



COMUNE DI GENOVA

MUNICIPIO - MEDIA VAL BISAGNO

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2020-304.0.0.-13

L'anno 2020 il giorno 06 del mese di Marzo il sottoscritto Maimone Maria in qualità di dirigente di Municipio - Media Val Bisagno, ha adottato la Determinazione Dirigenziale di seguito riportata.

OGGETTO ASSEGNAZIONE, AI SENSI DELL'ART. 36 COMMA 2 A) D. LGS. 50/2016, ALLA GIR. SERVICE SOCIETA' COOPERATIVA DELLA FORNITURA E POSA IN OPERA DI CALDAIA A CONDENSAZIONE NELL'ALLOGGIO DI CIVICA PROPRIETÀ SITO IN P.ZZA ADRIATICO 4/15
€ 1.598,36 (oltre Iva 22%) CIG Z092C57875

Adottata il 06/03/2020
Esecutiva dal 19/03/2020

06/03/2020

MAIMONE MARIA

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile



COMUNE DI GENOVA

MUNICIPIO - MEDIA VAL BISAGNO

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2020-304.0.0.-13

OGGETTO ASSEGNAZIONE, AI SENSI DELL'ART. 36 COMMA 2 A) D. LGS. 50/2016, ALLA GIR. SERVICE SOCIETA' COOPERATIVA DELLA FORNITURA E POSA IN OPERA DI CALDAIA A CONDENSAZIONE NELL'ALLOGGIO DI CIVICA PROPRIETÀ SITO IN P.ZZA ADRIATICO 4/15
€ 1.598,36 (oltre Iva 22%) CIG Z092C57875

IL DIRETTORE

Visto l'articolo 107 del D. Lgs. 267 del 18/08/2000, Testo Unico degli Enti Locali;

Visto l'art. 4 – 16 e 17 - del D. Lgs. 165/2001 che prevede la distinzione delle funzioni proprie degli organi di direzione politica rispetto alle competenze e responsabilità dei Dirigenti, riservando a questi ultimi, tra l'altro, i compiti di gestione amministrativa;

Visti gli artt. 77 e 80 dello Statuto del Comune di Genova i quali, in conformità ai principi dettati dal D. Lgs. 267 del 18/08/2000, disciplinano le funzioni ed i compiti della dirigenza;

Visto il D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. con il quale è stato approvato il “Codice dei contratti pubblici di lavori, servizi, forniture”;

Visto il Civico Regolamento per le Acquisizioni in economia di beni e servizi approvato con Deliberazione del C.C. n. 26 del 15.4.08;

Visto il Civico Regolamento di Contabilità approvato con deliberazione del C.C. n. 88 del 09.12.2008 e ss.mm.ii.;

Visto il D.Lgs. n. 118/2011 “Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli Enti Locali e dei loro organismi”, così come integrato e corretto dal D.Lgs. n.126 del 10-8-2014;

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

Visto il D.Lgs. 81/2008 “ Tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro...”;

Visto il Capitolato Generale per gli appalti, le forniture, le locazioni, le alienazioni e gli acquisti del Comune di Genova;

Richiamate

la Delibera del Consiglio Comunale n. 11 del 26 febbraio 2020 con la quale sono stati approvati i documenti previsionali 2020/2022;

Accertato che i pagamenti conseguenti al presente provvedimento sono compatibili con i relativi stanziamenti di cassa di bilancio e con le regole di finanza pubblica;

Richiamata l'ordinanza n. 2019-308 del 24.09.2019, con il quale è stato conferito alla sottoscritta l'incarico di Direttore del Municipio IV Media Val Bisagno

Richiamata la *DGC/2017/234* "Modifiche ed integrazioni al vigente Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi, ai sensi dell'art. 48, comma 3, del D.lgs. 18 agosto 2000, n. 267".

