



COMUNE DI GENOVA

DIREZIONE RIQUALIFICAZIONE URBANA

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2020-204.0.0.-132**

L'anno 2020 il giorno 22 del mese di dicembre il sottoscritto Marasso Ines in qualità di dirigente di Direzione Riqualificazione Urbana, ha adottato la Determinazione Dirigenziale di seguito riportata.

OGGETTO: PATTO PER LA CITTA' DI GENOVA - INTERVENTI PER LO SVILUPPO ECONOMICO, LA COESIONE SOCIALE E TERRITORIALE DELLA CITTA' DI GENOVA 2014-2020. DELIBERA CIPE 56/2016 - LAVORI DI RIFUNZIONALIZZAZIONE DELLA PISCINA COMUNALE "NICOLA MAMELI" DI GENOVA VOLTRI, SITA IN PIAZZA VILLA GIUSTI, N. 8 - RETTIFICA DEGLI IMPEGNI DI SPESA ASSUNTI CON DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2020-204.0.0.-124 del 03/12/2020 DI AFFIDAMENTO A NEOSTUDIO ARCHITETTI ASSOCIATI DELL'INCARICO PROFESSIONALE PER L'ADEGUAMENTO DEL PROGETTO DEFINITIVO ARCHITETTONICO APPROVATO E POSTO A BASE DI GARA E PER LA RELATIVA INTEGRAZIONE DI QUELLO ESECUTIVO, DA REDIGERE NELL'AMBITO DI APPALTO INTEGRATO.

CUP B34H17000930001 - MOGE 17246 - CIG 84998699C9

Adottata il 22/12/2020  
Esecutiva dal 27/12/2020

22/12/2020

MARASSO INES

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile



COMUNE DI GENOVA

DIREZIONE RIQUALIFICAZIONE URBANA

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2020-204.0.0.-132**

OGGETTO: PATTO PER LA CITTA' DI GENOVA - INTERVENTI PER LO SVILUPPO ECONOMICO, LA COESIONE SOCIALE E TERRITORIALE DELLA CITTA' DI GENOVA 2014-2020. DELIBERA CIPE 56/2016 - LAVORI DI RIFUNZIONALIZZAZIONE DELLA PISCINA COMUNALE "NICOLA MAMELI" DI GENOVA VOLTRI, SITA IN PIAZZA VILLA GIUSTI, N. 8 - RETTIFICA DEGLI IMPEGNI DI SPESA ASSUNTI CON DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2020-204.0.0.-124 del 03/12/2020 DI AFFIDAMENTO A NEOSTUDIO ARCHITETTI ASSOCIATI DELL'INCARICO PROFESSIONALE PER L'ADEGUAMENTO DEL PROGETTO DEFINITIVO ARCHITETTONICO APPROVATO E POSTO A BASE DI GARA E PER LA RELATIVA INTEGRAZIONE DI QUELLO ESECUTIVO, DA REDIGERE NELL'AMBITO DI APPALTO INTEGRATO.

CUP B34H17000930001 - MOGE 17246 - CIG 84998699C9

IL DIRETTORE RESPONSABILE

Premesso:

- che il Decreto legislativo 31 maggio 2011, n. 88, e in particolare l'art. 4, dispone che il Fondo per le aree sottoutilizzate (FAS) di cui all'art. 61 della legge 27 dicembre 2002, n. 289 (legge finanziaria

2003) e successive modificazioni, sia denominato Fondo per lo sviluppo e la coesione (FSC) e finalizzato a dare unità programmatica e finanziaria all'insieme degli interventi aggiuntivi a finanziamento nazionale rivolti al riequilibrio economico e sociale tra le diverse aree del Paese;

- che la Legge 27 dicembre 2013, n. 147 (legge di stabilità 2014) e sue successive modifiche ed integrazioni, ed in particolare il comma 6 dell'art. 1, individua le risorse del FSC per il periodo di programmazione 2014-2020, destinandole a sostenere esclusivamente interventi per lo sviluppo, anche di natura ambientale;

- che la Delibera CIPE n. 25 del 10 agosto 2016 definisce le aree tematiche e le relative dotazioni finanziarie in base alle quali devono articolarsi i Patti per lo sviluppo, nonché le regole di funzionamento del FSC;

