



COMUNE DI GENOVA

DIREZIONE ATTUAZIONE OPERE PUBBLICHE

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2020-205.0.0.-41

L'anno 2020 il giorno 06 del mese di Maggio il sottoscritto Arch. Ferdinando De Fornari in qualità di Direttore della Direzione Attuazione Opere Pubbliche, ha adottato la Determinazione Dirigenziale di seguito riportata.

Affidamento all'Arch. Irene De Masi dell'incarico professionale di Coordinatore della Sicurezza in Esecuzione relativamente ai lavori di "Consolidamento e restauro conservativo – Volta del "Salone Barabino" – Istituto Comprensivo Sampierdarena Piazza del Monastero 6 – Genova – Fase 1.
MOGE 15469 – CUP B39D15000740004 – CIG Z1B2C94CE0.

Adottata il 06/05/2020
Esecutiva dal 12/05/2020

06/05/2020

DE FORNARI FERDINANDO

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile



COMUNE DI GENOVA

DIREZIONE ATTUAZIONE OPERE PUBBLICHE

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2020-205.0.0.-41

Affidamento all'Arch. Irene De Masi dell'incarico professionale di Coordinatore della Sicurezza in Esecuzione relativamente ai lavori di "Consolidamento e restauro conservativo – Volta del "Salone Barabino" – Istituto Comprensivo Sampierdarena Piazza del Monastero 6 – Genova – Fase 1. MOGE 15469 – CUP B39D15000740004 – CIG Z1B2C94CE0.

IL DIRIGENTE RESPONSABILE

Premesso che:

- con determinazione dirigenziale della Direzione Attuazione Opere Pubbliche n. 2019 – 176.1.0-94 adottata il 13/12/2019 ed esecutiva ai sensi di legge, è stato approvato il progetto esecutivo fase 1 e le modalità di gara dell'intervento di "Consolidamento e Restauro conservativo – Volta del salone Barabino – Istituto Comprensivo Sampierdarena Piazza del monastero 6 – Genova – Fase 1", per un importo complessivo dei lavori, da contabilizzare "a misura" di Euro 121.929,41, di cui Euro 53.034,29 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso ed Euro 6.263,19 per opere in economia, il tutto oltre I.V.A al 10%;
- con determinazione dirigenziale della Direzione Attuazione Opere Pubbliche n. 2020-205.0.0-34 adottata il 14/4/2020 esecutiva dal 30/4/2020, si è provveduto all'aggiudicazione definitiva dei lavori all'IMPRESA CRESTA S.R.L, a seguito di procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 2 del D. Lgs. 50/2016.

Considerato che:

- in conformità a quanto previsto dalla vigente normativa in materia di sicurezza è necessario provvedere alla nomina di un tecnico in possesso di specifica abilitazione, così come disposto dall'art. 98 del D.Lgs. n. 81/08, cui affidare l'incarico di Coordinatore per la Sicurezza in fase di Esecuzione delle opere in oggetto;
- in merito al suddetto incarico con nota prot. n. NP/2020/557 del 03/04/2020, parte integrante del presente provvedimento, a firma del Direttore Arch. Ferdinando De Fornari e del Direttore di Area Arch. Mirco Grassi, è stata attestata la carenza nell'organico di

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

personale idoneo a ricoprire l'incarico oggetto del presente affidamento;

- l'importo necessario per provvedere all'affidamento dell'incarico professionale esterno è stato stimato dalla scrivente direzione sulla scorta delle Tariffe professionali di cui al DM 17.06.2016, per un importo pari a € 7.227,19, comprensivo di spese ed oneri accessori, il tutto oltre contributi integrativi a carico del committente e I.V.A. di legge.

- per tale tipologia di servizio non risulta attiva nessuna convenzione stipulata da Consip S.p.A. ma risulta attivo, sulla piattaforma telematica MePA di Consip S.p.A. il Bando denominato "SERVIZI PROFESSIONALI" – Categoria Merceologica "Servizi per il funzionamento della P.A." – Sottocategoria "Servizi professionali, architettonici, di costruzione, ingegneria, ispezione e catasto stradale" ritenuta attinente al servizio ricercato e pertanto, avuto riguardo alle caratteristiche dell'incarico in argomento, per l'affidamento dello stesso, è stato ritenuto opportuno procedere mediante TRATTATIVA DIRETTA finalizzata all'affidamento diretto ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera a) del d. Lgs. 50/2016;

- è stato predisposto il foglio "Condizioni particolari della Trattativa diretta" contenente i requisiti richiesti all'offerente per la partecipazione alla trattativa diretta;

- è stato predisposto il foglio "Condizioni particolari del contratto", parte integrante del presente provvedimento, contenente le specifiche richieste per lo svolgimento del servizio ricercato dalla scrivente Amministrazione;

- nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità, trasparenza e del criterio di rotazione degli inviti e degli affidamenti sono stati invitati a presentare offerta mediante distinte trattative dirette i seguenti professionisti:

- 1) Arch. Silvia Rizzo P.I. 04698720283 TD n. 1269567 - ribasso 5%
- 2) Arch. Irene Agostina Rosaria De Masi P.I. 02964820100 TD n. 1269554 - ribasso 56,21%
- 3) Ing./Arch Alessio Ageno P.I. 01518840994 TD n. 1269518 - ribasso 38,54%
- 4) Arch. Luigi Mangione P.IVA 01528530999 TD n. 1265414 - ribasso 48,88%
- 5) Arch. Giovanni Merialdo TD n. 1269532 non pervenuta nessuna offerta.

- a seguito dell'esperimento della procedura di cui sopra è risultato vincitore l'Arch. Irene Agostina Rosaria De Masi che ha espresso sull'importo a base di gara un ribasso percentuale del 56,21% per un importo di aggiudicazione pari a Euro 3164,79 comprensivo di spese forfettarie, oltre al contributo previdenziale integrativo del 4% pari a Euro 126,59 e I.V.A. 22% pari a Euro 724,10, per un totale complessivo di Euro 4015,48;

- con nota del 28/4/2020 a mezzo e mail da parte della Direzione Opere Pubbliche è stato richiesto all'Arch. De Masi se intendeva avvalersi della possibilità di derogare dalla prestazione della cauzione, procedendo con la predisposizione, sempre attraverso il portale

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

MePa, di una nuova T.D. nella quale sarà invitata a presentare un ulteriore sconto percentuale rispetto a quello già offerto;

- mediante ulteriore Trattativa Diretta tramite portale MePa (trattativa n. 1280490), allegata al presente provvedimento come parte integrante e sostanziale, l'Arch. Irene Agostina Rosaria De Masi ha deciso di avvalersi della possibilità sopra detta presentando un miglioramento della precedente offerta mediante uno sconto percentuale pari al 56,91% sull'importo a base di gara, con il conseguente derivante importo di aggiudicazione pari a Euro 3114,20 comprensivo di spese forfettarie, oltre al contributo previdenziale integrativo del 4% pari a Euro 124,57 e I.V.A. 22% pari a Euro 712,53, per un totale complessivo di Euro 3951,30;

Considerato altresì che:

- l'Arch. Irene Agostina Rosaria De Masi, P.I. 02964820100 C.F, DMSRGS62D56D969U, iscritta all'Ordine degli Architetti Pianificatori Paesaggisti e Conservatori di Genova al n° 1477, con studio in Genova Via Leonardo Montaldo, civ. 28, possiede i requisiti generali e specifici per espletare l'incarico suddetto in base alle normative vigenti in materia e, in particolare, al D.Lgs. N. 81/08 e s.m.i. e al D.Lgs. N. 50/2016 (Nuovo Codice Appalti), come risulta anche dalla accettazione intrinseca dei documenti allegati alla Trattativa Diretta e parte integrante della stessa ovvero: a) "Condizioni particolari della trattativa diretta"; b) "Determinazione dei corrispettivi"; c) "Condizioni particolari del contratto";

- l'affidamento di che trattasi sarà efficace, ad avvenuto accertamento, attualmente in corso, del possesso in capo al Professionista dei requisiti ai sensi dell'art. 32, comma 7 del D.Lgs. n. 50/2016;

- il contratto verrà stipulato in forma elettronica tramite firma digitale attraverso apposita modalità sulla piattaforma del MePA.

Dato atto che il presente provvedimento è regolare sotto il profilo tecnico e amministrativo ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1 del D.Lgs. 267/2000 (TUEL);

Vista la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 11 del 26.02.2020, con la quale sono stati approvati i documenti previsionali e programmatici 2020/2022.

Vista la Delibera di Giunta Comunale n. 52 del 12/03/2020 con la quale si è preso atto della ricognizione dei residui attivi e passivi e delle connesse reimputazioni, ed altresì sono state approvate le variazioni al Bilancio 2020-2022 conseguenti alle operazioni di riaccertamento.

Vista la Deliberazione di Giunta Comunale n. 61 del 19/03/2020, con cui è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2020/2022.

Visto l'articolo 36, comma 2, lett. a) del D.Lgs. n. 50/2016.

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

Visti gli articoli 92 e 98 del D.lgs. 81/2008.

Visti gli articoli 107, 153 comma 5, 183 e 192 del D.Lgs. n. 267/2000.

Visti gli articoli 77 e 80 dello Statuto del Comune di Genova.

Visti gli articoli 4, 16 e 17 del D.Lgs. n. 165/2001.

DETERMINA

1) di procedere all'affidamento, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera a) del D. Lgs. 50/2016, per le motivazioni espresse nelle premesse, dell'incarico di Direttore Operativo Coordinatore per il Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione relativamente ai lavori di "Consolidamento e restauro conservativo – Volta del "Salone Barabino" – Istituto Comprensivo Sampierdarena Piazza del Monastero 6 – Genova – Fase 1, all'Arch. Irene Agostina Rosaria De Masi P.I. 02964820100 e C.F. DMSRGS62D56D969U iscritta all'Ordine degli Architetti Pianificatori Paesaggisti e Conservatori di Genova al n. 1477 con studio in Via Leonardo Montaldo, civ. 28, Genova, Cod. Benf. 55216;

2) di approvare i documenti allegati alla Trattativa diretta e parte integrante della stessa ovvero: a) "Condizioni particolari della trattativa diretta"; b) "Determinazione dei corrispettivi"; c) "Condizioni particolari del contratto", nonché l'offerta economica dell'aggiudicatario che prevede un compenso di Euro 3114,20, comprensivo di spese forfettarie, oltre al contributo previdenziale integrativo del 4% pari a Euro 124,57 e I.V.A. 22% pari a Euro 712,53, per un totale complessivo di Euro 3951,30;

3) di subordinare l'efficacia del presente provvedimento all'avvenuta verifica, attualmente in corso, del possesso dei requisiti di ordine generale, ai sensi dell'art. 32, comma 7, del Codice, in capo al professionista;

4) di provvedere alla stipula del contratto in forma elettronica tramite firma digitale attraverso apposita modalità sulla piattaforma del MePA, a cura della Direzione Attuazione Opere Pubbliche, demandando al competente ufficio della Direzione Servizi Amministrativi e Pianificazione Opere Pubbliche per la registrazione degli atti stessi in adempimento alla comunicazione della Direzione Stazione Unica Appaltante e Servizi Generali n. 366039 del 05.12.2014;

5) di mandare a prelevare la somma complessiva di Euro 3.951,30, di cui Euro 3.238,77 per imponibile ed Euro 712,53 per I.V.A. al 22%, dai fondi reimputati al Capitolo 73074 c.d.c. 1350.8.05 "Servizi generali a supporto del sistema educativo – Manutenzione Straordinaria" del Bilancio 2020 PdC 2.2.1.9.3 Crono 2019/144 C.O. 7829.1.3, mediante riduzione di pari importo dell'IMP. 2020/5122 ed emissione di nuovo IMPE 2020/8484;