Premesso che l'attività della Direzione Politiche Attive per la casa è rivolta a migliorare le risposte pubbliche a situazioni di disagio abitativo presentate dalle fasce economicamente deboli della popolazione;

Preso atto che alla suindicata Direzione è pervenuta, da parte del locatario dell'alloggio di civica proprietà sito in P.zza Adriatico 4/15 la richiesta di sostituzione della caldaia, in quanto non più funzionante;

la Direzione Politiche Attive per la casa, di concerto con il responsabile dell'Area Tecnica del Municipio IV Media Val Bisagno, ha con questi ritenuto opportuno la sostituzione di detta caldaia, ritenendone antieconomica la riparazione;

Visto l'Atto Datoriale prot. n. 80325 del 3 marzo 2020 della Direzione Politiche Attive per la casa con il quale, considerato che i lavori richiesti hanno carattere d'urgenza ed effettuati gli opportuni controlli tecnico-amministrativi, si demanda al Municipio IV Media Val Bisagno l'acquisto e la messa in opera della caldaia pensile a gas in Piazza Adriatico civ. 4 int. 15, come sopra individuato, e si autorizza altresì il Municipio ad impegnare l'importo necessario entro il limite di € 2.000,00 su capitolo di spesa di competenza della stessa Direzione;

in data odierna è pervenuto preventivo di spesa acquisito agli atti in pari data con prot. 83364 da parte della GIR. Service Società Cooperativa, attuale manuttrice dell'impianto con buon grado di soddisfazione, per un importo complessivo pari a € 1.950,00 Iva compresa;

Considerato

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

che il preventivo, allegato quale parte integrante del presente provvedimento è stato ritenuto congruo nonchè conveniente per la Civica Amministrazione dal Responsabile dell'Area Tecnica del Municipio IV Media Val Bisagno, Arch. Roberto Caria;

Ritenuto necessario, alla luce delle motivazioni sopraesposte e vista l'esiguità della somma, di assegnare direttamente la fornitura in argomento, ai sensi del D.lgs. n. 50/2016 art. 36 c. 2 a), alla GIR. Service Società Cooperativa, al di fuori del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione, poiché nei limiti di cui art.1 comma 450 L.296/06 ;

Vista la nomina effettuata con nota Prot. n. PG/2019/415869 del 02/12/2019 del Responsabile Area Tecnica Arch. Roberto Caria in qualità di Responsabile Unico del procedimento, in relazione ad appalti di lavori/servizi/forniture di competenza del Municipio IV Media Val Bisagno - Area Tecnica;

Rilevato che l'operatore economico ha presentato, apposita autodichiarazione, resa ai sensi e per gli effetti del D.P.R. n. 445/2000, dalla quale risulta il possesso dei requisiti di carattere generale, e che questa Amministrazione ha provveduto ad effettuare i necessari accertamenti in ragione della fascia di importo in cui si colloca l'affidamento di che trattasi, in conformità a quanto previsto dalle Linee Guida n.4/2016 e s.m.i.

che, in particolare, è stato emesso DURC *on line* relativo al predetto operatore economico prot INAIL N. 19794235 in data 13.01.2020, con scadenza validità al 12.05.2020;

Considerato infine:

che è possibile procedere quindi, in ragione delle autodichiarazione presentata e dalle verifiche come sopra effettuate, alla stipula del contratto mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio ai sensi dell'art.32 commi 14 e 14bis del D.Lgs 50/2016;

Accertato che i pagamenti conseguenti al presente provvedimento sono compatibili con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con le regole di finanza pubblica;

Per i motivi esposti in premessa:

DETERMINA

1. di approvare la Fornitura e posa in opera di caldaia a condensazione nell'alloggio di civica proprietà sito in P.zza Adriatico 4/15 - CIG Z092C57875 per un importo pari a € 1.950,00 iva 22% compresa;
2. di assegnare direttamente l'appalto in argomento, ai sensi del D.lgs. n. 50/2016 art. 36 c. 2 a), al di fuori del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione poiché nei limiti di cui art.1 comma 450 L.296/06, alla GIR. Service Società Cooperativa (Cod. Benf. 57292), con sede in Via Piacenza,2 – 16138 Genova - P.I. 02439570991;

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

3. di provvedere alla stipula del contratto mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio ai sensi dell'art.32 commi 14 e 14bis del D.Lgs 50/2016
4. di impegnare la somma complessiva di Euro 1.950,00 (IVA compresa), di cui Euro 1.598,36 quale imponibile ed Euro 351,64 quale IVA 22% al capitolo Cap. 6425 c.d.c. 322.6.40 p.d.c. 1.3.2.9.4 “Manutenzioni diverse “ Bilancio 2020;(Imp.2020/7233)
5. di demandare all’Area Tecnica del Municipio IV Media Val Bisagno gli adempimenti di competenza, ed in particolare la diretta liquidazione della spesa mediante emissione di mod. M.1/Rag. nei confronti della GIR. Service Società Cooperativa (Cod. Benf. 57292), con sede in Via Piacenza 2 – 16138 Genova – P.IVA 02439570991, nei limiti dell’importo sopra indicato, nonché ogni altro adempimento relativo all’esecuzione dei servizi in oggetto;
6. di dare atto che la spesa di cui al presente provvedimento non rientra nei limiti dell’art. 6 della Legge 122/2010
7. di dare atto che l’impegno è stato assunto ai sensi dell’art. 183 comma 1 del d.lg. 267/2000;
8. di dare atto che il presente provvedimento è regolare sotto il profilo tecnico e amministrativo ai sensi dell’art. 147 bis – comma 1 – del D.Lgs. 267/2000 (TUEL)
9. di dare atto dell’assenza di situazioni di conflitto di interessi ex art.6 bis L.241/1990, come introdotto dalla L.190/2012, nonché ai sensi dell'art. 42 del D.lgs. 50/2016
10. di dare atto che il presente provvedimento è stato redatto nel rispetto della normativa sulla tutela dei dati personali.

Il Direttore
Municipio IV Media Valbisagno
Dott.ssa Maria Maimone

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile



COMUNE DI GENOVA

ALLEGATO ALLA DETERMINAZIONE DIRIGENTE
AD OGGETTO
ASSEGNAZIONE, AI SENSI DELL'ART. 36 COMM
SERVICE SOCIETA' COOPERATIVA DELLA FO
CALDAIA A CONDENSAZIONE NELL'ALLOGGI
P.ZZA ADRIATICO 4/15 € 1.598,36 (oltre Iva 22%)

Ai sensi dell'articolo 6, comma 2, del Regolamento
si appone visto di regolarità contabile attestante

Il Responsabile del Servizio
[Dott. Giuseppe Matera]

Sottoscritto digitalmente dal Di

G.I.R. Service
Gas – Idraulica – Riscaldamento
SERVIZIO – INSTALLAZIONE – ASSISTENZA
Servizio assistenza autorizzato



Via Piacenza 2 16138 Genova tel. 0108369634 mail girservicecoop@gmail.com

Genova li, 14/02/2020

Egr. Geom. ROBERTO CARIA
Responsabile Area Tecnica IV Municipio (Molassana)
Piazza dell'Olmo
16138 Genova

A mezzo e-mail: rcaria@comune.genova.it

OGGETTO: Signora Elena Petroli Piazza Adriatico 4/15 Genova

Egr. Geom. Caria,

a seguito conversazione intercorsa, relativamente alla Signora Petroli, considerate le condizioni della caldaia presente nell'appartamento in oggetto Le evidenziamo che si può procedere o con una riparazione provvedendo alla sostituzione della valvola tre vie e degli scambiatori -intasati- con una spesa prevista di € 690,00 oltre IVA, ma attesa l'età dell'apparecchio la riparazione sarebbe sconsigliata.

Alternativamente si può procedere con la sostituzione della caldaia e Le indichiamo di seguito la nostra migliore offerta con l'elenco operazioni e materiale previsto:

Smontaggio e demolizione caldaia esistente con trasporto pubblica discarica.

Lavaggio impianto, fornitura ed installazione caldaia a condensazione classe A di consumo marca CHAFFOTEAUX tipo INOA GREEN 24,

Installazione defangatore per la raccolta delle impurità presenti nell'impianto.

Nuovi allacci alla caldaia in acciaio con relative valvole gas e acqua

Nuovo kit scarico fumi concentrico in materiale idoneo per caldaie a condensazione.

Esecuzione scarico condensa in materiale plastico di circa 3 mt . partendo da sotto il lavandino della cucina e da collegare al pluviale esterno con tubazione coibentato,

Manodopera

Importo lavori iva compresa con nuovo modello INOA GREEN 24EU 2 € 1.950.00

Rimaniamo a Vostra disposizione per qualsiasi chiarimento

Cordiali Saluti

Bernardini Luca

G.I.R. service coop.



COMUNE DI GENOVA

Genova, 03/03/2020

al Municipio IV Media Val Bisagno

alla c.a. Dirigente
Dott.ssa Maria Maimone

p.c. Responsabile Area Tecnica
Arch. Roberto Caria

OGGETTO: mandato al Municipio IV Media Val Bisagno per acquisto e installazione di una caldaia pensile a gas per l'alloggio pubblico di Piazza Adriatico civ. 4 int. 15

La sottoscritta Dott.ssa Paola Vinelli, Direttore della Direzione Politiche della Casa;

Visti:

- l'art. 107 del D.Lgs. del 18/08/2000 n. 267, che determina le funzioni attribuite ai dirigenti;
- gli artt. 77 e 80 del vigente Statuto del Comune di Genova che, in conformità ai principi stabiliti dalla normativa vigente, disciplinano le funzioni ed i compiti della dirigenza;
- l'art. 4 del D.Lgs. del 30/03/2001 n. 165, che prevede la distinzione delle funzioni proprie degli organi della direzione politica rispetto alle competenze e responsabilità dei dirigenti, riservando a questi ultimi la gestione finanziaria, tecnica ed amministrativa, compresa l'adozione di tutti gli atti che impegnano la Civica Amministrazione verso l'esterno, mediante autonomi poteri di spesa, di riorganizzazione delle risorse umane, strumentali e di controllo;
- dato atto che con deliberazione del Consiglio Comunale n. 11 del 26/02/2020 è stato approvato il bilancio di previsione per l'anno 2020;
- accertato che i pagamenti conseguenti al presente provvedimento sono compatibili con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con le regole di finanza pubblica;

accertato che i pagamenti conseguenti al presente provvedimento sono compatibili con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con le regole di finanza pubblica;

premesso che l'attività dell'Ufficio Casa è rivolta a migliorare le risposte pubbliche a situazioni di disagio abitativo presentate dalle c.d. "fasce socio-economicamente deboli" della popolazione;

preso atto che sono pervenute al Municipio IV ed a questa Direzione reiterate richieste di sostituzione della caldaia a gas nell'alloggio in oggetto;



tenuto conto che sono stati effettuati sopralluoghi e preso atto del rapporto del manutentore della caldaia che confermano l'opportunità di sostituzione dell'apparecchio esistente e che il Municipio IV non ha le risorse economiche per effettuare gli interventi;

vista la stima di spesa fornita dall'Area Tecnica del Municipio IV e ritenuta congrua;

Considerato che i lavori richiesti hanno carattere d'urgenza ed effettuati gli opportuni controlli tecnico-amministrativi

DEMANDA

al Municipio IV – Media Val Bisagno l'acquisto e la messa in opera della caldaia pensile a gas in Piazza Adriatico civ. 4 int. 15, come sopra individuato;

AUTORIZZA

ai fini di cui sopra, a impegnare la quota di spesa fino ad un totale di € 2.000,00 (euro duemila/00) IVA compresa, sul Cap. 6425 c.d.c. 322.6.40 p.d.c. 1.3.2.9.0 "Manutenzioni diverse" Bilancio 2020.

Cordiali saluti

il Direttore

Dott.ssa Paola Vinelli

(documento firmato digitalmente)