



COMUNE DI GENOVA

DIREZIONE ATTUAZIONE OPERE PUBBLICHE

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2020-205.0.0.-39

L'anno 2020 il giorno 29 del mese di Aprile il sottoscritto Arch. Ferdinando De Fornari in qualità di Direttore della Direzione Attuazione Opere Pubbliche, ha adottato la Determinazione Dirigenziale di seguito riportata.

Approvazione di maggiori lavori nell'ambito dell'intervento "Risanamento conservativo delle gallerie del Cimitero della Biacca a Genova Bolzaneto – Prima Fase - Galleria di Ponente – 2° stralcio funzionale", contestuale affidamento alla Ditta G.R. Restauro Conservativo Srl, esecutrice dei lavori del contratto principale, approvazione di nuovi prezzi e concessione di termine suppletivo per l'esecuzione dei lavori. CUP B33G18000080004 - CIG 77226769D5 - MOGE 20151.

Adottata il 29/04/2020
Esecutiva dal 06/05/2020

29/04/2020	DE FORNARI FERDINANDO
------------	-----------------------

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile



COMUNE DI GENOVA

DIREZIONE ATTUAZIONE OPERE PUBBLICHE

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2020-205.0.0.-39

Approvazione di maggiori lavori nell'ambito dell'intervento "Risanamento conservativo delle gallerie del Cimitero della Biacca a Genova Bolzaneto – Prima Fase - Galleria di Ponente – 2° stralcio funzionale", contestuale affidamento alla Ditta G.R. Restauro Conservativo Srl, esecutrice dei lavori del contratto principale, approvazione di nuovi prezzi e concessione di termine suppletivo per l'esecuzione dei lavori.
CUP B33G18000080004 - CIG 77226769D5 - MOGE 20151.

IL DIRIGENTE RESPONSABILE

Premesso che:

- che con determinazione dirigenziale della Direzione Attuazione Nuove Opere – Settore Opere Pubbliche A n. 2018-176.1.0.-74, adottata in data 07/12/2018, esecutiva dal 20/12/2018, è stato approvato il progetto esecutivo per la realizzazione dei lavori per il "Risanamento conservativo delle Gallerie del Cimitero della Biacca a Genova Bolzaneto – Prima Fase - Galleria di Ponente – 2° stralcio funzionale", per un importo complessivo dei lavori stessi, "a misura", da porre a base di gara, di Euro 155.000,00, di cui Euro 11.704,07 per oneri sicurezza, il tutto oltre I.V.A.;
- mediante procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. c) del D.Lgs.50/2016, con determinazione dirigenziale della Direzione Attuazione Nuove Opere – Settore Opere Pubbliche A n 2019-176.1.0.-19, adottata il 18/03/2019 ed esecutiva dal 24/03/2019, detti lavori sono stati aggiudicati alla Ditta G.R. Restauro Conservativo SRL con sede in Genova, Via San Luca n. 5/9 CAP 16124 Genova, C.F., Partita IVA ed iscrizione al Registro delle Imprese della Camera di Commercio Industria Artigianato e Agricoltura di Genova n. 01312700998, con il ribasso offerto del 26,564%, per un importo contrattuale risultante di Euro 116.934,87, di cui Euro 11.704,07 per oneri per la sicurezza, il tutto oltre I.V.A.;
- il contratto d'appalto è stato stipulato in data 24 maggio 2019, Cronologico n. 170, per un importo di netti Euro 116.934,87, di cui Euro 11.704,07 per oneri per la sicurezza, il tutto oltre I.V.A.;
- i lavori sono stati consegnati in data 01/07/2019 e sono attualmente in corso.

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente
Responsabile

Considerato che:

- durante l'esecuzione dei lavori, si sono rilevate altre necessità, non previste e non prevedibili, finalizzate al miglioramento dell'opera e alla sua funzionalità;
- l'insieme di tali lavori, meglio dettagliati nella relazione e nella perizia elaborate dal Direttore dei Lavori in data 21/04/2020, che si allegano al presente provvedimento, è stato quantificato in lordi Euro 29.619,58, comprensivi di Euro 2.016,00 per O.S ed Euro 4.140,00 per economie, il tutto oltre 10% per IVA;
- l'importo di Euro 29.619,58, assoggettato al ribasso offerto in sede di gara pari al 26,564%, viene a ridursi ad Euro 23.386,71, comprensivi di Euro 2.016,00 per O.S ed Euro 4.140,00 per economie, corrispondenti a circa il 19,999% del contratto stipulato, pertanto entro i limiti previsti dagli art. 106, comma 12, e 147, comma 2, del D.Lgs. 50/2016, con una nuova rimodulazione dell'importo contrattuale a complessivi Euro 140.321,58, oltre 10% per I.V.A., secondo il seguente quadro di raffronto:

	Importi Contratto Originario			
	Lavori	O.S.	Economie	Totale
Lordo	143.295,93	11.704,07	00,00	155.000,00
Netto	105.230,80	11.704,07	00,00	116.934,87

	Importi Nuovo Contratto			
	Lavori	O.S.	Economie	Totale
Lordo	166.759,51	13.720,07	4.140,00	184.619,58
Netto	122.461,51	13.720,07	4.140,00	140.321,58

- le lavorazioni oggetto della variante, per complessivi maggiori netti Euro 23.386,71, oltre I.V.A., rientrano nella categoria di opere generali e specializzate OG02;
- per eseguire i maggiori lavori si ritiene congruo riconoscere un maggior tempo utile contrattuale di 30 giorni, naturali e continui.

Rilevato che:

- le modifiche in argomento rivestono carattere non sostanziale, alla luce del combinato disposto dell'art 106, comma 1, lettera e) e comma 4 del D.Lgs. n 50/2016 per le motivazioni di seguito esplicitate:
 - non alterano gli elementi essenziali del contratto stipulato in data 24 maggio 2019, Cronologico n. 170, tra il Comune di Genova e la Ditta G.R. Restauro Conservativo SRL, rimanendo invariati la forma, la volontà delle parti e la causa, con particolare riguardo all'oggetto del predetto contratto;
 - non introducono condizioni che, se fossero state contenute nella procedura d'appalto iniziale, avrebbero consentito l'ammissione di candidati diversi da quelli inizialmente selezionati o l'accettazione di un'offerta diversa da quella

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente
Responsabile

inizialmente assunta, o attirato ulteriori partecipanti alla procedura di aggiudicazione, rimanendo invariate la categoria delle opere previste nella lettera di invito;

- non cambia l'equilibrio economico a favore dell'aggiudicatario in modo non previsto nel contratto, rimanendo invariato il ribasso d'asta (26,564%) inizialmente offerto a fronte dei nuovi e maggiori lavori previsti, con un aumento di prezzo avente un'incidenza pari al 19,999% dell'importo del contratto principale, percentuale inferiore a quella di cui agli art.li 106, comma 12, e 147, comma 2, del D.Lgs. n.50/2016, non determinando la necessità di procedere con l'acquisizione di nuovo CIG, ex art 3, comma 5, L n 136/2010, ai fini della tracciabilità dei pagamenti;
- non estendono l'ambito di applicazione del contratto, in considerazione delle caratteristiche dei nuovi e maggiori lavori descritte nella Relazione e Perizia Tecnica del 21/04/2020 redatta a cura della Direzione Lavori;

- occorre inoltre prevedere, nell'ambito della ridefinizione del Quadro Economico generale, un incremento della quota di incentivo ex art. 113 D.Lgs. n. 50/2016 per i maggiori lavori di cui al presente provvedimento, pari a Euro 592,39;

- l'importo per maggiori lavori, pari a Euro 23.386,71, oltre a Euro 2.338,67 per I.V.A. al 10% e quindi per totali Euro 25.725,38, e per la quota incentivo, pari Euro 592,39, portano ad un totale di complessivi Euro 26.317,77;

- la Ditta G.R. Restauro Conservativo SRL, con l'allegato Atto di Sottomissione sottoscritto in data 21/04/2020, si è impegnato ad eseguire detti maggiori lavori alle stesse condizioni ed oneri dei lavori principali del sopracitato contratto stipulato in data 24 maggio 2019 con Cronologico n. 170;

- inoltre non essendo contemplati nel contratto d'appalto, i prezzi di alcune delle nuove lavorazioni, si è reso necessario determinare e concordare, in contraddittorio tra l'Ufficio di Direzione Lavori e l'Appaltatore, alcuni nuovi prezzi, ricavati dal prezzario Regionale di riferimento e da regolari analisi, accettati e sottoscritti dall'Appaltatore stesso sempre nell'ambito dell'atto sopra citato.

