



COMUNE DI GENOVA

AREA DELLE RISORSE TECNICHE OPERATIVE

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2020-270.0.0.-51**

L'anno 2020 il giorno 14 del mese di Aprile il sottoscritto Grassi Mirco in qualita' di dirigente di Area Delle Risorse Tecniche Operative, ha adottato la Determinazione Dirigenziale di seguito riportata.

OGGETTO FONDI FSC 2014-2020 – RECUPERO WATERFRONT DI LEVANTE – AGGIUDICAZIONE ALL' IMPRESA RAD SERVICE S.R.L. UNIPERSONALE – GUBBIO (PG), A SEGUITO DI PROCEDURA NEGOZIATA TELEMATICA, AI SENSI DELL'ART. 36, COMMA 2, LETT. C) DEL D. LGS. 50/2016 E S.M.I., DELL'INTERVENTO DI "BONIFICA E DEMOLIZIONE DELLE PALAZZINE UFFICI E DELLE BIGLIETTERIE DELL'EX ENTE FIERA DI GENOVA – LOTTO 2"  
CUP B38H19006040001 – MOGE 20413 Lotto 2 – CIG 820942362B

Adottata il 14/04/2020  
Esecutiva dal 16/04/2020

14/04/2020	GRASSI MIRCO
------------	--------------

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile



COMUNE DI GENOVA

AREA DELLE RISORSE TECNICHE OPERATIVE

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2020-270.0.0.-51**

OGGETTO FONDI FSC 2014-2020 – RECUPERO WATERFRONT DI LEVANTE – AGGIUDICAZIONE ALL’ IMPRESA RAD SERVICE S.R.L. UNIPERSONALE – GUBBIO (PG), A SEGUITO DI PROCEDURA NEGOZIATA TELEMATICA, AI SENSI DELL’ART. 36, COMMA 2, LETT. C) DEL D. LGS. 50/2016 E S.M.I., DELL’INTERVENTO DI “BONIFICA E DEMOLIZIONE DELLE PALAZZINE UFFICI E DELLE BIGLIETTERIE DELL’EX ENTE FIERA DI GENOVA – LOTTO 2”  
CUP B38H19006040001 – MOGE 20413 Lotto 2 – CIG 820942362B

IL DIRIGENTE RESPONSABILE

Premesso che:

- con Deliberazione della Giunta Comunale n. 390 del 19.12.2019, è stato approvato il progetto definitivo dell’intervento “PROGETTO DI BONIFICA E DEMOLIZIONE DELLE PALAZZINE UFFICI E DELLE BIGLIETTERIE DELL’EX ENTE FIERA DI GENOVA”. redatto dall’Area delle Risorse Tecnico Operative della C.A., il cui costo complessivo ammonta ad Euro 1.149.920,11, I.V.A. inclusa, a valere sulle risorse del FSC per il ciclo di programmazione 2014-2020, ai sensi della lettera d) dell’art. 1, comma 703, della legge n. 190/2014 e, per minima parte, sulle risorse messe a disposizione dalla Società S.P.I.M. a valere su fondi ministeriali finanziati da Cassa Depositi e Prestiti per il Tunnel Subportuale;
- successivamente, con Determinazione Dirigenziale 2020/270.0.0./14 del 13/02/2020 è stato approvato il progetto esecutivo dell’intervento in oggetto per un costo complessivo pari a Euro 1.149.920,11 I.V.A. inclusa, articolato in due lotti distinti, il cui costo previsto nei singoli Quadri Economici parziali ammonta a:
  - Lotto I - realizzazione cavidotto interrato, dismissione e ribaltamento impianti, quale intervento propedeutico alla demolizione delle palazzine uffici/biglietterie, per un importo complessivo di Euro 261.327,25, I.V.A. inclusa;
  - Lotto II - bonifica/strip out e successiva demolizione degli edifici Palazzina Uffici e Biglietterie per un importo complessivo di Euro 888.592,85, I.V.A. inclusa, il cui Quadro Economico parziale è sotto riportato:

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

## QUADRO ECONOMICO DI SPESA - LOTTO 2

		Importo dei lavori	€	€	
<b>A. IMPORTO PER LAVORI</b>	<b>A.1</b>	<i>di cui importo dei lavori a misura</i>	€ 29.647,28		
		<i>di cui importo lavori a corpo</i>	€ 522.340,07		
		<b>Totale importo lavori</b>		<b>551.987,35 €</b>	
	<b>A.2</b>	<b>Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso</b>			<b>83.134,69 €</b>
	<b>A.3</b>	<b>Lavori in economia</b>			<b>60.000,00 €</b>
		<b>Totale (A.1+A.2+A.3)</b>			<b>695.122,04 €</b>
	<b>Totale importo soggetto a ribasso</b>			<b>551.987,35 €</b>	
<b>B. SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>	<b>B</b>	<b>Somme a disposizione dell'Amministrazione</b>		<b>€</b>	
	B.1	Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto			
	B.2	Rilievi, diagnosi iniziali, accertamenti, indagini e sondaggi		6.310,00 €	
	B.3	Allacciamento ai pubblici servizi		2.279,09 €	
	B.4	Imprevisti (max. 8%)		36.301,54 €	
	B.5	Acquisizione aree o immobili, servitù, occupazioni		- €	
	B.6	Accantonamento di cui all'articolo 113 del D.Lgs.50/2016 (incentivo)		11.121,95 €	
	B.7	Spese di cui agli articoli 24, comma 4, del D.Lgs.50/2016, spese per la copertura dei rischi di natura professionale a favore dei dipendenti incaricati della progettazione		- €	
	B.8	Spese per attività tecnico-amministrative e acquisizione attrezzature connesse alle attività di progettazione, di Direzione Lavori, di supporto al responsabile del procedimento, di verifica e validazione del progetto		20.000,00 €	
	B.9	Eventuali spese per commissioni giudicatrici		- €	
	B.10	Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche		- €	
	B.11	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici		5.000,00 €	
	B.12	Oneri del concessionario o contraente generale (progettazione e direzione lavori) e oneri diretti e indiretti (min 6% max 8%)		- €	
	B.13	Opere di mitigazione e compensazione ambientale, monitoraggio ambientale		10.000,00 €	
	B.14	Progettazione spese tecniche		14.403,19 €	
	<b>Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione (B.1+ ...+ B.13)</b>			<b>105.415,77 €</b>	
<b>C. I.V.A.</b>	<b>C</b>	<b>I.V.A.</b>		<b>€</b>	
	C.1.1	I.V.A. su Lavori	22%	- €	
	C.1.2	I.V.A. su Lavori	10%	69.512,20 €	
	C.1.3	I.V.A. su Lavori	4%	- €	
	C.2	I.V.A. su Somme a disposizione dell'Amministrazione	22%	18.542,84 €	
	<b>Totale IVA</b>			<b>88.055,04 €</b>	
		<b>TOTALE COSTO INTERVENTO (A+ B+ C)</b>		<b>888.592,85 €</b>	

- con medesima Determinazione Dirigenziale 2020/270.0.0./14 del 13/02/2020, sono stati approvati i lavori in oggetto da realizzare nei due distinti lotti, come sopra meglio specificati, e di procedere all'esecuzione dei lavori di cui trattasi, nelle more dell'approvazione del bilancio comunale e in applicazione dell'art. 5, comma 7 del D.M. 16 gennaio 2018 che cita "...ove risulti avviata la procedura di approvazione dell'aggiornamento annuale del programma triennale e dell'elenco annuale e nelle more della conclusione della medesima, le amministrazioni, secondo i loro ordinamenti, possono, motivatamente, autorizzare l'avvio delle procedure relative ad un lavoro previsto dalla seconda annualità di un programma triennale approvato e dall'elenco annuale dello schema di programma triennale adottato";

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

- con la citata Determinazione Dirigenziale 2020/270.0.0./14 è stato inoltre stabilito:
  - di procedere alla scelta del contraente cui affidare il II Lotto dei lavori che riguarda la bonifica/strip out e successiva demolizione degli edifici Palazzina Uffici e Biglietterie di importo dei lavori posto a base gara pari ad Euro 695.122,04 oltre IVA, mediante esperimento di procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. c), del D. Lgs. 18 aprile 2016 n. 50;
  - di procedere all'affidamento dei lavori in argomento con il criterio del minor prezzo, inferiore a quello posto a base di gara, ai sensi dell'art. 95, comma 4, lett. a) del D. Lgs. 50/2016, determinato mediante ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara;
  - di effettuare la predetta procedura di gara attraverso piattaforma telematica, alle condizioni ed oneri del Capitolato Speciale d'Appalto e dello Schema di Contratto allegati allo stesso provvedimento, nonché del D.M. LL.PP. n.145/2000, per quanto ancora vigente e compatibile con le disposizioni del D. Lgs. 50/2016;
  - di invitare alla suddetta procedura quindici operatori economici, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, individuati sulla base di indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici

Considerato che:

- nelle lettere di invito di cui sopra furono indicate le norme per l'aggiudicazione, fu fissato nel giorno 4 marzo 2020 alle ore 12:00 il termine ultimo per la presentazione delle offerte su piattaforma telematica e fu fissata per il giorno 5 marzo 2020 ore 11:00 la data della seduta pubblica;
- in data 5 e 6 marzo 2020 fu esperita la procedura di gara, come dato atto nei verbali cronologico nn.76 e 77, con la proposta di aggiudicazione a favore dell'Impresa RAD SERVICE S.R.L. UNIPERSONALE con sede in Gubbio frazione Padule (PEC radservice@pec.it) – Codice Fiscale 02610580546 che ha offerto la percentuale di ribasso del 29,265% (ventinovevirgoladuecentosessantacinque) come da modulo offerta che si allega alla presente quale parte integrante e sostanziale;
- le percentuali di ribasso ed inserite dall'offerente nel “Modulo di Offerta” e sul “Portale Telematico” risultano diverse ma, come precisato nella nota S.U.A.C prot. 851186 del 06/03/2020, ai fini della redazione della graduatoria, è stata assunta la percentuale di ribasso indicata sul Modulo di Offerta, pari al 29,265%;
- nel Modulo di Offerta è presente una discordanza tra lo sconto percentuale, pari a 29,265%, l'importo netto offerto, indicato erroneamente dall'offerente in euro 390.448,35. Posto che in tal caso, come stabilito nella documentazione di gara, prevale il ribasso percentuale sull'importo netto lavori, si procede alla correzione dell'importo netto lavori che, ricalcolato applicando lo sconto percentuale all'importo lavori soggetto a ribasso, viene rideterminato in euro 390.448,25.
- la Lista delle Lavorazioni compilata dall'offerente riporta un errore materiale nella determinazione dell'importo totale delle opere “a corpo” essendo stato erroneamente incluso in

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

tale somma anche l'importo delle opere "a misura". A tal proposito si è proceduto a correggere gli importi parziali delle opere "a misura" e delle opere "a corpo" come segue: importo opere "a misura" euro 23.374,00, importo opere "a corpo" euro 367.074,25, importo totale lavori euro 390.448,25, così come risulta dalla Lista Lavorazioni nuovamente sottoscritta dall'aggiudicatario che viene allegata alla presente Determinazione quale parte integrante e sostanziale;

- per quanto sopra, in esito alle citate operazioni di gara, il preventivato importo di Euro 695.122,04 di cui 551.987,35 per lavori, Euro 83.134,69 per oneri per la sicurezza, ed Euro 60.000,00 per opere in economia viene a ridursi ad Euro 533.582,94 (cinquecentotrentatremilacinquecentoottantadue/94) di cui 390.448,25 per lavori, Euro 83.134,69 per oneri per la sicurezza, ed Euro 60.000,00 per opere in economia il tutto oltre I.V.A.;

Dato atto che:

- è stata eseguita, con esito positivo, a cura del Responsabile del Procedimento, la verifica della congruità del costo del personale indicato in offerta;
- che con Determinazione Dirigenziale n. 2020-270.0.0.-31 si è provveduto ad accertare ed impegnare le somme necessarie a fornire la copertura finanziaria del quadro economico del progetto esecutivo approvato con DD 2020/270.0.0./14;

Rilevato inoltre che:

- con nota 020420200107080U del 1 aprile 2020 della Stazione Unica Appaltante ha trasmesso i seguenti documenti:
  - a) modulo di offerta dal quale si rileva che il ribasso offerto è del 29,265%;
  - b) dichiarazione di Sub-Appalto per le seguenti attività:
    - attività facenti parte della categoria prevalente: Scavi, demolizioni e trasporti, getti calcestruzzo, opere in c.a., opere edili e di finitura edile, controsoffittature, posa manufatti, ponteggi, posa pavimentazioni stradali in materiale lapideo, posa porte e serramenti, nella percentuale di 38,82% rispetto al valore complessivo del contratto;
    - la seguente categoria scorporabile: OS30 nella percentuale di 1,18% rispetto al valore complessivo del contratto.

e, ha comunicato quanto segue:

- c) tramite AVCPass, ai sensi del combinato disposto dell'art. 81, comma 2 ed art. 216 comma 13 del D. Lgs. 50/2016, e in conformità a quanto previsto dalla deliberazione ANAC n.111/2012 e s.m.i., sono state avviate e concluse positivamente le verifiche per il possesso dei requisiti di carattere generale in capo alla ditta RAD SERVICE S.R.L. UNIPERSONALE;
- d) il DURC on-line è stato emesso con Numero Protocollo INAIL\_20555449 e data scadenza 23/06/2020;

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

- e) è stato verificato il permanere dei requisiti di cui agli artt. 80, comma 5, lettera g), 83 e 84 del D. Lgs 50/2016, da visura estratta dalla Camera di Commercio, nonché da visura estratta dal casellario dell'Autorità di Vigilanza e dalla certificazione SOA in corso di validità;
- f) la suddetta impresa aggiudicataria risulta iscritta alla White list della Prefettura di Perugia con iscrizione il 24/01/2019 e scadenza il 23/01/2020, attualmente in fase di rinnovo.

Considerato che:

- che il presente provvedimento è regolare sotto il profilo tecnico e amministrativo ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1, del D.lgs. 267/2000 (TUEL).

Visti:

- gli artt. 107, 153 comma 5, 192 del Decreto Legislativo 18.8.2000, n. 267;
- gli artt. 32 e 36 del D. Lgs. n. 50/2016;
- gli artt. 77 e 80 dello Statuto del Comune di Genova;
- gli artt. 4, 16 e 17 del D. Lgs. 165/2001;

Vista la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 11 del 26.02.2020, con la quale sono stati approvati i Documenti Previsionali e Programmatici 2020/2022;

Vista la Deliberazione di Giunta Comunale n. 61 del 19/03/2020, con cui è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2020/2022;

**IL DIRETTORE  
DETERMINA**

1. di aggiudicare l'esecuzione dei lavori di "BONIFICA E DEMOLIZIONE DELLE PALAZZINE UFFICI E DELLE BIGLIETTERIE DELL'EX ENTE FIERA DI GENOVA – LOTTO 2", all'Impresa RAD SERVICE S.r.l. UNIPERSONALE con sede in Gubbio frazione Padule (PEC radservice@pec.it) – Codice Fiscale 02610580546, C.B. 57352, per il ribasso offerto del 29,265% (ventinovevirgoladuecentosessantacinque), per un importo contrattuale di Euro 533.582,94 (cinquecentotrentatremilacinquecentoottantadue/94) di cui 390.448,25 per lavori, Euro 83.134,69 per oneri per la sicurezza, ed Euro 60.000,00 per opere in economia il tutto oltre I.V.A., secondo le risultanze del verbale di gara a procedura negoziata, effettuata tramite piattaforma telematica, in data 5 marzo 2020, cronologico nn. 76 e 77 ai quali si fa pieno ed espresso

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

riferimento e che si allegano per estratto unitamente all'offerta economica e alla dichiarazione di subappalto affinché sia parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

2. di dare atto che la verifica del possesso dei prescritti requisiti in capo all'impresa ha dato esito positivo;

3. di approvare l'Elenco Prezzi Contrattuale, costituito dai prezzi indicati nella Lista delle Lavorazioni compilato dall'offerente in sede di gara, corretto come disposto in premesse ed integrato dall'Elenco Prezzi degli Oneri della Sicurezza facente parte del Progetto Esecutivo posto a base gara, e allegato alla presente quale parte integrante e sostanziale;

4. di mandare a prelevare la somma complessiva di Euro 586.941,24 al Capitolo 77003, c.d.c. 3400.8.04 "Manutenzione Strade - Ristrutturazione e Ampliamento", del Bilancio 2020, P.d.C. 2.2.1.9.12, C.O. 25093.1.3, crono 2020/437, a favore di RAD Service S.r.l. (C.B. 57352) mediante riduzione per pari importo dell'IMPE 2020/7364 ed emissione nuovo IMPE 2020/7975;

5. di dare atto che la spesa di Euro 586.941,24 è finanziata a valere sulle risorse del FSC 2014/2020 all'interno del Progetto Recupero Waterfront di Levante dal MIBACT;

6. di demandare alla Stazione Unica Appaltante la cura delle procedure di stipula del contratto d'appalto;

7. di dare atto dell'avvenuto accertamento dell'insussistenza di situazioni di conflitto di interessi ai sensi dell'art. 42 del D. Lgs. 50/2016 ed art. 6 bis L.241/1990;

8. di dare atto che il presente provvedimento è stato redatto in conformità alla vigente normativa in materia di trattamento di dati personali.

9. di provvedere a cura della Stazione Unica Appaltante alla pubblicazione, ai sensi dell'art. 29 del D. Lgs. n. 50/2016, del presente provvedimento sul profilo del committente/sezione Amministrazione trasparente.

Il Direttore  
Arch. Mirco Grassi

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile



COMUNE DI GENOVA

ALLEGATO ALLA DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2020-270.0.0.-51  
AD OGGETTO

FONDI FSC 2014-2020 – RECUPERO WATERFRONT DI LEVANTE – AGGIUDICAZIONE ALL’ IMPRESA RAD SERVICE S.R.L. UNIPERSONALE – GUBBIO (PG), A SEGUITO DI PROCEDURA NEGOZIATA TELEMATICA, AI SENSI DELL’ART. 36, COMMA 2, LETT. C) DEL D. LGS. 50/2016 E S.M.I., DELL’INTERVENTO DI “BONIFICA E DEMOLIZIONE DELLE PALAZZINE UFFICI E DELLE BIGLIETTERIE DELL’EX ENTE FIERA DI GENOVA – LOTTO 2”

CUP B38H19006040001 – MOGE 20413 Lotto 2 – CIG 820942362B

**Ai sensi dell’articolo 6, comma 2, del Regolamento di Contabilità e per gli effetti di legge, si appone visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.**

Il Responsabile del Servizio Finanziario  
[Dott. Giuseppe Materese]

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile



VERBALE di gara a procedura negoziata, esperita mediante piattaforma telematica G0273, per il conferimento in appalto dei lavori di recupero Waterfront di Levante – “progetto di bonifica e demolizione delle palazzine uffici e delle biglietterie dell'ex Ente Fiera di Genova”.

MOGE 20413. C.U.P. B38H19006040001 / C.I.G. 820942362B, gara telematica G00273.

L'anno duemilaventi il giorno 5 (cinque) del mese di marzo in Genova, in una delle sale del palazzo sede del Comune, posto in Via Garibaldi al civico numero nove, è presente l'Arch.

Mirco GRASSI ...*omissis*... Direttore della Direzione Area delle Risorse Tecnico Operative, assistito dai testi noti e idonei Sig.ra Tiziana ZANELLA ...*omissis*... e dal dott. Fabio Adriano CANCELLARO, ...*omissis*..., Funzionario della Stazione Unica Appaltante Settore Lavori, quest'ultimo con funzioni di redazione del presente verbale, tutti civici dipendenti.

Premesso

- che con determinazione dirigenziale della Direzione Area delle Risorse Tecnico Operative n. 2020-270.0.0.-14 adottata il 13 febbraio 2020 ed esecutiva ai sensi di legge, è stata indetta procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2 del D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 e s.m.i. (di seguito Codice) mediante piattaforma telematica per i lavori di cui in epigrafe, per un importo stimato a base di gara di Euro 695.122,04 di cui Euro 83.134,69 per oneri della sicurezza, ed Euro 60.000,00 per opere in economica entrambi, non soggetti a ribasso, il tutto oltre I.V.A, stabilendo di procedere alla relativa aggiudicazione, ai sensi del combinato disposto degli articoli 36 comma 9 bis e 97 comma 8 del Codice a favore del concorrente che avrà offerto il minor prezzo con esclusione automatica delle offerte anomale, mediante gara interamente gestita con sistemi telematici;

- che, in base alle modalità di cui alla deliberazione della Giunta Comunale n. 239 del 20 ottobre 2017, sono stati estratti gli operatori economici qualificati nella categoria prevalente da invitare alla gara, iscritti all'albo informatico per le procedure negoziate costituito dal Co-

mune di Genova mediante specifico software in uso allo stesso, che gestisce altresì

l'espletamento della procedura di gara telematica, elencati in maniera anonima mediante co-

dice identificativo numerico nel verbale di sorteggio del 17 febbraio 2020 depositato agli atti

della Stazione Unica Appaltante – Settore Lavori;

- che in data 18 febbraio 2020 è stata inviata lettera di invito alle seguenti imprese: 1) GEO-

FOND SRL; 2) PREVE COSTRUZIONI SPA; 3) RAD SERVICE SRL UNIPERSONALE;

4) BERTINI SRL; 5) EDIL DUE SRL; 6) SOILTEC GENOVA SRL; 7) RICCOBONI

S.P.A.

- che è stato stabilito nelle ore 12:00 del giorno 4 marzo 2020 la scadenza del termine per la

presentazione delle offerte telematiche (vedasi allegato A) e che è stata fissata per oggi alle

ore 9:30 la seduta pubblica per l'espletamento della presente procedura negoziata.

quanto sopra considerato

alle ore 16,10 si dichiara aperta la seduta pubblica per lo svolgimento della procedura nego-

ziata in oggetto e si dà preliminarmente atto che è stata fatta pervenire, nei modi e termini

fissati dalla lettera d'invito, regolare offerta telematica, da parte delle seguenti imprese alle

quali soltanto, quindi, è consentito di adire alla procedura stessa e precisamente: 1) RTI E-

DIL DUE SRL / ECONEVEA SRL; 2) PREVE COSTRUZIONI SPA; 3) BERTINI SRL; 4)

RTI SOILTEC GENOVA SRL / ECOLOGITAL MANECO SRL; 5) RAD SERVICE SRL

UNIPERSONALE.

Si precisa innanzitutto che sono state effettuate le verifiche sulla presenza di annotazioni nel

casellario delle Imprese tramite accesso riservato, con esito negativo, al fine

dell'accertamento di cause di esclusione alla partecipazione a pubblici appalti; si da atto al-

trèsì che le Imprese concorrenti hanno ottemperato all'obbligo, contenuto nell'avviso di gara,

di presa visione dei luoghi ove verranno realizzate le prestazioni.

Richiamata poi l'attenzione sull'oggetto della procedura come da lettera d'invito, si procede

all'apertura del plico informatico contenente la documentazione amministrativa di ciascun partecipante alla gara; conclusa la fase di esame della documentazione amministrativa presentata dagli operatori economici concorrenti, tutte le imprese di cui al sopracitato elenco vengono ammesse sulla base della verifica della completezza e conformità dei documenti presentati e delle dichiarazioni rese rispetto a quanto indicato negli atti di gara, a eccezione dell'Impresa BERTINI SRL che viene ammessa con riserva in quanto ha presentato la cauzione provvisoria (emessa dalla Società ELBA ASSICURAZIONI in data 28 febbraio 2020 Garanzia fideiussoria n. 1611667) inerente sia per oggetto, CIG , CUP e valore ad altra procedura di gara.

Nei confronti della predetta impresa la Stazione unica appaltante su mandato del RUP procederà a richiedere se quanto mancante sia stato emesso nei termini, sulla base del principio del soccorso istruttorio di cui all'art. 83 comma 9 del Codice e nel rispetto della par condicio tra i concorrenti.

Alle ore 16,25 si dichiara conclusa la presente seduta pubblica e si dispone la riapertura alle ore 12,00 del 6 marzo 2020 previa comunicazione ai concorrenti.

...omissis...

Nell'originale agli atti della S.U.A. del Comune di Genova Settore Lavori seguono le firme

VERBALE di gara a procedura negoziata, esperita mediante piattaforma telematica G0273, per il conferimento in appalto dei lavori di recupero Waterfront di Levante – “progetto di bonifica e demolizione delle palazzine uffici e delle biglietterie dell'ex Ente Fiera di Genova”.

MOGE 20413. C.U.P. B38H19006040001 / C.I.G. 820942362B.

L'anno duemilaventi il giorno 6 (sei) del mese di marzo in Genova, in una delle sale del palazzo sede del Comune, posto in Via Garibaldi al civico numero nove, è presente la Dottorssa Cinzia MARINO ...*omissis*... Dirigente della Direzione Stazione Unica Appaltante – Settore Lavori, assistita dai testi noti e idonei Sig.ra nadia IPPOLITO ...*omissis*... e dal dott. Fabio Adriano CANCELLARO, ...*omissis*... , Funzionari della Stazione Unica Appaltante Settore Lavori, quest'ultimo con funzioni di redazione del presente verbale, tutti civici dipendenti.

Premesso

- che in esecuzione della determinazione dirigenziale della Direzione Area delle Risorse Tecnico Operative n. 2020-270.0.0.-14, il giorno 5 marzo 2020 come da verbale a cronologico n.76, si è tenuta l'apertura della procedura negoziata per l'affidamento dei lavori in epigrafe per un importo stimato a base di gara di Euro 695.122,04 di cui Euro 83.134,69 per oneri della sicurezza, ed Euro 60.000,00 per opere in economica entrambi, non soggetti a ribasso, il tutto oltre I.V.A;

- che durante tale seduta si è proceduto all'apertura e all'esame delle buste telematiche contenenti la documentazione amministrativa delle imprese concorrenti e per le motivazioni contenute nel verbale sopra citato l'Impresa BERTINI SRL è stata ammessa con riserva;

- che al termine della sopra citata seduta si è stabilito di fissare per oggi la sua riapertura e che occorre ora procedere all'espletamento della seduta pubblica.

quanto sopra considerato

alle ore 12,00, si dichiara aperta la seduta pubblica.

A scioglimento delle riserve, si da atto dell'esclusione operata nei confronti dell'impresa BERTINI SRL in quanto, a seguito di soccorso istruttorio, ha presentato cauzione provvisoria che non reca data certa anteriore al termine di scadenza perentorio e inderogabile della presentazione delle offerte prevista alle ore 12:00 del giorno 04 marzo 2020.

A seguire, constatata la regolarità del caricamento telematico delle buste delle offerte economiche delle imprese concorrenti, si procede all'apertura della busta di ciascuna impresa, ammessa sulla base della documentazione presentata e delle dichiarazioni rese, da cui risultano, nel rispetto delle condizioni del Capitolato d'Oneri, della lettera d'invito e del modulo offerta generato dal sistema informatico, i ribassi offerti:

1) RTI RTI EDIL DUE SRL / ECONEVEA SRL offre il ribasso del 28,627%;

2) PREVE COSTRUZIONI SPA offre il ribasso del 17,2852%;

3) RTI SOILTEC GENOVA SRL / ECOLOGITAL MANECO SRL offre il ribasso del 28,62%;

4) RAD SERVICE SRL UNIPERSONALE offre il ribasso del 29,625%;

Si precisa poi che, dato il numero delle offerte, non trova applicazione l'art. 97 comma 8 del Codice, ovvero l'esclusione automatica delle offerte presuntivamente anomale prevista dagli atti di gara.

Pertanto l'impresa prima classificata presuntivamente anomala, risulta quella presentata dall'Impresa RAD SERVICE S.R.L. UNIPERSONALE con sede in Gubbio frazione Padule, Codice Fiscale e Partita I.V.A.02610580546 che ha offerto la percentuale di ribasso del 29,265% (ventinovevirgoladuecentosessantacinque) pari all'importo di Euro 390.448,35 (trecentonovantamilaquattrocentoquarantottovirgolatrentacinque).

La predetta Impresa ha dichiarato di affidare in subappalto, ...*omissis*...

Si propone pertanto l'aggiudicazione nei confronti dell'Impresa RAD SERVICE S.R.L. U-

NIPERSONALE subordinatamente alla verifica di congruità dell'offerta nonché la verifica della lista delle lavorazioni che verranno esperite a cura del RUP ed, a seguito dell'esito positivo, previa verifica del possesso dei requisiti di carattere generale, conferma del possesso dei requisiti di carattere speciale.

Alle ore 12,15 si dichiara conclusa la presente seduta pubblica;

...omissis...

Nell'originale agli atti della S.U.A. del Comune di Genova Settore Lavori seguono le firme

**MODULO OFFERTA DA COMPILARSI TRASCRIVENDO SU CARTA RESA LEGALE**



**Spett.le Stazione Unica Appaltante**  
del Comune di Genova

Il Signor .RADICCHI EROS .nato a GUBBIO il 07/08/1977 nella sua qualità di AMMINISTRATORE UNICO e come tale legale rappresentante dell'impresa RAD SERVICE SRL UNIPERSONALE .con sede in . GUBBIO(PG) – FRAZIONE PADULE,SNC Codice Fiscale e/o Partita I.V.A. 02610580546 numero telefonico 0759292198 numero fax 075929252 e-mail COMMERCIALE@RADSERVICE.IT.

in relazione alla gara a **procedura negoziata** che avrà luogo il giorno 05/05/2020 .. indetta da codesta Stazione Unica Appaltante del Comune per l'affidamento in appalto IN APPALTO DELL'ESECUZIONE DEI LAVORI DI FONDI FSC 2014-2020 – RECUPERO WATERFRONT DI LEVANTE – “PROGETTO DI BONIFICA E DEMOLIZIONE DELLE PALAZZINE UFFICI E DELLE BIGLIETTERIE DELL'EX ENTE FIERA DI GENOVA”. MOGE 20413 CPV 45111100 – 9 - C.U.P. B38H19006040001 - C.I.G. 820942362B NUMERO GARA 768 8215

**DICHIARA/DICHIARANO**

di avere tenuto conto delle eventuali discordanze nelle indicazioni qualitative e quantitative delle voci rilevabili dal computo metrico estimativo nella formulazione dell'offerta, che, riferita all'esecuzione dei lavori secondo gli elaborati progettuali posti a base di gara, resta comunque fissa e invariabile.

di prendere atto che le indicazioni delle voci e quantità riportate nella “Lista delle lavorazioni e forniture” relativamente alla parte a corpo non ha effetto sull'importo complessivo dell'offerta, che seppure determinato attraverso l'applicazione dei prezzi unitari, resta fisso e invariabile

di aver controllato le voci riportate nella “Lista delle lavorazioni e forniture”, attraverso l'esame degli elaborati progettuali, comprendenti anche il computo metrico estimativo, e di AVER/NON AVER integrato o ridotto le quantità che valuta carenti o eccessive e inserito le voci e relative quantità che ritiene mancanti, rispetto a quanto previsto negli elaborati grafici e nel capitolato speciale nonché negli altri documenti che è previsto facciano parte integrante del contratto, alle quali applica/ano i prezzi unitari offerti.

**OFFRE/OFFRONO**

L'importo risultante dalla sommatoria dei prezzi unitari offerti al netto sia degli oneri per la sicurezza sia delle opere in economia, pari a Euro \*390.448,35 (trecentonovantamilaquattrocentoquarantotto/35) oltre I.V.A., e il conseguente ribasso percentuale del 29,265..% IN CIFRE (ventinove virgola duecentosessantacinque per cento.) IN LETTERE.

*\* (in caso di discordanza tra l'importo qui indicato e quello risultante dalla compilazione dei prezzi unitari sul portale prevale quest'ultimo)*

## **E DICHIARA/DICHIARANO**

- che i propri costi della manodopera, nel rispetto di quanto previsto dall'art. 97 comma 5 lett. d) del Codice sono pari a **Euro** 197.000,00 (centonovantasettemila/00 e che la retribuzione oraria delle proprie maestranze non è inferiore a quella prevista per gli specifici profili e livelli nel prezzario regionale settore "RU-Risorse Umane", anno 2019, depurata delle spese generali e utili (26,5%)

- che i costi interni aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro, compresi nel Valore complessivo offerto, sono pari a **Euro** 5.350,00 (cinquemilatrecenticinquanta/00-----

GUBBIO, 03/03/2020

Firma  
**Sottoscritto digitalmente**



## DICHIARAZIONE SUB-APPALTO

**Spett.le Comune di Genova** - Stazione Unica Appaltante del Comune di Genova

Il Signor **RADICCHI EROS** . nato a GUBBIO (PG) .il 07/08/1977 .nella sua qualità di AMMINISTRATORE UNICO . e come tale legale rappresentante dell'impresa RAD SERVICE SRL UNIPERSONALE.. con sede in GUBBIO (PG) – FRAZIONE PADULE,SNC . Codice Fiscale e/o Partita I.V.A 02610580546 registro Ditte n. PG-229084. Iscrizione Camera di Commercio n. 02610580546 della Provincia di PERUGIA

in relazione alla gara a procedura negoziata che avrà luogo il giorno 05/05/2020 .. indetta da codesta Stazione Unica Appaltante del Comune per l'affidamento in appalto IN APPALTO DELL'ESECUZIONE DEI LAVORI DI FONDI FSC 2014-2020 – RECUPERO WATERFRONT DI LEVANTE – “PROGETTO DI BONIFICA E DEMOLIZIONE DELLE PALAZZINE UFFICI E DELLE BIGLIETTERIE DELL'EX ENTE FIERA DI GENOVA”. MOGE 20413 CPV 45111100 – 9 - C.U.P. B38H19006040001 - C.I.G. 820942362B NUMERO GARA 768 8215

### DICHIARA

- conscio/i dei limiti di cui all'art. 105 del Codice

di voler affidare in subappalto:

- le seguenti attività facenti parte della categoria prevalente: NOLEGGIO MEZZI E DEMOLIZIONI NEI LIMITI PREVISTI DALLA LEGGE
- le seguenti attività scorporabili TUTTE LE LAVORAZIONI RELATIVE ALLA CATEGORIA OG12 PARI AL 10,09% DELL'APPALTO.

GUBBIO, 03/03/2020

IL RAPPRESENTANTE o i RAPPRESENTANTI in caso di costituendo R.T.I.  
***documento sottoscritto digitalmente***

**RADICCHI EROS**

## Durc On Line

Numero Protocollo	INAIL_20555449	Data richiesta	24/02/2020	Scadenza validità	23/06/2020
-------------------	----------------	----------------	------------	-------------------	------------

Denominazione/ragione sociale	RAD SERVICE SRL UNIPERSONALE
Codice fiscale	02610580546
Sede legale	LOCALITA' PADULE, SNC 06024 GUBBIO (PG)

Con il presente Documento si dichiara che il soggetto sopra identificato **RISULTA REGOLARE** nei confronti di

I.N.P.S.  
I.N.A.I.L.  
CNCE

Il Documento ha validità di 120 giorni dalla data della richiesta e si riferisce alla risultanza, alla stessa data, dell'interrogazione degli archivi dell'INPS, dell'INAIL e della CNCE per le imprese che svolgono attività dell'edilizia.

In questa pagina viene esposto un estratto delle informazioni presenti in visura che non può essere considerato esaustivo, ma che ha puramente scopo di sintesi

## INFORMAZIONI SOCIETARIE

### RAD SERVICE S.R.L. UNIPERSONALE



4K52WV

Il QR Code consente di verificare la corrispondenza tra questo documento e quello archiviato al momento dell'estrazione. Per la verifica utilizzare l'App RI QR Code o visitare il sito ufficiale del Registro Imprese.

### DATI ANAGRAFICI

Indirizzo Sede legale	GUBBIO (PG) FRAZIONE PADULE CAP 06024
Indirizzo PEC	<a href="mailto:radservice@pec.it">radservice@pec.it</a>
Numero REA	PG - 229084
Codice fiscale e n.iscr. al Registro Imprese	02610580546
Partita IVA	02610580546
Forma giuridica	societa' a responsabilita' limitata
Data atto di costituzione	03/07/2002
Data iscrizione	08/07/2002
Data ultimo protocollo	22/01/2020
Amministratore Unico	RADICCHI EROS

### ATTIVITA'

Stato attività	attiva
Data inizio attività	14/10/2002
Attività esercitata	costruzione, installazione e manutenzione di impianti elettrici a bassa, media e alta tensione, nonché l'installazione di reti per telecomunicazioni e impianti antincendio limitatamente alla parte elettrica. costruzione di opere ...
Codice ATECO	43.21.01
Codice NACE	43.21
Attività import export	-
Contratto di rete	-
Albi ruoli e licenze	sì
Albi e registri ambientali	sì

### L'IMPRESA IN CIFRE

Capitale sociale	86.000,00
Addetti al 30/09/2019	14
Soci	1
Amministratori	1
Titolari di cariche	0
Sindaci, organi di controllo	0
Unità locali	0
Pratiche inviate negli ultimi 12 mesi	2
Trasferimenti di quote	0
Trasferimenti di sede	0
Partecipazioni (1)	sì

(1) Indica se l'impresa detiene partecipazioni in altre società, desunte da elenchi soci o trasferimenti di quote

## Indice

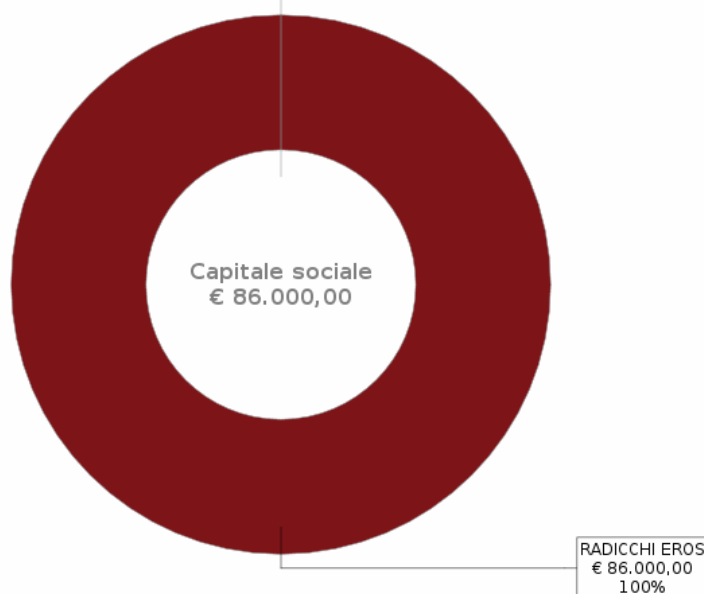
1	Scioglimento, procedure concorsuali, cancellazione .....	2
2	Soci e titolari di diritti su azioni e quote .....	2
3	Trasferimenti di quote .....	3
4	Partecipazioni in altre società .....	3
5	Titolari di altre cariche o qualifiche .....	3
6	Società o enti che esercitano attività di direzione e coordinamento .....	3
7	Trasferimenti d'azienda, fusioni, scissioni, subentri .....	3
8	Pratiche in istruttoria .....	5
9	Aggiornamento impresa .....	5

### 1 Scioglimento, procedure concorsuali, cancellazione

*Non sono presenti scioglimenti o procedure concorsuali*

### 2 Soci e titolari di diritti su azioni e quote

**Sintesi della composizione societaria e degli altri titolari di diritti su azioni o quote sociali al 26/03/2009**



Il grafico e la sottostante tabella sono una sintesi degli assetti proprietari dell'impresa relativa ai soli diritti di proprietà, che non sostituisce l'effettiva pubblicità legale fornita dall'elenco soci a seguire, dove sono riportati anche eventuali vincoli sulle quote.

Socio	Valore	%	Tipo diritto
RADICCHI EROS RDCRSE77M07E256H	86.000,00	100 %	proprietà'

**Elenco dei soci e degli altri  
titolari di diritti su azioni o  
quote sociali al 26/03/2009**

dichiarazione ai sensi art.16 c.12  
undecies l.2 del 28/1/2009

pratica con atto del 26/03/2009

**capitale sociale**

Data deposito: 26/03/2009

Data protocollo: 26/03/2009

Numero protocollo: PG-2009-13111

Capitale sociale dichiarato sul modello con cui è stato depositato l'elenco dei soci:  
86.000,00 Euro

**Proprieta'**

**RADICCHI EROS**

Quota di nominali: 86.000,00 Euro

Di cui versati: 86.000,00

Codice fiscale: RDCRSE77M07E256H

Tipo di diritto: proprieta'

*Domicilio del titolare o rappresentante comune*

GUBBIO (PG) VIA BENEDETTO CROCE 33 CAP 06024

**3 Trasferimenti di quote**

*Nessuna informazione presente*

**4 Partecipazioni in altre società**

*Nessuna informazione presente*

**5 Titolari di altre cariche o qualifiche**

*Nessuna informazione presente*

**6 Società o enti che esercitano attività di direzione e coordinamento**

*Nessuna informazione presente*

**7 Trasferimenti d'azienda, fusioni, scissioni, subentri**

**Trasferimenti d'azienda e compravendite**

Tipo di atto	Data atto	Nr protocollo	Cedente	Cessionario
compravendita	12/09/2002	PG-2002-30520	PAFFI DOMENICO C.F. PFFDNC46C30E256V	RAD SERVICE S.R.[..] C.F. 02610580546
compravendita	09/10/2002	PG-2002-31506	DITTA SERVICE PL[.] C.F. 01901370542	RAD SERVICE S.R.[..] C.F. 02610580546
conferimento	06/08/2003	PG-2003-23385	RADICCHI EROS C.F. RDCRSE77M07E256H	RAD SERVICE S.R.[..] C.F. 02610580546
rettifica di affitto d'azienda	16/12/2005	PG-2006-963	DITTA SERVICE PL[.] C.F. 01901370542	RAD SERVICE S.R.[..] C.F. 02610580546
affitto/comodato	05/06/2009	PG-2009-27300	DITTA SERVICE PL[.] C.F. 01901370542	RAD SERVICE S.R.[..] C.F. 02610580546
risoluzione contratto di affitto	11/02/2010	RM-2010-29026	DITTA SERVICE PL[.] C.F. 01901370542	RAD SERVICE S.R.[..] C.F. 02610580546

## Trasferimenti di proprietà o godimento d'azienda

### compravendita

*estremi della pratica  
estremi ed oggetto dell'atto*

Data atto: 12/09/2002                      Data deposito: 01/10/2002  
Data protocollo: 01/10/2002              Numero protocollo: PG-2002-30520  
Notaio: NOTAIO ANTONIO FABI  
Numero repertorio: 35963  
Cedente: **PAFFI DOMENICO**  
Codice fiscale: PFFDNC46C30E256V  
Cessionario: **RAD SERVICE S.R.L. UNIPERSONALE**  
Codice fiscale: 02610580546

### compravendita

*estremi della pratica  
estremi ed oggetto dell'atto*

Data atto: 09/10/2002                      Data deposito: 16/10/2002  
Data protocollo: 16/10/2002              Numero protocollo: PG-2002-31506  
Notaio: GIUSEPPE BRUNELLI  
Numero repertorio: 90193  
Cedente: **DITTA SERVICE PLUS S.R.L.**  
Codice fiscale: 01901370542  
Denominazione del soggetto alla data della denuncia: **R.I.E.C.I.S.R.L.**  
Cessionario: **RAD SERVICE S.R.L. UNIPERSONALE**  
Codice fiscale: 02610580546  
Denominazione del soggetto alla data della denuncia: **RAD SERVICE S.R.L.**

### conferimento

*estremi della pratica  
estremi ed oggetto dell'atto*

Data atto: 06/08/2003                      Data deposito: 29/08/2003  
Data protocollo: 13/10/2003              Numero protocollo: PG-2003-23385  
Notaio: FABI ANTONIO  
Numero repertorio: 42863  
Cedente: **RADICCHI EROS**  
Codice fiscale: RDCRSE77M07E256H  
Cessionario: **RAD SERVICE S.R.L. UNIPERSONALE**  
Codice fiscale: 02610580546

### rettifica di affitto d'azienda

*estremi della pratica  
estremi ed oggetto dell'atto*

Data atto: 16/12/2005                      Data deposito: 09/01/2006  
Data protocollo: 11/01/2006              Numero protocollo: PG-2006-963  
Notaio: FABI ANTONIO  
Numero repertorio: 58790  
Cedente: **DITTA SERVICE PLUS S.R.L.**  
Codice fiscale: 01901370542  
Denominazione del soggetto alla data della denuncia: **R.I.E.C.I. S.R.L.**  
Cessionario: **RAD SERVICE S.R.L. UNIPERSONALE**  
Codice fiscale: 02610580546

### affitto/comodato

*estremi della pratica  
estremi ed oggetto dell'atto*

Data atto: 05/06/2009                      Data deposito: 15/06/2009  
Data protocollo: 15/06/2009              Numero protocollo: PG-2009-27300  
Notaio: MTNNRC76L09I234X  
Numero repertorio: 214  
Cedente: **DITTA SERVICE PLUS S.R.L.**  
Codice fiscale: 01901370542  
Denominazione del soggetto alla data della denuncia: **R.I.E.C.I. S.R.L.**  
Cessionario: **RAD SERVICE S.R.L. UNIPERSONALE**  
Codice fiscale: 02610580546  
Denominazione del soggetto alla data della denuncia: **RAD SERVICE S.R.L.**

**risoluzione contratto di affitto**

*estremi della pratica  
estremi ed oggetto dell'atto*

Data atto: 11/02/2010                      Data deposito: 15/02/2010  
Data protocollo: 16/02/2010              Numero protocollo: RM-2010-29026  
Notaio: GLLMRC62P06D653N  
Numero repertorio: 27852  
Cedente: **DITTA SERVICE PLUS S.R.L.**  
Codice fiscale: 01901370542  
Cessionario: **RAD SERVICE S.R.L. UNIPERSONALE**  
Codice fiscale: 02610580546

**8 Pratiche in istruttoria**

*Nessuna pratica in istruttoria*

**9 Aggiornamento impresa**

Data ultimo protocollo                      22/01/2020

**ELENCO DEI FORNITORI, PRESTATORI DI SERVIZI ED ESECUTORI DI LAVORI  
NON SOGGETTI A TENTATIVO DI INFILTRAZIONE MAFIOSA**  
(art. 1, commi dal 52 al 57, della legge n. 190/2012; D.P.C.M. 18 aprile 2013)

**Sezione I**

*Trasporto di materiali a discarica per conto terzi*

<b>Ragione Sociale</b>	<b>Sede legale</b>	<b>Sede secondaria con rappresentanza stabile in Italia</b>	<b>C.F./Partita IVA</b>	<b>Data di iscrizione</b>	<b>Data scadenza iscrizione</b>	<b>Aggiornamento in corso</b>
ALLEGRETTI GILBERTO Impresa individuale	Monteleone di Spoleto, Strada Provinciale n. 8		LLGGBR41L27F540F	11/02/2020	10/02/2021	
AMBIENTA S.R.L.	Assisi, Via Sacro Tugurio n. 45		03136710542	29/10/2019	28/10/2020	
AP COSTRUZIONI S.R.L.	Trevi, Via Ellera n. 6		03446910543	07/05/2019	06/05/2020	
A.T. DUE S.R.L.	Gubbio, Via Tifernate n. 204		02586050540	24/10/2018	23/10/2019	<b>SI</b>
ALBERETTI LUCIANO EDILIZIA S.R.L.	Spoleto, Via Nursina n. 36		02345650549	29/10/2019	28/10/2020	
AUTOTRASPORTI ANTONIO & ALFREDO RINALDUCCI SNC	Gualdo Cattaneo, Via Putuense n. 43		02236770547	28/12/2018	27/12/2019	<b>SI</b>
AUTOTRASPORTI BRUNORI MAURO S.R.L.	Trevi, Via Cannaiola n. 53		03013610542	28/12/2018	27/12/2019	
AUTOTRASPORTI LA SAETTA DI SPOSINI CARLO S.R.L.	Perugia, Via Piccolpasso n. 30		01543160541	05/02/2020	04/02/2021	
2012 AUTOTRASPORTI S.C.A.R.L.	Panicale, Vocabolo Olmini snc		03277010546	17/01/2020	16/01/2021	



**ELENCO DEI FORNITORI, PRESTATORI DI SERVIZI ED ESECUTORI DI LAVORI  
NON SOGGETTI A TENTATIVO DI INFILTRAZIONE MAFIOSA**  
(art. 1, commi dal 52 al 57, della legge n. 190/2012; D.P.C.M. 18 aprile 2013)

PIERONI - S.R.L. UNIPERSONALE	Spello, Via delle Industrie n. 16		03392260547	05/04/2018	04/04/2019	<b>SI</b>
PROGECO S.R.L.	Bastia Umbra, Viale Europa n. 112/114		02889290546	29/04/2019	28/04/2020	
<b>RAD SERVICE UNIPERSONALE</b>	<b>Gubbio, Frazione Padule snc</b>		<b>02610580546</b>	<b>24/01/2019</b>	<b>23/01/2020</b>	<b>SI</b>
SANTA SCOLASTICA SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE	Norcia, Via Patrizio Forti n. 23		03278790542	31/05/2019	30/05/2020	
S.E.A. S.N.C. DI LUCCI ALBERICO E ERCOLE FU ITALO	Cascia, Località Padule, Zona Industriale snc		01585320540	05/06/2019	04/06/2020	
S. I. C. A. F. Società Cooperativa Sociale	Spoletto, Via dei Metalmeccanici n. 17		01291110540	23/05/2019	22/05/2020	
S.I.M.A. FOSSATO S.R.L.	Fossato di Vico, Località Cozze, Frazione Osteria del Gatto		02989770546	20/12/2018		<b>SI</b>
S.I.M.A. S.N.C. DI MERCORELLA ANGELO & C.	Fossato di Vico, Zona Industriale Osteria del Gatto		02525480543	16/10/2019	15/10/2020	
SE.AM. S.R.L.	Trestina di Città di Castello, Via Etruria n. 12		01860550548	21/05/2018	20/05/2019	<b>SI</b>

In questa pagina viene esposto un estratto delle informazioni presenti in visura che non può essere considerato esaustivo, ma che ha puramente scopo di sintesi

## VISURA ORDINARIA SOCIETA' DI CAPITALE

### RAD SERVICE S.R.L. UNIPERSONALE



WQQD7Q

Il QR Code consente di verificare la corrispondenza tra questo documento e quello archiviato al momento dell'estrazione. Per la verifica utilizzare l'App RI QR Code o visitare il sito ufficiale del Registro Imprese.

### DATI ANAGRAFICI

Indirizzo Sede legale	GUBBIO (PG) FRAZIONE PADULE CAP 06024
Indirizzo PEC	<a href="mailto:radservice@pec.it">radservice@pec.it</a>
Numero REA	PG - 229084
Codice fiscale e n.iscr. al Registro Imprese	02610580546
Partita IVA	02610580546
Forma giuridica	societa' a responsabilita' limitata
Data atto di costituzione	03/07/2002
Data iscrizione	08/07/2002
Data ultimo protocollo	22/01/2020
Amministratore Unico	RADICCHI EROS

### ATTIVITA'

Stato attività	attiva
Data inizio attività	14/10/2002
Attività esercitata	costruzione, installazione e manutenzione di impianti elettrici a bassa, media e alta tensione, nonche' l'installazione di reti per telecomunicazioni e impianti antincendio limitatamente alla parte elettrica. costruzione di opere ...
Codice ATECO	43.21.01
Codice NACE	43.21
Attività import export	-
Contratto di rete	-
Albi ruoli e licenze	sì
Albi e registri ambientali	sì

### L'IMPRESA IN CIFRE

Capitale sociale	86.000,00
Addetti al 30/09/2019	14
Soci	1
Amministratori	1
Titolari di cariche	0
Sindaci, organi di controllo	0
Unità locali	0
Pratiche inviate negli ultimi 12 mesi	2
Trasferimenti di quote	0
Trasferimenti di sede	0
Partecipazioni (1)	sì

### CERTIFICAZIONE D'IMPRESA

Attestazioni SOA	sì
Certificazioni di QUALITA'	sì

### DOCUMENTI CONSULTABILI

Bilanci	2018 - 2017 - 2016 - 2015 - 2014 - ...
Fascicolo	sì
Statuto	sì
Altri atti	3

# Camera di Commercio Industria Artigianato e Agricoltura di PERUGIA

Registro Imprese - Archivio ufficiale della CCIAA

(1) Indica se l'impresa detiene partecipazioni in altre società, desunte da elenchi soci o trasferimenti di quote

## Indice

1 Sede .....	3
2 Informazioni da statuto/atto costitutivo .....	3
3 Capitale e strumenti finanziari .....	5
4 Soci e titolari di diritti su azioni e quote .....	5
5 Amministratori .....	6
6 Trasferimenti d'azienda, fusioni, scissioni, subentri .....	7
7 Attività, albi ruoli e licenze .....	8
8 Aggiornamento impresa .....	12

## 1 Sede

<b>Indirizzo Sede legale</b>	GUBBIO (PG) FRAZIONE PADULE CAP 06024
<b>Indirizzo PEC</b>	radservice@pec.it
<b>Partita IVA</b>	02610580546
<b>Numero repertorio economico amministrativo (REA)</b>	PG - 229084

## 2 Informazioni da statuto/atto costitutivo

<b>Registro Imprese</b>	Codice fiscale e numero di iscrizione: 02610580546 Data di iscrizione: 08/07/2002 Sezioni: Iscritta nella sezione ORDINARIA, Annotata con la qualifica di IMPRESA ARTIGIANA (sezione speciale)
<b>Estremi di costituzione</b>	Data atto di costituzione: 03/07/2002
<b>Sistema di amministrazione</b>	amministratore unico (in carica) consiglio di amministrazione
<b>Oggetto sociale</b>	LA SOCIETA' HA PER OGGETTO: - LA PROGETTAZIONE, LA COSTRUZIONE, L'INSTALLAZIONE E LA MANUTENZIONE DI IMPIANTI ELETTRICI A BASSA, MEDIA ED ALTA TENSIONE, NONCHE' L'INSTALLAZIONE DI ...
<b>Poteri da statuto</b>	ALL'ORGANO AMMINISTRATIVO, A SECONDA DEL TIPO DI OPZIONE SCELTA, SONO ATTRIBUITI I PIU' AMPI POTERI PER L'ATTUAZIONE DELL'OGGETTO SOCIALE E QUINDI PER LA GESTIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DELLA SOCIETA' NEI LIMITI DELL'OGGETTO ...

## Estremi di costituzione

### iscrizione Registro Imprese

Codice fiscale e numero d'iscrizione: 02610580546  
del Registro delle Imprese di PERUGIA  
Data iscrizione: 08/07/2002

**sezioni**

Iscritta nella sezione ORDINARIA il 08/07/2002  
Annotata con la qualifica di IMPRESA ARTIGIANA (sezione speciale) il 27/11/2002  
con il numero albo artigiani: PG-76926

**informazioni costitutive**

Data atto di costituzione: 03/07/2002

**Sistema di amministrazione e controllo**

**durata della società**

Data termine: 31/12/2050

**scadenza esercizi**

Scadenza primo esercizio: 31/12/2002  
Scadenza esercizi successivi: 31/12

**forme amministrative**

**amministratore unico** (in carica)  
**consiglio di amministrazione**  
Numero minimo amministratori: 2  
Numero massimo amministratori: 4

**Oggetto sociale**

LA SOCIETA' HA PER OGGETTO:

- LA PROGETTAZIONE, LA COSTRUZIONE, L'INSTALLAZIONE E LA MANUTENZIONE DI IMPIANTI ELETTRICI A BASSA, MEDIA ED ALTA TENSIONE, NONCHE' L'INSTALLAZIONE DI IMPIANTISTICA IN GENERE E DI RETI PER LE TELECOMUNICAZIONI;
  - LA COSTRUZIONE DI OPERE EDILI CONNESSE ALLA COSTRUZIONE DELL'IMPIANTISTICA DI IMPIANTI ELETTRICI, DI TELECOMUNICAZIONI E DI IMPIANTISTICA IN GENERE;
  - IL COMMERCIO AL MINUTO ED ALL'INGROSSO DI MATERIALI PER LA CANCELLERIA IN GENERE, MACCHINE ELETTRONICHE IN GENERE ANCHE PER UFFICIO;
  - LA REALIZZAZIONE DI IMPIANTI ELETTRICI, INDUSTRIALI, PER CIVILE ABITAZIONE, NONCHE' IL COMMERCIO ALL'INGROSSO ED AL MINUTO DI MATERIALE ELETTRICO E DEI GENERI PREVISTI DALLA TABELLA RELATIVA;
  - LA REALIZZAZIONE DI OPERE MURARIE DI QUALUNQUE TIPO SIA CONNESSE O MENO ALLE ATTIVITA' SOPRA DESCRITTE, SIA IN MURATURA CHE IN CEMENTO ARMATO;
  - L'ATTIVITA' DI COMPRAVENDITA IMMOBILIARE, DI LOCAZIONE E/O AFFITTO DI IMMOBILI E AZIENDE, L'ATTIVITA' ALBERGHIERA E DI RISTORAZIONE, AGRITURISTICA E DI AFFITTA CAMERE, DISTRIBUZIONE IN GENERE ANCHE A MEZZO SELF-SERVICE;
  - LA MOVIMENTAZIONE DI TERRA, L'ESCAVAZIONE DI OGNI GENERE, LA REALIZZAZIONE DI TRACCIATI PER IMPIANTI PER GAS, ACQUA E LUCE, IN QUALUNQUE LUOGO, COMPRESI NEI TERRENI BOSCHIVI, L'ABBATTIMENTO DI PIANTE ED IL COMMERCIO DI LEGNAME;
  - LA PROGETTAZIONE, REALIZZAZIONE E COSTRUZIONE DI QUALSIASI IMPIANTO DI DISTRIBUZIONE PER CONTO PROPRIO O PER CONTO TERZI DI GAS, ACQUA, LUCE E TELECOMUNICAZIONI;
  - LA PARTECIPAZIONE A QUALUNQUE APPALTO DI LAVORO SIA PER LA COSTRUZIONE, CHE PER LA MANUTENZIONE, CHE PER LA GESTIONE;
  - L'ATTIVITA' DI AUTOTRASPORTI PER CONTO PROPRIO E CONTO TERZI, NAZIONALI ED INTERNAZIONALI;
  - L'ATTIVITA' DI TRASPORTO, SMALTIMENTO E STOCCAGGIO DI RIFIUTI NOCIVI E PERICOLOSI E NON;
  - L'ATTIVITA' DI NOLEGGIO, ATTIVO E PASSIVO DI MEZZI ATTREZZATURE IN GENERE, VEICOLI DI TRASPORTO E NON;
  - L'ATTIVITA' DI FORMAZIONE E DI RIQUALIFICAZIONE PROFESSIONALE;
- L'ATTIVITA' DI IMPORT ED EXPORT IN GENERE.

LA SOCIETA' POTRA' COMPIERE ALTRESI' TUTTE LE OPERAZIONI ACCESSORIE OD UTILI AL CONSEGUIMENTO DELL'OGGETTO SOCIALE, CON LA SOLA ESCLUSIONE DI QUALSIASI ATTIVITA' CHE SIA RISERVATA AGLI ISCRITTI IN ALBI PROFESSIONALI, E PRECISAMENTE OPERAZIONI MOBILIARI ED IMMOBILIARI, CON ESCLUSIONE DELL'ATTIVITA' DI MEDIAZIONE IMMOBILIARE, COMMERCIALI, INDUSTRIALI, INTERMEDIAZIONI FINANZIARIE (ANCHE IN FORMA DI LEASING PASSIVO) E DI CREDITO, POTRA' ASSUMERE INTERESSENZE, ACQUISIRE, GESTIRE E/O CEDERE PARTECIPAZIONI IN ALTRE SOCIETA', IMPRESE, ASSOCIAZIONI, CONSORZI ED ENTI COLLETTIVI SIA IN ITALIA CHE ALL'ESTERO QUALUNQUE SIA LO SCOPO SOCIALE DEI MEDESIMI, SEMPRE NEL RISPETTO DEI LIMITI DI LEGGE. LA SOCIETA' POTRA' INOLTRE PRESTARE GARANZIE REALI, FIDEIUSSIONI ED AVALLI, ESEGUIRE FINANZIAMENTI A FAVORE DI TERZI, SIA ESSI PRIVATI O SOCIETA', ED OBBLIGAZIONI

## Poteri

### poteri da statuto

CON FIDEIUSSIONI, AVALLI, ISCRIZIONI DI IPOTECA SUI BENI DELLA SOCIETA' STESSA A GARANZIA DI MUTUI PER CREDITI SPECIALI, CREDITI ORDINARI, AFFIDAMENTI BANCARI ED OPERAZIONI BANCARIE DI OGNI STATO.  
E' ESCLUSA L'ATTIVITA' FINANZIARIA, L'ESERCIZIO DEL CREDITO E LA RACCOLTA DI RISPARMIO.

ALL'ORGANO AMMINISTRATIVO, A SECONDA DEL TIPO DI OPZIONE SCELTA, SONO ATTRIBUITI I PIU' AMPI POTERI PER L'ATTUAZIONE DELL'OGGETTO SOCIALE E QUINDI PER LA GESTIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DELLA SOCIETA' NEI LIMITI DELL'OGGETTO SOCIALE MEDESIMO.

LA FIRMA SOCIALE E LA RAPPRESENTANZA LEGALE E GIUDIZIALE E' ATTRIBUITA ALL'AMMINISTRATORE UNICO O AL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE, E IN CASO DI ASSENZA O IMPEDIMENTO DI QUEST'ULTIMO, AL VICE PRESIDENTE.

L'ORGANO AMMINISTRATIVO PUO' CONFERIRE PROCURE SPECIALI PER UNO O PIU' SPECIFICI ATTI A FAVORE DI UNA O PIU' PERSONE ANCHE NON SOCIE PURCHE' NELL'ATTO DI CONFERIMENTO VENGANO DETERMINATI L'OGGETTO E I POTERI.

IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE, NEL CASO DI ESPRESSA PREVISIONE NELL'ATTO COSTITUTIVO O SE L'ASSEMBLEA LO CONSENTE, PUO' DELEGARE LE PROPRIE ATTRIBUZIONI CON RELATIVA FIRMA SOCIALE, AD ECCEZIONE DI QUELLE INDISPONIBILI PER LEGGE, AD UNO O PIU' DEI SUOI MEMBRI CHE ASSUMERANNO LA QUALIFICA DI AMMINISTRATORE DELEGATO DETERMINANDO I LIMITI DELLA DELEGA.

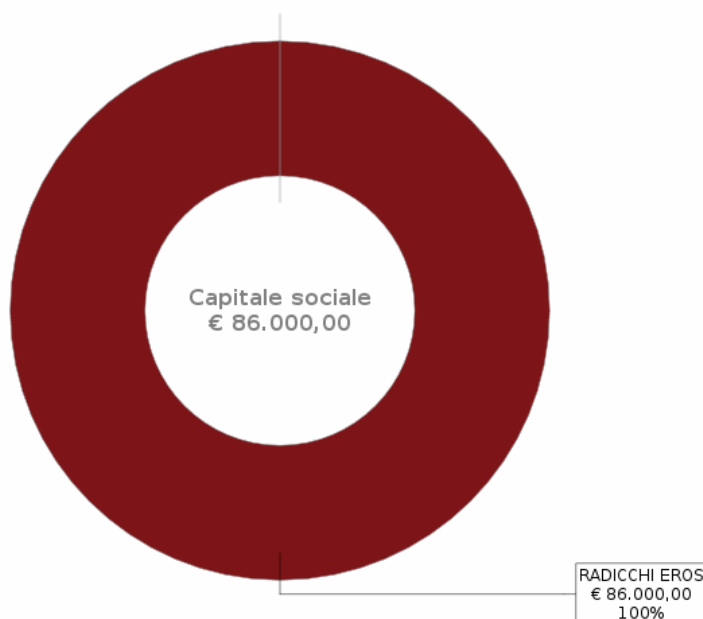
NEL CASO DI PLURALITA' DI AMMINISTRATORI DELEGATI, QUESTI POTRANNO AGIRE DISGIUNTAMENTE O CONGIUNTAMENTE, E QUINDI CON RELATIVA FIRMA SOCIALE, A SECONDO DI QUANTO STABILITO NELL'ATTO COSTITUTIVO E NELLA DELIBERA DI DELEGA.

## 3 Capitale e strumenti finanziari

Capitale sociale in Euro	Deliberato:	86.000,00
	Sottoscritto:	86.000,00
	Versato:	86.000,00
	Conferimenti in denaro	

## 4 Soci e titolari di diritti su azioni e quote

### Sintesi della composizione societaria e degli altri titolari di diritti su azioni o quote sociali al 26/03/2009



Il grafico e la sottostante tabella sono una sintesi degli assetti proprietari dell'impresa relativa ai soli diritti di proprietà, che non sostituisce l'effettiva pubblicità legale fornita dall'elenco soci a seguire, dove sono riportati anche eventuali vincoli sulle quote.

Socio	Valore	%	Tipo diritto
RADICCHI EROS RDCRSE77M07E256H	86.000,00	100 %	proprietà'

**Elenco dei soci e degli altri titolari di diritti su azioni o quote sociali al 26/03/2009**

dichiarazione ai sensi art.16 c.12 undecies l.2 del 28/1/2009  
pratica con atto del 26/03/2009

**capitale sociale**

Data deposito: 26/03/2009  
Data protocollo: 26/03/2009  
Numero protocollo: PG-2009-13111

Capitale sociale dichiarato sul modello con cui è stato depositato l'elenco dei soci: 86.000,00 Euro

**Proprietà'**

RADICCHI EROS

Quota di nominali: 86.000,00 Euro  
Di cui versati: 86.000,00  
Codice fiscale: RDCRSE77M07E256H  
Tipo di diritto: proprietà'  
*Domicilio del titolare o rappresentante comune*  
GUBBIO (PG) VIA BENEDETTO CROCE 33 CAP 06024

**5 Amministratori**

Amministratore Unico	RADICCHI EROS
----------------------	---------------

**Forma amministrativa adottata**  
amministratore unico

Numero amministratori in carica: 1  
Durata in carica: a tempo indeterminato

**Elenco amministratori**

**Amministratore Unico**  
RADICCHI EROS

*residenza*

Nato a GUBBIO (PG) il 07/08/1977  
Codice fiscale: RDCRSE77M07E256H  
GUBBIO (PG)  
VIA BENEDETTO CROCE 33 CAP 06024

*carica*

**amministratore unico**  
Nominato con atto del 03/07/2002  
Durata in carica: a tempo indeterminato

*riconoscimento requisiti tecnico-professionali L. 46/90*

**socio unico**  
Nominato con atto del 03/07/2002  
responsabile tecnico per l'esercizio delle attività di cui alla lettera A, G  
Limitatamente a parte elettrica  
Del 18/11/2002  
Ente: ALBO ARTIGIANI

## 6 Trasferimenti d'azienda, fusioni, scissioni, subentri

### Trasferimenti d'azienda e compravendite

Tipo di atto	Data atto	Nr protocollo	Cedente	Cessionario
compravendita	12/09/2002	PG-2002-30520	<b>PAFFI DOMENICO</b> C.F. PFFDNC46C30E256V	<b>RAD SERVICE S.R.[..]</b> C.F. 02610580546
compravendita	09/10/2002	PG-2002-31506	<b>DITTA SERVICE PL[.]</b> C.F. 01901370542	<b>RAD SERVICE S.R.[..]</b> C.F. 02610580546
conferimento	06/08/2003	PG-2003-23385	<b>RADICCHI EROS</b> C.F. RDCRSE77M07E256H	<b>RAD SERVICE S.R.[..]</b> C.F. 02610580546
rettifica di affitto d'azienda	16/12/2005	PG-2006-963	<b>DITTA SERVICE PL[.]</b> C.F. 01901370542	<b>RAD SERVICE S.R.[..]</b> C.F. 02610580546
affitto/comodato	05/06/2009	PG-2009-27300	<b>DITTA SERVICE PL[.]</b> C.F. 01901370542	<b>RAD SERVICE S.R.[..]</b> C.F. 02610580546
risoluzione contratto di affitto	11/02/2010	RM-2010-29026	<b>DITTA SERVICE PL[.]</b> C.F. 01901370542	<b>RAD SERVICE S.R.[..]</b> C.F. 02610580546

### Trasferimenti di proprietà o godimento d'azienda

#### compravendita

*estremi della pratica  
estremi ed oggetto dell'atto*

Data atto: 12/09/2002                      Data deposito: 01/10/2002  
Data protocollo: 01/10/2002              Numero protocollo: PG-2002-30520  
Notaio: NOTAIO ANTONIO FABI  
Numero repertorio: 35963  
Cedente: **PAFFI DOMENICO**  
Codice fiscale: PFFDNC46C30E256V  
Cessionario: **RAD SERVICE S.R.L. UNIPERSONALE**  
Codice fiscale: 02610580546

#### compravendita

*estremi della pratica  
estremi ed oggetto dell'atto*

Data atto: 09/10/2002                      Data deposito: 16/10/2002  
Data protocollo: 16/10/2002              Numero protocollo: PG-2002-31506  
Notaio: GIUSEPPE BRUNELLI  
Numero repertorio: 90193  
Cedente: **DITTA SERVICE PLUS S.R.L.**  
Codice fiscale: 01901370542  
Denominazione del soggetto alla data della denuncia: **R.I.E.C.I.S.R.L.**  
Cessionario: **RAD SERVICE S.R.L. UNIPERSONALE**  
Codice fiscale: 02610580546  
Denominazione del soggetto alla data della denuncia: **RAD SERVICE S.R.L.**

#### conferimento

*estremi della pratica  
estremi ed oggetto dell'atto*

Data atto: 06/08/2003                      Data deposito: 29/08/2003  
Data protocollo: 13/10/2003              Numero protocollo: PG-2003-23385  
Notaio: FABI ANTONIO  
Numero repertorio: 42863  
Cedente: **RADICCHI EROS**  
Codice fiscale: RDCRSE77M07E256H  
Cessionario: **RAD SERVICE S.R.L. UNIPERSONALE**  
Codice fiscale: 02610580546

#### rettifica di affitto d'azienda

*estremi della pratica*

Data atto: 16/12/2005                      Data deposito: 09/01/2006  
Data protocollo: 11/01/2006              Numero protocollo: PG-2006-963



*estremi ed oggetto dell'atto*

Notaio: FABI ANTONIO  
Numero repertorio: 58790  
Cedente: **DITTA SERVICE PLUS S.R.L.**  
Codice fiscale: 01901370542  
Denominazione del soggetto alla data della denuncia: **R.I.E.C.I. S.R.L.**  
Cessionario: **RAD SERVICE S.R.L. UNIPERSONALE**  
Codice fiscale: 02610580546

**affitto/comodato**

*estremi della pratica*  
*estremi ed oggetto dell'atto*

Data atto: 05/06/2009                      Data deposito: 15/06/2009  
Data protocollo: 15/06/2009              Numero protocollo: PG-2009-27300  
Notaio: MTNNRC76L09I234X  
Numero repertorio: 214  
Cedente: **DITTA SERVICE PLUS S.R.L.**  
Codice fiscale: 01901370542  
Denominazione del soggetto alla data della denuncia: **R.I.E.C.I. S.R.L.**  
Cessionario: **RAD SERVICE S.R.L. UNIPERSONALE**  
Codice fiscale: 02610580546  
Denominazione del soggetto alla data della denuncia: **RAD SERVICE S.R.L.**

**risoluzione contratto di affitto**

*estremi della pratica*  
*estremi ed oggetto dell'atto*

Data atto: 11/02/2010                      Data deposito: 15/02/2010  
Data protocollo: 16/02/2010              Numero protocollo: RM-2010-29026  
Notaio: GLLMRC62P06D653N  
Numero repertorio: 27852  
Cedente: **DITTA SERVICE PLUS S.R.L.**  
Codice fiscale: 01901370542  
Cessionario: **RAD SERVICE S.R.L. UNIPERSONALE**  
Codice fiscale: 02610580546

**7 Attività, albi ruoli e licenze**

<b>Addetti</b>	14
<b>Data d'inizio dell'attività dell'impresa</b>	14/10/2002
<b>Attività esercitata</b>	COSTRUZIONE, INSTALLAZIONE E MANUTENZIONE DI IMPIANTI ELETTRICI A BASSA, MEDIA E ALTA TENSIONE, NONCHE' L'INSTALLAZIONE DI RETI PER TELECOMUNICAZIONI E IMPIANTI ANTINCENDIO LIMITATAMENTE ALLA PARTE ELETTRICA. COSTRUZIONE DI OPERE ...
<b>Certificazioni</b>	Qualità

**Attività**

**inizio attività**

*(informazione storica)*

Data inizio dell'attività dell'impresa: 14/10/2002

**categorie di opere generali e specializzate**

*(fonte Casellario ANAC)*

Categoria: OS23 - demolizione di opere  
Classificazione: IIIBIS - FINO A 1.500.000 EURO

*attestazione di qualificazione  
all'esecuzione di lavori pubblici  
(fonte Casellario ANAC)*

Codice identificativo SOA: 02751850047  
Denominazione: Bentley S.p.a. - Società Organismo Di Attestazione Siglabile Ove Possibile "bentley S.p.a. - Soa"  
Numero attestazione: 26630/35/00  
Rilasciata il: 22/07/2019  
Data scadenza: 21/07/2024

*ulteriori informazioni da Casellario  
ANAC*

**certificazioni di qualità, ambientali  
ed altro in corso di validità**  
*(fonte Accredia, ultimo  
aggiornamento 16/02/2020)*

**attività esercitata nella sede  
legale**

**classificazione ATECORI 2007  
dell'attività**  
*(classificazione desunta dall'attività  
dichiarata)*

Regolamento: D.P.R. 207/2010

Certificazione di qualità rilasciata da: Quaser Certificazioni S.r.l.  
Data scadenza: 29/06/2021

Numero certificato: 1893  
Data di prima emissione: 29/06/2012  
Certificato emesso dall'organismo di certificazione: QUASER CERTIFICAZIONI S.R.L.  
Codice fiscale: 09173761009  
Schema di Accredimento:  
SGQ - Certificazione Di Sistemi Di Gestione Per La Qualita'  
Settori certificati:  
28 - Costruzione

COSTRUZIONE, INSTALLAZIONE E MANUTENZIONE DI IMPIANTI ELETTRICI A BASSA, MEDIA  
E ALTA TENSIONE, NONCHE' L'INSTALLAZIONE DI RETI PER TELECOMUNICAZIONI E  
IMPIANTI ANTINCENDIO LIMITATAMENTE ALLA PARTE ELETTRICA. COSTRUZIONE DI OPERE  
EDILI E MOVIMENTAZIONE TERRA E SCAVI. ATTIVITA' DI AUTOTRASPORTO C/TO TERZI.  
DEMOLIZIONE EDIFICI DI QUALUNQUE GENERE.  
COSTRUZIONE E MANUTENZIONE DI STRADE, AUTOSTRADE, PONTI, VIADOTTI, FERROVIE,  
METROPOLITANE.

\*\*\*\*\*

ISCRITTO ALL'ALBO NAZIONALE DELLE IMPRESE CHE EFFETTUANO LA GESTIONE DEI  
RIFIUTI  
SEZIONE REGIONALE UMBRIA N. PG/479/O/S

Codice: 43.21.01 - installazione di impianti elettrici in edifici o in altre opere di costruzione  
(inclusa manutenzione e riparazione)

Importanza: primaria Albo Artigiani  
Data inizio: 14/10/2002

Codice: 41.2 - costruzione di edifici residenziali e non residenziali  
Importanza: secondaria Registro Imprese  
Data inizio: 14/10/2002

Codice: 43.11 - demolizione di edifici  
Importanza: secondaria Registro Imprese  
Data inizio: 14/10/2002

Codice: 43.21.02 - installazione di impianti elettronici (inclusa manutenzione e riparazione)  
Importanza: secondaria Registro Imprese  
Data inizio: 14/10/2002

Codice: 49.41 - trasporto di merci su strada  
Importanza: secondaria Registro Imprese  
Data inizio: 14/10/2002

Codice: 42.11 - costruzione di strade, autostrade e piste aeroportuali  
Importanza: secondaria Registro Imprese

Codice: 42.12 - costruzione di linee ferroviarie e metropolitane  
Importanza: secondaria Registro Imprese

Codice: 42.13 - costruzione di ponti e gallerie  
Importanza: secondaria Registro Imprese

Codice: 43.12 - preparazione del cantiere edile e sistemazione del terreno  
Importanza: secondaria Registro Imprese

## Addetti

(elaborazione da fonte INPS)

Numero addetti dell'impresa rilevati nell'anno 2019

(Dati rilevati al 30/09/2019)

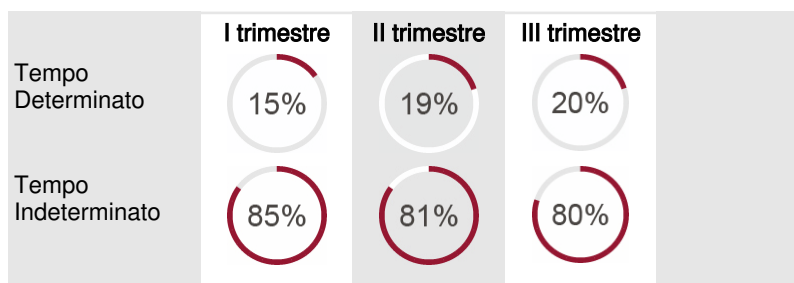
	I trimestre	II trimestre	III trimestre	Valore medio
Dipendenti	13	12	14	13
Indipendenti	1	1	1	1
<b>Totale</b>	<b>14</b>	<b>13</b>	<b>15</b>	<b>14</b>

	I trimestre	II trimestre	III trimestre	Valore medio
Collaboratori	1	1	1	1

## Distribuzione dipendenti

### Distribuzione per Contratto

(Dati in percentuale rilevati al 30/09/2019)



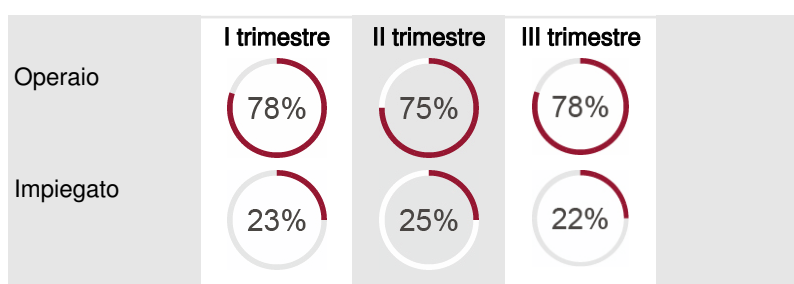
### Distribuzione per Orario di lavoro

(Dati in percentuale rilevati al 30/09/2019)



### Distribuzione per Qualifica

(Dati in percentuale rilevati al 30/09/2019)



## Addetti nel comune di GUBBIO

(PG)  
 Sede

	I trimestre	II trimestre	III trimestre	Valore medio
Dipendenti	13	12	14	13
Indipendenti	1	1	1	1
<b>Totale</b>	<b>14</b>	<b>13</b>	<b>15</b>	<b>14</b>

## Albi e Ruoli

## Albo Imprese Artigiane

attività

## Albo Nazionale Gestori Ambientali

(fonte Ministero dell'Ambiente)

Numero: 76926  
Provincia: PG  
Data domanda/accertamento: 11/11/2002  
Data delibera: 18/11/2002

Data inizio attività: 14/10/2002

Numero iscrizione: PG/000479  
Iscritta nella sezione di: PERUGIA

Categoria: 2bis - produttori iniziali di rifiuti non pericolosi che effettuano operazioni di raccolta e trasporto dei propri rifiuti (d.m. 3/6/2014 art.8,c.1,lett. b)

Classe: unica  
Data inizio: 30/07/2012  
Data scadenza: 30/07/2022

Categoria: 4 - raccolta e trasporto di rifiuti speciali non pericolosi  
Classe: f - quantità annua complessivamente trattata inferiore a 3.000 t.  
Data inizio: 28/11/2013  
Data scadenza: 29/10/2023

Categoria: 5 - raccolta e trasporto di rifiuti pericolosi  
Classe: f - quantità annua complessivamente trattata inferiore a 3.000 t.  
Data inizio: 27/04/2012  
Data scadenza: 04/04/2022

Categoria: 8 - intermediazione e commercio di rifiuti senza detenzione dei rifiuti stessi  
Classe: e - quantità annua complessivamente trattata superiore o uguale a 3.000 t. e inferiore a 6.000 t.  
Data inizio: 19/09/2016  
Data scadenza: 19/09/2021

## Abilitazioni

### abilitazioni per gli impianti L. 46/90

L'impresa, ai sensi della Legge 5 marzo 1990 n. 46 recante norme per la sicurezza degli impianti, è abilitata, salvo le eventuali limitazioni più sotto specificate, all'installazione, alla trasformazione, all'ampliamento ed alla manutenzione degli impianti di cui all'Art. 1 della Legge n. 46/1990 come segue:

#### 1) Lettera A

per gli impianti di produzione, di trasporto, di distribuzione e di utilizzazione dell'energia elettrica all'interno degli edifici a partire dal punto di consegna dell'energia fornita dall'ente distributore.

Provincia: PG  
Data accertamento: 18/11/2002  
Ente: ALBO ARTIGIANI

#### 2) Lettera G

per gli impianti di protezione antincendio  
Limitatamente a: parte elettrica

Provincia: PG  
Data accertamento: 18/11/2002  
Ente: ALBO ARTIGIANI

## 8 Aggiornamento impresa

<b>Data ultimo protocollo</b>	22/01/2020
-------------------------------	------------

Codice Identificativo : 02751850047 ( Autorizzazione n.35 del 28/12/2000 )

## ATTESTAZIONE DI QUALIFICAZIONE ALLA ESECUZIONE DI LAVORI PUBBLICI (ai sensi del D.P.R. 207/2010)

Rilasciato alla impresa: RAD SERVICE S.R.L. UNIPERSONALE

C. F.:	02610580546	P. IVA:	02610580546
con sede in:	GUBBIO	CAP:	06024 Provincia: PG
Indirizzo:	FRAZIONE PADULE		
Iscritta alla CCIAA di:	PG	al n.:	02610580546

Rappresentanti legali		Direttori tecnici	
Nome e Cognome	Codice fiscale	Nome e Cognome	Codice fiscale
EROS RADICCHI	RDCRSE77M07E256H	P.I. EROS RADICCHI	RDCRSE77M07E256H
<b>Categorie e classifiche di qualificazione:</b>			
<b>Categoria</b>	<b>Classifica</b>	<b>C.F. direttore tecnico cui è connessa la qualificazione</b>	
OS 23	III-BIS		
L'impresa possiede la certificazione (art. 3 comma 1, lettera mm) del D.P.R. 207/2010 valida fino al 29/06/2021 rilasciata da QUASER CERTIFICAZIONI S.r.l..			
Attestazione n.: 26630/35/00		(N.ro prog./ codice SOA)	(N.ro prog./ codice SOA)
Sostituisce l'attestazione n.:			
Data rilascio attestazione originaria	22/07/2019	Data scadenza validità triennale	21/07/2022
		Data scadenza intermedia (cons. stab.)	
Data rilascio attestazione in corso	22/07/2019	Data effettuazione verifica triennale	21/07/2024
<b>Firmatari</b>			
Rappresentante Legale	SILETTO CARLO	Direttore Tecnico	GALANTE GIANFRANCO

**ACCESSO RISERVATO ALLE ANNOTAZIONI SUGLI OPERATORI ECONOMICI**

**DATI DELLA RICERCA**

Ricerca eseguita da Cancellaro Fabio Adriano  
per conto di COMUNE DI GENOVA  
Codici fiscali oggetto della ricerca 02610580546  
Data ricerca 10/3/2020

**Non sono state individuate annotazioni per i codici fiscali specificati**

[Indietro](#)

[Menu Principale](#)



**COMUNE DI GENOVA**

**LAVORI**

**WATERFRONT DI LEVANTE: RECUPERO - INTERVENTO N. 29: DEMOLIZIONE  
BIGLIETTERIE ED UFFICI FIERA  
CUP B38H19006040001 – MOGE 20413 Lotto 2**

**ELENCO PREZZI CONTRATTUALE**

**RAD SERVICE S.r.l.**  
UNIPERSONALE  
Fraz. Padule - Tel. 075/9292198  
06024 GUBBIO (PG)  
Partita Iva: 02610580546



STRIP OUT, BONIFICA E DEMOLIZIONE PALAZZINA UFFICI E BIGLIETTERIE EX FIERA DI GENOVA.  
ELENCO DESCRITTIVO DELLE VOCI

Codice	Descrizione dei lavori e delle somministrazioni	Um	Prezzo
20.A05.A11.011	Demolizione completa di fabbricato di tipo civile, con struttura in mattoni, blocchi prefabbricati, pietra, cemento armato e solai di qualunque specie, eseguita con mezzi meccanici. volume oltre 3000 m <sup>3</sup> e altezza fino a 20,00 m  (cinque/00)  <b>mano d'opera € 1,69 pari al 33,71%</b> <b>sicurezza pari a € 0,16</b>	m <sup>3</sup> vpp	5,00
20.A05.A11.NP01	Demolizione struttura metallica delle Biglietterie, taglio giunzioni struttura metallica con cesoia idraulica montata su escavatore, imbragaggio della struttura e sua rimozione. Taglio di travi e pilastri della struttura metallica per riduzione dimensionale per facilitare il carico su mezzo di trasporto idoneo per conferimento a centro di riciclaggio.  (centoottantasei/00)  <b>mano d'opera € 111,15 pari al 59,76%</b> <b>sicurezza pari a € 6,56</b>	h	186,00
20.A05.A11.NP02	Riduzione, sminuzzamento detriti e separazione dei vari materiali di risulta dalla demolizione. La lavorazione consiste nella separazione del cls dai ferri di armatura, guaine, vinili, e materiali vari presenti nel demolito e sminuzzamento del materiale di risulta misurato a mc di struttura demolita, pronto per l'eventuale utilizzo come riempimento, carico su mezzo.  (cinque/00)  <b>mano d'opera € 2,00 pari al 40,00%</b> <b>sicurezza pari a € 0,16</b>	m <sup>3</sup>	5,00
20.A07.A01.010	Analisi chimica dei materiali di risulta da demolizioni o da scavi ai sensi del DM 186/2006 ai fini del corretto smaltimento in appositi siti. costo medio per cadauna analisi relative a: terre da scavo, detriti da demolizioni, da pavimentazioni, da controsoffitti, da materiali isolanti, da impermeabilizzanti, da amianto e quant'altro.  (duecentootanta/00)	cad	280,00
25.A05.C10.010	Demolizione di manti impermeabili costituiti da guaine bituminose, cartonfeltri e simili, su superfici piane o inclinate, escluso sottofondo.  (cinque/00)  <b>mano d'opera € 5,00 pari al 99,97%</b> <b>sicurezza pari a € 0,27</b>	m <sup>2</sup>	5,00
25.A05.D10.010	Demolizione di controsoffitti, compresa la rimozione delle orditure di sostegno, in cartongesso, in pannelli modulari di fibrogesso e simili, in doghe metalliche, in canniccio.  (sedici/00)  <b>mano d'opera € 15,95 pari al 99,66%</b> <b>sicurezza pari a € 0,85</b>	m <sup>2</sup>	16,00

STRIP OUT, BONIFICA E DEMOLIZIONE PALAZZINA UFFICI E BIGLIETTERIE EX FIERA DI GENOVA.  
ELENCO DESCRITTIVO DELLE VOCI

Codice	Descrizione dei lavori e delle somministrazioni	Um	Prezzo
25.A05.D10.NP010	Strip out palazzina uffici e biglietterie: Carico, trasporto e smaltimento a centro di smaltimento compresi oneri di discarica lastre in cartongesso palazzina uffici e biglietterie  (duemilaottantasei/00)  <b>mano d'opera € 316,60 pari al 15,18%</b> <b>sicurezza pari a € 25,48</b>	corpo	2.086,00
25.A05.F10.010	Rimozione senza recupero di serramenti, in legno o metallo, esclusa rimozione telaio a murare, misurazione minima 2 m <sup>2</sup>  (undici/00)  <b>mano d'opera € 11,00 pari al 99,97%</b> <b>sicurezza pari a € 0,53</b>	m <sup>2</sup>	11,00
25.A05.F10.020	Rimozione senza recupero di serramenti, in legno o metallo compresa rimozione telaio a murare, per misurazione minima 2 m <sup>2</sup>  (ventiquattro/00)  <b>mano d'opera € 24,00 pari al 99,99%</b> <b>sicurezza pari a € 1,16</b>	m <sup>2</sup>	24,00
25.A15.A10.010	Trasporto a discarica o a centro di riciclaggio di materiali di risulta provenienti da scavi e/o demolizioni, misurato su autocarro in partenza, esclusi gli eventuali oneri di discarica o smaltimento per ogni chilometro del tratto entro i primi 5 km.  (uno/00)  <b>mano d'opera € 0,67 pari al 67,31%</b> <b>sicurezza pari a € 0,05</b>	m <sup>3</sup> km	1,00
25.A15.A10.015	Trasporto a discarica o a centro di riciclaggio di materiali di risulta provenienti da scavi e/o demolizioni, misurato su autocarro in partenza, esclusi gli eventuali oneri di discarica o smaltimento per ogni chilometro del tratto oltre i primi 5 km e fino al decimo km.  (zero/75)  <b>mano d'opera € 0,48 pari al 64,49%</b> <b>sicurezza pari a € 0,03</b>	m <sup>3</sup> km	0,75
25.A15.A10.020	Trasporto a discarica o a centro di riciclaggio di materiali di risulta provenienti da scavi e/o demolizioni, misurato su autocarro in partenza, esclusi gli eventuali oneri di discarica o smaltimento per ogni chilometro del tratto oltre i primi 10 km e fino al trentesimo km.  (zero/45)  <b>mano d'opera € 0,29 pari al 64,49%</b> <b>sicurezza pari a € 0,02</b>	m <sup>3</sup> km	0,45

STRIP OUT, BONIFICA E DEMOLIZIONE PALAZZINA UFFICI E BIGLIETTERIE EX FIERA DI GENOVA.  
ELENCO DESCRITTIVO DELLE VOCI

Codice	Descrizione dei lavori e delle somministrazioni	Um	Prezzo
25.A15.A10.025	<p>Trasporto a discarica o a centro di riciclaggio di materiali di risulta provenienti da scavi e/o demolizioni, misurato su autocarro in partenza, esclusi gli eventuali oneri di discarica o smaltimento per ogni chilometro del tratto oltre i primi 30 km e fino al cinquantesimo km.</p> <p>(zero/40)</p> <p><b>mano d'opera € 0,26 pari al 64,49%</b> <b>sicurezza pari a € 0,02</b></p>	m³km	0,40
25.A15.A10.NP01	<p>Trasporto a discarica o a centro di riciclaggio di materiali di risulta provenienti da scavi e/o demolizioni, misurato su autocarro in partenza, esclusi gli eventuali oneri di discarica o smaltimento, per ogni chilometro del tratto oltre i primi 50 km e fino al centesimo km (zero/40)</p> <p><b>mano d'opera € 0,26 pari al 65,00%</b> <b>sicurezza pari a € 0,02</b></p>	m³km	0,40
25.A15.A10.NP02	<p>Oneri di discarica per demolizioni palazzina uffici e biglietterie</p> <p>(nove/50)</p>	t	9,50
25.A20.C01.010	<p>Calcestruzzo a prestazione garantita con classe di esposizione XC1, classe di consistenza S4, con dimensione massima degli aggregati di 32 mm Classe di resistenza: C25/30. RAPP. A/C 0,60 (centoquattro/00)</p>	m³	104,00
95.A10.A10.010	<p>Recinzione di cantiere, avente altezza minima fuori terra di 2,00 m, costituita da pannelli in acciaio elettrosaldato e zincato, del peso di 20 kg circa, montati su basi di calcestruzzo prefabbricate. Montaggio e smontaggio.</p> <p>(sette/13)</p> <p><b>mano d'opera € 7,13 pari al 100,00%</b> <b>sicurezza pari a € 0,30</b></p>	m	7,13
95.A10.A10.015	<p>Recinzione di cantiere, avente altezza minima fuori terra di 2,00 m, costituita da pannelli in acciaio elettrosaldato e zincato, del peso di 20 kg circa, montati su basi di calcestruzzo prefabbricate. Nolo valutato a metro giorno. (i giorni oltre il 500° non daranno più diritto ad alcuna contabilizzazione)</p> <p>(zero/10)</p> <p><b>mano d'opera € 0,02 pari al 25,00%</b></p>	m	0,10
95.A10.A30.020	<p>Recinzione di delimitazione realizzata in elementi di calcestruzzo precompresso, tipo "barriera New Jersey" Nolo valutato a metro giorno (i giorni oltre il 500° non daranno più diritto ad alcuna contabilizzazione)</p> <p>(uno/34)</p> <p><b>mano d'opera € 0,03 pari al 2,56%</b></p>	m	1,34

STRIP OUT, BONIFICA E DEMOLIZIONE PALAZZINA UFFICI E BIGLIETTERIE EX FIERA DI GENOVA.  
ELENCO DESCRITTIVO DELLE VOCI

Codice	Descrizione dei lavori e delle somministrazioni	Um	Prezzo
95.B10.S10.075	Ponteggiature Illuminazione fissa con lampade elettriche posate su perimetro di ponteggi, recinzioni o simili, poste a distanza non superiore a ml 6 compresa la linea di collegamento e allacciamento fino a 10 ml. Alimentazione a 24 volt compreso trasformatore. Valutato a metro lineare del perimetro del ponteggio, recinzione o simile, per i primi 3 mesi di impiego. (undici/82)	m	11,82
95.C10.A20.010	Locale spogliatoio Locale spogliatoio, costituito da monoblocco in lamiera zincata coibentata, completo di impianto elettrico e idrico, di armadietti e panche, compresi oneri di montaggio e smontaggio, il tutto conforme a quanto previsto nell'allegato XIII del D.lgs. 9/4/2008, n° 81 e s.m.i., delle dimensioni di circa 2,20x4,50x2,40 m circa, valutato per i primi 12 mesi di utilizzo. (ottocento sessantotto/02)  <b>mano d'opera € 293,65 pari al 33,83%</b> <b>sicurezza pari a € 16,38</b>	cad	868,02
95.E10.A10.015	Dispositivo anticaduta Fune di sostegno per dispositivo anticaduta a cavo retrattile, compreso lo smontaggio  (ventitre/17)	m	23,17
95.F10.A10.010	Segnaletica Cartello generale di cantiere conforme alle norme del regolamento edilizio, del D.lgs. 81/2008, del D.lgs. 163/2006 e loro s.m.i., della dimensione minima di 2.00 m². (trecentoquarantacinque/00)	cad	345,00
95.F10.A10.020	Segnaletica Cartello di segnaletica generale, delle dimensioni di 1.00x 1,40, in PVC pesante antiurto, contenente segnali di pericolo, divieto e obbligo, inerenti il cantiere, valutato a cartello per distanza di lettura fino a 23 m, conformi UNI EN ISO 7010:2012. (quattordici/58)	cad	14,58
95.G10.A10.010	Innaffiamento per l'abbattimento delle polveri Innaffiamento dei manufatti durante le opere di demolizione, valutata a m³ vuoto per pieno della struttura .  (zero/50)  <b>mano d'opera € 0,50 pari al 100,00%</b> <b>sicurezza pari a € 0,03</b>	m³vpp	0,50
95.G10.A20.010	Puntellatura di strutture da demolire eseguita con legnami e puntelli metallici regolabili per altezze fino a 3,50 m dal piano di appoggio Puntellatura di strutture in genere valutate a mc vuoto per pieno (sette/61)  <b>mano d'opera € 5,95 pari al 78,21%</b> <b>sicurezza pari a € 0,25</b>	m³vpp	7,61

STRIP OUT, BONIFICA E DEMOLIZIONE PALAZZINA UFFICI E BIGLIETTERIE EX FIERA DI GENOVA.  
ELENCO DESCRITTIVO DELLE VOCI

Codice	Descrizione dei lavori e delle somministrazioni	Um	Prezzo
AT.N01.A10.012	Autocarro con portata da 3,51 t fino a 7,00 t (quarantaquattro/00)  <b>mano d'opera € 29,28 pari al 66,55%</b> <b>sicurezza pari a € 1,82</b>	h	44,00
AT.N06.B10.010	Autogrù della portata fino a 30 t (centotrentaquattro/41)  <b>mano d'opera € 36,99 pari al 27,52%</b> <b>sicurezza pari a € 1,82</b>	h	134,41
AT.N06.C20.010	Piattaforma aerea per altezze fino a 20 m (settantaquattro/03)  <b>mano d'opera € 36,99 pari al 49,97%</b> <b>sicurezza pari a € 1,82</b>	h	74,03
AT.N06.M10.010	Montacarichi fino alla portata di 250 kg (ventisette/00)  <b>mano d'opera € 26,83 pari al 99,38%</b> <b>sicurezza pari a € 1,82</b>	h	27,00
AT.N20.S10.030	Ponteggio "di facciata", in elementi metallici prefabbricati e/o "giunto-tubo", compreso il montaggio e lo smontaggio finale, i piani di lavoro, idonea segnaletica, impianto di messa a terra, compresi gli eventuali oneri di progettazione, escluso: mantovane, illuminazione notturna e reti di protezione - Montaggio, smontaggio e noleggio per il primo mese di utilizzo.  (quindici/71)  <b>mano d'opera € 14,33 pari al 91,22%</b> <b>sicurezza pari a € 0,59</b>	m <sup>2</sup>	15,71
AT.N20.S10.040	Ponteggio "di facciata", in elementi metallici prefabbricati e/o "giunto-tubo", compreso il montaggio e lo smontaggio finale, i piani di lavoro, idonea segnaletica, impianto di messa a terra, compresi gli eventuali oneri di progettazione, escluso: mantovane, illuminazione notturna e reti di protezione - Noleggio per ogni mese oltre il primo.  (uno/45)  <b>mano d'opera € 1,11 pari al 76,52%</b> <b>sicurezza pari a € 0,05</b>	m <sup>2</sup>	1,45
AT.N20.S10.065	Ponteggio ponteggio per castello di servizio 3,60x1,10 m (due castelli affiancati) misurato in altezza  (centonovantadue/05)	m	192,05

STRIP OUT, BONIFICA E DEMOLIZIONE PALAZZINA UFFICI E BIGLIETTERIE EX FIERA DI GENOVA.  
ELENCO DESCRITTIVO DELLE VOCI

Codice	Descrizione dei lavori e delle somministrazioni	Um	Prezzo
AT.N20.S10.070	Ponteggio Illuminazione fissa con lampade elettriche posate su perimetro di ponteggi, recinzioni o simili, poste a distanza non superiore a ml 6 compresa la linea di collegamento e allacciamento fino a 10 ml. Alimentazione a 24 volt compreso trasformatore. Valutato a metro lineare del perimetro del ponteggio, recinzione o simile, per i primi tre mesi di impiego. (tredici/00)	m	13,00
AT.N20.S10.080	Ponteggio Reti o teli per contenimento polveri/materiali, per segregazione di ponteggi di facciata, continui, legati al ponteggio (almeno una legatura al m <sup>2</sup> di telo). (uno/92)	m <sup>2</sup>	1,92
AT.N20.S20.020	Impalcature per interni, realizzate con cavalletti, strutture tubolari, misurate in proiezione orizzontale, piani di lavoro per altezza superiori ai 2,01 m e fino a 4,00 m. (ventitre/28)  <b>mano d'opera € 19,78 pari al 84,95%</b> <b>sicurezza pari a € 0,63</b>	m <sup>2</sup>	23,28
NP 01	-Impianto di cantiere e redazione di piano di lavoro per Uffici e Biglietterie: -Confinamento statico degli ambienti soggetti a bonifica, con teli di polietilene spessore 200 µm ed altri materiali idonei, e smontaggio al termine dei lavori - Unità di decontaminazione personale (UDP), a norma di legge, incluso mob/demob (2 mesi di installazione) -Applicazione di prodotto incapsulante/umidificante applicato con nebulizzatore airless; - rimozione, movimentazione, imballaggio e sigillatura dei vari elementi con teli e/o sacchi in polietilene ad alta densità nonché etichettatura a norma di legge; - pulizia accurata di tutte le superfici e completa raccolta di eventuali residui"- monitoraggi di fibre aerodisperse: - campionamenti ed analisi ambientali in MOCF, in fase di rimozione (n.2 prelievi al giorno) - campionamenti ed analisi ambientali in SEM, per restituibilità dei locali (n.5 prelievi) - presenza di tecnico specializzato  (ottomilaseicento/00)	corpo	8.600,00
NP 02	Rimozione canna fumaria e vaso di espansione contenenti amianto posti entrambi nella palazzina uffici: Rimozione di manufatti contenenti amianto previa inertizzazione comprese opere provvisoriale, inserimento in appositi contenitori in polietilene chiusura e sigillatura con nastro adesivo, calo in basso, stoccaggio, in apposita area, comprese assistenze murarie, il tutto eseguito secondo normativa vigente in relazione a lavorazioni del cemento amianto  (duemilanovantanove/00)  <b>mano d'opera € 1.981,53 pari al 94,40%</b> <b>sicurezza pari a € 104,58</b>	corpo	2.099,00
NP 03	Rimozione guaina impermeabilizzazione contenente amianto sulla copertura delle biglietterie, e l'eventuale strato di adesivo residuo sul sottofondo, previa inertizzazione con apposito prodotto, inserimento in appositi sacchi in polietilene, compresi gli stessi, chiusi mediante sigillatura con nastro adesivo, il calo in basso, lo stoccaggio in apposita area recintata. successivo carico su apposito mezzo di trasporto il tutto eseguito conforme alla vigente normativa in relazione alla lavorazione di prodotti contenenti amianto. ( trentuno/00)	m <sup>2</sup>	31,00

STRIP OUT, BONIFICA E DEMOLIZIONE PALAZZINA UFFICI E BIGLIETTERIE EX FIERA DI GENOVA.  
ELENCO DESCRITTIVO DELLE VOCI

Codice	Descrizione dei lavori e delle somministrazioni	Um	Prezzo
NP 05	Analisi ambientali MOCF (milleduecento/00)	cad	1.200,00
NP 06	Restituibilità SEM (quattrocentotanta/00)	cad	480,00
NP 07	Smaltimento guaine impermeabilizzazione contenenti amianto - copertura delle biglietterie (quattromilaottocentoventicinque/00)	t	4.825,00
NP 09	Trasporto amianto guine biglietterie (cinquecentoventi/00)	cad	520,00
NP 10	"Rimozione di serbatoi metallici interrati comprendente: -la pulizia del pozzetto passo d'uomo con l'asportazione di tutte le sostanze liquide e solide esistenti (idrocarburi, acque, melme, ruggine, etc.), l'infustamento e l'organizzazione del loro ritiro; l'eventuale smaltimento a mezzo di ditte autorizzate - la bonifica del serbatoio secondo quanto indicato alla voce EDB DR PT 03; -lo scollegamento e la rimozione, di tutte le apparecchiature e, per quanto necessario, delle tubazioni (secondo quanto specificato alla voce meccanica equivalente). - la demolizione del pozzetto passo d'uomo, con qualsiasi mezzo - lo scavo a sezione obbligata fino alla profondità necessaria per la rimozione del serbatoio e la rimozione del materiale di allettamento, compresa la demolizione della pavimentazione; - la presa ed il sollevamento del serbatoio con mezzi idonei ed il suo accantonamento, insieme al chiusino del pozzetto passo d'uomo; Smaltimento, analisi terreni e trasporto a centro di smaltimento compresi oneri. (settemilaseicentotanta/00)	cad	7.680,00
NP 11	carico, trasporto e smaltimento dei rifiuti presso discarica autorizzata; (novecentosessanta/00)	cad	960,00
NP 12	Strip out: smontaggio selettivo, rimozione, stoccaggio in scarrabili dedicati suddivisi per materiale e carico su mezzo per trasporto a centro di smaltimento o discarica degli arredi, RAE, corpi illuminanti, plastica, legno e quant'altro facente parte degli interni della palazzina uffici e biglietterie al fine di procedere con demolizione degli immobili. (sedecimilasettecentotrentasette/00)  <b>mano d'opera € 16.736,63 pari al 100,00%</b> <b>sicurezza pari a € 931,80</b>	h	16.737,00

STRIP OUT, BONIFICA E DEMOLIZIONE PALAZZINA UFFICI E BIGLIETTERIE EX FIERA DI GENOVA.  
ELENCO DESCRITTIVO DELLE VOCI

Codice	Descrizione dei lavori e delle somministrazioni	Um	Prezzo
NP 13	Riempimento area di demolizione della palazzina uffici con materiale di risulta delle demolizioni della stessa previa analisi per poter riutilizzare tale materiale a fini edili, sino a quota selciato circostante  (millecentottanta/00)  <b>mano d'opera € 759,09 pari al 64,33%</b> <b>sicurezza pari a € 45,78</b>	h	1.180,00
NP 14	Eventuale sgombero aree adiacenti Palazzina Uffici  (duemilanovecentosette/89)  <b>mano d'opera € 1.677,75 pari al 57,70%</b> <b>sicurezza pari a € 91,00</b>	h	2.907,89
NP 15	-Applicazione di prodotto incapsulante/umidificante applicato con nebulizzatore airless; - rimozione, movimentazione, imballaggio e sigillatura dei vari elementi con teli e/o sacchi in polietilene ad alta densità nonché etichettatura a norma di legge; - pulizia accurata di tutte le superfici e completa raccolta di eventuali residui"(seimila/00)	cad	6.000,00
NP 17	Riunione di coordinamento come definito nell'art. 92 del D.lgs 81/2008 per la verifica con opportune azioni di coordinamento e controllo, ove necessario l'applicazione da parte delle imprese esecutrici e dei lavoratori autonomi, delle disposizioni loro pertinenti contenute nel Piano di Sicurezza e di Coordinamento  (centocinquantacinque/00)	cad	155,00
NP 18	Noleggio di barriere "new Jersey" di altezza pari o superiore ad 1 metro da installare sul fronte sopraelevata - palazzina uffici (circa 80 metri lineari) per tutta la durata della demolizione dell'edificio (15 giorni stimati)  (quindici/07)	m	15,07
NP 19	Verranno fornite da parte dell'ente fiera circa 70 "new Jersey" di lunghezza pari a 1,60 m e di H circa 60 cm ciascuno da posizionarsi sul frontemare (Piazzale Kennedy) Movimentazione ed allineamento di "New Jersey" per recinzione cantiere frontemare (cinquecento/00)	corpo	500,00
NP 20	Telo Antipolvere Per Ponteggio Con Occhielli. Colore Bianco. In Prolipropilene da fissare nelle recinzioni elettrosaldate dimensioni rete standard 1,8x25 m  (ventiquattro/65)	giorno	24,65



STRIP OUT, BONIFICA E DEMOLIZIONE PALAZZINA UFFICI E BIGLIETTERIE EX FIERA DI GENOVA.  
ELENCO DESCRITTIVO DELLE VOCI

Codice	Descrizione dei lavori e delle somministrazioni	Um	Prezzo
NP 21	"Realizzazione di barriera metallica fissa in prossimità del foro una volta demolita la palazzina uffici, costituita da pannelli metallici prefabbricati, "Orsogril", completi di base in New Jersey, compreso di trasporto, carico e scarico, montaggio e modifica, eseguito con mezzi meccanici e a mano."  (sette/13)	m	7,13
NP 22	Occupazione della carreggiata in prossimità della sopraelevata per la chiusura temporanea della stessa per le lavorazioni poste affianco alla strada di percorrenza. (settanta/00)	h	70,00
NP 23	Chiusura temporanea di via dei Pescatori per la messa in sicurezza  (centocinquanta/00)	h	150,00
NP 24	Quadro elettrico di cantiere a norma di legge tipo ASC costituito da armadio a due ante in materiale plastico IP65, interruttori di protezione e sgancio e prese CEE 17 Quadro elettrico di cantiere tipo ASC a 12 prese CEE 17 con 12 prese CEE 17  (duecentocinquanta/00)	cad	250,00
NP 25	noleggio ponteggio facciata oltre il primo mese per ogni mese  (diciassette/16)	m <sup>2</sup>	17,16
NP 26	Noleggio di unità di decontaminazione per addetti rimozione amianto  (cinquecento/00)	cad	500,00
NP 27	Messa a terra dell'impianto elettrico con regolare verifica e certificazione dell'impianto eseguito con picchetti in rame od acciaio zincati fissati al suolo con una profondità di tra 1 e 2 metri.  (ottocento/00)	cad	800,00
NP 28	Fornitura e posa di apparecchi illuminanti 30W LED proiettore da cantiere faro riflettore da lavoro pieghevole da 30W 2500 lumen per esterni con scocca in metallo ed impermeabile ( trentotto/80)	cad	38,80

STRIP OUT, BONIFICA E DEMOLIZIONE PALAZZINA UFFICI E BIGLIETTERIE EX FIERA DI GENOVA.  
ELENCO DESCRITTIVO DELLE VOCI

Codice	Descrizione dei lavori e delle somministrazioni	Um	Prezzo
NP 29	2 Movieri per uscita mezzi e regolarizzazione traffico stradale nei momenti di criticità come nell'allestimento dell'area di cantiere in prossimità delle strade di percorrenza veicolare (trentaquattro/41)	h	34,41
NP 30	Cassetta medica primo soccorso conforme DM 388 allegato 1 per aziende con 3 o più lavoratori completa di cartello primo soccorso (centoventitre/63)	cad	123,63
NP 31	Rete paraschegge (dimensioni idonee), zavorrato con profilo metallico al bordo inferiore e sostenuto da sollevatore telescopico/autogrù, in prossimità della zona di lavoro della pinza, per limitare l'emissione di polveri e proiezione di detriti verso via dei Pescatori ed uscita sopraelevata (seicentosedici/52)	cad	616,52
NP 32	Eventuali maggiori costi per demolizione notturna del secondo piano della Palazzina Uffici (tremilacinquecento/00)	corpo	3.500,00
NP 33	Eventuale noleggio torre di illuminazione stazionaria per illuminazione notturna (duecentocinquanta/00)	cad	250,00
NP 34	Lampeggiatori cantiere led intermittente (venti/00)	cad	20,00
NP 35	eventuale noleggio e messa in opera di transenna mobile (quattro/88)	m	4,88
NP 36	Fornitura e posa in opera di coni stradali retroriflettenti (diciotto/00)	cad	18,00

STRIP OUT, BONIFICA E DEMOLIZIONE PALAZZINA UFFICI E BIGLIETTERIE EX FIERA DI GENOVA.  
ELENCO DESCRITTIVO DELLE VOCI

Codice	Descrizione dei lavori e delle somministrazioni	Um	Prezzo
NP 37	Presidio di una pattuglia della polizia municipale durante l'occupazione di una corsia della sopraelevata (trecentoquattro/00)	cad	304,00
NP 38	lavoro straordinario notturno e festivo (quarantasette/35)	giorno	47,35
PR.C24.A05.020	Estintori portatili antincendio omologati a CO2 capacità estinguente 89 BC da 5 kg (centonovantasei/08)	cad	196,08
PR.I55.A10.010	Cartello in lamiera di alluminio, con pellicola di livello prestazionale base di forma triangolare con lato da 90 cm (sessantanove/01)	cad	69,01

**RAD SERVICE S.r.l.**  
UNIPERSONALE  
Fraz. Padule - Tel. 075 9292198  
06024 GUBBIO (PG)  
Partita Iva: 02610580546



COMUNE DI GENOVA

LAVORI

WATERFRONT DI LEVANTE: RECUPERO - INTERVENTO N. 29: DEMOLIZIONE  
BIGLIETTERIE ED UFFICI FIERA  
CUP B38H19006040001 – MOGE 20413 Lotto 2

Lista delle Lavorazioni e delle Forniture

Strip-out\_Bonifiche\_Demolizioni LOTTO 2

GENOVA , 02/04/2020

**RAD SERVICE S.r.l.**  
UNIPERSONALE  
Fraz. Padule - Tel. 075 9292198  
06024 GUBBIO (PG)  
Partita Iva: 02610580546

STRIP OUT, BONIFICA E DEMOLIZIONE PALAZZINA UFFICI E BIGLIETTERIE EX FIERA DI GENOVA.  
 Lista delle Lavorazioni e delle Forniture

Codice	Categorie di Lavoro e Forniture	U.M.	Quantita presunta	Prezzo unitario in cifre	Prezzo unitario in lettere	Importo Totale
<b>LAVORI A MISURA</b>						
NP 03	Rimozione guaina impermeabilizzazione contenente amianto sulla copertura delle biglietterie, e l'eventuale strato di adesivo residuo sul sottofondo, previa inertizzazione con apposito prodotto, inserimento in appositi sacchi in polietilene, compresi gli stessi, chiusi mediante sigillatura con nastro adesivo, il calo in basso, lo stoccaggio in apposita area recintata. Successivo carico su apposito mezzo di trasporto il tutto eseguito conforme alla vigente normativa in relazione alla lavorazione di prodotti contenenti amianto.  (zero/)	m <sup>2</sup>	754,00	31,00	( trentuno/00)	23.374,00
<b>TOTALE LAVORI A MISURA</b>						<b>23.374,00</b>
<b>LAVORI A CORPO</b>						
20 A05 A11.011	Demolizione completa di fabbricato di tipo civile, con struttura in mattoni, blocchi prefabbricati, pietra, cemento armato e solai di qualunque specie, eseguita con mezzi meccanici volume oltre 3000 m <sup>3</sup> e altezza fino a 20,00 m  (zero/)	m <sup>3</sup> vpp	11 051,62	5,00	(cinque/00)	55 258,10
20 A05 A11 NP01	Demolizione struttura metallica delle Biglietterie, taglio giunzioni struttura metallica con cesoia idraulica montata su escavatore, imbragaggio della struttura e sua rimozione. Taglio di travi e pilastri della struttura metallica per riduzione dimensionale per facilitare il carico su mezzo di trasporto idoneo per conferimento a centro di riciclaggio.	h	144,00	186,00	(centoottantasei/00)	26.784,00

## STRIP OUT, BONIFICA E DEMOLIZIONE PALAZZINA UFFICI E BIGLIETTERIE EX FIERA DI GENOVA.

## Lista delle Lavorazioni e delle Forniture

Codice	Categorie di Lavoro e Forniture	U.M.	Quantita presunta	Prezzo unitario in cifre	Prezzo unitario in lettere	Importo Totale
20 A05 A11.NP02	Riduzione, sminuzzamento detriti e separazione dei vari materiali di risulta dalla demolizione. La lavorazione consiste nella separazione del cls dai ferri di armatura, guaine, vinili, e materiali vari presenti nel demolito e sminuzzamento del materiale di risulta misurato a mc di struttura demolita, pronto per l'eventuale utilizzo come riempimento, carico su mezzo  (zero/)	m <sup>3</sup>	2.762,91	5,00	(cinque/00)	13.814,55
20 A07 A01.010	Analisi chimica dei materiali di risulta da demolizioni o da scavi ai sensi del DM 186/2006 ai fini del corretto smaltimento in appositi siti. costo medio per cadauna analisi relative a: terre da scavo, detriti da demolizioni, da pavimentazioni, da controsoffitti, da materiali isolanti, da impermeabilizzanti, da amianto e quant'altro (zero/)	cad	5,00	280,00	(duecentottanta/00)	1.400,00
25 A05 C10.010	Demolizione di manti impermeabili costituiti da guaine bituminose, cartongeltri e simili, su superfici piane o inclinate, escluso sottofondo.  (zero/)	m <sup>2</sup>	1.014,20	5,00	(cinque/00)	5.071,00
25 A05 D10.010	Demolizione di controsoffitti, compresa la rimozione delle orditure					

STRIP OUT, BONIFICA E DEMOLIZIONE PALAZZINA UFFICI E BIGLIETTERIE EX FIERA DI GENOVA.

Lista delle Lavorazioni e delle Forniture

Codice	Categorie di Lavoro e Forniture	U.M.	Quantita presunta	Prezzo unitario in cifre	Prezzo unitario in lettere	Importo Totale
	di sostegno, in cartongesso, in pannelli modulari di fibrogesso e simili, in doghe metalliche, in canniccio. (zero/)	m <sup>2</sup>	657,00	16,00	(sedici/00)	10.512,00
25 A05 D10 NP010	Strip out palazzina uffici e biglietterie: Carico, trasporto e smaltimento a centro di smaltimento compresi oneri di scarica lastre in cartongesso palazzina uffici e biglietterie (zero/)	corpo	1,00	2.086,00	(duemilaottantasei/00)	2.086,00
25 A05 F10 010	Rimozione senza recupero di serramenti, in legno o metallo, esclusa rimozione telaio a murare, misurazione minima 2 m <sup>2</sup> (zero/)	m <sup>2</sup>	331,86	11,00	(undici/00)	3.650,46
25 A05 F10 020	Rimozione senza recupero di serramenti, in legno o metallo compresa rimozione telaio a murare, per misurazione minima 2 m <sup>2</sup> (zero/)	m <sup>2</sup>	735,86	24,00	(ventiquattro/00)	17.660,64
25 A15 A10 010	Trasporto a scarica a centro di riciclaggio di materiali di risulta provenienti da scavi e/o demolizioni, misurato su autocarro in partenza, esclusi gli eventuali oneri di scarica e smaltimento per ogni chilometro del tratto entro i primi 5 km.	m <sup>3</sup> km	13.814,53	1,00	(uno/00)	13.814,53

STRIP OUT, BONIFICA E DEMOLIZIONE PALAZZINA UFFICI E BIGLIETTERIE EX FIERA DI GENOVA.  
 Lista delle Lavorazioni e delle Forniture

Codice	Categorie di Lavoro e Forniture	U.M.	Quantita presunta	Prezzo unitario in cifre	Prezzo unitario in lettere	Importo Totale
25.A15.A10.015	Trasporto a discarica o a centro di riciclaggio di materiali di risulta provenienti da scavi e/o demolizioni, misurato su autocarro in partenza, esclusi gli eventuali oneri di discarica o smaltimento per ogni chilometro del tratto oltre i primi 5 km e fino al decimo km. (zero/)	m³km	13.814,53	0,75	(zero/75)	10.360,90
25.A15.A10.020	Trasporto a discarica o a centro di riciclaggio di materiali di risulta provenienti da scavi e/o demolizioni, misurato su autocarro in partenza, esclusi gli eventuali oneri di discarica o smaltimento per ogni chilometro del tratto oltre i primi 10 km e fino al trentesimo km. (zero/)	m³km	55.258,10	0,45	(zero/45)	24.866,15
25.A15.A10.025	Trasporto a discarica o a centro di riciclaggio di materiali di risulta provenienti da scavi e/o demolizioni, misurato su autocarro in partenza, esclusi gli eventuali oneri di discarica o smaltimento per ogni chilometro del tratto oltre i primi 30 km e fino al cinquantesimo km. (zero/)	m³km	55.258,10	0,40	(zero/40)	22.103,24
25.A15.A10.NP01	Trasporto a discarica o a centro di riciclaggio di materiali di risulta provenienti da					



STRIP OUT, BONIFICA E DEMOLIZIONE PALAZZINA UFFICI E BIGLIETTERIE EX FIERA DI GENOVA.  
 Lista delle Lavorazioni e delle Forniture

Codice	Categorie di Lavoro e Forniture	U.M.	Quantita presunta	Prezzo unitario in cifre	Prezzo unitario in lettere	Importo Totale
	scavi e/o demolizioni, misurato su autocarro in partenza, esclusi gli eventuali oneri di discarica o smaltimento, per ogni chilometro del tratto oltre i primi 50 km e fino al centesimo km (zero/)	m <sup>3</sup> km	138 145,25	0,40	(zero/40)	55 258,10
25 A15 A10 NP02	Oneri di discarica per demolizioni palazzina uffici e biglietterie (zero/)	t	4 973,23	9,50	(nove/50)	47 245,69
25 A20.C01.010	Calcestruzzo a prestazione garantita con classe di esposizione XC1, classe di consistenza S4, con dimensione massima degli aggregati di 32 mm Classe di resistenza: C25/30. RAPP. A/C 0,60 (zero/)	m <sup>3</sup>	5,00	104,00	(centoquattro/00)	520,00
AT N01 A10.012	Autocarro con portata da 3,51 t fino a 7,00 t (zero/)	h	30,00	44,00	(quarantaquattro/00)	1.320,00
AT N06 M10.010	Montacarichi fino alla portata di 250 kg (zero/)	h	80,00	27,00	(ventisette/00)	2 160,00

STRIP OUT, BONIFICA E DEMOLIZIONE PALAZZINA UFFICI E BIGLIETTERIE EX FIERA DI GENOVA.  
 Lista delle Lavorazioni e delle Forniture

Codice	Categorie di Lavoro e Forniture	U.M.	Quantita presunta	Prezzo unitario in cifre	Prezzo unitario in lettere	Importo Totale
NP 01	-Impianto di cantiere e redazione di piano di lavoro per Uffici e Biglietterie; -Confinamento statico degli ambienti soggetti a bonifica, con teli di polietilene spessore 200 µm ed altri materiali idonei, e smontaggio al termine dei lavori - Unità di decontaminazione personale (UDP), a norma di legge, incluso mob/demob (2 mesi di installazione) -Applicazione di prodotto incapsulante/umidificante applicato con nebulizzatore airless; - rimozione, movimentazione, imballaggio e sigillatura dei varielementi con teli e/o sacchi in polietilene ad alta densità nonché etichettatura a norma di legge; - pulizia accurata di tutte le superfici e completa raccolta dieventuali residui" - monitoraggi di fibre aerodisperse: - campionamenti ed analisi ambientali in MOCF, in fase di rimozione (n.2 prelievi al giorno) - campionamenti ed analisi ambientali in SEM, per restituibilità deilocali (n.5 prelievi) - presenza di tecnico specializzato  (zero/)	corpo	1,00	8 600,00	(ottomilaseicento/00)	8 600,00
NP 02	Rimozione canna fumaria e vaso di espansione contenenti amianto posti entrambi nella palazzina uffici: Rimozione di manufatti contenenti amianto previa inertizzazione comprese opere provvisoria, inserimento in appositi contenitori in polietilene chiusura e sigillatura con nastro adesivo, calo in basso, stoccaggio, in apposita area, comprese assistenze murarie, il tutto eseguito secondo normativa vigente in relazione a lavorazioni del cemento amianto  (zero/)	corpo	1,00	2 099,00	(duemilanovantanove/00)	2 099,00

## STRIP OUT, BONIFICA E DEMOLIZIONE PALAZZINA UFFICI E BIGLIETTERIE EX FIERA DI GENOVA

## Lista delle Lavorazioni e delle Forniture

Codice	Categorie di Lavoro e Forniture	U.M.	Quantita presunta	Prezzo unitario in cifre	Prezzo unitario in lettere	Importo Totale
NP 05	Analisi ambientali MOCF (zero)	cad	1,00	1 200,00	(milleduecento/00)	1 200,00
NP 06	Restituibilità SEM (zero)	cad	1,00	480,00	(quattrocentoottanta/00)	480,00
NP 07	Smaltimento guaine impermeabilizzazione contenenti amianto copertura delle biglietterie (zero)	f	1,00	4 825,00	(quattromilaottocentoventicinque/00)	4 825,00
NP 09	Trasporto amianto guine biglietterie (zero)	cad	1,00	520,00	(cinquecentoventi/00)	520,00
NP 10	<p>*Rimozione di serbatoi metallici interrati comprendente:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>-la pulizia del pozzetto passo d'uomo con l'asportazione di tutte le sostanze liquide e solide esistenti (idrocarburi, acque, melme, ruggine, etc.), l'infestamento e l'organizzazione del loro ritiro;</li> <li>l'eventuale smaltimento a mezzo di ditte autorizzate;</li> <li>- la bonifica del serbatoio secondo quanto indicato alla voce EDB DR PT 03;</li> <li>-lo scollegamento e la rimozione, di tutte le apparecchiature e, per quanto necessario, delle tubazioni (secondo quanto specificato alla voce meccanica equivalente).</li> </ul>					

**RAD SERVICE S.r.l.**  
 UNIPERSONALE  
 Fraz. Padule - Tel. 075 9292198  
 06024 GUBBIO (PG)  
 Partita Iva: 02610580546

## STRIP OUT, BONIFICA E DEMOLIZIONE PALAZZINA UFFICI E BIGLIETTERIE EX FIERA DI GENOVA.

## Lista delle Lavorazioni e delle Forniture

Codice	Categorie di Lavoro e Forniture	U.M.	Quantita presunta	Prezzo unitario in cifre	Prezzo unitario in lettere	Importo Totale
	- la demolizione del pozzetto passo d'uomo, con qualsiasi mezzo- lo scavo a sezione obbligatoria fino alla profondità necessaria per la rimozione del serbatoio e la rimozione del materiale di allestimento, compresa la demolizione della pavimentazione; - la presa ed il sollevamento del serbatoio con mezzi idonei ed il suo accantonamento, insieme al chiusino del pozzetto passo d'uomo; Smaltimento, analisi terreni e trasporto a centro di smaltimento compresi oneri.  (zero/)	cad	1,00	7 680,00	(settemilaseicentotantia/00)	7 680,00
NP 11	carico, trasporto e smaltimento dei rifiuti presso discarica autorizzata;  (zero/)	cad	1,00	960,00	(novecentosessanta/00)	960,00
NP 12	Strip out: smontaggio selettivo, rimozione, stoccaggio in scarabelli dedicati suddivisi per materiale e carico su mezzo per trasporto a centro di smaltimento o discarica degli arredi, RAE, corpi illuminanti, plastica, legno e quant'altro facente parte degli interni della palazzina uffici e biglietterie al fine di procedere con demolizione degli immobili.  (zero/)	h	1,00	16.737,00	(sedicimilasettecentotrentasette/00)	16 737,00
NP 13	Riempimento area di demolizione della palazzina uffici con materiale di risulta delle demolizioni della stessa previa analisi per poter riutilizzare tale materiale a fini edili, sino a quota selciato circostante	h	1,00	1 180,00	(millecentotanta/00)	1 180,00

**RAD SERVICE S.r.l.**  
 UNIPERSONALE  
 Fraz. Padule - Tel. 075 9292198  
 06024 GUBBIO (PG)  
 Partita Iva: 02610580546

STRIP OUT, BONIFICA E DEMOLIZIONE PALAZZINA UFFICI E BIGLIETTERIE EX FIERA DI GENOVA.  
 Lista delle Lavorazioni e delle Forniture

Codice	Categorie di Lavoro e Forniture	U.M.	Quantita presunta	Prezzo unitario in cifre	Prezzo unitario in lettere	Importo Totale
NP 14	Eventuale sgombero aree adiacenti Palazzina Uffici (zero/)	h	1,00	2.907,89	(duemilanovecentosette/89)	2.907,89
NP 15	-Applicazione di prodotto incapsulante/umidificante applicato con nebulizzatore airless; - rimozione, movimentazione, imballaggio e sigillatura dei vari elementi con teli e/o sacchi in polietilene ad alta densità nonché etichettatura a norma di legge; - pulizia accurata di tutte le superfici e completa raccolta dieventuali residui" (zero/)	cad	1,00	6.000,00	(seimila/00)	6.000,00
	<b>TOTALE LAVORI A CORPO</b>					<b>367.074,25</b>
	<b>TOTALE LAVORI</b>					<b>390.448,25</b>

## STRIP OUT, BONIFICA E DEMOLIZIONE PALAZZINA UFFICI E BIGLIETTERIE EX FIERA DI GENOVA.

## Lista delle Lavorazioni e delle Forniture

Codice	Categorie di Lavoro e Forniture	U.M.	Quantità presunta	Prezzo unitario in cifre	Prezzo unitario in lettere	Importo Totale
	<b>ONERI DELLA SICUREZZA</b>					
PR.C24 A05.020	Estintori portatili antincendio omologati a CO2 capacità estinguente 89 BC da 5 kg (zero)	cad	2,00	196,06	(centonovantasei/06)	392,16
PR.I55 A10.010	Cartello in lamiera di alluminio, con pellicola di livello prestazionale base di forma triangolare con lato da 90 cm (zero)	cad	2,00	69,01	(sessantanove/01)	138,02

**RAD SERVICE S.r.l.**  
 UNIPERSONALE  
 Fraz. Padule - Tel. 075 9292198  
 06024 GUBBIO (PG)  
 Partita Iva: 02610580546

## STRIP OUT, BONIFICA E DEMOLIZIONE PALAZZINA UFFICI E BIGLIETTERIE EX FIERA DI GENOVA.

## Lista delle Lavorazioni e delle Forniture

Codice	Categorie di Lavoro e Forniture	U.M.	Quantita presunta	Prezzo unitario in cifre	Prezzo unitario in lettere	Importo Totale
AT.N06 B10.010	Autogru della portata fino a 30 t (zero/)	h	160,00	134,41	(centotrentaquattro/41)	21.505,60
AT.N06 C20.010	Piattaforma aerea per altezze fino a 20 m (zero/)	h	184,00	74,03	(settantaquattro/03)	13.621,52
AT.N20 S10.030	Ponteggio "di facciata", in elementi metallici prefabbricati e/o "giunto-tubo", compreso il montaggio e lo smontaggio finale, i piani di lavoro, idonea segnaletica, impianto di messa a terra, compresi gli eventuali oneri di progettazione, escluso: mantovane, illuminazione notturna e reti di protezione - Montaggio, smontaggio e noleggio per il primo mese di utilizzo. (zero/)	m <sup>2</sup>	30,00	15,71	(quindici/71)	471,30
AT.N20 S10.040	Ponteggio "di facciata", in elementi metallici prefabbricati e/o "giunto-tubo", compreso il montaggio e lo smontaggio finale, i piani di lavoro, idonea segnaletica, impianto di messa a terra, compresi gli eventuali oneri di progettazione, escluso: mantovane, illuminazione notturna e reti di protezione - Noleggio per ogni mese, oltre il primo. (zero/)	m <sup>2</sup>		1,45	(uno/45)	

## STRIP OUT, BONIFICA E DEMOLIZIONE PALAZZINA UFFICI E BIGLIETTERIE EX FIERA DI GENOVA.

## Lista delle Lavorazioni e delle Forniture

Codice	Categorie di Lavoro e Forniture	U.M.	Quantita presunta	Prezzo unitario in cifre	Prezzo unitario in lettere	Importo Totale
AT.N20.S10.065	Ponteggio ponteggio per castello di servizio 3,60x1,10 m (due castelli affiancati) misurato in altezza (zero/)	m	7,00	192,05	(centonovantadue/05)	1.344,35
AT.N20.S10.070	Ponteggio Illuminazione fissa con lampade elettriche posate su perimetro di ponteggi, recinzioni o simili, poste a distanza non superiore a ml 6 compresa la linea di collegamento e allacciamento fino a 10 ml. Alimentazione a 24 volt compreso trasformatore. Valutato a metro lineare del perimetro del ponteggio, recinzione o simile, per i primi tre mesi di impiego. (zero/)	m	7,00	13,00	(tredici/00)	91,00
AT.N20.S10.080	Ponteggio Reti o teli per contenimento polveri/materiali, per segregazione di ponteggi di facciata, continui, legati al ponteggio (almeno una legatura al m <sup>2</sup> di telo). (zero/)	m <sup>2</sup>	30,00	1,92	(uno/92)	57,60
AT.N20.S20.020	Impalcature per interni, realizzate con cavalletti, strutture tubolari, misurate in proiezione orizzontale, piani di lavoro per altezza superiori ai 2,01 m e fino a 4,00 m. (zero/)	m <sup>2</sup>	25,00	23,28	(ventitre/28)	582,00



STRIP OUT, BONIFICA E DEMOLIZIONE PALAZZINA UFFICI E BIGLIETTERIE EX FIERA DI GENOVA.

Lista delle Lavorazioni e delle Forniture

Codice	Categorie di Lavoro e Forniture	U.M.	Quantita presunta	Prezzo unitario in cifre	Prezzo unitario in lettere	Importo Totale
95 A10 A10.010	Recinzione di cantiere, avente altezza minima fuori terra di 2,00 m, costituita da pannelli in acciaio elettrosaldato e zincato, del peso di 20 kg circa, montati su basi di calcestruzzo prefabbricate. Montaggio e smontaggio.  (zero)	m	700,00	7,13	(sette/13)	4.991,00
95 A10 A10.015	Recinzione di cantiere, avente altezza minima fuori terra di 2,00 m, costituita da pannelli in acciaio elettrosaldato e zincato, del peso di 20 kg circa, montati su basi di calcestruzzo prefabbricate. Nolo valutato a metro giorno. (i giorni oltre il 500° non daranno più diritto ad alcuna contabilizzazione).  (zero)	m	40.750,00	0,10	(zero/10)	4.075,00

## STRIP OUT, BONIFICA E DEMOLIZIONE PALAZZINA UFFICI E BIGLIETTERIE EX FIERA DI GENOVA.

## Lista delle Lavorazioni e delle Forniture

Codice	Categorie di Lavoro e Forniture	U.M.	Quantita presunta	Prezzo unitario in cifre	Prezzo unitario in lettere	Importo Totale
95.A10.A30.020	Recinzione di delimitazione realizzata in elementi di calcestruzzo precompresso, tipo "barriera New Jersey" Nolo valutato a metro giorno (i giorni oltre il 500° non daranno più diritto ad alcuna contabilizzazione)  (zero)	m	1 200,00	1,34	(uno/34)	1 608,00
95.B10.S10.075	Ponteggiature Illuminazione fissa con lampade elettriche posate su perimetro di ponteggi, recinzioni o simili, poste a distanza non superiore a m/6 compresa la linea di collegamento e allacciamento fino a 10 ml. Alimentazione a 24 volt compreso trasformatore. Valutato a metro lineare del perimetro del ponteggio, recinzione o simile, per i primi 3 mesi di impiego. (zero)	m	420,00	11,82	(undici/82)	4 964,40
95.C10.A20.010	Locale spogliatoio Locale spogliatoio, costituito da monoblocco in lamiera zincata coibentata, completo di impianto elettrico e idrico, di armadietti e panche, compresi oneri di montaggio e smontaggio, il tutto conforme a quanto previsto nell'allegato XIII del D.lgs. 9/4/2008, n° 81 e s.m.i., delle dimensioni di circa 2,20x4,50x2,40 m circa, valutato per i primi 12 mesi di utilizzo.  (zero)	cad	3,00	868,02	(ottocento sessantotto/02)	2 604,06
95.E10.A10.015	Dispositivo anticaduta Fune di sostegno per dispositivo anticaduta a cavo retrattile, compreso lo smontaggio	m	120,00	23,17	(ventitre/17)	2 780,40

STRIP OUT, BONIFICA E DEMOLIZIONE PALAZZINA UFFICI E BIGLIETTERIE EX FIERA DI GENOVA.  
 Lista delle Lavorazioni e delle Forniture

Codice	Categorie di Lavoro e Forniture	U.M.	Quantita presunta	Prezzo unitario in cifre	Prezzo unitario in lettere	Importo Totale
95 F10.A10.010	Segnaletica Cartello generale di cantiere conforme alle norme del regolamento edilizio, del D.lgs. 81/2008, del D.lgs. 163/2006 e loro s.m.i., della dimensione minima di 2.00 m².  (zero/)	cad	1,00	345,00	(trecentoquarantacinque/00)	345,00
95 F10.A10.020	Segnaletica Cartello di segnaletica generale, delle dimensioni di 1,00x 1,40, in PVC pesante antiurto, contenente segnali di pericolo, divieto e obbligo, inerenti il cantiere, valutato a cartello per distanza di lettura fino a 23 m, conformi UNI EN ISO 7010:2012.  (zero/)	cad	10,00	14,58	(quattordici/58)	145,80
95.G10.A10.010	Innaffiamento per l'abbattimento delle polveri Innaffiamento dei manufatti durante le opere di demolizione, valutata a m³ vuoto per pieno della struttura .  (zero/)	m³vpp	11.000,00	0,50	(zero/50)	5.500,00
95 G10.A20.010	Puntellatura di strutture da demolire eseguita con legnami e puntelli metallici regolabili per altezze fino a 3,50 m dal piano di appoggio Puntellatura di strutture in genere valutate a mc vuoto per pieno	m³vpp	50,00	7,61	(sette/61)	380,50

**RAD SERVICE S.r.l.**  
 UNIPERSONALE  
 Fraz. Padule - Tel. 075 9292198  
 06024 GUBBIO (PG)  
 Partita Iva: 02610580546

STRIP OUT, BONIFICA E DEMOLIZIONE PALAZZINA UFFICI E BIGLIETTERIE EX FIERA DI GENOVA.

Lista delle Lavorazioni e delle Forniture

Codice	Categorie di Lavoro e Forniture	U.M.	Quantita presunta	Prezzo unitario in cifre	Prezzo unitario in lettere	Importo Totale
NP 17	Riunione di coordinamento come definito nell'art. 92 del D.lgs 81/2008 per la verifica con opportune azioni di coordinamento e controllo, ove necessario l'applicazione da parte delle imprese esecutrici e dei lavoratori autonomi, delle disposizioni loro pertinenti contenute nel Piano di Sicurezza e di Coordinamento (zero/)	cad	1,00	155,00	(centocinquantacinque/00)	155,00
NP 18	Noleggio di barriere "new Jersey" di altezza pari o superiore ad 1 metro da installare sul fronte sopraelevata - palazzina uffici (circa 80 metri lineari) per tutta la durata della demolizione dell' edificio (15 giorni stimati)  (zero/)	m	80,00	15,07	(quindici/07)	1.205,60
NP 19	Verranno fornite da parte dell'ente fiera circa 70 "new Jersey" di lunghezza pari a 1,60 m e di H circa 80 cm ciascuno da posizionarsi sul frontemare (Piazzale Kennedy) Movimentazione ed allineamento di "New Jersey" per recinzione cantiere frontemare  (zero/)	corpo	1,00	500,00	(cinquecento/00)	500,00

## STRIP OUT, BONIFICA E DEMOLIZIONE PALAZZINA UFFICI E BIGLIETTERIE EX FIERA DI GENOVA.

## Lista delle Lavorazioni e delle Forniture

Codice	Categorie di Lavoro e Forniture	U.M.	Quantita presunta	Prezzo unitario in cifre	Prezzo unitario in lettere	Importo Totale
NP 20	Telo Antipolvere Per Ponteggio Con Occhielli Colore Bianco in Prolipropilene da fissare nelle recinzioni elettrosaldate dimensioni rete standard 1,8x25 m  (zero)	giorno	15,00	24,65	(ventiquattro/65)	369,75
NP 21	"Realizzazione di barriera metallica fissa in prossimità del foro una volta demolita la palazzina uffici, costituita da pannelli metallici prefabbricati, "Orsogril", completi di base in New Jersey, compreso di trasporto, carico e scarico, montaggio e modifica, eseguito con mezzi meccanici e a mano."  (zero)	m	70,00	7.13	(sette/13)	499,10
NP 22	Occupazione della carreggiata in prossimità della sopraelevata per la chiusura temporanea della stessa per le lavorazioni poste affianco alla strada di percorrenza.  (zero)	h	16,00	70,00	(settanta/00)	1.120,00
NP 23	Chiusura temporanea di via dei Pescatori per la messa in sicurezza (zero)	h	5,00	150,00	(centocinquanta/00)	750,00

## STRIP OUT, BONIFICA E DEMOLIZIONE PALAZZINA UFFICI E BIGLIETTERIE EX FIERA DI GENOVA.

## Lista delle Lavorazioni e delle Forniture

Codice	Categorie di Lavoro e Forniture	U.M.	Quantita presunta	Prezzo unitario in cifre	Prezzo unitario in lettere	Importo Totale
NP 24	Quadro elettrico di cantiere a norma di legge tipo ASC costituito da armadio a due ante in materiale plastico IP65, interruttori di protezione e sgancio e prese CEE 17 Quadro elettrico di cantiere tipo ASC a 12 prese CEE 17 con 12 prese CEE 17  (zero/)	cad	2,00	250,00	(duecentocinquanta/00)	500,00
NP 25	noleggio ponteggio facciata oltre il primo mese per ogni mese  (zero/)	m <sup>2</sup>	30,00	17.16	(diciassette/16)	514,80
NP 26	Noleggio di unità di decontaminazione per addetti rimozione amianto  (zero/)	cad	2,00	500,00	(cinquecento/00)	1 000,00
NP 27	Messa a terra dell'impianto elettrico con regolare verifica e certificazione dell'impianto eseguito con picchetti in rame od acciaio zincati fissati al suolo con una profondità di tra 1 e 2 metri. (zero/)	cad	2,00	800,00	(ottocento/00)	1 600,00

## STRIP OUT, BONIFICA E DEMOLIZIONE PALAZZINA UFFICI E BIGLIETTERIE EX FIERA DI GENOVA.

## Lista delle Lavorazioni e delle Forniture

Codice	Categorie di Lavoro e Forniture	U.M.	Quantita presunta	Prezzo unitario in cifre	Prezzo unitario in lettere	Importo Totale
NP 28	Fornitura e posa di apparecchi illuminanti 30W LED proiettore da cantiere faro riflettore da lavoro pieghevole da 30W 2500 lumen per esterni con scocca in metallo ed impermeabile  (zero/)	cad	7,00	38,80	( trentotto/80)	271,60
NP 29	2 Movieri per uscita mezzi e regolarizzazione traffico stradale nei momenti di criticità come nell'allestimento dell'area di cantiere in prossimità delle strade di percorrenza veicolare  (zero/)	h	80,00	34,41	(trentaquattro/41)	2 752,80
NP 30	Cassetta medica primo soccorso conforme DM 388 allegato 1 per aziende con 3 o più lavoratori completa di cartello primo soccorso  (zero/)	cad	2,00	123,63	(centovenlitre/63)	247,26
NP 31	Rete paraschegge (dimensioni idonee), zavorrate con profilo metallico al bordo inferiore e sostenute da sollevatore telescopico/autogrù, in prossimità della zona di lavoro della pinza, per limitare l'emissione di polveri e proiezione di detriti verso via dei Pescatori ed uscita sopraelevata  (zero/)	cad	1,00	616,52	(seicentosedici/52)	616,52

STRIP OUT, BONIFICA E DEMOLIZIONE PALAZZINA UFFICI E BIGLIETTERIE EX FIERA DI GENOVA.

Lista delle Lavorazioni e delle Forniture

Codice	Categorie di Lavoro e Forniture	U.M.	Quantità presunta	Prezzo unitario in cifre	Prezzo unitario in lettere	Importo Totale
NP 32	Eventuali maggiori costi per demolizione notturna del secondo piano della Palazzina Uffici (zero/)	corpo	1,00	3 500,00	(tremilacinquecento/00)	3 500,00
NP 33	Eventuale noleggio torre di illuminazione stazionaria per illuminazione notturna (zero/)	cad	1,00	250,00	(duecentocinquante/00)	250,00
NP 34	Lampeggianti cantiere led intermittente (zero/)	cad	10,00	20,00	(venti/00)	200,00
NP 35	eventuale noleggio e messa in opera di transenna mobile (zero/)	m	140,00	4,88	(quattro/88)	683,20
NP 36	Fornitura e posa in opera di coni stradali retroriflettenti (zero/)	cad	25,00	18,00	(diciotto/00)	450,00



## STRIP OUT, BONIFICA E DEMOLIZIONE PALAZZINA UFFICI E BIGLIETTERIE EX FIERA DI GENOVA.

## Lista delle Lavorazioni e delle Forniture

Codice	Categorie di Lavoro e Forniture	U.M.	Quantita presunta	Prezzo unitario in cifre	Prezzo unitario in lettere	Importo Totale
NP 37	Presidio di una pattuglia della polizia municipale durante l'occupazione di una corsia della sopraelevata (zero)	cad	1,00	304,00	(trecentoquattro/00)	304,00
NP 38	lavoro straordinario notturno e festivo (zero)	giorno	1,00	47,35	(quarantasette/35)	47,35
	<b>TOTALE SICUREZZA</b>					<b>83.134,69</b>

RIEPILOGO						
	A) TOTALE LAVORI "A MISURA"					23.374,00
	B) TOTALE LAVORI "A CORPO"					367.074,25
	TOTALE LAVORI (A+B)					390.448,25
	ONERI DELLA SICUREZZA					83.134,69



COMUNE DI GENOVA

Prot. telematico

Prat. n. 31/2020 /tz

Addi 01.04.2020

**OGGETTO: NEGOZIATA – Fondi F.S.C. 2014-2020 – Recupero Waterfront di Levante – “Progetto di bonifica e demolizione delle palazzine uffici e delle biglietterie dell’Ex Ente Fiera di Genova”.**

**Aggiudicatario: RAD SERVICE SRL**

e-mail: [tbarbieri@comune.genova.it](mailto:tbarbieri@comune.genova.it)  
e-mail: [bscudiero@comune.genova.it](mailto:bscudiero@comune.genova.it)  
e-mail: [mcarlachiariello@comune.genova.it](mailto:mcarlachiariello@comune.genova.it)

**Area delle Risorse Tecnico Operative**  
**R.U.P.: Arch. Mirco Grassi**  
**D. Lavori: Ing. Tommaso Barbieri**  
**Sig.ra Beatrice Scudiero**  
**Sig.ra Maria Carla Chiariello**

**- L O R O S E D I -**

In riferimento all'appalto di cui all'oggetto, si comunica che sono state avviate, e concluse positivamente sull'impresa RAD SERVICE SRL aggiudicataria, le verifiche sulla veridicità delle dichiarazioni rese in sede di gara e sulla sussistenza dei requisiti generali tramite portale Avcpass (vedasi fascicolo gara) e presso gli enti competenti.

In particolare il DURC on-line è stato emesso con Numero Protocollo inail\_20555449 e data scadenza 23.06.2020 per l'impresa suindicata.

La suddetta impresa risulta iscritta alla White List della Prefettura di Perugia con scadenza 23.01.2020 attualmente in fase di rinnovo.

La procedura di gara si è regolarmente svolta come riportato nei verbali: prima seduta Cronologico n. 76 del 05.03.2020 e seconda seduta Cronologico n. 77 del 06.03.2020, che si allegano per estratto unitamente all'offerta economica e alla dichiarazione di subappalto affinché sia parte integrante e sostanziale del provvedimento di aggiudicazione.

Per quanto riguarda il permanere dei requisiti di cui agli artt. 80 comma 5 lettera g), 83 e 84 del D.Lgs. n. 50/2016, si allega la visura estratta dalla Camera di Commercio nonché visura estratta dal casellario dell'autorità di vigilanza sulla presenza di annotazioni riservate e le certificazioni SOA in corso di validità.

Qualora al termine del processo di verifica dei conteggi presentati sulla lista lavorazioni e forniture già allegata con nota prot. n. 85116 inviata in data 06.03.2020 si riscontrino errori di calcolo se ne procederà alla correzione tenendo per validi e immutabili i prezzi unitari e correggendo, ove si riscontrino errori di calcolo, i prodotti dei quantitativi risultanti dalla quarta colonna per i prezzi indicati nella sesta o la somma di tali prodotti della predetta Lista (in caso di discordanza fra il prezzo complessivo risultante da tale verifica e quello dipendente dal ribasso percentuale offerto tutti i prezzi unitari sono corretti in modo costante in base alla percentuale di discordanza; i prezzi unitari offerti, eventualmente corretti, costituiscono l'elenco dei prezzi unitari contrattuali). In caso di correzione la Lista delle lavorazioni e forniture emendata e sottoscritta dovrà essere allegata al provvedimento di aggiudicazione definitiva altrimenti verrà allegata la Lista originariamente presentata in sede di offerta.

Codesto Ufficio, **tenuto conto dell'urgenza di affidare l'appalto**, è pregato di adottare il provvedimento di aggiudicazione definitiva nei termini previsti dalla Comunicazione n. 110621 del 9 marzo 2009, trasmettendolo all'ufficio Gare della Stazione Unica Appaltante tramite e-mail non appena sarà inserito nel programma database determine (e-praxi), in quanto è obbligatorio inviare le comunicazioni di legge entro 5 giorni da tale data.



Comune di Genova Stazione Unica Appaltante  
Settore Lavori  
Via Garibaldi 9, 16124 Genova  
Tel. 010 557 2292/2331/2190  
Pec [garecontratticomge@postecert.it](mailto:garecontratticomge@postecert.it)





COMUNE DI GENOVA

Il termine dilatorio per la stipula del contratto di cui all'art. 32, comma 9, del D.Lgs. n. 50/2016, è calcolato contando 35 giorni dall'invio dell'ultima delle comunicazioni di aggiudicazione definitiva.

A tal fine si indicano quali indirizzi di posta elettronica di ricezione:

[tzanella@comune.genova.it](mailto:tzanella@comune.genova.it)

[fcancellaro@comune.genova.it](mailto:fcancellaro@comune.genova.it)

Nel contempo si anticipa che sarà necessario inviare all'ufficio Gare della Stazione Unica Appaltante la copia del verbale sottoscritto dal Responsabile del Procedimento e dall'Impresa Aggiudicataria nel quale si dà atto del permanere delle condizioni che consentono l'immediata esecuzione dei lavori.

Sarà inoltre necessaria, prima della stipulazione del contratto, ai sensi del comma 17 dell'art. 105 del Codice sugli appalti e per gli effetti di cui al d.lgs. n. 81/2008, la **comunicazione**, da parte del Responsabile del Procedimento, attestante l'avvenuta presentazione da parte dell'Impresa Aggiudicataria **dei documenti relativi alla sicurezza**.

Nel caso di consegna dei lavori nelle more della stipula del contratto, sarà cura dell'Ufficio competente far pervenire alla scrivente in tempi brevi e, comunque prima della data di stipulazione del contratto medesimo, copia del verbale di consegna degli stessi e comunicazione attestante l'avvenuta presentazione da parte dell'aggiudicatario delle polizze assicurative richieste all'art. 21 dello schema di contratto (Polizza di assicurazione per danni di esecuzione e responsabilità civile verso terzi).

**La presente vale quale nulla osta per l'aggiudicazione fatto salvo l'esito delle verifiche di cui alla nota Prot. 85116 del 06.03.2020 sulla congruità del costo della manodopera e la correttezza dei conteggi nella Lista delle lavorazioni e forniture.**

In attesa di un sollecito riscontro, si porgono cordiali saluti.

IL FUNZIONARIO SERVIZI AMMINISTRATIVI  
Responsabile Area Gare  
Dott. Fabio Adriano CANCELLARO  
*documento firmato digitalmente*



**COMUNE DI GENOVA**

**LAVORI**

**WATERFRONT DI LEVANTE: RECUPERO - INTERVENTO N. 29: DEMOLIZIONE  
BIGLIETTERIE ED UFFICI FIERA  
CUP B38H19006040001 – MOGE 20413 Lotto 2**

**ELENCO PREZZI CONTRATTUALE**

STRIP OUT, BONIFICA E DEMOLIZIONE PALAZZINA UFFICI E BIGLIETTERIE EX FIERA DI GENOVA.  
ELENCO DESCRITTIVO DELLE VOCI

Codice	Descrizione dei lavori e delle somministrazioni	Um	Prezzo
20.A05.A11.011	Demolizione completa di fabbricato di tipo civile, con struttura in mattoni, blocchi prefabbricati, pietra, cemento armato e solai di qualunque specie, eseguita con mezzi meccanici. volume oltre 3000 m <sup>3</sup> e altezza fino a 20,00 m  (cinque/00)  <b>mano d'opera € 1,69 pari al 33,71%</b> <b>sicurezza pari a € 0,16</b>	m <sup>3</sup> vpp	5,00
20.A05.A11.NP01	Demolizione struttura metallica delle Biglietterie, taglio giunzioni struttura metallica con cesoia idraulica montata su escavatore, imbragaggio della struttura e sua rimozione. Taglio di travi e pilastri della struttura metallica per riduzione dimensionale per facilitare il carico su mezzo di trasporto idoneo per conferimento a centro di riciclaggio.  (centoottantasei/00)  <b>mano d'opera € 111,15 pari al 59,76%</b> <b>sicurezza pari a € 6,56</b>	h	186,00
20.A05.A11.NP02	Riduzione, sminuzzamento detriti e separazione dei vari materiali di risulta dalla demolizione. La lavorazione consiste nella separazione del cls dai ferri di armatura, guaine, vinili, e materiali vari presenti nel demolito e sminuzzamento del materiale di risulta misurato a mc di struttura demolita, pronto per l'eventuale utilizzo come riempimento, carico su mezzo.  (cinque/00)  <b>mano d'opera € 2,00 pari al 40,00%</b> <b>sicurezza pari a € 0,16</b>	m <sup>3</sup>	5,00
20.A07.A01.010	Analisi chimica dei materiali di risulta da demolizioni o da scavi ai sensi del DM 186/2006 ai fini del corretto smaltimento in appositi siti. costo medio per cadauna analisi relative a: terre da scavo, detriti da demolizioni, da pavimentazioni, da controsoffitti, da materiali isolanti, da impermeabilizzanti, da amianto e quant'altro.  (duecentoottanta/00)	cad	280,00
25.A05.C10.010	Demolizione di manti impermeabili costituiti da guaine bituminose, cartonfeltri e simili, su superfici piane o inclinate, escluso sottofondo.  (cinque/00)  <b>mano d'opera € 5,00 pari al 99,97%</b> <b>sicurezza pari a € 0,27</b>	m <sup>2</sup>	5,00
25.A05.D10.010	Demolizione di controsoffitti, compresa la rimozione delle orditure di sostegno, in cartongesso, in pannelli modulari di fibrogesso e simili, in doghe metalliche, in canniccio.  (sedici/00)  <b>mano d'opera € 15,95 pari al 99,66%</b> <b>sicurezza pari a € 0,85</b>	m <sup>2</sup>	16,00

STRIP OUT, BONIFICA E DEMOLIZIONE PALAZZINA UFFICI E BIGLIETTERIE EX FIERA DI GENOVA.  
ELENCO DESCRITTIVO DELLE VOCI

Codice	Descrizione dei lavori e delle somministrazioni	Um	Prezzo
25.A05.D10.NP010	Strip out palazzina uffici e biglietterie: Carico, trasporto e smaltimento a centro di smaltimento compresi oneri di discarica lastre in cartongesso palazzina uffici e biglietterie  (duemilaottantasei/00)  <b>mano d'opera € 316,60 pari al 15,18%</b> <b>sicurezza pari a € 25,48</b>	corpo	2.086,00
25.A05.F10.010	Rimozione senza recupero di serramenti, in legno o metallo, esclusa rimozione telaio a murare, misurazione minima 2 m <sup>2</sup>  (undici/00)	m <sup>2</sup>	11,00
	<b>mano d'opera € 11,00 pari al 99,97%</b> <b>sicurezza pari a € 0,53</b>		
25.A05.F10.020	Rimozione senza recupero di serramenti, in legno o metallo compresa rimozione telaio a murare, per misurazione minima 2 m <sup>2</sup>  (ventiquattro/00)  <b>mano d'opera € 24,00 pari al 99,99%</b> <b>sicurezza pari a € 1,16</b>	m <sup>2</sup>	24,00
25.A15.A10.010	Trasporto a discarica o a centro di riciclaggio di materiali di risulta provenienti da scavi e/o demolizioni, misurato su autocarro in partenza, esclusi gli eventuali oneri di discarica o smaltimento per ogni chilometro del tratto entro i primi 5 km.  (uno/00)  <b>mano d'opera € 0,67 pari al 67,31%</b> <b>sicurezza pari a € 0,05</b>	m <sup>3</sup> km	1,00
25.A15.A10.015	Trasporto a discarica o a centro di riciclaggio di materiali di risulta provenienti da scavi e/o demolizioni, misurato su autocarro in partenza, esclusi gli eventuali oneri di discarica o smaltimento per ogni chilometro del tratto oltre i primi 5 km e fino al decimo km.  (zero/75)  <b>mano d'opera € 0,48 pari al 64,49%</b> <b>sicurezza pari a € 0,03</b>	m <sup>3</sup> km	0,75
25.A15.A10.020	Trasporto a discarica o a centro di riciclaggio di materiali di risulta provenienti da scavi e/o demolizioni, misurato su autocarro in partenza, esclusi gli eventuali oneri di discarica o smaltimento per ogni chilometro del tratto oltre i primi 10 km e fino al trentesimo km.  (zero/45)  <b>mano d'opera € 0,29 pari al 64,49%</b> <b>sicurezza pari a € 0,02</b>	m <sup>3</sup> km	0,45

STRIP OUT, BONIFICA E DEMOLIZIONE PALAZZINA UFFICI E BIGLIETTERIE EX FIERA DI GENOVA.  
ELENCO DESCRITTIVO DELLE VOCI

Codice	Descrizione dei lavori e delle somministrazioni	Um	Prezzo
25.A15.A10.025	Trasporto a discarica o a centro di riciclaggio di materiali di risulta provenienti da scavi e/o demolizioni, misurato su autocarro in partenza, esclusi gli eventuali oneri di discarica o smaltimento per ogni chilometro del tratto oltre i primi 30 km e fino al cinquantesimo km.  (zero/40)  <b>mano d'opera € 0,26 pari al 64,49%</b> <b>sicurezza pari a € 0,02</b>	m³km	0,40
25.A15.A10.NP01	Trasporto a discarica o a centro di riciclaggio di materiali di risulta provenienti da scavi e/o demolizioni, misurato su autocarro in partenza, esclusi gli eventuali oneri di discarica o smaltimento, per ogni chilometro del tratto oltre i primi 50 km e fino al centesimo km (zero/40)  <b>mano d'opera € 0,26 pari al 65,00%</b> <b>sicurezza pari a € 0,02</b>	m³km	0,40
25.A15.A10.NP02	Oneri di discarica per demolizioni palazzina uffici e biglietterie  (nove/50)	t	9,50
25.A20.C01.010	Calcestruzzo a prestazione garantita con classe di esposizione XC1, classe di consistenza S4, con dimensione massima degli aggregati di 32 mm Classe di resistenza: C25/30. RAPP. A/C 0,60 (centoquattro/00)	m³	104,00
95.A10.A10.010	Recinzione di cantiere, avente altezza minima fuori terra di 2,00 m, costituita da pannelli in acciaio elettrosaldato e zincato, del peso di 20 kg circa, montati su basi di calcestruzzo prefabbricate. Montaggio e smontaggio.  (sette/13)  <b>mano d'opera € 7,13 pari al 100,00%</b> <b>sicurezza pari a € 0,30</b>	m	7,13
95.A10.A10.015	Recinzione di cantiere, avente altezza minima fuori terra di 2,00 m, costituita da pannelli in acciaio elettrosaldato e zincato, del peso di 20 kg circa, montati su basi di calcestruzzo prefabbricate. Nolo valutato a metro giorno. (i giorni oltre il 500° non daranno più diritto ad alcuna contabilizzazione)  (zero/10)  <b>mano d'opera € 0,02 pari al 25,00%</b>	m	0,10
95.A10.A30.020	Recinzione di delimitazione realizzata in elementi di calcestruzzo precompresso, tipo "barriera New Jersey" Nolo valutato a metro giorno (i giorni oltre il 500° non daranno più diritto ad alcuna contabilizzazione)  (uno/34)  <b>mano d'opera € 0,03 pari al 2,56%</b>	m	1,34

STRIP OUT, BONIFICA E DEMOLIZIONE PALAZZINA UFFICI E BIGLIETTERIE EX FIERA DI GENOVA.  
ELENCO DESCRITTIVO DELLE VOCI

Codice	Descrizione dei lavori e delle somministrazioni	Um	Prezzo
95.B10.S10.075	Ponteggiature Illuminazione fissa con lampade elettriche posate su perimetro di ponteggi, recinzioni o simili, poste a distanza non superiore a ml 6 compresa la linea di collegamento e allacciamento fino a 10 ml. Alimentazione a 24 volt compreso trasformatore. Valutato a metro lineare del perimetro del ponteggio, recinzione o simile, per i primi 3 mesi di impiego. (undici/82)	m	11,82
95.C10.A20.010	Locale spogliatoio Locale spogliatoio, costituito da monoblocco in lamiera ziancata coibentata, completo di impianto elettrico e idrico, di armadietti e panche, compresi oneri di montaggio e smontaggio, il tutto conforme a quanto previsto nell'allegato XIII del D.lgs. 9/4/2008, n° 81 e s.m.i., delle dimensioni di circa 2,20x4,50x2,40 m circa, valutato per i primi 12 mesi di utilizzo. (ottocento sessantotto/02)  <b>mano d'opera € 293,65 pari al 33,83%</b> <b>sicurezza pari a € 16,38</b>	cad	868,02
95.E10.A10.015	Dispositivo anticaduta Funne di sostegno per dispositivo anticaduta a cavo retrattile, compreso lo smontaggio  (ventitre/17)	m	23,17
95.F10.A10.010	Segnaletica Cartello generale di cantiere conforme alle norme del regolamento edilizio, del D.lgs. 81/2008, del D.lgs. 163/2006 e loro s.m.i., della dimensione minima di 2.00 m². (trecentoquarantacinque/00)	cad	345,00
95.F10.A10.020	Segnaletica Cartello di segnaletica generale, delle dimensioni di 1.00x 1,40, in PVC pesante antiurto, contenente segnali di pericolo, divieto e obbligo, inerenti il cantiere, valutato a cartello per distanza di lettura fino a 23 m, conformi UNI EN ISO 7010:2012. (quattordici/58)	cad	14,58
95.G10.A10.010	Innaffiamento per l'abbattimento delle polveri Innaffiamento dei manufatti durante le opere di demolizione, valutata a m³ vuoto per pieno della struttura .  (zero/50)  <b>mano d'opera € 0,50 pari al 100,00%</b> <b>sicurezza pari a € 0,03</b>	m³vpp	0,50
95.G10.A20.010	Puntellatura di strutture da demolire eseguita con legnami e puntelli metallici regolabili per altezze fino a 3,50 m dal piano di appoggio Puntellatura di strutture in genere valutate a mc vuoto per pieno (sette/61)  <b>mano d'opera € 5,95 pari al 78,21%</b> <b>sicurezza pari a € 0,25</b>	m³vpp	7,61



STRIP OUT, BONIFICA E DEMOLIZIONE PALAZZINA UFFICI E BIGLIETTERIE EX FIERA DI GENOVA.  
ELENCO DESCRITTIVO DELLE VOCI

Codice	Descrizione dei lavori e delle somministrazioni	Um	Prezzo
AT.N01.A10.012	Autocarro con portata da 3,51 t fino a 7,00 t (quarantaquattro/00)  <b>mano d'opera € 29,28 pari al 66,55%</b> <b>sicurezza pari a € 1,82</b>	h	44,00
AT.N06.B10.010	Autogru della portata fino a 30 t (centotrentaquattro/41)  <b>mano d'opera € 36,99 pari al 27,52%</b> <b>sicurezza pari a € 1,82</b>	h	134,41
AT.N06.C20.010	Piattaforma aerea per altezze fino a 20 m (settantaquattro/03)  <b>mano d'opera € 36,99 pari al 49,97%</b> <b>sicurezza pari a € 1,82</b>	h	74,03
AT.N06.M10.010	Montacarichi fino alla portata di 250 kg (ventisette/00)  <b>mano d'opera € 26,83 pari al 99,38%</b> <b>sicurezza pari a € 1,82</b>	h	27,00
AT.N20.S10.030	Ponteggio "di facciata", in elementi metallici prefabbricati e/o "giunto-tubo", compreso il montaggio e lo smontaggio finale, i piani di lavoro, idonea segnaletica, impianto di messa a terra, compresi gli eventuali oneri di progettazione, escluso: mantovane, illuminazione notturna e reti di protezione - Montaggio, smontaggio e noleggio per il primo mese di utilizzo.  (quindici/71)  <b>mano d'opera € 14,33 pari al 91,22%</b> <b>sicurezza pari a € 0,59</b>	m <sup>2</sup>	15,71
AT.N20.S10.040	Ponteggio "di facciata", in elementi metallici prefabbricati e/o "giunto-tubo", compreso il montaggio e lo smontaggio finale, i piani di lavoro, idonea segnaletica, impianto di messa a terra, compresi gli eventuali oneri di progettazione, escluso: mantovane, illuminazione notturna e reti di protezione - Noleggio per ogni mese oltre il primo.  (uno/45)  <b>mano d'opera € 1,11 pari al 76,52%</b> <b>sicurezza pari a € 0,05</b>	m <sup>2</sup>	1,45
AT.N20.S10.065	Ponteggio ponteggio per castello di servizio 3,60x1,10 m (due castelli affiancati) misurato in altezza  (centonovantadue/05)	m	192,05

STRIP OUT, BONIFICA E DEMOLIZIONE PALAZZINA UFFICI E BIGLIETTERIE EX FIERA DI GENOVA.  
ELENCO DESCRITTIVO DELLE VOCI

Codice	Descrizione dei lavori e delle somministrazioni	Um	Prezzo
AT.N20.S10.070	Ponteggio Illuminazione fissa con lampade elettriche posate su perimetro di ponteggi, recinzioni o simili, poste a distanza non superiore a ml 6 compresa la linea di collegamento e allacciamento fino a 10 ml. Alimentazione a 24 volt compreso trasformatore. Valutato a metro lineare del perimetro del ponteggio, recinzione o simile, per i primi tre mesi di impiego. (tredici/00)	m	13,00
AT.N20.S10.080	Ponteggio Reti o teli per contenimento polveri/materiali, per segregazione di ponteggi di facciata, continui, legati al ponteggio (almeno una legatura al m <sup>2</sup> di telo).  (uno/92)	m <sup>2</sup>	1,92
AT.N20.S20.020	Impalcature per interni, realizzate con cavalletti, strutture tubolari, misurate in proiezione orizzontale, piani di lavoro per altezza superiori ai 2,01 m e fino a 4,00 m.  (ventitre/28)  <b>mano d'opera € 19,78 pari al 84,95%</b> <b>sicurezza pari a € 0,63</b>	m <sup>2</sup>	23,28
NP 01	-Impianto di cantiere e redazione di piano di lavoro per Uffici e Biglietterie: -Confinamento statico degli ambienti soggetti a bonifica, con teli di polietilene spessore 200 µm ed altri materiali idonei, e smontaggio al termine dei lavori - Unità di decontaminazione personale (UDP), a norma di legge, incluso mob/demob (2 mesi di installazione) -Applicazione di prodotto incapsulante/umidificante applicato con nebulizzatore airless; - rimozione, movimentazione, imballaggio e sigillatura dei vari elementi con teli e/o sacchi in polietilene ad alta densità nonché etichettatura a norma di legge; - pulizia accurata di tutte le superfici e completa raccolta di eventuali residui"- monitoraggi di fibre aerodisperse: - campionamenti ed analisi ambientali in MOCF, in fase di rimozione (n.2 prelievi al giorno) - campionamenti ed analisi ambientali in SEM, per restituibilità dei locali (n.5 prelievi) - presenza di tecnico specializzato  (ottomilaseicento/00)	corpo	8.600,00
NP 02	Rimozione canna fumaria e vaso di espansione contenenti amianto posti entrambi nella palazzina uffici: Rimozione di manufatti contenenti amianto previa inertizzazione comprese opere provvisorie, inserimento in appositi contenitori in polietilene chiusura e sigillatura con nastro adesivo, calo in basso, stoccaggio, in apposita area, comprese assistenze murarie, il tutto eseguito secondo normativa vigente in relazione a lavorazioni del cemento amianto  (duemilanovantanove/00)  <b>mano d'opera € 1.981,53 pari al 94,40%</b> <b>sicurezza pari a € 104,58</b>	corpo	2.099,00
NP 03	Rimozione guaina impermeabilizzazione contenente amianto sulla copertura delle biglietterie, e l'eventuale strato di adesivo residuo sul sottofondo, previa inertizzazione con apposito prodotto, inserimento in appositi sacchi in polietilene, compresi gli stessi, chiusi mediante sigillatura con nastro adesivo, il calo in basso, lo stoccaggio in apposita area recintata. successivo carico su apposito mezzo di trasporto il tutto eseguito conforme alla vigente normativa in relazione alla lavorazione di prodotti contenenti amianto. ( trentuno/00)	m <sup>2</sup>	31,00

STRIP OUT, BONIFICA E DEMOLIZIONE PALAZZINA UFFICI E BIGLIETTERIE EX FIERA DI GENOVA.  
ELENCO DESCRITTIVO DELLE VOCI

Codice	Descrizione dei lavori e delle somministrazioni	Um	Prezzo
NP 05	Analisi ambientali MOCF (milleduecento/00)	cad	1.200,00
NP 06	Restituibilità SEM (quattrocentottanta/00)	cad	480,00
NP 07	Smaltimento guaine impermeabilizzazione contenenti amianto - copertura delle biglietterie (quattromilaottocentoventicinque/00)	t	4.825,00
NP 09	Trasporto amianto guine biglietterie (cinquecentoventi/00)	cad	520,00
NP 10	"Rimozione di serbatoi metallici interrati comprendente: -la pulizia del pozzetto passo d'uomo con l'asportazione di tutte le sostanze liquide e solide esistenti (idrocarburi, acque, melme, ruggine, etc.), l'infustamento e l'organizzazione del loro ritiro; l'eventuale smaltimento a mezzo di ditte autorizzate - la bonifica del serbatoio secondo quanto indicato alla voce EDB DR PT 03; -lo scollegamento e la rimozione, di tutte le apparecchiature e, per quanto necessario, delle tubazioni (secondo quanto specificato alla voce meccanica equivalente). - la demolizione del pozzetto passo d'uomo, con qualsiasi mezzo - lo scavo a sezione obbligatoria fino alla profondità necessaria per la rimozione del serbatoio e la rimozione del materiale di allettamento, compresa la demolizione della pavimentazione; - la presa ed il sollevamento del serbatoio con mezzi idonei ed il suo accantonamento, insieme al chiusino del pozzetto passo d'uomo; Smaltimento, analisi terreni e trasporto a centro di smaltimento compresi oneri.  (settemilaseicentoottanta/00)	cad	7.680,00
NP 11	carico, trasporto e smaltimento dei rifiuti presso discarica autorizzata; (novecentosessanta/00)	cad	960,00
NP 12	Strip out: smontaggio selettivo, rimozione, stoccaggio in scarrabili dedicati suddivisi per materiale e carico su mezzo per trasporto a centro di smaltimento o discarica degli arredi, RAE, corpi illuminanti, plastica, legno e quant'altro facente parte degli interni della palazzina uffici e biglietterie al fine di procedere con demolizione degli immobili.  (sedecimilasettecentotrentasette/00)  <b>mano d'opera € 16.736,63 pari al 100,00%</b> <b>sicurezza pari a € 931,80</b>	h	16.737,00

STRIP OUT, BONIFICA E DEMOLIZIONE PALAZZINA UFFICI E BIGLIETTERIE EX FIERA DI GENOVA.  
ELENCO DESCRITTIVO DELLE VOCI

Codice	Descrizione dei lavori e delle somministrazioni	Um	Prezzo
NP 13	Riempimento area di demolizione della palazzina uffici con materiale di risulta delle demolizioni della stessa previa analisi per poter riutilizzare tale materiale a fini edili, sino a quota selciato circostante  (millecentoottanta/00)  <b>mano d'opera € 759,09 pari al 64,33%</b> <b>sicurezza pari a € 45,78</b>	h	1.180,00
NP 14	Eventuale sgombero aree adiacenti Palazzina Uffici  (duemilanovecentosette/89)  <b>mano d'opera € 1.677,75 pari al 57,70%</b> <b>sicurezza pari a € 91,00</b>	h	2.907,89
NP 15	-Applicazione di prodotto incapsulante/umidificante applicato con nebulizzatore airless; - rimozione, movimentazione, imballaggio e sigillatura dei vari elementi con teli e/o sacchi in polietilene ad alta densità nonché etichettatura a norma di legge; - pulizia accurata di tutte le superfici e completa raccolta di eventuali residui"(seimila/00)	cad	6.000,00
NP 17	Riunione di coordinamento come definito nell'art. 92 del D.lgs 81/2008 per la verifica con opportune azioni di coordinamento e controllo, ove necessario l'applicazione da parte delle imprese esecutrici e dei lavoratori autonomi, delle disposizioni loro pertinenti contenute nel Piano di Sicurezza e di Coordinamento  (centocinquantacinque/00)	cad	155,00
NP 18	Noleggio di barriere "new Jersey" di altezza pari o superiore ad 1 metro da installare sul fronte sopraelevata - palazzina uffici (circa 80 metri lineari) per tutta la durata della demolizione dell'edificio (15 giorni stimati)  (quindici/07)	m	15,07
NP 19	Verranno fornite da parte dell'ente fiera circa 70 "new Jersey" di lunghezza pari a 1,60 m e di H circa 60 cm ciascuno da posizionarsi sul frontemare (Piazzale Kennedy) Movimentazione ed allineamento di "New Jersey" per recinzione cantiere frontemare (cinquecento/00)	corpo	500,00
NP 20	Telo Antipolvere Per Ponteggio Con Occhielli. Colore Bianco. In Prolipropilene da fissare nelle recinzioni elettrosaldate dimensioni rete standard 1,8x25 m  (ventiquattro/65)	giorno	24,65

STRIP OUT, BONIFICA E DEMOLIZIONE PALAZZINA UFFICI E BIGLIETTERIE EX FIERA DI GENOVA.  
ELENCO DESCRITTIVO DELLE VOCI

Codice	Descrizione dei lavori e delle somministrazioni	Um	Prezzo
NP 21	"Realizzazione di barriera metallica fissa in prossimità del foro una volta demolita la palazzina uffici, costituita da pannelli metallici prefabbricati, "Orsogril", completi di base in New Jersey, compreso di trasporto, carico e scarico, montaggio e modifica, eseguito con mezzi meccanici e a mano."  (sette/13)	m	7,13
NP 22	Occupazione della carreggiata in prossimità della sopraelevata per la chiusura temporanea della stessa per le lavorazioni poste affianco alla strada di percorrenza. (settanta/00)	h	70,00
NP 23	Chiusura temporanea di via dei Pescatori per la messa in sicurezza  (centocinquanta/00)	h	150,00
NP 24	Quadro elettrico di cantiere a norma di legge tipo ASC costituito da armadio a due ante in materiale plastico IP65, interruttori di protezione e sgancio e prese CEE17 Quadro elettrico di cantiere tipo ASC a 12 prese CEE 17 con 12 prese CEE 17  (duecentocinquanta/00)	cad	250,00
NP 25	noleggio ponteggio facciata oltre il primo mese per ogni mese  (diciassette/16)	m <sup>2</sup>	17,16
NP 26	Noleggio di unità di decontaminazione per addetti rimozione amianto  (cinquecento/00)	cad	500,00
NP 27	Messa a terra dell'impianto elettrico con regolare verifica e certificazione dell'impianto eseguito con picchetti in rame od acciaio zincati fissati al suolo con una profondità di tra 1 e 2 metri.  (ottocento/00)	cad	800,00
NP 28	Fornitura e posa di apparecchi illuminanti 30W LED proiettore da cantiere faro riflettore da lavoro pieghevole da 30W 2500 lumen per esterni con scocca in metallo ed impermeabile ( trentotto/80)	cad	38,80

STRIP OUT, BONIFICA E DEMOLIZIONE PALAZZINA UFFICI E BIGLIETTERIE EX FIERA DI GENOVA.  
ELENCO DESCRITTIVO DELLE VOCI

Codice	Descrizione dei lavori e delle somministrazioni	Um	Prezzo
NP 29	2 Movieri per uscita mezzi e regolarizzazione traffico stradale nei momenti di criticità come nell'allestimento dell'area di cantiere in prossimità delle strade di percorrenza veicolare (trentaquattro/41)	h	34,41
NP 30	Cassetta medica primo soccorso conforme DM 388 allegato 1 per aziende con 3 o più lavoratori completa di cartello primo soccorso  (centoventitre/63)	cad	123,63
NP 31	Rete paraschegge (dimensioni idonee), zavorrato con profilo metallico al bordo inferiore e sostenuto da sollevatore telescopico/autogrù, in prossimità della zona di lavoro della pinza, per limitare l'emissione di polveri e proiezione di detriti verso via dei Pescatori ed uscita sopraelevata (seicentosedici/52)	cad	616,52
NP 32	Eventuali maggiori costi per demolizione notturna del secondo piano della Palazzina Uffici  (tremilacinquecento/00)	corpo	3.500,00
NP 33	Eventuale noleggio torre di illuminazione stazionaria per illuminazione notturna  (duecentocinquanta/00)	cad	250,00
NP 34	Lampeggiatori cantiere led intermittente  (venti/00)	cad	20,00
NP 35	eventuale noleggio e messa in opera di transenna mobile  (quattro/88)	m	4,88
NP 36	Fornitura e posa in opera di coni stradali retroriflettenti  (diciotto/00)	cad	18,00

STRIP OUT, BONIFICA E DEMOLIZIONE PALAZZINA UFFICI E BIGLIETTERIE EX FIERA DI GENOVA.  
ELENCO DESCRITTIVO DELLE VOCI

Codice	Descrizione dei lavori e delle somministrazioni	Um	Prezzo
NP 37	Presidio di una pattuglia della polizia municipale durante l'occupazione di una corsia della sopraelevata (trecentoquattro/00)	cad	304,00
NP 38	lavoro straordinario notturno e festivo (quarantasette/35)	giorno	47,35
PR.C24.A05.020	Estintori portatili antincendio omologati a CO2 capacità estinguente 89 BC da 5 kg (centonovantasei/08)	cad	196,08
PR.I55.A10.010	Cartello in lamiera di alluminio, con pellicola di livello prestazionale base di forma triangolare con lato da 90 cm (sessantanove/01)	cad	69,01



**COMUNE DI GENOVA**

**LAVORI**

**WATERFRONT DI LEVANTE: RECUPERO - INTERVENTO N. 29: DEMOLIZIONE  
BIGLIETTERIE ED UFFICI FIERA  
CUP B38H19006040001 – MOGE 20413 Lotto 2**

**Lista delle Lavorazioni e delle Forniture**

**Strip-out\_Bonifiche\_Demolizioni LOTTO 2**

GENOVA , 02/04/2020



## STRIP OUT, BONIFICA E DEMOLIZIONE PALAZZINA UFFICI E BIGLIETTERIE EX FIERA DI GENOVA.

## Lista delle Lavorazioni e delle Forniture

Codice	Categorie di Lavoro e Forniture	U.M.	Quantita presunta	Prezzo unitario in cifre	Prezzo unitario in lettere	Importo Totale
	<b>LAVORI A MISURA</b>					
NP 03	Rimozione guaina impermeabilizzazione contenente amianto sulla copertura delle biglietterie, e l'eventuale strato di adesivo residuo sul sottofondo, previa inertizzazione con apposito prodotto , inserimento in appositi sacchi in polietilene, compresi gli stessi, chiusi mediante sigillatura con nastro adesivo, il calo in basso, lo stoccaggio in apposita area recintata. successivo carico su apposito mezzo di trasporto il tutto eseguito conforme alla vigente normativa in relazione alla lavorazione di prodotti contenenti amianto.  (zero/)	m <sup>2</sup>	754,00	31,00	( trentuno/00)	23.374,00
	<b>TOTALE LAVORI A MISURA</b>					<b>23.374,00</b>
	<b>LAVORI A CORPO</b>					
20.A05.A11.011	Demolizione completa di fabbricato di tipo civile, con struttura in mattoni, blocchi prefabbricati, pietra, cemento armato e solai di qualunque specie, eseguita con mezzi meccanici. volume oltre 3000 m <sup>3</sup> e altezza fino a 20,00 m  (zero/)	m <sup>3</sup> vpp	11.051,62	5,00	(cinque/00)	55.258,10
20.A05.A11.NP01	Demolizione struttura metallica delle Biglietterie, taglio giunzioni struttura metallica con cesoia idraulica montata su escavatore, imbragaggio della struttura e sua rimozione. Taglio di travi e pilastri della struttura metallica per riduzione dimensionale per facilitare il carico su mezzo di trasporto idoneo per conferimento a centro di riciclaggio.	h	144,00	186,00	(centoottantasei/00)	26.784,00

## STRIP OUT, BONIFICA E DEMOLIZIONE PALAZZINA UFFICI E BIGLIETTERIE EX FIERA DI GENOVA.

## Lista delle Lavorazioni e delle Forniture

Codice	Categorie di Lavoro e Forniture	U.M.	Quantita presunta	Prezzo unitario in cifre	Prezzo unitario in lettere	Importo Totale
20.A05.A11.NP02	Riduzione, sminuzzamento detriti e separazione dei vari materiali di risulta dalla demolizione. La lavorazione consiste nella separazione del cls dai ferri di armatura, guaine, vinili, e materiali vari presenti nel demolito e sminuzzamento del materiale di risulta misurato a mc di struttura demolita, pronto per l'eventuale utilizzo come riempimento, carico su mezzo.  (zero/)	m <sup>3</sup>	2.762,91	5,00	(cinque/00)	13.814,55
20.A07.A01.010	Analisi chimica dei materiali di risulta da demolizioni o da scavi ai sensi del DM 186/2006 ai fini del corretto smaltimento in appositi siti. costo medio per cadauna analisi relative a: terre da scavo, detriti da demolizioni, da pavimentazioni, da controsoffitti, da materiali isolanti, da impermeabilizzanti, da amianto e quant'altro. (zero/)	cad	5,00	280,00	(duecentottanta/00)	1.400,00
25.A05.C10.010	Demolizione di manti impermeabili costituiti da guaine bituminose, cartonfeltri e simili, su superfici piane o inclinate, escluso sottofondo.  (zero/)	m <sup>2</sup>	1.014,20	5,00	(cinque/00)	5.071,00
25.A05.D10.010	Demolizione di controsoffitti, compresa la rimozione delle orditure					

## STRIP OUT, BONIFICA E DEMOLIZIONE PALAZZINA UFFICI E BIGLIETTERIE EX FIERA DI GENOVA.

## Lista delle Lavorazioni e delle Forniture

Codice	Categorie di Lavoro e Forniture	U.M.	Quantita presunta	Prezzo unitario in cifre	Prezzo unitario in lettere	Importo Totale
	di sostegno, in cartongesso, in pannelli modulari di fibrogesso e simili, in doghe metalliche, in canniccio.  (zero)	m <sup>2</sup>	657,00	16,00	(sedici/00)	10.512,00
25.A05.D10.NP010	Strip out palazzina uffici e biglietterie: Carico, trasporto e smaltimento a centro di smaltimento compresi oneri di scarica lastre in cartongesso palazzina uffici e biglietterie  (zero)	corpo	1,00	2.086,00	(duemilaottantasei/00)	2.086,00
25.A05.F10.010	Rimozione senza recupero di serramenti, in legno o metallo, esclusa rimozione telaio a murare, misurazione minima 2 m <sup>2</sup>  (zero)	m <sup>2</sup>	331,86	11,00	(undici/00)	3.650,46
25.A05.F10.020	Rimozione senza recupero di serramenti, in legno o metallo compresa rimozione telaio a murare, per misurazione minima 2 m <sup>2</sup> (zero)	m <sup>2</sup>	735,86	24,00	(ventiquattro/00)	17.660,64
25.A15.A10.010	Trasporto a discarica o a centro di riciclaggio di materiali di risulta provenienti da scavi e/o demolizioni, misurato su autocarro in partenza, esclusi gli eventuali oneri di discarica o smaltimento per ogni chilometro del tratto entro i primi 5 km.	m <sup>3</sup> km	13.814,53	1,00	(uno/00)	13.814,53

## STRIP OUT, BONIFICA E DEMOLIZIONE PALAZZINA UFFICI E BIGLIETTERIE EX FIERA DI GENOVA.

## Lista delle Lavorazioni e delle Forniture

Codice	Categorie di Lavoro e Forniture	U.M.	Quantita presunta	Prezzo unitario in cifre	Prezzo unitario in lettere	Importo Totale
25.A15.A10.015	Trasporto a discarica o a centro di riciclaggio di materiali di risulta provenienti da scavi e/o demolizioni, misurato su autocarro in partenza, esclusi gli eventuali oneri di discarica o smaltimento per ogni chilometro del tratto oltre i primi 5 km e fino al decimo km. (zero/)	m³km	13.814,53	0,75	(zero/75)	10.360,90
25.A15.A10.020	Trasporto a discarica o a centro di riciclaggio di materiali di risulta provenienti da scavi e/o demolizioni, misurato su autocarro in partenza, esclusi gli eventuali oneri di discarica o smaltimento per ogni chilometro del tratto oltre i primi 10 km e fino al trentesimo km. (zero/)	m³km	55.258,10	0,45	(zero/45)	24.866,15
25.A15.A10.025	Trasporto a discarica o a centro di riciclaggio di materiali di risulta provenienti da scavi e/o demolizioni, misurato su autocarro in partenza, esclusi gli eventuali oneri di discarica o smaltimento per ogni chilometro del tratto oltre i primi 30 km e fino al cinquantesimo km. (zero/)	m³km	55.258,10	0,40	(zero/40)	22.103,24
25.A15.A10.NP01	Trasporto a discarica o a centro di riciclaggio di materiali di risulta provenienti da					

## STRIP OUT, BONIFICA E DEMOLIZIONE PALAZZINA UFFICI E BIGLIETTERIE EX FIERA DI GENOVA.

## Lista delle Lavorazioni e delle Forniture

Codice	Categorie di Lavoro e Forniture	U.M.	Quantita presunta	Prezzo unitario in cifre	Prezzo unitario in lettere	Importo Totale
	scavi e/o demolizioni, misurato su autocarro in partenza, esclusi gli eventuali oneri di discarica o smaltimento, per ogni chilometro del tratto oltre i primi 50 km e fino al centesimo km  (zero/)	m <sup>3</sup> km	138.145,25	0,40	(zero/40)	55.258,10
25.A15.A10.NP02	Oneri di discarica per demolizioni palazzina uffici e biglietterie  (zero/)	t	4.973,23	9,50	(nove/50)	47.245,69
25.A20.C01.010	Calcestruzzo a prestazione garantita con classe di esposizione XC1, classe di consistenza S4, con dimensione massima degli aggregati di 32 mm Classe di resistenza: C25/30. RAPP. A/C 0,60  (zero/)	m <sup>3</sup>	5,00	104,00	(centoquattro/00)	520,00
AT.N01.A10.012	Autocarro con portata da 3,51 t fino a 7,00 t  (zero/)	h	30,00	44,00	(quarantaquattro/00)	1.320,00
AT.N06.M10.010	Montacarichi fino alla portata di 250 kg  (zero/)	h	80,00	27,00	(ventisette/00)	2.160,00

## STRIP OUT, BONIFICA E DEMOLIZIONE PALAZZINA UFFICI E BIGLIETTERIE EX FIERA DI GENOVA.

## Lista delle Lavorazioni e delle Forniture

Codice	Categorie di Lavoro e Forniture	U.M.	Quantita presunta	Prezzo unitario in cifre	Prezzo unitario in lettere	Importo Totale
NP 01	<p>-Impianto di cantiere e redazione di piano di lavoro per Uffici e Biglietterie:            -Confinamento statico degli ambienti soggetti a bonifica, con teli di polietilene spessore 200 µm ed altri materiali idonei, e smontaggio al termine dei lavori            - Unità di decontaminazione personale (UDP), a norma di legge,incluso mob/demob (2 mesi di installazione)            -Applicazione di prodotto incapsulante/umidificante applicato con nebulizzatore airless;            - rimozione, movimentazione, imballaggio e sigillatura dei varielementi con teli e/o sacchi in polietilene ad alta densità nonché etichettatura a norma di legge;            - pulizia accurata di tutte le superfici e completa raccolta dieventuali residui"            - monitoraggi di fibre aerodisperse:            - campionamenti ed analisi ambientali in MOCF, in fase dirimozione (n.2 prelievi al giorno)            - campionamenti ed analisi ambientali in SEM, per restituibilità deilocali (n.5 prelievi)            - presenza di tecnico specializzato</p> <p>(zero/)</p>	corpo	1,00	8.600,00	(ottomilaseicento/00)	8.600,00
NP 02	<p>Rimozione canna fumaria e vaso di espansione contenenti amianto posti entrambi nella palazzina uffici: Rimozione di manufatti contenenti amianto previa inertizzazione comprese opere provvisionali, inserimento in appositi contenitori in polietilene chiusura e sigillatura con nastro adesivo, calo in basso, stoccaggio, in apposita area, comprese assistenze murarie, il tutto eseguito secondo normativa vigente in relazione a lavorazioni del cemento amianto</p> <p>(zero/)</p>	corpo	1,00	2.099,00	(duemilanovantanove/00)	2.099,00

## STRIP OUT, BONIFICA E DEMOLIZIONE PALAZZINA UFFICI E BIGLIETTERIE EX FIERA DI GENOVA.

## Lista delle Lavorazioni e delle Forniture

Codice	Categorie di Lavoro e Forniture	U.M.	Quantita presunta	Prezzo unitario in cifre	Prezzo unitario in lettere	Importo Totale
NP 05	Analisi ambientali MOCF (zero/)	cad	1,00	1.200,00	(milleduecento/00)	1.200,00
NP 06	Restituibilità SEM (zero/)	cad	1,00	480,00	(quattrocentottanta/00)	480,00
NP 07	Smaltimento guaine impermeabilizzazione contenenti amianto copertura delle biglietterie (zero/)	t	1,00	4.825,00	(quattromilaottocentoventicinque/00)	4.825,00
NP 09	Trasporto amianto guine biglietterie (zero/)	cad	1,00	520,00	(cinquecentoventi/00)	520,00
NP 10	"Rimozione di serbatoi metallici interrati comprendente: -la pulizia del pozzetto passo d'uomo con l'asportazione di tutte le sostanze liquide e solide esistenti (idrocarburi, acque, melme, ruggine, etc.), l'infustamento e l'organizzazione del loro ritiro; l'eventuale smaltimento a mezzo di ditte autorizzate - la bonifica del serbatoio secondo quanto indicato alla voce EDB DR PT 03; -lo scollegamento e la rimozione, di tutte le apparecchiature e, per quanto necessario, delle tubazioni (secondo quanto specificato alla voce meccanica equivalente).					

## STRIP OUT, BONIFICA E DEMOLIZIONE PALAZZINA UFFICI E BIGLIETTERIE EX FIERA DI GENOVA.

## Lista delle Lavorazioni e delle Forniture

Codice	Categorie di Lavoro e Forniture	U.M.	Quantita presunta	Prezzo unitario in cifre	Prezzo unitario in lettere	Importo Totale
	<p>- la demolizione del pozzetto passo d'uomo, con qualsiasi mezzo- lo scavo a sezione obbligata fino alla profondità necessaria per la rimozione del serbatoio e la rimozione del materiale di allettamento, compresa la demolizione della pavimentazione;</p> <p>- la presa ed il sollevamento del serbatoio con mezzi idonei ed il suo accantonamento, insieme al chiusino del pozzetto passo d'uomo;</p> <p>Smaltimento, analisi terreni e trasporto a centro di smaltimento compresi oneri.</p> <p>(zero/)</p>	cad	1,00	7.680,00	(settemilaseicentoottanta/00)	7.680,00
NP 11	<p>carico, trasporto e smaltimento dei rifiuti presso discarica autorizzata;</p> <p>(zero/)</p>	cad	1,00	960,00	(novecentosessanta/00)	960,00
NP 12	<p>Strip out: smontaggio selettivo, rimozione , stoccaggio in scarrabili dedicati suddivisi per materiale e carico su mezzo per trasporto a centro di smaltimento o discarica degli arredi , RAE, corpi illuminanti, plastica, legno e quant'altro facente parte degli interni della palazzina uffici e biglietterie al fine di procedere con demolizione degli immobili.</p> <p>(zero/)</p>	h	1,00	16.737,00	(sedecimilasettecentotrentasette/00)	16.737,00
NP 13	<p>Riempimento area di demolizione della palazzina uffici con materiale di risulta delle demolizioni della stessa previa analisi per poter riutilizzare tale materiale a fini edili, sino a quota selciato circostante</p>	h	1,00	1.180,00	(millecentoottanta/00)	1.180,00



## STRIP OUT, BONIFICA E DEMOLIZIONE PALAZZINA UFFICI E BIGLIETTERIE EX FIERA DI GENOVA.

## Lista delle Lavorazioni e delle Forniture

Codice	Categorie di Lavoro e Forniture	U.M.	Quantita presunta	Prezzo unitario in cifre	Prezzo unitario in lettere	Importo Totale
NP 14	Eventuale sgombero aree adiacenti Palazzina Uffici (zero/)	h	1,00	2.907,89	(duemilanovecentosette/89)	2.907,89
NP 15	-Applicazione di prodotto incapsulante/umidificante applicato con nebulizzatore airless; - rimozione, movimentazione, imballaggio e sigillatura dei varielementi con teli e/o sacchi in polietilene ad alta densità nonché etichettatura a norma di legge; - pulizia accurata di tutte le superfici e completa raccolta dieventuali residui" (zero/)	cad	1,00	6.000,00	(seimila/00)	6.000,00
	<b>TOTALE LAVORI A CORPO</b>					<b>367.074,25</b>
	<b>TOTALE LAVORI</b>					<b>390.448,25</b>

## STRIP OUT, BONIFICA E DEMOLIZIONE PALAZZINA UFFICI E BIGLIETTERIE EX FIERA DI GENOVA.

## Lista delle Lavorazioni e delle Forniture

Codice	Categorie di Lavoro e Forniture	U.M.	Quantita presunta	Prezzo unitario in cifre	Prezzo unitario in lettere	Importo Totale
	<b>ONERI DELLA SICUREZZA</b>					
PR.C24.A05.020	Estintori portatili antincendio omologati a CO2 capacità estinguente 89 BC da 5 kg (zero/)	cad	2,00	196,08	(centonovantasei/08)	392,16
PR.I55.A10.010	Cartello in lamiera di alluminio, con pellicola di livello prestazionale base di forma triangolare con lato da 90 cm (zero/)	cad	2,00	69,01	(sessantanove/01)	138,02

## STRIP OUT, BONIFICA E DEMOLIZIONE PALAZZINA UFFICI E BIGLIETTERIE EX FIERA DI GENOVA.

## Lista delle Lavorazioni e delle Forniture

Codice	Categorie di Lavoro e Forniture	U.M.	Quantita presunta	Prezzo unitario in cifre	Prezzo unitario in lettere	Importo Totale
AT.N06.B10.010	Autogru della portata fino a 30 t (zero/)	h	160,00	134,41	(centotrentaquattro/41)	21.505,60
AT.N06.C20.010	Piattaforma aerea per altezze fino a 20 m (zero/)	h	184,00	74,03	(settantaquattro/03)	13.621,52
AT.N20.S10.030	Ponteggio "di facciata", in elementi metallici prefabbricati e/o "giunto-tubo", compreso il montaggio e lo smontaggio finale, i piani di lavoro, idonea segnaletica, impianto di messa a terra, compresi gli eventuali oneri di progettazione, escluso: mantovane, illuminazione notturna e reti di protezione - Montaggio, smontaggio e noleggio per il primo mese di utilizzo. (zero/)	m <sup>2</sup>	30,00	15,71	(quindici/71)	471,30
AT.N20.S10.040	Ponteggio "di facciata", in elementi metallici prefabbricati e/o "giunto-tubo", compreso il montaggio e lo smontaggio finale, i piani di lavoro, idonea segnaletica, impianto di messa a terra, compresi gli eventuali oneri di progettazione, escluso: mantovane, illuminazione notturna e reti di protezione - Noleggio per ogni mese oltre il primo. (zero/)	m <sup>2</sup>		1,45	(uno/45)	

## STRIP OUT, BONIFICA E DEMOLIZIONE PALAZZINA UFFICI E BIGLIETTERIE EX FIERA DI GENOVA.

## Lista delle Lavorazioni e delle Forniture

Codice	Categorie di Lavoro e Forniture	U.M.	Quantita presunta	Prezzo unitario in cifre	Prezzo unitario in lettere	Importo Totale
AT.N20.S10.065	Ponteggio ponteggio per castello di servizio 3,60x1,10 m (due castelli affiancati) misurato in altezza  (zero/)	m	7,00	192,05	(centonovantadue/05)	1.344,35
AT.N20.S10.070	Ponteggio Illuminazione fissa con lampade elettriche posate su perimetro di ponteggi, recinzioni o simili, poste a distanza non superiore a ml 6 compresa la linea di collegamento e allacciamento fino a 10 ml. Alimentazione a 24 volt compreso trasformatore. Valutato a metro lineare del perimetro del ponteggio, recinzione o simile, per i primi tre mesi di impiego. (zero/)	m	7,00	13,00	(tredici/00)	91,00
AT.N20.S10.080	Ponteggio Reti o teli per contenimento polveri/materiali, per segregazione di ponteggi di facciata, continui, legati al ponteggio (almeno una legatura al m <sup>2</sup> di telo).  (zero/)	m <sup>2</sup>	30,00	1,92	(uno/92)	57,60
AT.N20.S20.020	Impalcature per interni, realizzate con cavalletti, strutture tubolari, misurate in proiezione orizzontale, piani di lavoro per altezza superiori ai 2,01 m e fino a 4,00 m.  (zero/)	m <sup>2</sup>	25,00	23,28	(ventitre/28)	582,00

## STRIP OUT, BONIFICA E DEMOLIZIONE PALAZZINA UFFICI E BIGLIETTERIE EX FIERA DI GENOVA.

## Lista delle Lavorazioni e delle Forniture

Codice	Categorie di Lavoro e Forniture	U.M.	Quantita presunta	Prezzo unitario in cifre	Prezzo unitario in lettere	Importo Totale
95.A10.A10.010	Recinzione di cantiere, avente altezza minima fuori terra di 2,00 m, costituita da pannelli in acciaio elettrosaldato e zincato, del peso di 20 kg circa, montati su basi di calcestruzzo prefabbricate. Montaggio e smontaggio.  (zero/)	m	700,00	7,13	(sette/13)	4.991,00
95.A10.A10.015	Recinzione di cantiere, avente altezza minima fuori terra di 2,00 m, costituita da pannelli in acciaio elettrosaldato e zincato, del peso di 20 kg circa, montati su basi di calcestruzzo prefabbricate. Nolo valutato a metro giorno. (i giorni oltre il 500° non daranno più diritto ad alcuna contabilizzazione)  (zero/)	m	40.750,00	0,10	(zero/10)	4.075,00

## STRIP OUT, BONIFICA E DEMOLIZIONE PALAZZINA UFFICI E BIGLIETTERIE EX FIERA DI GENOVA.

## Lista delle Lavorazioni e delle Forniture

Codice	Categorie di Lavoro e Forniture	U.M.	Quantita presunta	Prezzo unitario in cifre	Prezzo unitario in lettere	Importo Totale
95.A10.A30.020	Recinzione di delimitazione realizzata in elementi di calcestruzzo precompresso, tipo "barriera New Jersey" Nolo valutato a metro giorno (i giorni oltre il 500° non daranno più diritto ad alcuna contabilizzazione)  (zero/)	m	1.200,00	1,34	(uno/34)	1.608,00
95.B10.S10.075	Ponteggiature Illuminazione fissa con lampade elettriche posate su perimetro di ponteggi, recinzioni o simili, poste a distanza non superiore a ml 6 compresa la linea di collegamento e allacciamento fino a 10 ml. Alimentazione a 24 volt compreso trasformatore. Valutato a metro lineare del perimetro del ponteggio, recinzione o simile, per i primi 3 mesi di impiego. (zero/)	m	420,00	11,82	(undici/82)	4.964,40
95.C10.A20.010	Locale spogliatoio Locale spogliatoio, costituito da monoblocco in lamiera zincata coibentata, completo di impianto elettrico e idrico, di armadietti e panche, compresi oneri di montaggio e smontaggio, il tutto conforme a quanto previsto nell'allegato XIII del D.lgs. 9/4/2008, n° 81 e s.m.i., delle dimensioni di circa 2,20x4,50x2,40 m circa, valutato per i primi 12 mesi di utilizzo.  (zero/)	cad	3,00	868,02	(ottocento sessantotto/02)	2.604,06
95.E10.A10.015	Dispositivo anticaduta Fune di sostegno per dispositivo anticaduta a cavo retrattile, compreso lo smontaggio	m	120,00	23,17	(ventitre/17)	2.780,40

## STRIP OUT, BONIFICA E DEMOLIZIONE PALAZZINA UFFICI E BIGLIETTERIE EX FIERA DI GENOVA.

## Lista delle Lavorazioni e delle Forniture

Codice	Categorie di Lavoro e Forniture	U.M.	Quantita presunta	Prezzo unitario in cifre	Prezzo unitario in lettere	Importo Totale
95.F10.A10.010	Segnaletica Cartello generale di cantiere conforme alle norme del regolamento edilizio, del D.lgs. 81/2008, del D.lgs. 163/2006 e loro s.m.i., della dimensione minima di 2.00 m <sup>2</sup> .  (zero/)	cad	1,00	345,00	(trecentoquarantacinque/00)	345,00
95.F10.A10.020	Segnaletica Cartello di segnaletica generale, delle dimensioni di 1.00x 1,40, in PVC pesante antiurto, contenente segnali di pericolo, divieto e obbligo, inerenti il cantiere, valutato a cartello per distanza di lettura fino a 23 m, conformi UNI EN ISO 7010:2012.  (zero/)	cad	10,00	14,58	(quattordici/58)	145,80
95.G10.A10.010	Innaffiamento per l'abbattimento delle polveri Innaffiamento dei manufatti durante le opere di demolizione, valutata a m <sup>3</sup> vuoto per pieno della struttura .  (zero/)	m <sup>3</sup> vpp	11.000,00	0,50	(zero/50)	5.500,00
95.G10.A20.010	Puntellatura di strutture da demolire eseguita con legnami e puntelli metallici regolabili per altezze fino a 3,50 m dal piano di appoggio Puntellatura di strutture in genere valutate a mc vuoto per pieno	m <sup>3</sup> vpp	50,00	7,61	(sette/61)	380,50

## STRIP OUT, BONIFICA E DEMOLIZIONE PALAZZINA UFFICI E BIGLIETTERIE EX FIERA DI GENOVA.

## Lista delle Lavorazioni e delle Forniture

Codice	Categorie di Lavoro e Forniture	U.M.	Quantita presunta	Prezzo unitario in cifre	Prezzo unitario in lettere	Importo Totale
NP 17	Riunione di coordinamento come definito nell'art. 92 del D.lgs 81/2008 per la verifica con opportune azioni di coordinamento e controllo, ove necessario l'applicazione da parte delle imprese esecutrici e dei lavoratori autonomi, delle disposizioni loro pertinenti contenute nel Piano di Sicurezza e di Coordinamento (zero/)	cad	1,00	155,00	(centocinquantacinque/00)	155,00
NP 18	Noleggio di barriere "new Jersey" di altezza pari o superiore ad 1 metro da installare sul fronte sopraelevata - palazzina uffici (circa 80 metri lineari) per tutta la durata della demolizione dell' edificio (15 giorni stimati)  (zero/)	m	80,00	15,07	(quindici/07)	1.205,60
NP 19	Verranno fornite da parte dell'ente fiera circa 70 "new Jersey" di lunghezza pari a 1,60 m e di H circa 60 cm ciascuno da posizionarsi sul frontemare (Piazzale Kennedy) Movimentazione ed allineamento di "New Jersey" per recinzione cantiere frontemare  (zero/)	corpo	1,00	500,00	(cinquecento/00)	500,00



## STRIP OUT, BONIFICA E DEMOLIZIONE PALAZZINA UFFICI E BIGLIETTERIE EX FIERA DI GENOVA.

## Lista delle Lavorazioni e delle Forniture

Codice	Categorie di Lavoro e Forniture	U.M.	Quantità presunta	Prezzo unitario in cifre	Prezzo unitario in lettere	Importo Totale
NP 20	Telo Antipolvere Per Ponteggio Con Occhielli. Colore Bianco. In Propilene da fissare nelle recinzioni elettrosaldate dimensioni rete standard 1,8x25 m  (zero/)	giorno	15,00	24,65	(ventiquattro/65)	369,75
NP 21	"Realizzazione di barriera metallica fissa in prossimità del foro una volta demolita la palazzina uffici, costituita da pannelli metallici prefabbricati, "Orsogril", completi di base in New Jersey, compreso di trasporto, carico e scarico, montaggio e modifica, eseguito con mezzi meccanici e a mano."  (zero/)	m	70,00	7,13	(sette/13)	499,10
NP 22	Occupazione della carreggiata in prossimità della sopraelevata per la chiusura temporanea della stessa per le lavorazioni poste affianco alla strada di percorrenza.  (zero/)	h	16,00	70,00	(settanta/00)	1.120,00
NP 23	Chiusura temporanea di via dei Pescatori per la messa in sicurezza (zero/)	h	5,00	150,00	(centocinquanta/00)	750,00

## STRIP OUT, BONIFICA E DEMOLIZIONE PALAZZINA UFFICI E BIGLIETTERIE EX FIERA DI GENOVA.

## Lista delle Lavorazioni e delle Forniture

Codice	Categorie di Lavoro e Forniture	U.M.	Quantita presunta	Prezzo unitario in cifre	Prezzo unitario in lettere	Importo Totale
NP 24	Quadro elettrico di cantiere a norma di legge tipo ASC costituito da armadio a due ante in materiale plastico IP65, interruttori di protezione e sgancio e prese CEE17 Quadro elettrico di cantiere tipo ASC a 12 prese CEE 17 con 12 prese CEE 17  (zero/)	cad	2,00	250,00	(duecentocinquanta/00)	500,00
NP 25	noleggio ponteggio facciata oltre il primo mese per ogni mese  (zero/)	m <sup>2</sup>	30,00	17,16	(diciassette/16)	514,80
NP 26	Noleggio di unità di decontaminazione per addetti rimozione amianto  (zero/)	cad	2,00	500,00	(cinquecento/00)	1.000,00
NP 27	Messa a terra dell'impianto elettrico con regolare verifica e certificazione dell'impianto eseguito con picchetti in rame od acciaio zincati fissati al suolo con una profondità di tra 1 e 2 metri. (zero/)	cad	2,00	800,00	(ottocento/00)	1.600,00

## STRIP OUT, BONIFICA E DEMOLIZIONE PALAZZINA UFFICI E BIGLIETTERIE EX FIERA DI GENOVA.

## Lista delle Lavorazioni e delle Forniture

Codice	Categorie di Lavoro e Forniture	U.M.	Quantità presunta	Prezzo unitario in cifre	Prezzo unitario in lettere	Importo Totale
NP 28	Fornitura e posa di apparecchi illuminanti 30W LED proiettore da cantiere faro riflettore da lavoro pieghevole da 30W 2500 lumen per esterni con scocca in metallo ed impermeabile  (zero/)	cad	7,00	38,80	( trentotto/80)	271,60
NP 29	2 Movieri per uscita mezzi e regolarizzazione traffico stradale nei momenti di criticità come nell'allestimento dell'area di cantiere in prossimità delle strade di percorrenza veicolare  (zero/)	h	80,00	34,41	(trentaquattro/41)	2.752,80
NP 30	Cassetta medica primo soccorso conforme DM 388 allegato 1 per aziende con 3 o più lavoratori completa di cartello primo soccorso (zero/)	cad	2,00	123,63	(centoventitre/63)	247,26
NP 31	Rete paraschegge (dimensioni idonee), zavorrato con profilo metallico al bordo inferiore e sostenuto da sollevatore telescopico/autogrù, in prossimità della zona di lavoro della pinza, per limitare l'emissione di polveri e proiezione di detriti verso via dei Pescatori ed uscita sopraelevata  (zero/)	cad	1,00	616,52	(seicentosedici/52)	616,52

## STRIP OUT, BONIFICA E DEMOLIZIONE PALAZZINA UFFICI E BIGLIETTERIE EX FIERA DI GENOVA.

## Lista delle Lavorazioni e delle Forniture

Codice	Categorie di Lavoro e Forniture	U.M.	Quantita presunta	Prezzo unitario in cifre	Prezzo unitario in lettere	Importo Totale
NP 32	Eventuali maggiori costi per demolizione notturna del secondo piano della Palazzina Uffici  (zero/)	corpo	1,00	3.500,00	(tremilacinquecento/00)	3.500,00
NP 33	Eventuale noleggio torre di illuminazione stazionaria per illuminazione notturna  (zero/)	cad	1,00	250,00	(duecentocinquanta/00)	250,00
NP 34	Lampeggiatori cantiere led intermittente  (zero/)	cad	10,00	20,00	(venti/00)	200,00
NP 35	eventuale noleggio e messa in opera di transenna mobile  (zero/)	m	140,00	4,88	(quattro/88)	683,20
NP 36	Fornitura e posa in opera di coni stradali retroriflettenti  (zero/)	cad	25,00	18,00	(diciotto/00)	450,00

## STRIP OUT, BONIFICA E DEMOLIZIONE PALAZZINA UFFICI E BIGLIETTERIE EX FIERA DI GENOVA.

## Lista delle Lavorazioni e delle Forniture

Codice	Categorie di Lavoro e Forniture	U.M.	Quantita presunta	Prezzo unitario in cifre	Prezzo unitario in lettere	Importo Totale
NP 37	Presidio di una pattuglia della polizia municipale durante l'occupazione di una corsia della sopraelevata  (zero/)	cad	1,00	304,00	(trecentoquattro/00)	304,00
NP 38	lavoro straordinario notturno e festivo  (zero/)	giorno	1,00	47,35	(quarantasette/35)	47,35
	<b>TOTALE SICUREZZA</b>					<b>83.134,69</b>

RIEPILOGO						
	<b>A) TOTALE LAVORI "A MISURA"</b>					<b>23.374,00</b>
	<b>B) TOTALE LAVORI "A CORPO"</b>					<b>367.074,25</b>
	<b>TOTALE LAVORI (A+B)</b>					<b>390.448,25</b>
	<b>ONERI DELLA SICUREZZA</b>					<b>83.134,69</b>