



COMUNE DI GENOVA

DIREZIONE PROGETTAZIONE E IMPIANTISTICA SPORTIVA

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2021-188.0.0.-17

L'anno 2021 il giorno 08 del mese di Giugno il sottoscritto Patrone Luca in qualita' di dirigente di Direzione Progettazione E Impiantistica Sportiva, ha adottato la Determinazione Dirigenziale di seguito riportata.

OGGETTO Ex scuola Garaventa, Via San Giorgio: adeguamento locali ad uso Polizia Locale Affidamento diretto del servizio di Progettazione Impiantistica definitiva ed esecutiva e Coordinamento della Sicurezza in Fase di Progettazione CUP: B37H21001550004 - MOGE: 20760- CIG: Z5B31C34AF

Adottata il 08/06/2021
Esecutiva dal 14/06/2021

08/06/2021	PATRONE LUCA
------------	--------------

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile



COMUNE DI GENOVA

DIREZIONE PROGETTAZIONE E IMPIANTISTICA SPORTIVA

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2021-188.0.0.-17

OGGETTO: Ex scuola Garaventa, Via San Giorgio: adeguamento locali ad uso Polizia Locale Affidamento diretto del servizio di Progettazione Impiantistica definitiva ed esecutiva e Coordinamento della Sicurezza in Fase di Progettazione CUP: B37H21001550004 - MOGE: 20760- CIG: Z5B31C34AF

IL DIRIGENTE RESPONSABILE

Premesso che:

- l'immobile, ubicato in via San Giorgio civ. 1, patrimonio della Civica Amministrazione e un tempo sede della scuola "Garaventa", risulta oggi solo parzialmente utilizzato: in particolare i piani dal primo al terzo e alcuni locali minori, risultano oggi a disposizione per accogliere nuove funzioni;
- con Delibera di Giunta Comunale n° 143 in data 27/05/2021 la Civica Amministrazione ha approvato un progetto di fattibilità tecnica ed economica per l'adeguamento di alcuni locali ad uso della Polizia Municipale;
- l'intervento in oggetto figura nel Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2021-2022-2023 del Comune di Genova, adottato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 17 del 03/03/2021 come variato con D.C.C. n. 47 del 18/05/2021, per un importo di complessivo di euro 900.000,00;

Considerato che:

- risulta necessario provvedere allo sviluppo della progettazione a livello definitivo e esecutivo dell'intervento di che trattasi;
- è stata riscontrata l'impossibilità di procedere con personale interno all'Ente alla progettazione impiantistica e al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione dell'intervento in argomento, così come da nota Prot. 25/05/2021.0189261.I allegata al presente provvedimento;
- per tale tipologia del servizio, non esistono Convenzioni CONSIP S.p.A., tuttavia lo stesso risulta acquistabile sulla piattaforma telematica MEPA della stessa, nell'ambito del Bando denominato

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

“SERVIZI” – “*Servizi Professionali - architettonici, di costruzione, ingegneria, ispezione e catasto stradale*”;

Considerato inoltre che:

- la determinazione dei corrispettivi per il servizio di cui trattasi - come da documento allegato parte integrante del presente provvedimento - è stata effettuata sulla base del D.M. Ministero della Giustizia 17/06/2016 “Approvazione delle tabelle dei corrispettivi commisurati al livello qualitativo delle prestazioni di progettazione adottato ai sensi dell'[art. 24, comma 8, del decreto legislativo n. 50 del 2016](#)” ed ammonta a euro 38.251,73 (*trentottomiladuecentocinquantuno/73*) - comprensivi di spese ed esclusi contributi fiscali e previdenziali di legge;

- in ragione del suddetto importo è pertanto possibile procedere all'affidamento diretto ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera a) Decreto Legge n° 76 del 16/07/2020 come convertito con la legge 11 settembre 2020 n. 120 (deroga art. 36 comma 2 – che limita detta tipologia di affidamento a 40.000,00 euro – comunque inferiore all'importo di cui al presente provvedimento, ed art. 157 comma 2 del D.lgs. 50/2016);

Rilevato che:

- in data 27/05/2021, nel rispetto dei principi di rotazione e parità di trattamento, e in considerazione della tipologia di intervento da progettarsi, si è provveduto a richiedere, tramite Trattativa Diretta (n. 1720865 con scadenza il 31/05/2021) rivolta a BMS Studio Associato di Ingegneria, abilitato sulla suddetta piattaforma nella specifica Categoria di Abilitazione, apposita richiesta di offerta per l'esecuzione del servizio di che trattasi;

- detta Trattativa, in considerazione del poco tempo fornito all'operatore per formulare una risposta, non ha avuto esito: a tal conto in data 01/06/2021 si è provveduto ad attivare una nuova Trattativa Diretta (n. 1725687), alla quale lo Studio Associato di professionisti ha riscontrato formulando una offerta con sconto percentuale pari al 5%, conservata agli atti della Direzione Progettazione e Impiantistica Sportiva;

Rilevato che:

- con successiva nuova Trattativa Diretta (n. 1726470 in data 03/06/2021) il suddetto studio ha provveduto a formulare un miglioramento di offerta (nuovo sconto del 7,50%);

- l'offerta di cui al punto precedente è da considerarsi congrua in relazione alla tipologia di servizio richiesto;

Evidenziato che:

- a fronte dell'offerta, così come migliorata, l'importo contrattuale viene così a determinarsi in euro 38.251,73 (*trentottomiladuecentocinquantuno/73*), oltre oneri fiscali e previdenziali di legge;

- la spesa di euro 38.251,73 (*trentottomiladuecentocinquantuno/73*), oltre euro 1.415,31 (*millequattrocentoquindici/31*) per oneri previdenziali al 4% ed euro 8.095,60 (*ottomilanovantacinque/60*) per

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

I.V.A. al 22%, per complessivi euro 44.893,76 (*quarantaquattromilaottocentonovantatre/76*) relativa al servizio di cui trattasi, trova copertura al Capitolo 3520 "prestazioni professionali specialistiche" del bilancio 2021;

Dato atto che:

- per la tipologia di servizio di che trattasi non si ritiene possibile procedere ad una suddivisione in lotti del presente affidamento;
- sono in corso le verifiche per l'accertamento dei requisiti di ordine generale (art. 80 D. Lgs. 50/2016) e speciali richiesti in capo a BMS Studio Associato di Ingegneria;
- per espressa previsione dell'art. 32, comma 10, lett. b) del D. Lgs. 50/2016, al presente affidamento non si applica il termine dilatorio di stand still per la stipula del contratto;
- in ragione della tipologia e dell'importo dell'affidamento, ai sensi dell'art. 103 comma 11 del D. Lgs. 50/2016, è facoltà dell'Amministrazione, per economicità, subordinatamente a un miglioramento del prezzo di aggiudicazione, non procedere alla richiesta della garanzia definitiva;
- il contratto verrà stipulato tramite il sistema MEPA;
- l'affidamento di che trattasi sarà efficace, ai sensi dell'art. 32, comma 7 del D.Lgs. n. 50/2016, ad avvenuta verifica positiva del possesso dei requisiti richiesti di carattere generale di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016 e dei requisiti professionali e tecnici minimi specifici richiesti in capo all'operatore di cui all'art. 83, comma 1. D.Lgs. cit;
- il presente provvedimento è regolare sotto il profilo tecnico, amministrativo ai sensi dell'art. 147 bis. comma 1 del D.lgs. 267/2000 (TUEL);

Visti:

- il D. Lgs. n. 50/2016;
- l'art. 1 del decreto legge 16 luglio 2020, n. 76, coordinato con la legge di conversione 11 settembre 2020, n. 120;
- gli artt. 107, 153 comma 5 e 192 del Decreto Legislativo 18/8/2000, n. 267;
- gli artt. 77 e 80 dello Statuto del Comune di Genova;
- gli artt. 4, 16 e 17 del Decreto Legislativo 30.03.2001, n. 165.
- la Deliberazione di Giunta Comunale n° 404 del 12/11/2009 regolante l'utilizzo del mercato elettronico di cui al D.P.R. N. 101/2002 per gli acquisti di beni e servizi di importo inferiore alla soglia comunitaria;
- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 17 del 03.03.2021 con la quale sono stati approvati i documenti Previsionali e Programmatici 2021/2023;
- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 52 del 18/03/2021 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2021/2023;

