



COMUNE DI GENOVA

MUNICIPIO - CENTRO OVEST

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2020-302.0.0.-23**

L'anno 2020 il giorno 10 del mese di Giugno il sottoscritto Barboni Simonetta in qualita' di dirigente di Municipio - Centro Ovest, ha adottato la Determinazione Dirigenziale di seguito riportata.

OGGETTO AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA ALL'IMPRESA GIUSTINIANA SRL DELL'ACCORDO QUADRO PER L'AFFIDAMENTO DI LAVORI DI PRONTO INTERVENTO PER L'ESECUZIONE DI OPERE DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA, NON PROGRAMMABILI, ANCHE A CARATTERE DI URGENZA IN MATERIA DI PUBBLICA INCOLUMITA' ED IGIENE, FINALIZZATI AD EVITARE LIMITAZIONI AL FUNZIONAMENTO DEGLI IMMOBILI DI CIVICA PROPRIETA' O IN USO AL COMUNE DI GENOVA UBICATI IN AMBITO TERRITORIALE DI COMPETENZA DEL MUNICIPIO II CENTRO OVEST. AQ EDILE 2018-2020 – SECONDA ANNUALITA'.  
CUP B35I18000330004 – CIG 83205639CB

Adottata il 10/06/2020  
Esecutiva dal 22/06/2020

10/06/2020

BARBONI SIMONETTA

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile



COMUNE DI GENOVA

MUNICIPIO - CENTRO OVEST

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2020-302.0.0.-23**

AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA ALL'IMPRESA GIUSTINIANA SRL DELL'ACCORDO QUADRO PER L'AFFIDAMENTO DI LAVORI DI PRONTO INTERVENTO PER L'ESECUZIONE DI OPERE DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA, NON PROGRAMMABILI, ANCHE A CARATTERE DI URGENZA IN MATERIA DI PUBBLICA INCOLUMITA' ED IGIENE, FINALIZZATI AD EVITARE LIMITAZIONI AL FUNZIONAMENTO DEGLI IMMOBILI DI CIVICA PROPRIETA' O IN USO AL COMUNE DI GENOVA UBICATI IN AMBITO TERRITORIALE DI COMPETENZA DEL MUNICIPIO II CENTRO OVEST. AQ EDILE 2018-2020 – SECONDA ANNUALITA'.  
CUP B35I18000330004 – CIG 83205639CB

**Il Direttore del Municipio II Centro Ovest e Municipio V Val Polcevera**

Sulla base delle funzioni attribuite ai Dirigenti dal T.U.O.E.L. D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, e ss.mm.ii., e dagli artt.77 e 80 dello Statuto del Comune di Genova;

**Visti**

- gli artt. 107, 153 e 183 del D.Lgs. 267/2000 e ss.mm.ii;
- il D.Lgs. 30 marzo 2001, n. 165 e ss.mm.ii., ed in particolare l'art. 4 comma 2, 16 e 17 relativi alle funzioni dirigenziali;
- il D.P.R. 05 ottobre 2010, n. 207 "Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163 «Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE»;

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

- il D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 “Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture;
- il D.Lgs. 56 del 19/04/2017 “Disposizioni integrative e correttive al D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50” e ss.mm.ii.;
- il Regolamento di Contabilità, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 34 del 04/03/1996, ed in particolare l’art. 4 relativo alla competenza dei Dirigenti Responsabili dei Servizi Comunali, ultima modifica con deliberazione del Consiglio Comunale n. 2 del 09/01/2018;
- la Delibera D.C: n. 11 del 26.02.2020 con la quale sono stati approvati i Documenti Previsionali e Programmatici 2020/2022;

- la Deliberazione della Giunta Comunale n. 61 del 19.03.2020 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2020/2022;

**Accertato** che i pagamenti conseguenti al presente provvedimento sono compatibili con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con le regole di finanza pubblica;

**Richiamato** il Provvedimento del Sindaco n. 234 del 28 giugno 2018, con il quale è stato conferito alla sottoscritta l’incarico di Direttore del Municipio II Centro Ovest e Municipio V Val Polcevera;

#### **Premesso**

- che, il Consiglio Municipale del Municipio II Centro Ovest, con deliberazione n. 6 del 27/06/2019 esecutiva ai sensi di legge, ad oggetto “Ripartizione dei fondi in Conto Capitale 2019 per lavori di manutenzione straordinaria da effettuarsi nel territorio del Municipio II Centro Ovest (Euro 281.183,00 oneri fiscali inclusi), ha deliberato, nell’ambito della propria programmazione, gli interventi di manutenzione straordinaria, per l’anno 2019, in continuità con quanto deliberato nell’anno 2018, relativamente alla sottoscrizione di un accordo quadro per un importo complessivo di Euro 281.183,00, destinando Euro 130.000,00, all’esecuzione dei lavori di manutenzione straordinaria, non programmabili, anche a carattere di urgenza in materia di pubblica incolumità ed igiene, finalizzati ad evitare limitazioni al funzionamento degli immobili di civica proprietà o in uso al Comune di Genova, ubicati in ambito territoriale di competenza del Municipio II Centro Ovest;

- che, gli interventi di cui sopra consisteranno sostanzialmente in interventi urgenti di manutenzione straordinaria negli edifici di civica proprietà o in uso al Municipio II Centro Ovest;

- che, con determinazione dirigenziale della Direzione Facility Management n. 2018-189.0.0.-114 del 20 dicembre 2018, esecutiva ai sensi di legge, sono stati approvati gli atti di gara, ed indetta una procedura aperta, per l’approvazione di un Accordo Quadro triennale da concludere con unico operatore avente ad oggetto interventi di manutenzione straordinaria non programmabile e parziali rifa-

cimenti, anche a carattere d'urgenza, di tipologia edile su immobili di civica proprietà (sedi istituzionali, scuole, civici alloggi etc) in ambito territoriale di competenza del Municipio II Centro Ovest finalizzati all'eliminazione di situazioni di pericolo, igiene e a garantire il regolare funzionamento delle attività in essi espletate;

- che, in esecuzione della sopra citata determinazione dirigenziale nella data del 4 aprile 2019, verbale a cronologico n. 102, si è regolarmente svolta la fase di ammissione e valutazione delle offerte, conclusasi con l'individuazione come primo in graduatoria, per il Lotto 1 - Accordo Quadro 2018-2020 - Municipio II Centro Ovest, l'Impresa Giustiniana Srl con sede in Gavi (AL) Via Voltaggio, 19R – CAP 15066 – P.IVA 00526930060 che ha presentato una percentuale di ribasso del 28,222% (ventottovirgoladuecentoventiduepercento);

- che, con determinazione dirigenziale della Direzione Facility Management n. 2019-189.0.0.-79 del 10/06/2019 è stato aggiudicato l'Accordo Quadro 1 – Municipio II Centro Ovest, di durata triennale, sottoscritto tra il Comune di Genova e l'Impresa Giustiniana Srl, in data 11 settembre 2019, repertorio n. 68431, per un importo di Euro 331,451,61 comprensivo di Euro 20.327,49 per oneri di sicurezza ed Euro 113.561,55 per opere in economia, non soggetti a ribasso, oltre I.V.A.;

### Considerato

- che, con determinazione dirigenziale del Municipio II Centro Ovest n. 2019-302.0.0.-64 del 04/10/2019 è stata approvata ed impegnata la spesa per la seconda annualità dell'Accordo Quadro di durata triennale per i lavori di manutenzione straordinaria non programmabile, parziali rifacimenti anche a carattere d'urgenza in materia di pubblica incolumità ed igiene, finalizzati ad evitare limitazioni al funzionamento degli immobili di civica proprietà o in uso al Comune di Genova, ubicati in ambito territoriale di competenza del Municipio II Centro Ovest, come da quadro economico sotto riportato:

CC 2018-20 Quadro economico		
Appalto Accordi quadro edile		II ANNUALITA'
	Importo complessivo impegnato nel 2019	<b>130.000,00</b>
A	Importo Appalto (B+C+D)	95.725,81
B	Lavori a misura	77.939,95
	(di cui costo del personale su lavori a misura)	40.333,92
C	Opere in economia (non soggetti a ribasso)	14.358,87
D	Oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso)	3.426,98
E	Somme a disposizione (imprevisti, spese tecniche, etc.)	11.300,00
	Contributi gara	
	Spese pubblicazione bandi	
H	Costituzione fondo di cui all'art. 113 D.Lgs. 50/2016	1.914,52
	di cui l'80% (comma 3 art. 113 D.Lgs 50/2016)	1.531,61
	di cui il 20% (comma 4 art. 113 D.Lgs 50/2016)	382,90
	IVA 22 % su A	21.059,68
	<b>TOTALE</b>	<b>116.785,48</b>

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

- che con la sopra citata determinazione dirigenziale si demandava a successivo provvedimento dirigenziale l'affidamento della seconda annualità dell'Accordo Quadro 2018-2020, subordinandolo alla formale contrazione del mutuo, nonché la stipula degli specifici contratti applicativi;

#### **Dato atto**

- che con nota PG/3159 del 07/01/2020 la Direzione ragioneria comunicava la concessione del mutuo da parte di Cassa Depositi e Prestiti per la realizzazione dei lavori di manutenzione di cui trattasi;

#### **Ritenuto**

- di procedere pertanto all'aggiudicazione all'Impresa GIUSTINIANA S.R.L. della seconda annualità dei lavori di manutenzione straordinaria non programmabile, parziali rifacimenti anche a carattere d'urgenza in materia di pubblica incolumità ed igiene, finalizzati ad evitare limitazioni al funzionamento degli immobili di civica proprietà o in uso al Comune di Genova, ubicati in ambito territoriale di competenza del Municipio II Centro Ovest – Accordo Quadro 1 - 2018-2020 – per l'importo contrattuale di Euro 116.785,48 i.v.a. inclusa, di cui Euro 3.426,98 per oneri della sicurezza ed Euro 14.358,87 per opere in economia, oltre i.v.a. al 22%;

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

- di subordinare la stipula dei contratti conseguenti alla presentazione delle garanzie di cui all'art. 103 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. da parte dell'Impresa aggiudicataria, nonché delle opportune verifiche previste dalla legge, dando atto che in caso di esito interdittivo si procederà alla revoca della presente assegnazione ovvero alla risoluzione dell'Accordo Quadro e/o dei contratti ancora vigenti;

Vista la Deliberazione del Consiglio Comunale n.11 del 26.02.2020 con la quale sono stati approvati i documenti Previsionali e Programmatici 2020/2022.

Vista la Deliberazione di Giunta Comunale n.61 del 19/03/2020 con cui è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2020/2022.

Tutto ciò premesso e considerato

## **DETERMINA**

1) di aggiudicare, per le motivazioni indicate in premessa, i lavori di manutenzione straordinaria non programmabile, parziali rifacimenti anche a carattere d'urgenza in materia di pubblica incolumità ed igiene, finalizzati ad evitare limitazioni al funzionamento degli immobili di civica proprietà o in uso al Comune di Genova, ubicati in ambito territoriale di competenza del Municipio II Centro Ovest – Accordo Quadro 1 – 2018-2020 – seconda annualità - Municipio II Centro Ovest, Impresa Giustiniana Srl con sede in Gavi (AL) Via Voltaggio, 19R – CAP 15066 – P.IVA 00526930060 (c.b. 43033) per un importo contrattuale di Euro 116.785,48 i.v.a. inclusa, di cui Euro 3.426,98 per oneri della sicurezza ed Euro 14.358,87 per opere in economia, oltre i.v.a. al 22%;

2) di mandare a prelevare la somma di EURO **116.785,48** per quota lavori di cui EURO 95.725,80 per imponibile ed EURO 21.059,68 per I.V.A. al 22% dai fondi impegnati con Determina Dirigenziale n. 2019-302.0.0.-64 del 04.10.2019, al Capitolo 79214 c.d.c. 4702.8.05 “ Servizi Tecnico Manutenitivi Centro Ovest – Manutenzione Straordinaria” – del Bilancio 2020 P.d.c. 2.02.01.9.19 “Fabbricati ad uso strumentale” – Crono 2019/181 riducendo di pari importo l'IMP. 2020/1922 ed emettendo nuovo IMP. **2020/9253**;

3) di dare atto che l'importo di Euro 116.785,48 è finanziato con il Fondo Pluriennale Vincolato iscritto a Bilancio 2020;

4) di provvedere, a cura dell'Area tecnica del Municipio II Centro Ovest, alla stipula del contratto d'appalto applicativo – II Annualità – Accordo Quadro 1 – Municipio Centro Ovest ed

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

alla registrazione dello stesso in conformità alla comunicazione della Stazione Unica Appaltante n. 366039 del 05/12/2014;

5) di subordinare la stipula del contratto di cui sopra, alla presenza delle garanzie di cui all'art. 103 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. da parte dell'Impresa aggiudicataria, nonché alle opportune verifiche previste dalla legge, dando atto che in caso di esito interdittivo si procederà alla revoca della presente assegnazione, ovvero alla risoluzione dell'Accordo Quadro e/o dei contratti ancora vigenti;

6) di demandare all'Area Tecnica del Municipio II Centro Ovest la Direzione Lavori, la contabilità, i controlli ed ogni incombenza relativa all'attuazione e corretta esecuzione dei lavori;

7) di procedere a cura dell'Area Tecnica del Municipio Centro Ovest alla liquidazione della spesa mediante emissione di certificati di pagamento su stati di avanzamento lavori nei limiti di spesa di cui al presente provvedimento;

8) di dare altresì atto che il Responsabile Unico del Procedimento, per i lavori di cui trattasi, è l'Ing. Dario Marchi;

10) di dare infine atto che:

- è stata accertata l'insussistenza di situazioni di conflitto di interessi in attuazione dell'art. 6 bis della Legge 241/1990 e ss.mm.ii. nonché ai sensi dell'art. 42 del D.Lgs. 50/2016;

- il presente provvedimento è regolare sotto il profilo tecnico, amministrativo e contabile ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1 del D. Lgs. 267/2000;

- il presente provvedimento è stato redatto nel rispetto della normativa sulla tutela dei dati personali.

Il Direttore  
del Municipio Centro Ovest e  
Municipio V Val Polcevera  
Dott.ssa Simonetta Barboni

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile



COMUNE DI GENOVA

ALLEGATO ALLA DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2020-302.0.0.-23  
AD OGGETTO

AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA ALL'IMPRESA GIUSTINIANA SRL DELL'ACCORDO QUADRO PER L'AFFIDAMENTO DI LAVORI DI PRONTO INTERVENTO PER L'ESECUZIONE DI OPERE DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA, NON PROGRAMMABILI, ANCHE A CARATTERE DI URGENZA IN MATERIA DI PUBBLICA INCOLUMITA' ED IGIENE, FINALIZZATI AD EVITARE LIMITAZIONI AL FUNZIONAMENTO DEGLI IMMOBILI DI CIVICA PROPRIETA' O IN USO AL COMUNE DI GENOVA UBICATI IN AMBITO TERRITORIALE DI COMPETENZA DEL MUNICIPIO II CENTRO OVEST. AQ EDILE 2018-2020 – SECONDA ANNUALITA'.  
CUP B35I18000330004 – CIG 83205639CB

**Ai sensi dell'articolo 6, comma 2, del Regolamento di Contabilità e per gli effetti di legge, si appone visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria**

La Responsabile del Servizio Finanziario  
(dott.ssa Magda Marchese)

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile