



DIREZIONE ATTUAZIONE OPERE PUBBLICHE

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2020-205.0.0.-147 adottata il 21/12/2020

Museo di Archeologia Ligure, Viale Durazzo Pallavicini: messa a norma impianti. Approvazione del progetto esecutivo, dei lavori, ed individuazione delle modalità di gara.
CUP B39G19000540004 – CIG 8571593E4C – MOGE 20473.

IL DIRIGENTE RESPONSABILE

Premesso che:

- l'intervento di che trattasi è previsto nella programmazione Triennale delle Opere Pubbliche, approvato con Delibera del Consiglio Comunale n. 47 del 26/02/2020, e dai successivi adeguamenti con il titolo "Museo di archeologia ligure, Viale Durazzo Pallavicini: messa a norma impianti" per un importo di complessivo di euro 250.000,00 euro;
- con Delibera del Consiglio Comunale n. 11 del 26 febbraio 2020, è stato approvato il Programma Triennale 2020-2022, che prevede nell'annualità 2021, il titolo: "Interventi Puntuali - Museo Di Archeologia Ligure, Viale Durazzo Pallavicini: messa a norma impianti" (MOGE n. 20473) per l'importo complessivo di Euro 250.000,00;

Considerato che:

- con Determinazione Dirigenziale della Direzione Progettazione e Impiantistica Sportiva n. 2020-188.0.0.-25 del 07/05/2020 è stato formalmente affidato alla Società Dodi Moss Srl. (professionisti esterni all'Ente) l'incarico per la redazione della progettazione definitiva ed esecutiva impiantistica dell'intervento di "Adeguamento degli Impianti Elettrici dei Locali del Museo di Archeologia Ligure del Distretto Culturale del Ponente", mentre parte della progettazione, relativa alla documentazione tecnica generale è stata redatta internamente all'Ente. Il coordinamento tra i progettisti interni ed esterni è stato effettuato dall'Ing. Luca Patrone;
- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 238 del 29/10/2020, è stato approvato il progetto definitivo relativo ai lavori in oggetto, per una spesa complessiva pari ad Euro (Q.E) 250.000,00;

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

- con la medesima D.G.C. n. 238 del 29/10/2020 si dà atto che la copertura finanziaria della spesa di cui al presente provvedimento, pari a Euro 250.000,00 verrà finanziata per euro 245.862,94 mediante devoluzione di quote di mutui già contratti o con mutuo da contrarre nell'esercizio 2020 e per euro 4.137,06 con risorse proprie dell'Ente;

Dato atto che:

- l'immobile, sede del civico Museo di Archeologia Ligure, sito in Villa Durazzo Pallavicini, ubicata nel parco omonimo, e sottoposto a tutela ai sensi del Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio tramite vincolo monumentale del 1952, è stato negli anni scorsi interessato, nell'ambito del Programma Operativo Regionale Liguria (2007-2013 Asse 4 – Musei della Cultura Materiale), da interventi di restauro, risanamento e rifunzionalizzazione sottoposti a preventiva approvazione da parte della competente Soprintendenza e con la stessa concordati nello svolgimento dei lavori, come si evince dagli allegati pareri (prot. 0019611 del 03/08/2010, prot. 0032868 11/11/2013 e prot. 2361 del 10/07/2014)
- che, a seguito dell'ottenimento dei pareri favorevoli da parte della Soprintendenza e dell'approvazione del progetto definitivo da parte della Giunta Comunale, come già sopra richiamato, è stato dato mandato ai progettisti interni all'Ente ed alla società Dodi Moss Srl. di sviluppare la progettazione esecutiva impiantistica congiuntamente ad alcune integrazioni documentali al fine di redigere il progetto Esecutivo da porre a base di gara;
- che in data 18/12/2020 è stato comunicato all'ufficio di Soprintendenza Archeologica Belle Arti e Paesaggio, con prot. 18/12/2020.0390430.U, la necessità di procedere ad ulteriori lavori di adeguamento degli impianti come già autorizzati dalla stessa;
- che è stato consegnato dai progettisti interni all'Ente e da Dodi Moss Srl. il progetto Esecutivo, da approvarsi con il presente provvedimento, composto dai seguenti documenti:

Documenti Generali (a cura di Dodi Moss Srl.)