6) di dare mandato alla Direzione Opere Pubbliche per la diretta liquidazione delle parcelle e delle fatture emesse dal Professionista, mediante atto di liquidazione digitale, secondo le modalità delle "Condizioni particolari del contratto";

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

7) di dare atto che la spesa di cui al presente provvedimento è finanziata con mutuo già contratto;

8) di provvedere a cura della Direzione Attuazione Opere Pubbliche alla pubblicazione del presente provvedimento sul profilo del Comune alla sezione “Amministrazione Trasparente”, ai sensi dell’art. 29 del Codice;

9) di dare atto dell’avvenuto accertamento dell’insussistenza di situazioni di conflitto di interessi ai sensi dell’art. 42 del D.Lgs. 50/2016 ed art. 6 bis L.241/1990;

10) di dare atto che il presente provvedimento è stato redatto in conformità alla vigente normativa in materia di trattamento di dati personali.

Il Direttore
Arch. Ferdinando De Fornari



COMUNE DI GENOVA

ALLEGATO ALLA DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2020-205.0.0.-41
AD OGGETTO

Affidamento all'Arch. Irene De Masi dell'incarico professionale di Coordinatore della Sicurezza in Esecuzione relativamente ai lavori di "Consolidamento e restauro conservativo – Volta del "Salone Barabino" – Istituto Comprensivo Sampierdarena Piazza del Monastero 6 – Genova – Fase 1.
MOGE 15469 – CUP B39D15000740004 – CIG Z1B2C94CE0.

**Ai sensi dell'articolo 6, comma 2, del Regolamento di Contabilità e per gli effetti di legge,
si appone visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria**

Il Responsabile del Servizio Finanziario
Dott. Giuseppe Materese

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile



COMUNE DI GENOVA

OGGETTO: Lavori di “Consolidamento e restauro conservativo - Volta del ‘Salone Barabino’ – Istituto Comprensivo Sampierdarena Piazza del Monastero 6 – Genova Sampierdarena - FASE 1”.
CUP B39D15000740004 - MOGE 15469

Attestazione di carenza di organico per incarico esterno di Coordinatore della Sicurezza in fase di Esecuzione.

Premesso che, per i lavori di cui all’oggetto, si rende indispensabile provvedere allo svolgimento dell’incarico di Coordinatore per la Sicurezza in Esecuzione ai sensi del D.Lgs. n. 81/2008.

Preso atto della difficoltà di individuare soggetti interni cui affidare l’incarico e considerata l’urgenza di procedere con l’espletamento delle attività necessarie per addivenire all’esecuzione dell’opera, il sottoscritto, in qualità di Direttore della Direzione Attuazione Opere Pubbliche, Responsabile Unico del Procedimento dei lavori in oggetto, con il presente atto attesta la carenza d’organico per l’affidamento esterno, precisando che l’impegno di spesa necessario trova copertura nel quadro economico dell’appalto.

Il Direttore
Direzione Attuazione Opere Pubbliche
Arch. Ferdinando De Fornari

Visto:
Il Direttore
Area delle Risorse Tecnico Operative
Arch. Mirco Grassi
(documento firmato digitalmente)



COMUNE DI GENOVA

CONDIZIONI PARTICOLARI DELLA TRATTATIVA DIRETTA

Oggetto: procedura di acquisto tramite TRATTATIVA DIRETTA, finalizzata all'affidamento diretto ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera a) del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., per l'incarico di Coordinamento della Sicurezza in Esecuzione relativamente ai lavori di "Consolidamento e restauro conservativo - Volta del 'Salone Barabino' – Istituto Comprensivo Sampierdarena Piazza del Monastero 6 – Genova Sampierdarena - Fase 1".

CUP B39D15000740004 – CIG Z1B2C94CE0 - MOGE 15469

COMUNE DI GENOVA – Area Risorse Tecnico Operative - Direzione Attuazione Opere Pubbliche – pec: comunegenova@postemailcertificata.it

RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO: Arch. Ferdinando De Fornari – Direzione Attuazione Opere Pubbliche;

REFERENTE TECNICO: Geom. Danilo Lorenzini – Direzione Attuazione Opere Pubbliche – tel. 366 3339025 – email: dlorenzini@comune.genova.it;

Art. 1

Con il presente documento si richiede l'offerta economica per il Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione per il cantiere in oggetto, sito in *Genova-Sampierdarena (GE)*, presso *l'Istituto Comprensivo Sampierdarena in Piazza del Monastero civ.6 e la cui durata prevista è di 120 (centoventi) naturali successivi e continui decorrenti dalla data del verbale di consegna lavori*, le cui condizioni e modalità sono disciplinate nel seguito.

Art. 2

I requisiti obbligatori richiesti all'offerente per la partecipazione alla presente Trattativa Diretta sono i seguenti.

Requisiti di carattere generale

Requisiti previsti dall'art. 80 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.

Requisiti di idoneità professionale

Iscrizione all'albo del competente ordine / collegio professionale. *(indicare nel DGUE predisposto e allegato alla trattativa diretta alla parte IV "Criteri di selezione", lettera "A: idoneità", al n. 2 se l'operatore dispone dell'iscrizione richiesta e gli estremi dell'iscrizione).*

Requisiti di capacità economica e finanziaria

Polizza di responsabilità civile professionale con riferimento all'attività di coordinatore della sicurezza nei cantieri temporanei e mobili, rilasciata da una compagnia di assicurazioni autorizzata all'esercizio del ramo "Responsabilità Civile Generale" nel territorio dell'Unione Europea, con massimale almeno pari a Euro 500.000,00. *(indicare nel DGUE predisposto e allegato alla trattativa diretta alla parte IV "Criteri di selezione", lettera "B: capacità economica e finanziaria", al n. 5 il massimale della tipologia di polizza richiesta).*



COMUNE DI GENOVA

Requisiti di capacità tecnica e professionale

L'offerente deve essere in possesso dei requisiti di cui all'art. 98 del D. Lgs. 81/2008. *(indicare nel DGUE predisposto e allegato alla trattativa diretta alla parte IV "Criteri di selezione", lettera "C: capacità tecniche e professionali", al n. 6 i requisiti in possesso dell'offerente).*

Art. 3 (Avvalimento)

In considerazione della particolarità dell'incarico affidato, che comporta assunzione di responsabilità civili e penali soggettive, gli offerenti non possono ricorrere a quanto previsto nell'art. 89 del Dlgs. 50/2016 e s.m.i. (avvalimento), ma devono *"svolgere direttamente i compiti essenziali richiesti"* (art. 89 comma 4).

