



COMUNE DI GENOVA

AREA DELLE RISORSE TECNICHE OPERATIVE

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2020-270.0.0.-130**

L'anno 2020 il giorno 08 del mese di Ottobre il sottoscritto Grassi Mirco in qualità di dirigente di Area Delle Risorse Tecniche Operative, ha adottato la Determinazione Dirigenziale di seguito riportata.

OGGETTO FONDI FSC 2014-2020 – RECUPERO WATERFRONT DI LEVANTE – “PROGETTO DI BONIFICA E DEMOLIZIONE DELLE PALAZZINE UFFICI E DELLE BIGLIETTERIE DELL'EX ENTE FIERA DI GENOVA”. Estensione incarico affidato ai sensi dell'articolo 36, comma 2 lettera a), del D.Lgs. n. 50/2016 alla ditta Nuovi Servizi Ambientali S.r.l. per il supporto tecnico-ambientale e attività analitica relativamente alla bonifica di amianto e FAV  
MOGE 20413 – CUP B38H19006040001 - CIG Z572AF7914

Adottata il 08/10/2020  
Esecutiva dal 09/10/2020

08/10/2020	GRASSI MIRCO
------------	--------------

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile



COMUNE DI GENOVA

AREA DELLE RISORSE TECNICHE OPERATIVE

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2020-270.0.0.-130**

OGGETTO FONDI FSC 2014-2020 – RECUPERO WATERFRONT DI LEVANTE – “PROGETTO DI BONIFICA E DEMOLIZIONE DELLE PALAZZINE UFFICI E DELLE BIGLIETTERIE DELL'EX ENTE FIERA DI GENOVA”. Estensione incarico affidato ai sensi dell'articolo 36, comma 2 lettera a), del D.Lgs. n. 50/2016 alla ditta Nuovi Servizi Ambientali S.r.l. per il supporto tecnico-ambientale e attività analitica relativamente alla bonifica di amianto e FAV MOGE 20413 – CUP B38H19006040001 - CIG Z572AF7914

IL DIRIGENTE RESPONSABILE

Premesso che:

- con Deliberazione della Giunta Comunale n. 3 del 28 ottobre 2017 la Civica Amministrazione ha provveduto all'accettazione del "Waterfront di Levante" elaborato dall'architetto Renzo Piano e dal Renzo Piano Building Workshop";
- il masterplan "Waterfront di Levante" prevede la realizzazione di un "canale-urbano" parallelo alla costa, esteso dal Porto Antico alla foce del Torrente Bisagno e la realizzazione di un nuovo percorso viario che prevede la demolizione delle attuali biglietterie e della palazzina uffici di ex Fiera;
- con Deliberazione della Giunta Comunale n. 390 del 19.12.2019, è stato approvato il progetto definitivo dell'intervento "PROGETTO DI BONIFICA E DEMOLIZIONE DELLE PALAZZINE UFFICI E DELLE BIGLIETTERIE DELL'EX ENTE FIERA DI GENOVA" redatto dall'Area delle Risorse Tecnico Operative della C.A., il cui costo complessivo ammonta ad Euro 1.149.920,11, I.V.A. inclusa, a valere sulle risorse del FSC per il ciclo di programmazione 2014-2020, ai sensi della lettera d) dell'art. 1, comma 703, della legge n. 190/2014 e, per minima parte, sulle risorse messe a disposizione dalla Società S.P.I.M. a valere su fondi ministeriali finanziati da Cassa Depositi e Prestiti per il Tunnel Subportuale;
- successivamente, con Determinazione Dirigenziale 2020/270.0.0./14 del 13/02/2020 è stato approvato il progetto esecutivo, i lavori e le modalità di gara dell'intervento in oggetto per un costo complessivo pari a Euro 1.149.920,11 I.V.A. inclusa, articolato in due lotti distinti, il cui costo previsto nei singoli Quadri Economici parziali ammonta a:

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

- Lotto I - realizzazione cavidotto interrato, dismissione e ribaltamento impianti, quale intervento propedeutico alla demolizione delle palazzine uffici/biglietterie, per un importo complessivo di Euro 261.327,25, I.V.A. inclusa;
- Lotto II - bonifica/strip out e successiva demolizione degli edifici Palazzina Uffici e Biglietterie per un importo complessivo di Euro 888.592,85, I.V.A. inclusa.

Preso atto che:

- per poter avviare la demolizione delle biglietterie e della palazzina uffici e al fine di quantificare i costi di rimozione ed eventuale bonifica dei materiali, si è reso necessario eseguire accertamenti analitici sui materiali stessi al fine di verificare la presenza di fibre amiantifere e artificiali vetrose (FAV) da parte di operatori specializzati nel settore;

- è stata a tal conto interpellata la ditta Nuovi Servizi Ambientali s.r.l. che ha presentato la propria offerta in data 13.11.2019 (prot. n. 401324 del 20.11.2019) per un importo complessivo comprensivo di iva pari ad Euro 5.361,90=;

- con D.D. n. 2019/270.0.0./31 del 18.12.2019 è stata assegnata alla ditta Nuovi Servizi Ambientali s.r.l., ai sensi dell'art.36, comma 2, lettera a) del D.Lgs. n.50/2016 e s.m.i., l'attività sopra menzionata;

Considerato che:

- durante l'attività propedeutica allo strip out è emersa la necessità di ulteriori accertamenti analitici per garantire una corretta gestione dei materiali da rimuovere e associare un idoneo codice CER, oltre ad un supporto tecnico-ambientale post strip out per la certificazione di amianto e FAV free necessario per procedere con la demolizione delle strutture stesse e in particolare per la copertura della biglietteria;

- per svolgere l'attività sopra indicata, vista la specificità ambientale della prestazione, è stata contattata per le vie brevi la Società Nuovi Servizi Ambientali s.r.l. che ha svolto gli accertamenti analitici sugli edifici e che ha presentato la propria offerta in data 7.6.2020 (prot. n. 165554) la quale prevede, per le prestazioni anzidette, l'importo di Euro 2.970,00 (fase 1) ed Euro 1.125,00 (fase 2), oltre Euro 900,90 per IVA al 22%, per complessivi Euro 4.995,90=;

- a seguito sopralluoghi e prescrizioni ASL la suddetta Società ha ritrasmesso offerta di "conferma ordine" n. 1628/2020 in data 23.9.2020 (prot. 280873) modificando l'importo sopra indicato in Euro 4.940,00 oltre IVA al 22%, per un totale complessivo di Euro 6.026,80, offerta allegata parte integrante al presente provvedimento;

- in ragione dell'importo stimato del servizio è possibile procedere con l'affidamento diretto dell'incarico, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera a) del D.Lgs. n. 50/2016.

Considerato infine che:

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

- l'offerta anzidetta è da ritenersi congrua e che sia quindi possibile affidare, ai sensi dell'art. dell'art.36, comma 2, lettera a), l'estensione di incarico alla Società Nuovi Servizi Ambientali s.r.l., per il supporto tecnico-ambientale e attività analitica relativamente alla bonifica di amianto e FAV;

- ai sensi dell'art. 32 comma 14 del vigente Codice degli Appalti, la stipula dell'estensione del contratto per tale tipologia di affidamenti avverrà mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere effettuato mediante posta elettronica certificata;

- l'affidamento di che trattasi sarà efficace, ai sensi dell'art. 32, comma 7 del D.Lgs. n. 50/2016, ad avvenuta verifica positiva del possesso dei requisiti di carattere generale di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016 e dei requisiti professionali e tecnici minimi specifici richiesti di cui all'art. 83, comma 1. D. Lgs. cit, da effettuarsi secondo le modalità previste dalle Linee Guida ANAC n. 4/2016 e s.m.i.;

Attestato l'avvenuto accertamento dell'insussistenza di situazioni di conflitto di interessi, in attuazione dell'art. 6 bis della L. 241/1990 e s.m.i. nonché ai sensi dell'art. 42 del D.Lgs. 50/2016.

Dato atto che il presente provvedimento è regolare sotto il profilo tecnico e amministrativo ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1 del D.Lgs. 267/2000 (T.U.E.L.).

Visti:

- gli artt. 31, comma 8 e 32, commi 2 e 7, del D.lgs. n. 50/2016;

- gli artt. 92 e 98 del D.Lgs. n. 81/2008;

- gli artt. 107, 153 comma 5, 183 e 192 del D.Lgs. n. 267/2000;

- gli artt. 77 e 80 dello statuto del Comune di Genova;

- gli artt. 4, 16, 17 del D.Lgs. n. 165/2001.

Vista la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 11 del 26.02.2020, con la quale sono stati approvati i documenti previsionali e programmatici 2020/2022 e successive modificazioni;

Vista la Deliberazione della Giunta Comunale n. 61 del 19.3.2020 con la quale è stato approvato il piano esecutivo di gestione 2020/2022;

Vista la Delibera di Giunta Comunale n. 52 del 12/03/2020 con la quale si è preso atto della ricognizione dei residui attivi e passivi e delle connesse reimputazioni, ed altresì sono state approvate le variazioni al Bilancio 2020-2022 conseguenti alle operazioni di riaccertamento.

**IL DIRETTORE  
DETERMINA**

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

1. di affidare, ai sensi dell'art.36, comma 2, lettera a) del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. e per le motivazioni di cui in premessa, l'estensione di incarico alla ditta Nuovi Servizi Ambientali s.r.l. con sede legale in Via Leonardo Da Vinci 4/1 - 10070 Robassomero (TO) - P. Iva e C.F. 08013820017 - R.E.A. TO-939025 - tel. 0119219793 - email: staff@nserviziambientali.com – (C. Benf. 56042), per il supporto tecnico-ambientale e attività analitica relativamente alla bonifica di amianto e FAV presenti negli edifici sulla base dell'offerta n. 1628/2020 del 23.9.2020 (prot. 280873) di Euro 4.940,00 oltre IVA al 22%, per un totale complessivo di Euro 6.026,80=, allegata parte integrante al presente provvedimento;
2. che ai sensi dell'art. 32 comma 14 del vigente Codice degli Appalti, la stipula dell'estensione di contratto per tale tipologia di affidamenti avverrà mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere effettuato mediante posta elettronica certificata;
3. di dare atto che la spesa di cui al punto precedente sia da ritenersi congrua, sulla base dell'offerta nonché in rapporto all'oggetto del servizio e all'ammontare delle opere;
4. di subordinare l'efficacia del presente provvedimento all'esito positivo della verifica, attualmente in corso, del possesso dei prescritti requisiti, ai sensi dell'art. 32, comma 7, del D.Lgs. n. 50/2016, in capo alla ditta;
5. di mandare a prelevare la somma complessiva di Euro 6.026,80 al Capitolo 77003, c. di c. 3400.8.04 “Manutenzione strade – ristrutturazione ed ampliamento”, del Bilancio 2020, P.d.C. 2.2.1.9.12, crono 2020/437, mediante contestuale riduzione per pari importo dell'IMPE 2020/7371 ed emissione di nuovo **IMPE 2020/11148**;
6. di dare atto che l'importo di Euro 6.026,80 è finanziato con risorse a valere su risorse del FSC 2014/2020 all'interno del Progetto Recupero Waterfront di Levante dal MIBACT; (Acc.to 2020/1132)
7. di dare atto che l'incarico di cui al punto 1) non rientra tra quelli disciplinati dal regolamento per il conferimento di incarichi, approvato con deliberazione G.C. n 250/2007 e successive deliberazioni G.C. 162/2008 e G.C. 215/2015, in quanto ricompreso nella casistica di cui all'art 1, comma 4 lett. A) del regolamento medesimo e, in particolare, affidato ai sensi del D.Lgs. n. 50/2016;
8. di provvedere a cura dell'Area delle Risorse Tecnico Operative agli adempimenti relativi alla stipula del contratto di cui al precedente punto 2), demandando al competente Ufficio dell'Area per la registrazione e conservazione del contratto stesso in adempimento alla comunicazione della Direzione Stazione Unica Appaltante e Servizi Generali n. 366039 in data 05.12.2014;
9. di dare atto dell'avvenuto accertamento dell'insussistenza di situazioni di conflitto di interessi in attuazione dell'art. 6 bis della L. n. 241/1990 e s.m.i. e dell'art. 42 D.Lgs. n. 50/2016;
10. di provvedere a cura dell'Area delle Risorse Tecnico Operative alla pubblicazione del presente provvedimento, ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. n. 50/2016;