- 01 – EG IMP 01- Elenco elaborati
- 02 – EG IMP 02 – Relazione generale
- 03 – EG IMP 03 – Relazione specialistica
- 04 – EG IMP 04 – Calcoli esecutivi
- 05 – EG IMP 05 – Piano di manutenzione dell'opera
- 06 – EG IMP 06 – Computo metrico
- 07 – EG IMP 07 - Computo metrico estimativo
- 08 – EG IMP 08 – Elenco prezzi unitari
- 09 – EG IMP 09 – Analisi prezzi
- 10 – EG IMP 10 – Quadro incidenza manodopera
- 11 – EG IMP 11 – Quadro economico

Elaborati Grafici (a cura di Dodi Moss Srl.)

- 12 – EE IMP 01 - Pianta Piano Terra – Q.ta 9,82
- 13 – EE IMP 02 - Pianta Ammezzato Piano Terra Q.ta 12,69 - Pianta Piano Primo Q.ta 15,55
- 14 – EE IMP 03 - Pianta Ammezzato Piano Primo Q.ta 20,01 - Pianta Piano Secondo Q.ta 22,01
- 15 – EE IMP 04 - Pianta Piano Terzo Q.ta 25,81
- 16 – EE IMP 05 - Tavole di Dettaglio

17 – EE IMP 06 – Schemi quadri elettrici

Elaborati Generali (a cura di Direzione Progettazione e Impiantistica Sportiva)

18 – E Gn 01 – Computo metrico sicurezza

19 – E Gn 02 - Computo metrico estimativo sicurezza

20 – E Gn 03 – Elenco prezzi sicurezza

21 – E Gn 04 – Piano di sicurezza e Coordinamento ed allegati

22 – E Gn 05 – Fascicolo con le caratteristiche dell'opera

23 – E Gn 06 - Cronoprogramma

24 – E Gn 07 – Capitolato speciale di appalto

25 – E Gn 08 – Schema di contratto

Premesso infine che:

- i lavori progettati sono di categoria prevalente OS30 (impianti interni elettrici, telefonici, radiotelefonici, e televisivi);
- in quanto trattasi di progetto unitario non si ritiene di procedere alla suddivisione dell'appalto in lotti funzionali di cui all'articolo 3, comma 1, lettera qq) del Codice.

Dato atto che:

- il progetto Esecutivo, come sopra costituito, è stato verificato, ai sensi dell'art. 26 del Codice, con esito positivo, secondo le risultanze del Rapporto Conclusivo di Verifica in data 18/12/2020 prot. NP.21/12/2020.0002522.I ;
- viste le risultanze positive del Rapporto Conclusivo di Verifica del Progetto Esecutivo di cui sopra, ed accertata la libera disponibilità di aree e immobili oggetto dei lavori ex art. 31 comma 4, lett. e) del Codice, il Responsabile Unico del Procedimento, in conformità alle disposizioni previste dall'art. 26, comma 8 del Codice, ha proceduto alla validazione del progetto Esecutivo dei lavori in argomento con Verbale in data 21/12/2020 prot. NP.21/12/2020.0002526.I;
- detto verbale di validazione costituisce titolo edilizio, ai sensi dell'art. 7, comma 1, lett.c), del D.P.R. 380/2001, essendo intervenuta l'approvazione del progetto definitivo con deliberazione di Giunta Comunale n. 238 del 29/10/2020;

Preso atto che:

- il quadro economico del progetto in argomento, di importo complessivo pari ad **Euro 250.000,00** è così articolato:

Museo di Archeologia Ligure, Viale Durazzo Pallavicini: messa a norma impianti.

PROGETTO ESECUTIVO

Municipio VII Penente quartieri Pegli – Genova
- MOGE 20493

PROGETTO ESECUTIVO

QUADRO ECONOMICO DI SPESA

		Importo dei lavori	€	€
A. IMPORTO PER LAVORI	A.1	<i>di cui importo dei lavori a corpo</i>	€ 201.209,79	
		Totale importo lavori		€ 201.209,79
	A.2	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso		€ 5.141,95
A.3	Oneri per la sicurezza COVID derivanti da Ordinanza n. 48/2020 del 20.07.2020 del Presidente della Giunta Regionale non soggetti a ribasso		€ 1.233,61	
A.4	Lavori in economia		€ 7.800,00	
	Totale (A.1+A.2+A.3+A.4)			€ 215.385,35
B. SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	B	Somme a disposizione dell'Amministrazione		€
	B.1	Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto		€ 0,00
	B.2	Rilevi, diagnosi iniziali, accertamenti e indagini		€ 0,00
	B.3	Allacciamento ai pubblici servizi		€ 0,00
	B.4	Imprevisti (max. 8%)		€ 1.000,00
	B.5	Acquisizione aree o immobili, servizi, occupazioni		€ 0,00
	B.6	Accantonamento di cui all'articolo 113 del D.Lgs.50/2016 (incentivo)		€ 4.307,71
	B.7	Spese di cui agli articoli 24, comma 4, del D.Lgs.50/2016, spese per la copertura dei rischi di natura professionale a favore dei dipendenti incaricati della progettazione		€ 0,00
	B.8	Spese per attività tecnico-amministrative connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento, e di verifica e validazione		€ 0,00
	B.9	Eventuali spese per commissioni giudicatrici		€ 0,00
	B.10	Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche		€ 500,00
	B.11	Spese per progettazione esecutiva, accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici, coordinatore sicurezza in fase esecuzione		€ 5.687,22
	B.12	Oneri del concessionario o contraente generale (progettazione e direzione lavori) e oneri diretti e indiretti (min 6% max 8%)		€ 0,00
	B.13	Opere di mitigazione e compensazione ambientale, monitoraggio ambientale		€ 0,00
	B.14	Somme a disposizione (iva compresa)		€ 0,00
	Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione (B.1+....+B.14)			€ 11.494,93
C. I.V.A.	C	I.V.A.		€
	C.1.1	I.V.A. su Lavori	22%	€ 0,00
	C.1.2	I.V.A. su Lavori	10%	€ 21.538,54
	C.1.3	I.V.A. su Lavori	4%	€ 0,00
	C.2	I.V.A. su Somme a disposizione dell'Amministrazione (escluso incentivo B.6)	22%	€ 1.581,19
		Totale IVA		€ 23.119,72
TOTALE COSTO INTERVENTO (A+B+C)				€ 250.000,00

Considerato che:

- in virtù della natura dell'opera, si ritiene necessario procedere con la stipula di un contratto "a corpo" ai sensi dell'articolo 59, comma 5-bis, ed art.3 c.1 lett. dddd) del Codice;
- che i lavori hanno ad oggetto beni culturali tutelati ai sensi del D. Lgs. 42/2004 e ss.mm.ii. e, pertanto sono sottoposti alla disciplina di cui alla Parte II, Titolo VI, Capo III, "Appalti nel settore dei beni culturali" artt. 145 – 151 del Codice;

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

- in ragione dell'importo e delle caratteristiche dei lavori oggetto del contratto, caratterizzati da lavorazioni di mera manutenzione e/o restauro dell'esistente, e di adeguamento impianti, non sono ravvisabili a priori elementi obiettivi che consentano margini di miglioramento nella realizzazione dell'opera e, pertanto, si ritiene opportuno procedere all'affidamento dei lavori stessi con il criterio del minor prezzo, inferiore a quello posto a base di gara, ai sensi dell'art. 36, comma 9.bis, determinato mediante ribasso unico percentuale sull'importo dei lavori a corpo posto a base di gara, per un importo complessivo dei lavori ammontanti ad Euro 215.385,35 di cui Euro 6.375,56 per oneri sicurezza ed Euro 7.800,00 per opere in economia, il tutto oltre I.V.A.;
- ai sensi dell'art. 97, comma 8 del Codice, è opportuno applicare alla gara di che trattasi il criterio dell'esclusione automatica delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 97, comma 2), del Codice.

Considerato altresì che:

- nel rispetto dei principi di cui all'art. 30 del Codice, il suddetto appalto può essere affidato mediante procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera c) del Codice, alla quale dovranno essere invitati almeno trenta operatori, utilizzando l'apposito albo telematico aperto per le procedure negoziate del Comune di Genova costituito sul portale <https://appalti.comune.genova.it/PortaleAppalti/>, secondo il principio di rotazione garantito dallo stesso ed in ossequio a quanto stabilito dalla deliberazione della Giunta Comunale n. 239/2017;
- la gara suddetta dovrà essere esperita alle condizioni ed oneri del Capitolato Speciale d'Appalto e dello Schema di Contratto, allegati quali parte integrante del presente provvedimento, e del Capitolato Generale approvato con D.M.LL.PP. 19.04.2000 n.145, per quanto ancora vigente ed in quanto compatibile con le disposizioni del Codice.