Considerato altresì che:

- per la copertura della spesa complessiva è possibile attingere dalla quota derivante dal ribasso di gara;

- si dà atto dell'avvenuto accertamento dell'insussistenza di situazioni di conflitto di interessi ai sensi dell'art. 42 D.Lgs. 50/2016 ed art. 6 bis L.241/1990;

- il presente provvedimento è regolare sotto il profilo tecnico e amministrativo ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. 267/2000 (TUEL).

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente
Responsabile

Vista la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 11 del 26.02.2020 con la quale sono stati approvati i documenti Previsionali e Programmatici 2020/2022.

Vista la Delibera di Giunta Comunale n. 52 del 12/03/2020 con la quale si è preso atto della ricognizione dei residui attivi e passivi e delle connesse reimputazioni, ed altresì sono state approvate le variazioni al Bilancio 2020/2022 conseguenti alle operazioni di riaccertamento.

Vista la Deliberazione di Giunta Comunale n. 61 del 19/03/2020, con cui è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2020/2022.

Visto l'art 107 e l'art. 153, comma 5, D.Lgs. 267/2000.

Visti gli artt. 77 e 80 del vigente Statuto del Comune di Genova.

Visti gli artt. 4, comma 2, 16 e 17 del D.Lgs. 165/2001.

DETERMINA

1. di approvare, per le ragioni esposte in premessa, l'esecuzione di maggiori lavori ai sensi dell'art. 106 comma 1) lettera e) del Dlgs 50/2016 relativi all'appalto "Risanamento conservativo delle Gallerie del Cimitero della Biacca a Genova Bolzaneto – Prima Fase - Galleria di Ponente – 2° stralcio funzionale”;
2. di affidare gli stessi alla Ditta G.R. Restauro Conservativo Srl con sede in Genova, Via San Luca n. 5/9 – 16124 - Genova, codice fiscale Partita I.V.A. e iscrizione al Registro delle Imprese della Camera di Commercio Industria Artigianato e Agricoltura di Genova n. 01312700998 (c.b. 47101), che con l'allegato atto di sottomissione, sottoscritto in data 21/04/2020, ne ha accettato l'esecuzione per l'importo complessivo di Euro 23.386,71, oneri della sicurezza ed economie compresi, al netto del ribasso d'asta del 26,564%, oltre a Euro 2.338,67 per I.V.A. al 10% e quindi per totali Euro 25.725,38;
3. di approvare per i motivi esposti in premessa, i nuovi prezzi necessari alla contabilizzazione dei lavori nell'ambito dell'appalto, come dal citato atto di atto di sottomissione, in data 21/04/2020;
4. di prendere atto che sempre nell'atto di sottomissione di cui sopra, l'Impresa appaltatrice ha accettato i nuovi prezzi e l'affidamento di un termine suppletivo pari a giorni 30, naturali e continui, da aggiungersi ai termini di cui al contratto originario;
5. di prendere atto che l'importo netto degli ulteriori lavori sopra descritti, pari a Euro 23.386,71, si aggiunge all'importo contrattuale di Euro 116.934,87, per un totale complessivo di Euro 140.321,58, oltre I.V.A., corrispondente ad un aumento dello stesso pari al 19,999% e pertanto entro i limiti previsti dagli art. 106, comma 12, e 147, comma 2, del D.lgs. n.50/2016 (Codice);

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente
Responsabile

6. di dare atto che le lavorazioni oggetto della variante, per complessivi maggiori netti Euro 23.386,71, oltre I.V.A., rientrano nella categoria prevalente dell'appalto OG02;
7. di prendere ulteriormente atto che l'importo "Fondo progettazione e innovazione" ex art. 113 D.Lgs. 50/2016 deve essere integrato per euro 592,39 a seguito dell'aumento dell'importo dei lavori;
8. di impegnare la spesa complessiva di Euro 26.317,77 come segue:
 - a) Euro 25.725,38, per quota lavori, di cui 23.386,71 per imponibile ed Euro 2.338,67 per I.V.A. al 10%, mandando a prelevare dai fondi impegnati al Capitolo 75504 c.d.c. 2450.8.05 "Attività Cimiteriali - Manutenzione Straordinaria" del Bilancio 2020 - PdC 2.2.1.9.15 C.O. 31055.10.3 Crono 2018/789, mediante riduzione di pari importo dell'IMPE 2020/4989 ed emissione di nuovo IMPE 2020/8368;
 - b) Euro 592,39, per quota incentivo art. 113 del D.Lgs. 50/2016 al Capitolo 79900 c.d.c. 165.8.80 "Contabilità e Finanza - Investimenti Diversi" del Bilancio 2020 - PdC 2.2.1.9.03 C.O. 90000.5.30 Crono 2020/429 così ripartita:
 - o € 473,91 (80% incentivo art. 113 c.3 del D.Lgs. 50/2016) emettendo nuovo IMPE 2020/8387;
 - o € 118,48 (20% incentivo art. 113 c.4 del D.Lgs. 50/2016) emettendo nuovo IMPE 2020/8388;
9. di accertare l'importo di Euro 473,91 sul Capitolo 50026 *Fondi incentivanti il personale PdC 3.5.99.2.1 – c.d.c. 143.5.99 "Gestione del Personale - Altre Entrate Correnti" con emissione di nuovo ACC 2020/1293;
10. di accertare l'importo di Euro 118,48 sul Capitolo 50070 *Fondi innovazione PdC 3.5.99.99.999 – c.d.c. 20.5.99 "Direttore Generale - Altre Entrate Correnti" con emissione di nuovo ACC 2020/1294;
11. di dare atto che la spesa di Euro 26.317,77, è finanziata per Euro 25.725,38 devoluzione di mutuo già contratto con il Banco di Sardegna (n. 23/2018), e per Euro 592,39 con quote delle entrate accertate e riscosse al Cap.73305 ;
12. di provvedere all'immediata emissione dell'atto di liquidazione e contestualmente relativa richiesta di reversale sui capitoli di cui ai punti 8b) e 9);
13. di provvedere all'inoltro della presente Determinazione Dirigenziale alla Direzione Sviluppo del Personale e formazione affinché provveda all'iscrizione delle somme sui pertinenti capitoli di spesa e alle successive operazioni gestionali sugli stessi;
14. di provvedere all'inoltro della presente Determinazione Dirigenziale alla Direzione Generale affinché possa provvedere all'iscrizione delle somme sul pertinente capitolo di spesa e alle successive operazioni gestionali;

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente
Responsabile

15. di procedere, a cura della Direzione Attuazione Opere Pubbliche, alla liquidazione della spesa mediante emissione di atti di liquidazione digitale, nei limiti di spesa di cui al presente provvedimento;
16. di provvedere a cura della Direzione Attuazione Opere Pubbliche alla pubblicazione del presente provvedimento sul profilo del committente, nella sezione “Amministrazione trasparente” ai sensi dell’art. 29 del Codice;
17. di dare atto che il presente provvedimento è stato redatto in conformità alla vigente normativa in materia di trattamento di dati personali.

