



COMUNE DI GENOVA

AREA DELLE RISORSE TECNICHE OPERATIVE

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2020-270.0.0.-14

L'anno 2020 il giorno 13 del mese di Febbraio il sottoscritto Grassi Mirco in qualità di dirigente di Area Delle Risorse Tecniche Operative, ha adottato la Determinazione Dirigenziale di seguito riportata.

OGGETTO FONDI FSC 2014-2020 – RECUPERO WATERFRONT DI LEVANTE – “PROGETTO DI BONIFICA E DEMOLIZIONE DELLE PALAZZINE UFFICI E DELLE BIGLIETTERIE DELL'EX ENTE FIERA DI GENOVA”. APPROVAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO, DEI LAVORI E DELLE MODALITA' DI GARA.

CUP B38H19006040001 –

MOGE 20413 – Lotto 1 – CIG 8209334CB7

MOGE 20413 – Lotto 2 – CIG 820942362B

Adottata il 13/02/2020

Esecutiva dal 05/03/2020

13/02/2020	GRASSI MIRCO
21/02/2020	GRASSI MIRCO
04/03/2020	GRASSI MIRCO

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile



COMUNE DI GENOVA

AREA DELLE RISORSE TECNICHE OPERATIVE

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2020-270.0.0.-14

OGGETTO FONDI FSC 2014-2020 – RECUPERO WATERFRONT DI LEVANTE – “PROGETTO DI BONIFICA E DEMOLIZIONE DELLE PALAZZINE UFFICI E DELLE BIGLIETTERIE DELL'EX ENTE FIERA DI GENOVA”. APPROVAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO, DEI LAVORI E DELLE MODALITA' DI GARA.

CUP B38H19006040001 –

MOGE 20413 – Lotto 1 – CIG 8209334CB7

MOGE 20413 – Lotto 2 – CIG 820942362B

IL DIRIGENTE RESPONSABILE

Premesso che:

- con Deliberazione CIPE n. 3 del 1.05.2016 è stato approvato il Piano Stralcio “Cultura e Turismo” con una dotazione complessiva di 1.000,00 milioni di Euro e che all'interno di tale finanziamento, nel macro aggregato “Sistemi territoriali turistico – culturali”, è confluita la richiesta di finanziamento presentata dal Comune di Genova per l'attuazione dell'intervento n. 29 denominato “Interventi per il recupero del Waterfront di Genova” per un importo complessivo di euro 15.000.000,00;
- con Deliberazione della Giunta Comunale n. 3 del 28 ottobre 2017 la Civica Amministrazione ha provveduto all'accettazione del “Waterfront di Levante” elaborato dall'architetto Renzo Piano e dal Renzo Piano Building Workshop”;
- il masterplan “Waterfront di Levante” prevede fra l'altro la realizzazione di un “canale-urbano” parallelo alla costa, esteso dal Porto Antico alla foce del Torrente Bisagno e la realizzazione di un nuovo percorso viario che necessitano anche di bonifica e demolizione delle attuali biglietterie e della palazzina uffici dell'ex Ente Fiera per essere attuati;
- successivamente con Deliberazione della Giunta Comunale n. 67 del 19 aprile 2018 è stato approvato il “Disciplinare regolante i rapporti tra il Segretariato Generale – Servizio II del MIBACT, responsabile dell'attuazione del Piano Stralcio e Comune di Genova per l'attuazione dell'intervento n. 29 denominato Interventi per il recupero del Waterfront di Genova localizzato nel Comune di Genova” e finanziato con Fondi per lo Sviluppo e la Coesione 2014/2020;
- con Determinazione Dirigenziale n. 2018/157.0.0./34 del 27 dicembre 2018 si è provveduto ad accertare ed impegnare parte del finanziamento riconosciuto alla Civica Amministrazione a valere sui fondi FSC 2014-2020 assicurati dal Piano Stralcio “Cultura e Turismo” e, pertanto, dal Ministero dei beni e delle attività culturali e del turismo (MIBACT).

