prof. arch. Niccolò Casiddu

Direttore
Head of Department

DECRETO D'URGENZA N. 2864 DEL 27 LUGLIO 2020

IL DIRETTORE

- Visto lo Statuto d'Ateneo, emanato con D.R. n. 1986 del 5.6.2017, in vigore dal 4.7.2017, e in particolare l'art. 34, comma 1;
- Visto il Regolamento di Ateneo per l'amministrazione, la finanza e la contabilità, e in particolare l'art. 58;
- Vista la lettera ricevuta dal Comune di Genova (Prot. 0207624.U del 15/07/2020) avente ad oggetto una *“Richiesta di offerta operativa per le attività di monitoraggio dell'aumento del benessere percepito dai cittadini legato al miglioramento ambientale degli spazi pubblici, del livello di coinvolgimento dei cittadini nella gestione del nuovo parco e dell'aumento di valore di mercato degli edifici adiacenti ad esso quale attività richiesta nell'ambito del progetto Europeo UNaLab che si propone la realizzazione di un progetto pilota di parco urbano mediante l'utilizzo di Nature Based Solutions nell'ambito dell'ex Caserma Gavoglio”*;

DECRETA:

il Dipartimento Architettura e Design si rende disponibile a collaborare al progetto citato fornendo il proprio supporto tecnico per le attività indicate nella richiesta ricevuta di cui si riporta a seguire la metodologia di lavoro che sarà adottata per la loro realizzazione.

Metodologia

1. Percezione dei cittadini e miglioramento del benessere legato all'uso di Nature-based Solutions negli spazi pubblici

La percezione dei cittadini degli spazi verdi e il miglioramento del benessere derivante dall'integrazione di Nature-based solutions (NbS) in ambiente urbano saranno valutati qualitativamente e quantitativamente attraverso la somministrazione di due questionari. Per quanto riguarda il primo (Questionario A), il DAD tradurrà e adatterà quanto elaborato dai partner di progetto UNaLab alle condizioni e caratteristiche specifiche del sito per valutare il livello di benessere e soddisfazione espresso in relazione alle caratteristiche del contesto urbano e l'intenzione di frequentare le aree del Progetto Pilota.

Il secondo questionario (Questionario B) sarà, invece, elaborato dal gruppo di ricerca del DAD per analizzare la percezione dei cittadini rispetto ai servizi ecosistemici forniti dalle diverse NbS. I servizi ecosistemici oggetto del questionario saranno quelli più rilevanti per il progetto pilota di parco urbano, fra cui: Regulating services (Local climate and air quality regulation; Carbon sequestration and storage; Moderation of extreme events; Waste-water treatment; Pollination), Supporting services (Habitats for species) e Cultural services (Recreation and mental and physical health; Tourism; Aesthetic appreciation).

In entrambi i questionari saranno richieste informazioni demografiche e relative ai luoghi della città di Genova frequentati dai partecipanti.



Università degli Studi di Genova
Dipartimento Architettura e Design
Scuola Politecnica

prof. arch. Niccolò Casiddu

Direttore
Head of Department

I questionari su piattaforma online saranno diffusi tramite social media, siti internet, email e in occasione di eventi organizzati dal Comune di Genova, anche grazie al supporto di Urban Lab e, compatibilmente con la situazione sanitaria, in sito presso il quartiere del progetto pilota.

Saranno coinvolti cittadini dell'Area Metropolitana di Genova e cittadini che frequentano/abitano nel quartiere del progetto pilota (in particolare per il Questionario A). La somministrazione dei questionari permetterà di ottenere dati circa il numero di partecipanti che hanno intenzione di frequentare le aree oggetto di intervento, le persone potenzialmente soddisfatte delle NbS e l'importanza attribuita, in termini di benessere, ai servizi ecosistemici che le diverse NbS selezionate per l'intervento permettono di ottenere.

I dati raccolti saranno analizzati, rielaborati e raccolti in un report intermedio ed in un report finale con infografiche, in lingua italiana ed inglese, con formato da concordare con la Direzione Urban Lab.