Considerato infine che:

- si ritiene opportuno, nel rispetto dei principi di economicità, efficacia e tempestività di cui all'art. 30 del Codice, che lo svolgimento della procedura negoziata avvenga attraverso l'utilizzo della piattaforma telematica accessibile dalla pagina web <https://appalti.comune.genova.it/PortaleAppalti/>.
- con Determinazione Dirigenziale N. 2020-188.0.0.-25 della Direzione Progettazione e Impiantistica Sportiva è stata affidata, a seguito di Trattativa Diretta su MePa di Consip, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett a) del D.Lgs. 50/2016, la progettazione impiantistica definitiva ed esecutiva alla Dodi Moss Srl. per Euro 8.395,95 comprensivo di I.V.A. al 22% (Cap. 2293 del Bilancio 2020, IMPE 2020/9428);

Dato atto che:

- il presente provvedimento è regolare sotto il profilo tecnico, amministrativo e contabile ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1 del D.lgs. 267/2000 (TUEL).

Vista la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 11 del 26.02.2020, con la quale sono stati approvati i documenti previsionali e programmatici 2020/2022.

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

Vista la Delibera di Giunta Comunale n. 52 del 12/03/2020 con la quale si è preso atto della ricognizione dei residui attivi e passivi e delle connesse reimputazioni, ed altresì sono state approvate le variazioni al Bilancio 2020/2022 conseguenti alle operazioni di riaccertamento.

Vista la Deliberazione di Giunta Comunale n. 61 del 19/03/2020, con cui è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2020/2022.

Visti gli artt. 107, 153 comma 5, 192 del Decreto Legislativo 18.8.2000, n. 267.

Visti gli artt. 77 e 80 dello Statuto del Comune di Genova.

Visto gli artt. 4, 16 e 17 del D. Lgs. 165/2001.

DETERMINA

1) di approvare il progetto Esecutivo relativo ai lavori di: “Museo di archeologia ligure, Viale Durazzo Pallavicini: messa a norma impianti” composto dagli elaborati di cui all’elenco in parte narrativa, tutti costituenti parte integrante del presente provvedimento;

2) di dare atto che in data 21/12/2020 il Responsabile di Procedimento ha sottoscritto il verbale di Validazione prot. prot. NP.21/12/2020.0002526.I, redatto ai sensi dell’art. 26 comma 8 del Codice, anch’esso allegato come parte integrante del presente provvedimento;

3) di dare atto che, essendo intervenuta l’approvazione del progetto Esecutivo dei lavori di che trattasi con deliberazione di Giunta Comunale n. 238 del 29/10/2020, con la validazione del progetto definitivo, è stato conseguito il necessario titolo edilizio ai sensi dell’art. 7 comma 1, let. c) del DPR 380/2001;

4) di dare atto della mancata suddivisione dell’appalto in lotti funzionali, per i motivi di cui in parte narrativa;

5) di approvare il quadro economico del progetto Esecutivo, come riportato nelle premesse, per un importo complessivo della spesa di **Euro 250.000,00 I.V.A.** compresa;

6) di approvare i lavori previsti dalla sopra menzionata progettazione per un importo stimato dei medesimi di Euro 215.385,35 di cui Euro 6.375,56 per oneri sicurezza ed Euro 7.800,00 per opere in economia, il tutto oltre I.V.A.;

7) di procedere all’esecuzione dei lavori di cui trattasi, tramite contratto “**a corpo**” ai sensi dell’art. 59, comma 5-bis, ed art.3 c.1 lett. dddd) del Codice;

8) di aggiudicare i lavori sopra descritti mediante procedura negoziata, ai sensi dell’art. 36, comma 2, lettera c) del Codice, senza previa pubblicazione di bando alla quale dovranno essere invitati almeno trenta operatori, utilizzando l’apposito albo telematico aperto per le procedure negoziate del Comune di Genova costituito sul portale <https://appalti.comune.genova.it/PortaleAppalti/>, nel rispetto del principio di rotazione garantito dallo stesso e in ossequio a quanto stabilito dalla deliberazione della Giunta Comunale n. 239/2017;

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

9) di utilizzare per l'esperimento della procedura negoziata la piattaforma telematica accessibile dalla pagina web <https://appalti.comune.genova.it/PortaleAppalti>;

10) di utilizzare quale criterio di aggiudicazione, per le motivazioni di cui in premessa, il criterio del minor prezzo, inferiore a quello posto a base di gara, ai sensi dell'art. 95 c.4 del Codice mediante ribasso sul prezzo "a corpo" posto a base di gara per i lavori in oggetto, alle condizioni ed oneri del Capitolato Speciale d'Appalto, dello Schema di Contratto allegati al presente provvedimento e del Capitolato Generale approvato con D.M. LL.PP. 19/04/2000 n.145, per quanto ancora vigente e in quanto compatibile con le disposizioni del Codice;

11) di applicare l'esclusione automatica, ai sensi dell'art. 97 comma 8 del Codice, delle offerte presentanti ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia determinata ai sensi dell'art. 97, comma 2 del Codice;

12) di provvedere a cura della Direzione Stazione Unica Appaltante del Comune, per l'espletamento degli adempimenti relativi alle procedure di gara, di aggiudicazione e di stipula del contratto di appalto;

13) di mandare a prelevare la somma complessiva di **Euro 250.000,00** come segue:

a) Euro 245.692,29 al Capitolo 73404 c.d.c. 1500.8.05 "Musei, Monumenti, Pinacoteche Comunali - Investimenti Manut. Beni Imm." del Bilancio 2020 P.d.C. 2.2.1.10.008 Crono 2020/350 come segue:

- Euro 236.923,89 - Quota lavori (comprensiva di I.V.A. al 10%) – riducendo di pari importo l'IMPE 2021/557 ed emettendo nuovo IMPE 2021/_____;
- Euro 8.768,40- Quota spese tecniche, imprevisti e varie (comprensiva di I.V.A. al 22%) - riducendo di pari importo l'IMPE 2021/557 ed emettendo nuovo IMPE 2021/_____;

b) Euro 4.307,71 per quota incentivo art. 113 del D.Lgs. 50/2016 al Capitolo 79900 c.d.c. 165.8.80 "Contabilità e Finanza - Investimenti Diversi" del Bilancio 2020 - PdC 2.2.1.9.03 C.O. 90000.5.30 Crono 2020/429 così ripartita:

- Euro 3.446,17, quota 80%, per incentivo art. 113 c.3 del D.Lgs. 50/2016 emettendo nuovo IMPE 2020/_____;
- Euro 861,54, quota 20%, per incentivo art. 113 c.4 del D.Lgs. 50/2016 emettendo nuovo IMPE 2020/_____;

14) di dare atto che la spesa di Euro 250.000,00 è finanziata per Euro 245.862,94 con mutuo flessibile stipulato nel 2020 (ACC. 2021/112) e per Euro 4.137,06 mediante risorse proprie dell'Ente;

15) di accertare l'importo di Euro 3.446,17 sul Capitolo 50026 *Fondi incentivanti il personale PdC 3.5.99.2.1 – c.d.c. 143.5.99 "Gestione del Personale - Altre Entrate Correnti" con emissione di nuovo ACC 2020/_____;

16) di accertare l'importo di Euro 861,54 sul Capitolo 50070 *Fondi innovazione PdC 3.5.99.99.999 – c.d.c. 20.5.99 "Direttore Generale - Altre Entrate Correnti" con emissione di nuovo ACC 2020/_____;

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

- 17) di provvedere all'immediata emissione dell'atto di liquidazione e contestualmente relativa richiesta di reversale sui capitoli di cui ai punti 13b), 15) e 16);
- 18) di provvedere all'inoltro della presente Determinazione Dirigenziale alla Direzione Sviluppo del Personale e formazione affinché provveda all'iscrizione delle somme sui pertinenti capitoli di spesa e alle successive operazioni gestionali sugli stessi;
- 19) di provvedere all'inoltro della presente Determinazione Dirigenziale alla Direzione Generale affinché possa provvedere all'iscrizione delle somme sul pertinente capitolo di spesa e alle successive operazioni gestionali;
- 20) di autorizzare la liquidazione della spesa mediante emissione di atti di liquidazione digitale in ragione dell'effettivo andamento dei lavori, nei limiti di spesa di cui al provvedimento di affidamento dell'incarico in argomento;
- 21) di dare atto dell'avvenuto accertamento dell'insussistenza di situazioni di conflitto di interessi ai sensi dell'art. 42 D.Lgs. 50/2016 e art. 6 bis L. 241/1990;
- 22) di provvedere a cura della Direzione Stazione Unica Appaltante del Comune alla pubblicazione del presente provvedimento sul profilo del Comune, alla sezione "Amministrazione Trasparente", ai sensi dell'art. 29 del Codice;
- 23) di dare atto che il presente provvedimento è stato redatto nel rispetto della normativa sulla tutela dei dati personali.

Il Direttore
Arch. Ferdinando De Fornari

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile