



COMUNE DI GENOVA

MUNICIPIO - MEDIA VAL BISAGNO

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2020-304.0.0.-32

L'anno 2020 il giorno 13 del mese di Maggio il sottoscritto Maimone Maria in qualita' di dirigente di Municipio - Media Val Bisagno, ha adottato la Determinazione Dirigenziale di seguito riportata.

**OGGETTO ASSEGNAZIONE, AI SENSI DELL'ART. 36 COMMA 2 A) D. LGS. 50/2016, ALLA DITTA HABITARIA SISTEMI S.R.L. (COD BENF. 55134) DI INTERVENTI DI SANIFICAZIONE SUGLI IMPIANTI DI CLIMATIZZAZIONE PRESENTI NEI LOCALI DEI MUNICIPI MEDIA VALBISAGNO E CENTRO OVEST. COVID 19.
Anno 2020 - Euro 3.660,00.= (oneri fiscali inclusi) - CIG ZF72CF5981**

Adottata il 13/05/2020
Esecutiva dal 19/05/2020

13/05/2020	MAIMONE MARIA
------------	---------------

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile



COMUNE DI GENOVA

MUNICIPIO - MEDIA VAL BISAGNO

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2020-304.0.0.-32

OGGETTO ASSEGNAZIONE, AI SENSI DELL'ART. 36 COMMA 2 A) D. LGS. 50/2016, ALLA DITTA HABITARIA SISTEMI S.R.L. (COD BENF. 55134) DI INTERVENTI DI SANIFICAZIONE SUGLI IMPIANTI DI CLIMATIZZAZIONE PRESENTI NEI LOCALI DEI MUNICIPI MEDIA VALBISAGNO E CENTRO OVEST. COVID 19.

Anno 2020 - Euro 3.660,00.= (oneri fiscali inclusi) - CIG ZF72CF5981

IL DIRETTORE

Sulla base delle funzioni attribuite ai Dirigenti dal T.U.O.E.L. D.Lgs. 18 agosto 2000, n.267, e ss.mm.ii, e dagli artt. 77 e 80 dello Statuto del Comune di Genova con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 72 del 12.6.2000 e ss.mm.ii.;

VISTI:

- il D. Lgs. 30 marzo 2001 n. 165 “Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche” aggiornato dal [decreto legislativo 25 maggio 2017, n. 75](#) ed in particolare l'art. 4 comma 2 relativo alle funzioni dirigenziali;

- il D. Lgs. 267/2000 e ss.mm.ii in particolare l'art. 107 in merito alla responsabilità della dirigenza, e l'art. 183 in merito all'impegno di spesa;

- l'articolo 1, comma 450 della legge 27 dicembre 2006 n. 296, modificato dall'art. 1, comma 130 della legge n. 145 del 2018 (Legge di Bilancio 2019) che stabilisce che per gli acquisti di beni e servizi di importo pari o superiore a 5.000 euro e al di sotto della soglia di rilievo comunitario, si debba fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione;

- il D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 “Codice dei Contratti Pubblici” e il D. Lgs. 56 del 19/04/2017 “Disposizioni integrative e correttive al D. Lgs. 18 aprile 2016 n. 50”;

- il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 “Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163 «Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE”, per le parti ancora in vigore fino all'adozione degli atti attuativi del D.Lgs. n. 50/2016;

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

- il D.L. 18 aprile 2019, n. 32 “Disposizioni urgenti per il rilancio del settore dei contratti pubblici, per l’accelerazione degli interventi infrastrutturali, di rigenerazione urbana e di ricostruzione a seguito di eventi sismici” (“Sblocca Cantieri”).

- le Linee Guida n. 4 recanti “Procedure per l’affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi degli operatori economici” approvate dal Consiglio dell’Autorità con delibera n. 1097 del 26 ottobre 2016 e ss.mm.ii.;

- il Regolamento Comunale sull’Ordinamento degli Uffici e dei Servizi – Parte I – approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n. 1121 del 16.07.1998, ultimo aggiornamento con Deliberazione della Giunta Comunale n. 26/2020;

- il Regolamento di Contabilità, approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 34 del 04/03/1996 ed in particolare l’art. 4 relativo alla competenza dei Dirigenti Responsabili dei Servizi Comunali, ultima modifica con deliberazione del Consiglio Comunale n. 2 del 09/01/2018;

- il Regolamento a disciplina dell’Attività Contrattuale, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 20 del 28 aprile 2011;

- la nota prot. n. 275289 del 04/08/2017 del Direttore Generale ad oggetto “Novità inerenti agli acquisti aventi valore inferiore alla soglia comunitaria a seguito dell’entrata in vigore del D.Lgs. 56/2017” ed il “Vademecum operativo per l’acquisizione di beni e servizi sotto soglia comunitaria” aggiornato al 31/5/2019 della Direzione Stazione Unica Appaltante;

Richiamate:

- la Delibera del Consiglio Comunale n. 11 del 26 febbraio 2020 con la quale sono stati approvati i documenti previsionali 2020/22;

- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 61 del 19/03/2020, con cui è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2020/2022;

- l’ordinanza n. 2019-308 del 24.09.2019, con il quale è stato conferito alla sottoscritta l’incarico di Direttore del Municipio IV Media Val Bisagno

Vista la necessità, a seguito dell’emergenza sanitaria, ancora in atto e della graduale riapertura dei servizi, di procedere ad una manutenzione straordinaria degli impianti di climatizzazione all’interno dei locali dei Municipi Media Valbisagno (n. 36 condizionatori a parete ed a soffitto) e Centro Ovest (n. 14 ventilconvettori a pavimento) che consisterà nella sanificazione degli stessi con adeguati interventi di pulizia, compresa la sostituzione delle batterie e dei filtri;

Dato atto che:

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

- dopo un'informale ricerca di mercato, si è provveduto a richiedere specifici preventivi alle Ditte Habitaria S.r.l. e Antas S.r.l. e che entrambe hanno presentato offerte (in atti) dalle quali si evince come quella della Ditta Habitaria S.r.l. sia la più conveniente, non soltanto in ragione del costo stimato in Euro 65,00 ad elemento (la richiesta di Antas è di Euro 69,80) ma anche dell'ulteriore ribasso applicato;

- in ragione dell'importo della fornitura, è possibile procedere con l'affidamento diretto dell'appalto, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera a) del D.lgs. 50/2016 al di fuori del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione, poiché nei limiti di cui art.1 comma 450 L.296/06.

- per le motivazioni sopra esposte si ritiene opportuno assegnare il servizio in oggetto per un importo di € 3.660,00.= di cui € 660,00.= per IVA 22%, alla ditta **Habitaria Sistemi S.r.l.** (cod. benf. 55134) - P.zza F.P. de Calboli 1 – 16161 Genova - CIG ZF72CF5981

- che è stata accertata la regolarità contributiva (DURC) e il casellario ANAC;

- che i pagamenti conseguenti al presente provvedimento sono compatibili con i relativi stanziamenti di cassa di bilancio e con le regole di finanza pubblica;

Visto l'atto datoriale prot. n. **137990** del 7.5.2020, allegato quale parte integrante al presente provvedimento, con il quale il Direttore del Municipio Centro Ovest autorizza la Direzione Municipio Media Valbisagno ad impegnare i fondi necessari per l'acquisizione del servizio in oggetto, consistente nella sanificazione di n. 14 ventilconvettori a pavimento, per un importo complessivo di € 1024,80 IVA inclusa prelevando i fondi al capitolo 4621 *Acquisizione di servizi diversi - centro di costo 292- Bilancio 2020. Pdc 1.3.2.99.999 altri servizi n.a.c..

Rilevato che:

- come altresì indicato nelle citate "Condizioni particolari di fornitura" ai sensi dell'art.103 comma 11 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., considerata l'esiguità dell'importo della fornitura, subordinatamente ad un miglioramento dell'offerta presentata, si è stabilito l'esonero dalla presentazione di cauzione definitiva per la stipula del contratto conseguente all'affidamento dell'appalto;

- di prevedere l'annullamento dell'affidamento nel caso in cui in ragione della fascia di importo in cui si colloca l'affidamento di che trattasi, in conformità a quanto previsto dalle Linee Guida n.4/2016 e s.m.i., dai controlli effettuati sui requisiti di carattere generale si riscontrassero provvedimenti interdittivi o qualora da ulteriori controlli emergessero cause ostative alla stipula del contratto;

Considerato infine:

che si procederà alla stipula del contratto mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio ai sensi dell'art.32 commi 14 e 14bis del D.Lgs 50/2016;

Per i motivi esposti in premessa:

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

DETERMINA

1. di approvare gli interventi di sanificazione degli impianti di climatizzazione dei locali dei Municipi Media Valbisagno e Centro Ovest in considerazione dell'attuale situazione di emergenza epidemiologica, per un importo complessivo, oneri fiscali inclusi, di Euro 3.660,00.=;
2. di assegnare gli interventi cui al punto precedente, ai sensi del D.lgs. n. 50/2016 art. 36 c. 2 a), alla **Habitaria Sistemi S.r.l.** (cod. benf. 55134) P.za F.P. de Calboli 1 – 16161 Genova - CIG ZF72CF5981 con importo contrattuale di € **3.000,00.=** (oltre IVA 22%) per un totale complessivo di € 3.660,00.=, nelle more degli accertamenti in corso in ragione della fascia di importo in cui si colloca l'affidamento di che trattasi, in conformità a quanto previsto dalle Linee Guida n.4/2016 e s.m.i., subordinando la stipula del contratto all'esito positivo di tali verifiche e dando atto che in caso di esito interdittivo si procederà alla revoca della presente assegnazione;
3. di provvedere alla stipula del contratto mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio ai sensi dell'art.32 commi 14 e 14bis del D.Lgs 50/2016;
4. di dare atto che la spesa di cui al punto 2) è congrua, sulla scorta delle motivazioni di cui in parte narrativa;
5. di impegnare la somma complessiva di Euro **3.660,00.=**. di cui € 660,00.= per IVA 22% , nel seguente modo:
 - Euro **1.024,80** (di cui Euro 184,80 quale quota IVA) al Cap. 4621 “Acquisizione di servizi diversi- Municipio Centro Ovest” - centro di costo 292.629- Pdc 1.3.2.99.999 altri servizi n.a.c. – Bilancio 2020 (**Imp. 2020.8627**);
 - Euro **2.635,20** (di cui Euro 475,20 quale quota IVA) al Cap. 68673 “Acquisizione di servizi” - c.d.c. 4704.6.40 “Spese per servizi – Servizi Tecnico Manutentivi Valbisagno”– PdC 1.3.2.99.999. altri servizi n.a.c. – Bilancio 2020 (**Imp. 2020.8628**);
6. di demandare all'Area Tecnica del Municipio IV Media Val Bisagno gli adempimenti di competenza, ed in particolare la diretta liquidazione della spesa mediante emissione di mod. M.1/Rag. digitale, nei limiti dell'importo sopra indicato, nonché ogni altro adempimento relativo all'esecuzione dei servizi in oggetto;
7. di dare atto che l'impegno è stato assunto ai sensi dell'art. 183 comma 1 del d.lg. 267/2000;
8. di dare atto che il presente provvedimento è regolare sotto il profilo tecnico e amministrativo ai sensi dell'art. 147 bis – comma 1 – del D.Lgs. 267/2000 (TUEL)
9. di dare atto dell'assenza di situazioni di conflitto di interessi ex art.6 bis L.241/1990, come introdotto dalla L.190/2012, nonché ai sensi dell'art. 42 del D.lgs. 50/2016

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

10. di dare atto che il presente provvedimento è stato redatto nel rispetto della normativa sulla tutela dei dati personali.

Il Direttore dei Municipi
Bassa e Media Val Bisagno
Dott.ssa Maria Maimone

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile



COMUNE DI GENOVA

ALLEGATO ALLA DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2020-304.0.0.-32

AD OGGETTO

ASSEGNAZIONE, AI SENSI DELL'ART. 36 COMMA 2 A) D. LGS. 50/2016, ALLA DITTA HABITARIA SISTEMI S.R.L. (COD BENF. 55134) DI INTERVENTI DI SANIFICAZIONE SUGLI IMPIANTI DI CLIMATIZZAZIONE PRESENTI NEI LOCALI DEI MUNICIPI MEDIA VALBISAGNO E CENTRO OVEST. COVID 19.

Anno 2020 - Euro 3.660,00.= (oneri fiscali inclusi) - CIG ZF72CF5981

Ai sensi dell'articolo 6, comma 2, del Regolamento di Contabilità e per gli effetti di legge, si appone visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria

Il Responsabile del Servizio Finanziario
[dott. Giuseppe Materese]

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile



COMUNE DI GENOVA

Prot. n. **137990**

Addì, 7.5.2020

**Direttore Municipio Media Valbisagno
Dott.ssa M.Maimone
SEDE**

OGGETTO: Atto Datoriale di NULLA OSTA ad effettuare impegno di spesa per la manutenzione straordinaria per emergenza sanitaria covid -19 per l'impianto di climatizzazione presso i locali Anagrafe e Stato Civile del Municipio Centro Ovest.