Il Direttore
Arch. Ferdinando De Fornari

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente
Responsabile



COMUNE DI GENOVA

ALLEGATO ALLA DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2020-205.0.0.-39
AD OGGETTO

Approvazione di maggiori lavori nell'ambito dell'intervento "Risanamento conservativo delle gallerie del Cimitero della Biacca a Genova Bolzaneto – Prima Fase - Galleria di Ponente – 2° stralcio funzionale", contestuale affidamento alla Ditta G.R. Restauro Conservativo Srl, esecutrice dei lavori del contratto principale, approvazione di nuovi prezzi e concessione di termine suppletivo per l'esecuzione dei lavori. CUP B33G18000080004 - CIG 77226769D5 - MOGE 20151.

Ai sensi dell'articolo 6, comma 2, del Regolamento di Contabilità e per gli effetti di legge, si appone visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria

Il Responsabile del Servizio Finanziario
Dott. Giuseppe Materese

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile



COMUNE DI GENOVA

DIREZIONE ATTUAZIONE OPERE PUBBLICHE

Allegati alla proposta di determinazione dirigenziale:

n. 2020/205.0.0./39 del 28.04.2020

ELENCO ALLEGATI

- 1) Relazione.
- 2) Perizia di Variante.
- 3) Atto sottomissione.



AREA TECNICA
DIREZIONE ATTUAZIONE OPERE PUBBLICHE

OGGETTO: Risanamento conservativo delle gallerie del Cimitero della Biacca a Genova Bolzaneto – Prima Fase - Galleria di Ponente – 2° stralcio funzionale.

Approvazione Lavori: determinazione dirigenziale Direzione Attuazione Nuove Opere – Settore Opere Pubbliche A n. 2018-176.1.0.-74, adottata in data 07/12/2018, esecutiva dal 20/12/2018;

Aggiudicazione definitiva Lavori: determinazione dirigenziale Direzione Attuazione Nuove Opere – Settore Opere Pubbliche A n. 2019-176.1.0.-19, adottata in data 18/03/2019, esecutiva dal 24/03/2009;

Impresa Appaltatrice: G.R. Restauro Conservativo Srl-Via San Luca n. 5/9 - 16124 Genova

Contratto d'appalto: Cronologico n. 170 del 24 maggio 2019

CUP B33G18000080004 - CIG 77226769D5 - MOGE 20151

Al Responsabile del Procedimento

Arch. Ferdinando De Fornari

SEDE

RELAZIONE PER MODIFICA AL CONTRATTO

Con determinazione dirigenziale della Direzione Attuazione Nuove Opere – Settore Opere Pubbliche A n. 2018-176.1.0.-74, adottata in data 07/12/2018, esecutiva dal 20/12/2018, è stato approvato il progetto esecutivo per la realizzazione dei lavori per il “Risanamento conservativo delle Gallerie del Cimitero della Biacca a Genova Bolzaneto – Prima Fase - Galleria di Ponente – 2° stralcio funzionale”, per un importo complessivo dei lavori stessi ,“a misura”, da porre a base di gara, di Euro 155.000,00, di cui Euro 11.704,07 per oneri sicurezza, il tutto oltre I.V.A..

Con determinazione dirigenziale della Direzione Attuazione Nuove Opere – Settore Opere Pubbliche A n. 2019-176.1.0.-19, adottata il 18/03/2019 ed esecutiva dal 24/03/2019, a seguito di gara d'appalto, detti lavori sono stati aggiudicati all'Impresa G.R. Restauro Conservativo Srl con sede in Genova, Via San Luca n. 5/9 – 16124 - Genova, codice fiscale, Partita I.V.A. e iscrizione al Registro delle Imprese della Camera di Commercio Industria Artigianato e Agricoltura di Genova n. 01312700998 (c.b. 47101), con il ribasso offerto del 26,564%

AREA TECNICA
DIREZIONE ATTUAZIONE OPERE PUBBLICHE

(ventiseivirgolacinquecentosessantaquattro), per un importo contrattuale risultante di Euro 116.934,87 (centosedicimilanovecentotrentaquattrovirgolaottantasette), di cui Euro 11.704,07 per oneri per la sicurezza, il tutto oltre I.V.A.

Il contratto d'appalto è stato stipulato in data 24 maggio 2019 con Cronologico n. 170.

I lavori sono stati consegnati in data 01/07/2019 e sono attualmente in corso.

Durante i lavori si sono rilevate alcune problematiche esecutive, non previste e non prevedibili, con conseguenti maggiori lavori da realizzare, di seguito meglio indicate:

- 1) necessità di procedere, in considerazione della particolare natura del contesto dei lavori con presenza di struttura sotto pavimento, allo scariolamento di parte dei materiali derivanti dalle demolizioni;
- 2) necessità di procedere, in considerazione dello stato di manutenzione rilevato, allo scrostamento e riprofilatura di maggiori superfici della parte in elevazione dei pilastri;
- 3) necessità di procedere, sempre in considerazione dello stato di manutenzione rilevato, ad eseguire un maggior numero - quindi un maggior sviluppo in metri lineari - di fori e inghisaggi per quanto riguarda la parte in elevazione dei pilastri;
- 4) necessità, in considerazione dello stato di manutenzione rilevato, di spostare e ricollocare una maggior numero/superficie di lastre in marmo del pavimento e di elementi in marmo nella Galleria;
- 5) la necessità, in funzione dei maggiori lavori, di ulteriori ponteggiature;
- 6) la necessità di avere a disposizione una quota di economie, in parte già utilizzate in partita provvisoria, per gestire in alcune fasi dei lavori le eventuali necessità di eseguire piccole lavorazioni non preventivamente quantificabili.

Per la quantificazione economica di dette modifiche/integrazioni, si sono impiegati alcuni prezzi già utilizzati nel contratto principale e, non risultando contrattualmente fissati alcuni prezzi di riferimento, desumendone alcuni altri dal Prezzario Regionale di riferimento e ricavandone altri ancora da regolari analisi, il tutto come previsto dall'art. 8, comma 5, del D.M. 49/2018.

La perizia di raffronto ha evidenziato un maggior costo complessivo di lordi Euro € 29.619,58, che con applicazione del ribasso percentuale di gara, pari al 26,564%, si riduce a netti Euro 23.386,71, oltre 10% per IVA.

AREA TECNICA
DIREZIONE ATTUAZIONE OPERE PUBBLICHE

Per la realizzazione di dette integrazioni ai lavori, che non alterano in modo sostanziale la natura generale del contratto sia dal punto di vista tecnico che economico, si ritiene possibile procedere attraverso una modifica al contratto d'appalto secondo la procedura prevista dall' art. 106, comma 1, lettera e) del Codice.

Inoltre, essendo che l'importo, in aumento, determinato dalla modifica, pari a netti Euro 23.386,71, oltre IVA, non supera il quinto dell'importo del contratto, pari a Euro 116.934,87, il procedimento si ritiene, altresì, rientrante nelle casistiche di cui agli art.li 106, comma 12, e 147, comma 2, del Codice.

Si precisa, infine, che per la rimodulazione delle opere in trattazione, si ritiene necessario concedere un maggior tempo contrattuale di complessivi giorni 30 (trenta) naturali e continui.

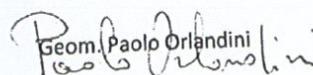
La copertura della spesa risulta possibile attraverso l'utilizzo delle somme residue derivanti dal ribasso d'asta in sede di gara.

Si allegano alla presente relazione:

- perizia estimativa di confronto, elenco prezzi.

Genova, lì 23/04/2020

Il Direttore dei Lavori
(Geom. Paolo Orlandini)


Geom. Paolo Orlandini

Il Responsabile del Procedimento







COMUNE DI GENOVA
DIREZIONE ATTUAZIONE OPERE PUBBLICHE

Risanamento conservativo delle gallerie del Cimitero della Biacca a Genova Bolzaneto – Prima Fase - Galleria di Ponente – 2° stralcio funzionale.

RIBASSO 26,564%		U.d.M	QUANTITA'			PREZZI €		IMPORTO LORDO DEI LAVORI			IMPORTO NETTO DEI LAVORI		
Codice	Indicazione dei lavori		Previste (progetto)	Occorrenze (variante)	Differenze (+/-)	LORDI	NETTI	CONTRATTO	VARIANTE	DIFFERENZE	CONTRATTO	VARIANTE	DIFFERENZE
LAVORI													
SCAVI, REINTERRI, DEMOLIZIONI E TRASPORTI ALLA PD													
15.A10.A30.010	Scavo sez ristretta rocce sciolte a mano fino a m 2,00 - in rocce sciolte inclusi i trovanti e le opere murarie affioranti o interrati di volume inferiore a m³ 0,05.	MC	0,00	0,00	0,00	160,31	117,73	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15.A10.A50.010	Scavo a campione per sottomurazioni eseguito a mano. - eseguito a mano.	MC	0,00	0,00	0,00	290,10	213,04	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
25.A05.A20.025	Demol. strut. murarie ester. cls e/o ca a mano. - di calcestruzzo semplice e armato, eseguita a mano e/o con l'ausilio di martello demolitore.	MC	21,05	21,05	0,00	271,80	199,60	5.721,39	5.721,39	0,00	4.201,56	4.201,56	0,00
25.A15.C10.010	Trasporto con cariola 10 metri o frazioni. - eseguito mediante cariola, di materiali di risulta da scavi, demolizioni o simili, per tratti di 10 metri o frazioni di essi. Misurato in banco.	MC	54,73	54,73	0,00	6,48	4,76	354,65	354,65	0,00	260,44	260,44	0,00
25.A15.C10.020	Trasporto motocarro portata 1000 kg <=5 km. - eseguito con autocarro, motocarro o simili, della portata fino a 1000 kg, di materiali di risulta da scavi e/o demolizioni, per ogni km del tratto entro i primi 5. Misurato in banco.	MC	0,00	13,96	13,96	11,60	8,52	0,00	161,94	161,94	0,00	118,92	118,92
15.B10.B10.010	Riempimento rullato, materiali di riempimento esclusi - eseguito a strati, dello spessore medio di 30 cm, con materiale steso, innaffiato e rullato, esclusa la fornitura del materiale stesso.	MC	0,00	0,00	0,00	14,22	10,44	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
25.A15	Conferimento in discarica (Uscio).	T	30,33	30,33	0,00	10,00	7,34	303,30	303,30	0,00	222,73	222,73	0,00
25.A15.A10.010	Trasp. matr. scav/demol. <=5 km mis. banco. - per ogni chilometro del tratto entro i primi 5 km.	MCxKM	151,66	151,66	0,00	1,40	1,03	212,32	212,32	0,00	155,92	155,92	0,00
25.A15.A10.015	Trasp. matr. scav/demol. >5<=10 km mis. banco. - per ogni chilometro del tratto oltre i primi 5 km e fino al decimo km.	MCxKM	151,66	151,66	0,00	0,96	0,70	145,59	145,59	0,00	106,92	106,92	0,00
25.A15.A10.020	Trasp. matr. scav/demol. >10<=30 km mis. banco. - per ogni chilometro del tratto oltre i primi 10 km e fino al trentesimo km.	MCxKM	606,63	606,63	0,00	0,56	0,41	338,71	338,71	0,00	249,47	249,47	0,00
25.A15.A10.025	Trasp. matr. scav/demol. >30<=50 km mis. banco. - per ogni chilometro del tratto oltre i primi 30 km e fino al cinquantesimo km.	MCxKM	454,97	454,97	0,00	0,51	0,37	232,04	232,03	0,00	170,40	170,40	0,00
TOTALE SCAVI, REINTERRI, DEMOLIZIONI E TRASPORTI ALLA PD								7.309,01	7.470,93	161,94	5.367,44	5.488,36	118,92
CONSOLIDAMENTO ELEMENTI STRUTTURALI ATTRAVERSO LA FIBRA: Consolidamento elementi strutturali in elevazione (PILASTRI)													
25.A05.E10.015	Scrostamento intonaco esterno muratura mattoni o cls - esterno, su muratura di mattoni o calcestruzzo.	MQ	124,20	160,00	35,80	7,23	5,31	897,97	1.156,80	258,83	659,43	849,51	190,08



COMUNE DI GENOVA
DIREZIONE ATTUAZIONE OPERE PUBBLICHE

RIBASSO 26,564%		U.d.M	QUANTITA'			PREZZI €		IMPORTO LORDO DEI LAVORI			IMPORTO NETTO DEI LAVORI		
Codice	Indicazione dei lavori		Previste (progetto)	Occorrenze (variante)	Differenze (+/-)	LORDI	NETTI	CONTRATTO	VARIANTE	DIFFERENZE	CONTRATTO	VARIANTE	DIFFERENZE
NP 6	Ripristino mediante ripristino monolitico del copriferro in sezioni danneggiate o degradate e contestuale trattamento dei ferri di armatura e rasatura delle superfici di strutture in c.a. e c.a.p., con applicazione a cazzuola o a spruzzo, previa adeguata preparazione dei supporti e bagnatura a rifuto, di geomalta minerale certificata, eco-compatibile, isotropica, a presa normale, a bassissimo contenuto di polimeri petrolchimici ed esente da fibre organiche, specifica per la passivazione, il ripristino, la rasatura e la protezione monolitica a durabilità garantita di strutture in calcestruzzo. L'intervento si svolgerà nelle seguenti fasi: a) preparazione del substrato, irruvidimento del calcestruzzo; b) inserimento di eventuale armatura integrativa e bagnatura a rifuto del supporto; c) applicazione di geomalta isotropica minerale per ripristinare e ripristinare il copriferro; d) protezione e decorazione finale. È compresa la fornitura e posa in opera di tutti i materiali sopra descritti e quanto altro occorre per dare il lavoro finito, esclusa l'eventuale armatura metallica, le casseformi e la decorazione finale. Il prezzo è espresso a metro quadro di sezione ricostruita, considerando uno spessore medio di 10 mm. Si considera il 100% di tutte le superfici. Tali superfici saranno verificate dalla D.L. a posteriori della puntellatura e dei conseguenti accertamenti.	MQ	124,20	160,00	35,80	65,73	48,27	8.163,67	10.516,80	2.353,13	5.995,07	7.723,12	1.728,05
NP 1 B	Rinforzo pilastri in c.a. in elevazione, 2 strati mediante placcaggio di fasce, con l'utilizzo di sistema composito certificato da idoneo Laboratorio di cui all'art. 59 del DPR n. 60/2001. L'intervento si svolge nelle seguenti fasi: 1. eventuale trattamento di ripristino delle superfici degradate, ammalorate, decoese o non planari (da contabilizzare a parte) bagnatura a rifuto del supporto; 2. stesura di un primo strato di matrice inorganica stabilizzata, di spessore di ca. 3 - 5 mm; 3. con malta ancora fresca, procedere alla posa della rete bidirezionale in fibra di carbonio ad altissima resistenza, avendo cura di garantire una completa impregnazione della rete ed evitare la formazione di eventuali vuoti o bolle d'aria che possano compromettere l'adesione della rete alla matrice o al supporto; 4. esecuzione del secondo strato di matrice inorganica stabilizzata, di spessore di circa 2 - 3 mm al fine di inglobare totalmente il tessuto di rinforzo e chiudere gli eventuali vuoti sottostanti; 5. eventuale ripetizione delle fasi (3) e (4) per tutti gli strati successivi di rinforzo previsti da progetto. È compresa la fornitura e posa in opera di tutti i materiali sopra descritti, l'onere della piegatura del tessuto, l'arrotondamento degli spigoli (raggio di curvatura come da progetto) e quanto altro occorre per dare il lavoro finito. Sono esclusi: l'eventuale bonifica delle zone degradate e ripristino del substrato; i dispositivi di ancoraggio mediante connettori o piastre metalliche; le prove di accettazione del materiale; le indagini pre- e post-intervento; tutti i sussidi necessari per l'esecuzione dei lavori. Il prezzo è ad unità di superficie di rinforzo effettivamente posto in opera comprese le	MQ	59,00	120,00	61,00	288,56	211,91	17.025,04	34.627,20	17.602,16	12.502,51	25.428,83	12.926,32
NP 8 bis (pilastri)	Inghisaggi attraverso connettore in fibra con diametro foro 30 mm compresa la perforazione, la pulizia del foro e l'iniezione di matrice inorganica monocomponente. Senza manodopera perché già conteggiata nell'intervento di ripristino	MT	153,00	300,00	147,00	20,64	15,16	3.157,92	6.192,00	3.034,08	2.319,05	4.547,16	2.228,11



Il Legale Rappresentante
GEOM. ROLLE GIAMPIETRO

COMUNE DI GENOVA
DIREZIONE ATTUAZIONE OPERE PUBBLICHE

RIBASSO 26,564%		U.d.M	QUANTITA'			PREZZI €		IMPORTO LORDO DEI LAVORI			IMPORTO NETTO DEI LAVORI		
Codice	Indicazione dei lavori		Previste (progetto)	Occorrenze (variante)	Differenze (+/-)	LORDI	NETTI	CONTRATTO	VARIANTE	DIFFERENZE	CONTRATTO	VARIANTE	DIFFERENZE
NP 10	Formazione di strato di finitura bocciardato	MQ	60,00	60,00	0,00	94,80	69,62	5.688,00	5.688,00	0,00	4.177,04	4.177,04	0,00
20 A54 A10 010	Intonaco esterno cementizio strato aggrappante sp. 5 mm	MQ	70,00	70,00	0,00	4,59	3,37	321,30	321,30	0,00	235,95	235,95	0,00
20 A54 A10 020	Intonaco. esterno strato fondo base calce idrata sp. 2/3 cm	MQ	70,00	70,00	0,00	25,17	18,48	1.761,90	1.761,90	0,00	1.293,87	1.293,87	0,00
20 A54 A10 030	Int. est. strato finitura calce idrat cem Port gran < 0,6mm	MQ	70,00	70,00	0,00	4,42	3,25	309,40	309,40	0,00	227,21	227,21	0,00
25 A28 A15 010	Casseforme tavole abete - elevazioni__realizzate con tavole in legname di abete e pino	MQ	32,40	32,40	0,00	54,42	39,96	1.763,21	1.763,21	0,00	1.294,83	1.294,83	0,00
25 A28 F05 005	Acciaio B450C diam da 6 a 50 mm__in barre ad aderenza migliorata, diametri da 6 mm a 50 mm	KG	2.000,00	2.000,00	0,00	2,16	1,59	4.320,00	4.320,00	0,00	3.172,44	3.172,44	0,00
25 A28 C05 035	Solo posa cls sez ridotta confezionato in cantiere__per struttura a sezione ridotta e di particolare difficoltà quali: scale, cornici, falde inclinate, pareti di spessore inferiore a 20 cm. confezionato in cantiere con betoniera	MC	60,45	60,45	0,00	136,61	100,32	8.258,08	8.258,07	0,00	6.064,40	6.064,40	0,00
25 A20 C90 010	Calcestruzzo premiscelato Rck 37 classe 30/37 - S4__Calcestruzzo premiscelato Rck 37 Classe di resistenza C30/37, Classe di consistenza S4, Classe di esposizione XC4-XS1-XD2-XF2-XA1	MC	60,45	60,45	0,00	340,30	249,90	20.571,14	20.571,14	0,00	15.106,62	15.106,62	0,00
NP 7 (archi)	Inghisaggi con diametro foro 30mm compresa la perforazione, la pulizia del foro e finizione di adesivo minerale epossidico eco-compatibile in gel.	MT	63,20	30,00	-33,20	30,72	22,56	1.941,50	921,60	-1.019,90	1.425,76	676,79	-748,98
TOTALE CONSOLIDAMENTO ELEMENTI STRUTTURALI ATTRAVERSO LA FIBRA: Consolidamento elementi strutturali in elevazione (PILASTRI)								74.179,11	96.407,42	22.228,30	54.474,18	70.797,77	16.323,58
CONSOLIDAMENTO ELEMENTI STRUTTURALI ATTRAVERSO LA FIBRA: Consolidamento elementi strutturali in elevazione (ARCHI)													
25 A05 E10 015	Scrostamento intonaco esterno muratura mattoni o cls - esterno, su muratura di mattoni o calcestruzzo	MQ	15,35	15,35	0,00	7,23	5,31	110,98	110,98	0,00	81,50	81,50	0,00



 Il Legale Rappresentante
GEOM. ROLLE GIAMPIETRO

COMUNE DI GENOVA
DIREZIONE ATTUAZIONE OPERE PUBBLICHE

RIBASSO 26,564%		U.d.M	QUANTITA'			PREZZI €		IMPORTO LORDO DEI LAVORI			IMPORTO NETTO DEI LAVORI		
Codice	Indicazione dei lavori		Previste (progetto)	Occorrenze (variante)	Differenze (+/-)	LORDI	NETTI	CONTRATTO	VARIANTE	DIFFERENZE	CONTRATTO	VARIANTE	DIFFERENZE
NP 4	Rinforzo e consolidamento di archi con placcaggio intradosale, mediante l'utilizzo di sistema composito certificato da idoneo Laboratorio di cui all'art. 59 del DPR n° 380/2001. L'intervento si svolge nelle seguenti fasi: 1) eventuale preparazione delle superfici da rinforzare, mediante demolizione e rimozione dell'intonaco esistente; ripristino di eventuali lesioni mediante cucitura (da contabilizzare a parte); inumidire le superfici; 2) stesura di un primo strato di geomalta, di spessore di ca. 3 - 5 mm; 3) con malta ancora fresca, procedere alla posa, del tessuto in fibra di acciaio galvanizzato ad altissima resistenza, avendo cura di garantire una completa impregnazione del tessuto ed evitare la formazione di eventuali vuoti o bolle d'aria che possano compromettere l'adesione del tessuto alla matrice o al supporto; 4) esecuzione del secondo strato di geomalta, di spessore di circa 2-3 mm al fine di inglobare totalmente il tessuto di rinforzo e chiudere gli eventuali vuoti sottostanti; 5) inserimento di connettori realizzati con un tessuto unidirezionale in fibra di acciaio galvanizzato ad altissima resistenza, da installarsi ogni 30-40 cm lungo lo sviluppo di installazione della fascia, previa realizzazione del foro d'ingresso, avente dimensioni idonee alla natura del successivo connettore, confezionamento del connettore metallico mediante taglio, "sfocchettatura", e arrotolamento finale del tessuto in fibra d'acciaio, inserimento del connettore preformato all'interno del foro con iniezione a bassa pressione finale di geomalta compatta ad altissima igroscopicità e traspirabilità, impermeabile, ad elevata ritenzione d'acqua a base di pura calce naturale e Geolegante minerale. È compresa la fornitura e posa in opera di tutti i materiali sopra descritti e quanto altro occorre per dare il lavoro finito. Sono	MQ	15,35	15,35	0,00	160,55	117,90	2.464,44	2.464,44	0,00	1.809,79	1.809,79	0,00
20 A54 A10 010	Intonaco esterno cementizio strato aggrappante sp. 5 mm	MQ	15,35	15,35	0,00	4,59	3,37	70,46	70,46	0,00	51,74	51,74	0,00
20 A54 A10 020	Intonaco, esterno strato fondo base calce idrata sp. 2/3 cm	MQ	15,35	15,35	0,00	25,17	18,48	386,36	386,36	0,00	283,73	283,73	0,00
20 A54 A10 030	Int. est. strato finitura calce idrat cem Port gran < 0,6mm	MQ	15,35	15,35	0,00	4,42	3,25	67,85	67,85	0,00	49,82	49,82	0,00
TOTALE CONSOLIDAMENTO ELEMENTI STRUTTURALI ATTRAVERSO LA FIBRA: Consolidamento elementi strutturali in elevazione (ARCHI)								3.100,09	3.100,09	0,00	2.276,58	2.276,58	0,00
REALIZZAZIONE STRUTTURA METALLICA INTRADOSSO SOLAIO DI COPERTURA													
25 A05 A80 030	Taglio a forza per varchi finestre su murat. in calcestruzzo armato. - muri in calcestruzzo armato.	MC	0,15	0,15	0,00	793,60	582,79	119,04	119,04	0,00	87,42	87,42	0,00
25 A20 E10 020	Malta per muratura M10 - M10	MC	0,03	0,03	0,00	251,65	184,80	7,55	7,55	0,00	5,54	5,54	0,00
25 A37 A05 010	Carpenteria metallica piccole strutture acciaio NP, IPE, HE - travi, pilastri, puntoni e simili in profili NP, IPE, HE (S235JR) in opera compreso il fissaggio a murature o l'unione saldata o imbullanata ad altre strutture metalliche ecc, esclusa la sola formazione delle sedi di appoggio murarie.	KG	2.600,00	2.600,00	0,00	4,86	3,57	12.636,00	12.636,00	0,00	9.279,37	9.279,37	0,00
25 A40 A10 020	Travi sezioni da 8x10a10x20cm abete per solai e tetti	MC	0,91	0,91	0,00	932,58	684,85	848,65	848,65	0,00	623,21	623,21	0,00
25 A58 A10 010	Posa controsoff. lastra di gesso protetto o fibrogesso	MQ	85,56	0,00	-85,56	44,52	32,69	3.809,13	0,00	-3.809,13	2.797,27	0,00	-2.797,27
PR.A08 A30 040	Tavolame sottotetto sp. 3 cm	MQ	85,56	0,00	-85,56	10,66	7,83	912,07	0,01	-912,06	669,79	0,01	-669,78



Il legale rappresentante
GEOM. ROLLE GIAMPIETRO

COMUNE DI GENOVA
DIREZIONE ATTUAZIONE OPERE PUBBLICHE

RIBASSO 26,564%		U.d.M	QUANTITA'			PREZZI €		IMPORTO LORDO DEI LAVORI			IMPORTO NETTO DEI LAVORI		
Codice	Indicazione dei lavori		Previste (progetto)	Occorrenze (variante)	Differenza (+/-)	LORDI	NETTI	CONTRATTO	VARIANTE	DIFFERENZE	CONTRATTO	VARIANTE	DIFFERENZE
20 A90 C10 020	Finitura legno pittura sintetica lucida o satinata	MQ	85,56	15,00	-70,56	12,61	9,26	1.078,91	189,15	-889,76	792,31	138,90	-653,41
TOTALE REALIZZAZIONE STRUTTURA METALLICA INTRADOSSO SOLAIO DI COPERTURA								19.411,35	13.800,40	-5.610,95	14.254,91	10.134,45	-4.120,45
REALIZZAZIONE LOCULI A PARETE													
NP 11	Spostamento e ricollocamento loculi a parete	CAD	28,00	30,00	2,00	737,29	541,44	20.644,12	22.118,70	1.474,58	15.160,22	16.243,09	1.082,87
25 A28 A15 010	Casseforme tavole abete - elevazioni	MQ	80,00	80,00	0,00	54,42	39,96	4.353,60	4.353,60	0,00	3.197,11	3.197,11	0,00
25 A28 F05 005	Acciaio B450C diam da 6 a 50 mm	KG	450,00	450,00	0,00	2,16	1,59	972,00	972,00	0,00	713,80	713,80	0,00
25 A28 C05 035	Solo posa cls sez ridotta confezionato in cantiere	MC	15,00	15,00	0,00	136,61	100,32	2.049,15	2.049,15	0,00	1.504,81	1.504,81	0,00
25 A20 C90 010	Calcestruzzo premiscelato Rck 37 classe 30/37 - S4	MC	15,00	15,00	0,00	340,30	249,90	5.104,50	5.104,50	0,00	3.748,54	3.748,54	0,00
TOTALE REALIZZAZIONE LOCULI A PARETE								33.123,37	34.597,95	1.474,58	24.324,48	25.407,35	1.082,87
RICOLLOCAMENTO LOCULI A PAVIMENTO													
RU M01 A01 020	Operaio Edile Specializzato - Operaio Specializzato	H	0,00	0,00	0,00	36,86	27,07	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
RU M01 A01 040	Operaio Edile Comune - Operaio Comune	H	0,00	0,00	0,00	30,88	22,68	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
AT.N02 A30 010	Pala fino a 1 t - fino a 1 t	H	0,00	0,00	0,00	52,97	38,90	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
20 A74 A30 025	Sola posa copersine marmo ecc. sp. da 3 a 5 cm Larg > 25 cm - per lastre dello spessore da cm 3 e fino a cm 5 e della larghezza di oltre 25 cm.	MQ	59,65	110,00	50,35	103,47	75,98	6.171,99	11.381,70	5.209,71	4.532,46	8.358,27	3.825,81
TOTALE RICOLLOCAMENTO LOCULI A PAVIMENTO								6.171,99	11.381,70	5.209,71	4.532,46	8.358,27	3.825,81
TOTALE LAVORI								143.295,93	166.759,51	23.463,58	105.230,80	122.461,51	17.230,71
SICUREZZA													
95 B10 S20 030	Impalcature interne altezza da 4,01 a 6,00 m - per interni, realizzate con cavalletti, trabattelli, strutture tubolari, misurate in proiezione orizzontale, piani di lavoro per altezza da 4,01 a 6,00 metri.		9,00	9,00	0,00	23,25	23,25	209,25	209,25	0,00	209,25	209,25	0,00
AT.N20 S20 030	Impalcature per interni/esterni da 4,01 a 6,00 m - per interni, realizzate con cavalletti, trabattelli, strutture tubolari, misurate in proiezione orizzontale, piani di lavoro per altezza superiori ai 4,00 m e		42,66	42,66	0,00	25,58	25,58	1.091,24	1.091,24	0,00	1.091,24	1.091,24	0,00
95 A10 A10 010	Montaggio smontaggio recinzione pannelli grigliati - costituita da pannelli in acciaio elettrosaldato e zincato, del peso di 20 kg circa, montati su basi di calcestruzzo prefabbricate. Montaggio e smontaggio	M	260,00	260,00	0,00	7,11	7,11	1.848,60	1.848,60	0,00	1.848,60	1.848,60	0,00



