



COMUNE DI GENOVA

MUNICIPIO - CENTRO OVEST

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2020-302.0.0.-49

L'anno 2020 il giorno 12 del mese di Ottobre il sottoscritto Barboni Simonetta in qualita' di dirigente di Municipio - Centro Ovest, ha adottato la Determinazione Dirigenziale di seguito riportata.

OGGETTO AFFIDAMENTO DIRETTO AI SENSI DELL'ART. 36 COMMA 2 LETT. A) DEI LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA DA ESEGUIRSI SU IMMOBILI DI PERTINENZA DEL MUNICIPIO II CENTRO OVEST.
CIG ZF92E03EE4

Adottata il 12/10/2020
Esecutiva dal 20/10/2020

12/10/2020	BARBONI SIMONETTA
------------	-------------------

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile



COMUNE DI GENOVA

MUNICIPIO - CENTRO OVEST

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2020-302.0.0.-49

OGGETTO AFFIDAMENTO DIRETTO AI SENSI DELL'ART. 36 COMMA 2 LETT. A) DEI LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA DA ESEGUIRSI SU IMMOBILI DI PERTINENZA DEL MUNICIPIO II CENTRO OVEST.
CIG ZF92E03EE4

Il Direttore del Municipio II Centro Ovest e Municipio V Val Polcevera

Sulla base delle funzioni attribuite ai Dirigenti dal T.U.O.E.L. D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, e ss.mm.ii., e dagli artt.77 e 80 dello Statuto del Comune di Genova;

Visti:

- gli artt. 107, 153, 183 e 192 del D.Lgs. 267/2000 e ss.mm.ii;
- gli artt. 77 e 80 dello Statuto del Comune di Genova, i quali, in conformità ai principi dettati dal D. lgs. n. 267/2000 del 18/8/2000, disciplinano le funzioni ed i compiti della dirigenza;
- il D.Lgs. 30 marzo 2001, n. 165 e ss.mm.ii., ed in particolare l'art. 4 comma 2, 16 e 17 relativi alle funzioni dirigenziali;
- il D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 "Codice dei contratti pubblici" e ss.mm.ii.;
- il Regolamento di Contabilità, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 34 del 04/03/1996, ed in particolare l'art. 4 relativo alla competenza dei Dirigenti Responsabili dei Servizi Comunali, ultima modifica con deliberazione del Consiglio Comunale n. 2 del 09/01/2018;
- il Civico Regolamento sull'attività contrattuale, approvato con deliberazione del C.C. n. 20 del 28/04/2011;
- la Delibera D.C. n. 11 del 26.02.2020 con la quale sono stati approvati i Documenti Previsionali e Programmatici 2020/2022;
- la Deliberazione della Giunta Comunale n. 61 del 19.03.2020 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2020/2022;

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

Accertato che i pagamenti conseguenti al presente provvedimento sono compatibili con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con le regole di finanza pubblica;

Richiamato il Provvedimento del Sindaco n. 234 del 28 giugno 2018, con il quale è stato conferito alla sottoscritta l'incarico di Direttore del Municipio II Centro Ovest e Municipio V Val Polcevera;

Premesso

- che tra i compiti istituzionali del Municipio rientrano gli interventi di manutenzione ordinaria degli edifici di civica proprietà o in uso al comune, inclusi quelli ad uso scolastico, a tutela della pubblica incolumità e del patrimonio edilizio comunale, nonché a prevenire situazioni di criticità che possano determinare limitazioni al funzionamento degli stessi;

- che, al fine di assolvere ai predetti compiti istituzionali, con determinazione dirigenziale n. 2020-302.0.0.-36 del 27/08/2020 il Municipio II Centro ovest ha indetto trattative dirette, svolte sulla piattaforma MEPA di Consip, con un numero di cinque ditte, ex art. 36, comma 2, lettera a) del D.Lgs. n. 50/2016;

Considerato

- che si è provveduto ad invitare n. 5 ditte abilitate al bando "Lavori di manutenzione edili" del MEPA di Consip, garantendo il rispetto dei principi di libera concorrenza, non discriminazione, rotazione;

- che la ditta Verzi Costruzioni s.r.l., con sede in Genova, Via Luigi Canepa n. 15R – CAP 16165 - P.I./C.F. 02720700109 (C.B. 32939) è risultata l'unica ditta offerente, indicando un ribasso percentuale del 16,55%, come da offerta n. TD1424257 allegata come parte integrante del presente atto;

- che, come indicato nella determinazione dirigenziale di indizione di gara n.2020-302.0.0.-36 del 27/08/2020, si procederà ad aggiudicazione anche nel caso di una sola offerta valida;

Ritenuto

- pertanto di poter procedere all'affidamento alla ditta Verzi Costruzioni s.r.l., con sede in Genova, Via Luigi Canepa n. 15R – CAP 16165 - P.I./C.F. 02720700109 (C.B. 32939) - ai sensi dell'art. 36, comma 2 lett. A) del D.Lgs. 50/2016 per i lavori in oggetto, per un importo complessivo di Euro 30.000,00 oltre iva e compreso di Euro 1.000,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, importo complessivo fisso ed invariato indipendentemente dal ribasso offerto dalla ditta e pari al 16,55%, come da offerta n. TD1424257 allegata quale parte integrante del presente provvedimento;

- di subordinare l'efficacia del presente provvedimento, ai sensi dell'art. 32 comma 7 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., al positivo esito del possesso dei prescritti requisiti in capo alla sopraccitata impresa affidataria;

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

- considerato che la Civica Amministrazione si riserva di incrementare o diminuire l'importo assegnato alla ditta aggiudicataria fino alla concorrenza del quinto dell'importo del contratto, ai sensi dell'art. 106, comma 12, del D. Lgs. 50/2016 e dell'art. 22 del Regolamento a disciplina dell'attività contrattuale del Comune di Genova;

Dato atto

- che l'eventuale aumento del quinto dell'importo del contratto, ai sensi dell'art. 106, comma 12, del D. Lgs. 50/2016 e dell'art. 22 del Regolamento a disciplina dell'attività contrattuale del Comune di Genova, non supera la soglia degli € 40.000 previsti dal D.lgs 50/2016, art. 36 comma 2 lettera a);

- che il Codice Identificativo Gara (CIG) è **ZF92E03EE4**

- che è stato nominato, Responsabile Unico del Procedimento l'Ing. Sergio Righeschi, in servizio presso l'Area Tecnica del Municipio II Centro Ovest, che ha già reso la dichiarazione di assenza di conflitto di interessi di cui all'art. 6 bis della Legge 241/90;

- che l'importo complessivo per i lavori in oggetto ammonta ad Euro 36.600.00 Iva compresa;

- che, in ottemperanza alla nota n. 163288 del 04/06/2020, della Direzione Servizi Finanziari sul contenimento della spesa, l'esborso di cui sopra è necessario per garantire la minima continuità dei servizi in quanto la manutenzione ordinaria è indispensabile per garantire la regolare fruibilità degli immobili di pertinenza del Municipio II Centro Ovest;

Per le motivazioni espresse in premessa

Determina

- 1) di approvare i lavori di manutenzione ordinaria da eseguirsi su immobili di pertinenza del Municipio II Centro Ovest;
- 2) di affidare, per le motivazioni di cui in premessa, la realizzazione dei lavori di cui al punto 1) ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a) del D.Lgs n. 50/2016 e ss.mm.ii. alla Ditta Verzi Costruzioni s.r.l., con sede in Genova, Via Luigi Canepa n. 15R – CAP 16165 - P.I./C.F. 02720700109 (C.B. 32939), secondo le risultanze della Trattativa Diretta Me.PA. n. TD1424257 in data 02/10/2020 allegata quale parte integrante al presente provvedimento che ha offerto il ribasso del 16,55% per un importo contrattuale di Euro 30.000,00 oltre Euro 6.600,00 per I.V.A 22%, per complessivi Euro 36.600,00;
- 3) di prelevare l'importo complessivo di **Euro 36.600,00** (I.V.A. inclusa) dai fondi già impegnati con Determinazione Dirigenziale n. 2020-302.0.0.-36 del 27/08/2020 (**IMP. 2020/10568**), al **Capitolo 68574** "Servizi Tecnico Manutentivi Centro Ovest" – "Manutenzione ordinaria e riparazioni dei beni immobili" P.d.C. U.1.03.02.09.008 - c.d.c. 4702.640 Bilancio 2020;

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

- 4) di stabilire che il Municipio II Centro Ovest provvederà sulla piattaforma MEPA alla stipula del contratto e non dovrà attendere, ai sensi dell'art. 32 comma 10 lett. b) del d.Lgs. 50/2016 lo scadere del termine di trentacinque giorni dall'invio dell'ultima comunicazione;
 - 5) di provvedere alla registrazione del contratto in conformità alla comunicazione della Stazione Unica Appaltante n. 366039 del 05/12/2014;
 - 6) di demandare all'Area tecnica del Municipio II Centro Ovest la diretta liquidazione della spesa dietro presentazione di regolare fattura, mediante atti di liquidazione, nei limiti di spesa di cui al presente provvedimento, ai sensi dell'art. 33 del Regolamento di Contabilità;
 - 7) di dare atto che è stato nominato RUP della procedura in oggetto l'Ing. Sergio Righeschi in servizio presso il Municipio II Centro Ovest, che ha già reso la dichiarazione di assenza di conflitto di interessi ai sensi dell'art. 6 bis della Legge 241/1990;
 - 8) di dare atto che, ai fini della modalità di pagamento da applicarsi ai sensi di quanto previsto dalla Legge 190/2014, che le spese di cui agli impegni del presente provvedimento rivestono carattere istituzionale;
 - 9) di prendere atto della Nota Prot. n. 163288 del 04/06/20 ad oggetto "Contenimento della spesa" e di attestare, in conformità alla stessa, che la spesa risulta necessaria per garantire la minima continuità dei servizi in quanto la manutenzione ordinaria è indispensabile per garantire la regolare fruibilità degli immobili di pertinenza del Municipio II Centro Ovest;
- 10) di dare infine atto
- che, è stata accertata l'insussistenza di situazioni di conflitto di interessi in attuazione dell'art. 6 bis della Legge 241/1990 e ss.mm.ii., nonché ai sensi dell'art. 42 del D.Lgs. 50/2016;
 - che, il presente provvedimento è regolare sotto il profilo tecnico, amministrativo e contabile ai sensi dell'art. 147 bis – comma 1 – del D.Lgs. 267/2000 (TUEL)";
 - che, il presente provvedimento è stato adottato nel rispetto della normativa a tutela dei dati personali.

Il Direttore
del Municipio II Centro Ovest e
Municipio V Val Polcevera
Dott.ssa Simonetta Barboni

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile



COMUNE DI GENOVA

ALLEGATO ALLA DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2020-302.0.0.-49
AD OGGETTO

AFFIDAMENTO DIRETTO AI SENSI DELL'ART. 36 COMMA 2 LETT. A) DEI LAVORI DI
MANUTENZIONE ORDINARIA DA ESEGUIRSI SU IMMOBILI DI PERTINENZA DEL
MUNICIPIO II CENTRO OVEST.
CIG ZF92E03EE4

**Ai sensi dell'articolo 6, comma 2, del Regolamento di Contabilità e per gli effetti di legge,
si appone visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria**

Il Responsabile del Servizio Finanziario
[Dott. Giuseppe Materese]

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

Mercato Elettronico della P.A. - Trattativa con un unico Operatore Economico

OFFERTA RELATIVA A:	
Numero Trattativa	1424257
Descrizione	LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA DA ESEGUIRSI SU IMMOBILI DI PERTINENZA DEL MUNICIPIO II CENTRO OVEST
Tipologia di trattativa	Affidamento diretto (art. 36, c. 2, lett. A, D.Lgs. 50/2016)
CIG	ZF92E03EE4
CUP	Non inserito
AMMINISTRAZIONE RICHIEDENTE	
Nome Ente	MUNICIPIO II - CENTRO OVEST
Codice Fiscale Ente	00856930102
Nome Ufficio	MUNICIPIO CENTRO OVEST
Indirizzo Ufficio	Via Sampierdarena 34 16149 GENOVA (GE)
Telefono / FAX Ufficio	0105578721 / 0105578723
Codice univoco ufficio per Fatturazione Elettronica	AEM90L
Punto Ordinante	SIMONETTA BARBONI / CF:BRBSNT59R67D969W
Firmatari del Contratto	SIMONETTA BARBONI / CF:BRBSNT59R67D969W
FORNITORE	
Ragione o denominazione Sociale	VERZI' COSTRUZIONI SRL
Codice Identificativo dell'Operatore Economico	02720700109
Codice Fiscale Operatore Economico	02720700109
Partita IVA di Fatturazione	NON INSERITO
Sede Legale	VIA LUIGI CANEPA N.15R 16165 GENOVA (GE)
Telefono	010809170
PEC Registro Imprese	INFO@PEC.VERZISRL.IT
Tipologia impresa	Società a Responsabilità Limitata
Numero di Iscrizione al Registro Imprese / Nome e Nr iscrizione Albo Professionale	02720700109
Data di iscrizione Registro Imprese / Albo Professionale	19/02/1996 00:00
Provincia sede Registro Imprese / Albo Professionale	GE
PEC Ufficio Agenzia Entrate competente al rilascio attestazione regolarità pagamenti imposte e tasse:	GENOVA 1 - PIAZZA CARIGNANO N. 2 - 16128 GENOVA TEL. 010 531841

CCNL applicato / Settore	EDILE INDUSTRIA / EDILE
<i>Legge 136/2010: dati rilasciati dal Fornitore ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari</i>	
Lavori di manutenzione - Edili	
IBAN Conto dedicato (L 136/2010) (*)	IT16S0306901404100000014719
Soggetti delegati ad operare sul conto (*)	VERZI' GIUSEPPE CF: VRZGPP46S16C471E
(*) salvo diversa indicazione da parte del Fornitore da comunicare entro 4 giorni dalla ricezione del documento di Stipula	
DATI DELL'OFFERTA	
Identificativo univoco dell'offerta	846789
Offerta sottoscritta da	PIETRO VERZI'
Email di contatto	INFO@PEC.VERZISRL.IT
L'offerta è irrevocabile fino al	31/12/2021 18:00

OGGETTO DI FORNITURA (1 di 1)	
Bando	OG1
Categoria	Lavori di manutenzione - Edili
Descrizione Oggetto di Fornitura	Lavori di Manutenzione
Quantità richiesta	1
PARAMETRO RICHIESTO	VALORE OFFERTO
Costi della manodopera (c.10 art. 95 del D.Lgs.	15000,00

VALORE DELL'OFFERTA ECONOMICA	
Modalità di definizione dell'Offerta	Ribasso a corpo (Importo da ribassare: 29.000,00 EURO)
Valore dell'Offerta	16,55 %
Oneri di Sicurezza non oggetto di ribasso e non compresi nell'Offerta: 1000 (Euro)	
Costi di Sicurezza aziendali concernenti l'adempimento della disposizione in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro di cui all'art.95, comma 10, del D.Lgs. n.50/2016, compresi nell'Offerta: 1.081,39 (Euro)	