La sottoscritta Dott.ssa Simonetta Barboni, in qualità di Direttore del Municipio 2 Centro Ovest e Municipio 5 Valpolcevera

VISTI:

- l'art. 107 del D.Lgs. n. 267 del 18.8.2000, che determina le funzioni attribuite ai Dirigenti;

- gli artt. 58 e 61 del vigente Statuto del Comune di Genova che, in conformità ai principi stabiliti dalla normativa vigente, disciplinano le funzioni ed i compiti della dirigenza;

- l'art.4 del D.Lgs. n. 165 del 30/03/2001, e s.m.i., che prevede la distinzione delle funzioni proprie degli organi della direzione politica rispetto alle competenze e responsabilità dei Dirigenti, riservando a questi ultimi, tra l'altro, la gestione finanziaria, tecnica ed amministrativa, compresa l'adozione di tutti gli atti che impegnano la Civica Amministrazione verso l'esterno, mediante autonomi poteri di spesa, di riorganizzazione delle risorse umane, strumentali e di controllo;

- il Regolamento di Contabilità, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale del 09/12/2008 n. 88, ultima modifica con deliberazione del Consiglio Comunale n. 2 del 09.01.2018;

- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 11 del 26.02.2020 con la quale sono stati approvati i Documenti Previsionali e Programmatici 2020/2022.

- la deliberazione della Giunta Comunale n. 61 del 19.03.2020 con cui è stato approvato il P.E.G. 2020/2022

***Municipio II Centro OVEST
Via Sampierdarena 34 - 16149 Genova
Ufficio Contabilità Tel. 010. 5578722-50***

CONSIDERATA la necessità provvedere alla manutenzione straordinaria dell'impianto di climatizzazione a seguito dell'emergenza sanitaria covid- 19 presso i locali Anagrafe e Stato Civile del Municipio Centro Ovest sito in Via Sampierdarena, 34- 16149 Genova;

Si autorizza la Direzione Municipio Media Valbisagno ad impegnare i fondi necessari per l'acquisizione del servizio di cui sopra per un importo complessivo di € 1024,80 IVA inclusa prelevando i fondi al capitolo 4621 *Acquisizione di servizi diversi - centro di costo 292- Bilancio 2020. Pdc 1.3.2.99.999 altri servizi n.a.c..

**Il Direttore del
Municipio 2 Centro Ovest
e Municipio 5 Valpolcevera
(Dott.ssa Simonetta Barboni)**
(file firmato digitalmente)



OFFERTA MANUTENZIONE STRAORDINARIA

HG200015 rev01

DATI CLIENTE

NOME O RAGIONE SOCIALE: **Municipio IV Media Valbisagno**

INDIRIZZO: P.zza dell'Olmo 3

CAP/CITTA': GENOVA

REFERENTE: Sig.ra Gamberini

Trasmettiamo di seguito le condizioni tecnico/commerciali relative alla nostra proposta di manutenzione straordinaria da effettuarsi sugli impianti installati presso vs locali e descritti nella specifica "Condizionatori Piazza Olmo 3 – Municipio 4 MVB" e Municipio II – Centro Ovest di Via San Pier D'Arena 34 a nostre mani.



ELENCO COMPONENTI OGGETTO DI MANUTENZIONE:

- ❖ condizionatori a parete n. 33
- ❖ condizionatori a soffitto n. 3
- ❖ ventilconvettori a pavimento n. 14



ELENCO DELLE OPERE PREVISTE SU OGNI UNITÀ/TERMINALE INTERNA:

- Pulizia filtri
- Controllo scarico di condensa
- Sanificazione dei filtri con appositi prodotti battericidi e igienizzanti

ELENCO DELLE OPERE PREVISTE SU OGNI UNITÀ ESTERNA

- Ispezione visiva approfondita
- Pulizia e sanificazione batterie di evaporazione/condensazione



CONDIZIONI COMMERCIALI

- IMPORTO PER LE ATTIVITA' SOPRA ELENCATE

€ 65,00 + iva/ PER OGNI UNITA' A
PARETE/SOFFITTO

€ 65,00 + iva/ PER OGNI UNITA' A PAVIMENTO

TOTALE COMPLESSIVO: € 3.250,00 + iva

Sconto a voi riservato € 3.000,00 + iva

- **ESCLUSIONI:**

COSTO BOLLINI REGIONALI

IVA

CONSUMO ENERGIA ELETTRICA E CONSUMO ACQUA

EVENTUALI PEZZI DI RICAMBIO

EVENTUALE GAS REFRIGERANTE

QUANTO ALTRO NON SPECIFICATO

L'eventuale sostituzione di parti di ricambio elettro-meccaniche riscontrate guaste o non funzionanti a seguito del giro di manutenzione verrà comunicata preventivamente al cliente.

FATTURAZIONE: AD INTERVENTO ESEGUITO

PAGAMENTO: A VISTA FATTURA

ADEMPIMENTI NORMATIVI E LEGISLATIVI DI RIFERIMENTO:

- UNI 8364 e DPR 74/2013 Regolamento recante definizione dei criteri generali in materia di esercizio, conduzione, controllo, manutenzione e ispezione degli impianti termici per la climatizzazione invernale ed estiva;

- Dichiarazione di Avvenuta Manutenzione

PER ACCETTAZIONE:

TIMBRO E FIRMA