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

Considerato che:

- il Comune ha dato avvio operativo all'attuazione del masterplan di cui sopra mediante la demolizione dell'edificio ex Ansaldo-NIRA, ultimato, e l'avvio dello scavo dell'imbocco del canale navigabile, opere finanziate nell'ambito del "Patto per Genova";
- l'azione successiva per l'attuazione del masterplan sarà la demolizione degli edifici biglietterie e palazzina uffici della Fiera di Genova;
- con D.G.C. n. 390 del 19.12.2019 è stato approvato, ai sensi dell'art. 23 del D. Lgs. n. 50/2016, il progetto definitivo dell'intervento in oggetto redatto dall'Area delle Risorse Tecnico Operative della C.A., il cui costo complessivo ammonta ad Euro 1.149.920,11, I.V.A. inclusa, a valere sulle risorse del FSC per il ciclo di programmazione 2014-2020, ai sensi della lettera d) dell'art. 1, comma 703, della legge n. 190/2014 e, per minima parte, sulle risorse messe a disposizione dalla Società S.P.I.M. a valere su fondi ministeriali finanziati da Cassa Depositi e Prestiti per il Tunnel Subportuale;
- ancorché il Progetto Definitivo prevedesse inizialmente di realizzare l'intervento in tre lotti distinti (I lotto - realizzazione cavidotto interrato quale intervento propedeutico alla demolizione delle palazzine uffici/biglietterie; II lotto - strip out edifici; III lotto - intervento di demolizione) al fine di ottimizzare i tempi dell'operazione è possibile e preferibile accorpate, nell'ambito dello sviluppo del Progetto Esecutivo, i lotti II e III in un unico lotto.

Considerato altresì che:

- la progettazione esecutiva del suddetto intervento è stata redatta dall'Area delle Risorse Tecnico Operative della C.A. e il progetto esecutivo in oggetto, è costituito dai seguenti elaborati (v. art. 23, comma 8, D.Lgs. 50/2016):

ELABORATI GENERALI

- 1 Documentazione fotografica stato attuale
- 2 Relazione generale di progetto e risoluzione interferenze
- 3 Relazione sulla gestione delle materie
- 4 Piano di sicurezza e di coordinamento
- 4.1 Fascicolo dell'opera
- 5 Planimetria_stato attuale
- 6 Planimetria_assetto proprietario
- 7 Planimetria_demolizioni raffronto
- 8 Planimetria_interferenze
- 9 Planimetria_fasi di intervento 1
- 10 Planimetria_fasi di intervento 2
- 11 Planimetria_stato finale

ELABORATI LOTTO 1 _ POLIFERA IMPIANTISTICA

- 12 Relazione tecnica specialistica impianti_lotto 1 (polifera impiantistica)
- 13 Relazione calcolo impianti_lotto 1 (polifera impiantistica)
- 14 Schema unifilare QEGC_lotto 1 (polifera impiantistica)
- 15 Computo metrico estimativo impianti_lotto 1 (polifera impiantistica)
- 16 Computo metrico impianti_lotto 1 (polifera impiantistica)
- 16.1 Calcolo Incidenza Mano d'Opera e Stima Sicurezza Intrinseca

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

- 17 Analisi prezzi_lotto 1 (polifera impiantistica)
- 18 Lista delle lavorazioni_lotto 1 (polifera impiantistica)
- 19 Elenco prezzi unitari_lotto 1 (polifera impiantistica)
- 20 Nuova polifera impianti e nuova linea illuminazione
- 21 Sovrapposizione polifera e sottoservizi esistenti
- 22 Cronoprogramma_lotto 1 (polifera impiantistica)
- 23 Capitolato speciale d'appalto_lotto 1 (polifera impiantistica)
- 24 Schema di contratto_lotto 1 (polifera impiantistica)