INFORMAZIONI DI CONSEGNA E FATTURAZIONE	
Dati di Consegna	VIA SAMPIERDARENA 34 GENOVA - 16100 (GE) LIGURIA
Dati e Aliquote di Fatturazione	Aliquota IVA di fatturazione: 22% Indirizzo di fatturazione: VIA SAMPIERDARENA 34 GENOVA - 16100 (GE) LIGURIA
Termini di Pagamento	30 GG Data Ricevimento Fattura

Dichiarazione necessaria per la partecipazione alla Trattativa Diretta resa ai sensi e per gli effetti degli artt. 46,47 e 76 del d.P.R. n.445/2000

- Il Fornitore è pienamente a conoscenza di quanto previsto dalle Regole del Sistema di e-Procurement della Pubblica Amministrazione relativamente alla procedura di acquisto mediante Richiesta di Offerta (artt. 46 e 50).
- Il presente documento costituisce una proposta contrattuale rivolta al Punto Ordinante dell'Amministrazione richiedente ai sensi dell'art. 1329 del codice civile, che rimane pertanto valida, efficace ed irrevocabile sino fino alla data sopra indicata ("L'Offerta è irrevocabile fino al").
- Il Fornitore dichiara di aver preso piena conoscenza della documentazione predisposta ed inviata dal Punto Ordinante in allegato alla Richiesta di Offerta, prendendo atto e sottoscrivendo per accettazione unitamente al presente documento, ai sensi di quanto previsto dall'art. 53 delle Regole del Sistema di e-Procurement della Pubblica Amministrazione, che il relativo Contratto sarà regolato dalle Condizioni Generali di Contratto applicabili al/ai Bene/i Servizio/i offerto/i, nonché dalle eventuali Condizioni particolari di Contratto predisposte e inviate dal Punto Ordinante, obbligandosi, in caso di aggiudicazione, ad osservarle in ogni loro parte.
- Il Fornitore dichiara che per questa impresa nulla osta ai fini dell'art. 10 Legge n.575 del 31 maggio 1965, e successive modifiche ex art. 9 D.P.R. n. 252 del 3giugno 1998;
- Il Fornitore è consapevole che, qualora fosse accertata la non veridicità del contenuto della presente dichiarazione, l' Impresa verrà esclusa dalla procedura per la quale è rilasciata, o, se risultata aggiudicataria, decadrà dalla aggiudicazione medesima la quale verrà annullata e/o revocata, e l'Amministrazione titolare della presente Trattativa diretta escaute l'eventuale cauzione provvisoria; inoltre, qualora la non veridicità del contenuto della presente dichiarazione fosse accertata dopo la stipula, questa potrà essere risolta di diritto dalla Amministrazione titolare della presente Richiesta di Offerta ai sensi dell'art. 1456 cod. civ.
- Per quanto non espressamente indicato si rinvia a quanto disposto dalle Regole del Sistema di e-Procurement della Pubblica Amministrazione; al Contratto sarà in ogni caso applicabile la disciplina generale e speciale che regola gli acquisti della Pubblica Amministrazione.
- Il Fornitore dichiara che non sussiste la causa interdittiva di cui all'art. 53, comma 16-ter, del D.lgs. n. 165/2001 nei confronti della stazione appaltante e/o della Committente;
- Il Fornitore ha preso piena conoscenza del "Patto di Integrità", eventualmente predisposto dalla Stazione appaltante e/o dalla Committente, allegato alla richiesta di offerta, accettando le clausole ivi contenute e si impegna a rispettarne le prescrizioni;
- Il presente Documento di Offerta è esente da registrazione ai sensi del Testo Unico del 22/12/1986 n. 917, art. 6 e s. m.i., salvo che in caso d'uso ovvero ove diversamente e preventivamente esplicitato dall' Amministrazione nelle Condizioni Particolari di Fornitura della Richiesta di Offerta;

QUESTO DOCUMENTO NON HA VALORE SE PRIVO DELLA SOTTOSCRIZIONE A MEZZO FIRMA DIGITALE