DETERMINA

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

- 1) **di assegnare**, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera a) Decreto Legge n° 76 del 16/07/2020 come convertito con la legge 11 settembre 2020 n. 120 (deroga art. 36 comma 2) a seguito di Trattativa Diretta su MEPA di CONSIP, il servizio di Progettazione Impiantistica definitiva ed esecutiva e Coordinamento della Sicurezza in Fase di Progettazione dell'intervento "Ex scuola Garaventa, Via San Giorgio: adeguamento locali ad uso Polizia Locale" a **BMS Studio Associato di Ingegneria** (Benf.53300) – con sede legale in via Caffa 12 C 16129 Genova P.IVA 02039040999 – per il corrispettivo di euro 38.251,73 (*trentottomiladuecentocinquantuno/73*), oltre euro 1.415,31 (*millequattrocentoquindici/31*) per oneri previdenziali al 4% ed euro 8.095,60 (*ottomilanovantacinque/60*) per I.V.A. al 22%, per complessivi euro 44.893,76 (*quarantaquattromilaottocentonovantatre/76*) e alle Condizioni e oneri dell'allegato documento Condizioni Particolari di Contratto;
- 2) **di dare atto** che, per le ragioni espresse in premessa, la spesa di cui al punto precedente risulta congrua;
- 3) **di subordinare** l'efficacia del presente provvedimento, ai sensi dell'art. 32, comma 7 del D.Lgs. n. 50/2016, ad avvenuta verifica positiva del possesso dei requisiti richiesti di carattere generale di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016 e di prevedere l'annullamento dell'aggiudicazione nel caso in cui dai controlli effettuati sui predetti requisiti si riscontrassero provvedimenti interdittivi o qualora da ulteriori controlli emergessero cause ostative alla stipula del contratto;
- 4) **di esonerare**, per le motivazioni espresse in premessa, la BMS Studio Associato dalla presentazione della garanzia definitiva;
- 5) **di impegnare** la somma complessiva di **euro 44.893,76** al **capitolo 3520**, c di c. 153.6.32 "Ufficio Tecnico - prestazioni professionali specialistiche", P.d.C. 1.3.2.11.999, del Bilancio 2021 (**IMP 2021/9292**);
- 6) **di provvedere**, a cura del Direzione Progettazione e Impiantistica Sportiva agli adempimenti relativi alla stipula del contratto di cui al precedente punto 1) ai sensi dell'art. 32, comma 14 del D.Lgs. 50/2016, - tramite il portale www.acquistinrete.it – demandando al competente ufficio dell'Area Tecnica la registrazione dell'atto stesso in adempimento alla comunicazione della Direzione Stazione Unica Appaltante e Servizi Generali n° 366039 in data 5.12.2014;
- 7) **di dare mandato** alla Direzione Progettazione e Impiantistica Sportiva per il pagamento, con atto di liquidazione digitale a seguito di presentazione di regolari fatture in formato elettronico, con le modalità previste dallo stipulando contratto e nei limiti di spesa di cui al presente provvedimento;
- 8) **di dare atto** che il presente incarico non rientra tra quelli disciplinati dal regolamento per il conferimento di incarichi, approvato con deliberazione G.C. n 250/2007 e successive deliberazioni G.C. 162/2008 e G.C. 215/2015, in quanto ricompreso nella casistica di cui all'art. 1 c. 4 Lett. A del Regolamento medesimo e, in particolare affidato ai sensi del D.Lgs. n. 50/2016;
- 9) **di pubblicare**, il presente provvedimento, ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. 50/2016, sul sito web istituzionale del Comune di Genova/sotto sezione Amministrazione trasparente;
- 10) **di dare atto** dell'avvenuto accertamento dell'insussistenza di situazioni di conflitto di interessi, in attuazione degli artt. 42 del D.Lgs. 50/2016 e 6 bis della L. 241/1990;

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

11) **di dare atto** che il presente provvedimento è stato redatto nel rispetto della normativa sulla tutela dei dati personali.

Il Direttore
Arch. Luca Patrone

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile



COMUNE DI GENOVA

ALLEGATO ALLA DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2021-188.0.0.-17

AD OGGETTO: Ex scuola Garaventa, Via San Giorgio: adeguamento locali ad uso Polizia Locale Affidamento diretto del servizio di Progettazione Impiantistica definitiva ed esecutiva e Coordinamento della Sicurezza in Fase di Progettazione CUP: B37H21001550004 - MOGE: 20760– CIG: Z5B31C34AF

Ai sensi dell'articolo 6, comma 2, del Regolamento di Contabilità e per gli effetti di legge, si appone visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria

Il Responsabile del Servizio Finanziario
[Dott. Giuseppe Materese]

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile



COMUNE DI GENOVA

Trattativa diretta, su MEPA, finalizzata all'affidamento diretto, del servizio di:

**Ex scuola Garaventa, Via San Giorgio: adeguamento locali ad uso Polizia Locale
Progettazione Impiantistica e Coordinamento della Sicurezza in Fase di Progettazione**

CUP: B37H21001550004 - MOGE: 20760- CIG: Z5B31C34AF

COMUNE di GENOVA – Direzione Progettazione e Impiantistica Sportiva – 🏠 via di Francia, 3
16149 – Genova – ☎ 010/55 77709 – ✉ (PEC) comunegenova@postemailcertificata.it

Responsabile Unico del Procedimento:

Arch. Ferdinando De Fornari – Direttore Attuazione Opere Pubbliche – ☎ 010/55 73913
✉ fdefornari@comune.genova.it

Responsabile del Servizio:

Arch. Luca Patrone - Direttore della Direzione Progettazione e Impiantistica Sportiva – ☎ 010/55
77709 ✉ direzioneprogettazione@comune.genova.it

Tecnico di riferimento:

Arch. Laura Vignoli – Direzione Progettazione e Impiantistica Sportiva – 010 55 73428 –
✉ lvignoli@comune.genova.it

Con la presente, Codesto Spettabile Professionista, è invitato a presentare la propria migliore offerta ai fini dell'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera a) Decreto Legge n° 76 del 16/07/2020 (deroga art. 36 comma 2 e art. 157 comma 2 del D.lgs. 50/2016) convertito con modificazioni con Legge 120/2020, del servizio di seguito meglio specificato.

Con il solo fatto della presentazione dell'offerta di cui sopra, s'intendono accettati da parte degli operatori tutti gli oneri, atti e condizioni del documento **condizioni particolari di contratto**, nonché tutti i documenti indicati al successivo art. 21 - rinvio.

Si evidenzia che la presente ricerca di mercato riveste carattere informale, non vincolante; il Comune si riserva - in ogni caso - la facoltà di sospendere, modificare, revocare o annullare la presente procedura, senza che possa essere avanzata pretesa alcuna da parte degli operatori economici interpellati che hanno presentato offerta.

Si specifica che tutte le richieste di chiarimenti in esito alla presente procedura dovranno pervenire tramite PEC, alla Direzione Progettazione e Impiantistica Sportiva, al seguente indirizzo: comunegenova@postemailcertificata.it e, in cc all'indirizzo lvignoli@comune.genova.it.

ART. 1 OGGETTO E DESCRIZIONE DEL SERVIZIO



COMUNE DI GENOVA

Il servizio ha ad oggetto la **progettazione definitiva e esecutiva impiantistica (impianti elettrici, speciali e idro-termomeccanici) e il coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione** (per l'intero intervento, compreso dunque quanto progettato a cura della Direzione scrivente in relazione alle opere edili/strutturali) **per i locali ubicati Via San Giorgio 1 da allestire ad uso del personale della Polizia Locale**, prevalentemente a spogliatoio.

La progettazione deve essere atta a rendere le opere progettate conformi a tutte le leggi e normative vigenti e in conformità con le prescrizioni espresse nei pareri e nulla osta resi necessari in relazione alla natura delle opere stesse. Ai sensi del comma 4 dell'art. 216 del D.Lgs. 18/4/2016 n. 50 (di seguito Codice) la redazione dei progetti e della relativa documentazione dovrà essere conforme alle disposizioni di cui ai relativi articoli del DPR 207/2010, per quanto ancora vigente.

Per una migliore comprensione del servizio richiesto si veda la documentazione tecnica allegata alla presente:

La progettazione richiesta è finalizzata a:

- Progetto definitivo: approvazione dell'intervento;
- Progetto esecutivo: appalto e realizzazione delle opere progettate.

Si specifica che:

Per una migliore definizione del servizio, delle attività e degli elaborati richiesti si rimanda alla Documentazione Tecnica allegata - *Relazione Tecnica Illustrativa del progetto di fattibilità Tecnica ed Economica (Tav. Ar R01)* e all'ART. 7 PRESTAZIONI RICHIESTE E COMPENSATE CON L'ONORARIO.

Ai sensi e per effetti dell'articolo 26, co. 3 bis del D.Lgs. 9 aprile 2008, n. 81, in considerazione della natura intellettuale delle prestazioni in oggetto, per la prestazione progettuale, non sussiste l'obbligo di redazione del Documento Unico di Valutazione dei Rischi da Interferenze.

Per gli sopralluoghi da svolgersi all'interno dei fabbricati dovranno essere comunque presi preventivi contatti con la Direzione Scolastica al fine di evitare ogni interferenza.

ART. 2 DETERMINAZIONE DEL CORRISPETTIVO

L'importo massimo di spesa per la redazione del servizio richiesto, ammonta a **complessivi euro 38.251,73 (trentottomiladuecentocinquantuno/73)**, *comprensivo di spese ed esclusi oneri fiscali e previdenziali ai sensi di legge*.

Tale corrispettivo è stato determinato, sulla base degli importi di cui al Quadro Economico Allegato, sulla scorta del Decreto Ministeriale 17/06/2016 "*Approvazione delle tabelle dei corrispettivi commisurati al livello qualitativo delle prestazioni di progettazione adottato ai sensi dell'art. 24, comma 8, del decreto legislativo n. 50 del 2016*".

Si specifica che per ragioni di efficacia ed efficienza amministrativa non si ritiene il servizio articolabile per lotti.



COMUNE DI GENOVA

ART. 3 REQUISITI DI AMMISSIONE

Sono ammessi alla presente procedura i soggetti di cui all'art. 45, del Codice.

- a) di carattere generale di cui all'art. 80 del Codice;
- b) di idoneità professionale:
 - *Laurea in Ingegneria (o equipollente) e relativa abilitazione per l'esercizio della professione e iscrizione all'Albo Professionale;*
 - *per il professionista che espleta l'incarico di coordinatore della sicurezza in fase di progettazione: possesso dei requisiti di cui all'art. 98 del d.lgs. 81/2008;*
- c) di capacità economica e finanziaria: sufficiente livello di copertura assicurativa contro i rischi professionali (massimale di almeno 10% del valore dell'opera);

Si rammenta che nell'ambito della progettazione impianto EVAC, ai sensi della L. 445/1995, l'esecuzione di misurazioni acustiche è competenza di soggetti *Iscritti nell'apposito Elenco Tecnici competenti materia acustica* (di cui all'art. 21 D. Lgs. n.42 del 17-02-2017).

Il professionista può partecipare alla procedura in forma singola o associata (RTP/avvalimento).

In caso di costituzione di raggruppamento temporaneo tra imprese - ai sensi dell'art. 48 del D.Lgs. 50/2016 - come previsto dalle regole di e-procurement, tutti gli operatori per conto dei quali il Fornitore abilitato agisce, devono essere a loro volta abilitati al MePA al momento della presentazione dell'offerta da parte del Fornitore.

Inoltre, in caso di Raggruppamento Temporaneo dovrà prevedersi un giovane professionista, ai sensi dell'art. 4 del D.M. n° 263 2/12/2016.

In caso di avvalimento - ai sensi dell'art. 89, comma 1, D.Lgs. 50/2016 - in base alle regole di e-procurement, l'ausiliaria dovrà risultare ammessa al MePA al momento della presentazione dell'offerta.

L'offerente in sede di offerta deve produrre in caso di avvalimento:

- il relativo contratto di avvalimento che deve contenere, a pena di nullità, la specificazione dei requisiti forniti e delle risorse messe a disposizione dall'impresa ausiliaria;
- una dichiarazione sottoscritta dalla ausiliaria attestante il possesso dei requisiti generali di cui all'art. 80, dei requisiti tecnici e delle risorse oggetto di avvalimento (tramite compilazione del, DGUE – parti pertinenti – MODELLO/I DICHIARAZIONE);
- una dichiarazione della ausiliaria con la quale la stessa si obbliga, verso lo stesso e la civica amministrazione, a mettere a disposizione per tutta la durata dell'appalto le risorse di cui l'offerente è carente (MODULO AUSILIARIA).

L'offerente e l'ausiliaria sono responsabili in solido nei confronti della Stazione Appaltante in relazione alle prestazioni oggetto del contratto.

Il/gli operatori economici, in sede di formulazione dell'offerta, dovrà/anno dichiarare di possedere le idoneità professionali, le competenze tecniche e professionali e la capacità economica



COMUNE DI GENOVA

finanziaria necessarie allo svolgimento del servizio richiesto. A tal conto dovrà/anno presentare gli allegati MODELLO/I DGUE debitamente compilato/i - per le parti di competenza e per quanto compatibile con il presente affidamento e l'allegato MODELLO/I DICHIARAZIONE entrambi da presentarsi in formato PDF/A debitamente sottoscritti in formato elettronico.

ART. 4 SOPRALLUOGO EVENTUALE

Ai fini della presentazione dell'offerta non è previsto obbligo di sopralluogo.

ART. 5 MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA E ONERI

L'offerta dovrà configurarsi come **sconto percentuale sulla tariffa professionale** come sopra determinata: non saranno accettate offerte di importo uguale e/o superiore e/o contenenti condizioni.

Sono altresì vietate le offerte "plurime" contenenti prodotti e servizi di diverso prezzo e prestazioni, tra i quali l'Amministrazione dovrebbe operare un'ulteriore scelta.

L'offerta, da presentarsi tramite il sistema MePA, dovrà essere incondizionata e debitamente sottoscritta dal professionista/legale rappresentante.

Nel caso di raggruppamento temporaneo, il MODULO OFFERTA dovrà essere firmato da tutti i soggetti costituenti il raggruppamento, con indicazione delle parti di servizio eseguite dai singoli operatori economici.

Il termine di presentazione delle offerte è quello fissato stabilito tramite il sistema MePA.

L'offerta inviata avrà valore di 180 giorni naturali successivi e continui a partire dalla data di presentazione della stessa.

ART. 6 AFFIDAMENTO E VERIFICA DEI REQUISITI

Ai sensi dell'art. 95, comma 12 del Codice, la Civica Amministrazione si riserva di non procedere all'aggiudicazione del servizio in argomento qualora l'offerta non risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto.

La Stazione Appaltante procederà alla verifica del possesso dei requisiti speciali richiesti, anche richiedendo all'operatore stesso di comprovarne il possesso.

Una volta ritenuta l'offerta valida, come sopra disposto, la presente Amministrazione procederà all'aggiudicazione della trattativa diretta utilizzando le funzionalità disponibili all'interno del Mercato elettronico della PA (MePA).

Fino a 20.000 euro di importo contrattuale (qualora, per ragioni di impellente urgenza, il contratto venga sottoscritto in mancanza dell'accertamento di uno, ovvero più requisiti necessari): l'offerente, come sopra individuato, già con la formulazione dell'offerta, fornisce la propria disponibilità a iniziare l'attività oggetto di affidamento alla stipula del contratto, anche qualora esso venga sottoscritto nelle more delle verifiche da parte della Stazione Appaltante dei predetti requisiti.

In caso di successivo accertamento del difetto del possesso dei requisiti prescritti, il Comune procederà alla risoluzione dello stesso ed al pagamento in tal caso del corrispettivo pattuito solo con riferimento alle prestazioni già eseguite e nei limiti dell'utilità ricevuta; provvederà, inoltre all'incameramento della cauzione definitiva ove richiesta o, in alternativa, all'applicazione di una penale in misura non inferiore al 10% (dieci per cento) del valore del contratto.



COMUNE DI GENOVA

ART. 7 PRESTAZIONI RICHIESTE E COMPENSATE CON L'ONORARIO

Si richiede l'elaborazione del **progetto definitivo ed esecutivo della componente impiantistica e il coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione**, con redazione di documentazione (ai sensi del D.lgs. 50/2016 e, per quanto ancora vigente del D.P.R. 207/2010) come di seguito indicata nell'elaborato "Determinazione dei Corrispettivi".

Si specifica che:

- la redazione dell'*Aggiornamento delle prime indicazioni e prescrizioni per la redazione del PSC* (livello definitivo) e il *Piano di Sicurezza e Coordinamento (compreso Fascicolo informativo adattato alle caratteristiche dell'opera degli interventi e Computo Metrico Estimativo Sicurezza – livello esecutivo)* dovrà considerare il complesso degli interventi impiantistici/edili/strutturali previsti)
- si richiede la redazione della "Relazione Legge 10";
- si richiede la redazione di "Relazione Valutazione Impatto Acustico" per la determinazione e mitigazione del rumore prodotto dai macchinari (sia verso l'interno che verso l'esterno dei locali);
- si intendono incluse nell'incarico tutte le attività finalizzate a consentire una progettazione integrata in tutte le sue discipline (a titolo puramente esemplificativo: le caratteristiche termotecniche dei serramenti risultanti dalla Legge 10, la condivisione delle corrette informazioni per la determinazione delle necessarie attività edili e strutturali, etc).

Sono da intendersi comunque compensate con l'onorario la partecipazione a riunioni/incontri presso le sedi della Civica Amministrazione e gli eventuali sopralluoghi e verifiche tecniche in situ che si renderanno necessarie.

Si specifica che:

- il computo metrico dovrà essere redatto sulla base del prezzario regionale più aggiornato al momento della progettazione dell'opera. In caso detto prezzario non contempli lavorazioni previste il professionista dovrà provvedere alla formulazione dei relativi prezzi aggiuntivi, previa redazione di specifica analisi;
- Il computo metrico estimativo e documenti connessi dovranno essere sviluppati e prodotti attraverso ACLE Web, programma on-line, le cui credenziali di accesso saranno fornite dalla Civica Amministrazione;
- Il progettista dovrà rilasciare una dichiarazione asseverata relativa al rispetto delle prescrizioni normative vigenti in materia cui dovranno essere allegati i pareri e i nulla osta obbligatori. L'accettazione dell'anzidetta attestazione non manleva il professionista.

Sono da ritenersi altresì compensate con l'onorario stabilito, escludendo qualsiasi onere aggiuntivo per la Civica Amministrazione:

- il supporto alla Direzione Lavori, in merito alla puntuale interpretazione di quanto progettato;
- eventuali integrazioni e/o varianti richieste in sede di esame dei progetti da parte degli Enti preposti al rilascio dei pareri, dovute esclusivamente alla incompletezza o inadeguatezza degli elaborati o del progetto;



COMUNE DI GENOVA

- eventuali modifiche progettuali, che si rendessero eventualmente necessarie per eseguire le opere, dovute sia alla incompletezza o inadeguatezza dei progetti, sia ad esigenze rilevate dal Responsabile del Procedimento, ma non costituenti varianti sostanziali ai progetti stessi;

Il professionista dichiara espressamente di accettare che il corrispettivo di cui al presente affidamento comprende e compensa integralmente tutte le attività necessarie per eseguire i servizi affidatigli.

ART. 8 PROPRIETÀ DEI DOCUMENTI PRODOTTI

I progetti in argomento realizzati dall'affidatario diverranno di piena ed esclusiva proprietà del Comune di Genova, che potrà eseguirlo o meno, così come potrà apportarvi o farvi apportare tutte le modificazioni e/o integrazioni che riterrà opportune o necessarie, in relazione alla funzionalità delle strutture.

Resta inteso che qualora dette modificazioni e/o integrazioni comportassero alterazioni tali da pregiudicare la coerenza complessiva dei progetti stessi, il Comune di Genova si impegna a renderne preventivamente edotto il professionista.

ART. 9 MODALITÀ DI CONSEGNA DEI DOCUMENTI

Degli elaborati progettuali dovrà essere prodotta duplice copia cartacea e copia su supporto informatico (nei formati .pdf firmati digitalmente PDF/A ed editabili).

ART. 10 TERMINI DI SVOLGIMENTO DEL SERVIZIO E PENALI

I termini per lo svolgimento dell'attività da parte dell'affidatario sono i seguenti:

- Giorni 20 (naturali e consecutivi) a partire dalla data di stipula del contratto per la progettazione definitiva;**
- Giorni 20 (naturali e consecutivi) a partire dalla richiesta di avvio per la progettazione esecutiva;**

Per ogni giorno naturale consecutivo di ritardo nell'adempimento degli obblighi contrattuali, come sopra previsti, è applicata una penale giornaliera pari allo 1 (uno) per mille del corrispettivo professionale relativo al livello di progettazione per il quale si configura il ritardo.

Nel caso che gli elaborati non siano presentati entro 15 (QUINDICI) giorni dai termini fissati, senza che sia stata data alcuna comunicazione giustificativa dall'affidatario e la stessa sia stata accettata dal Comune, quest'ultimo, di diritto, potrà ritenersi liberato da ogni impegno nei confronti dell'affidatario, al quale non spetterà alcun compenso professionale, indennizzo o rimborso, fatto salvo il diritto del Comune al risarcimento dei danni.

ART. 11 MODALITÀ DI SVOLGIMENTO DEL SERVIZIO – VERIFICA DEL SERVIZIO E MODALITÀ DI PAGAMENTO

È a carico dell'Affidatario ogni onere strumentale e organizzativo necessario per l'espletamento del presente contratto. L'Affidatario eseguirà l'attività contrattuale con le modalità necessarie per la migliore realizzazione dell'attività contrattuale e in stretta correlazione con le esigenze della



COMUNE DI GENOVA

Civica Amministrazione. Resta fermo che l'Affidatario rimarrà organicamente esterno e indipendente dagli uffici e servizi dell'Amministrazione committente. L'Affidatario avrà comunque cura di confrontarsi, per tutto quanto necessario, con la Direzione Progettazione e Impiantistica Sportiva.

Il Responsabile del Servizio è l'Arch. Luca Patrone Direttore della Direzione Progettazione e Impiantistica Sportiva cui è demandata, d'intesa con il Responsabile Unico del Procedimento e con il Sub-Commissario l'accettazione o meno degli elaborati richiesti, della prestazione fornita e qualunque altra valutazione relativa all'adempimento degli obblighi contrattuali.

Qualora, durante l'espletamento del servizio, si verificano condizioni tali da indurre possibili modifiche ai contenuti del presente contratto l'Affidatario è tenuto a informare tempestivamente il Direttore del Servizio, producendo idonea documentazione in merito. A quest'ultimo, in accordo con il RUP, è demandata ogni valutazione in merito a eventuali modifiche al contratto e alle prestazioni in esso previste, sempre nel rispetto dell'art. 106 del Codice nonché dell'art. 22 del DM 49/2018.

L'importo contrattuale potrà subire variazioni in aumento o in diminuzione fino alla concorrenza del quinto dell'importo solo qualora, in corso di esecuzione, si renda necessario un aumento o una diminuzione delle prestazioni e la stazione appaltante, ai sensi dell'art. 106 comma 12 del Codice, imponga all'Affidatario l'esecuzione alle stesse condizioni previste nel contratto originario.

L'Affidatario non avrà diritto ad alcun rimborso né indennità di sorta ad eccezione, in caso di variazioni in aumento, del corrispettivo relativo ai servizi effettivamente eseguiti.

La prestazione resa dall'Affidatario sarà soggetta a verifica di rispondenza con quanto previsto nel presente contratto e relativi allegati. Ad avvenuta comunicazione all'Affidatario della regolare esecuzione della prestazione da parte della Direzione Progettazione e Impiantistica Sportiva, potrà essere inoltrata la fattura.

L'Affidatario accetta pertanto che il pagamento della prestazione resa avverrà con le seguenti modalità:

- (*eventuale*) anticipazione ai sensi dell'art. 35 comma 18 del Codice, così come modificato dalla Legge 55/2019, da corrispondersi entro giorni quindici dall'effettivo inizio del servizio, subordinatamente alla presentazione di una fidejussione bancaria o assicurativa con le caratteristiche e modalità illustrate nel comma citato. L'Affidatario decadrà dal beneficio dell'anticipazione, con obbligo di restituzione, se l'esecuzione del servizio oggetto del contratto non procederà secondo i tempi contrattuali per ritardi a lui imputabili.

L'importo dell'eventuale anticipazione verrà detratto dai successivi pagamenti che sono previsti nel modo seguente:

1. Progettazione Definitiva e relativo Coordinamento Sicurezza in fase di progettazione: pagamento del relativo corrispettivo, come determinato a seguito dell'offerta, a seguito dell'accettazione delle prestazioni rese da parte della Direzione Progettazione e Impiantistica Sportiva, sentito il RUP.



COMUNE DI GENOVA

2. Progettazione Esecutiva e relativo Coordinamento Sicurezza in fase di progettazione: pagamento del relativo corrispettivo, come determinato a seguito dell'offerta, a seguito dell'accettazione delle prestazioni rese da parte della Direzione Progettazione e Impiantistica Sportiva, sentito il RUP.

I pagamenti, inclusa l'eventuale anticipazione, verranno effettuati mediante atti di liquidazione digitale entro trenta giorni dalla data di ricevimento della relativa fattura da emettersi obbligatoriamente in forma elettronica.

In caso di mancato adempimento all'obbligo di fatturazione elettronica il Comune di Genova non potrà liquidare il compenso dovuto. Inoltre, rigetterà le fatture elettroniche pervenute qualora non contengano i seguenti dati:

- il numero d'ordine qualora indicato dalla Civica Amministrazione
- il numero di **CIG Z5B31C34AF**
- il numero di **CUP B37H21001550004**
- il **Codice IPA P4PR0B**

Quest'ultimo Codice potrà essere modificato in corso di esecuzione del contratto, l'eventuale modifica verrà prontamente tempestivamente comunicata al contraente via PEC.

Il pagamento sarà subordinato alla verifica della regolarità del Documento Unico di Regolarità Contributiva (D.U.R.C. e/o attestazione INARCASSA).

Per pagamenti di importo superiore a cinquemila euro, il Comune, prima di effettuare il pagamento a favore del beneficiario, provvederà a una specifica verifica, ai sensi di quanto disposto dall'art.48-bis D.P.R. n.602/73 e s.m.i., salve eventuali deroghe stabilite da successive normative applicabili al presente contratto.

ART. 12 TRACCIABILITÀ DEI FLUSSI FINANZIARI

Si richiama integralmente quanto previsto nelle condizioni generali di contratto di cui al successivo art. 21 (rinvio).

ART. 13 CESSIONE DEI CREDITI

L'articolo 106, comma 13, del Codice regola la cessione di crediti. In ogni caso la Civica Amministrazione potrà opporre al cessionario tutte le eccezioni opponibili al cedente in base al presente contratto.

ART. 14 CESSIONE DEL CONTRATTO E SUBAPPALTO

Il contratto non può essere ceduto, a pena di nullità.

L'affidatario, qualora ritenesse di voler procedere al subappalto – nei limiti di legge e nel rispetto dell'art.31 comma 8 del Codice – dovrà produrre specifica dichiarazione in sede di offerta.

ART. 15 GARANZIA DEFINITIVA E STIPULA DEL CONTRATTO

Il contratto verrà stipulato tramite il Sistema MePA.



COMUNE DI GENOVA

GARANZIA DEFINITIVA

A garanzia degli impegni assunti con lo stipulando contratto o previsti negli atti da questo richiamati, l'affidatario rilascerà apposita garanzia definitiva – ai sensi dell'art. 103 del Codice dei Contratti – avente validità fino alla verifica di conformità del servizio.

La garanzia deve essere integrata ogni volta che la Stazione Appaltante abbia proceduto alla sua escussione, anche parziale, ai sensi del contratto di cui sopra.

SPESE DI BOLLO A CARICO AFFIDATARIO

Si rende noto che con l'emanazione della risoluzione 96/e del 16 dicembre 2013 l'Agenzia delle Entrate ha ritenuto dovuta l'imposto di bollo del valore di 16,00 euro anche sul documento di stipula del contratto sottoscritto digitalmente per le procedure di gara indette sul MEPA.

Pertanto l'Affidatario prima della stipula del contratto in forma digitale dovrà inviare a mezzo posta alla DIREZIONE PROGETTAZIONE E IMPIANTISTICA SPORTIVA, oltre al modulo relativo alla tracciabilità dei pagamenti debitamente compilato con l'indicazione dei conti correnti su cui verranno incassate le fatture, anche una marca da bollo del valore di Euro 16,00 od attestazione di avvenuto pagamento tramite modello F24. In alternativa l'Affidatario dopo aver acquistato una marca da bollo dovrà attaccarla su carta intestata ed annullarla attestando che trattasi di marca relativa all'affidamento in oggetto, fare una scansione ed inviarla all'indirizzo mail: direzioneprogettazione@comune.genova.it.

ART. 16 RISOLUZIONE DEL CONTRATTO E CLAUSOLA RISOLUTIVA ESPRESSA

Il Comune procederà alla risoluzione del contratto nei casi e nei modi individuati dall'art. 108 del Codice.

Oltre a quanto già previsto al precedente art. 6 e all'art.10, costituisce motivo di risoluzione di diritto del contratto, ai sensi dell'art. 1456 c.c. (clausola risolutiva espressa), le seguenti fattispecie:

- a. grave negligenza e/o malafede nell'esecuzione del servizio, errore grave nell'esercizio dell'attività nonché violazione delle norme in materia di sicurezza applicabili o di ogni altro obbligo previsto dai contratti di lavoro e/o violazioni alle norme in materia di contributi previdenziali ed assistenziali;
- b. sopravvenuta causa di esclusione di cui all'art. 80 del codice;
- c. inadempimento alle disposizioni del Responsabile del Procedimento, pregiudizievole del rispetto dei termini di esecuzione del contratto;
- d. manifesta incapacità o inidoneità nell'esecuzione del servizio;
- e. inadempimento da parte dell'appaltatore degli obblighi di tracciabilità finanziaria di cui alla Legge n. 136/2010.

Fermo quanto previsto all'art. 10, costituisce altresì motivo di risoluzione del contratto per grave inadempimento, l'ipotesi in cui l'ammontare complessivo della penale di cui all'art.10 superi il dieci per cento dell'importo contrattuale.

Nelle ipotesi di cui ai paragrafi precedenti il contratto sarà risolto di diritto con effetto immediato a seguito della dichiarazione del Comune, via PEC, di volersi avvalere della clausola risolutiva espressa.



COMUNE DI GENOVA

La risoluzione del contratto non pregiudica in ogni caso il diritto del Comune al risarcimento dei danni subiti a causa dell'inadempimento.

Per il ripetersi di gravi inadempienze, preve le contestazioni del caso, potrà farsi luogo alla risoluzione anticipata del contratto senza che alcun indennizzo sia dovuto all'appaltatore salvo ed impregiudicato, invece, qualsiasi ulteriore diritto che il Comune possa vantare nei confronti dell'appaltatore.

Al fine di recuperare penalità, spese e danni il Comune potrà rivalersi su eventuali crediti del soggetto Affidatario nonché sulla garanzia, senza necessità di diffide o di autorizzazione del soggetto Affidatario.

ART. 17 SICUREZZA E RISPETTO DISPOSIZIONI IN MATERIA DI EMERGENZA EPIDEMIOLOGICA DA COVID 19

L'Affidatario si assume tutti gli oneri assicurativi e previdenziali previsti dalla legge obbligandosi a rispettare tutte le norme in materia di sicurezza sul lavoro e di retribuzione dei lavoratori dipendenti.

Con particolare riferimento allo stato di emergenza sanitaria nazionale da COVID-19, l'Affidatario si impegna senza riserva alcuna a svolgere il servizio richiesto adottando con oneri a proprio carico tutte le misure di contenimento del contagio stabilito dalle disposizioni nazionali e locali.

ART. 18 DIVIETO DI PANTOUFLAGE

L'affidatario dichiara di non trovarsi nella condizione prevista dall'art. 53 comma 16-ter del D.Lgs. n. 165/2001 (pantouflage o revolving door) in quanto non ha concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo e, comunque, non ha attribuito incarichi ad ex dipendenti della stazione appaltante che hanno cessato il loro rapporto di lavoro da meno di tre anni e che negli ultimi tre anni di servizio hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto della stessa stazione appaltante nei confronti del medesimo affidatario

ART. 19 ASSICURAZIONE

A partire dalla data di avvio dell'attività in oggetto e **fino al collaudo dei lavori**, l'affidatario dovrà essere dotato di una copertura assicurativa per responsabilità civile professionale rilasciata da una compagnia di assicurazioni autorizzata all'esercizio del ramo "responsabilità civile generale" nel territorio dell'Unione Europea per i rischi derivanti dallo svolgimento delle attività di competenza, con specifico riferimento al presente incarico.

Nel caso in cui l'affidatario sia coperto da polizza generale per l'intera attività, detta polizza dovrà essere integrata attraverso idonea dichiarazione della compagnia assicuratrice che garantisca le condizioni di cui al precedente capoverso per lo specifico progetto.

Copia della suddetta polizza dovrà essere prodotta contestualmente alla sottoscrizione del contratto.

La mancata presentazione della polizza, i cui massimali dovranno essere compatibili con l'incarico in oggetto, determina la decadenza dell'incarico e autorizza la sostituzione del soggetto affidatario.



COMUNE DI GENOVA

ART. 20 CONTROVERSIE

Per tutte le controversie sorte in merito al presente contratto è competente in via esclusiva il Tribunale di Genova.

ART. 21 RINVIO

Per tutto quanto non espressamente previsto dalle disposizioni sopra elencate, il contratto sarà disciplinato dal decreto-legge n. 76 del 2020, come convertito con legge 11 settembre 2020 n. 120, dall'art. 7 ter del Decreto Legge dell'8 aprile 2020 n. 22, convertito, con modificazioni, dalla legge 6 giugno 2020 n. 41, dal D.lgs. 50/2016 e s.m.i. (nel presente documento definito anche solo Codice) per quanto non oggetto di specifica deroga da parte della citata normativa, e dal Codice Civile, nonché dal Bando "Servizi" CONSIP per l'abilitazione degli operatori economici al MePA, dalle relative Condizioni generali di contratto, Patto di Integrità, Capitolato d'Oneri Servizi e all'ALLEGATO 33 AL CAPITOLATO D'ONERI "Servizi" PER L'ABILITAZIONE DEI PRESTATORI DI "Servizi - Servizi Professionali - Architettonici, di Costruzione, Ingegneria, Ispezione e Catasto Stradale" ai fini della partecipazione al MERCATO ELETTRONICO DELLA PUBBLICA AMMINISTRAZIONE, alle Regole del sistema di e-procurement e ai Manuali d'uso per l'abilitazione degli operatori al MePA.

ART. 22 SPESE

Tutte le spese alle quali darà luogo il presente contratto, inerenti e conseguenti sono a carico dell'Affidatario che, come sopra costituito, vi si obbliga.

Ai fini fiscali le prestazioni di cui al presente contratto sono soggette all'imposta sul valore aggiunto. La presente scrittura privata verrà registrata solo in caso d'uso ai sensi dell'art. 5 del D.P.R. 26 aprile 1986 n. 131.

L'imposta sul valore aggiunto, alle aliquote di legge, è a carico della stazione appaltante.

ART. 23 INFORMATIVA PRIVACY

Tutti i dati forniti al Comune nell'ambito del presente rapporto contrattuale saranno trattati dall'Ente nel pieno rispetto della normativa vigente in materia di Privacy.

Si rimanda inoltre all'allegata Informativa Privacy.

ART. 24 ALTRE INFORMAZIONI

Il risultato definitivo del procedimento sarà formalizzato con determinazione dirigenziale ex art. 32, comma 2, del Codice e secondo le disposizioni contenute nelle Linee Guida Anac n.4, la cui efficacia è comunque subordinata all'esito positivo delle verifiche e controlli inerenti ai requisiti richiesti.

ART. 25 PROCEDURE DI RICORSO – avanti il T.A.R. LIGURIA, entro i termini di legge.

Direzione Progettazione e Impiantistica Sportiva
Arch. Luca Patrone
(Direttore)



COMUNE DI GENOVA

ALLEGATI:

- ALLEGATO 1 *INFORMATIVA PRIVACY*
- ALLEGATO 2 *DETERMINAZIONE DEI CORRISPETTIVI*
- ALLEGATO 3 *DOCUMENTAZIONE TECNICA*
- ALLEGATO 4 *DGUE*
- ALLEGATO 5 *MODELLO DICHIARAZIONE*
- ALLEGATO 6 *MODULO OFFERTA*
- ALLEGATO 7 *MODULO AUSILIARIA (SE PREVISTO AVVALIMENTO)*

Ubicazione Opera

COMUNE DI GENOVA

Provincia GE

Opera

Ex scuola Garaventa, Via San Giorgio: adeguamento locali ad uso Polizia Locale

Codice Identificativo Gara (CIG): **Z5B31C34AF**

Ente Appaltante

Indirizzo

P.IVA

Tel./Fax

/

E-Mail

Tecnico



Data	Elaborato	Tavola N°
25/05/2021	DETERMINAZIONE DEI CORRISPETTIVI <i>SERVIZI RELATIVI ALL'ARCHITETTURA E ALL'INGEGNERIA</i> (DM 17/06/2016)	Rev.
Archivio		

Il Tecnico	Il Dirigente
------------	--------------

PREMESSA

Con il presente documento viene determinato il corrispettivo da porre a base di gara nelle procedure di affidamento di contratti pubblici dei servizi relativi all'architettura ed all'ingegneria di cui all'art.46 del decreto legislativo 18 aprile 2016 n. 50.

Il corrispettivo, costituito dal compenso e dalle spese ed oneri accessori, è stato determinato in funzione delle prestazioni professionali relative ai predetti servizi ed applicando i seguenti parametri generali per la determinazione del compenso (come previsto dal DM 17/06/2016):

- a. parametro «**V**», dato dal costo delle singole categorie componenti l'opera;
- b. parametro «**G**», relativo alla complessità della prestazione;
- c. parametro «**Q**», relativo alla specificità della prestazione;
- d. parametro base «**P**», che si applica al costo economico delle singole categorie componenti l'opera.

Il compenso «**CP**», con riferimento ai parametri indicati, è determinato dalla sommatoria dei prodotti tra il costo delle singole categorie componenti l'opera «**V**», il parametro «**G**» corrispondente al grado di complessità delle prestazioni, il parametro «**Q**» corrispondente alla specificità della prestazione distinto in base alle singole categorie componenti l'opera e il parametro base «**P**», secondo l'espressione che segue:

$$CP = \sum(V \times G \times Q \times P)$$

L'importo delle spese e degli oneri accessori è calcolato in maniera forfettaria; per opere di importo fino a € 1.000.000,00 è determinato in misura non superiore al 25% del compenso; per opere di importo pari o superiore a € 25.000.000,00 è determinato in misura non superiore al 10% del compenso; per opere di importo intermedio in misura massima percentuale determinata per interpolazione lineare.

QUADRO ECONOMICO DELL'OPERA

OGGETTO DEI SERVIZI RELATIVI ALL'ARCHITETTURA E ALL'INGEGNERIA:

Ex scuola Garaventa, Via San Giorgio: adeguamento locali ad uso Polizia Locale

CATEGORIE D'OPERA	ID. OPERE		Grado Complessità <<G>>	Costo Categorie(€) <<V>>	Parametri Base <<P>>
	Codice	Descrizione			
IMPIANTI	IA.04	Impianti elettrici in genere, impianti di illuminazione, telefonici, di sicurezza, di rivelazione incendi, fotovoltaici, a corredo di edifici e costruzioni complessi - cablaggi strutturati - impianti in fibra ottica - singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota di tipo complesso	1,30	130.000,00	12,0037 340600 %
IMPIANTI	IA.01	Impianti per l'approvvigionamento, la preparazione e la distribuzione di acqua nell'interno di edifici o per scopi industriali - Impianti sanitari - Impianti di fognatura domestica od industriale ed opere relative al trattamento delle acque di rifiuto - Reti di distribuzione di combustibili liquidi o gassosi - Impianti per la distribuzione dell'aria compressa del vuoto e di gas medicali - Impianti e reti antincendio	0,75	70.000,00	14,5334 910800 %
IMPIANTI	IA.02	Impianti di riscaldamento - Impianto di raffrescamento, climatizzazione, trattamento dell'aria - Impianti meccanici di distribuzione fluidi - Impianto solare termico	0,85	100.000,00	13,0000 000000 %
EDILIZIA	E.20	Interventi di manutenzione straordinaria, ristrutturazione, riqualificazione, su edifici e manufatti esistenti	0,95	420.000,00	8,63248 81100%

Costo complessivo dell'opera : **720.000,00 €**

Percentuale forfettaria spese : **25,00%**

FASI PRESTAZIONALI PREVISTE

PROGETTAZIONE

b.II) Progettazione Definitiva

b.III) Progettazione Esecutiva

SINGOLE PRESTAZIONI PREVISTE

Qui di seguito vengono riportate le Fasi prestazionali previste per ogni diversa Categoria d'Opera con la distinta analitica delle singole prestazioni e con i relativi Parametri <<Q>> di incidenza, desunti dalla tavola Z-2 allegata alla vigente normativa.

IMPIANTI – IA.04				
b.II) PROGETTAZIONE DEFINITIVA				
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>	% Costi del personale	Par. <<M>>
QbII.01	Relazioni generale e tecniche, Elaborati grafici, Calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali Relazione sulla risoluzione delle interferenze e Relazione sulla gestione materie	0,1600	51%	0,5100
QbII.02	Rilievi dei manufatti	0,0400	51%	0,5100
QbII.03	Disciplinare descrittivo e prestazionale	0,0100	51%	0,5100
QbII.05	Elenco prezzi unitari ed eventuali analisi, Computo metrico estimativo, Quadro economico	0,0700	51%	0,5100
QbII.23	Aggiornamento delle prime indicazioni e prescrizioni per la redazione del PSC	0,0100	51%	0,5100
Sommatória				

b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA				
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>	% Costi del personale	Par. <<M>>
QbIII.01	Relazione generale e specialistiche, Elaborati grafici, Calcoli esecutivi	0,1500	51%	0,5100
QbIII.02	Particolari costruttivi e decorativi	0,0500	51%	0,5100
QbIII.03	Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi e eventuale analisi, Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera	0,0500	51%	0,5100
QbIII.05	Piano di manutenzione dell'opera	0,0300	51%	0,5100
QbIII.07	Piano di Sicurezza e Coordinamento	0,1000	48%	0,4800
Sommatória				

IMPIANTI – IA.01				
b.II) PROGETTAZIONE DEFINITIVA				
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>	% Costi del personale	Par. <<M>>
QbII.01	Relazioni generale e tecniche, Elaborati grafici, Calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali Relazione sulla risoluzione delle interferenze e Relazione sulla gestione materie	0,1600	51%	0,5100
QbII.02	Rilievi dei manufatti	0,0400	51%	0,5100
QbII.03	Disciplinare descrittivo e prestazionale	0,0100	51%	0,5100
QbII.05	Elenco prezzi unitari ed eventuali analisi, Computo metrico estimativo, Quadro economico	0,0700	51%	0,5100
QbII.20	Elaborati e relazioni per requisiti acustici (Legge 447/95-d.p.c.m. 512/97)	0,0200	51%	0,5100
QbII.23	Aggiornamento delle prime indicazioni e prescrizioni per la redazione del PSC	0,0100	51%	0,5100
Sommatória				

b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA				
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>	% Costi del personale	Par. <<M>>

QbIII.01	Relazione generale e specialistiche, Elaborati grafici, Calcoli esecutivi	0,1500	51%	0,5100
QbIII.02	Particolari costruttivi e decorativi	0,0500	51%	0,5100
QbIII.03	Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi e eventuale analisi, Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera	0,0500	51%	0,5100
QbIII.05	Piano di manutenzione dell'opera	0,0300	51%	0,5100
QbIII.07	Piano di Sicurezza e Coordinamento	0,1000	48%	0,4800
Sommatória				

IMPIANTI – IA.02

b.II) PROGETTAZIONE DEFINITIVA

Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>	% Costi del personale	Par. <<M>>
QbII.01	Relazioni generale e tecniche, Elaborati grafici, Calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali Relazione sulla risoluzione delle interferenze e Relazione sulla gestione materie	0,1600	51%	0,5100
QbII.02	Rilievi dei manufatti	0,0400	51%	0,5100
QbII.03	Disciplinare descrittivo e prestazionale	0,0100	51%	0,5100
QbII.05	Elenco prezzi unitari ed eventuali analisi, Computo metrico estimativo, Quadro economico	0,0700	51%	0,5100
QbII.20	Elaborati e relazioni per requisiti acustici (Legge 447/95-d.p.c.m. 512/97)	0,0200	51%	0,5100
QbII.21	Relazione energetica (ex Legge 10/91 e s.m.i.)	0,0300	51%	0,5100
QbII.23	Aggiornamento delle prime indicazioni e prescrizioni per la redazione del PSC	0,0100	51%	0,5100
Sommatória				

b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA

Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>	% Costi del personale	Par. <<M>>
QbIII.01	Relazione generale e specialistiche, Elaborati grafici, Calcoli esecutivi	0,1500	51%	0,5100
QbIII.02	Particolari costruttivi e decorativi	0,0500	51%	0,5100
QbIII.03	Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi e eventuale analisi, Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera	0,0500	51%	0,5100
QbIII.05	Piano di manutenzione dell'opera	0,0300	51%	0,5100
QbIII.07	Piano di Sicurezza e Coordinamento	0,1000	48%	0,4800
Sommatória				

EDILIZIA – E.20

b.II) PROGETTAZIONE DEFINITIVA

Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>	% Costi del personale	Par. <<M>>
QbII.23	Aggiornamento delle prime indicazioni e prescrizioni per la redazione del PSC	0,0100	52%	0,5200
Sommatória				

b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA

Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>	% Costi del personale	Par. <<M>>
QbIII.07	Piano di Sicurezza e Coordinamento	0,1000	48%	0,4800
Sommatória				

DETERMINAZIONE CORRISPETTIVI

Importi espressi in Euro

b.II) PROGETTAZIONE DEFINITIVA											
ID. Opere	CATEGORIE D'OPERA	COSTI Singole Categorie	Parametri Base	Gradi di Complessità	Codici prestazioni affidate	Sommatorie Parametri Prestazioni	% Costi del personale <<M>>	Compensi <<CP>>	Spese ed Oneri accessori	Corrispettivi	Di cui costo del personale
						$\Sigma(Q_i)$	$\Sigma(M_i)/\Sigma(Q_i)$	$V \cdot G \cdot P \cdot \Sigma Q_i$	K=25,00% S=CP*K		
IA.04	IMPIANTI	130.000,00	12,0037340 600%	1,30	QbII.01, QbII.02, QbII.03, QbII.05, QbII.23	0,2900	51,00%	5.883,03	1.470,76	7.353,79	3.750,43
IA.01	IMPIANTI	70.000,00	14,5334910 800%	0,75	QbII.01, QbII.02, QbII.03, QbII.05, QbII.20, QbII.23	0,3100	51,00%	2.365,33	591,33	2.956,66	1.507,90
IA.02	IMPIANTI	100.000,00	13,0000000 000%	0,85	QbII.01, QbII.02, QbII.03, QbII.05, QbII.20, QbII.21, QbII.23	0,3400	51,00%	3.757,00	939,25	4.696,25	2.395,09
E.20	EDILIZIA	420.000,00	8,63248811 00%	0,95	QbII.23	0,0100	52,00%	344,44	86,11	430,55	223,88

b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA											
ID. Opere	CATEGORIE D'OPERA	COSTI Singole Categorie	Parametri Base	Gradi di Complessità	Codici prestazioni affidate	Sommatorie Parametri Prestazioni	% Costi del personale <<M>>	Compensi <<CP>>	Spese ed Oneri accessori	Corrispettivi	Di cui costo del personale
						$\Sigma(Q_i)$	$\Sigma(M_i)/\Sigma(Q_i)$	$V \cdot G \cdot P \cdot \Sigma Q_i$	K=25,00% S=CP*K		
IA.04	IMPIANTI	130.000,00	12,0037340 600%	1,30	QbIII.01, QbIII.02, QbIII.03, QbIII.05,	0,3800	50,21%	7.708,80	1.927,20	9.636,00	4.838,23

b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA

					QbIII.07						
IA.01	IMPIANTI	70.000,00	14,5334910 800%	0,75	QbIII.01, QbIII.02, QbIII.03, QbIII.05, QbIII.07	0,3800	50,21%	2.899,43	724,86	3.624,29	1.819,76
IA.02	IMPIANTI	100.000,00	13,0000000 000%	0,85	QbIII.01, QbIII.02, QbIII.03, QbIII.05, QbIII.07	0,3800	50,21%	4.199,00	1.049,75	5.248,75	2.635,40
E.20	EDILIZIA	420.000,00	8,63248811 00%	0,95	QbIII.07	0,1000	48,00%	3.444,36	861,09	4.305,45	2.066,62

RIEPILOGO

FASI PRESTAZIONALI	Corrispettivi CP+S	Di cui costo del personale
b.II) PROGETTAZIONE DEFINITIVA	15.437,24	7.877,30
b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA	22.814,49	11.360,01
AMMONTARE COMPLESSIVO DEL CORRISPETTIVO €	38.251,73	19.237,30

Mercato Elettronico della P.A. - Trattativa con un unico Operatore Economico

OFFERTA RELATIVA A:	
Numero Trattativa	1726470
Descrizione	Ex scuola Garaventa, Via San Giorgio: adeguamento locali ad uso Polizia Locale Affidamento diretto servizio di Progettazione Impiantistica e Coordinamento della Sicurezza in Fase di Progettazione
Tipologia di trattativa	Affidamento diretto (art. 36, c. 2, lett. A, D.Lgs. 50/2016)
CIG	Z5B31C34AF
CUP	B37H21001550004
AMMINISTRAZIONE RICHIEDENTE	
Nome Ente	COMUNE DI GENOVA
Codice Fiscale Ente	00856930102
Nome Ufficio	SETTORE INTERVENTI COMPLESSI
Indirizzo Ufficio	Via Garibaldi 9 16124 GENOVA (GE)
Telefono / FAX Ufficio	0105577709 / 0105577710
Codice univoco ufficio per Fatturazione Elettronica	P4PR0B
Punto Ordinante	LUCA PATRONE / [REDACTED]
Firmatari del Contratto	LUCA PATRONE / [REDACTED]
FORNITORE	
Ragione o denominazione Sociale	BMS STUDIO ASSOCIATO DI INGEGNERIA
Codice Identificativo dell'Operatore Economico	02039040999
Codice Fiscale Operatore Economico	02039040999
Partita IVA di Fatturazione	NON INSERITO
Sede Legale	VIA CAFFA 12 C 16129 GENOVA (GE)
Telefono	0108692919
PEC Registro Imprese	BMS.STUDIO@PEC.BMS-STUDIO.IT
Tipologia impresa	Professione organizzata (cfr. Art. 2229 cc)
Numero di Iscrizione al Registro Imprese / Nome e Nr iscrizione Albo Professionale	ING. R. BIGGI 8379A
Data di iscrizione Registro Imprese / Albo Professionale	16/02/2004 00:00
Provincia sede Registro Imprese / Albo Professionale	GE

PEC Ufficio Agenzia Entrate competente al rilascio attestazione regolarità pagamenti imposte e tasse:	DP.GENOVA@PCE.AGENZIAENTRATE.IT
CCNL applicato / Settore	NA / 711210
<i>Legge 136/2010: dati rilasciati dal Fornitore ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari</i>	
SERVIZI	
IBAN Conto dedicato (L 136/2010) (*)	[REDACTED]
Soggetti delegati ad operare sul conto (*)	[REDACTED]
<i>(*) salvo diversa indicazione da parte del Fornitore da comunicare entro 4 giorni dalla ricezione del documento di Stipula</i>	
DATI DELL'OFFERTA	
Identificativo univoco dell'offerta	1048493
Offerta sottoscritta da	RICCARDO BIGGI
Email di contatto	INFO@BMS-STUDIO.IT
L'offerta è irrevocabile fino al	03/12/2021 18:00

OGGETTO DI FORNITURA (1 di 1)	
Bando	Servizi Professionali - Architettonici, di costruzione, ingegneria, ispezione e catasto stradale
Categoria	SERVIZI
Descrizione Oggetto di Fornitura	Servizi architettonici, di costruzione, ingegneria e ispezione
Quantità richiesta	1
PARAMETRO RICHIESTO	VALORE OFFERTO
SERVIZIO PREVALENTE OGGETTO DELLA	Progettazione Impiantistica e CSP Ex scuola Garaventa, Via San Giorgio: adeguamento locali ad uso Polizia Locale
Tipo contratto	

VALORE DELL'OFFERTA ECONOMICA	
Modalità di definizione dell'Offerta	Ribasso a corpo (Importo da ribassare: 38.251,73 EURO)
Valore dell'Offerta	7,50 %
Oneri di Sicurezza non oggetto di ribasso e non compresi nell'Offerta: <i>(non specificato)</i>	
Costi di Sicurezza aziendali concernenti l'adempimento della disposizione in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro di cui all'art.95, comma 10, del D.Lgs. n.50/2016, compresi nell'Offerta: 500,00 (Euro)	

INFORMAZIONI DI CONSEGNA E FATTURAZIONE

Dati di Consegna	VIA DI FRANCIA 3 GENOVA - 16100 (GE) LIGURIA
Dati e Aliquote di Fatturazione	Aliquota IVA di fatturazione: 22% Indirizzo di fatturazione: VIA DI FRANCIA 3 GENOVA - 16100 (GE) LIGURIA
Termini di Pagamento	30 GG Data Ricevimento Fattura

Dichiarazione necessaria per la partecipazione alla Trattativa Diretta resa ai sensi e per gli effetti degli artt. 46,47 e 76 del d.P.R. n.445/2000

- Il Fornitore è pienamente a conoscenza di quanto previsto dalle Regole del Sistema di e-Procurement della Pubblica Amministrazione relativamente alla procedura di acquisto mediante Richiesta di Offerta (artt. 46 e 50).
- Il presente documento costituisce una proposta contrattuale rivolta al Punto Ordinante dell'Amministrazione richiedente ai sensi dell'art. 1329 del codice civile, che rimane pertanto valida, efficace ed irrevocabile sino fino alla data sopra indicata ("L'Offerta è irrevocabile fino al").
- Il Fornitore dichiara di aver preso piena conoscenza della documentazione predisposta ed inviata dal Punto Ordinante in allegato alla Richiesta di Offerta, prendendo atto e sottoscrivendo per accettazione unitamente al presente documento, ai sensi di quanto previsto dall'art. 53 delle Regole del Sistema di e-Procurement della Pubblica Amministrazione, che il relativo Contratto sarà regolato dalle Condizioni Generali di Contratto applicabili al/ai Bene/i Servizio/i offerto/i, nonché dalle eventuali Condizioni particolari di Contratto predisposte e inviate dal Punto Ordinante, obbligandosi, in caso di aggiudicazione, ad osservarle in ogni loro parte.
- Il Fornitore dichiara che per questa impresa nulla osta ai fini dell'art. 10 Legge n.575 del 31 maggio 1965, e successive modifiche ex art. 9 D.P.R. n. 252 del 3giugno 1998;
- Il Fornitore è consapevole che, qualora fosse accertata la non veridicità del contenuto della presente dichiarazione, l'Impresa verrà esclusa dalla procedura per la quale è rilasciata, o, se risultata aggiudicataria, decadrà dalla aggiudicazione medesima la quale verrà annullata e/o revocata, e l'Amministrazione titolare della presente Trattativa diretta escute l'eventuale cauzione provvisoria; inoltre, qualora la non veridicità del contenuto della presente dichiarazione fosse accertata dopo la stipula, questa potrà essere risolta di diritto dalla Amministrazione titolare della presente Richiesta di Offerta ai sensi dell'art. 1456 cod. civ.
- Per quanto non espressamente indicato si rinvia a quanto disposto dalle Regole del Sistema di e-Procurement della Pubblica Amministrazione; al Contratto sarà in ogni caso applicabile la disciplina generale e speciale che regola gli acquisti della Pubblica Amministrazione.
- Il Fornitore dichiara che non sussiste la causa interdittiva di cui all'art. 53, comma 16-ter, del D.lgs. n. 165/2001 nei confronti della stazione appaltante e/o della Committente;
- Il Fornitore ha preso piena conoscenza del "Patto di Integrità", eventualmente predisposto dalla Stazione appaltante e/o dalla Committente, allegato alla richiesta di offerta, accettando le clausole ivi contenute e si impegna a rispettarne le prescrizioni;
- Il presente Documento di Offerta è esente da registrazione ai sensi del Testo Unico del 22/12/1986 n. 917, art. 6 e s. m.i., salvo che in caso d'uso ovvero ove diversamente e preventivamente esplicitato dall' Amministrazione nelle Condizioni Particolari di Fornitura della Richiesta di Offerta;

QUESTO DOCUMENTO NON HA VALORE SE PRIVO DELLA SOTTOSCRIZIONE A MEZZO FIRMA DIGITALE



COMUNE DI GENOVA

OGGETTO:**Ex scuola Garaventa, Via San Giorgio: adeguamento locali ad uso Polizia Locale
Progettazione Impiantistica e Coordinamento della Sicurezza in Fase di
Progettazione****CUP: B37H2100155000 - MOGE: 20760- CIG: Z5B31C34AF**

Considerato che:

- è intendimento della Civica Amministrazione procedere alla trasformazione edilizia e funzionale dei locali di cui all'oggetto tramite opere di adeguamento e manutenzione straordinaria;
- si rende indispensabile provvedere in tempi brevi all'affidamento del servizio in oggetto, specialistico, avvalendosi di personale tecnico abilitato in materia;
- all'interno dell'Area Servizi Tecnici ed Operativi non è stato possibile individuare personale tecnico cui affidare il suddetto incarico;

i sottoscritti, attestano che ricorrono le condizioni di cui al D.Lgs. 50/2016 relativamente all'impossibilità di procedere con risorse interne all'Area stessa, con conseguente ammissibilità di ricorso all'affidamento esterno del servizio di che trattasi.

Il Direttore
Arch. Ferdinando De Fornari

Il Direttore Progettazione e Impiantistica Sportiva
Arch. Luca Patrone

Il Coordinatore Area Servizi Tecnici ed Operative
Arch. Mirco Grassi

Informativa sul trattamento dei dati personali (art. 13 Regolamento U.E. 2016/679) raccolti dal Comune di Genova, DIREZIONE PROGETTAZIONE E IMPIANTISTICA SPORTIVA per la pratica:

Ex scuola Garaventa, Via San Giorgio: adeguamento locali ad uso Polizia Locale
Affidamento diretto servizio di Progettazione Impiantistica e Coordinamento della Sicurezza in
Fase di Progettazione

CUP: B37H21001550004 – MOGE: 20760 – CIG: Z5B31C34AF

Titolare del trattamento dei dati personali è il COMUNE DI GENOVA, legale rappresentante il Sindaco *pro-tempore*, con sede in Via GARIBALDI n.9, Genova 16124, e-mail: urpgenova@comune.genova.it; PEC: comunegenova@postemailcertificata.it

L'Ufficio del Responsabile della Protezione dei dati personali per il Comune di Genova (DPO) è ubicato in Via Garibaldi n.9, Genova 16124, e-mail: DPO@comune.genova.it, PEC: DPO.comge@postecert.it; Telefono: 010-5572665.

La Direzione Progettazione del Comune di Genova, nell'ambito dell'attività finalizzata all'affidamento e allo svolgimento dell'attività in oggetto, tratterà i dati personali raccolti con modalità prevalentemente informatiche e telematiche, alle condizioni stabilite dal Regolamento (UE) 2016/679 (RGPD), in particolare per l'esecuzione dei propri compiti di interesse pubblico, ivi incluse le finalità di archiviazione, di ricerca storica e di analisi per scopi statistici.

Nella fattispecie vengono raccolti dati personali come nome, cognome, indirizzo, codice fiscale, per l'istruzione della pratica IN OGGETTO (CIG Z5B31C34AF).

I dati saranno trattati esclusivamente per le finalità di cui sopra dal personale del Comune di Genova e da eventuali collaboratori esterni, come Società, Associazioni o Istituzioni o altri soggetti espressamente nominati quali responsabili del trattamento. Al di fuori di queste ipotesi, i dati non saranno comunicati a terzi né diffusi, se non nei casi specificamente previsti dal diritto nazionale o dell'Unione europea.

Il conferimento dei dati richiesti nei campi contrassegnati da asterisco (o indicati nel modulo quali obbligatori) è indispensabile e il loro mancato inserimento non consente di completare l'istruttoria necessaria per quanto richiesto. Per contro, il rilascio dei dati presenti nei campi non contrassegnati da asterisco (o non indicati nel modulo quali obbligatori), pur potendo risultare utile per agevolare i rapporti con il Comune di Genova è facoltativo, e la loro mancata indicazione non pregiudica il completamento della procedura.

I dati saranno trattati per tutto il tempo necessario alla definizione di quanto richiesto dall'utente o quanto previsto dalla procedura e saranno successivamente conservati in conformità alle norme sulla conservazione della documentazione amministrativa.

Alcuni dati potranno essere pubblicati *on line* nella sezione Amministrazione Trasparente in quanto necessario per adempiere agli obblighi di legge previsti dal D.Lgs. n. 33/2013 e s.m.i. - testo unico in materia di accesso civico, obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione delle informazioni.

Gli interessati hanno il diritto di chiedere al titolare del trattamento: accesso ai dati personali, rettifica, cancellazione, limitazione, opposizione al trattamento e diritto alla portabilità dei dati. L'apposita istanza al Titolare del trattamento dei dati personali è presentata tramite il Responsabile della protezione dei dati presso il Comune di Genova (DPO) i cui contatti sono indicati in apertura della presente informativa.

Gli interessati, ricorrendone i presupposti, hanno, altresì, il diritto di proporre reclamo al Garante quale autorità di controllo secondo le procedure previste ed indicate sul sito del Garante per la tutela dei dati personali (www.garanteprivacy.it).