ELABORATI LOTTO 2 _ BONIFICA/STRIP OUT EDIFICI E SUCCESSIVA DEMOLIZIONE

- 25 Palazzine Uffici_Pianta, prospetto e sezioni stato attuale_lotto 2 (demolizione palazzina Uffici e biglietteria)
- 26 Palazzine Uffici_Pianta prospetto e sezioni demolizioni raffronto_lotto 2 (demolizione palazzina Uffici e biglietteria)
- 27 Palazzina biglietteria_Pianta stato attuale_lotto 2 (demolizione palazzina Uffici e biglietteria)
- 28 Palazzina biglietteria_Pianta demolizioni raffronto_lotto 2 (demolizione palazzina Uffici e biglietteria)
- 29 Palazzina biglietteria_sezioni e prospetti stato attuale e raffronto_lotto 2 (demolizione palazzina Uffici e biglietteria)
- 30 Computo metrico estimativo_lotto 2 (demolizione palazzina Uffici e biglietteria)
- 31 Computo metrico_lotto 2 (demolizione palazzina Uffici e biglietteria)
- 32 Quadro economico_lotto 2 (demolizione palazzina Uffici e biglietteria)
- 33 Cronoprogramma_lotto 2 (demolizione palazzina Uffici e biglietteria)
- 34 Analisi prezzi_lotto 2 (demolizione palazzina Uffici e biglietteria)
- 35 Elenco prezzi unitari_lotto 2 (demolizione palazzina Uffici e biglietteria)
- 36 Lista lavorazioni_lotto 2 (demolizione palazzina Uffici e biglietteria)
- 37 Capitolato speciale d'appalto_lotto 2 (demolizione palazzina Uffici e biglietteria)
- 38 Schema di contratto_lotto 2 (demolizione palazzina Uffici e biglietteria)

- il progetto esecutivo, come sopra costituito, è articolato in due lotti distinti:
 - I lotto - realizzazione cavidotto interrato quale intervento propedeutico alla demolizione delle palazzine uffici/biglietterie;
 - Il lotto –bonifica/strip out e successiva demolizione degli edifici Palazzina Uffici e Biglietterie
- il progetto esecutivo, come sopra costituito, è stato verificato, ai sensi dell'art. 26 del Codice, con esito positivo, secondo le risultanze del Rapporto Conclusivo di Verifica;
- viste le risultanze positive del Rapporto Conclusivo di Verifica del Progetto Esecutivo di cui sopra, il Responsabile Unico del Procedimento, in conformità alle disposizioni previste dall'art. 26, comma 8 del Codice, ha provveduto alla validazione del progetto esecutivo dei lavori.

Preso atto che:

- il quadro economico del progetto in argomento, di importo complessivo pari ad Euro 1.149.920,11, I.V.A. inclusa, è così articolato:

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

QUADRO ECONOMICO DI SPESA GENERALE

		€	€	
A. IMPORTO PER LAVORI	A.1	Importo dei lavori		
		<i>di cui importo dei lavori a misura</i>	€ 168.047,18	
		<i>di cui importo lavori a corpo</i>	€ 522.340,07	
		Totale importo lavori	690.387,25 €	
	A.2	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso		93.052,54 €
	A.3	Lavori in economia		61.500,00 €
	Totale (A.1+A.2+A.3)		844.939,79 €	
	Totale importo soggetto a ribasso		751.887,25 €	
B. SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	B	Somme a disposizione dell'Amministrazione	€	
	B.1	Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto	- €	
	B.2	Rilievi, diagnosi iniziali, accertamenti e indagini	27.000,00 €	
	B.3	Allacciamento ai pubblici servizi	36.000,00 €	
	B.4	Imprevisti (max. 8%)	51.301,54 €	
	B.5	Acquisizione aree o immobili, servitù, occupazioni	- €	
	B.6	Accantonamento di cui all'articolo 113 del D.Lgs.50/2016 (incentivo)	16.898,80 €	
	B.7	Spese di cui agli articoli 24, comma 4, del D.Lgs.50/2016, spese per la copertura dei rischi di natura professionale a favore dei dipendenti incaricati della progettazione	- €	
	B.8	Spese per attività tecnico-amministrative e acquisizione attrezzature connesse alle attività di progettazione, di Direzione Lavori, di supporto al responsabile del procedimento, di verifica e validazione del progetto	20.000,00 €	
	B.9	Eventuali spese per commissioni giudicatrici	- €	
	B.10	Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche	- €	
	B.11	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici	5.000,00 €	
	B.12	Oneri del concessionario o contraente generale (progettazione e direzione lavori) e oneri diretti e indiretti (min 6% max 8%)	- €	
	B.13	Opere di mitigazione e compensazione ambientale, monitoraggio ambientale	10.000,00 €	
	B.14	Progettazione spese tecniche	19.722,01 €	
	Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione (B.1+....+B.13)		185.922,35 €	
C. I.V.A.	C	I.V.A.	€	
	C.1.1	I.V.A. su Lavori	22% - €	
	C.1.2	I.V.A. su Lavori	10% 84.493,98 €	
	C.1.3	I.V.A. su Lavori	4% - €	
	C.2	I.V.A. su Somme a disposizione dell'Amministrazione	22% 34.563,99 €	
	Totale IVA		119.057,97 €	
TOTALE COSTO INTERVENTO (A+B+C)			1.149.920,11 €	

- il quadro economico del *I lotto - realizzazione cavidotto interrato* di importo complessivo pari ad Euro 261.327,25 I.V.A. inclusa, è così articolato:

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

QUADRO ECONOMICO DI SPESA - LOTTO 1

QUADRO ECONOMICO DI SPESA - LOTTO 1				
A. IMPORTO PER LAVORI	A.1	Importo dei lavori	€	
		<i>di cui importo dei lavori a misura</i>	€ 138.399,90	
		<i>di cui importo lavori a corpo</i>	€ 0,00	
		Totale importo lavori	138.399,90 €	
	A.2	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso		9.917,85 €
	A.3	Lavori in economia		1.500,00 €
Totale (A.1+A.2+A.3)			149.817,75 €	
Totale importo soggetto a ribasso			139.899,90 €	
B. SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	B	Somme a disposizione dell'Amministrazione	€	
	B.1	Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto		
	B.2	Rilievi, diagnosi iniziali, accertamenti, indagini e sondaggi		20.690,00 €
	B.3	Allacciamento ai pubblici servizi		36.000,00 €
	B.4	Imprevisti (max. 8%)		15.000,00 €
	B.5	Acquisizione aree o immobili, servitù, occupazioni		- €
	B.6	Accantonamento di cui all'articolo 113 del D.Lgs.50/2016 (incentivo)		2.996,36 €
	B.7	Spese di cui agli articoli 24, comma 4, del D.Lgs.50/2016, spese per la copertura dei rischi di natura professionale a favore dei dipendenti incaricati della progettazione		- €
	B.8	Spese per attività tecnico-amministrative e acquisizione attrezzature connesse alle attività di progettazione, di Direzione Lavori, di supporto al responsabile del procedimento, di verifica e validazione del progetto		- €
	B.9	Eventuali spese per commissioni giudicatrici		- €
	B.10	Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche		- €
	B.11	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici		
	B.12	Oneri del concessionario o contraente generale (progettazione e direzione lavori) e oneri diretti e indiretti (min 6% max 8%)		- €
	B.13	Opere di mitigazione e compensazione ambientale, monitoraggio ambientale		
	B.14	Progettazione spese tecniche		5.318,82 €
Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione (B.1+....+B.13)			80.005,18 €	
C. I.V.A.	C	I.V.A.	€	
	C.1.1	I.V.A. su Lavori	22%	
	C.1.2	I.V.A. su Lavori	10%	
	C.1.3	I.V.A. su Lavori	4%	
	C.2	I.V.A. su Somme a disposizione dell'Amministrazione	22%	
Totale IVA			31.504,33 €	
TOTALE COSTO INTERVENTO (A+B+C)			261.327,25 €	

- il quadro economico del II lotto – bonifica/strip out e successiva demolizione degli edifici Palazzina Uffici e Biglietterie di importo complessivo pari ad Euro 888.592,86 I.V.A. inclusa, è così articolato:

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

QUADRO ECONOMICO DI SPESA - LOTTO 2

QUADRO ECONOMICO DI SPESA - LOTTO 2				
A. IMPORTO PER LAVORI	A.1	Importo dei lavori	€	
		<i>di cui importo dei lavori a misura</i>	€ 29.647,28	
		<i>di cui importo lavori a corpo</i>	€ 522.340,07	
		Totale importo lavori		551.987,35 €
	A.2	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso		83.134,69 €
	A.3	Lavori in economia		60.000,00 €
		Totale (A.1+A.2+A.3)		695.122,04 €
	Totale importo soggetto a ribasso		611.987,35 €	
B. SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	B	Somme a disposizione dell'Amministrazione	€	
	B.1	Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto		
	B.2	Rilievi, diagnosi iniziali, accertamenti, indagini e sondaggi	6.310,00 €	
	B.3	Allacciamento ai pubblici servizi		
	B.4	Imprevisti (max. 8%)	36.301,54 €	
	B.5	Acquisizione aree o immobili, servitù, occupazioni	- €	
	B.6	Accantonamento di cui all'articolo 113 del D.Lgs.50/2016 (incentivo)	13.902,44 €	
	B.7	Spese di cui agli articoli 24, comma 4, del D.Lgs.50/2016, spese per la copertura dei rischi di natura professionale a favore dei dipendenti incaricati della progettazione	- €	
	B.8	Spese per attività tecnico-amministrative e acquisizione attrezzature connesse alle attività di progettazione, di Direzione Lavori, di supporto al responsabile del procedimento, di verifica e validazione del progetto	20.000,00 €	
	B.9	Eventuali spese per commissioni giudicatrici	- €	
	B.10	Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche	- €	
	B.11	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici	5.000,00 €	
	B.12	Oneri del concessionario o contraente generale (progettazione e direzione lavori) e oneri diretti e indiretti (min 6% max 8%)	- €	
	B.13	Opere di mitigazione e compensazione ambientale, monitoraggio ambientale	10.000,00 €	
	B.14	Progettazione spese tecniche	14.403,19 €	
	Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione (B.1+....+B.13)		105.917,17 €	
C. I.V.A.	C	I.V.A.	€	
	C.1.1	I.V.A. su Lavori	22% - €	
	C.1.2	I.V.A. su Lavori	10% 69.512,20 €	
	C.1.3	I.V.A. su Lavori	4% - €	
	C.2	I.V.A. su Somme a disposizione dell'Amministrazione	22% 18.041,44 €	
	Totale IVA		87.553,64 €	
TOTALE COSTO INTERVENTO (A+B+C)			888.592,86 €	

- il I lotto dei lavori che riguarda la realizzazione del cavidotto interrato quale intervento propedeutico alla demolizione delle palazzine uffici/biglietterie di importo dei lavori posto a base gara pari ad Euro 149.817,75 oltre IVA, e per un costo complessivo previsto a Quadro Economico pari ad Euro 261.327,25 I.V.A inclusa, sarà affidato ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b) del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. mediante

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

affidamento diretto previa valutazione di tre preventivi, individuati sulla base di indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti;

- il II Lotto dei lavori che riguarda la bonifica/strip out e successiva demolizione degli edifici Palazzina Uffici e Biglietterie di importo dei lavori posto a base gara pari ad Euro 695.122,04 oltre IVA e per un costo complessivo previsto a Quadro Economico pari ad Euro 888.592,86 I.V.A. inclusa, sarà affidato ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. c-bis) del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. mediante procedura negoziata di cui all'[articolo 63](#) previa consultazione, ove esistenti, di almeno quindici operatori economici, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, individuati sulla base di indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici;