2. Coinvolgimento attivo dei cittadini

Il DAD intende occuparsi del monitoraggio delle attività di partecipazione implementate dal Comune di Genova nell'ambito del progetto UNaLab volte al coinvolgimento dei cittadini anche in un'ottica di collaborazione nella gestione del parco. Tale monitoraggio prevede la raccolta dati e la caratterizzazione delle attività di partecipazione (es. numero partecipanti per incontro); saranno, inoltre, identificati i principali target (abitanti del quartiere, associazioni attive nell'area, visitatori, scuole, etc.), attraverso indagini svolte in occasione delle attività sopraccitate, in relazione al coinvolgimento nella gestione del parco. I dati saranno raccolti in funzione della programmazione delle attività di partecipazione programmate dal Comune di Genova, da un minimo di tre ad un massimo di cinque eventi/attività selezionati d'accordo con la Direzione Urban Lab.

Sarà elaborato e somministrato un questionario (Questionario C) per quantificare il numero di cittadini intenzionati a partecipare alla gestione del parco (% in relazione al numero totale di cittadini raggiunti) e valutata qualitativamente la modalità di coinvolgimento preferita dagli intervistati. Il Questionario C sarà disponibile su piattaforma online e diffuso tramite social media, siti internet, email e in occasione degli eventi organizzati dal Comune di Genova, compatibilmente con la situazione sanitaria.

In relazione alle attività descritte sarà elaborato un report intermedio ed uno finale, in lingua italiana ed inglese, con formato da concordare con la Direzione Urban Lab.

3. Aumento del valore di mercato degli edifici a seguito della realizzazione del progetto pilota di parco urbano nell'ambito dell'ex Caserma Gavoglio

Con l'obiettivo di quantificare il potenziale aumento di valore di mercato derivante dalla realizzazione del progetto pilota di parco urbano nell'ambito dell'ex Caserma Gavoglio, il DAD intende svolgere un'indagine presso operatori del settore immobiliare con conoscenze specifiche del sito di progetto e/o delle soluzioni nature based (in particolare del potenziale effetto sul valore di mercato di un'area e dei singoli edifici). A tale scopo sarà quantificata la



Università degli Studi di Genova
Dipartimento Architettura e Design
Scuola Politecnica

prof. arch. Niccolò Casiddu

Direttore
Head of Department

potenziale percentuale di incremento del valore di mercato e del relativo reddito da locazione degli edifici con affaccio diretto sul parco urbano e sulle Nature-based Solutions, a 100 metri dal sito, a 200 e a 500 metri, in relazione alla destinazione d'uso dell'edificio e dalle caratteristiche del sito (ad esempio presenza di altre aree verdi, etc.), attraverso l'elaborazione e la somministrazione di un questionario e interviste di persona e telefoniche (compatibilmente con la situazione sanitaria). L'indagine terrà in considerazione, per immobili con diverse destinazioni d'uso, il valore attribuito, ad esempio, a: apprezzamento estetico delle NbS; capacità ricreativa dell'area; possibilità di fare passeggiate a piedi e in bicicletta; accessibilità al pubblico delle aree verdi e alle attrezzature sportive; accessibilità al pubblico di attrezzature per attività di giardinaggio collettivo; condizioni di sicurezza dei luoghi.

I dati raccolti saranno rielaborati e sistematizzati in un report intermedio ed uno finale, in lingua italiana ed inglese, con formato da concordare con la Direzione Urban Lab.

3. Coordinamento attività di ricerca

Il DAD propone, infine, di svolgere una attività di messa a sistema dei dati di monitoraggio provenienti anche da altri Dipartimenti dell'Università degli Studi di Genova e di coordinamento delle attività con gli stessi Dipartimenti nei confronti del Comune di Genova. Il Dipartimento DAD raccoglierà i report elaborati dai Dipartimenti coinvolti per produrre dei brevi report di sintesi e presentazione dei risultati, a scopo divulgativo, anche attraverso la realizzazione di infografiche. Il Dipartimento DAD parteciperà agli incontri (meeting di progetto) in rappresentanza dei Dipartimenti organizzati dalla Direzione Urban Lab e alle riunioni di progetto con il Comune di Genova ed i partner tecnici.

Nell'ambito delle attività descritte (punti 1,2,3), il DAD si impegna a supportare la stesura, in collaborazione con il Comune di Genova, dei deliverable di progetto e, qualora necessario, a predisporre presentazioni (in lingua inglese).

