



COMUNE DI GENOVA

DIREZIONE RIQUALIFICAZIONE URBANA

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2020-204.0.0.-56

L'anno 2020 il giorno 12 del mese di Maggio il sottoscritto Marasso Ines in qualita' di dirigente di Direzione Riqualificazione Urbana, ha adottato la Determinazione Dirigenziale di seguito riportata.

OGGETTO PON METRO – ASSE 2 – PROGETTO GE2.1.2.A – “INTERVENTI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO IN EDIFICI AD USO NON RESIDENZIALE DEL PATRIMONIO PUBBLICO DEL COMUNE DI GENOVA”. RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DEGLI IMMOBILI PALAZZO BIANCO, PALAZZO TURSI, PALAZZO ALBINI E PALAZZO GALLIERA, COSTITUENTI IL “POLO TURSINO”
AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE DEI LAVORI
APPROVAZIONE DELLE MODALITA' DI GARA - MOGE 17274
CUP B34E16000520004 CIG 8225835DC5

Adottata il 12/05/2020
Esecutiva dal 12/05/2020

12/05/2020

MARASSO INES

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile



COMUNE DI GENOVA

DIREZIONE RIQUALIFICAZIONE URBANA

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2020-204.0.0.-56

OGGETTO PON METRO – ASSE 2 – PROGETTO GE2.1.2.A – “INTERVENTI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO IN EDIFICI AD USO NON RESIDENZIALE DEL PATRIMONIO PUBBLICO DEL COMUNE DI GENOVA”. RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DEGLI IMMOBILI PALAZZO BIANCO, PALAZZO TURSI, PALAZZO ALBINI E PALAZZO GALLIERA, COSTITUENTI IL “POLO TURSINO”
AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE DEI LAVORI
APPROVAZIONE DELLE MODALITA’ DI GARA - MOGE 17274
CUP B34E16000520004 CIG 8225835DC5

IL DIRIGENTE RESPONSABILE

Visto

- la decisione della Commissione Europea C(2015)4998 del 14/07/2015 con cui è stato adottato il Programma Operativo Nazionale “Città Metropolitane 2014-2020” (PON Metro)
- l’art. 106 comma 1 lett. c) del D.Lgs. n. 50/2016;
- l’art. 42 D.Lgs. n. 50/2016 e l’art. 6 bis Legge n. 241/1990;
- gli artt. 107, 153 comma 5 e 192 del D.Lgs. n. 267/2000;
- gli artt. 77 e 80 dello statuto del Comune di Genova;
- gli artt. 4, 16, 17 del D.Lgs. n. 165/2001;
- l’art. 147 bis comma 1 del D.Lgs. n. 267/2000 (TUEL);
- il Regolamento di Contabilità approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 34 del 04/03/1996 e successive modificazioni e integrazioni;
- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 11 del 26.02.2020 con la quale sono stati approvati i documenti Previsionali e Programmatici 2020/2022;
- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 61 del 19/03/2020, con cui è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2020/2022;

premesso che

- la Civica Amministrazione ha aderito a numerosi programmi Europei e/o Nazionali che comportano l’elaborazione di progetti nel campo dell’efficientamento energetico, tra i quali il Programma Operativo Nazionale Città Metropolitane 2014-2020 (PON-Metro), approvato dalla Commissione Europea il 14 luglio 2015, che è dedicato allo sviluppo urbano e sostiene,

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

nell'ambito dell'“Asse 2 - Efficienza energetica”, interventi di ristrutturazione e riqualificazione energetica di edifici di titolarità comunale;

- con Determinazione Dirigenziale n. 2019-176.2.0.-57, del 08.10.2019, poi rettificata con determinazione dirigenziale n. 2019-176.2.0.-74, del 07.11.2019, è stato approvato il Progetto Esecutivo e sono state individuate le modalità di gara per l'affidamento dell'esecuzione dei lavori di riqualificazione energetica dei serramenti degli edifici costituenti il “Polo Tursino” per l'importo complessivo, a corpo, di Euro 3.054.595,04, di cui euro 170.146,38 per oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso di gara, e Euro 97.474,40 per opere in economia, anch'essi non soggetti a ribasso di gara, il tutto oltre I.V.A;

considerato che

- in ragione della particolarità dell'intervento di cui trattasi e della carenza d'organico attestata con nota prot. Rep. NP 02/03/2020.0000370.I del 02.03.2020, in considerazione del fatto che le professionalità interne all'Ente, all'uopo abilitate, siano già gravate da altri incarichi causa la rilevante mole di appalti in corso, si è ritenuto di individuare il Coordinatore per la Sicurezza nel corso dell'Esecuzione dell'opera attraverso il ricorso ad un professionista esterno all'Ente;
- in ragione dell'importo stimato del servizio, superiore ad Euro 40.000,00, si intende procedere con l'affidamento diretto del servizio, previa valutazione di almeno 5 preventivi, ai sensi ex art. 36, comma 2, lettera b), applicando il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95, comma 3, lettera b), del D.lgs. n. 50/2016, nel rispetto dei principi di imparzialità, parità di trattamento, trasparenza e rotazione, di cui agli artt. 30 e 36, comma 1, del citato D.Lgs.;
- l'affidamento di cui trattasi avverrà attraverso il portale MEPA con Richiesta di Offerta ad almeno cinque professionisti;
- i criteri di valutazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa per l'affidamento del servizio sono quelli di cui alla Richiesta di Offerta allegata alla presente quale parte integrante e sostanziale;
- si provvederà alla nomina della commissione con provvedimento da adottarsi necessariamente dopo la scadenza del termine di presentazione delle offerte ai sensi del comma 7 dell'art. 77 del D.Lgs. 50/2016;

verificato che

- il corrispettivo del servizio a base di gara, calcolato ai sensi del Decreto Legislativo del 18 aprile 2016, n. 50 (Codice degli Appalti) e del relativo regolamento del Decreto del Ministero di Giustizia del 17 giugno 2016 è pari ad Euro 49.784,68 - comprensivo di spese e oneri accessori, come da foglio di calcolo allegato, quale parte integrante, al presente provvedimento, oltre oneri contributivi pari al 4%, pari ad euro 1.991,39, ed IVA 22%, pari ad euro 11.390,73, per un totale di euro 63.166,80;

dato atto che

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

- il servizio di Coordinamento per la Sicurezza in fase di esecuzione dei lavori di riqualificazione energetica degli immobili Palazzo Bianco, Palazzo Tursi, Palazzo Albini e Palazzo Galliera, costituenti il “Polo Tursino”, nell’ambito del P.O.N. METRO – ASSE 2 – PROGETTO GE2.1.2.A – “INTERVENTI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO IN EDIFICI AD USO NON RESIDENZIALE DEL PATRIMONIO PUBBLICO DEL COMUNE DI GENOVA, sarà eseguito alle condizioni e norme previste nella lettera di richiesta di preventivo, allegata, quale parte integrante, al presente provvedimento, che sarà inserita sul portale MEPA;
- la spesa di cui ai punti precedenti risulta congrua, in rapporto all’oggetto del servizio e all’ammontare delle attività ricomprese nell’appalto in argomento;
- è stato nominato quale RUP della procedura predetta l’Arch. Ines Marasso, Direttore della Direzione Riqualificazione Urbana, che ha già reso la dichiarazione di assenza di conflitto d’interessi ai sensi dell’art. 42 del D.Lgs. n. 50/2016 e dell’art. 6 bis della Legge n. 241/1990.

dato atto, infine

- dell’avvenuto accertamento dell’insussistenza di situazioni di conflitto di interessi ai sensi dell’art. 42, D. Lgs. n. 50/2016, ed art. 6 bis, L.241/1990;
- che il presente provvedimento è regolare sotto il profilo tecnico, amministrativo e contabile ai sensi dell’art. 147 bis, comma 1, del D. Lgs. n. 267/2000 (TUEL).

DETERMINA

- 1) di approvare l’affidamento del servizio di Coordinamento della Sicurezza in fase di esecuzione dei lavori di riqualificazione energetica degli immobili Palazzo Bianco, Palazzo Tursi, Palazzo Albini e Palazzo Galliera, costituenti il “Polo Tursino”, tramite **RICHIESTA DI OFFERTA ECONOMICAMENTE PIÙ VANTAGGIOSA** sul portale MEPA, per i motivi espressi in premessa, ai sensi ex art. 36, comma 2, lettera b) e art. 95, comma 3, lettera b), del D.lgs. n. 50/2016 e al Regolamento per l’acquisizione in economia dei beni e servizi del Comune di Genova, per un importo a base di gara pari a Euro 49.784,68, oltre CNPAIA 4% per Euro 1.991,39 e IVA 22%, per Euro 11.390,73, per complessivi Euro 63.166,80;
- 2) di approvare la Richiesta di Offerta allegata alla presente quale parte integrante e sostanziale del provvedimento, che sarà inserita sul portale MEPA e che contiene i criteri di valutazione dell’offerta economicamente più vantaggiosa, come specificato in premessa;
- 3) di prendere atto che l’importo dell’incarico in argomento è compreso nelle spese tecniche del quadro economico approvato con determinazione dirigenziale n. 2019-176.2.0.-57del 08/10/2019 di approvazione del progetto esecutivo e dei lavori in oggetto;
- 4) di procedere con la gara per l’affidamento dell’incarico e di demandare a successivo atto l’affidamento del servizio all’aggiudicatario della procedura in MEPA;
- 5) di dare atto che l’importo di Euro 63.166,80 è finanziato con avanzo vincolato iscritto al Bilancio 2020;

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

- 6) di dare atto che la spesa complessiva fu finanziata con programma Programma Operativo Città Metropolitane - PON Metro 2014-2020 al cap. 73032, c.d.c. 162.8.01 "Ricerca e Innovazione – Contributi agli investimenti da amministrazioni centrali (PON METRO) del bilancio 2019, finanziamento accertato ed impegnato con determinazione dirigenziale n. 2019-176.2.0.-57 del 08/10/2019;
- 7) di dare atto che la spesa di cui al punto 4) risulta congrua, in rapporto all'oggetto del servizio e all'ammontare delle attività oggetto dell'appalto;
- 8) di prendere atto che è stato nominato quale RUP della procedura predetta l'Arch. Ines Marasso in servizio presso la Direzione Riqualificazione Urbana, che ha già reso la dichiarazione di assenza di conflitto d'interessi ai sensi dell'art. 42 del D.Lgs. n. 50/2016 e dell'art. 6 bis della Legge n. 241/1990;
- 9) di demandare alla Direzione Riqualificazione Urbana i successivi adempimenti di competenza, ivi compresa la stipula del relativo contratto che verrà effettuata tramite sottoscrizione digitale del documento redatto dalla piattaforma MEPA, demandando al competente Ufficio della Direzione Servizi Amministrativi e Pianificazione Opere Pubbliche per la registrazione del contratto in conformità alla comunicazione della Stazione Unica Appaltante n. 366039 in data 05.12.2014;
- 10) di dare atto che il presente provvedimento è regolare sotto il profilo tecnico, amministrativo e contabile ai sensi dell'art. 147 bis - comma 1 - del D.Lgs. n. 267/2000 (TUEL);
- 11) di dare atto che il presente provvedimento è stato redatto nel rispetto della normativa sulla tutela dei dati personali.

Il Direttore
Arch. Ines Marasso



COMUNE DI GENOVA

RDO n.

OGGETTO: RICHIESTA DI OFFERTA ECONOMICAMENTE PIU' VANTAGGIOSA FINALIZZATA ALL'AFFIDAMENTO, EX ART. 36, COMMA 2, LETTERA B) E ART. 95 COMMA 3 LETTERA B) D.LGS. 50/2016, DEL SERVIZIO DI COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE DELL'INTERVENTO PON METRO - ASSE 2 - PROGETTO GE.2.1.2.A - RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DEI SERRAMENTI DEGLI EDIFICI COSTITUENTI IL "POLO TURSINO", VIA GARIBALDI, GENOVA.

APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO E GARA: DD 2019-176.2.0.-57, del 8.10.2019 e successiva DD 2019-176.2.0.-74 del 07/11/2019.

MOGE 17274 - CUP B34E16000520004 - CIG 8225835DC5

RICHIESTA DI OFFERTA

COMUNE di GENOVA Direzione Riqualficazione Urbana

Responsabile del procedimento Arch. Ines Marasso - Direzione Riqualficazione Urbana - Via di Francia 1, 16149 Genova, tel. 010/5573800, email: imarasso@comune.genova.it

Referente tecnico: Geom. Alberto Ibatici - Direzione Riqualficazione Urbana - Via di Francia 1, 16149 Genova, tel. 010/5573636 email: aibatici@comune.genova.it

Referente amministrativo: Sig. Carlo Ferrari Direzione Riqualficazione Urbana - Via di Francia 1, 16149 Genova, tel. 0105573427 email: carloferrari@comune.genova.it

Sopralluoghi e documentazione integrativa:

Il professionista può richiedere di effettuare un sopralluogo al sito dei lavori o richiedere di visionare altri elaborati di progetto mediante richiesta scritta all'indirizzo mail: aibatici@comune.genova.it

Spett.le Società/Professionista

Con la presente nota, Codesto Spettabile Società/Professionista è invitato a presentare la propria migliore offerta ai fini dell'affidamento con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett.b) e art. 95 comma 3 lettera b) D.Lgs. 50/2016 (d'ora innanzi, denominato il Codice) del servizio in oggetto, le cui condizioni e modalità sono disciplinate come di seguito specificato.

DESCRIZIONE SERVIZIO

Il servizio ha per oggetto il coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione (ai sensi del D. Lgs. 50/2016) dei lavori di efficientamento energetico degli edifici ad uso non residenziale di civica proprietà costituenti il "Polo Tursino" di Genova, di importo presunto pari a €3.054.595,04. L'intervento prevede le opere necessarie al restauro dei serramenti esterni di Palazzo Tursi, Palazzo Bianco e Palazzo Albini, e la sostituzione dei serramenti esterni di Palazzo Galliera. Per i Palazzi Tursi, Bianco e Albini, le lavorazioni in cantiere riguarderanno sostanzialmente opere di smontaggio dei serramenti, restauro dei medesimi e successivo rimontaggio in opera. Tali opere non prevedono la rimozione dei telai fissi e delle relative cornici sulle quali si procederà alle attività di restauro direttamente in sito. Per quanto riguarda il Palazzo Galliera si prevede invece la sostituzione dei vecchi serramenti in legno comprensiva dello smuraggio dei telai fissi e la posa di nuovi telai a murare. Le aree di cantiere che ricomprendono i quattro edifici oggetto di intervento, all'interno del centro storico di Genova, risultano accessibili unicamente dalla storica via Garibaldi ove si affacciano i più importanti edifici storici della città, oggi sedi di uffici e musei. Le lavorazioni saranno divise in tre differenti fasi di intervento, nell'ordine che verrà meglio stabilito, in dettaglio, in fase d'opera. In considerazione di tali fasi, si prevede che la definizione dell'impianto di cantiere venga modificata a seconda delle medesime:

I° Fase di intervento - Restauro serramenti Palazzo Bianco:



COMUNE DI GENOVA

Durata complessiva ipotizzata 7 mesi. L'impianto di cantiere comprenderà l'intero sedime di Palazzo Bianco e porzione dell'area di cortile porticata intercorrente fra Palazzo Bianco e Palazzo Tursi. L'approvvigionamento del cantiere avverrà da via Garibaldi. Sulla stessa via Garibaldi si prescrive che venga collocato un montacarichi che permetterà di movimentare il materiale fino all'area di stoccaggio posta ad una quota superiore rispetto alla strada.

II° Fase di intervento - Restauro serramenti Palazzo Tursi e Albini:

Durata complessiva ipotizzata 9 mesi. In questa fase le lavorazioni potranno procedere parallelamente per Palazzo Albini e Palazzo Tursi. L'impianto di cantiere comprenderà l'intero sedime di Palazzo Tursi e Palazzo Albini e porzione delle aree di cortile intercorrenti tra i medesimi. L'approvvigionamento del cantiere avverrà da via Garibaldi. Dalla stessa via Garibaldi risulta possibile accedere ad un percorso interno sul lato est di Palazzo Tursi.

III° Fase di intervento - Restauro serramenti Palazzo Galliera:

Durata complessiva ipotizzata 5 mesi. L'impianto di cantiere comprenderà l'intero sedime di Palazzo Galliera e una porzione dell'area di cantiere relativa alla fase precedente, in quanto non si rilevano altre possibilità di accesso che non interferiscano con l'antistante complesso museale di Palazzo Bianco. L'approvvigionamento del cantiere avverrà da via Garibaldi. Dalla stessa via Garibaldi risulta possibile accedere ad un percorso interno sul lato est di Palazzo Tursi.

Per ciascuna delle tre fasi di intervento, eventuali ponteggi di sicurezza saranno montati per il solo periodo di necessità dei medesimi al fine di operare in sicurezza, ed in periodi differenti tra i vari settori di intervento.

A Palazzo Tursi sono presenti gli uffici del Comando Vigili a pianterreno e quelli dell'Ufficio Stampa del Comune al primo piano. Al piano ammezzato, sopra il salone nobile, si trovano gli uffici dell'Avvocatura del Comune di Genova. Al Piano Nobile vi sono il Salone di Rappresentanza, sede di cerimonie, convegni, conferenze stampa, ecc., nonché l'Ufficio di Rappresentanza del Sindaco ove si tengono gli incontri più rappresentativi del primo cittadino. Palazzo Tursi presenta anche, al Piano Nobile, una parte adibita a sede museale con il percorso espositivo che si inserisce nel contesto di quello che viene definito il Polo Museale di Strada Nuova, con i tre Palazzi Museo: Rosso, Bianco e Tursi appunto. Palazzo Bianco è destinato a sede museale ed ospita una delle più importanti raccolte di pittura genovese, italiana e europea. Trovano invece collocazione a Palazzo Albini gli uffici di maggior rappresentanza degli organi politici cittadini: l'ufficio del Sindaco, del Vicesindaco e di numerosi Assessorati. Al piano terra si trova la sala rossa nella quale si tengono le sedute del Consiglio Comunale partecipate da numerosi cittadini interessati ai diversi argomenti posti all'ordine del giorno. Fra Palazzo Tursi, Palazzo Galliera e Palazzo Albini nei numerosi uffici comunali gravitano circa mille dipendenti che ogni giorno vi svolgono la propria attività. In tale contesto sono presenti due grandi famiglie di serramenti, in legno e acciaio. Le soluzioni proposte per il miglioramento delle loro prestazioni trovano riscontro nell'applicazione della vetrocamera e nel miglioramento dello stato di efficienza degli elementi componenti il serramento, con il rispetto dimensionale, formale e materiale dei serramenti esistenti.

Il progetto ha previsto il totale mantenimento degli infissi presenti a Palazzo Albini, Palazzo Tursi e Palazzo Bianco, prevedendone sia il restauro che la sostituzione del vetro, mentre nel caso di Palazzo Galliera si è optato per la sostituzione degli infissi con nuovi elementi in analogo materiale e su disegno di quelli esistenti.

Le soluzioni adottate a progetto si configurano pertanto in una ipotesi conservativa anche se meno performante dal punto di vista energetico ed acustico, soddisfacendo però le esigenze relative alla sicurezza delle vetrazioni negli edifici pubblici.

Sommariamente gli interventi sono stati classificati in sette differenti tipologie:

Interventi su serramenti in legno:

INT_01

L'intervento nel suo complesso prevede sia la sostituzione dei vetri esistenti con nuovi vetri con vetrocamera, che il mantenimento dello stato di efficienza delle porzioni lignee del serramento.

INT_02

L'intervento nel suo complesso prevede sia la sostituzione dei vetri esistenti con nuovi vetri stratificati di sicurezza, con l'applicazione di pellicole per il controllo solare e isolamento termico invernale, che il mantenimento dello stato di efficienza delle porzioni lignee del serramento.

INT_03:

L'intervento nel suo complesso prevede unicamente il mantenimento dello stato di efficienza delle porzioni lignee del serramento, in quanto gli infissi interessati sono collocati in ambienti non riscaldati.



COMUNE DI GENOVA

INT_04:

L'intervento prevede la sostituzione degli infissi in legno esistenti con nuovi infissi a migliori prestazioni energetiche con mantenimento delle dimensioni del telaio esistente, nonché analogo disegno in sezione e ripartizione delle specchiature.

Interventi su serramenti in acciaio:

INT_05:

L'intervento nel suo complesso prevede sia la sostituzione dei vetri esistenti con nuovi vetri convetrocamera, che il mantenimento dello stato di efficienza delle porzioni in ferro del serramento e dei sistemi oscuranti esterni costituiti da veneziane.

INT_06:

L'intervento nel suo complesso prevede sia la sostituzione dei vetri esistenti con nuovi vetri con vetrocamera, che il mantenimento dello stato di efficienza delle porzioni in ferro del serramento.

INT_07:

L'intervento nel suo complesso prevede solo il mantenimento dello stato di efficienza delle porzioni in ferro del serramento (caso infissi collocati in locali non riscaldati).

Il tutto è meglio descritto nella relazione generale di progetto allegata. La particolarità degli immobili oggetto di intervento è meglio descritta nel PSC di progetto allegato alla presente RDO.

In caso di aggiudicazione dell'incarico, il professionista dovrà inoltre integrare il PSC e la relativa stima dei costi con tutti i dispositivi e le azioni ritenuti necessari al contrasto ed al contenimento della diffusione del COVID-19, con particolare riferimento alla circostanza che i locali nei quali saranno eseguiti i lavori sono uffici in uso occupati da personale dipendente del Comune di Genova. Il professionista incaricato avrà cura di fornire indicazioni operative, da attuare nel rispetto dei principi di precauzione, finalizzate a incrementare, negli ambienti di lavoro interessati, l'efficacia delle misure di contenimento che si intende adottare per contrastare l'epidemia in corso, anche in relazione alle normative e protocolli d'intesa, nazionali e/o locali in essere.

MODALITA' DI AGGIUDICAZIONE

L'aggiudicazione avverrà ai sensi dell'art. 95, comma 3, lett. b) del Codice, secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, valutata da apposita Commissione giudicatrice nominata ai sensi dell'art. 77 del Codice, secondo i seguenti criteri di valutazione nonché della ponderazione attribuita a ognuno di essi:

OFFERTA ECONOMICAMENTE PIU' VANTAGGIOSA			
		CRITERI DI VALUTAZIONE	Punt i
A	OFFERTA ECONOMICA:	Valore economico offerto del corrispettivo espresso in euro.	30
B	OFFERTA TECNICA:	redazione di una relazione (massimo due fogli A4 carattere 12) di valutazione del PSC di progetto, nella quale il professionista dovrà descrivere l'approccio che seguirebbe nel considerare criticità e le numerose interferenze tra le varie attività sopra descritte, durante lo svolgimento dei lavori in oggetto, con particolare riferimento alla condizione dei luoghi di intervento (sedi museali, uffici pubblici e direzionali) occupati quindi, sia da personale fisso (circa mille dipendenti), sia da pubblico esterno, ed esprimere indicazioni operative sulla risoluzione di tutte le interferenze possibili. La relazione, in considerazione dell'evoluzione dell'emergenza epidemiologica in corso, dovrà contenere un elenco di azioni finalizzate al contrasto ed al contenimento della diffusione del COVID-19, che il professionista intenderebbe sviluppare ed approfondire nell'adeguamento del PSC.	70
Punteggio massimo:			100



COMUNE DI GENOVA

L'offerta economicamente più vantaggiosa sarà determinata in base al metodo aggregative - compensatore.

Criterio A: Offerta economica: totale 30 punti

Il concorrente nella formulazione dell'offerta economica su MEPA dovrà indicare il valore economico offerto del corrispettivo espresso in euro. Per quanto riguarda il prezzo, il punteggio sarà attribuito attraverso l'interpolazione lineare tra il coefficiente pari a uno, attribuito al valore dell'elemento offerto più conveniente per la Stazione Appaltante, e coefficiente pari a zero, attribuito a quello posto a base di gara.

Criterio B: Approccio tecnico/operativo: totale 70 Punti.

Il concorrente dovrà produrre una relazione (massimo due fogli A4 carattere 12) di valutazione del PSC di progetto, nella quale il professionista dovrà descrivere l'approccio che seguirebbe nel considerare criticità e numerose interferenze tra le varie attività sopra descritte durante lo svolgimento dei lavori in oggetto, ed esprimere indicazioni operative riguardanti la loro risoluzione, integrandole in relazione all'emergenza epidemiologica in corso da COVID-19 ed al suo vigente quadro normativo, sia nazionale, sia locale.

Per il suddetto elemento di valutazione di cui al precedente punto B di natura qualitativa, il coefficiente da moltiplicare per il peso del criterio, sarà determinato attraverso la media dei coefficienti, variabili tra zero e uno, attribuiti discrezionalmente dai singoli commissari; terminata la procedura di attribuzione discrezionale dei coefficienti, si procede a trasformare la media dei coefficienti attribuiti a ogni offerta da parte di tutti i commissari in coefficienti definitivi, riportando a uno la media più alta e proporzionando a tale media massima le medie provvisorie prima calcolate e successivamente moltiplicandole per il peso del presente criterio. L'attribuzione dei coefficienti discrezionali relativa alla voce di cui sopra verrà fatta secondo le seguenti indicazioni:

1.	Ottimo	1,00
2.	Adeguito /più che adeguato	da 0,80 a 0,99
3.	Sufficiente / discreto /più che discreto	da 0,60 a 0,79
4.	Scarso / Gravemente insufficiente / Non sufficiente	da 0,20 a 0,59
5.	Non migliorativo / Inadeguato	da 0,00 a 0,19

I coefficienti determinati secondo quanto sopra specificato e i relativi punteggi attribuiti saranno arrotondati alla terza cifra decimale dopo la virgola per approssimazione.

SONO A CARICO DEL PROFESSIONISTA:

1. Le spese di bollo.
2. Sopralluoghi al cantiere in numero non inferiore a due (2) a settimana.
3. Redazione di verbali corrispondenti ad ogni sopralluogo, da trasmettere al RUP e al DL.
4. Riunioni periodiche di coordinamento con gli altri soggetti presenti all'interno del cantiere.
5. Aggiornamenti e integrazioni al PSC di progetto.
6. Redazione del Fascicolo dell'opera.
7. Qualsiasi altro onere o spesa inerente il Coordinamento della Sicurezza
8. Numero 2 copie cartacee dei verbali redatti in corso d'opera e del Fascicolo dell'opera, tutti debitamente timbrate e firmate, e numero 1 CD contenente copia completa del materiale cartaceo consegnato, con files in formato pdf e corrispondenti files sottoscritti digitalmente.

L'incarico è svolto alle dipendenze del Responsabile Unico del Procedimento Arch. Ines Marasso, Direttore della Direzione Riqualficazione Urbana, cui compete l'attuazione dell'intervento. **L'incarico decorre dalla stipula del contratto sul portale MEPA, alle condizioni della presente lettera di invito, e avrà durata corrispondente alla durata dei lavori, eventuali proroghe e sospensioni comprese.** Il corrispettivo del servizio a base di gara, calcolato ai sensi del Decreto Legislativo del 18 aprile 2016, n. 50 (Codice degli appalti), e del relativo regolamento del Decreto del Ministero di Giustizia del 17 giugno 2016 è pari ad **Euro 49.784,68 comprensivo di spese e oneri accessori, oltre oneri contributivi 4% e IVA 22%.** Il pagamento verrà effettuato in corrispondenza dell'emissione di ogni stato di avanzamento dei lavori in maniera proporzionale all'importo del SAL. Il professionista incaricato dovrà emettere fatture elettroniche, nel formato fattura PA, intestata a



COMUNE DI GENOVA

Comune di Genova – Direzione Riqualficazione Urbana – Via di Francia 1, - 16149 – Genova, indicando il codice univoco (Codice IPA) 1HEJR8.

REQUISITI DI AMMISSIONE E DOCUMENTAZIONE NECESSARIA:

- a) di carattere generale di cui all'art. 80 del Codice;
- b) di idoneità professionale: si richiede **abilitazione al coordinamento della sicurezza ai sensi del D. Lgs. 81/2008 e successivi aggiornamenti obbligatori;**
- c) di capacità economica e finanziaria, un sufficiente livello di copertura assicurativa contro i rischi professionali: massimale 1.000.000,00 di Euro;
- d) di capacità tecnica e professionale: attestazione di esperienze maturate nel coordinamento della sicurezza di opere pubbliche.

Gli operatori interessati dovranno presentare la seguente documentazione:

- 1) MODULO autocertificazione requisiti, da compilare utilizzando il modello di Documento di Gara Unico Europeo (DGUE) allegato alla presente RDO sulla piattaforma. Il concorrente attesta il possesso di tutti i requisiti di cui ai punti a), b), c), d), del precedente paragrafo "REQUISITI NECESSARI - CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE" mediante dichiarazione sostitutiva in conformità alle disposizioni del D.P.R. 445/2000. Il MODULO di autocertificazione dovrà essere compilato in formato elettronico e salvato in formato PDF **SOTTOSCRITTO CON FIRMA DIGITALE**. Prima della compilazione del DGUE, è necessario prendere adeguata visione dell'informativa sul trattamento dei dati personali (art. 13 Regolamento U.E.n. 679/2016) allegata alla presente. Fatto salvo quanto disposto dall'art. 83 del Codice degli Appalti in materia di soccorso istruttorio, la C.A. escluderà dalla procedura di affidamento del servizio i professionisti che avranno reso dichiarazioni non veritiere in merito al possesso dei requisiti di ammissione.
- 2) OFFERTA. Presentata tramite MEPA, dovrà essere incondizionata e dovrà essere debitamente sottoscritta, pena l'esclusione. Si allega calcolo del compenso professionale, per un totale posto a base di gara di € **49.784,68**.

MODALITA' DI PRESENTAZIONE

Sulla piattaforma MEPA, dovranno essere inseriti, a pena di esclusione: MODULO autocertificazione requisiti (DGUE), l'offerta economica, la relazione di valutazione del PSC di progetto e risoluzione delle interferenze (quale "Offerta tecnica"), come sopra previsti.

ALTRE INFORMAZIONI

Con il solo fatto della presentazione del preventivo s'intendono accettati da parte degli operatori tutti gli oneri, atti e condizioni della presente richiesta di offerta. Ai sensi dell'art. 95 comma 12 del Codice, la Stazione Appaltante può decidere di non procedere all'aggiudicazione se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto. Nei confronti del miglior offerente, la Stazione Appaltante procederà alla verifica dei requisiti di carattere generale e a richiedere di comprovare il possesso dei requisiti di capacità economico-finanziaria e di capacità tecnico-professionale. **Il contratto verrà stipulato sulla base dello schema prodotto dalla piattaforma MEPA.** Il risultato definitivo del procedimento sarà formalizzato con successiva determinazione dirigenziale ex art. 32, comma 2, del Codice e secondo le disposizioni contenute nelle Linee Guida ANAC n. 1 e 4/2016 e s.m.i., la cui efficacia è comunque subordinata all'esito positivo delle verifiche e controlli inerenti i requisiti di carattere generale e speciale richiesti. Si avvisa che i dati raccolti nel corso del presente procedimento e di stipulazione del contratto saranno trattati ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dal REGOLAMENTO (UE) 2016/679 DEL PARLAMENTO EUROPEO E DEL CONSIGLIO del 27 aprile 2016.

PROCEDURE DI RICORSO – avanti al T.A.R. LIGURIA - Via dei Mille 9 - 16147 GENOVA - tel. 0103762092, entro i termini di legge.

IL DIRETTORE
Arch. Ines Marasso



COMUNE DI GENOVA

documento sottoscritto digitalmente