nelle more della formalizzazione dell'approvazione degli incarichi affidati ai professionisti P.I. Fabio Mantelli (incarico professionale per la progettazione definitiva ed esecutiva di assistenza e messa in sicurezza impiantistica per il ribaltamento delle utenze impianti elettrici speciali) e Arch. Jacopo Morando (incarico professionale per coordinatore della sicurezza in fase di progettazione definitiva ed esecutiva dei lavori di demolizione integrale della palazzina uffici e biglietteria ex Fiera di Genova) e vista l'urgenza, i professionisti hanno provveduto ad elaborare i rispettivi documenti richiesti;

che i provvedimenti di incarico dei professionisti Mantelli e Morando per esigenze contabili hanno dovuto essere ritirati e riposti con i numeri progressivi 20 (P.I. Mantelli) e 21 (Arch. Morando);

- Il Progetto Esecutivo è stato oggetto di Verifica ai sensi dell'art. 26 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i come risulta attestato dal Verbale di Verifica **prot. 45661 del 05/02/2020**;
- Il Responsabile del Procedimento ha sottoscritto il Verbale di Validazione redatto ai sensi dell'art. 26 comma 8 del codice degli appalti in atti al **prot. 45663 del 05/02/2020**;

Dato atto che

- con Determinazione Dirigenziale n. 2020-118.0.0.-13 il Comune di Genova Direzione Urbanistica in esito alla Conferenza dei Servizi 01/2020 attivata ai sensi dell'art.14, comma 2 della L. 241/90 esprimeva parere favorevole al progetto in oggetto;
- con provvedimento A.P. 0416 del 30 gennaio 2020 è stata rilasciata Autorizzazione Paesaggistica per l'intervento in oggetto;
- con nota prot. 10791 del 13 gennaio 2020 l'Area delle Risorse Tecnico Operative richiedeva nulla osta a procedere alle demolizioni dei fabbricati denominati Palazzina Uffici e Biglietterie Ex Ente Fiera di Genova alla Direzione Valorizzazione del Patrimonio e Demanio Marittimo del Comune di Genova, a Nuova Foce S.r.l. e a SPIM Genova S.p.A. in liquidazione, quali soggetti titolari di diritti reali sugli stessi;
- a seguito di tale richiesta la Direzione Valorizzazione del Patrimonio e Demanio Marittimo con nota prot. 24309 del 22 gennaio 2020 e Nuova Foce S.r.l. in liquidazione con nota prot. 26017 del 23 gennaio 2020 hanno rilasciato – per quanto di competenza – nulla osta a procedere alla demolizione degli edifici, mentre SPIM Genova S.p.A. con nota prot. 19594 del 20 gennaio 2020 comunicava di non aver titolo ad esprimersi;

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

- il presente provvedimento è regolare sotto il profilo tecnico, amministrativo ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1 del D.lgs. 267/2000 (TUEL).

Visti:

- gli artt. 107, 153 comma 5, 192 del D. Lgs. 18.8.2000, n. 267;
- gli artt. 77 e 80 dello Statuto del Comune di Genova;
- gli artt. 4, 16 e 17 del D. Lgs. 165/2001;