Lo svolgimento dell'attività sarà scandito da momenti di coordinamento e revisione con la Direzione Urban Lab e gli altri Soggetti coinvolti nel progetto (non meno di sei incontri presso gli uffici comunali o altra sede, fisica e/o virtuale, nel territorio della città Metropolitana di Genova).

Cronoprogramma

A partire dal ricevimento dell'eventuale incarico, ipotizzato per il mese di settembre 2020, si prevede la seguente tempistica di realizzazione delle attività:

1. Percezione dei cittadini e miglioramento del benessere legato all'uso di Nature-based Solutions negli spazi pubblici

M 6-11: traduzione, eventuali modifiche e somministrazione del Questionario A; elaborato nell'ambito del progetto UNaLab e inviato al DAD dalla Direzione Urban Lab;

M 1-11: elaborazione e somministrazione del Questionario B riguardante la percezione dei cittadini rispetto ai servizi ecosistemici ottenibili dalle NbS;

M 11-16: analisi dei dati, elaborazione grafiche e report.



Università degli Studi di Genova
Dipartimento Architettura e Design
Scuola Politecnica

prof. arch. Niccolò Casiddu

Direttore
Head of Department

2. Coinvolgimento attivo dei cittadini

M 1-18: monitoraggio relativo alla partecipazione dei cittadini alle iniziative programmate nell'ambito del progetto UNaLab;

M 1-18: valutazione qualitativa circa l'intenzione di cittadini/stakeholders a partecipare attivamente alla gestione del parco urbano nell'ambito dell'ex Caserma Gavoglio, attraverso l'elaborazione e somministrazione del Questionario C;

M 16-21: analisi dei dati, elaborazione grafiche e report.

3. Aumento del valore di mercato degli edifici a seguito della realizzazione del progetto pilota di parco urbano nell'ambito dell'ex Caserma Gavoglio

M 5-12: sondaggi online, interviste rivolti ad operatori del settore;

4. M 1-21: Coordinamento attività di ricerca.

In caso di proroga del termine del progetto, le attività potranno essere prolungate fino ad un massimo di sei mesi e con un contestuale spostamento della data di consegna del report finale.

Eventuali ritardi nell'invio da parte della Direzione Urban Lab dei materiali necessari per le attività di monitoraggio (fra cui: questionario elaborato dai partner di progetto UNaLab, informazioni circa le attività di partecipazione, etc.) o nella programmazione delle attività di partecipazione saranno discussi con la Direzione Urban Lab per concordare variazioni del cronoprogramma, con scambio di lettere semplici.

Eventuali ritardi nella ricezione dei materiali relativi alle attività di monitoraggio svolte dai Dipartimenti dell'Università degli Studi di Genova coinvolti saranno discussi con la Direzione Urban Lab per concordare variazioni del cronoprogramma e/o modalità di sistematizzazione dei dati.

Eventuali impedimenti derivanti dall'emergenza sanitaria per lo svolgimento delle attività di monitoraggio descritte saranno discussi con la Direzione Urban Lab per concordare variazioni del cronoprogramma e/o modifiche della metodologia.

Offerta economica

Per lo svolgimento delle attività descritte (punti 1, 2, 3, 4), il corrispettivo richiesto è di **euro ventiseimilaottocento,00 (€ 26.800,00)**, oneri fiscali e/o previdenziali inclusi. Per consentire il rispetto del cronoprogramma, è richiesto un frazionamento del corrispettivo in tre pagamenti:

- 1) **€ 8.800,00**, contestualmente alla firma dell'incarico/contratto
- 2) **€ 9.000,00**, alla consegna ed approvazione del report intermedio (M11)
- 3) **€ 9.000,00**, alla consegna ed approvazione del report conclusivo (maggio 2022).

Qualora la proposta venisse accolta, verrà stipulata specifico contratto sotto la responsabilità scientifica della Prof.ssa Katia Perini.



Università degli Studi di Genova
Dipartimento Architettura e Design
Scuola Politecnica

prof. arch. Niccolò Casiddu

Direttore
Head of Department

Il presente decreto sarà sottoposto a ratifica del Consiglio di Dipartimento nella seduta del 9 settembre 2020.

Il Direttore di Dipartimento

Prof. Arch. Niccolò Casiddu

(firmato digitalmente)