COMUNE DI GENOVA
DIREZIONE ATTUAZIONE OPERE PUBBLICHE

RIBASSO 26,564%		U.d.M	QUANTITA'			PREZZI €		IMPORTO LORDO DEI LAVORI			IMPORTO NETTO DEI LAVORI		
Codice	Indicazione dei lavori		Previste (progetto)	Occorrenze (varianti)	Differenze (+/-)	LORDI	NETTI	CONTRATTO	VARIANTE	DIFFERENZE	CONTRATTO	VARIANTE	DIFFERENZE
95 A10 A10 015	Nolo di recinzione pannelli grigliati - costituita da pannelli in acciaio elettrosaldato e zincato, del peso di 20 kg circa, montati su basi di calcestruzzo prefabbricate. Nolo valutato a metro giorno. (i giorni oltre il 500* non daranno più diritto ad alcuna contabilizzazione)	M	12 000,00	12 000,00	0,00	0,10	0,10	1.200,00	1.200,00	0,00	1.200,00	1.200,00	0,00
95 C10 A10 010	Locale igienico per i primi 12 mesi - costituito da un monoblocco in lamiera zincata preverniciata e colbentata completo di impianto elettrico idrico e di scarico dotato di wc completo di cassetta di cacciata valutato per impieghi fino a 12 mes	CAD	1,00	1,00	0,00	879,14	879,14	879,14	879,14	0,00	879,14	879,14	0,00
95 C10 A20 010	Locale spogliatoio per i primi 12 mesi - Locale spogliatoio, costituito da monoblocco in lamiera zincata colbentata, completo di impianto elettrico e idrico, di armadietti e panche, compresi oneri di montaggio e smontaggio, il tutto conforme a quanto previsto nell'allegato XIII del D.lgs. 9/4/2008, n° 81 e s. m. i., delle dimensioni di circa 2,20x4,50x2,40 m circa, valutato per i primi 12 mesi di utilizzo.	CAD	1,00	1,00	0,00	865,63	865,63	865,63	865,63	0,00	865,63	865,63	0,00
30 E05 A05 015	A05 [Sola posa in opera di tubo flessibile con parete corrugata, con/benza tracavo, posto in opera sottotraccia, compresa la sola posa in opera dei raccordi (manicotti, pressatubi, ecc) escluse le opere murarie. Del diametro] da 33 mm a 63	M	300,00	0,00	-300,00	3,68	3,68	1.104,00	0,00	-1.104,00	1.104,00	0,00	-1.104,00
PR.E35 B20 010	B20 [Contenitore modulare per la realizzazione di quadro elettrico di comando e protezione, costituito da: cassetto di lamiera zincata da 1 a 2 mm di spessore circa, verniciato con pittura a base di resine epossidiche, eventuale portello trasparente/cieco, serratura, piastra di fondo e frontale, guide DIN e zoccolo; grado di protezione IP55; dimensioni o volumetria equipollente:] - 650x600x260 mm circa, 15 moduli	CAD	1,00	1,00	0,00	635,13	635,13	635,13	635,13	0,00	635,13	635,13	0,00
30 E35 B05 00	B05 [Sola posa in opera di quadro elettrico per utenze condominiali e/o residenziali, a parete, compreso la fornitura e posa in opera degli accessori di fissaggio ed il collegamento dei relativi conduttori ad esso connessi. Tipo] - fino a 24 moduli	CAD	1,00	1,00	0,00	33,41	33,41	33,41	33,41	0,00	33,41	33,41	0,00
95 F10 A10 010	Cartello generale di cantiere - Cartello generale di cantiere conforme alle norme del regolamento edilizio, del D.lgs. 81/2008, del D.lgs. 163/2006 e loro s.m.i., della dimensione minima di 2,00 mq.	N	1,00	1,00	0,00	116,64	116,64	116,64	116,64	0,00	116,64	116,64	0,00
95 F10 A10 020	Cartello segnaletica obbligo divieto pericolo - visib 23 m - Cartello di segnaletica generale, delle dimensioni di 1,00x1,40, in PVC pesante antiurto, contenente segnali di pericolo, divieto e obbligo, inerenti il cantiere, valutato a cartello/giorno per distanza di lettura fino a 23 m, conformi UNI EN ISO 7010:2012.	N	30,00	30,00	0,00	0,24	0,24	7,20	7,20	0,00	7,20	7,20	0,00



Il Legale Rappresentante
GEOM.ROLLE GIAMPIETRO

COMUNE DI GENOVA
DIREZIONE ATTUAZIONE OPERE PUBBLICHE

RIBASSO 26,564%		U.d.M	QUANTITA'			PREZZI €		IMPORTO LORDO DEI LAVORI			IMPORTO NETTO DEI LAVORI		
Codice	Indicazione dei lavori		Previste (progetto)	Occorrenze (varante)	Differenze (+/-)	LORDI	NETTI	CONTRATTO	VARIANTE	DIFFERENZE	CONTRATTO	VARIANTE	DIFFERENZE
PR C23.A05 010	Estintori portabili antincendio a polvere secca, A B C, Kg 9 - capacità estinguente 55A - 233BC Kg 9	N	1,00	1,00	0,00	69,26	69,26	69,26	69,26	0,00	69,26	69,26	0,00
95 B10.S20 030	Impalcature interne altezza da 4,01 a 6,00 m - per interni, realizzate con cavalletti, trabattelli, strutture tubolari, misurate in proiezione orizzontale, piani di lavoro per altezza da 4,01 a 6,00 metri.	MQ	34,13	34,13	0,00	23,25	23,25	793,52	793,52	0,00	793,52	793,52	0,00
95 G10.A20 010	Puntellatura strutture da demol per demol strutt in genere - demolizione di strutture in genere valutate a mc vuoto per pieno	MC	435,94	435,94	0,00	6,54	6,54	2.851,05	2.851,05	0,00	2.851,05	2.851,05	0,00
NP-95 B10 S10 010	Ponteggiature-"di facciata", in elementi metallici Prefabbricati e/o "giunto-tubo", compreso il montaggio e lo smontaggio finale, i piani di lavoro, idonea segnaletica, impianto di messa a terra, compresi gli eventuali oneri di progettazione, escluso: mantovane, illuminazione notturna e reti di protezione - Montaggio, smontaggio e noleggio per il primo mese di utilizzo.		0,00	200,00	200,00	14,28	14,28	0,00	2.856,00	2.856,00	0,00	2.856,00	2.856,00
NP-95 B10 S10 020	Ponteggiature-"di facciata", in elementi metallici Prefabbricati e/o "giunto-tubo", compreso il montaggio e lo smontaggio finale, i piani di lavoro, idonea segnaletica, impianto di messa a terra, compresi gli eventuali oneri di progettazione, escluso: mantovane, illuminazione notturna e reti di protezione - Noleggio per ogni mese oltre il primo.		0,00	200,00	200,00	1,32	1,32	0,00	264,00	264,00	0,00	264,00	264,00
TOTALE SICUREZZA								€ 11.704,07	€ 13.720,07	€ 2.016,00	€ 11.704,07	€ 13.720,07	€ 2.016,00
PROVVISTE								€ 0,00	€ 940,00	€ 940,00	€ 0,00	€ 940,00	€ 940,00
NOLI								€ 0,00	€ 1.000,00	€ 1.000,00	€ 0,00	€ 1.000,00	€ 1.000,00
OPERAI								€ 0,00	€ 2.200,00	€ 2.200,00	€ 0,00	€ 2.200,00	€ 2.200,00
TOTALE ECONOMIE								€ 0,00	€ 4.140,00	€ 4.140,00	€ 0,00	€ 4.140,00	€ 4.140,00
TOTALE Generale								€ 155.000,00	€ 184.619,58	€ 29.619,58	€ 116.934,87	€ 140.321,58	€ 23.386,71

Il Direttore dei Lavori

Geom. Paolo Oriandini

Pag. 7 di 7

Il Responsabile del Procedimento

[Handwritten signature]

L'Impresa



Il Legale Rappresentante
GEOM. ROLLE GIAMPIETRO



COMUNE DI GENOVA

AREA TECNICA
DIREZIONE ATTUAZIONE OPERE PUBBLICHE

Risanamento conservativo delle gallerie del Cimitero della Biacca a Genova Bolzaneto – Prima Fase - Galleria di Ponente – 2° stralcio funzionale.

CUP B33G18000080004 - CIG 77226769D5 - MOGE 20151

ATTO DI SOTTOMISSIONE AI SENSI DELL'ART. 8, COMMA 4 DEL D.M. 49/07.03.2018 E CONCORDAMENTO NUOVI PREZZI AI SENSI DELL'ART. 8, COMMA 5 DEL D.M. 49/07.03.2018.

L'anno 2020, il giorno 23 del mese di Aprile;

Premesso che:

Con determinazione dirigenziale della Direzione Attuazione Nuove Opere – Settore Opere Pubbliche A n. 2018-176.1.0.-74, adottata in data 07/12/2018, esecutiva dal 20/12/2018, è stato approvato il progetto esecutivo per la realizzazione dei lavori per il “Risanamento conservativo delle Gallerie del Cimitero della Biacca a Genova Bolzaneto – Prima Fase - Galleria di Ponente – 2° stralcio funzionale”, per un importo complessivo dei lavori stessi, “a misura”, da porre a base di gara, di Euro 155.000,00, di cui Euro 11.704,07 per oneri sicurezza, il tutto oltre I.V.A..

Con determinazione dirigenziale della Direzione Attuazione Nuove Opere – Settore Opere Pubbliche A n. 2019-176.1.0.-19, adottata il 18/03/2019 ed esecutiva dal 24/03/2019, a seguito di gara d'appalto, detti lavori sono stati aggiudicati all'Impresa G.R. Restauro Conservativo Srl con sede in Genova, Via San Luca n. 5/9 – 16124 - Genova, codice fiscale, Partita I.V.A. e iscrizione al Registro delle Imprese della Camera di Commercio Industria Artigianato e Agricoltura di Genova n. 01312700998 (c.b. 47101), con il ribasso offerto del 26,564% (ventiseivirgolacinquecentosessantaquattro), per



Il Legate Rappresentante
GEOM. ROLLE GIAMPIETRO



COMUNE DI GENOVA

AREA TECNICA

DIREZIONE ATTUAZIONE OPERE PUBBLICHE

un importo contrattuale risultante di Euro 116.934,87 (centosedicimilanovecentotrentaquattrovirgolaottantasette), di cui Euro 11.704,07 per oneri per la sicurezza, il tutto oltre I.V.A.

Il contratto d'appalto è stato stipulato in data 24 maggio 2019 con Cronologico n. 170.

I lavori sono stati consegnati in data 01/07/2019 con una ultimazione prevista per il 13/aprile/2020.

Dal 12/marzo/2020, per l'emergenza sanitaria in corso i lavori sono sospesi.

Considerato che:

- durante l'esecuzione delle opere si è definita la necessità di apportare modifiche e integrazioni ai lavori, non sostanziali rispetto al contratto principale, riconducibili alla casistica prevista all'art. 106 comma 1 lettera e) del D.Lgs 50/2016 (Codice) e altresì rientranti nelle casistiche previste dagli art.li 106, comma 2 e 147, comma 2, sempre del Codice.

Articolo 1 - Oggetto

L'Amministrazione appaltante affida alla Ditta Appaltatrice G.R. Restauro Conservativo Srl, che accetta, l'esecuzione dei maggiori lavori, necessari alla realizzazione dell'opera appaltata, puntualmente desumibili e meglio descritti nella relazione del D.L. e nella Perizia di raffronto, allegati al presente atto, e comunque di seguito sommariamente indicati:

LAVORI A MISURA:

- scarriolamento di materiali derivanti dalle demolizioni;
- scrostamento, riprofilatura e rinforzo con fibre di maggiori superfici della parte in elevazione dei pilastri;
- esecuzione di un maggior numero (quindi con un maggior sviluppo in metri



Il Legale Rappresentante
GEOM. ROLLE GIAMPIETRO



COMUNE DI GENOVA

AREA TECNICA
DIREZIONE ATTUAZIONE OPERE PUBBLICHE

lineari) di fori e inghisaggi per quanto riguarda la parte in elevazione dei pilastri;

- spostamento e ricollocamento di una maggior numero/superficie di lastre in marmo del pavimento e di elementi in marmo nella Galleria;

ONERI DELLA SICUREZZA:

Per le lavorazioni di cui sopra è altresì necessario un incremento delle ponteggiature per l'esecuzione in sicurezza delle stesse.

ECONOMIE:

- quota di economie, in parte già utilizzate in partita provvisoria, per gestire alcune fasi connesse ai lavori e per eseguire piccole lavorazioni non preventivamente quantificabili.

Articolo 2 - Importo

L'importo complessivo **lordo** dei maggiori lavori, come risulta dalla perizia allegata al presente atto, è stimato in Euro 29.619,58, compresi di Euro 2.016,00 per Oneri della Sicurezza e di Euro 4.140,00 per economie, oltre 10% per IVA.

Con l'applicazione del ribasso del 26,564 % offerto in sede di gara l'importo **netto** dei maggiori lavori diviene € 23.386,71, compresi Euro 2.016,00 per Oneri della Sicurezza e di Euro 4.140,00 per economie, oltre 10% per IVA.

Per quanto sopra il nuovo il nuovo importo contrattuale viene così a rideterminarsi:

Totale importo netto lavori (oltre 10% per IVA) Euro 140.321,58 *

* di cui:

- per Oneri Sicurezza Euro 13.720,07

- per Economie Euro 4.140,00



Il Legale Rappresentante
GESM-ROLLE GIAMPIETRO



COMUNE DI GENOVA

**AREA TECNICA
DIREZIONE ATTUAZIONE OPERE PUBBLICHE**

Articolo 3 - Prezzi

Per la quantificazione dei suddetti maggiori lavori l'Impresa dichiara accettare di adottare i prezzi di cui al contratto principale e i nuovi prezzi di cui al successivo art. 4, fermo restando tutti gli altri patti e condizioni.

Articolo 4 – Nuovi Prezzi

Considerato che per alcune categorie di lavorazioni e somministrazioni il contratto in epigrafe non include i relativi prezzi con i quali provvedere al compenso, vengono stabiliti, in contraddittorio con l'Impresa diversi **nuovi prezzi** indicati nella perizia allegata, da assoggettarsi anch'essi al ribasso contrattuale. Per quanto riguarda i suddetti nuovi prezzi si precisa che sono stati in parte desunti dal Prezzario Regione Liguria anno e in parte da regolari analisi prezzi. Tutti i nuovi prezzi sono già comprensivi delle spese generali e degli utili di impresa.

Articolo 5 – Termine di ultimazione

Il termine di ultimazione previsto viene prorogato di 30 gg naturali e continui.

Articolo 6 – Cauzione

A garanzia degli ulteriori lavori da eseguire l'Impresa deve integrare, se necessario, la cauzione definitiva a suo tempo istituita, con le stesse modalità previsti per la cauzione del contratto originario.

Articolo 7 – Altre clausole

Per tutte le altre clausole e condizioni sono confermate quelle del contratto principale.

Articolo 8 – Registrazione – Oneri fiscali

Fanno carico all'Impresa tutti gli oneri fiscali conseguenti al presente atto.

Letto, confermato e sottoscritto



Il Legale Rappresentante
GEOM. ROLFE GIAMPIETRO



COMUNE DI GENOVA

AREA TECNICA
DIREZIONE ATTUAZIONE OPERE PUBBLICHE

IL DIRETTORE DEI LAVORI

Geom. Paolo Orlandini
Paolo Orlandini

L'IMPRESA

Il Legale Rappresentante
GEOM. ROLLE GIAMPIETRO
Giampietro Rolle



V.TO IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

[Signature]