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

11. di provvedere inoltre, a cura dell'Area delle Risorse Tecnico Operative, alla liquidazione della spesa tramite atti di liquidazione digitale, nei limiti di cui al presente provvedimento;
12. di dare atto che il presente provvedimento è stato redatto nel rispetto della normativa sulla tutela dei dati personali.

Il Direttore  
Arch. Mirco Grassi



COMUNE DI GENOVA

ALLEGATO ALLA DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2020-270.0.0.-130  
AD OGGETTO

FONDI FSC 2014-2020 – RECUPERO WATERFRONT DI LEVANTE – “PROGETTO DI BONIFICA E DEMOLIZIONE DELLE PALAZZINE UFFICI E DELLE BIGLIETTERIE DELL'EX ENTE FIERA DI GENOVA”. Estensione incarico affidato ai sensi dell'articolo 36, comma 2 lettera a), del D.Lgs. n. 50/2016 alla ditta Nuovi Servizi Ambientali S.r.l. per il supporto tecnico-ambientale e attività analitica relativamente alla bonifica di amianto e FAV  
MOGE 20413 – CUP B38H19006040001 - CIG Z572AF7914

**Ai sensi dell'articolo 6, comma 2, del Regolamento di Contabilità e per gli effetti di legge, si appone visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria**

Il Responsabile del Servizio Finanziario  
Dott. Giuseppe Materese

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile



**OFFERTA num. 1628/2020**

*Pag. 1/5*

Spett. Comune di Genova  
Via di Francia 3  
16124 Genova ( GE)

Torino, 23/09/2020

OFFERTA num. 1628/2020

Referente offerta p.Chim. Marco Fornuto

Alla cortese attenzione dell' Egr. Ing. Lovato Emanuela e p.c. Dott. Barbieri Tommaso

**Sito di Prelievo/Provenienza: Fiera del Mare**

Corso Aurelio Saffi

**Oggetto:** Offerta Economica - Campionamento, analisi materiale massimo, consulenza tecnica - rev1

---

**Offerta economica e programmazione lavori**

In seguito alla Vs. richiesta di preventivo Vi proponiamo:

<b>Codice Prodotto</b>	<b>Descrizione</b>	<b>Importo Un. in Euro</b>	<b>Q.tà</b>	<b>Sconto %</b>	<b>Importo in Euro</b>
	<b>VOCE 1: Compensazione 310 € da attività commessa 3869/2019, non ancora fatturati da precedenti analisi, perchè mancanti dalla DD 2019-270 0,0,0-31</b>	310,00	1		310,00
	<b>VOCE 2 : Sopralluogo in cantiere e servizio di consulenza.</b> Servizio riguardante il supporto alla progettazione di bonifica di amianto e FAV, la rimozione di un serbatoio interrato e delle attività di strip out all'interno di n.2 immobili (biglietteria e palazzina F2) presso la Fiera di Genova, redazione di allegati al capitolato tecnico e supporto alla redazione del computo metrico.	2.000,00	1		2.000,00
PCAMPEST _002	<b>VOCE 3: CAMPIONAMENTI ED ANALISI</b> Mezza giornata di intervento con n°1 tecnico specializzato per rilievi in ambiente esterno. *	220,00	1		220,00

---

**Nuovi Servizi Ambientali s.r.l.**

Via Leonardo da Vinci, 4/1  
10070 Robassomero (TO)  
tel. 0119219793  
fax 0119236624  
staff@nserviziambientali.com

sede legale:  
Via Leonardo da Vinci, 4/1 Robassomero To  
cap. sociale 100.000,00 €  
p.iva 14996171006; c.f. 08013820017  
R.E.A. TO-939025



**OFFERTA num. 1628/2020**

*Pag. 2/5*

Spett. Comune di Genova

Via di Francia 3  
16124 Genova ( GE)  
Fax

PMATMAS_001A	<b>Analisi su materiali massivi</b> Analisi su materiali massivi con la determinazione dei seguenti parametri: (Metodo DM 06/09/1994 SO GU n° 288 10/12/1994 All 1B - SEM) Amianto totale, Amianto - Crisotilo (Qualitativa) [H350,H372], Amianto - Crocidolite (Qualitativa) [H350,H372], Amianto - Tremolite d'amianto (Qualitativa) [H350,H372], Amianto - Antofillite (Qualitativa) [H350,H372], Amianto - Actinolite (Qualitativa) [H350,H372], Amianto - Grunerite d'amianto (Amosite) (Qualitativa) [H350,H372]	125,00	10	20,0	1.000,00
PMATMAS_001B	<b>Analisi su materiali massivi</b> Analisi su materiali massivi con la determinazione dei seguenti parametri: (Metodo Reg. CE n°761/2009 All.II - SEM) Diametro geometrico medio delle fibre ponderato rispetto alla lunghezza meno due errori standard, (Metodo MPI 028 rev 2 2017 - SEM-EDS) Ossidi alcalini e alcalino-terrosi totali	250,00	4	20,0	800,00
PRIMSPE_001	<b>Rimborso spese forfettario per campionamenti ambientali</b> Rimborso spese forfettario per campionamenti ambientali comprendente: costo chilometrico, eventuale costo dei pasti sostenuti e degli eventuali pernottamenti, indennità di trasferta per pernottamenti fuori sede, eventuali costi di pedaggio autostradale. *	30,00	1		30,00
PRU_001A	<b>Diritti di urgenza richiesta FAV</b> *	75,00	4		300,00
PRU_001B	<b>Diritti di urgenza amianto</b> *	350,00	1	20,0	280,00
<b>Importo totale dell'offerta IVA esclusa (Euro)</b>					<b>4.940,00</b>

Note: Il Laboratorio è accreditato ACCREDIA n°0809 per l'esecuzione delle prove evidenziate. ACCREDIA (L'Ente Italiano di Accreditamento) verifica la competenza tecnica del Laboratorio all'esecuzione delle prove e la conformità alle prescrizioni della norma UNI CEI EN ISO/IEC 17025.

**Nuovi Servizi Ambientali s.r.l.**

Via Leonardo da Vinci, 4/1  
10070 Robassomero (TO)  
tel. 0119219793  
fax 0119236624  
staff@nserviziambientali.com

sede legale:  
Via Leonardo da Vinci, 4/1 Robassomero To  
cap. sociale 100.000,00 €  
p.iva 14996171006; c.f. 08013820017  
R.E.A. TO-939025



**OFFERTA num. 1628/2020**

*Pag. 3/5*

Spett. Comune di Genova

Via di Francia 3  
16124 Genova ( GE)  
Fax

---

La fatturazione sarà a consuntivo delle prestazioni realmente svolte.  
Ad eccezione di condizioni particolari concordate con il Referente della presente offerta le condizioni economiche proposte sono valide per i termini di consegna stabiliti nelle condizioni di fornitura.  
Qualora sia necessaria la consegna dei risultati entro il 5° giorno data ricevimento campione (per campioni consegnati entro le ore 12,00) sarà applicata una maggiorazione del 30% dell'importo d'offerta.  
Qualora i tempi di consegna richiesti siano pari a 2 gg. lavorativi, o 1 gg. lavorativo dalla data di ricevimento campione (per campioni consegnati entro le ore 12,00) sarà imputato un costo delle attività indicate pari al costo di offerta soggetto a maggiorazione pari al 70%. Tale tempistica di fornitura dovrà essere concordata preventivamente con il Laboratorio.



LAB N° 0809 L

**OFFERTA num. 1628/2020**

*Pag. 4/5*

Spett. Comune di Genova

Via di Francia 3  
16124 Genova ( GE)  
Fax

**Condizioni di fornitura**

Le quotazioni sono espresse al netto dell' IVA

Pagamento: B.B. 60 gg d.f. f.m.

Validità preventivo: 180 gg.

Tempo di consegna: 10 giorni lavorativi data ricevimento campione

Consegna Rapporti di Prova: Posta Elettronica *Altre Modalità (Specificare):* \_\_\_\_\_

Tempo massimo di conservazione dei documenti inerenti le prove : 10 anni

Tempo massimo di conservazione del campione residuo: 1 mese dalla data di emissione del Rapporto di Prova fatto salvo richieste diverse del Cliente

Resa:

**L'elenco completo delle prove accreditate è consultabile all'indirizzo <http://www.accredia.it>**

Condizioni diverse dovranno essere concordate con la ns. società

**Accettazione d'ordine**

Nel caso riteniate di affidarci l'attività descritta Vi preghiamo di inviarci l'accettazione d'ordine della presente offerta da Voi timbrata e/o firmata per accettazione.

In attesa di un Vostro gradito riscontro rimaniamo a disposizione per ogni eventuale chiarimento.

Nuovi Servizi Ambientali s.r.l.

p.Chim. Marco Fornuto

La ditta

Comune di Genova

incarica Nuovi Servizi Ambientali s.r.l. a svolgere le seguenti attività previste nell'offerta n. 1628/2020

<b>VOCE 1: Compensazione 310 € da attività commessa 3869/2019, non ancora fatturati da precedenti analisi, perchè mancanti dalla DD 2019-270 0,0,0-31</b>	310,00 + IVA	<input type="checkbox"/>
<b>VOCE 2 : Sopralluogo in cantiere e servizio di consulenza.</b>	2.000,00 + IVA	<input type="checkbox"/>

**Nuovi Servizi Ambientali s.r.l.**

Via Leonardo da Vinci, 4/1  
10070 Robassomero (TO)  
tel. 0119219793  
fax 0119236624  
staff@nserviziambientali.com

sede legale:  
Via Leonardo da Vinci, 4/1 Robassomero To  
cap. sociale 100.000,00 €  
p.iva 14996171006; c.f. 08013820017  
R.E.A. TO-939025



LAB N° 0809 L

**OFFERTA num. 1628/2020**

*Pag. 5/5*

Spett. Comune di Genova

Via di Francia 3  
16124 Genova ( GE)  
Fax

PCAMPEST_002 <b>VOCE 3: CAMPIONAMENTI ED ANALISI</b>	220,00 + IVA	<input type="checkbox"/>
PMATMAS_001 <b>Analisi su materiali massivi</b> A	1.000,00 + IVA	<input type="checkbox"/>
PMATMAS_001 <b>Analisi su materiali massivi</b> B	800,00 + IVA	<input type="checkbox"/>
PRIMSPE_001 <b>Rimborso spese forfettario per campionamenti ambientali</b>	30,00 + IVA	<input type="checkbox"/>
PRU_001A <b>Diritti di urgenza richiesta FAV</b>	300,00 + IVA	<input type="checkbox"/>
PRU_001B <b>Diritti di urgenza amianto</b>	280,00 + IVA	<input type="checkbox"/>

e accetta tutte le condizioni su riportate (Offerta economica, programmazione lavori e condizioni di fornitura).

Data

Timbro e/o firma