Art. 4

L'importo a base d'asta della prestazione professionale è stato quantificato in conformità al Decreto del Ministero della Giustizia 17 Giugno 2016, il cui calcolo è dettagliato al documento allegato "2_Dettaglio_Calcolo_Base_Asta_CSE_Volta_Barabino.pdf".

Il candidato dovrà indicare la percentuale di ribasso che intende offrire rispetto alla base d'asta.

Il criterio di aggiudicazione è discrezionale, come illustrato al paragrafo 5 della "Guida alla predisposizione della Trattativa Diretta" del "Manuale d'uso del Sistema di e-Procurement per le Amministrazioni".

Non sono ammesse offerte al rialzo.

Art. 5

La corresponsione della parcella al libero professionista avverrà in ratei di valore percentuale sul totale pari agli incrementi degli stati di avanzamento corrisposti all'Impresa Appaltatrice.

Art. 6

I documenti, in formato digitale, allegati alla presente Trattativa Diretta, e facenti parte integrante e inscindibile della stessa, sono i seguenti:

- Condizioni Particolari della trattativa diretta (file: 1_Condizioni_Particolari_TD_CSE_Volta_Barabino.pdf);
- Determinazione dei Corrispettivi (file: 2_Dettaglio_Calcolo_Base_Asta_CSE_Volta_Barabino.pdf);
- Condizioni Particolari del Contratto (file: 3_Condizioni_Particolari_Contratto_Volta_Barabino.pdf);
- Modello di formulario per il Documento di Gara Unico Europeo predisposto dalla Amministrazione (file: 4_DGUE_CSE_Volta_Barabino.doc);
- Piano di Sicurezza e Coordinamento (file: 5_PSC_Volta_Barabino.pdf);

La **documentazione richiesta** per la partecipazione alla Trattativa Diretta, allegata alla presente trattativa e che deve essere debitamente compilata, è la seguente:



COMUNE DI GENOVA

- Modello di formulario per il Documento di Gara Unico Europeo predisposto dalla Amministrazione e allegato alla Trattativa Diretta (file: **4_DGUE_CSE_Volta_Barabino.doc**), prestando particolare attenzione alla compilazione delle parti evidenziate, relative ai requisiti richiamati nell'art. 2 del presente documento.

Tutta la documentazione richiesta dovrà essere convertita in formato pdf, firmata digitalmente e inviata per via telematica tramite il portale MEPA.

Art. 7

Al fine di permettere al Professionista una valutazione più accurata della sua offerta, sono allegati alla Trattativa Diretta di cui all'oggetto i seguenti elaborati progettuali esecutivi:

- E-Ar R01 “Relazione Architettonica Tecnico Illustrativa” (file: E-Ar R01.pdf);
- E-Ar T02 “Mappature dei principali interventi di restauro dell'intradosso” (file: E-Ar T02.pdf);
- E-Ar T03 “Mappature dei principali interventi di restauro dell'estradosso” (file: E-Ar T03.pdf);
- E-St R01 “Relazione Specialistica Strutturale” (file: E-St R01.pdf);
- E-St T01 “Rilievo planimetrico del quadro fessurativo ai diversi piani dell'edificio” (file: E-St T01.pdf);
- E-St T03 “Rilievo tecnologico-strutturale della volta in canniccio e del solaio ligneo soprastante” (file: E-St T03.pdf);
- E-St T04 “Puntellazione della volta” (file: E-St T04.pdf);
- E-St T05 “Smontaggio solaio Piano sottotetto soprastante volta” (file: E-St T05.pdf).

Art. 8

A norma dell'art. 51 delle regole MEPA, con il solo fatto della presentazione dell'offerta si intendono accettati da parte degli operatori economici tutti gli oneri, atti e condizioni scaturiti dalla trattativa diretta nonché quelli contenuti in tutti i documenti allegati, con particolare riferimento alle presenti Condizioni Particolari di Trattativa Diretta (file: 1_Condizioni Particolari_TD_CSE_Volta_Barabino.pdf) e alle Condizioni Particolari di Contratto (file: 3_Condizioni_Particolari_Contratto_Volta_Barabino.pdf) allegate alla stessa.

Art. 9

Nei confronti del miglior offerente la Stazione Appaltante procederà alla verifica dei requisiti di carattere generale e a richiedere di comprovare il possesso dei requisiti di capacità economica e finanziaria e di capacità tecnica e professionale.

Art. 10

Il contratto verrà stipulato tramite il portale MEPA.

Art. 11

L'aggiudicazione definitiva sarà preceduta da determinazione dirigenziale ex art. 32, comma 2 del Codice e secondo le disposizioni contenute nelle Linee Guida Anac n. 4, la cui efficacia è



COMUNE DI GENOVA

comunque subordinata all'esito positivo delle verifiche e controlli inerenti i requisiti di carattere generale e speciale richiesti.

IL DIRETTORE

Arch. Ferdinando De Fornari
documento sottoscritto digitalmente

CUP B39D15000740004 - CIG Z1B2C94CE0 - MOGE 15469

Calcolo on-line compenso professionale Architetti e Ingegneri

Valore dell'opera (V)

Categoria d'opera

121929

Edilizia

Parametro sul valore dell'opera (P) $0.03 + 10 / V^{0.4} = 12.237558\%$

Grado di complessità

Destinazione funzionale delle opere

Edifici e manufatti esistenti

- E.20 - Interventi di manutenzione straordinaria, ristrutturazione, riqualificazione, su edifici e manufatti esistenti
- E.21 - Interventi di manutenzione straordinaria, restauro, ristrutturazione, riqualificazione, su edifici e manufatti di interesse storico artistico non soggetti a tutela ai sensi del D.Lgs 42/2004
- E.22 - Interventi di manutenzione, restauro, risanamento conservativo, riqualificazione, su edifici e manufatti di interesse storico artistico soggetti a tutela ai sensi del D.Lgs 42/2004, oppure di particolare importanza

Grado di complessità (G): 1.55

Prestazioni affidate

Studi di fattibilità

Stime e valutazioni

Progettazione preliminare

Progettazione definitiva

Progettazione esecutiva

Esecuzione dei lavori

- Qcl.12: Coordinamento della sicurezza in esecuzione (art.151, d.P.R. 207/2010)
(V:121929.00 x P:12.238% x G:1.55 x Q:0.250) = 5781.94

Verifiche e collaudi

Prestazioni: Qcl.12 (5,781.94),

Compenso al netto di spese ed oneri (CP) $\sum(V \times P \times G \times Q_i)$ **5,781.94**

Spese e oneri accessori non superiori a (25.00% del CP)

1,445.25

importi parziali: 5,781.94 + 1,445.25

Importo totale: 7,227.19



COMUNE DI GENOVA

CONDIZIONI PARTICOLARI DEL CONTRATTO

OGGETTO: procedura di acquisto tramite TRATTATIVA DIRETTA finalizzata all'affidamento diretto ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera a) del D. Lgs. 50/2016, dell'incarico professionale di Coordinatore della Sicurezza in Esecuzione relativamente ai "Lavori di Consolidamento e restauro conservativo - Volta del 'Salone Barabino' – Istituto Comprensivo Sampierdarena Piazza del Monastero 6 – Genova Sampierdarena - Fase 1".
CUP B39D15000740004 – CIG Z1B2C94CE0 - MOGE 15469

COMUNE di GENOVA – Area Risorse Tecnico Operative - Direzione Attuazione Opere Pubbliche – pec: comunegenova@postemailcertificata.it;

RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO: Arch. Ferdinando De Fornari – Direzione Attuazione Opere Pubbliche – email: fdefornari@comune.genova.it;

REFERENTE TECNICO: Geom. Danilo Lorenzini – Direzione Attuazione Opere Pubbliche – email: dlorenzini@comune.genova.it;

Art. 1

Il Professionista accetta senza riserva alcuna l'incarico in oggetto sotto l'osservanza piena, assoluta, inderogabile e inscindibile del contratto, delle presenti condizioni particolari del contratto, delle previsioni della determinazione dirigenziale di aggiudicazione del contratto e delle disposizioni del D.Lgs. 50/2016, che qui s'intendono integralmente riportate e trascritte con rinuncia a qualsiasi contraria eccezione, avendone preso l'affidatario piena e completa conoscenza.

Art. 2

Il compenso per le prestazioni oggetto del contratto (preventivamente calcolato sulla scorta delle tariffe professionali di cui al D.M. 17.06.2016 e posto a base di gara) è **quello offerto dal vincitore sul portale MEPA.**

Detto onorario è da ritenersi fisso e invariabile.

Resta inteso che l'onorario non è modificabile se non per adeguamento del corrispettivo originario esclusivamente in presenza di perizie di variante ex art. 106 D.lgs. 50/2016, purché autorizzate dalla Stazione Appaltante e non imputabili direttamente o indirettamente alla responsabilità del soggetto affidatario.

Art. 3

Il Professionista, nell'espletamento dell'incarico, dovrà ottemperare ai disposti di cui all'art. 92 e connessi del D.Lgs. 81/2008 ed assumerà il ruolo di Coordinatore della Sicurezza per l'Esecuzione dei lavori.

Art. 4

La frequenza delle visite ispettive in cantiere è lasciata a discrezione del Professionista incaricato. E' comunque obbligatoria almeno una visita ispettiva alla settimana con compilazione del relativo verbale.



COMUNE DI GENOVA

Il Coordinatore è tenuto a relazionare mensilmente la propria attività al R.U.P., evidenziando per iscritto le situazioni critiche o salienti.

Art. 5

Il contratto ha durata sino alla data di collaudo finale dell'opera e decorre dalla data della sua sottoscrizione.

Art. 6

Il professionista dovrà fornire alla Stazione Appaltante una copia cartacea e una copia digitale di tutti i documenti redatti firmati in originale e la documentazione fotografica su supporto informatico. La documentazione prodotta per lo svolgimento del suddetto incarico dovrà essere consegnata esclusivamente al *Comune di Genova – Direzione Attuazione Opere Pubbliche - Via di Francia 1 19° piano "Matitone" 16149 Genova.*

Il costo di riproduzione della documentazione di cui al presente articolo si intende compensato nell'onorario.

Art. 7

Le prestazioni sopra elencate verranno svolte durante l'esecuzione delle opere secondo quanto previsto dal Titolo IV del D. Lgs. 9 Aprile 2008 n. 81. Per ogni giorno naturale consecutivo di ritardo dell'adempimento degli obblighi contrattuali, come sopra previsti, è applicata una penale pari all'1‰ (*uno per mille*) dell'ammontare netto contrattuale.

La penale, con l'applicazione della stessa aliquota di cui al capoverso precedente, trova applicazione anche in caso di ritardo nell'inizio del servizio.

La misura complessiva della penale non può superare il 10% (dieci per cento) dell'ammontare netto contrattuale. In tal caso, la Civica Amministrazione ha la facoltà di risolvere il contratto in danno dell'affidatario.

Nel caso in cui i documenti previsti dal punto 6 delle presenti condizioni particolari del contratto e quelli previsti dalla vigente normativa in tema di sicurezza sul lavoro non siano presentati entro **5 giorni** consecutivi dalla richiesta del RUP, senza che sia stata data dal professionista alcuna comunicazione giustificativa accettata dalla Stazione Appaltante, l'Amministrazione si riserva la facoltà di risolvere il contratto a danno del professionista, al quale non spetterà alcun compenso, indennizzo o rimborso, fatto salvo il diritto del Committente al risarcimento danni.

Art. 8

Le prestazioni rese dall'affidatario saranno soggette a verifica di rispondenza con quelle previste nel contratto, nelle presenti condizioni particolari di contratto o dagli stessi richiamate.

Ad avvenuta comunicazione all'affidatario della regolare esecuzione delle prestazioni, questo potrà inoltrare fattura che sarà vistata dal RUP, il quale controllerà, sotto la propria responsabilità, la regolarità di tali documenti e la corrispondenza con le prestazioni effettivamente eseguite.

La corresponsione della parcella al libero professionista avverrà in ratei di valore percentuale sul totale pari ai parziali degli stati di avanzamento corrisposti all'Impresa Appaltatrice, entro 30 giorni dal ricevimento della fattura, mediante atto di liquidazione digitale.

L'affidatario è obbligato a emettere fattura elettronica; in caso di mancato adempimento a tale obbligo il Comune di Genova non potrà liquidare i corrispettivi dovuti e rigetterà le fatture elettroniche pervenute qualora non contengano i seguenti dati: il numero d'ordine qualora indicato dalla Civica Amministrazione, il numero di **C.I.G.**, il numero di **C.U.P.** e il **Codice IPA.**



COMUNE DI GENOVA

Quest'ultimo Codice potrà essere modificato in corso di esecuzione del contratto; l'eventuale modifica verrà prontamente comunicata all'affidatario via PEC.

Il pagamento sarà subordinato alla verifica della regolarità del pagamento dei contributi previdenziali (In.Ar.Cassa, Cassa Geometri, ecc.).

Nel caso di pagamenti di importo superiore a Cinquemila Euro, il Comune, prima di effettuare il pagamento a favore del beneficiario, provvederà a una specifica verifica, ai sensi di quanto disposto dal D.M.E. e F. n. 40 del 18 gennaio 2008.

Art. 9

I pagamenti saranno effettuati mediante l'emissione di bonifico bancario presso l'Istituto Bancario indicato dal Professionista, dedicato anche in via non esclusiva alle commesse pubbliche ai sensi del comma 1 dell'articolo 3 della Legge n. 136/2010 e s.m.i..

Tutti i movimenti finanziari relativi al presente affidamento devono essere registrati sui conti correnti dedicati, anche in via non esclusiva, alle commesse pubbliche e, salvo quanto previsto al comma 3 dell'art. 3 della Legge n. 136/2010 e s.m.i., devono essere effettuati esclusivamente tramite lo strumento del bonifico bancario o postale o con altri strumenti di incasso o di pagamento idonei a garantire la piena tracciabilità delle operazioni.

In particolare i pagamenti destinati ai dipendenti, consulenti e fornitori di beni e servizi rientranti tra le spese generali, nonché quelli destinati all'acquisto di immobilizzazioni tecniche devono essere eseguiti tramite conto corrente dedicato, anche in via non esclusiva, alle commesse pubbliche, per il totale dovuto, anche se non riferibile in via esclusiva alla realizzazione degli interventi.

L'affidatario medesimo si impegna a comunicare, ai sensi del comma 7, dell'art. 3 della Legge n. 136/2010 e s.m.i., entro sette giorni, al Comune eventuali modifiche degli estremi indicati e si assume espressamente tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari previsti e derivanti dall'applicazione della Legge n. 136/2010 e s.m.i..

Art. 10

Il Comune procederà alla risoluzione del contratto nei casi e nei modi stabiliti dall'art. 108 del D. Lgs. 50/2016. Costituiscono altresì motivo di risoluzione del contratto le ipotesi previste dal precedente art. 7 del contratto, in cui l'ammontare della penale superi il 10% complessivo dell'importo dell'incarico e in cui il professionista non consegni i documenti richiesti entro 5 giorni dalla richiesta del RUP.

Costituisce, altresì, causa di risoluzione di diritto del presente contratto ex art. 1456 c.c. (clausola risolutiva espressa) l'inadempimento da parte dell'affidatario degli obblighi di tracciabilità finanziaria di cui alla Legge n. 136/2010.

In questo caso il contratto sarà risolto con effetto immediato tramite dichiarazione scritta del Responsabile del Procedimento, comunicata tramite nota PEC al Professionista, fatti salvi tutti i diritti e le facoltà riservati dal contratto alla Stazione Appaltante.

Il professionista o il subcontraente che abbia notizia dell'inadempimento della propria controparte agli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 L. 136/2010 procede all'immediata risoluzione del relativo contratto, informandone la Stazione Appaltante e la Prefettura – Ufficio Territoriale del Governo competente.

In caso di successivo accertamento del difetto del possesso dei requisiti prescritti, il Comune procederà alla risoluzione del contratto. In tal caso il committente procederà al pagamento del corrispettivo pattuito solo con riferimento alle prestazioni già eseguite e nei limiti dell'utilità ricevuta; provvederà, inoltre all'incameramento della cauzione definitiva ove richiesta o, in



COMUNE DI GENOVA

alternativa, all'applicazione di una penale in misura non inferiore al 10% (dieci per cento) del valore del contratto.

In caso di perdita da parte dell'affidatario dei requisiti prescritti durante lo svolgimento dell'incarico, il Comune procederà alla risoluzione del contratto. In tal caso il committente procederà al pagamento del corrispettivo pattuito solo con riferimento alle prestazioni già eseguite e nei limiti dell'utilità ricevuta.

Costituiscono comunque causa di risoluzione:

- a) grave negligenza e/o frode nell'esecuzione del servizio;
- b) inadempimento alle disposizioni del Responsabile del Procedimento, pregiudizievole del rispetto dei termini di esecuzione del contratto;
- c) manifesta incapacità o inidoneità nell'esecuzione del servizio.

Art. 11

Ai sensi e con le modalità di cui all'art. 109 del D.lgs. 50/2016, il Comune ha il diritto recedere in qualunque tempo dal contratto, previo il pagamento delle prestazioni dei servizi eseguiti, oltre al decimo dell'importo dei servizi non eseguiti.

Art. 12

Il contratto non può essere ceduto, a pena di nullità. A norma dell'art. 31, comma 8 del D.lgs. 50/2016 non è ammesso subappalto.

Art. 13

A garanzia degli impegni assunti con il presente contratto o previsti negli atti da questo richiamati, ai sensi di quanto previsto dall'art.103 del D.Lgs 50/2016, l'affidatario dovrà prestare apposita garanzia definitiva.

Il Professionista, contestualmente alla sottoscrizione del contratto, dovrà produrre alla Stazione Appaltante una polizza di responsabilità civile professionale con riferimento all'attività di coordinatore della sicurezza nei cantieri temporanei e mobili, rilasciata da una compagnia di assicurazioni autorizzata all'esercizio del ramo "Responsabilità Civile Generale" nel territorio dell'Unione Europea, con massimale almeno pari a Euro 500.000,00, avente validità fino alla data di collaudo finale dell'opera e comunque fino alla verifica di conformità del servizio prestato.

La mancata presentazione della polizza determina la decadenza dall'incarico e autorizza la sostituzione del soggetto affidatario.

Art. 14

Il Professionista, nell'espletamento dell'incarico, potrà avvalersi di collaboratori di propria fiducia, muniti di titoli professionali adeguati come da normativa in vigore.

Restano a carico del Professionista tutti gli obblighi di legge in materia previdenziale e di sicurezza nei confronti dei propri collaboratori.

Il Professionista è in ogni caso l'unico responsabile nei confronti della Civica Amministrazione e dovrà pertanto controfirmare ogni elaborato prodotto, ancorché materialmente redatto da un collaboratore.

Art. 15

Per tutte le controversie sorte in merito al presente contratto è competente in via esclusiva il Tribunale di Genova.



COMUNE DI GENOVA

Art. 16

Tutti i dati forniti al Comune nell'ambito del presente rapporto contrattuale saranno trattati dall'Ente nel pieno rispetto di quanto previsto dal Regolamento UE 697/2016 (GDPR) del Parlamento Europeo e del Consiglio del 27 Aprile 2016.

Art. 17

Per tutto quanto non espressamente previsto dalle disposizioni sopra elencate, il contratto sarà disciplinato dal D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., dal D.P.R. 207/2010 per le disposizioni applicabili ancora in vigore, dal D. Lgs. 81/2008 e dal Codice Civile.

Art. 18

Tutte le spese alle quali darà luogo il presente contratto, inerenti e conseguenti, sono a carico dell'affidatario che, come sopra costituito, vi si obbliga.

Art. 19

Ai fini fiscali si dichiara che i lavori di cui al presente contratto sono soggetti all'imposta sul valore aggiunto, per cui si richiede la registrazione in misura fissa ai sensi dell'art. 40 del D.P.R. 26 aprile 1986 n. 131.

L'Imposta sul Valore Aggiunto, alle aliquote di legge, è a carico della Stazione Appaltante.

Art. 20

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 1326 c.c., le presenti Condizioni Particolari del Contratto si intenderanno accettate, alle condizioni sopra menzionate, in Genova alla data in cui la Stazione Appaltante avrà conoscenza della Vostra offerta sul portale MEPA.

IL DIRETTORE

Arch. Ferdinando De Fornari
documento sottoscritto digitalmente

Mercato Elettronico della P.A. - Trattativa con un unico Operatore Economico

OFFERTA RELATIVA A:	
Numero Trattativa	1280490
Descrizione	Procedura di acquisto tramite TRATTATIVA DIRETTA, finalizzata all'affidamento diretto ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera a) del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., per l'incarico di Coordinamento della Sicurezza in Esecuzione relativamente ai lavori di "Consolidamento e restauro conservativo - Volta del 'Salone Barabino' – Istituto Comprensivo Sampierdarena Piazza del Monastero 6 – Genova Sampierdarena - Fase 1". CUP B39D15000740004 – CIG Z1B2C94CE0 - MOGE 15469
Tipologia di trattativa	Affidamento diretto (art. 36, c. 2, lett. A, D.Lgs. 50/2016)
CIG	Z1B2C94CE0
CUP	B39D15000740004
AMMINISTRAZIONE RICHIEDENTE	
Nome Ente	COMUNE DI GENOVA
Codice Fiscale Ente	00856930102
Nome Ufficio	SETORE OPERE PUBBLICHE A
Indirizzo Ufficio	Via Garibaldi 9 16124 GENOVA (GE)
Telefono / FAX Ufficio	0105577702 / -
Codice univoco ufficio per Fatturazione Elettronica	7GQZKE
Punto Ordinante	FERDINANDO DE FORNARI / CF:DFRFDN61M01D969A
Firmatari del Contratto	FERDINANDO DE FORNARI / CF:DFRFDN61M01D969A
FORNITORE	
Ragione o denominazione Sociale	IRENE DE MASI ARCHITETTO
Codice Identificativo dell'Operatore Economico	02964820100
Codice Fiscale Operatore Economico	DMSRGS62D56D969U
Partita IVA di Fatturazione	NON INSERITO
Sede Legale	VIA L. MONTALDO, 28 16137 GENOVA (GE)
Telefono	3381694349
PEC Registro Imprese	IRENE.DEMASI@ARCHIWORLDPEC.IT
Tipologia impresa	Professione organizzata (cfr. Art. 2229 cc)
Numero di Iscrizione al Registro Imprese / Nome e Nr iscrizione Albo Professionale	ORDINE DEGLI ARCHITETTI P.P.C.
Data di iscrizione Registro Imprese / Albo Professionale	13/01/1988 00:00

Provincia sede Registro Imprese / Albo Professionale	GE
PEC Ufficio Agenzia Entrate competente al rilascio attestazione regolarità pagamenti imposte e tasse:	IRENE.DEMASI@ARCHIWORLDPEC.IT
CCNL applicato / Settore	- / -
<i>Legge 136/2010: dati rilasciati dal Fornitore ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari</i>	
SERVIZI	
IBAN Conto dedicato (L 136/2010) (*)	IT67L0303201401010000001617
Soggetti delegati ad operare sul conto (*)	Irene Agostina Rosaria De Masi DMS RGS 62D56 D969U
<i>(*) salvo diversa indicazione da parte del Fornitore da comunicare entro 4 giorni dalla ricezione del documento di Stipula</i>	
DATI DELL'OFFERTA	
Identificativo univoco dell'offerta	753348
Offerta sottoscritta da	IRENE AGOSTINA ROSARIA DE MASI
Email di contatto	DEMASIIRENE1@GMAIL.COM
L'offerta è irrevocabile fino al	03/05/2021 18:00

OGGETTO DI FORNITURA (1 di 1)	
Bando	Servizi Professionali - Architettonici, di costruzione, ingegneria, ispezione e catasto stradale
Categoria	SERVIZI
Descrizione Oggetto di Fornitura	Servizi architettonici, di costruzione, ingegneria e ispezione
Quantità richiesta	1
PARAMETRO RICHIESTO	VALORE OFFERTO
SERVIZIO PREVALENTE OGGETTO DELLA	
Tipo contratto	

VALORE DELL'OFFERTA ECONOMICA	
Modalità di definizione dell'Offerta	Ribasso a corpo (Importo da ribassare: 7.227,19 EURO)
Valore dell'Offerta	56,91 %
Oneri di Sicurezza non oggetto di ribasso e non compresi nell'Offerta: <i>(non specificato)</i>	
Costi di Sicurezza aziendali concernenti l'adempimento della disposizione in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro di cui all'art.95, comma 10, del D.Lgs. n.50/2016, compresi nell'Offerta: <i>(non specificati)</i>	

INFORMAZIONI DI CONSEGNA E FATTURAZIONE

Dati di Consegna	VIA DI FRANCIA 1 GENOVA - 16100 (GE) LIGURIA
Dati e Aliquote di Fatturazione	Aliquota IVA di fatturazione: 22% Indirizzo di fatturazione: VIA DI FRANCIA 1 GENOVA - 16100 (GE) LIGURIA
Termini di Pagamento	30 GG Data Ricevimento Fattura

Dichiarazione necessaria per la partecipazione alla Trattativa Diretta resa ai sensi e per gli effetti degli artt. 46,47 e 76 del d.P.R. n.445/2000

- Il Fornitore è pienamente a conoscenza di quanto previsto dalle Regole del Sistema di e-Procurement della Pubblica Amministrazione relativamente alla procedura di acquisto mediante Richiesta di Offerta (artt. 46 e 50).
- Il presente documento costituisce una proposta contrattuale rivolta al Punto Ordinante dell'Amministrazione richiedente ai sensi dell'art. 1329 del codice civile, che rimane pertanto valida, efficace ed irrevocabile sino fino alla data sopra indicata ("L'Offerta è irrevocabile fino al").
- Il Fornitore dichiara di aver preso piena conoscenza della documentazione predisposta ed inviata dal Punto Ordinante in allegato alla Richiesta di Offerta, prendendo atto e sottoscrivendo per accettazione unitamente al presente documento, ai sensi di quanto previsto dall'art. 53 delle Regole del Sistema di e-Procurement della Pubblica Amministrazione, che il relativo Contratto sarà regolato dalle Condizioni Generali di Contratto applicabili al/ai Bene/i Servizio/i offerto/i, nonché dalle eventuali Condizioni particolari di Contratto predisposte e inviate dal Punto Ordinante, obbligandosi, in caso di aggiudicazione, ad osservarle in ogni loro parte.
- Il Fornitore dichiara che per questa impresa nulla osta ai fini dell'art. 10 Legge n.575 del 31 maggio 1965, e successive modifiche ex art. 9 D.P.R. n. 252 del 3giugno 1998;
- Il Fornitore è consapevole che, qualora fosse accertata la non veridicità del contenuto della presente dichiarazione, l' Impresa verrà esclusa dalla procedura per la quale è rilasciata, o, se risultata aggiudicataria, decadrà dalla aggiudicazione medesima la quale verrà annullata e/o revocata, e l'Amministrazione titolare della presente Trattativa diretta escute l'eventuale cauzione provvisoria; inoltre, qualora la non veridicità del contenuto della presente dichiarazione fosse accertata dopo la stipula, questa potrà essere risolta di diritto dalla Amministrazione titolare della presente Richiesta di Offerta ai sensi dell'art. 1456 cod. civ.
- Per quanto non espressamente indicato si rinvia a quanto disposto dalle Regole del Sistema di e-Procurement della Pubblica Amministrazione; al Contratto sarà in ogni caso applicabile la disciplina generale e speciale che regola gli acquisti della Pubblica Amministrazione.
- Il Fornitore dichiara che non sussiste la causa interdittiva di cui all'art. 53, comma 16-ter, del D.lgs. n. 165/2001 nei confronti della stazione appaltante e/o della Committente;
- Il Fornitore ha preso piena conoscenza del "Patto di Integrità", eventualmente predisposto dalla Stazione appaltante e/o dalla Committente, allegato alla richiesta di offerta, accettando le clausole ivi contenute e si impegna a rispettarne le prescrizioni;
- Il presente Documento di Offerta è esente da registrazione ai sensi del Testo Unico del 22/12/1986 n. 917, art. 6 e s. m.i., salvo che in caso d'uso ovvero ove diversamente e preventivamente esplicitato dall' Amministrazione nelle Condizioni Particolari di Fornitura della Richiesta di Offerta;

QUESTO DOCUMENTO NON HA VALORE SE PRIVO DELLA SOTTOSCRIZIONE A MEZZO FIRMA DIGITALE