



COMUNE DI GENOVA

## MUNICIPIO LEVANTE

### DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2020-309.0.0.-92

L'anno 2020 il giorno 03 del mese di dicembre la sottoscritta Dott.ssa Gallo Luisa in qualità di Direttore del Municipio Levante, ha adottato la Determinazione Dirigenziale di seguito riportata.

**OGGETTO: SERVIZIO DI MANUTENZIONE ORDINARIA DELLE AREE VERDI E DEGLI SPAZI APERTI DI PERTINENZA DELLE SCUOLE PUBBLICHE, DEI GIARDINI ED AREE DI CIVICA PROPRIETA' OD IN USO AL COMUNE NEL TERRITORIO DEL MUNICIPIO LEVANTE. AFFIDAMENTO DIRETTO, AI SENSI DELL'ART. 36 COMMA 2 LETTERA A) DEL D.LGS 50/2016, ALLA COOPERATIVA SOCIALE IL RASTRELLO A R.L. ONLUS (EURO 2.900,00 OLTRE I.V.A.).  
CIG. Z8E2F7947B**

Adottata il 03/12/2020  
Esecutiva dal 23/12/2020

03/12/2020

GALLO LUISA

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile



COMUNE DI GENOVA

## MUNICIPIO LEVANTE

### DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2020-309.0.0.-92

**OGGETTO: SERVIZIO DI MANUTENZIONE ORDINARIA DELLE AREE VERDI E DEGLI SPAZI APERTI DI PERTINENZA DELLE SCUOLE PUBBLICHE, DEI GIARDINI ED AREE DI CIVICA PROPRIETA' OD IN USO AL COMUNE NEL TERRITORIO DEL MUNICIPIO LEVANTE. AFFIDAMENTO DIRETTO, AI SENSI DELL'ART. 36 COMMA 2 LETTERA A) DEL D.LGS 50/2016, ALLA COOPERATIVA SOCIALE IL RASTRELLO A R.L. ONLUS (EURO 2.900,00 OLTRE I.V.A.) CIG. Z8E2F7947B**

### IL DIRETTORE DEL MUNICIPIO LEVANTE

SULLA base delle funzioni attribuite ai Dirigenti dal T.U.O.E.L. D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e ss.mm.ii., e dagli artt. 77 e 80 dello Statuto del Comune di Genova approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 72 del 12.06.2000 e ss.mm.ii.;

#### VISTI:

- il D.Lgs. 30 marzo 2001, n. 165, e ss.mm.ii., ed in particolare l'art. 4 comma 2, 16 e 17 relativi alle funzioni dirigenziali;
- gli artt. 107, 153 e 183 del D.Lgs. 267/2000 e ss.mm.ii.;
- il D.Lgs. 118 del 23 giugno 2011 "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni degli Enti Locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42" che introduce nuovi principi in materia di contabilità degli Enti Locali;
- il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 "Codice dei Contratti Pubblici";
- il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 "Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163 «Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE», per le parti ancora in vigore;
- il D.Lgs. 56 del 19/04/2017 "Disposizioni integrative e correttive al D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50";

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

- il D.L. 76/2020 “Misure urgenti per la semplificazione e l’innovazione” convertito con Legge 120 dell’11/09/2020;
- le Linee Guida Anac n. 4 di attuazione del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 aggiornate al Decreto Legislativo 19 aprile 2017, n. 56 con Delibera del Consiglio n. 206 del 1 marzo 2018;
- il Regolamento Comunale sull’Ordinamento degli Uffici e dei Servizi – Parte I – approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n. 1121 del 16.07.1998, e ss.mm.ii.;
- il Regolamento di Contabilità, approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 34 del 04/03/1996 e ss.mm.ii. ed in particolare l’art. 4 relativo alla competenza dei Dirigenti Responsabili dei Servizi Comunali;
- il Regolamento a disciplina dell’Attività Contrattuale, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 20 del 28 aprile 2011;
- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 11 del 26/02/2020 con la quale sono stati approvati i Documenti Previsionali e Programmatici 2020/2022;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 61 del 19/03/2020, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2020/2022;

**RICHIAMATO** il Provvedimento del Sindaco n. 379 del 13/12/2017 ed il provvedimento del Direttore Generale n. 448 del 14/12/2017, rettificato con provvedimento n. 451 del 14/12/2017, con il quale è stato conferito alla sottoscritta l’incarico di Direttore del Municipio Levante;

**PREMESSO:**

- che fra i compiti istituzionali del Municipio Levante rientra il servizio di manutenzione ordinaria delle aree verdi, dei giardini pubblici nonché del verde in cortili e spazi esterni di edifici scolastici, nel proprio territorio con l’obiettivo di garantire il decoro nelle aree e giardini pubblici e negli spazi esterni annessi ai plessi scolastici;
- che la manutenzione ordinaria del verde consiste in particolare nelle operazioni colturali relative a: sfalcio delle erbe, potature e rimonda di siepi ed arbusti, da svolgersi a mano o con attrezzature specifiche (quali, ad esempio, decespugliatori, motofalciatrici, soffiatori/aspiratori, ecc.), inclusa la raccolta della risulta e lo smaltimento della stessa presso idonea discarica;
- che l’entità degli interventi che è necessario eseguire, risulta superiore alle capacità operative, in regia diretta, del Municipio Levante, per cui risulta opportuno e necessario ricorrere all’affidamento ad imprese esterne operanti nel settore;
- che in data 26/05/2020 è stata pubblicata, sul portale MEPA, di Consip S.p.a., la RDO n. 2020/2575034 per l’affidamento, mediante procedura negoziata ai sensi dell’art. 36 comma 2 lett. b) del D.Lgs. 50/2016, di un accordo quadro di durata triennale per il servizio di manutenzione ordinaria delle aree verdi e degli spazi aperti di pertinenza delle scuole pubbliche, dei giardini ed aree di civica proprietà od in uso al comune nel territorio del Municipio Levante per un importo complessivo di Euro 39.344,26 oltre I.V.A.;

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

- che a seguito dello svolgimento della procedura di gara sul portale MEPA di valutazione delle offerte, è stata individuata quale migliore offerente la COOPERATIVA SOCIALE IL RASTRELLO A R.L. ONLUS con il punteggio complessivo di 92,88 ed il ribasso offerto del 23,78%, sui prezzi di cui al Prezziario 2020 - Opere Edili - Regione Liguria, al netto degli oneri per la sicurezza e delle opere in economia, oltre I.V.A., mantenendo fisso ed invariato l'importo complessivo dell'appalto;

- che con determinazione dirigenziale n. 2020/309/58 del 05/08/2020 l'Accordo Quadro è stata aggiudicata alla COOPERATIVA SOCIALE IL RASTRELLO A R.L. ONLUS e successivamente in data 25/08/2020 è stato stipulato il Contratto Accordo Quadro registrato a cronologico n. 1277 del 26/08/2020 ed in data 27/08/2020 è stato stipulato il Contratto applicativo registrato a cronologico n. 1286 del 27/08/2020 riferito alla I° annualità dell'Accordo Quadro per un importo contrattuale di Euro 9.836,07 oltre I.V.A.;

- che gli interventi di manutenzione ordinaria del verde, realizzati a tutte le condizioni ed oneri del documento "Condizioni particolari di esecuzione del servizio", riferiti alla I° annualità dell'accordo quadro sono conclusi;

### **CONSIDERATO:**

- che è necessario provvedere agli interventi di manutenzione ordinaria del verde, consistenti principalmente nello sfalcio, potatura siepi e pulizia nei siti di seguito indicati al fine di garantire sicurezza, igiene ed eliminare situazioni di criticità:

- Area verde e camminamenti Via delle Genziane di fronte civv. 182-202;
- Area verde e camminamenti Via delle Genziane di fronte civv. 161-167;
- Area verde e camminamenti Via delle Genziane di fronte civv. 13-15;
- Area verde centro curva stradale Via dei Ciclamini di fronte civ. 70;
- Area verde e camminamenti Via delle Campanule retro civv. 43-45 di Via dei Ciclamini;
- Area verde e camminamenti Via dei Ciclamini di fronte civv. 77-79;
- Porzione dell'area verde e camminamenti tra Via dei Narcisi e Via degli Iris retro civv. 14-28.

- che la legge 30/12/2018 n. 145 (legge di Bilancio 2019) al comma 130 dell'art.1, ha modificato l'art. 1, comma 450 della Legge 27/12/2018 n. 296 innalzando la soglia per non incorrere nell'obbligo di ricorrere al MEPA, ovvero ad altri mercati elettronici per l'acquisto di beni e servizi da parte delle Pubbliche Amministrazioni da Euro 1.000,00 ad Euro 5.000,00;

- che la spesa prevista per gli interventi di manutenzione di che trattasi rientra nell'importo predetto;

- che pertanto è stata interpellata, nelle vie brevi, la COOPERATIVA SOCIALE IL RASTRELLO A R.L. ONLUS, la quale con atto di impegno in data 26/11/2020, allegato parte integrante al presente provvedimento, si è resa disponibile alla realizzazione degli interventi di manutenzione ordinaria del verde di che trattasi per un importo di Euro 2.900,00 oltre I.V.A. 22%;

**RITENUTO** pertanto di poter procedere all'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera a) del D.Lgs n. 50/2016, alla **COOPERATIVA SOCIALE IL RASTRELLO A R.L. ONLUS** con sede in Genova - Via Pier Domenico Da Bissone 3 - CAP. 16153 Partita I.V.A. n. 02689670103, degli interventi di manutenzione ordinaria del verde per l'importo di Euro 2.900,00

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

oltre Euro 638,00 per IVA 22% e quindi per complessivi Euro 3.538.00, a tutte le condizioni ed oneri di cui ai contratti Accordo Quadro cronologico n. 1277 del 26/08/2020 ed Applicativo cronologico n. 1286 del 27/08/2020, al documento “Condizioni particolari di esecuzione del servizio”, nonché dell’atto di impegno con l’applicazione del ribasso del 23,78% sui prezzi di cui al Prezziario 2020 - Opere Edili - Regione Liguria e sui n. 2 prezzi aggiuntivi, allegati all’atto stesso, al netto degli oneri per la sicurezza e delle opere in economia, oltre I.V.A., mantenendo fisso ed invariato l’importo complessivo del presente affidamento;

#### **DATO ATTO:**

- che il Codice Identificativo Gara (**CIG**) è **Z8E2F7947B**;
- che il RUP della procedura in oggetto è il Geom. Monica Innocenti che ha già reso la dichiarazione di assenza di conflitto di interessi di cui all’art. 6 bis della Legge 241/90;

**ACCERTATO** che i pagamenti conseguenti al presente provvedimento sono compatibili con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con le regole della finanza pubblica;

#### **DETERMINA**

**1) di approvare** gli interventi di manutenzione ordinaria del verde, consistenti principalmente nello sfalcio, potatura siepi e pulizia nei siti di seguito indicati al fine di garantire sicurezza, igiene ed eliminare situazioni di criticità:

- Area verde e camminamenti Via delle Genziane di fronte civv. 182-202;
- Area verde e camminamenti Via delle Genziane di fronte civv. 161-167;
- Area verde e camminamenti Via delle Genziane di fronte civv. 13-15;
- Area verde centro curva stradale Via dei Ciclamini di fronte civ. 70;
- Area verde e camminamenti Via delle Campanule retro civv. 43-45 di Via dei Ciclamini;
- Area verde e camminamenti Via dei Ciclamini di fronte civv. 77-79;
- Porzione dell'area verde e camminamenti tra Via dei Narcisi e Via degli Iris retro civv. 14-28.

**2) di affidare**, per le motivazioni in premessa, ai sensi dell’art. 36 comma 2 lettera a) del D.Lgs n. 50/2016, alla **COOPERATIVA SOCIALE IL RASTRELLO A R.L. ONLUS** con sede in Genova - Via Pier Domenico Da Bissone 3 - CAP. 16153 Partita I.V.A. n. 02689670103 (cod. benf. 20916) gli interventi di manutenzione del verde di cui al punto 1) per un importo contrattuale di Euro 2.900,00 oltre Euro 638,00 per IVA 22% e quindi per complessivi Euro 3.538,00;

**3) di dare atto** che gli interventi saranno realizzati a tutte le condizioni ed oneri del Contratto Accordo Quadro cron. n. 1277 del 26/08/2020 ed Applicativo cron. n. 1286 del 27/08/2020 e del documento “Condizioni particolari di esecuzione del servizio”, nonché dell’atto di impegno del 26/11/2020, allegato parte integrante al presente provvedimento, con l’applicazione del ribasso del 23,78% sui prezzi di cui al Prezziario 2020 - Opere Edili - Regione Liguria e sui n. 2 prezzi aggiuntivi, allegati all’atto stesso, al netto degli oneri per la sicurezza e delle opere in economia, oltre I.V.A., mantenendo fisso ed invariato l’importo complessivo del presente affidamento;

**4) di impegnare** la somma complessiva di **Euro 3.538,00** al **capitolo 68924** bilancio 2020 c.d.c.

4709.6.40 - “Servizi Tecnico Manutentivi Levante - Spese per manutenzioni” - PDC U1.03.02.09.**012** Manutenzione ordinaria e riparazioni di terreni e beni materiali non prodotti (IMP. 2020/13967);

**5) di provvedere** alla stipula del contratto, ai sensi dell’art. 32 comma 14 del D.Lgs. 50/2016, mediante corrispondenza secondo l’uso del commercio ed alla sua registrazione in conformità alla comunicazione della Stazione Unica Appaltante n. 366039 del 05/12/2014;

**6) di demandare**, all’Area Tecnica del Municipio Levante, la Direzione dell’esecuzione, la contabilità, i controlli ed ogni incombenza relativa all’attuazione e corretta esecuzione del servizio;

**7) di procedere** alla diretta liquidazione della spesa, dietro presentazione di regolare fattura, mediante atto di liquidazione digitale ai sensi dell’art. 33 del Regolamento di Contabilità;

**8) di dare inoltre atto** che il RUP della procedura in oggetto è il Geom. Monica Innocenti che ha già reso la dichiarazione di assenza di conflitto di interessi di cui all’art. 6 bis della Legge 241/90;

**9) di dare infine atto:**

- che l’impegno è stato assunto ai sensi dell’art. 183 comma 1 del D.Lgs 267/2000;
- che, ai fini della modalità di pagamento da applicarsi ai sensi di quanto previsto dalla Legge 23 dicembre 2014 n. 190 (Legge di Stabilità 2015), la spesa di cui all’impegno del presente provvedimento riveste carattere istituzionale;
- che è stata accertata l’insussistenza di situazioni di conflitto di interessi in attuazione dell’art. 6 bis della Legge 241/1990 e ss.mm.ii., nonché ai sensi dell’art. 42 del D.Lgs. 50/2016;
- che il presente provvedimento è regolare sotto il profilo tecnico, amministrativo e contabile ai sensi dell’art. 147 bis, comma 1 del D. Lgs. 267/2000;
- che il presente provvedimento è stato redatto nel rispetto della normativa sulla tutela dei dati personali.

Il Direttore  
del Municipio Levante  
Dott.ssa Luisa Gallo

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile



COMUNE DI GENOVA

ALLEGATO ALLA DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2020-309.0.0.-92  
AD OGGETTO: SERVIZIO DI MANUTENZIONE ORDINARIA DELLE AREE VERDI E  
DEGLI SPAZI APERTI DI PERTINENZA DELLE SCUOLE PUBBLICHE, DEI GIARDINI ED  
AREE DI CIVICA PROPRIETA' OD IN USO AL COMUNE NEL TERRITORIO DEL  
MUNICIPIO LEVANTE. AFFIDAMENTO DIRETTO, AI SENSI DELL'ART. 36 COMMA 2  
LETTERA A) DEL D.LGS 50/2016, ALLA COOPERATIVA SOCIALE IL RASTRELLO A R.L.  
ONLUS (EURO 2.900,00 OLTRE I.V.A.)  
CIG. Z8E2F7947B

**Ai sensi dell'articolo 6, comma 2, del Regolamento di Contabilità e per gli effetti di legge,  
si appone visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria**

Il Responsabile del Servizio Finanziario  
[Dott. Giuseppe Materese]

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile



COMUNE DI GENOVA

MUNICIPIO IX LEVANTE

*Appalto fra il Comune di Genova e la COOPERATIVA SOCIALE IL RASTRELLO A R.L. ONLUS, per il servizio di manutenzione ordinaria delle aree verdi e degli spazi aperti di pertinenza delle scuole pubbliche, dei giardini ed aree di civica proprietà od in uso al Comune nel territorio del Municipio Levante.*

*AFFIDAMENTO DIRETTO ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera a) del D.Lgs n. 50/2016*

*IMPORTO NETTO LAVORI EURO 2.900.00*

*Impresa: COOPERATIVA SOCIALE IL RASTRELLO A R.L. ONLUS (di seguito per brevità denominata IL RASTRELLO) con sede in Genova - Via Pier Domenico Da Bissone 3 - CAP. 16153 - Codice Fiscale e numero di iscrizione al Registro delle Imprese presso la Camera di Commercio Industria Artigianato Agricoltura di Genova n. 02689670103 e REA 290163;*

*CONTRATTO: Accordo Quadro cronologico n. 1277 del 26/08/2020  
Contratto applicativo I° Annualità cronologico n. 1286 del 27/08/2020*

**ATTO D'IMPEGNO AFFIDAMENTO DIRETTO**

*ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera a) del D.Lgs n. 50/2016 Codice dei*

**Contratti Pubblici**

*L'anno 2020 il giorno 26 (ventisei) del mese di novembre, in seguito a preavviso via mail dato dal sottoscritto Responsabile del Procedimento, si sono trovati in Genova, presso il Municipio IX Levante:*

*Geom. Luca Gandolfi, Direttore del servizio;*

*Roberto Perugi, Legale Rappresentante dell'Impresa appaltatrice;*

**PREMESSO:**



COMUNE DI GENOVA

**MUNICIPIO IX LEVANTE**

- che è necessario provvedere ad interventi di manutenzione ordinaria nei giardini ed aree di civica proprietà nel territorio del Municipio Levante, consistenti in particolare nello sfalcio, nella potatura delle siepi e pulizia nei siti di seguito individuati:

1. Area verde e camminamenti Via delle Genziane di fronte civv. 182-202;
2. Area verde e camminamenti Via delle Genziane di fronte civv. 161-167;
3. Area verde e camminamenti Via delle Genziane di fronte civv. 13-15;
4. Area verde centro curva stradale Via dei Ciclamini di fronte civ. 70;#
5. Area verde e camminamenti Via delle Campanule retro civv. 43-45 di Via dei Ciclamini;
6. Area verde e camminamenti Via dei Ciclamini di fronte civv. 77-79;
7. Porzione dell'area verde e camminamenti tra Via dei Narcisi e Via degli Iris retro civv. 14-28.

Fra l'Amministrazione Appaltante e la Cooperativa Appaltatrice, come sopra indicate, viene stabilito quanto segue:

**Art. 1 - OGGETTO**

L'amministrazione appaltante affida alla Cooperativa, che accetta, l'esecuzione di interventi di manutenzione ordinaria del verde, consistenti nello sfalcio, potatura siepi e pulizia nelle aree sopra specificate. Affidamento diretto ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a) del D.Lgs. 50/2016.

**Art. 2 - IMPORTO**

L'importo dei lavori da eseguire ammonta ad Euro 2.900,00 oltre I.V.A. 22%.

**Art. 3 - PREZZI E CONDIZIONI**

Per l'esecuzione degli interventi oggetto del presente atto **IL RASTRELLO**



COMUNE DI GENOVA

MUNICIPIO IX LEVANTE

accetta di adottare gli stessi prezzi, condizioni ed oneri stabiliti nei contratti

Accordo Quadro cronologico n. 1277 del 26/08/2020 e Contratto applicativo

cronologico n. 1286 del 27/08/2020 di cui all'Accordo Quadro di durata

triennale del servizio di manutenzione ordinaria delle aree verdi e degli spazi

aperti di pertinenza delle scuole pubbliche, dei giardini ed aree di civica

proprietà od in uso al Comune nel territorio del Municipio Levante, oltre a

n. 2 prezzi aggiuntivi di cui agli allegati "Analisi prezzi aggiuntivi" e

"Relazione prezzi aggiuntivi".

Art. 4 - ONERI FISCALI

Fanno carico all'impresa tutti gli oneri fiscali conseguenti al presente atto.

L'I.V.A. sarà a carico all'amministrazione appaltante, nella misura prevista

dalla legge. Ai fini fiscali, le parti dichiarano rispettivamente i seguenti

domicili e codici fiscali:

- Amministrazione appaltante: Comune di Genova – Municipio Levante -

Via Garibaldi 9, 16121, Genova (GE) – C.F. 00856930102;

- Impresa appaltatrice: COOPERATIVA SOCIALE IL RASTRELLO A

R.L. ONLUS con sede in Genova - Via Pier Domenico Da Bissone 3 -

CAP. 16153 - Codice Fiscale e numero di iscrizione al Registro delle

Imprese presso la Camera di Commercio Industria Artigianato Agricoltura

di Genova n. 02689670103 e REA 290163;

Il sig. Roberto Perugi, nato a Genova il 03.06.1963, Legale Rappresentante

de IL RASTRELLO, ha verificato, con la scorta delle indicazioni del

direttore del servizio, la corrispondenza fra i dati forniti e le attuali

condizioni e circostanze locali, ha preso atto dei siti degli interventi, con



COMUNE DI GENOVA

MUNICIPIO IX LEVANTE

riferimento alle pattuizioni delle "Condizioni particolari di esecuzione del servizio".

Il sig. Roberto Perugi, nella qualità summenzionata, dichiara di essere pienamente edotto di tutte le circostanze, di fatto e di luogo, inerenti alla esecuzione degli interventi e di tutti gli obblighi accollati all'impresa dal precitato "Condizioni particolari di esecuzione del servizio", in particolare dichiara che:

- 1) la tipologia delle aree, l'ubicazione delle stesse unitamente ai mezzi d'opera necessari per l'esecuzione degli interventi, sono state analizzate;
- 2) che lo stato attuale delle aree su cui devono eseguirsi gli interventi è tale da non impedire l'avvio e la prosecuzione degli interventi in modo regolare;
- 3) che la sottoscritta Cooperativa ha individuato le discariche necessarie per l'esecuzione degli interventi e che le stesse risultano operative.

L'impresa dichiara di accettare la consegna degli interventi, senza sollevare riserva od eccezione alcuna, restando inteso che il presente atto diventerà vincolante per la Civica Amministrazione ottenute le autorizzazioni del caso.

I giorni contrattuali per dare compiuti tutti gli interventi si stabiliscono in giorni 30 naturali, successivi e continui.

Si stabiliscono le seguenti riconsegne parziali delle aree sottoindicate, per dare compiuti tutti gli interventi:

Giardini ed aree di civica proprietà nel territorio del Municipio Levante, oggetto di interventi di sfalcio, potatura delle siepi e pulizia :

1. Area verde e camminamenti Via delle Genziane di fronte civv. 182-202;



COMUNE DI GENOVA

**MUNICIPIO IX LEVANTE**

2. Area verde e camminamenti Via delle Genziane di fronte civv. 161-167;

3. Area verde e camminamenti Via delle Genziane di fronte civv. 13-15;

4. Area verde centro curva stradale Via dei Ciclamini di fronte civ. 70;

5. Area verde e camminamenti Via delle Campanule retro civv. 43-45 di Via dei Ciclamini;

6. Area verde e camminamenti Via dei Ciclamini di fronte civv. 77-79;

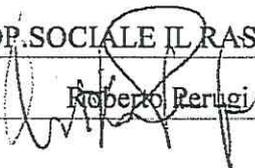
7. Porzione dell'area verde e camminamenti tra Via dei Narcisi e Via degli Iris retro civv. 14-28.

Letto, confermato e sottoscritto

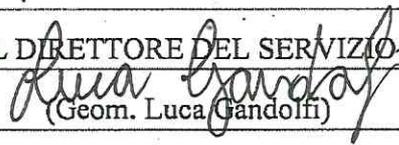
Genova, 26/11/2020

L'IMPRESA

(COOP.SOCIALE IL RASTRELLO)

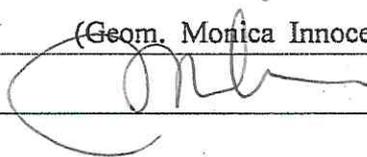
  
Roberto Perugi

IL DIRETTORE DEL SERVIZIO

  
(Geom. Luca Gandolfi)

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

(Geom. Monica Innocenti)



ANALISI PREZZI

Servizio di manutenzione ordinaria delle aree verdi e degli spazi aperti di pertinenza delle scuole pubbliche, dei giardini ed aree di civica proprietà od in uso al Comune nel territorio del Municipio Levante

VOCE	N:	COMPONENTI ANALISI	U.M.	QUANTITA'	RIFERIMENTI:	PREZZO UNITARIO	IMPORTO
N.P.01 Oneri discarica autorizzata per lo smaltimento di rifiuti vegetali (erba, arbusti, vegetazione varia)	1	Oneri discarica autorizzata per lo smaltimento di rifiuti vegetali (erba, arbusti, vegetazione varia)	T	1,00	non presente	100,00	100,00
					TOTALE	Euro/cad	100,00
VOCE	N.	COMPONENTI ANALISI	U.M.	QUANTITA'	RIFERIMENTI:	PREZZO UNITARI	IMPORTO
N.P.02 Rastrellamento area verde e raccolta della risulta dello sfalcio/decespugliamento/potatura compreso il carico sul mezzo	1	Incidenza Mano d'opera Operario Fiorovvaista Profilo VI Livello b	mq	1,00	Prezzario Regionale Opere Edili 2020 e Prezzi di riferimento	26,07	0,43
		TOTALE				Euro/mq	0,43



COMUNE DI GENOVA

**OGGETTO: Servizio di manutenzione ordinaria delle aree verdi e degli spazi aperti di pertinenza delle scuole pubbliche, dei giardini ed aree di civica proprietà od in uso al Comune nel territorio del Municipio Levante**

RELAZIONE DEL DIRETTORE DEI LAVORI

*Premessa*

Nel progetto di manutenzione ordinaria dell'appalto in oggetto sono state prese in considerazione lavorazioni particolari non presenti a prezzario Regionale Opere Pubbliche.

*Approfondimenti*

Si è resa necessaria la quantificazione degli oneri di discarica derivati dallo smaltimento dei rifiuti vegetali prodotti a seguito delle attività di sfalcio, decespugliamento e potatura nelle aree verdi.

Inoltre, si è analizzata la computazione relativa alla lavorazione di rastrellamento e carico sul mezzo della risulta dello sfalcio, decespugliamento e potatura.

*Prezzi aggiuntivi*

In conseguenza di quanto sopra descritto, è stato redatto un elenco di N°2 prezzi aggiuntivi da concordare, dedotti in parte dal prezzario Regionale Opere Pubbliche e in parte dedotti mediante analisi di mercato.

**P.A.01**

Oneri discarica autorizzata per lo smaltimento di rifiuti vegetali (erba, arbusti, vegetazione varia)

Euro/T: 100,00

**P.A.02**

Rastrellamento area verde e raccolta della risulta dello sfalcio/decespugliamento/potatura compreso il carico sul mezzo

Euro/mq: 0,43

Il Progettista

Geom. Luca Gandolfi

Il Responsabile del Procedimento

Geom. Monica Innocenti

**Il Rastrello**

Cooperativa Sociale a r.l. - Onlus  
Tel. 010 6591960 - Fax 010 6593239  
Via P.D. DA BISSONE 3 - 16153 Genova