**IL DIRETTORE
DETERMINA**

1. di approvare il progetto esecutivo relativo all'intervento in oggetto per un costo complessivo pari a Euro 1.149.920,11 I.V.A. inclusa;
2. di dare atto che il progetto in questione trova la propria copertura come di seguito:
 - a valere sulle risorse del FSC per il ciclo di programmazione 2014-2020, ai sensi della lettera d) dell'art. 1, comma 703, della legge n. 190/2014, allegato quale parte integrante al presente provvedimento fino alla concorrenza di Euro 1.116.980,11 (CUP B38H19006040001, MOGE 20413);
 - a valere sulle risorse ministeriali riconosciute da Cassa Depositi e Prestiti per la progettazione a livello preliminare degli interventi necessari per la realizzazione del Tunnel Sub-portuale all'interno del Porto di Genova fino alla concorrenza di Euro 32.940,00 (B37G19000080001, MOGE 20414);
3. di rinviare a successivo provvedimento l'accertamento pari a € 1.111.618,21 e l'impegno pari a € 1.149.920,11 alle iscrizioni delle poste contabili nei Documenti Previsionali e Programmatici 2020/2022;
4. di dare atto che il progetto esecutivo è articolato in due lotti il cui costo previsto nei singoli Quadri Economici parziali ammonta a:
 - Lotto I - realizzazione cavidotto interrato **Euro 261.327,25 I.V.A inclusa;**
 - Lotto II - bonifica/strip out e successiva demolizione degli edifici Palazzina Uffici e Biglietterie **Euro 888.592,86 I.V.A inclusa;**
5. di dare atto che Il Progetto Esecutivo è stato oggetto di Verifica ai sensi dell'art. 26 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i come risulta attestato dal Verbale di Verifica **prot. 45661 del 05/02/2020;**
6. di dare atto che il Responsabile del Procedimento ha sottoscritto il Verbale di Validazione redatto ai sensi dell'art. 26 comma 8 del codice degli appalti in atti al **prot. 45663 del 05/02/2020;**
7. di approvare i lavori in oggetto da realizzare nei due distinti lotti come sopra meglio specificati e di procedere all'esecuzione dei lavori di cui trattasi;
8. di procedere alla scelta del contraente cui affidare il I lotto dei lavori riguardante la realizzazione del cavidotto interrato quale intervento propedeutico alla demolizione delle palazzine uffici/biglietterie di importo dei lavori posto a base gara pari ad **Euro 149.817,75 oltre IVA**, mediante affidamento diretto pre-

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

via valutazione di tre preventivi, individuati sulla base di indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett.b) del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;

9. di procedere alla scelta del contraente cui affidare il II Lotto dei lavori che riguarda la bonifica/strip out e successiva demolizione degli edifici Palazzina Uffici e Biglietterie di importo dei lavori posto a base gara pari ad **Euro 695.122,04 oltre IVA**, mediante procedura negoziata di cui all'[articolo 63](#) previa consultazione, ove esistenti, di almeno quindici operatori economici, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, individuati sulla base di indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici;
10. di provvedere inoltre a cura dell'Area delle Risorse Tecnico Operative alla liquidazione della spesa mediante atto di liquidazione digitale tramite emissione di certificati di pagamento su stati di avanzamento lavori, nei limiti di spesa di cui al presente provvedimento;
11. di dare atto dell'avvenuto accertamento dell'insussistenza di situazioni di conflitto di interessi ai sensi dell'art. 42 D. Lgs. 50/2016 e art. 6 bis L. 241/1990;
12. di dare atto che il presente provvedimento è stato redatto nel rispetto della normativa in vigore sulla tutela dei dati personali.

Il Dirigente
Arch. Mirco Grassi



COMUNE DI GENOVA

ALLEGATO ALLA DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2020-270.0.0.-14
AD OGGETTO

FONDI FSC 2014-2020 – RECUPERO WATERFRONT DI LEVANTE – “PROGETTO DI BONIFICA E DEMOLIZIONE DELLE PALAZZINE UFFICI E DELLE BIGLIETTERIE DELL'EX ENTE FIERA DI GENOVA”. APPROVAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO, DEI LAVORI E DELLE MODALITA' DI GARA.

CUP B38H19006040001 –

MOGE 20413 – Lotto 1 – CIG 8209334CB7

MOGE 20413 – Lotto 2 – CIG 820942362B

Ai sensi dell'articolo 6, comma 2, del Regolamento di Contabilità e per gli effetti di legge, verificata la presenza dei presupposti sostanziali, ma in via di definizione gli aspetti formali, la copertura finanziaria, di cui al presente provvedimento, è subordinata alla iscrizione delle poste contabili nei Documenti Previsionali e Programmatici 2020/2022

05/03/2020

Il Responsabile del Servizio Finanziario
Dott. Giuseppe Materese

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile