



COMUNE DI GENOVA

AREA DELLE RISORSE TECNICHE OPERATIVE

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2020-270.0.0.-84

L'anno 2020 il giorno 12 del mese di Giugno il sottoscritto Grassi Mirco in qualita' di dirigente di Area Delle Risorse Tecniche Operative, ha adottato la Determinazione Dirigenziale di seguito riportata.

OGGETTO AFFIDAMENTO AL LABORATORIO C.P.G. LAB S.R.L. DELL'ESTENSIONE DI INCARICO PROFESSIONALE PER LO SVOLGIMENTO DEL SERVIZIO DI "ACCERTAMENTI ANALITICI SU TERRENI E ACQUE SOTTERRANEE NELL'AMBITO DELL'ATTUAZIONE DEL PIANO DI CARATTERIZZAZIONE APPROVATO IN DATA 19.3.2020 PER LA REALIZZAZIONE DEL WATERFRONT DI LEVANTE" A SEGUITO PRESCRIZIONI ARPAL
MOGE 20414 – CUP B37G19000080001 - CIG 82704005FB

Adottata il 12/06/2020
Esecutiva dal 15/06/2020

12/06/2020	GRASSI MIRCO
------------	--------------

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile



COMUNE DI GENOVA

AREA DELLE RISORSE TECNICHE OPERATIVE

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2020-270.0.0.-84

OGGETTO AFFIDAMENTO AL LABORATORIO C.P.G. LAB S.R.L. DELL'ESTENSIONE DI INCARICO PROFESSIONALE PER LO SVOLGIMENTO DEL SERVIZIO DI "ACCERTAMENTI ANALITICI SU TERRENI E ACQUE SOTTERRANEE NELL'AMBITO DELL'ATTUAZIONE DEL PIANO DI CARATTERIZZAZIONE APPROVATO IN DATA 19.3.2020 PER LA REALIZZAZIONE DEL WATERFRONT DI LEVANTE" A SEGUITO PRESCRIZIONI ARPAL

MOGE 20414 – CUP B37G19000080001 - CIG 82704005FB

IL DIRIGENTE RESPONSABILE

Premesso che:

- con Deliberazione della Giunta Comunale n. 3 del 28 ottobre 2017 la Civica Amministrazione ha provveduto all'accettazione del "Waterfront di Levante" elaborato dall'architetto Renzo Piano e dal Renzo Piano Building Workshop";
- il masterplan "Waterfront di Levante" prevede la realizzazione di un "canale-urbano" parallelo alla costa, esteso dal Porto Antico alla foce del Torrente Bisagno e la realizzazione di un nuovo percorso viario che prevede la demolizione delle attuali biglietterie e della palazzina uffici di ex Fiera.

Preso atto che:

- Cassa Depositi e Prestiti aveva provveduto a stanziare fondi per la progettazione degli interventi necessari per la realizzazione del Tunnel Sub-portuale all'interno del Porto di Genova;
- tali fondi residuano in parte, ad oggi, in capo a S.P.IM. S.p.A., Società che ha incorporato Tunnel S.p.A. a seguito della sua liquidazione, società in origine deputata alla realizzazione di tale intervento di progettazione;
- il tracciato della nuova viabilità ripercorre parte del tracciato già progettato in precedenza, a livello preliminare, nell'ambito del Tunnel Sub-portuale Porto di Genova per cui la progettazione di tale

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

intervento può essere considerata, per il tratto in questione, un aggiornamento di detta progettazione, risalente ai primi anni duemila;

- tale viabilità costituisce pertanto, a tutti gli effetti, il tratto finale della progettazione della viabilità prevista per la realizzazione del Tunnel Sub portuale;

- come tale si ritiene possibile utilizzare, per la progettazione dell'intero sistema infrastrutturale, i residui fondi stanziati da Cassa Depositi e Prestiti, tuttora disponibili e vincolati per questo scopo;

- per quanto concerne l'utilizzo del residuo finanziamento dei fondi stanziati da Cassa Depositi e Prestiti, e ad oggi in capo a S.P.IM. S.p.A., con nota prot. 417/2018 del 02/10/2018 la suddetta Società si è resa disponibile a mettere a disposizione il suddetto residuo, pari ad Euro 817.332,00 oltre I.V.A. per la progettazione della nuova viabilità in area Waterfront;

- con nota prot. 408008 del 26/11/2018 il Responsabile Unico di Procedimento ha chiesto di provvedere a rendere disponibile la somma stessa.

Premesso altresì che:

- a supporto delle attività di progettazione per la realizzazione del Waterfront di Levante si è reso necessario, ai sensi di legge, svolgere preventivi accertamenti ambientali in loco necessari per la redazione delle relazioni specialistiche del progetto stesso;

- durante l'attività in campo è emersa una potenziale contaminazione delle acque sotterranee che ha necessitato di maggiori approfondimenti da includere all'interno di uno specifico piano di caratterizzazione del sito Waterfront;

- la C.A. ha trasmesso (nota prot. 34999 del 30.1.2020) agli Enti di Controllo il documento "Piano di Caratterizzazione Ambientale", recante il resoconto degli esiti degli accertamenti preliminari e il piano di indagini di caratterizzazione ambientale, presentato ai sensi dell'articolo 242 del D. Lgs. n. 152/06;

- la civica Direzione Ambiente ha comunicato (nota prot. 87636 del 9.3.2020), l'avvio del procedimento amministrativo finalizzato all'approvazione del suddetto documento, indicando a tal fine la conferenza di servizi in forma simultanea e modalità sincrona di cui alla L. 241/90 art. 14 ter;

- nel corso della Conferenza dei Servizi svoltasi in data 12.3.2019, la civica Direzione Ambiente, vista l'istruttoria tecnica svolta da ARPAL contenente la sintesi del documento presentato e le considerazioni finali, ha ritenuto approvabile la documentazione presentata con D.D. n. 2020-151.0.0.-20 del 19.3.2020.

Considerato che:

- il suddetto provvedimento prescrive che per attuare il piano di caratterizzazione ambientale vengano eseguiti sul sito accertamenti analitici sulle acque sotterranee e sui terreni a carico della stazione appaltante;

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

- l'importo necessario per provvedere all'affidamento dell'appalto di servizi è stato stimato dalla scrivente Area e sulla scorta di prezzi medi reperiti da listini di mercato, in Euro 45.382,00 comprensivi di spese ed oneri accessori, il tutto oltre I.V.A. di legge;

- per tale tipologia di servizio non risulta attiva alcuna convenzione stipulata da Consip S.p.A., ma risulta attivo sulla piattaforma telematica MePA di Consip S.p.A. il Bando denominato "SERVIZI PROFESSIONALI" – Categoria Merceologica "SERVIZI/Servizi di Valutazione della Conformità" ritenuto attinente al servizio ricercato e pertanto, avuto riguardo alle caratteristiche peculiari delle attività in argomento che necessitano di un'urgente attivazione del servizio di cui trattasi, è stato ritenuto opportuno affidare lo stesso mediante affidamento diretto ex art. 36, comma 2, lett. b) D. Lgs. n. 50/2016, con procedura sul portale MePA, art. 36, comma 6 e art. 58 D. Lgs. n. 50/2016, e applicando il criterio di affidamento al "prezzo più basso", da effettuarsi nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità, trasparenza e del criterio di rotazione degli inviti e degli affidamenti;

- con Determinazione Dirigenziale n. 2020/270.0.0-53 del 21.4.2020, a seguito dell'esperimento della procedura di cui sopra utilizzando la piattaforma informatica MEPA – Consip (Mercato elettronico della Pubblica Amministrazione) **nr. 2548498**, è risultata aggiudicataria la Ditta C.P.G. LAB S.r.l., con sede in Cairo Montenotte (SV), Corso Stalingrado civ. 50, P.I. e C.F. n. 00374910099 che ha offerto un importo pari ad Euro 33.743,54 (trentatremilasettecentoquarantatre/54), oltre a I.V.A. 22% pari ad Euro 7.423,58 (settemilaquattrocentoventitre/58), per un totale complessivo di Euro 41.167,12 (quarantunomilacentosessantasette/12).

Considerato altresì che:

- a seguito sopralluogo svolto su richiesta ARPAL presso le aree oggetto di caratterizzazione, l'Agenzia ha ritenuto necessario incrementare gli accertamenti analitici su terreni e acque sotterranee, come da verbale del 7.5.2020 allegato parte integrante al presente provvedimento;

- con nota prot. n. 148905 del 19.5.2020 è stata richiesta alla Ditta C.P.G. LAB S.r.l., già intercalibrata con il laboratorio ARPAL e ancora operativa in sito per la caratterizzazione ambientale, la sua migliore offerta per la realizzazione dell'attività in argomento rispetto per un importo massimo stimato di Euro 12.062,00 oltre I.V.A.;

- la Ditta C.P.G. LAB S.r.l., con nota prot. n.153059 del 23.5.2020, allegata quale parte integrante e sostanziale al presente provvedimento, si è resa disponibile alla prosecuzione dell'attività offrendo un importo di Euro 8.968,10=, oltre I.V.A.;

- la C.A. ha ritenuto il suddetto importo congruo e accettabile;

- la Ditta C.P.G. LAB S.r.l., S.r.l. possiede i requisiti generali e specifici per espletare l'incarico suddetto in base alle normative vigenti in materia e, in particolare, al D. Lgs. n. 152/2006 (Codice dell'Ambiente) e al D. Lgs. n. 50/2016 (Nuovo Codice Appalti);

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

- ai sensi dell'art. 32 comma 14 del vigente Codice degli Appalti, la stipula del contratto per tale tipologia di affidamenti avverrà mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere effettuato mediante posta elettronica certificata;

- occorre provvedere, con il presente provvedimento, all'approvazione dell'estensione di incarico dell'attività di che trattasi alla Ditta C.P.G. LAB S.r.l., come sopra identificata.

Attestato l'avvenuto accertamento dell'insussistenza di situazioni di conflitto di interessi, in attuazione dell'art. 6 bis della L. 241/1990 e s.m.i. nonché ai sensi dell'art. 42 del D. Lgs. n. 50/2016.

Dato atto che il presente provvedimento è regolare sotto il profilo tecnico e amministrativo ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1 del D. Lgs. n. 267/2000 (T.U.E.L.).

Visti

- gli artt. 31, comma 8 e 32, commi 2 e 7, del D.lgs. n. 50/2016;

- gli artt. 92 e 98 del D. Lgs. n. 81/2008;

- gli artt. 107, 153 comma 5, 183 e 192 del D. Lgs. n. 267/2000;

- gli artt. 77 e 80 dello statuto del Comune di Genova;

- gli artt. 4, 16, 17 del D. Lgs. n. 165/2001.

Vista la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 11 del 26.02.2020, con la quale sono stati approvati i documenti previsionali e programmatici 2020/2022 e successive modificazioni;

Vista la Deliberazione di Giunta Comunale n. 61 del 19/03/2020, con cui è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2020/2022;

Vista la Delibera di Giunta Comunale n. 52 del 12/03/2020 con la quale si è preso atto della ricognizione dei residui attivi e passivi e delle connesse reimputazioni, ed altresì sono state approvate le variazioni al Bilancio 2020-2022 conseguenti alle operazioni di riaccertamento;

IL DIRETTORE DETERMINA

1) di procedere all'affidamento, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. b) del D. Lgs. n. 50/2016, per le motivazioni espresse nelle premesse, dell'estensione di incarico professionale per lo svolgimento del servizio di accertamenti analitici su acque sotterranee e terreni nell'ambito dell'attuazione del piano di caratterizzazione ambientale approvato in data 19.3.2020 per la realizzazione del Waterfront di Levante alla Ditta C.P.G. LAB S.r.l., con sede in Cairo Montenotte (SV), Corso Stalingrado civ. 50, P.I. e C.F. n. 00374910099- Codice Beneficiario 53567 per un importo di Euro **8.968,10=**, il tutto oltre I.V.A., come da offerta allegata parte integrante al presente provvedimento;

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

- 2) di procedere alla successiva stipula del contratto, ai sensi dell'art. 32 comma 14 del vigente Codice degli Appalti, mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere effettuato mediante posta elettronica certificata;
- 3) di dare atto che la spesa di cui al punto 1) è da ritenersi congrua ed accettabile in rapporto all'oggetto dell'attività in argomento;
- 4) di mandare a prelevare la somma complessiva di Euro 10.941,08 (diecimilanovecentoquarantuno/08), dai fondi impegnati al Capitolo 77003, c. di c. 3400.8.04 "Manutenzione strade – Ristrutturazione e ampliamento", P.d.C. 2.2.1.9.12, crono 2020/498, del Bilancio 2020 mediante riduzione dell'IMPE 2020/7973 ed emissione nuovo IMPE 2020/9077;
- 6) di dare atto che la spesa di cui al presente provvedimento, pari a Euro 10.941,08 (diecimilanovecentoquarantuno/08) è finanziata con risorse di Cassa Depositi e Prestiti afferenti al progetto Tunnel Sub-portuale in capo a S.P.I.M. S.p.a.;
- 7) di dare mandato all'Area delle Risorse Tecnico Operative per la diretta liquidazione delle parcelle e delle fatture emesse dalla Società, mediante atto di liquidazione informatico;
- 8) di dare atto dell'avvenuto accertamento dell'insussistenza di situazioni di conflitto di interessi ai sensi dell'art. 42 del D. Lgs. n. 50/2016 ed art. 6 bis L.241/1990;
- 9) di dare atto che il presente provvedimento è stato redatto in conformità alla vigente normativa in materia di trattamento di dati personali.

Il Direttore
Arch. Mirco Grassi



COMUNE DI GENOVA

ALLEGATO ALLA DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2020-270.0.0.-84
AD OGGETTO

AFFIDAMENTO AL LABORATORIO C.P.G. LAB S.R.L. DELL'ESTENSIONE DI INCARICO PROFESSIONALE PER LO SVOLGIMENTO DEL SERVIZIO DI "ACCERTAMENTI ANALITICI SU TERRENI E ACQUE SOTTERRANEE NELL'AMBITO DELL'ATTUAZIONE DEL PIANO DI CARATTERIZZAZIONE APPROVATO IN DATA 19.3.2020 PER LA REALIZZAZIONE DEL WATERFRONT DI LEVANTE" A SEGUITO PRESCRIZIONI ARPAL MOGE 20414 – CUP B37G19000080001 - CIG 82704005FB

Ai sensi dell'articolo 6, comma 2, del Regolamento di Contabilità e per gli effetti di legge, si appone visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria

Il Responsabile del Servizio Finanziario
Dott. Giuseppe Materese

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile



VERBALE DI SOPRALLUOGO

Il giorno 07/05/2020 il sottoscritto operatore ARPAL Riccardo Silvestri si è presentato alle ore 9.00 circa presso l'area denominata Imbocco del Nuovo Waterfront di Levante" nel Comune di Genova al fine di procedere alla supervisione delle indagini e all'acquisizione di campioni di suolo necessari per la validazione del Piano di Caratterizzazione, approvato ai sensi dell'art. 242 del D.lgs.152/06 con D.D. n.2020-151.0.0.-20 del 19/03/2020 del Comune di Genova – Direzione Ambiente.

Contestualmente a tali attività (per le quali si rimanda allo specifico verbale di campionamento) alle ore 10,30 si è dato avvio al sopralluogo in sito al fine di valutare, come previsto ai punti 3 e 4 della citata DD, l'esigenza di eventuali ulteriori accertamenti ambientali rispetto a quelli presentati dall' Area delle Risorse Tecnico Operative del Comune di Genova per ubicati come da Tavola inviata con nota Prot. 116669 del 16.02.2020 .

Al sopralluogo sono presenti:

Michele Prandi – Comune di Genova Direzione Ambiente
 Alessandro Girelli – Consulente Comune di Genova Area Risorse Tecnico Operative
 Matteo Perrotta - Città Metropolitana di Genova
 Daniele Corbetta – Arcadis Consulente CDS Holding
 Giovanni Debellis – Consulente CDS Holding
 Luca Maldotti - Direttore Ditta M3D esecutrice dei sondaggi.

Nel corso del sopralluogo vengono segnati con pittura spray i punti di esecuzione dei sondaggi proposti dal Comune integrandoli con:

- un sondaggio da allestire a piezometro (**PZ29**) a valle del Palazzetto dello sport per la probabile presenza di un serbatoio interrato che dovrà essere opportunamente identificato prima dell'esecuzione del sondaggio anche al fine di scongiurare eventuali danni accidentali in fase di terebrazione
- un sondaggio (**S30**) nelle vicinanze del sondaggio S7PZ richiesto da ARPAL per verificare l'anomalia da Mercurio rilevata nelle indagini preliminari;
- un sondaggio (**S31**) in zona verde residenziale nelle vicinanze del sondaggio S5;
- un sondaggio da allestire a piezometro (**PZ32**) per la probabile presenza di un serbatoio interrato che dovrà essere opportunamente identificato prima dell'esecuzione del sondaggio anche al fine di scongiurare eventuali danni accidentali in fase di terebrazione.

Inoltre il sondaggio PZ27 viene spostato a monte del Padiglione Jean Nouvel e il PZ 16 viene spostato a valle della centrale termica.

Infine Corbetta e Debellis richiedono l'esecuzione di 4 sondaggi ubicati all'interno del Palazzetto denominati CDS1 – CDS2 – CDS3 – CDS 4 anche questi individuati con pittura spray. Corbetta e De Bellis hanno chiesto ulteriori 7 carotaggi, da realizzare lungo il perimetro esterno del Palasport e non individuati puntualmente al suolo nel corso del sopralluogo. Tali sondaggi esulano dal piano di caratterizzazione e il Comune valuterà se e quando eseguirli.

In merito ai serbatoi interrati presenti in sito andranno bonificati mediante svuotamento, lavaggio e certificazione gas free, almeno prima della presentazione dell' Analisi di rischio. Per la questione serbatoi, l'Amministrazione si riserva di pronunciarsi sui tempi dell'attività solo a

Dipartimento Attività produttive e rischio tecnologico
 U.O. Controlli e pareri ambientali
 Settore Controlli e pareri ambientali metropolitani

Via Bombrini 8 16149 GENOVA
 Tel. +39 010 6437 1 fax +39 0106437441
 PEC: arpal@pec.arpal.gov.it - www.arpal.gov.it
 C.F. e P.IVA 01305930107

Member of CISQ Federation





seguito del sopralluogo con l'ing. Brigante previsto per il 12.05.2020 (per una prima disamina visiva dello stato delle CT).

Durante il sopralluogo si prende atto dell'impossibilità di eseguire i sondaggi dell'area che si sviluppa sotto la Sopraelevata Aldo Moro, risultando la stessa occupata da numerose attività con cancelli chiusi e attualmente ferme pr emergenza Covid o aziende operative per le quali si dovrebbero sospendere l'attività almeno per il tempo del sondaggio.

A riguardo Il Comune anticipa che tale area verrà al momento stralciata dall'attività di caratterizzazione.

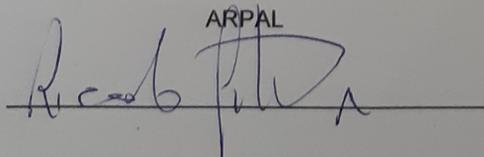
Durante il sopralluogo è stata accertata la presenza di diversi cumuli di rifiuti abbandonati (pallet, secchi di vernici vuoti e pieni, detriti, materiali plastici, materiale elettrico di varia natura, barche da diporto, rifiuti ingombranti, etc.. etc..) da considerare sorgente di contaminazione primaria. Il Comune dovrà attivarsi immediatamente per asportare tali rifiuti o richiederne l'asportazione da parte dei responsabili.

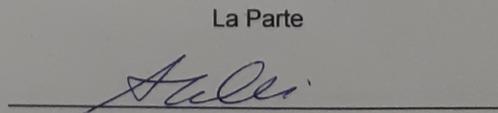
Il Comune comunica che si attiverà per la rimozione dei rifiuti presenti tra padiglione C e via dei pescatori.

Il Comune, a completamento delle attività di "rimozione dei rifiuti e di "bonifica" dei serbatoi interrati, dovrà trasmettere a Città Metropolitana e ARPAL la trasmissione di FIR ed eventuali analisi di omologa dei rifiuti gestiti nel corso di tali attività

Alle ore 12.30 circa lasciano il cantiere Perrotta Prandi Corbetta e Debellis e nel pomeriggio lo scrivente con il Dott. Girelli, che si è assentato dalle 11,30 alle 14,00, definisce l'ubicazione degli ultimi punti.

Il presente verbale viene chiuso alle ore 16,00 e copia viene consegnata all' XX dell' Area delle Risorse Tecnico Operative - Comune di Genova.

ARPAL


La Parte


Dipartimento Attività produttive e rischio tecnologico
U.O. Controlli e pareri ambientali
Settore Controlli e pareri ambientali metropolitani

Via Bombrini 8 16149 GENOVA
Tel. +39 010 6437 1 fax +39 0106437441
PEC: arpal@pec.arpal.gov.it - www.arpal.gov.it
C.F. e P.IVA 01305930107

Member of CISO Federation