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

- che con Deliberazione n. 67 del 7 aprile 2017 la Giunta comunale ha preso atto della stipula, in data 26 novembre 2016, del “Patto per la Città di Genova - Interventi per lo sviluppo economico, la coesione sociale e territoriale della Città di Genova”, sottoscritto dal Presidente del Consiglio dei Ministri e dal Sindaco della Città di Genova;
- che con Deliberazione n.178 del 25 giugno 2019 la Giunta Comunale ha preso atto della stipula, in data 08 aprile 2019, dell’atto modificativo del “Patto per la Città di Genova” sottoscritto dal Ministro per il Sud e dal Sindaco di Genova;
- che il suddetto Patto, sulla base dell’articolo 2, comma 203, della Legge 23 dicembre 1996, n. 662 è da intendersi come accordo tra Amministrazione Centrale e Città attraverso cui le Parti si impegnano a collaborare sulla base di una ricognizione programmatica delle risorse finanziarie disponibili, dei soggetti interessati e delle procedure amministrative occorrenti, per la realizzazione degli obiettivi d'interesse comune o funzionalmente collegati;
- che la Delibera CIPE n. 56 del 1° Dicembre 2016 assegna le risorse del FSC per la realizzazione di ciascun Patto e, nello specifico, per la realizzazione del Patto per la Città Metropolitana di Genova viene assegnata una dotazione finanziaria di Euro 110.000.000;
- che per la gestione dei finanziamenti, con Deliberazione della Giunta Comunale n. 87 del 20 aprile 2017 è stato approvato il Protocollo operativo siglato in data 31 marzo 2017 tra il Comune di Genova e la Città Metropolitana per la realizzazione del Patto, che attribuisce al Comune di Genova risorse pari a Euro 69.000.000;
- che con delibera CIPE n. 26/2018 sono stati prorogati il termine di assunzione delle obbligazioni giuridicamente vincolanti dal 31 Dicembre 2019 al 31 Dicembre 2021 ed il termine finanziario dal 31 Dicembre 2023 al 31 Dicembre 2025;
- che nell’ambito del suddetto finanziamento, sono previsti Euro 3.600.000,00 per la rifunzionalizzazione della piscina comunale Nicola Mameli di Genova Voltri, sita in Piazza Villa Giusti, n. 8;
  - che l’intervento in oggetto, ricadendo in ambito commerciale, beneficia della detrazione dell’I.V.A. che non è rimborsata dal finanziamento del “Patto per la Città di Genova”.

Premesso altresì:

- che con Determinazione Dirigenziale n. 2018/176.2.0./81 del 27.12.2018 è stato approvato il progetto definitivo dell’intervento e sono state individuate le modalità di gara per l’affidamento della progettazione esecutiva e dell’esecuzione dei lavori relativi all’intervento in oggetto, per un importo complessivo dei lavori da porre a base di gara di Euro 3.855.000,00, di cui Euro 86.044,00 per oneri sicurezza, Euro 23.792,13 per opere in economia ed Euro 55.513,87 per la progettazione esecutiva, il tutto oltre I.V.A. 10%;
- che, con Determinazione Dirigenziale n. 2019/176.2.0./50 del 30/08/2019, la progettazione esecutiva e i lavori di cui trattasi sono stati aggiudicati al Raggruppamento di Imprese Edil Due srl/Studio Oikos srl che ha offerto il ribasso del 26,542%

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

sull'importo a base di gara e che si avvale del gruppo di progettisti costituito da Neostudio Architetti Associati, Studio PRD e Ing. Luca Pizzorni per la redazione del progetto esecutivo dell'intervento;

- che in data 22.10.2019, con repertorio n. 68464, è stato stipulato il relativo contratto di appalto per l'importo complessivo, a corpo, di Euro 2.860.958,61, di cui Euro 40.779,38 per progettazione esecutiva, Euro 86.044,00 per oneri per la sicurezza ed Euro 23.792,13 per opere in economia, oltre IVA;
- che con DGC-139/2020 del 29.06.2020 è stato approvato un adeguamento al progetto definitivo come sopra descritto e il relativo quadro economico, per un importo complessivo pari a Euro 5.450.000,00, per le motivazioni e in base ai presupposti di cui alla relazione del RUP allegata al provvedimento;
- che la somma eccedente l'originario quadro economico di Euro 4.400.000,00, di importo pari a Euro 1.050.000,00, trova copertura per Euro 1.005.088,27 mediante mutuo da contrarre con l'Istituto di Credito Sportivo e per Euro 44.911,73 con risorse proprie dell'Ente;
- che la pratica per l'ottenimento del mutuo è stata avviata e sta seguendo l'iter necessario per giungere alla sua formalizzazione;
- che nel nuovo quadro economico come sopra approvato è previsto, tra gli altri, anche un incremento della quota somme a disposizione per "Spese tecniche", dall'importo di Euro 83.340,16 a quello di Euro 240.000,00, per un incremento di Euro 156.659,84, così come per la relativa IVA sulle stesse, passata da Euro 18.334,84 a Euro 52.800,00, per un incremento di Euro 34.465,16, per un'integrazione complessiva di Euro 191.125,00.

Premesso infine:

- che, in attesa del completamento della pratica di mutuo, si è reso necessario integrare le somme a disposizione per "Spese tecniche" e per la relativa IVA, sulla base degli importi indicati al punto precedente, mediante l'utilizzo del ribasso di gara riferito alla quota comunale di finanziamento dei lavori;

- con Determinazione Dirigenziale n. 2020-204.0.0.-124 del 03/12/2020, per le ragioni e con le modalità richiamate nel provvedimento stesso, al quale si rimanda, è stato affidato a NEOSTUDIO ARCHITETTI ASSOCIATI, con studio in Corso Buenos Aires, n. 12/8 - 16129 Genova - P.IVA 02171820992, - Telefono: 010.5702692 - e-mail: [neostudio.aa@gmail.com](mailto:neostudio.aa@gmail.com) - pec: [neostudio.aa@pec.it](mailto:neostudio.aa@pec.it), l'incarico professionale riguardante l'adeguamento del progetto definitivo e la relativa integrazione della progettazione esecutiva, con riferimento alla componente architettonica, per un importo massimo quantificato in Euro 60.073,03, oneri previdenziali e IVA compresi, affidamento che trova copertura mediante utilizzo del ribasso di gara riferito alla quota comunale di finanziamento dei lavori, come sopra impiegato per l'integrazione della quota "Spese tecniche";

- con Determinazione Dirigenziale n. 2020-204.0.0.-124 del 03/12/2020 è stata anche impegnata la somma complessiva di Euro 191.125,00 al cap. 76324 c.d.c. 2840.8.05 - "Piscine Comunali Manutenzione Straordinaria" del Bilancio 2020 p.d.c. 2.2.1.9.16, crono 2018/286, come nel seguito:

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

- Euro 60.073,03 (euro 47.346,34 quale compenso + euro 1.893,85 CNPAIA al 4% + euro 10.832,84 IVA al 22%) - Incarico a NEOSTUDIO ARCHITETTI ASSOCIATI, riducendo di pari importo l'IMP 2020/3965 e riemettendo nuovo IMP (2020/13411)

- Euro 131.051,97 - Integrazione "Spese tecniche" riducendo di pari importo l'IMP 2020/3965 e riemettendo nuovo IMP. (2020/13412).

Preso atto:

-che, per mero errore materiale, gli impegni di cui sopra sono stati assunti a valere sul finanziamento Patto per la Città di Genova il cui impiego necessita di autorizzazione alla rimodulazione delle somme da parte dell'Ente erogante;

- che occorre rettificare gli impegni assunti con la DD 2020-204.0.0.-124 del 03/12/2020 utilizzando il ribasso di gara riferito alla quota comunale di finanziamento dei lavori, come riportato nelle premesse del provvedimento.

Dato atto che il presente provvedimento è regolare sotto il profilo tecnico e amministrativo ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. 267/2000 (TUEL).

Visto l'art. 23, comma 12 del D.Lgs. n. 50/2016

Visto l'art. 1, comma 2, lettera a), della Legge 11 settembre 2020, n. 120;

Visti gli artt. 107, 153 comma 5, 183 e 192 del D.Lgs. n. 267/2000;

Visti gli artt. 77 e 80 dello statuto del Comune di Genova;

Visti gli artt. 4, 16, 17 del D.Lgs. n. 165/2001;

Vista la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 11 del 26.02.2020 con la quale sono stati approvati i documenti Previsionali e Programmatici 2020/2022;

Vista la Deliberazione di Giunta Comunale n. 61 del 19/03/2020, con cui è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2020/2022.

#### DETERMINA

- 1) di rettificare, per le motivazioni di cui in premessa, gli impegni assunti con D.D. n. 2020-204.0.0.-124 del 03/12/2020, ferma restando ogni altra disposizione del provvedimento medesimo, più precisamente:
  - a. di annullare IMP 2020/13411 e IMP 2020/13412 al cap. 76324 c.d.c. 2840.8.05 - "Piscine Comunali Manutenzione Straordinaria" del Bilancio 2020 p.d.c. 2.2.1.9.16 crono 2018/286 assunti con la Determinazione Dirigenziale D.D. n. 2020-204.0.0.-124 del 03/12/2020 per complessiva di Euro 93.111,12 riportando la disponibilità sull' IMP 2020/3965;
  - b. di mandare a prelevare la somma complessiva di Euro 191.125,00 al capitolo 76324 c.d.c. 2840.8.05 - "Piscine comunali – Manutenzione straordinaria" del Bilancio 2018/19 C.O. 45100.9.3 p.d.c. 2.2.1.9.16 crono 2018/901 come segue:

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

- Euro **60.073,03** (euro 47.346,34 quale compenso + euro 1.893,85 CNPAIA al 4% + euro 10.832,84 IVA al 22%) - Incarico a NEOSTUDIO ARCHITETTI ASSOCIATI, riducendo di pari importo l'IMP 2020/3811 e rimettendo nuovo IMP (**2020/14067**)

- Euro **131.051,97** - Integrazione "Spese tecniche" riducendo di pari importo l'IMP 2020/3811 e rimettendo nuovo IMP (**2020/14071**)

4) di dare atto che la spesa di Euro 191.125,00 è finanziata con fondo pluriennale vincolato derivante da mutuo iscritto al Bilancio 2020;

5) di procedere, a cura della Direzione Riqualficazione Urbana, alla liquidazione della spesa mediante emissione di atti di liquidazione digitale nei limiti di spesa di cui al presente provvedimento;

6) di provvedere a cura della Direzione Riqualficazione Urbana alla pubblicazione, ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. n. 50/2016, del presente provvedimento sul profilo del committente/sezione Amministrazione trasparente;

7) di dare atto che il presente provvedimento è stato redatto nel rispetto della normativa sulla tutela dei dati personali.

Il Direttore  
Arch. Ines Marasso



COMUNE DI GENOVA

ALLEGATO ALLA DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2020-204.0.0.-132

AD OGGETTO

PATTO PER LA CITTA' DI GENOVA - INTERVENTI PER LO SVILUPPO ECONOMICO, LA COESIONE SOCIALE E TERRITORIALE DELLA CITTA' DI GENOVA 2014-2020.

DELIBERA CIPE 56/2016 - LAVORI DI RIFUNZIONALIZZAZIONE DELLA PISCINA COMUNALE "NICOLA MAMELI" DI GENOVA VOLTRI, SITA IN PIAZZA VILLA GIUSTI, N. 8 - RETTIFICA DEGLI IMPEGNI DI SPESA ASSUNTI CON DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2020-204.0.0.-124 del 03/12/2020 DI AFFIDAMENTO A NEOSTUDIO ARCHITETTI ASSOCIATI DELL'INCARICO PROFESSIONALE PER L'ADEGUAMENTO DEL PROGETTO DEFINITIVO ARCHITETTONICO APPROVATO E POSTO A BASE DI GARA E PER LA RELATIVA INTEGRAZIONE DI QUELLO ESECUTIVO, DA REDIGERE NELL'AMBITO DI APPALTO INTEGRATO.

CUP B34H17000930001 - MOGE 17246 - CIG 84998699C9

**Ai sensi dell'articolo 6, comma 2, del Regolamento di Contabilità e per gli effetti di legge, si appone visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria**

Il Responsabile del Servizio Finanziario  
[Dott. Giuseppe Materese]

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile