



COMUNE DI GENOVA

DIREZIONE RIQUALIFICAZIONE URBANA

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2020-204.0.0.-130**

L'anno 2020 il giorno 14 del mese di dicembre il sottoscritto Marasso Ines in qualità di dirigente di Direzione Riqualificazione Urbana, ha adottato la Determinazione Dirigenziale di seguito riportata.

OGGETTO: PATTO PER LA CITTA' DI GENOVA - INTERVENTI PER LO SVILUPPO ECONOMICO, LA COESIONE SOCIALE E TERRITORIALE DELLA CITTA' DI GENOVA 2014-2020. DELIBERA CIPE 56/2016 - LAVORI DI RIFUNZIONALIZZAZIONE DELLA PISCINA COMUNALE "NICOLA MAMELI" DI GENOVA VOLTRI, SITA IN PIAZZA VILLA GIUSTI, N. 8 - AFFIDAMENTO ALL'ING. LUCA PIZZORNI DELL'INCARICO PROFESSIONALE PER L'ADEGUAMENTO DEL PROGETTO DEFINITIVO IMPIANTISTICO APPROVATO E POSTO A BASE DI GARA E PER LA RELATIVA INTEGRAZIONE DI QUELLO ESECUTIVO, DA REDIGERE NELL'AMBITO DI APPALTO INTEGRATO.

CUP B34H17000930001 - MOGE 17246 - CIG Z882F0EACF

Adottata il 14/12/2020  
Esecutiva dal 20/12/2020

|            |              |
|------------|--------------|
| 14/12/2020 | MARASSO INES |
|------------|--------------|

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile



COMUNE DI GENOVA

DIREZIONE RIQUALIFICAZIONE URBANA

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2020-204.0.0.-130**

OGGETTO: PATTO PER LA CITTA' DI GENOVA - INTERVENTI PER LO SVILUPPO ECONOMICO, LA COESIONE SOCIALE E TERRITORIALE DELLA CITTA' DI GENOVA 2014-2020. DELIBERA CIPE 56/2016 - LAVORI DI RIFUNZIONALIZZAZIONE DELLA PISCINA COMUNALE "NICOLA MAMELI" DI GENOVA VOLTRI, SITA IN PIAZZA VILLA GIUSTI, N. 8 - AFFIDAMENTO ALL'ING. LUCA PIZZORNI DELL'INCARICO PROFESSIONALE PER L'ADEGUAMENTO DEL PROGETTO DEFINITIVO IMPIANTISTICO APPROVATO E POSTO A BASE DI GARA E PER LA RELATIVA INTEGRAZIONE DI QUELLO ESECUTIVO, DA REDIGERE NELL'AMBITO DI APPALTO INTEGRATO.

CUP B34H17000930001 - MOGE 17246 - CIG Z882F0EACF

IL DIRETTORE RESPONSABILE

Premesso:

- che il Decreto legislativo 31 maggio 2011, n. 88, e in particolare l'art. 4, dispone che il Fondo per le aree sottoutilizzate (FAS) di cui all'art. 61 della legge 27 dicembre 2002, n. 289 (legge finanziaria

2003) e successive modificazioni, sia denominato Fondo per lo sviluppo e la coesione (FSC) e finalizzato a dare unità programmatica e finanziaria all'insieme degli interventi aggiuntivi a finanziamento nazionale rivolti al riequilibrio economico e sociale tra le diverse aree del Paese;

- che la Legge 27 dicembre 2013, n. 147 (legge di stabilità 2014) e sue successive modifiche ed integrazioni, ed in particolare il comma 6 dell'art. 1, individua le risorse del FSC per il periodo di programmazione 2014-2020, destinandole a sostenere esclusivamente interventi per lo sviluppo, anche di natura ambientale;

- che la Delibera CIPE n. 25 del 10 agosto 2016 definisce le aree tematiche e le relative dotazioni finanziarie in base alle quali devono articolarsi i Patti per lo sviluppo, nonché le regole di funzionamento del FSC;

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

- che con Deliberazione n. 67 del 7 aprile 2017 la Giunta comunale ha preso atto della stipula, in data 26 novembre 2016, del “Patto per la Città di Genova - Interventi per lo sviluppo economico, la coesione sociale e territoriale della Città di Genova”, sottoscritto dal Presidente del Consiglio dei Ministri e dal Sindaco della Città di Genova;
- che con Deliberazione n.178 del 25 giugno 2019 la Giunta Comunale ha preso atto della stipula, in data 08 aprile 2019, dell’atto modificativo del “Patto per la Città di Genova” sottoscritto dal Ministro per il Sud e dal Sindaco di Genova;
- che il suddetto Patto, sulla base dell’articolo 2, comma 203, della Legge 23 dicembre 1996, n. 662 è da intendersi come accordo tra Amministrazione Centrale e Città attraverso cui le Parti si impegnano a collaborare sulla base di una ricognizione programmatica delle risorse finanziarie disponibili, dei soggetti interessati e delle procedure amministrative occorrenti, per la realizzazione degli obiettivi d'interesse comune o funzionalmente collegati;
- che la Delibera CIPE n. 56 del 1° Dicembre 2016 assegna le risorse del FSC per la realizzazione di ciascun Patto e, nello specifico, per la realizzazione del Patto per la Città Metropolitana di Genova viene assegnata una dotazione finanziaria di Euro 110.000.000;
- che per la gestione dei finanziamenti, con Deliberazione della Giunta Comunale n. 87 del 20 aprile 2017 è stato approvato il Protocollo operativo siglato in data 31 marzo 2017 tra il Comune di Genova e la Città Metropolitana per la realizzazione del Patto, che attribuisce al Comune di Genova risorse pari a Euro 69.000.000;
- che con delibera CIPE n. 26/2018 sono stati prorogati il termine di assunzione delle obbligazioni giuridicamente vincolanti dal 31 Dicembre 2019 al 31 Dicembre 2021 ed il termine finanziario dal 31 Dicembre 2023 al 31 Dicembre 2025;
- che nell’ambito del suddetto finanziamento, sono previsti Euro 3.600.000,00 per la rifunzionalizzazione della piscina comunale Nicola Mameli di Genova Voltri, sita in Piazza Villa Giusti, n. 8;
  - che l’intervento in oggetto, ricadendo in ambito commerciale, beneficia della detrazione dell’I.V.A. che non è rimborsata dal finanziamento del “Patto per la Città di Genova”.

Premesso inoltre:

- che con Determinazione Dirigenziale n. 2018/176.2.0./81 del 27.12.2018 è stato approvato il progetto definitivo dell’intervento e sono state individuate le modalità di gara per l’affidamento della progettazione esecutiva e dell’esecuzione dei lavori relativi all’intervento in oggetto, per un importo complessivo dei lavori da porre a base di gara di Euro 3.855.000,00, di cui Euro 86.044,00 per oneri sicurezza, Euro 23.792,13 per opere in economia ed Euro 55.513,87 per la progettazione esecutiva, il tutto oltre I.V.A. 10%;
- che, con Determinazione Dirigenziale n. 2019/176.2.0./50 del 30/08/2019, la progettazione esecutiva e i lavori di cui trattasi sono stati aggiudicati al Raggruppamento di Imprese Edil Due srl/Studio Oikos srl che ha offerto il ribasso del 26,542% sull’importo a base di gara e

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

che si avvale del gruppo di progettisti costituito da Neostudio Architetti Associati, Studio PRD e Ing. Luca Pizzorni per la redazione del progetto esecutivo dell'intervento;

- che in data 22.10.2019, con repertorio n. 68464, è stato stipulato il relativo contratto di appalto per l'importo complessivo, a corpo, di Euro 2.860.958,61, di cui Euro 40.779,38 per progettazione esecutiva, Euro 86.044,00 per oneri per la sicurezza ed Euro 23.792,13 per opere in economia, oltre IVA.

Premesso infine:

- che, in attuazione del contratto sottoscritto, l'appaltatore ha avviato la progettazione esecutiva dell'intervento, affidata al sopra citato raggruppamento multidisciplinare, più precisamente, per quanto riguarda gli aspetti architettonici, a Neostudio Architetti Associati, per quanto riguarda gli aspetti strutturali, allo studio di Ingegneria PRD e, per la componente impiantistica, all'Ing. Luca Pizzorni.

Considerato:

- che, a fronte di circostanze impreviste ed imprevedibili al momento della redazione del progetto definitivo posto a base di gara, si è ritenuto opportuno che i progettisti effettuassero preliminarmente alcuni approfondimenti, più precisamente, in merito:

- al sistema di fondazione previsto, in considerazione sia dei danni ingenti subiti dalle strutture limitrofe alla piscina (passeggiata "Roberto Bruzzone", chiosco presente lungo la stessa) a causa delle violente mareggiate che si sono abbattute sul litorale di Voltri nel recente passato, sia del progressivo aggravarsi del fenomeno dell'erosione delle spiagge liguri;
  - alla possibilità di omologare l'impianto sportivo per la pallanuoto nazionale maschile A1, considerato che, nel mese di ottobre 2019, vi è stato il riconoscimento di Genova quale capitale europea dello sport 2024;
- che a seguito dei sopra citati approfondimenti si è ritenuto opportuno affrontare un adeguamento del progetto definitivo precedentemente approvato, comportante modifiche finalizzate:
1. al consolidamento del terreno di fondazione, con la tecnica del jet grouting, avuta conferma della necessità di predisporre l'impianto in costruzione ad una maggiore resistenza in rapporto a fenomeni meteorologici ed erosivi particolarmente aggressivi;
  2. all'omologazione dell'impianto sportivo per la pallanuoto nazionale maschile A1, adeguando la progettazione alla relativa normativa in vigore e alle indicazioni ricevute dal CONI, per la quale sono necessari, in sintesi:
    - a) l'ampliamento della vasca, la parziale redistribuzione degli spazi interni per aumentare i servizi igienici, ricavare alcuni locali a supporto delle attività agonistiche, assenti nel progetto definitivo approvato, e incrementare i posti a sedere;
    - b) l'ottimizzazione della componente impiantistica dell'impianto natatorio, in termini di efficienza degli impianti, di comfort ambientale ed economia gestionale, nel rispetto dei Criteri Ambientali Minimi.

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

3. alla correzione dell'impostazione planimetrica dell'edificio e alla eliminazione delle interferenze con alcuni manufatti ad esso adiacenti, derivanti da un errato rilievo dello stato di fatto;
- che tali modifiche interessano tutte le componenti progettuali (architettonica, strutturale ed impiantistica);
  - che si è ritenuto opportuno, così come previsto dall'articolo 23, comma 12 del D.Lgs. n. 50/2016, affidare l'adeguamento della progettazione definitiva, a ciascuno per la parte di propria competenza, ai progettisti individuati dall'appaltatore in fase di gara per la redazione del progetto esecutivo, al fine di garantire omogeneità e coerenza al procedimento progettuale;
  - che i professionisti, nell'ottica di reciproca collaborazione con la Civica Amministrazione, hanno predisposto l'adeguamento progettuale di cui sopra, accettando una formalizzazione dell'incarico ad avvenuta approvazione dell'adeguamento stesso da parte della Giunta Comunale e del CONI e al reperimento delle necessarie risorse finanziarie;
  - che alla revisione del progetto definitivo seguirà un'integrazione della progettazione esecutiva.

Considerato inoltre:

- che con DGC-139/2020 del 29.06.2020 è stato approvato l'adeguamento al progetto definitivo come sopra descritto e il relativo quadro economico, per un importo complessivo pari a Euro 5.450.000,00, per le motivazioni e in base ai presupposti di cui alla relazione del RUP allegata al provvedimento;
- che la Commissione Impianti Sportivi del CONI, nella seduta del 26.08.2020, ha espresso parere favorevole, n. 50/2020, sull'adeguamento progettuale come sopra descritto;
- che la somma eccedente l'originario quadro economico di Euro 4.400.000,00, di importo pari a Euro 1.050.000,00, trova copertura per Euro 1.005.088,27 mediante mutuo da contrarre con l'Istituto di Credito Sportivo e per Euro 44.911,73 con risorse proprie dell'Ente;
- che la pratica per l'ottenimento del mutuo è stata avviata e sta seguendo l'iter necessario per giungere alla sua formalizzazione.

Considerato infine:

- che con documento prot. n. 334907, del 05.11.2020, la Civica Amministrazione ha presentato una proposta di contratto all'Ing. Luca Pizzorni, per l'affidamento diretto, ai sensi dell'articolo 1, comma 2, lettera a), della Legge 11 settembre 2020, n. 120, dell'incarico professionale riguardante l'adeguamento del progetto definitivo e la relativa integrazione della progettazione esecutiva, con riferimento alla componente impiantistica, dei lavori di cui in oggetto, sulla base del compenso di euro 32.519,46, oltre CNPAIA (4%) per un

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

importo pari ad euro 1.300,78 e I.V.A. al 22% per euro 7.440,45, per un totale complessivo di euro 41.260,69;

- che la suddetta offerta è ritenuta congrua in rapporto all'oggetto dell'incarico e all'ammontare delle opere.

Preso atto:

- che l'ing. Luca Pizzorni, nato a Rossiglione il 16.02.1975, iscritto all'Ordine degli Ingegneri di Genova al n. 8095A, con studio in Via Varese, n. 2 - 16122 Genova - P.IVA 01573560990, - Telefono: 010.4554638 - e-mail: [luca.pizzorni@studiotecnicopizzorni.it](mailto:luca.pizzorni@studiotecnicopizzorni.it) - pec: [luca.pizzorni@ingpec.eu](mailto:luca.pizzorni@ingpec.eu), ha sottoscritto digitalmente l'allegata proposta di contratto, prot. n. 336562 in data 06.11.2020, con la quale si è impegnato ad assumere l'incarico in oggetto sulla base del predetto compenso di euro 32.519,46 per onorario, oltre CNPAIA (4%) per un importo pari ad euro 1.300,78 e I.V.A. al 22% per euro 7.440,45, per un totale complessivo di euro 41.260,69;

- che pertanto si intende provvedere all'affidamento della suddetta attività per un importo massimo quantificato in Euro 41.260,69, oneri previdenziali e IVA compresi.

Dato atto:

- dell'avvenuto accertamento dell'insussistenza di situazioni di conflitto di interessi ai sensi dell'art. 42 del D.Lgs. n. 50/2016 e dell'art. 6 bis della Legge n. 241/1990;

- che è stata accertata la regolarità contributiva del professionista con documento prot. Inarcassa.2038905.12-11-2020;

- che il contratto verrà stipulato, ai sensi dell'art. 32, comma 14, del D. Lgs. n. 50/2016 mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio, consistente nello scambio di lettere tramite PEC;

- che si è conclusa con esito positivo la verifica del possesso dei requisiti richiesti di carattere generale di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016;

- che, in ossequio al principio di trasparenza, ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. n. 50/2016, saranno pubblicate sul sito web istituzionale del Comune di Genova le motivazioni che hanno condotto alla scelta dell'affidatario dell'attività;

- che il presente provvedimento è regolare sotto il profilo tecnico e amministrativo ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. 267/2000 (TUEL).

Visto l'art. 23, comma 12 del D.Lgs. n. 50/2016

Visto l'art. 1, comma 2, lettera a), della Legge 11 settembre 2020, n. 120;

Visti gli artt. 107, 153 comma 5, 183 e 192 del D.Lgs. n. 267/2000;

Visti gli artt. 77 e 80 dello statuto del Comune di Genova;

Visti gli artt. 4, 16, 17 del D.Lgs. n. 165/2001;

Vista la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 11 del 26.02.2020 con la quale sono stati approvati i documenti Previsionali e Programmatici 2020/2022;

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

Vista la Deliberazione di Giunta Comunale n. 61 del 19/03/2020, con cui è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2020/2022.

#### DETERMINA

- 1) di affidare, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera a), della Legge 11 settembre 2020, n. 120, per le motivazioni di cui in premessa, l'incarico professionale per l'adeguamento del progetto definitivo impiantistico approvato e posto a base di gara e per la relativa integrazione di quello esecutivo, da redigere nell'ambito di appalto integrato, riguardanti l'intervento di Rifunzionizzazione della Piscina Comunale Nicola Mameli di Genova Voltri, sita in piazza Villa Giusti, n. 8, all'Ing. Luca Pizzorni, con studio in Via Varese, n. 2 - 16122 Genova - P.IVA 01573560990, - Telefono: 010.4554638 - e-mail: [luca.pizzorni@studiotecnicopizzorni.it](mailto:luca.pizzorni@studiotecnicopizzorni.it) - pec: [luca.pizzorni@ingpec.eu](mailto:luca.pizzorni@ingpec.eu) (c. benf. 53870), sulla base del compenso proposto dalla Civica Amministrazione di euro 32.519,46, oltre CNPAIA (4%) per un importo pari ad euro 1.300,78 e I.V.A. al 22% per euro 7.440,45, per un totale complessivo di euro 41.260,69;
- 2) di dare atto che la spesa di cui al punto precedente risulta congrua in rapporto all'oggetto dell'incarico e all'ammontare delle opere;
- 3) di approvare i contenuti dello schema di contratto sottoscritto dall'ing. Luca Pizzorni, prot. n. 336562 in data 06.11.2020, allegato al presente provvedimento quale parte integrante e sostanziale;
- 4) di dare atto dell'avvenuta verifica con esito positivo del possesso dei prescritti requisiti, ai sensi dell'art. 32, comma 7, del D. Lgs. 50/2016, in capo al professionista;
- 5) di mandare a prelevare la somma complessiva di Euro 41.260,69 al cap. 76324 c.d.c. 2840.8.05 - "Piscine Comunali Manutenzione Straordinaria" del Bilancio 2020, p.d.c. 2.2.1.9.16, crono 2018/286, riducendo di pari importo l'IMP 2020/13412 e riemettendo nuovo **IMP 2020/13653**;
- 6) di dare atto che l'importo di Euro 41.260,69 è finanziato con fondo pluriennale vincolato iscritto a Bilancio 2020;
- 7) di dare atto che l'incarico di cui al punto 1) non rientra tra quelli disciplinati dal regolamento per il conferimento di incarichi, approvato con deliberazione G.C. n. 250/2007 e successive deliberazioni G.C. 162/2008, G.C. 215/2015 e G.C. 29/2020, in quanto ricompreso nella casistica di cui all'art 1, comma 4 lett. A) del regolamento medesimo e, in particolare, affidato ai sensi del D.Lgs. n. 50/2016;
- 8) di provvedere a cura della Direzione Riqualficazione Urbana alla stipula del contratto in forma di corrispondenza secondo l'uso del commercio, demandando al competente Ufficio della Direzione Servizi Amministrativi e Pianificazione Opere Pubbliche per la registrazione e conservazione del contratto stesso in adempimento alla comunicazione della Direzione Stazione Unica Appaltante e Servizi Generali n. 366039 in data 05.12.2014;
- 9) di dare atto dell'avvenuto accertamento dell'insussistenza di situazioni di conflitto di interessi ai sensi dell'art. 42 del D.Lgs. n. 50/2016 e art. 6 bis della L. 241/1990;

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

- 10) di provvedere a cura della Direzione Riqualificazione Urbana alla pubblicazione, ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. n. 50/2016, del presente provvedimento sul profilo del committente/sezione Amministrazione trasparente;
- 11) di provvedere inoltre, a cura della Direzione Riqualificazione Urbana, alla liquidazione delle parcelle emesse dall'Ing. Luca Pizzorni, tramite atti di liquidazione digitale, nei limiti di spesa di cui al presente provvedimento;
- 12) di dare atto che il presente provvedimento è regolare sotto il profilo tecnico, amministrativo e contabile ai sensi dell'art. 147 bis - comma 1 - del D.Lgs. n. 267/2000 (TUEL);
- 13) di dare atto che il presente provvedimento è stato redatto nel rispetto della normativa sulla tutela dei dati personali.

Il Direttore  
Arch. Ines Marasso



COMUNE DI GENOVA

ALLEGATO ALLA DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2020-204.0.0.-130

AD OGGETTO

PATTO PER LA CITTA' DI GENOVA - INTERVENTI PER LO SVILUPPO ECONOMICO, LA COESIONE SOCIALE E TERRITORIALE DELLA CITTA' DI GENOVA 2014-2020.

DELIBERA CIPE 56/2016 - LAVORI DI RIFUNZIONALIZZAZIONE DELLA PISCINA COMUNALE "NICOLA MAMELI" DI GENOVA VOLTRI, SITA IN PIAZZA VILLA GIUSTI, N. 8 - AFFIDAMENTO ALL'ING. LUCA PIZZORNI DELL'INCARICO PROFESSIONALE PER L'ADEGUAMENTO DEL PROGETTO DEFINITIVO IMPIANTISTICO APPROVATO E POSTO A BASE DI GARA E PER LA RELATIVA INTEGRAZIONE DI QUELLO ESECUTIVO, DA REDIGERE NELL'AMBITO DI APPALTO INTEGRATO.  
CUP B34H17000930001 - MOGE 17246 - CIG Z882F0EACF

**Ai sensi dell'articolo 6, comma 2, del Regolamento di Contabilità e per gli effetti di legge, si appone visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria**

Il Responsabile del Servizio Finanziario  
[Dott. Giuseppe Materese]

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile