



DIREZIONE RIQUALIFICAZIONE URBANA

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2020-204.0.0.-110 in data 02/11/2020

OGGETTO: “PATTO PER LA CITTÀ DI GENOVA FINANZIATO CON RISORSE F.S.C. PROGRAMMAZIONE 2014-2020 – E PIANO STRATEGICO “GRANDI PROGETTI BENI CULTURALI” (MIBACT) - OPERE DI ADEGUAMENTO FUNZIONALE, RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO IN PREVISIONE DELLA REALIZZAZIONE DEL “MUSEO DELL’EMIGRAZIONE ITALIANA” (MEI). AGGIUDICAZIONE AL COSTITUENDO RTI: BRC SPA – ETT SPA – IMP. ELECTRIC SRL -DEL LOTTO 2 “ALLESTIMENTO”.

Lotto 2 – CIG 8365216A9D - CUP B33G18000000001 - MOGE 20111 - Piano Strategico “Grandi Progetti Beni Culturali”.

IL DIRETTORE

Premesso che:

- il Decreto legislativo 31 maggio 2011, n. 88, e in particolare l’art. 4, dispone che il Fondo per le aree sottoutilizzate (FAS) di cui all’art. 61 della legge 27 dicembre 2002, n. 289 (legge finanziaria 2003) e successive modificazioni, sia denominato Fondo per lo Sviluppo e la Coesione (FSC) e finalizzato a dare unità programmatica e finanziaria all’insieme degli interventi aggiuntivi a finanziamento nazionale rivolti al riequilibrio economico e sociale tra le diverse aree del Paese;
- la Legge 27 dicembre 2013, n. 147 (legge di stabilità 2014) e sue successive modifiche ed integrazioni, ed in particolare il comma 6 dell’art. 1, individua le risorse del FSC per il periodo di programmazione 2014-2020, destinandole a sostenere esclusivamente interventi per lo sviluppo, anche di natura ambientale;
- la Delibera CIPE n. 25 del 10 agosto 2016 definisce le aree tematiche e le relative dotazioni finanziarie in base alle quali devono articolarsi i Patti per lo sviluppo, nonché le regole di funzionamento del FSC;
- con Deliberazione n. 67 del 7 aprile 2017 la Giunta Comunale ha preso atto della stipula, in data 26 novembre 2016, del “Patto per la Città di Genova - Interventi per lo sviluppo economico, la coe-

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

sione sociale e territoriale della Città di Genova”, sottoscritto dal Presidente del Consiglio dei Ministri e dal Sindaco della Città di Genova;

- con Deliberazione n. 178 del 25 giugno 2019 la Giunta Comunale ha preso atto della stipula, in data 08 aprile 2019, dell’atto modificativo del “Patto per la Città di Genova” sottoscritto dal Ministro per il Sud e dal Sindaco di Genova;

- il suddetto Patto, sulla base dell’articolo 2, comma 203, della Legge 23 dicembre 1996, n. 662 è da intendersi come accordo tra Amministrazione Centrale e Città attraverso cui le Parti si impegnano a collaborare sulla base di una ricognizione programmatica delle risorse finanziarie disponibili, dei soggetti interessati e delle procedure amministrative occorrenti, per la realizzazione degli obiettivi d’interesse comune o funzionalmente collegati;

- la Delibera CIPE n. 56 del 1 dicembre 2016 assegna le risorse del FSC per la realizzazione di ciascun Patto e, nello specifico, per la realizzazione del Patto per la Città Metropolitana di Genova viene assegnata una dotazione finanziaria di € 110.000.000;

- con Delibera CIPE n. 26/2018 sono stati prorogati il termine di assunzione delle obbligazioni giuridicamente vincolanti dal 31 Dicembre 2019 al 31 Dicembre 2021 ed il termine finanziario dal 31 Dicembre 2023 al 31 Dicembre 2025.

Premesso inoltre che:

- con Delibera della Giunta Comunale 2018/93 del 31/05/2018 è stato approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica “Commenda San Giovanni di Pré - Opere di adeguamento funzionale, restauro e risanamento conservativo in previsione della realizzazione del Museo Nazionale dell’Emigrazione Italiana” (MEI);

- con Delibera della Giunta Comunale 2019/362 del 05/12/2019 è stato approvato il Progetto Definitivo dell’intervento in oggetto.

Premesso infine:

- che con Determinazione Dirigenziale n. 2020_270.0.0.-93 del 1° luglio 2020 è stato approvato il progetto esecutivo delle opere di adeguamento funzionale, restauro e risanamento conservativo in previsione della realizzazione del “Museo dell’Emigrazione Italiana (MEI), si è preso atto dell’avvenuta validazione ai sensi dell’art. 26 del D.Lgs. n. 50/2016, e sono state individuate le relative modalità di gara, approvando il disciplinare di gara;

- che, con lo stesso provvedimento sopra richiamato, sono stati individuati 2 lotti con i numeri CIG di seguito riportati:

Lotto 1 “Restauro” – CIG 8327987846

Lotto 2 “Allestimento” – CIG 8365216A9D (come da rettifica intervenuta con Determinazione Dirigenziale n. 2020_270.0.0.-98);

- che è stato contestualmente approvato il quadro economico complessivo dell'intervento per un importo di spesa di € 5.000.000,00 di cui € 3.407.622,97 per il quadro economico del Lotto I ed € 1.592.377,03 per il quadro economico del Lotto II;
- che con Determinazione Dirigenziale n. 2020_270.0.0.-98 in data 10/07/2020 è stato rettificato anche il disciplinare di gara allegato alla determinazione 2020_270.0.0.-93 del 1° luglio 2020 nella parte relativa agli elementi di valutazione e nei punteggi ad essi assegnati.

Considerato:

- che con Determinazione Dirigenziale n. 2020_270.0.0.-93 del 1° luglio 2020 è stato disposto:
 - di procedere all'esecuzione dei lavori di cui trattasi, tramite contratti "a corpo" ai sensi degli artt. 59, comma 5 bis, del Codice per un importo a base di gara di pari ad € 2.862.537,85 (dei quali € 111.511,98 per oneri sicurezza non soggetti a ribasso) il tutto oltre I.V.A. per il Lotto I ed € 1.207.917,47 (dei quali € 8.402,89 per oneri sicurezza non soggetti a ribasso) il tutto oltre I.V.A. per il Lotto II;
 - di aggiudicare i lavori del Lotto I e del Lotto II sopra descritti a soggetti diversi, mediante unica procedura aperta, ai sensi dell'art. 36, comma 9 bis, del Codice, come introdotto dal D.L. n. 32/2019 e dell'art. 97, comma 8, del Codice come modificato dal medesimo D.L., secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, alle condizioni ed oneri del Capitolato Speciale d'Appalto, dello Schema di Contratto e del Capitolato Generale approvato con D.M. LL.PP. 19/04/2000 n.145, per quanto ancora vigente e in quanto compatibile con le disposizioni del D. Lgs. n. 50/2016;
 - di utilizzare per l'esperimento della procedura la piattaforma telematica di e-procurement istituita dal Comune di Genova e disponibile all'indirizzo web: <https://appalti.comune.genova.it/PortaleAppalti>.

- che gli importi a base di gara erano i seguenti:

- LOTTO 1: "RESTAURO" - € 2.862.537,85, comprensivo di € 111.511,98 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso oltre I.V.A (costi stimati della manodopera ai sensi dell'art 23, comma 16 del Codice: € 610.817,72, pari al 22,20% dell'importo complessivo);
- LOTTO 2: "ALLESTIMENTO" - € 1.207.917,47, comprensivo di € 8.402,89 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso oltre I.V.A. (costi stimati della manodopera ai sensi dell'art 23, comma 16 del Codice: € 85.376,03, pari al 7,12% dell'importo complessivo).

Considerato altresì:

- che il bando di gara Prot. 201816 del 10.07.2020 fissava il termine ultimo per la presentazione delle offerte, mediante l'utilizzo della Piattaforma Telematica, entro le ore 12.00 del giorno 14 agosto 2020 e quale data della prima seduta pubblica di gara, il giorno 19 agosto 2020 ore 9:30;
- che entro la data prefissata sono pervenute
 - N° 5 offerte per il Lotto 1

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

- N° 1 offerta per il Lotto 2

- che, scaduto il termine per la presentazione delle offerte, con Determinazione Dirigenziale n° N. 2020-980.0.0.-6 in data 10/09/2020 a firma del Segretario Generale Dott. Pasquale Criscuolo, è stata nominata la commissione per la valutazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa;

- che la Responsabilità del Procedimento, inizialmente in capo al Direttore dell'Area delle Risorse Tecnico Operative, Arch. Mirco Grassi, è stata da quest'ultimo trasferita all'Arch. Ines Marasso con nota prot. n. 237906 in data 10/08/2020;

Considerato infine:

- che in data 19/08/2020 si è regolarmente svolta la prima seduta di gara, come da verbale cronologico n. 252, allegato parte integrante al presente provvedimento, seduta nella quale si è esaminata la documentazione amministrativa, rinviando all'avvenuto insediamento della Commissione di Gara per l'apertura delle offerte tecniche;

- che, per quanto concerne il Lotto 1, sono state ammesse n° 5 imprese concorrenti e, per quanto concerne il Lotto 2, è stata ammessa l'unica impresa concorrente, attivando la fase successiva di valutazione delle relative offerte tecniche, inserite dalle imprese partecipanti sulla piattaforma telematica di e-procurement;

- che in data 15/09/2020 si è svolta la seconda seduta di gara di cui al verbale cronologico n. 279, allegato parte integrante al presente provvedimento, nella quale si è proceduto all'apertura delle offerte tecniche;

- che, concluso l'esame delle offerte tecniche da parte della commissione, in data 21/10/2020 si è tenuta la terza seduta pubblica, come risulta da verbale cronologico n° 328, allegato parte integrante al presente provvedimento;

- che, con riferimento al **Lotto 1**, il migliore offerente risulta essere OPERAZIONE SRL, con sede in Napoli, Via G. Orsini, 46 - CAP 80132 (PEC operazionessrl@pec.it) con un punteggio complessivo di 98,651 punti e il ribasso offerto del 25,5%; l'offerta è risultata presuntivamente anomala, ai sensi dell'art. 97 del D.Lgs. n. 50/2016 ed è stata pertanto attivata la procedura di verifica della congruità dell'offerta con nota Prot. 22/10/2020.0319343. U, assegnando al miglior offerente 15 giorni di tempo per la presentazione dei giustificativi dell'offerta;

- che, con riferimento al **Lotto 2**, l'offerta dell'unico concorrente, costituendo R.T.I. BRC SPA / ELECTRIC SRL, con sede in Genova, Corso Europa, 893 - CAP 16148 (PEC brcspa@legalmail.it) ha ottenuto il punteggio complessivo di 100 punti; a fronte del ribasso offerto del 8,34% non sono emersi elementi specifici che potessero farla ritenere presuntivamente anomala;

- che è stata pertanto proposta l'aggiudicazione del Lotto 2 "Allestimento" al costituendo R.T.I. BRC SPA / ETT SPA/ ELECTRIC SRL, (BRC Capogruppo) con sede in Genova che ha offerto un ribasso del 8,34% sull'importo a base di gara di € 1.207.917,47, comprensivo di € 8.402,89 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso oltre I.V.A., il tutto oltre I.V.A.

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

- che, per effetto del suddetto ribasso del 8,34% sull'importo a base di gara, l'importo contrattuale è determinato in Euro 1.107.877,95 di cui € 8.402,89 per oneri per la sicurezza il tutto oltre I.V.A.

Preso atto:

- che, con nota, prot. n. 90/2020/TZ del 29/10/2020, la Stazione Unica Appaltante, effettuate le verifiche del caso, ha dato nulla osta a procedere all'aggiudicazione;

-che dalla stessa sopraccitata nota risulta:

- che, tramite AVC Pass, ai sensi del combinato disposto dell'art. 81, comma 2 ed art. 216, comma 13, D.Lgs. 50/2016, ed in conformità a quanto previsto dalla deliberazione ANAC n.111/2012 e s.m.i., sono state avviate e concluse positivamente le verifiche per il possesso dei requisiti di carattere generale in capo all'RTI Aggiudicatario;

- che è stato verificato il permanere dei requisiti, di cui agli artt. 80, comma 5, lettera g), 83 e 84 del D.Lgs 50/2016, da visura estratta dalla Camera di Commercio, da visure estratta dal casellario dell'Autorità di Vigilanza e dalle certificazioni SOA in corso di validità;

Considerato infine:

- che sono stati emessi i DURC on-line:

●DURC on-line numero Protocollo: INAIL_24141040 e data scadenza 11/02/2021 per B.R.C. S.p.A.:

●DURC on-line numero Protocollo INPS_22985391 e data scadenza 11/02/2021 per ETT S.p.A.;

●DURC on-line numero Protocollo: INAIL_24219173 e data scadenza 13/02/2021 per IMP.ELECTRIC s.r.l.;

-che, in applicazione della convenzione di legalità sottoscritta tra il Comune di Genova e la Prefettura di Genova in data 18.09.2012 sull'estensione dei controlli antimafia, si evidenzia che il Comune di Genova ha avviato, per le suddette Imprese, la procedura SICEANT sul portale dedicato del Ministero dell'Interno:

●BRC SPA risulta iscritta alla White List della Prefettura di Ferrara con scadenza 09/08/2019 attualmente in fase di rinnovo tuttavia la Stazione appaltante ha provveduto a richiedere l'informazione tramite la procedura SICEANT sul portale dedicato del Ministero dell'Interno con Prot. n. PR_GEUTG_Ingresso_0065307 in data 23/10/2020. Ugualmente ha proceduto per ELECTRIC SRL Prot. PR_TOUTG_Ingresso_0171556 in data 23/10/2020 e per ETT SPA Prot. PR_GEUTG_Ingresso_0065359 in data 23/10/2020.

Ritenuto possibile ed opportuno:

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

- procedere all'aggiudicazione del Lotto 2 "Allestimento" delle OPERE DI ADEGUAMENTO FUNZIONALE, RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO IN PREVISIONE DELLA REALIZZAZIONE DEL "MUSEO DELL'EMIGRAZIONE ITALIANA" (MEI);
- demandare a successivo provvedimento l'aggiudicazione del Lotto 1;

Dato atto altresì:

- dell'avvenuto accertamento dell'insussistenza di situazioni di conflitto di interessi ai sensi dell'art. 42 del D.lgs. 50/2016 e dell'art. 6 bis della L.241/1990;
- che il presente provvedimento è regolare sotto il profilo tecnico e amministrativo ai sensi dell'art.147 bis, comma 1, del D.lgs. 267/2000 (TUEL).

Visto l'art. 32, commi 5 e 7, del D.lgs. 50/2016;

Visto l'art 107 e l'art. 153, comma 5, D.lgs. 267/2000;

Visti gli artt. 77 e 80 del vigente Statuto del Comune di Genova;

Visti gli artt. 4, comma 2, 16 e 17 del D.lgs. 165/2001;

Tutto quanto premesso,

DETERMINA

- 1) di aggiudicare il Lotto 2 "Allestimento" delle Opere di Adeguamento Funzionale, Restauro e Risanamento Conservativo in previsione della realizzazione del Museo Nazionale dell'Emigrazione Italiana" (MEI) presso la Commenda di San Giovanni di Pré (CIG 8365216A9D) al costituendo R.T.I. BRC SPA con sede in Genova, Corso Europa, 893 - CAP 16148 – C.F. – p. I.V.A. 03164460101 (PEC brcspa@legalmail.it) / ETT SPA con sede in Genova, via Sestri 37, CAP 16154 – C.F. p. I.V.A. 03873640100 (PEC ett.srl@legalmail.it)/ ELECTRIC SRL, con sede in Rivoli (TO) in via Cuornè 47, CAP 10098 – C.F. p. I.V.A. 04831610011, a fronte del ribasso offerto del 8,34% sull'importo a base di gara di € 1.207.917,47, comprensivo di € 8.402,89 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso oltre I.V.A., il tutto oltre I.V.A.;
- 2) di dare atto che per effetto del suddetto ribasso del 8,34% sull'importo a base di gara, l'importo contrattuale è determinato in € 1.107.877,95 di cui € 8.402,89 per oneri per la sicurezza il tutto oltre I.V.A. al 22% per Euro 241.884,51 ed I.V.A. al 10% per Euro 840,29, per un totale complessivo di Euro 1.350.602,75;
- 3) di dare atto che, con nota, prot. n. 90/2020/TZ del 29/10/2020, la Stazione Unica Appaltante, effettuate le verifiche del caso, ha dato nulla osta a procedere all'aggiudicazione;
- 4) di dare atto che hanno avuto esito positivo le verifiche del possesso dei prescritti requisiti in capo al costituendo RTI B.R.C. S.p.A./ ETT S.p.A./ IMP. ELECTRIC s.r.l, nonché le verifiche sulla veridicità delle dichiarazioni rese in sede di gara e sulla sussistenza dei requisiti generali tramite portale Avcpass e presso gli enti competenti;

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

- 5) di dare atto della regolarità dei DURC delle imprese del costituendo RTI B.R.C. S.p.A./ ETT S.p.A./ IMP. ELECTRIC s.r.l;
- 6) di dare atto che, in base alla “Convenzione di Legalità” sottoscritta tra il Comune di Genova e la Prefettura di Genova sull’estensione dei controlli antimafia, il Comune di Genova ha avviato, per i suddetti operatori, la procedura SICEANT sul portale dedicato del Ministero dell’Interno;
- 7) di mandare a prelevare la somma complessiva di Euro 1.350.602,75 (di cui Euro 1.099.475,06 per imponibile ed euro 241.884,51 per IVA 22% ed Euro 8.402,89 per imponibile ed euro 840,29 per I.V.A. al 10%) al capitolo 73404, c.d.c.1500.8.05 “Musei, Monumenti, Pinacoteche Comunali - Manutenzione Straordinaria, p.d.c. 2.2.1.10.008 del Bilancio 2020, crono 2019/51 con riduzione di Imp 2020/9472 ed emissione di nuovo IMP (2020/...);
- 8) di dare atto che la spesa di Euro 1.350.602,75 è finanziato con risorse derivanti dal Piano Strategico “Grandi Progetti Beni – Culturali” – Fondo per lo Sviluppo e la Coesione accertate con DD 2019/270.0.0. / 33 (acc.to 2019/1846);
- 9) di procedere, a cura della Direzione Riqualificazione Urbana, alla liquidazione della spesa mediante atti di liquidazione digitale, nei limiti di spesa di cui al presente provvedimento;
- 10) di provvedere, a cura della Stazione Unica Appaltante, una volta verificate tutte le condizioni di legge, alla richiesta all’impresa aggiudicataria della garanzia di cui all’art103 del D.lgs. 50/2016, necessaria alla stipula del contratto e di procedere alla stipulazione, registrazione ed archiviazione del contratto medesimo, in conformità a quanto previsto dalla comunicazione della Stazione Unica Appaltante n. 366039 in data 05.12.2014;
- 11) di dare atto che il presente provvedimento è stato redatto nel rispetto della tutela dei dati personali;
- 12) di aver verificato l’insussistenza di situazioni di conflitto d’interesse ai sensi dell’art. 42 del codice e dell’art. 6 bis della Legge n. 241/1990.

Il Direttore
Arch. Ines Marasso

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile