



COMUNE DI GENOVA

DIREZIONE PROGETTAZIONE E IMPIANTISTICA SPORTIVA

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2021-188.0.0.-33**

L'anno 2021 il giorno 16 del mese di Novembre il sottoscritto Patrone Luca in qualita' di dirigente di Direzione Progettazione E Impiantistica Sportiva, ha adottato la Determinazione Dirigenziale di seguito riportata.

OGGETTO Affidamento diretto a seguito di Trattativa Diretta su MEPA di CONSIP, del servizio di Indagini strumentali e rilievo strutturale al fine della progettazione dell'intervento Villetta Di Negro, Piazzale Mazzini: restauro e valorizzazione del parco e della Casa del giardiniere (PINQUA-PROGETTO PILOTA - Int. 6)  
(MOGE 020744 – CUP B37H21000920001 – CIG ZC0337522C)

Adottata il 16/11/2021  
Esecutiva dal 20/11/2021

16/11/2021	PATRONE LUCA
------------	--------------

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile



COMUNE DI GENOVA

DIREZIONE PROGETTAZIONE E IMPIANTISTICA SPORTIVA

### **DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2021-188.0.0.-33**

OGGETTO: Affidamento diretto a seguito di Trattativa Diretta su MEPA di CONSIP, del servizio di Indagini strumentali e rilievo strutturale al fine della progettazione dell'intervento Villetta Di Negro, Piazzale Mazzini: restauro e valorizzazione del parco e della Casa del giardiniere (PINQUA-PROGETTO PILOTA - Int. 6)  
(MOGE 020744 – CUP B37H21000920001 – CIG ZC0337522C)

#### IL DIRIGENTE RESPONSABILE

Premesso che:

- con Legge n.160 del 27/12/2019 è stato istituito il “Programma Innovativo Nazionale per la Qualità dell’Abitare” finalizzato a riqualificare e incrementare il patrimonio destinato all'edilizia residenziale sociale, a rigenerare il tessuto socio-economico, a incrementare l’accessibilità, la sicurezza dei luoghi e la rifunzionalizzazione di spazi e immobili pubblici, nonché a migliorare la coesione sociale e la qualità della vita dei cittadini, in un'ottica di sostenibilità e densificazione, senza consumo di nuovo suolo e secondo i principi e gli indirizzi adottati dall'Unione europea, secondo il modello urbano della città intelligente, inclusiva e sostenibile (Smart City);
- con Delibera di Giunta Comunale n° 88 del 13/04/2021 la Civica Amministrazione ha provveduto ad approvare la partecipazione del Comune di Genova al “Programma Innovativo Nazionale per la Qualità dell’Abitare” di cui sopra con la Proposta Pilota denominata “Caruggi”, un insieme di progetti e misure volte a incrementare la vivibilità e la qualità complessiva del centro storico cittadino, approvando altresì i progetti definitivi dei relativi interventi per una richiesta di finanziamento di complessivi euro 87.000.000;
- tra gli interventi ricompresi nella suddetta Proposta figura anche il Restauro e valorizzazione del parco della Villetta Di Negro e della "Casa del giardiniere";

Premesso inoltre che:

- al fine di procedere alla elaborazione del progetto di appalto dell'intervento risulta necessario effettuare degli approfondimenti di indagine sul manufatto edilizio consistenti in indagini strumentali su armature e calcestruzzi, nonché rilievi finalizzati alla determinazione delle stratigrafie e delle caratteristiche degli elementi strutturali;
- per le caratteristiche proprie del servizio non è possibile procedere con risorse interne allo svolgimento dell'attività di che trattasi;

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

- per tale tipologia del servizio, non esistono Convenzioni CONSIP S.p.A., tuttavia lo stesso risulta acquistabile sulla piattaforma telematica MEPA della stessa, nell'ambito del Bando denominato "SERVIZI" – "Servizi Professionali - Architettonici, di costruzione ingegneria, ispezione e catasto stradale";

Considerato inoltre che:

- la determinazione dei corrispettivi per il servizio di cui trattasi - come da documento allegato parte integrante del presente provvedimento - è stata effettuata sulla base di analoghi affidamenti ed ammonta a complessivi euro 8.480 (*ottomilaquattrocentoottanta/00*) comprensivi di spese ed esclusi contributi fiscali di legge;

- in ragione del suddetto importo è pertanto possibile procedere all'affidamento diretto ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera a) Decreto Legge n° 76 del 16/07/2020 come convertito con la legge 11 settembre 2020 n. 120 (deroga art. 36 comma 2 e art. 157 comma 2 del D.lgs. 50/2016) e successivamente modificato dall'art. 51 del Decreto Legge n. 77/2021 convertito con Legge n. 108 in data 29/07/2021;

Rilevato che:

- in data 29/09/2021, in base ai principi di rotazione e parità di trattamento, si è proceduto a rivolgere apposite Trattative Dirette finalizzate all'acquisizione del servizio di che trattasi, alle seguenti ditte abilitate nella Categoria Servizi Professionali - Architettonici, di costruzione ingegneria, ispezione e catasto stradale (SERVIZI)" ed effettuanti servizi analoghi ai richiesti:

- TD 1879506 – Ides s.r.l.
- TD 1879491 – 4 EMME Service S.p.A.

- allo scadere del termine, fissato al 27/10/21 ore 18:00, a suddetta richiesta, non è pervenuta alcuna offerta;

- in data 29/10/2021, nel rispetto dei principi di cui sopra, si è dunque proceduto ad invitare altri operatori economici del settore, anch'essi figuranti nella Categoria di Abilitazione di cui sopra, indicando quale scadenza dei termini per la presentazione dei preventivi il giorno 22/11/2021 alle ore 18:00:

- TD 1889137 - **EDILCONTROL S.R.L.**
- TD 1889238 - **CISMONDI S.R.L.**

- in assenza di esiti anche per questi ultimi inviti, si è proceduto a re-indirizzare una nuova richiesta di offerta a tre degli operatori già invitati, così come riportato nella seguente tabella:

#	Codice	Nome	Data invio	Data scadenza	Bandi oggetto della trattativa	Fornitore	Dettagli
1	1896924	Villetta Di Negro, Piazzale Mazzini: restauro e valorizzazione del parco e della Casa del giardiniere (PINQUA-PROGETTO PILOTA - Int. 6) - Indagini strumentali e rilievo strutturale	05/11/2021	08/11/2021	SERVIZI	4 EMME SERVICE SPA	
2	1896921	Villetta Di Negro, Piazzale Mazzini: restauro e valorizzazione del parco e della Casa del giardiniere (PINQUA-PROGETTO PILOTA - Int. 6) - Indagini strumentali e rilievo strutturale	05/11/2021	08/11/2021	SERVIZI	EDILCONTROL S.R.L.	
3	1896920	Villetta Di Negro, Piazzale Mazzini: restauro e valorizzazione del parco e della Casa del giardiniere (PINQUA-PROGETTO PILOTA - Int. 6) - Indagini strumentali e rilievo strutturale	05/11/2021	08/11/2021	SERVIZI	CISMONDI SRL	

- in esito alla suddetta richiesta, risultano pervenute le seguenti offerte:

- CISMONDI SRL – prezzo complessivo offerto euro **6.586,00**;

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

- EDILCONTROL S.R.L. – prezzo complessivo offerto euro **7.615,00**;

Evidenziato che:

- la spesa di euro 6.586,00 (*seimilacinquecentottantasei/00*) oltre euro 1.448,92 (*millequattrocentoquarantotto/92*) per I.V.A. al 22%, per complessivi euro 8.034,92 (*ottomilatrentaquattro/92*) relativa al servizio di che trattasi, trova copertura al Capitolo 3520 – Prestazioni Professionali Specialistiche del Bilancio 2021, come da atto datoriale allegato al presente provvedimento;

Dato atto che:

- per la tipologia di servizio di che trattasi non si ritiene conveniente procedere ad una suddivisione in lotti del presente affidamento;
- sono in corso le verifiche per l'accertamento dei requisiti di ordine generale (art. 80 D. Lgs. 50/2016) e speciali richiesti in capo alla ditta Cismondi s.r.l.;
- per espressa previsione dell'art. 32, comma 10, lett. b) del D. Lgs. 50/2016, al presente affidamento non si applica il termine dilatorio di stand still per la stipula del contratto;
- il contratto verrà stipulato tramite il sistema MEPA;
- l'affidamento di che trattasi sarà efficace, ai sensi dell'art. 32, comma 7 del D.Lgs. n. 50/2016, ad avvenuta verifica positiva del possesso dei requisiti richiesti di carattere generale di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016 e dei requisiti professionali e tecnici minimi specifici richiesti in capo all'operatore di cui all'art. 83, comma 1. D.Lgs. cit;
- il presente provvedimento è regolare sotto il profilo tecnico, amministrativo ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1 del D.lgs. 267/2000 (TUEL);

**Visti:**

- il D. Lgs. n. 50/2016;
- l'art. 1 del decreto legge 16 luglio 2020, n. 76, coordinato con la legge di conversione 11 settembre 2020, n. 120;
- gli artt. 107, 153 comma 5 e 192 del Decreto Legislativo 18/8/2000, n. 267;
- gli artt. 77 e 80 dello Statuto del Comune di Genova;
- gli artt. 4, 16 e 17 del Decreto Legislativo 30.03.2001, n. 165.
- la Deliberazione di Giunta Comunale n° 404 del 12/11/2009 regolante l'utilizzo del mercato elettronico di cui al D.P.R. N. 101/2002 per gli acquisti di beni e servizi di importo inferiore alla soglia comunitaria;
- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 17 del 03/03/2021 con la quale sono stati approvati i documenti Previsionali e Programmatici 2021/2023;
- la Deliberazione della Giunta Comunale n. 52 del 18/03/2021 con la quale è stato approvato il PEG 2021/2023;
- il vigente regolamento per il conferimento di incarichi approvato con D.G n. 250/2007 e ss.mm.ii.;

DETERMINA

- 1) **di assegnare**, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera a) Decreto Legge n° 76 del 16/07/2020 come convertito con la legge 11 settembre 2020 n. 120 (deroga art. 36 comma 2 e art. 157 comma 2 del D.lgs. 50/2016) e successivamente modificato dall'art. 51 del Decreto Legge n. 77/2021 convertito con Legge n. 108 in data 29/07/2021, a seguito di Trattativa Diretta su MEPA di CONSIP, il servizio di "Indagini strumentali e rilievo strutturale" al fine della progettazione dell'intervento "Villetta Di Negro, Piazzale Mazzini: restauro e valorizzazione

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

del parco e della Casa del giardiniere (PINQUA-PROGETTO PILOTA - Int. 6)” alla **Ci-smondi s.r.l.** (cod. benf. 56898) con sede in via Borgo S. Anna, 28/A 12100 Cuneo (CN) – P.IVA. 03086150046 - alle Condizioni ed Oneri dell’allegato parte integrante del presente provvedimento documento “Condizioni Particolari di Contratto”, per un importo, determinato a seguito dell’offerta presentata, in euro 6.586,00 (*seimilacinquecentottantasei/00*) oltre oneri fiscali per euro 1.448,92 (*millequattrocentoquarantotto/92*) per complessivi euro 8.034,92 (*ottomilatrentaquattro/92*);

- 2) **di dare atto che**, per le ragioni espresse in premessa, la spesa di cui al punto precedente risulta congrua;
- 3) **di subordinare** l’efficacia del presente provvedimento, ai sensi dell’art. 32, comma 7 del D.Lgs. n. 50/2016, ad avvenuta verifica positiva del possesso dei requisiti richiesti di carattere generale di cui all’art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016 e di prevedere l’annullamento dell’aggiudicazione nel caso in cui dai controlli effettuati sui predetti requisiti si riscontrassero provvedimenti interdittivi o qualora da ulteriori controlli emergessero cause ostative alla stipula del contratto;
- 4) **di impegnare** la somma complessiva di **euro 8.034,92** al **capitolo 3520** c.d.c. 153.6.32 “*Ufficio Tecnico - prestazioni professionali specialistiche*”, **p.d.c. 1.3.2.11.999** del Bilancio 2021 (**IMP. 2021/13077**);
- 5) **di provvedere**, a cura della Direzione Progettazione e Impiantistica Sportiva agli adempimenti relativi alla stipula del contratto di cui al precedente punto 1) ai sensi dell’art. 32, comma 14 del D.Lgs. 50/2016, - tramite il portale [www.acquistinrete.it](http://www.acquistinrete.it) – demandando al competente ufficio dell’Area Tecnica la registrazione dell’atto stesso in adempimento alla comunicazione della Direzione Stazione Unica Appaltante e Servizi Generali n° 366039 in data 5.12.2014;
- 7) **di dare mandato** alla Direzione Progettazione e Impiantistica Sportiva per il pagamento, con atto di liquidazione digitale a seguito di presentazione di regolari fatture in formato elettronico, con le modalità previste dallo stipulando contratto e nei limiti di spesa di cui al presente provvedimento;
- 8) **di dare atto** che il presente incarico non rientra tra quelli disciplinati dal regolamento per il conferimento di incarichi, approvato con deliberazione G.C. n 250/2007 e successive deliberazioni G.C. 162/2008 e G.C. 215/2015, in quanto ricompreso nella casistica di cui all’art. 1 c. 4 Lett. A del Regolamento medesimo e, in particolare affidato ai sensi del D.Lgs. n. 50/2016;
- 9) **di pubblicare**, il presente provvedimento, ai sensi dell’art. 29 del D.Lgs. 50/2016, sul sito web istituzionale del Comune di Genova/sotto sezione Amministrazione trasparente;
- 10) **di dare atto** dell’avvenuto accertamento dell’insussistenza di situazioni di conflitto di interessi, in attuazione degli artt. 42 del D.Lgs. 50/2016 e 6 bis della L. 241/1990;
- 11) **di dare atto** che il presente provvedimento è stato redatto nel rispetto della normativa sulla tutela dei dati personali.

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

Il Direttore  
Arch. Luca Patrone

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile



COMUNE DI GENOVA

ALLEGATO ALLA DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2021-188.0.0.-33

AD OGGETTO: Affidamento diretto a seguito di Trattativa Diretta su MEPA di CONSIP, del servizio di Indagini strumentali e rilievo strutturale al fine della progettazione dell'intervento Villetta Di Negro, Piazzale Mazzini: restauro e valorizzazione del parco e della Casa del giardiniere (PINQUA-PROGETTO PILOTA - Int. 6) - (MOGE 020744 – CUP B37H21000920001 – CIG ZC0337522C)

**Ai sensi dell'articolo 6, comma 2, del Regolamento di Contabilità e per gli effetti di legge, si appone visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria**

Il Responsabile del Servizio Finanziario  
[Dott. Giuseppe Materese]

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

**Informativa sul trattamento dei dati personali (art. 13 Regolamento U.E. 2016/679) raccolti dal Comune di Genova, DIREZIONE PROGETTAZIONE E IMPIANTISTICA SPORTIVA per la pratica:**

**Villetta Di Negro, Piazzale Mazzini: restauro e valorizzazione del parco e della Casa del giardiniere (PINQUA-PROGETTO PILOTA - Int. 6) – Indagini strumentali e rilievo strutturale**

**(MOGE 020744 – CUP B37H21000920001 – CIG ZC0337522C)**

*Titolare del trattamento dei dati personali* è il COMUNE DI GENOVA, legale rappresentante il Sindaco *pro-tempore*, con sede in Via GARIBALDI n.9, Genova 16124, e-mail: [urpgenova@comune.genova.it](mailto:urpgenova@comune.genova.it); PEC: [comunegenova@postemailcertificata.it](mailto:comunegenova@postemailcertificata.it)

*L'Ufficio del Responsabile della Protezione dei dati personali* per il Comune di Genova (DPO) è ubicato in Via Garibaldi n.9, Genova 16124, e-mail: [DPO@comune.genova.it](mailto:DPO@comune.genova.it), PEC: [DPO.comge@postecert.it](mailto:DPO.comge@postecert.it); Telefono: 010-5572665.

La Direzione Progettazione del Comune di Genova, nell'ambito dell'attività finalizzata all'affidamento e allo svolgimento dell'attività in oggetto, tratterà i dati personali raccolti con modalità prevalentemente informatiche e telematiche, alle condizioni stabilite dal Regolamento (UE) 2016/679 (RGPD), in particolare per l'esecuzione dei propri compiti di interesse pubblico, ivi incluse le finalità di archiviazione, di ricerca storica e di analisi per scopi statistici.

Nella fattispecie vengono raccolti dati personali come nome, cognome, indirizzo, codice fiscale, per l'istruzione della pratica IN OGGETTO (CIG **ZC0337522C**).

I dati saranno trattati esclusivamente per le finalità di cui sopra dal personale del Comune di Genova e da eventuali collaboratori esterni, come Società, Associazioni o Istituzioni o altri soggetti espressamente nominati quali responsabili del trattamento. Al di fuori di queste ipotesi, i dati non saranno comunicati a terzi né diffusi, se non nei casi specificamente previsti dal diritto nazionale o dell'Unione europea.

Il conferimento dei dati richiesti nei campi contrassegnati da asterisco (o indicati nel modulo quali obbligatori) è indispensabile e il loro mancato inserimento non consente di completare l'istruttoria necessaria per quanto richiesto. Per contro, il rilascio dei dati presenti nei campi non contrassegnati da asterisco (o non indicati nel modulo quali obbligatori), pur potendo risultare utile per agevolare i rapporti con il Comune di Genova è facoltativo, e la loro mancata indicazione non pregiudica il completamento della procedura.

I dati saranno trattati per tutto il tempo necessario alla definizione di quanto richiesto dall'utente o quanto previsto dalla procedura e saranno successivamente conservati in conformità alle norme sulla conservazione della documentazione amministrativa.

Alcuni dati potranno essere pubblicati *on line* nella sezione Amministrazione Trasparente in quanto necessario per adempiere agli obblighi di legge previsti dal D.Lgs. n. 33/2013 e s.m.i. - testo unico in materia di accesso civico, obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione delle informazioni.

Gli interessati hanno il diritto di chiedere al titolare del trattamento: accesso ai dati personali, rettifica, cancellazione, limitazione, opposizione al trattamento e diritto alla portabilità dei dati. L'apposita istanza al Titolare del trattamento dei dati personali è presentata tramite il Responsabile della protezione dei dati presso il Comune di Genova (DPO) i cui contatti sono indicati in apertura della presente informativa.

Gli interessati, ricorrendone i presupposti, hanno, altresì, il diritto di proporre reclamo al Garante quale autorità di controllo secondo le procedure previste ed indicate sul sito del Garante per la tutela dei dati personali ([www.garanteprivacy.it](http://www.garanteprivacy.it)).



COMUNE DI GENOVA

**OGGETTO:**

**Villetta Di Negro, Piazzale Mazzini: restauro e valorizzazione del parco e della Casa del giardiniere (PINQUA-PROGETTO PILOTA - Int. 6) – Indagini strumentali e rilievo strutturale (MOGE 020744 – CUP B37H2100090001 – CIG ZC0337522C)**

COMUNE di GENOVA – Direzione Progettazione e Impiantistica Sportiva – via di Francia, 3 16149 – Genova – Tel. 010/55 77709 – PEC: [comunegenova@postemailcertificata.it](mailto:comunegenova@postemailcertificata.it)

Responsabile del procedimento:

Arch. Ines Marasso – Direttore Riqualficazione Urbana – ☎ 010/55 73800  
✉ [imarasso@comune.genova.it](mailto:imarasso@comune.genova.it)

Responsabile del Servizio:

Arch. Luca Patrone – Direttore Direzione Progettazione e Impiantistica Sportiva  
☎ 010/55 77709 – ✉ [direzioneprogettazione@comune.genova.it](mailto:direzioneprogettazione@comune.genova.it)

Tecnici di riferimento:

→ Arch. Laura Vignoli – Direzione Progettazione e Impiantistica Sportiva – ☎ 010 55 73428  
✉ [lvignoli@comune.genova.it](mailto:lvignoli@comune.genova.it)

Con la presente, Codesto Spettabile Operatore Economico, è invitato a presentare la propria migliore offerta ai fini dell'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera a) del Decreto Legge n° 76 del 16/07/2020, come convertito con legge 11 settembre 2020 n. 120, (deroga art. 36 comma 2 e art. 157 comma 2 del D.lgs. 50/2016), e successivamente modificato dall'art. 51 del Decreto Legge n. 77/2021 convertito con Legge n. 108 in data 29/07/2021 del servizio di seguito meglio specificato.

Con il solo fatto della presentazione dell'offerta di cui sopra, s'intendono accettati da parte degli operatori tutti gli oneri, atti e condizioni della presente richiesta di offerta/disciplinare – i quali costituiranno **condizioni particolari di contratto** - nonché tutti i documenti indicati al successivo art. 21.

Si evidenzia che la presente ricerca di mercato - effettuata ai sensi del punto 4.3.1 delle Linee Guida ANAC n. 4 - riveste per la Civica Amministrazione carattere informale, non vincolante; il Comune si riserva - in ogni caso - la facoltà di sospendere, modificare, revocare o annullare la presente procedura, senza che possa essere avanzata pretesa alcuna da parte degli operatori economici interpellati che hanno presentato offerta.

Si specifica che tutte le richieste di chiarimenti dovranno pervenire tramite PEC, alla Direzione Progettazione e Impiantistica Sportiva, al seguente indirizzo:  
[comunegenova@postemailcertificata.it](mailto:comunegenova@postemailcertificata.it)

**ART. 1 OGGETTO E DESCRIZIONE DEL SERVIZIO**



COMUNE DI GENOVA

Nell'ambito della progettazione dell'intervento "Restauro e Valorizzazione del Parco di Villetta di Negro e della "Casa del Giardiniere"" risulta necessario procedere all'esecuzione di **indagini strumentali e di rilievo strutturale di solai e murature dei piani -2, -1, terra, +1 e copertura**, come da documentazione tecnica allegata.

Gli oneri complementari all'esecuzione del servizio sono illustrati al paragrafo MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA E ONERI.

Restano fermi gli obblighi e adempimenti dell'operatore economico in materia di sicurezza soprattutto alle operazioni ed attività da svolgere in situ.

Poiché l'immobile risulta al momento non utilizzato non sussiste l'obbligo di redazione del Documento Unico di Valutazione dei Rischi da Interferenze.

Per i necessari sopralluoghi da svolgersi all'interno dei fabbricati dovranno essere comunque presi preventivi contatti con la Direzione Progettazione e Impiantistica Sportiva.

Per una migliore comprensione del servizio richiesto si veda la documentazione tecnica allegata alla presente.

Si specifica che in relazione alla tipologia di servizio richiesto non si ritiene lo stesso articolabile per lotti.

## **ART. 2 DETERMINAZIONE DEL CORRISPETTIVO**

L'importo massimo di spesa per lo svolgimento del servizio sopra richiesto, ammonta a **complessivi euro 8.480,00 (ottomilaquattrocentottanta/00)**, comprensivo di tutte le spese necessarie ed esclusi oneri fiscali ai sensi di legge.

Il corrispettivo stimato del presente servizio è stato determinato sulla scorta di analoghi affidamenti, così come da Tabella Allegata (Cfr. l'ALLEGATO 3: MODULO OFFERTA,);

Si specifica che in relazione alle indagini condotte sulle coperture dovranno essere effettuati i ripristini necessari.

## **ART. 3 REQUISITI DI AMMISSIONE**

Sono ammessi alla presente procedura i soggetti di cui all'art. 46 comma 1 del Codice. I requisiti richiesti sono i seguenti:

- a) di carattere generale di cui all'art. 80 del Codice;
- b) di idoneità professionale:
  - *iscrizione al Registro della Camera di Commercio, industria, agricoltura, artigianato capace di attestare lo svolgimento delle attività nello specifico settore oggetto del contratto;*



COMUNE DI GENOVA

- c) di capacità economica e finanziaria: sufficiente livello di copertura assicurativa responsabilità civile (massimale di almeno 500.000,00 euro);

L'Operatore Economico può partecipare alla procedura in forma singola o associata.

In caso di costituzione di raggruppamento temporaneo tra imprese - ai sensi dell'art. 48 del D.Lgs. 50/2016 - come previsto dalle regole di e-procurement, tutti gli operatori per conto dei quali il Fornitore abilitato agisce, devono essere a loro volta abilitati al MePA al momento della presentazione dell'offerta da parte del Fornitore.

Il/gli operatori economici, in sede di formulazione dell'offerta, dovrà/anno dichiarare di possedere le idoneità professionali, le competenze tecniche e professionali e la capacità economica finanziaria necessarie allo svolgimento del servizio richiesto. A tal conto dovrà/anno presentare gli allegati MODELLO/I DGUE debitamente compilato/i - per le parti di competenza e per quanto compatibile con il presente affidamento e l'allegato MODELLO/I DICHIARAZIONE entrambi da presentarsi in formato PDF/A debitamente sottoscritti in formato elettronico.

#### **ART. 4 SOPRALLUOGO EVENTUALE**

Il sopralluogo non è obbligatorio. Per una visione dello stato dei luoghi è possibile prendere contatti con la Direzione Progettazione e Impiantistica Sportiva (vedi tecnico di riferimento).

#### **ART. 5 MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA E ONERI**

L'offerta dovrà configurarsi come **prezzo totale sul servizio richiesto** per la prestazione sopra determinata. Non saranno accettate offerte di importo pari/superiore a quanto indicato all'art. 2 del presente documento, né offerte contenenti condizioni.

Si evidenzia come in tale prezzo dovrà essere compreso qualsiasi onere propedeutico all'esecuzione del servizio.

Sono altresì vietate le offerte "plurime" contenenti prodotti e servizi di diverso prezzo e prestazioni, tra i quali l'Amministrazione dovrebbe operare un'ulteriore scelta.

L'offerta, da presentarsi tramite il sistema MePA, tramite la compilazione dell'apposito ALLEGATO 3: MODULO OFFERTA, e dovrà riportare i singoli prezzi unitari per le prove/indagini/rilievi richiesti.

L'offerta dovrà essere incondizionata e debitamente sottoscritta dal professionista/legale rappresentante. Nel caso di raggruppamento temporaneo, l'ALLEGATO 3: MODULO OFFERTA, dovrà essere firmato da tutti i soggetti costituenti il raggruppamento, con indicazione delle parti di servizio eseguite dai singoli operatori economici.

Il termine di presentazione delle offerte è quello fissato stabilito tramite il sistema MePA.

Il preventivo inviato avrà valore di 180 giorni naturali successivi e continui a partire dalla data di presentazione dello stesso.

#### **ART. 6 AFFIDAMENTO E VERIFICA DEI REQUISITI**



COMUNE DI GENOVA

Si procederà, mediante confronto dei prezzi offerti, alla individuazione della migliore offerta. La presente Amministrazione verificherà, partendo dall'offerta di prezzo inferiore, la conformità delle offerte ricevute a quanto prescritto nelle presenti condizioni di Servizio, riservandosi di non procedere all'affidamento del servizio in argomento qualora nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto.

Nei confronti del migliore offerente la Stazione Appaltante procederà alla verifica del possesso dei requisiti di idoneità e capacità economico-finanziaria richiesti, anche richiedendo all'operatore stesso di comprovarne il possesso.

Una volta identificata la prima offerta valida, come sopra disposto, la presente Amministrazione procederà all'affidamento della trattativa diretta utilizzando le funzionalità disponibili all'interno del Mercato elettronico della PA (MePA).

#### **ART. 7 PRESTAZIONI RICHIESTE E COMPENSATE CON L'ONORARIO**

Esecuzione, ai sensi della normativa vigente in materia, delle indagini e rilievi richiesti con redazione di apposita relazione in forma grafica e/o descrittiva e fotografica debitamente sottoscritti.

Il corrispettivo, determinato a "corpo", si intende comprensivo di tutto quanto necessario alla puntuale esecuzione delle prestazioni richieste a regola d'arte ed è pertanto fisso ed invariabile.

L'operatore economico dichiara espressamente di accettare che il corrispettivo di cui al presente affidamento comprende e compensa integralmente tutte le attività necessarie per eseguire i servizi affidatigli.

#### **ART. 8 PROPRIETÀ DEGLI ELABORATI**

Gli elaborati e le relazioni delle prove in argomento resteranno di piena ed esclusiva proprietà del Comune di Genova.

#### **ART. 9 MODALITÀ DI CONSEGNA DEI DOCUMENTI**

Degli elaborati redatti dovrà essere prodotta duplice copia cartacea e copia su supporto informatico (nei formati .pdf firmati digitalmente PDF/A ed editabili).

#### **ART. 10 TERMINI DI SVOLGIMENTO DEL SERVIZIO E PENALI**

I termini per lo svolgimento dell'attività da parte dell'Affidatario sono i seguenti:

- a) **Giorni 10 (naturali e consecutivi)** a partire dalla data di stipula del contratto d'incarico.

Per ogni giorno naturale consecutivo di ritardo sui termini (anche singolarmente intesi) sopra indicati, sarà applicata una penale pari all'1‰ (uno per mille) dell'ammontare netto contrattuale.

Nel caso in cui le prestazioni oggetto di affidamento non siano rese entro 15 (quindici) giorni dai termini di cui sopra, senza che sia stata data alcuna comunicazione giustificativa da parte dell'Affidatario e che la stessa sia stata accettata da parte del Comune, quest'ultimo potrà di diritto ritenersi liberato da ogni impegno dei confronti dell'Affidatario al quale non spetterà alcun compenso - con l'esclusione di quello relativo alle prestazioni già assolte al momento della



COMUNE DI GENOVA

risoluzione del contratto che siano state approvate o comunque fatte salve dalla Committenza medesima - indennizzo o rimborso, fatto salvo comunque il diritto del Comune al risarcimento del danno.

## **ART. 11 MODALITÀ DI SVOLGIMENTO DEL SERVIZIO – VERIFICA DEL SERVIZIO E MODALITÀ DI PAGAMENTO**

È a carico dell’Affidatario ogni onere strumentale e organizzativo necessario per l’espletamento del presente contratto. L’Affidatario eseguirà l’attività contrattuale con le modalità necessarie per la migliore realizzazione dell’attività contrattuale e in stretta correlazione con le esigenze della Civica Amministrazione. Resta fermo che l’Affidatario rimarrà organicamente esterno e indipendente dagli uffici e servizi dell’Amministrazione committente. L’Affidatario avrà comunque cura di confrontarsi, per tutto quanto necessario, con la Direzione Progettazione e Impiantistica Sportiva.

Il Responsabile del Servizio è l’Arch. Luca Patrone Direttore della Direzione Progettazione e Impiantistica Sportiva cui è demandata, d’intesa con il Responsabile Unico del Procedimento, l’accettazione o meno degli elaborati richiesti, della prestazione fornita e qualunque altra valutazione relativa all’adempimento degli obblighi contrattuali.

Qualora, durante l’espletamento del servizio, si verificano condizioni tali da indurre possibili modifiche ai contenuti del presente contratto l’Affidatario è tenuto a informare tempestivamente il Direttore del Servizio, producendo idonea documentazione in merito. A quest’ultimo, in accordo con il RUP, è demandata ogni valutazione in merito a eventuali modifiche al contratto e alle prestazioni in esso previste, sempre nel rispetto dell’art. 106 del Codice nonché dell’art. 22 del DM 49/2018.

L’importo contrattuale potrà subire variazioni in aumento o in diminuzione fino alla concorrenza del quinto dell’importo solo qualora, in corso di esecuzione, si renda necessario un aumento o una diminuzione delle prestazioni e la stazione appaltante, ai sensi dell’art. 106 comma 12 del Codice, imponga all’Affidatario l’esecuzione alle stesse condizioni previste nel contratto originario. L’Affidatario non avrà diritto ad alcun rimborso né indennità di sorta ad eccezione, in caso di variazioni in aumento, del corrispettivo relativo ai servizi effettivamente eseguiti.

La prestazione resa dall’Affidatario sarà soggetta a verifica di rispondenza con quanto previsto nel presente contratto e relativi allegati. Ad avvenuta comunicazione all’Affidatario della regolare esecuzione della prestazione da parte della Direzione Progettazione e Impiantistica Sportiva, potrà essere inoltrata la fattura.

L’Affidatario accetta pertanto che il pagamento della prestazione resa avverrà con le seguenti modalità:

- *(eventuale)* anticipazione ai sensi dell’art. 35 comma 18 del Codice, così come modificato dalla Legge 55/2019, da corrispondersi entro giorni quindici dall’effettivo inizio del servizio, subordinatamente alla presentazione di una fidejussione bancaria o assicurativa con le caratteristiche e modalità illustrate nel comma citato. L’Affidatario decadrà dal beneficio dell’anticipazione, con obbligo di restituzione, se l’esecuzione del servizio oggetto del contratto non procederà secondo i tempi contrattuali per ritardi a lui imputabili;



COMUNE DI GENOVA

- (in caso di anticipazione, saldo) al termine delle attività, a seguito dell'accettazione delle prestazioni rese da parte della Direzione Progettazione e Impiantistica Sportiva sentito il RUP.

Il pagamento verrà effettuato mediante atto di liquidazione digitale entro trenta giorni dalla data di ricevimento della fattura da emettersi obbligatoriamente in forma elettronica.

In caso di mancato adempimento all'obbligo di fatturazione elettronica il Comune di Genova non potrà liquidare il compenso dovuto. Inoltre, rigetterà le fatture elettroniche pervenute qualora non contengano i seguenti dati:

- il numero d'ordine qualora indicato dalla Civica Amministrazione
- il riferimento alla Determina di Approvazione dell'incarico
- il numero di **CIG ZC0337522C**
- il numero di **CUP B37H2100090001**
- il **Codice IPA P4PR0B**

Quest'ultimo Codice potrà essere modificato in corso di esecuzione del contratto, l'eventuale modifica verrà prontamente tempestivamente comunicata al contraente via PEC.

Il pagamento sarà subordinato alla verifica della regolarità del Documento Unico di Regolarità Contributiva (D.U.R.C.).

Per pagamenti di importo superiore a cinquemila euro, il Comune, prima di effettuare il pagamento a favore del beneficiario, provvederà a una specifica verifica, ai sensi di quanto disposto dall'art.48-bis D.P.R. n.602/73 e s.m.i., salve eventuali deroghe stabilite da successive normative applicabili al presente contratto.

## **ART. 12 TRACCIABILITÀ DEI FLUSSI FINANZIARI**

Vedi paragrafo "RINVIO".

## **ART. 13 CESSIONE DEI CREDITI**

L'articolo 106, comma 13, del Codice regola la cessione di crediti. In ogni caso la Civica Amministrazione potrà opporre al cessionario tutte le eccezioni opponibili al cedente in base al presente contratto.

## **ART. 14 DIVIETO DI CESSIONE. SUBAPPALTO**

Il contratto non può essere ceduto, a pena di nullità.

L'Affidatario, qualora ritenesse di voler procedere al subappalto – nei limiti di legge – dovrà produrre specifica dichiarazione in sede di offerta.

## **ART. 15 GARANZIA DEFINITIVA E STIPULA DEL CONTRATTO**

Il contratto verrà stipulato tramite il Sistema MePA.

## GARANZIA DEFINITIVA



COMUNE DI GENOVA

A garanzia degli impegni assunti con lo stipulando contratto o previsti negli atti da questo richiamati, l'Affidatario rilascerà apposita garanzia definitiva – ai sensi dell'art. 103 del Codice dei Contratti - avente validità fino alla verifica di conformità del servizio.

La garanzia deve essere integrata ogni volta che la Stazione Appaltante abbia proceduto alla sua escussione, anche parziale, ai sensi del contratto di cui sopra.

**SPESE DI BOLLO A CARICO DITTA AFFIDATARIA** - Si rende noto che con l'emanazione della risoluzione 96/e del 16 dicembre 2013 l'Agenzia delle Entrate ha ritenuto dovuta l'imposto di bollo del valore di 16,00 euro anche sul documento di stipula del contratto sottoscritto digitalmente per le procedure di gara indette sul MePA.

Pertanto la ditta affidataria prima della stipula del contratto in forma digitale dovrà inviare a mezzo posta alla DIREZIONE PROGETTAZIONE E IMPIANTISTICA SPORTIVA, oltre al modulo relativo alla tracciabilità dei pagamenti debitamente compilato con l'indicazione dei conti correnti su cui verranno incassate le fatture, anche una marca da bollo del valore di Euro 16,00 od attestazione di avvenuto pagamento tramite modello F24. In alternativa la ditta dopo aver acquistato una marca da bollo dovrà attaccarla su carta intestata ed annullarla attestando che trattasi di marca relativa all'affidamento in oggetto, fare una scansione ed inviarla all'indirizzo mail: [direzioneprogettazione@comune.genova.it](mailto:direzioneprogettazione@comune.genova.it).

#### **ART. 16 RISOLUZIONE DEL CONTRATTO**

Il Comune procederà alla risoluzione del contratto nei casi e nei modi individuati dall'art. 108 del Codice.

Oltre a quanto già previsto all'art. 10, costituisce inoltre motivo di risoluzione di diritto del contratto, ai sensi dell'art. 1456 c.c. (clausola risolutiva espressa), le seguenti fattispecie:

- a. grave negligenza e/o frode nell'esecuzione del servizio;
- b. sopravvenuta causa di esclusione di cui all'art. 80 del codice;
- c. inadempimento alle disposizioni del Responsabile del Procedimento, pregiudizievole del rispetto dei termini di esecuzione del contratto;
- d. manifesta incapacità o inidoneità nell'esecuzione del servizio;
- e. inadempimento da parte dell'appaltatore degli obblighi di tracciabilità finanziaria di cui alla Legge n. 136/2010.

Costituisce altresì motivo di risoluzione del contratto per grave inadempimento, l'ipotesi in cui l'ammontare complessivo della penale di cui all'art.10 superi il dieci per cento dell'importo contrattuale.

Nelle ipotesi di cui ai paragrafi precedenti il contratto sarà risolto di diritto con effetto immediato a seguito della dichiarazione del Comune, via PEC, di volersi avvalere della clausola risolutiva espressa.

La risoluzione del contratto non pregiudica in ogni caso il diritto del Comune al risarcimento dei danni subiti a causa dell'inadempimento.

Per il ripetersi di gravi inadempienze, prelieve le contestazioni del caso, potrà farsi luogo alla risoluzione anticipata del contratto senza che alcun indennizzo sia dovuto all'appaltatore salvo



COMUNE DI GENOVA

ed impregiudicato, invece, qualsiasi ulteriore diritto che il Comune possa vantare nei confronti dell'appaltatore.

Al fine di recuperare penalità, spese e danni il Comune potrà rivalersi su eventuali crediti del soggetto affidatario nonché sulla cauzione, senza necessità di diffide o di autorizzazione del soggetto affidatario.

#### **ART. 17 SICUREZZA E RISPETTO DISPOSIZIONI IN MATERIA DI EMERGENZA EPIDEMIOLOGICA DA COVID-19**

L'operatore Economico si assume tutti gli oneri assicurativi e previdenziali previsti dalla legge obbligandosi a rispettare tutte le norme in materia di sicurezza sul lavoro e di retribuzione dei lavoratori dipendenti.

Con particolare riferimento allo stato di emergenza sanitaria nazionale da COVID-19, l'Affidatario si impegna senza riserva alcuna a svolgere il servizio richiesto adottando con oneri a proprio carico tutte le misure di contenimento del contagio stabilito dalle disposizioni nazionali e locali.

#### **ART. 18 ASSICURAZIONE**

A partire dalla data di avvio dell'attività in oggetto, il soggetto affidatario dovrà essere dotato di una copertura assicurativa per responsabilità civile rilasciata da una compagnia di assicurazioni autorizzata all'esercizio del ramo "responsabilità civile generale" nel territorio dell'Unione Europea per i rischi derivanti dallo svolgimento delle attività di competenza, con specifico riferimento al presente incarico.

Nel caso in cui l'affidatario sia coperto da polizza generale per l'intera attività, detta polizza dovrà essere integrata attraverso idonea dichiarazione della compagnia assicuratrice che garantisca le condizioni di cui al precedente capoverso per lo specifico progetto.

Copia della suddetta polizza dovrà essere prodotta contestualmente alla sottoscrizione del contratto.

La mancata presentazione della polizza, i cui massimali dovranno essere compatibili con l'incarico in oggetto, determina la decadenza dell'incarico e autorizza la sostituzione del soggetto Affidatario.

#### **ART. 19 DIVIETO DI PANTOUFLAGE**

L'affidatario non si trova nella condizione prevista dall'art. 53 comma 16-ter del D.Lgs. n. 165/2001 (pantouflage o revolving door) in quanto non ha concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo e, comunque, non ha attribuito incarichi ad ex dipendenti della stazione appaltante che hanno cessato il loro rapporto di lavoro da meno di tre anni e che negli ultimi tre anni di servizio hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto della stessa stazione appaltante nei confronti del medesimo affidatario.

#### **ART. 20 CONTROVERSIE**

Per tutte le controversie sorte in merito al presente contratto è competente in via esclusiva il Tribunale di Genova.

#### **ART. 21 RINVIO E DISPOSIZIONI FINALI**



COMUNE DI GENOVA

Per tutto quanto non espressamente previsto dalle disposizioni sopra elencate, il contratto sarà disciplinato dal decreto-legge n. 76 del 2020, come convertito con legge 11 settembre 2020 n. 120, dal D.lgs. 50/2016 e s.m.i. (nel presente documento definito anche solo Codice) per quanto non oggetto di specifica deroga da parte del d.l. 76/2020, e dal Codice Civile, nonché dal Bando "Servizi" CONSIP per l'abilitazione degli operatori economici al MePA, nonché alle relative Condizioni generali di contratto, Patto di Integrità, Capitolato d'Oneri Servizi e all'ALLEGATO 33 al capitolato d'onere "Servizi" - SERVIZI - SERVIZI PROFESSIONALI - ARCHITETTONICI, DI COSTRUZIONE, INGEGNERIA, ISPEZIONE E CATASTO STRADALE" ai fini della partecipazione al MERCATO ELETTRONICO DELLA PUBBLICA AMMINISTRAZIONE, alle Regole del sistema di e-procurement e ai Manuali d'uso per l'abilitazione degli operatori al MePA. Organismo responsabile delle procedure di ricorso: TAR LIGURIA nei termini di legge.

#### **ART. 22 SPESE**

Tutte le spese alle quali darà luogo il presente contratto, inerenti e conseguenti sono a carico dell'Affidatario che, come sopra costituito, vi si obbliga.

Ai fini fiscali le prestazioni di cui al presente contratto sono soggette all'imposta sul valore aggiunto. La presente scrittura privata verrà registrata solo in caso d'uso ai sensi dell'art. 5 del D.P.R. 26 aprile 1986 n. 131.

L'imposta sul valore aggiunto, alle aliquote di legge, è a carico della stazione appaltante.

#### **ART. 23 INFORMATIVA PRIVACY**

Tutti i dati forniti al Comune nell'ambito del presente rapporto contrattuale saranno trattati dall'Ente nel pieno rispetto della normativa vigente in materia di Privacy.

Si rimanda inoltre all'allegata Informativa Privacy.

#### **ART. 24 ALTRE INFORMAZIONI**

Il risultato definitivo del procedimento sarà formalizzato con determinazione dirigenziale ex art. 32, comma 2, del Codice e secondo le disposizioni contenute nelle Linee Guida Anac n.4, la cui efficacia è comunque subordinata all'esito positivo delle verifiche e controlli inerenti ai requisiti richiesti.

Direzione Progettazione e Impiantistica Sportiva  
**Arch. Luca Patrone**  
(Direttore)

#### **ALLEGATI:**

ALLEGATO 1: ALLEGATO TECNICO

ALLEGATO 2: DGUE e MODELLO DICHIARAZIONE

ALLEGATO 3: MODULO OFFERTA con TABELLA

ALLEGATO 4: INFORMATIVA PRIVACY

**Mercato Elettronico della P.A. - Trattativa con un unico Operatore Economico**

**OFFERTA RELATIVA A:**

Numero Trattativa	1896920
Descrizione	Villetta Di Negro, Piazzale Mazzini: restauro e valorizzazione del parco e della Casa del giardiniere (PINQUA-PROGETTO PILOTA - Int. 6) – Indagini strumentali e rilievo strutturale
Tipologia di trattativa	Affidamento diretto (art. 1, comma 2, lettera a), L. 120/2020
CIG	ZC0337522C
CUP	B37H21000920001

**AMMINISTRAZIONE RICHIEDENTE**

Nome Ente	COMUNE DI GENOVA
Codice Fiscale Ente	00856930102
Nome Ufficio	SETTORE INTERVENTI COMPLESSI
Indirizzo Ufficio	Via Garibaldi 9 16124 GENOVA (GE)
Telefono / FAX Ufficio	0105577709 / 0105577710
Codice univoco ufficio per Fatturazione Elettronica	P4PR0B
Punto Ordinante	LUCA PATRONE / [REDACTED]
Firmatari del Contratto	LUCA PATRONE / [REDACTED]

**FORNITORE**

Ragione o denominazione Sociale	CISMONDI SRL
Codice Identificativo dell'Operatore Economico	03086150046
Codice Fiscale Operatore Economico	03086150046
Partita IVA di Fatturazione	03086150046
Sede Legale	VIA BORGO S.ANNA, 28/A 12100 CUNEO (CN)
Telefono	0171694421
PEC Registro Imprese	CISMONDISRL@SICURPOSTA.COM
Tipologia impresa	Società a Responsabilità Limitata
Numero di Iscrizione al Registro Imprese / Nome e Nr iscrizione Albo Professionale	CN 261259
Data di iscrizione Registro Imprese / Albo Professionale	23/01/2006 00:00
Provincia sede Registro Imprese / Albo Professionale	CN
PEC Ufficio Agenzia Entrate competente al rilascio attestazione regolarità pagamenti imposte e tasse:	DP.CUNEO@PCE.AGENZIAENTRATE.IT

CCNL applicato / Settore	COMMERCIO / SERVIZI
Legge 136/2010: dati rilasciati dal Fornitore ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari	
<b>SERVIZI</b>	
IBAN Conto dedicato (L 136/2010) (*)	[REDACTED]
Soggetti delegati ad operare sul conto (*)	[REDACTED]
<b>SERVIZI</b>	

Nessun dato rilasciato.	
(*) salvo diversa indicazione da parte del Fornitore da comunicare entro 4 giorni dalla ricezione del documento di Stipula	
<b>DATI DELL'OFFERTA</b>	
Identificativo univoco dell'offerta	1163146
Offerta sottoscritta da	LUIGI CISMONDI
Email di contatto	LABORATORIO@CISMONDISRL.COM
L'offerta è irrevocabile fino al	08/11/2022 18:00

<b>OGGETTO DI FORNITURA (1 di 1)</b>	
Bando	Servizi Professionali - Architettonici, di costruzione, ingegneria, ispezione e catasto stradale
Categoria	SERVIZI
Descrizione Oggetto di Fornitura	Servizi architettonici, di costruzione, ingegneria e ispezione
Quantità richiesta	1
<b>PARAMETRO RICHIESTO</b>	<b>VALORE OFFERTO</b>
SERVIZIO PREVALENTE OGGETTO DELLA	Indagini strumentali e rilievo strutturale
Tipo contratto	ACQUISTO

<b>VALORE DELL'OFFERTA ECONOMICA</b>	
Modalità di definizione dell'Offerta	Prezzo a corpo (Importo da ribassare: 8.480,00 EURO)
Valore dell'Offerta	6.586,00 EURO
Oneri di Sicurezza non oggetto di ribasso e non compresi nell'Offerta: <i>(non specificato)</i>	
Costi di Sicurezza aziendali concernenti l'adempimento della disposizione in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro di cui all'art.95, comma 10, del D.Lgs. n.50/2016, compresi nell'Offerta: <b>170,00 (Euro)</b>	

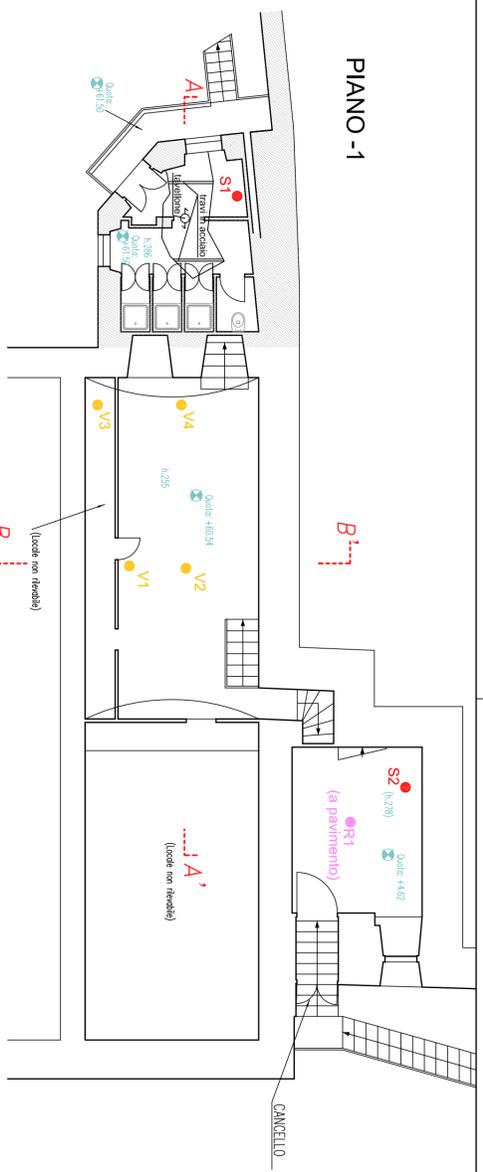
**INFORMAZIONI DI CONSEGNA E FATTURAZIONE**

Dati di Consegna	VIA DI FRANCIA 3 GENOVA - 16100 (GE) LIGURIA
Dati e Aliquote di Fatturazione	Aliquota IVA di fatturazione: 22% Indirizzo di fatturazione: VIA DI FRANCIA 3 GENOVA - 16100 (GE) LIGURIA
Termini di Pagamento	30 GG Data Ricevimento Fattura

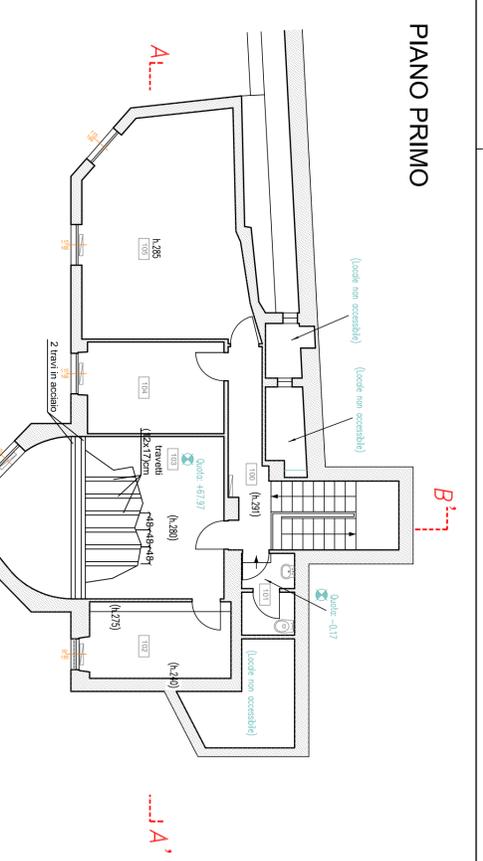
**Dichiarazione necessaria per la partecipazione alla Trattativa Diretta resa ai sensi e per gli effetti degli artt. 46,47 e 76 del d.P.R. n.445/2000**

- Il Fornitore è pienamente a conoscenza di quanto previsto dalle Regole del Sistema di e-Procurement della Pubblica Amministrazione relativamente alla procedura di acquisto mediante Richiesta di Offerta (artt. 46 e 50).
- Il presente documento costituisce una proposta contrattuale rivolta al Punto Ordinante dell'Amministrazione richiedente ai sensi dell'art. 1329 del codice civile, che rimane pertanto valida, efficace ed irrevocabile sino fino alla data sopra indicata ("L'Offerta è irrevocabile fino al").
- Il Fornitore dichiara di aver preso piena conoscenza della documentazione predisposta ed inviata dal Punto Ordinante in allegato alla Richiesta di Offerta, prendendo atto e sottoscrivendo per accettazione unitamente al presente documento, ai sensi di quanto previsto dall'art. 53 delle Regole del Sistema di e-Procurement della Pubblica Amministrazione, che il relativo Contratto sarà regolato dalle Condizioni Generali di Contratto applicabili al/ai Bene/i Servizio/i offerto/i, nonché dalle eventuali Condizioni particolari di Contratto predisposte e inviate dal Punto Ordinante, obbligandosi, in caso di aggiudicazione, ad osservarle in ogni loro parte.
- Il Fornitore dichiara che per questa impresa nulla osta ai fini dell'art. 10 Legge n.575 del 31 maggio 1965, e successive modifiche ex art. 9 D.P.R. n. 252 del 3giugno 1998;
- Il Fornitore è consapevole che, qualora fosse accertata la non veridicità del contenuto della presente dichiarazione, l' Impresa verrà esclusa dalla procedura per la quale è rilasciata, o, se risultata aggiudicataria, decadrà dalla aggiudicazione medesima la quale verrà annullata e/o revocata, e l'Amministrazione titolare della presente Trattativa diretta escute l'eventuale cauzione provvisoria; inoltre, qualora la non veridicità del contenuto della presente dichiarazione fosse accertata dopo la stipula, questa potrà essere risolta di diritto dalla Amministrazione titolare della presente Richiesta di Offerta ai sensi dell'art. 1456 cod. civ.
- Per quanto non espressamente indicato si rinvia a quanto disposto dalle Regole del Sistema di e-Procurement della Pubblica Amministrazione; al Contratto sarà in ogni caso applicabile la disciplina generale e speciale che regola gli acquisti della Pubblica Amministrazione.
- Il Fornitore dichiara che non sussiste la causa interdittiva di cui all'art. 53, comma 16-ter, del D.lgs. n. 165/2001 nei confronti della stazione appaltante e/o della Committente;
- Il Fornitore ha preso piena conoscenza del "Patto di Integrità", eventualmente predisposto dalla Stazione appaltante e/o dalla Committente, allegato alla richiesta di offerta, accettando le clausole ivi contenute e si impegna a rispettarne le prescrizioni;
- Il presente Documento di Offerta è esente da registrazione ai sensi del Testo Unico del 22/12/1986 n. 917, art. 6 e s. m.i., salvo che in caso d'uso ovvero ove diversamente e preventivamente esplicitato dall' Amministrazione nelle Condizioni Particolari di Fornitura della Richiesta di Offerta;

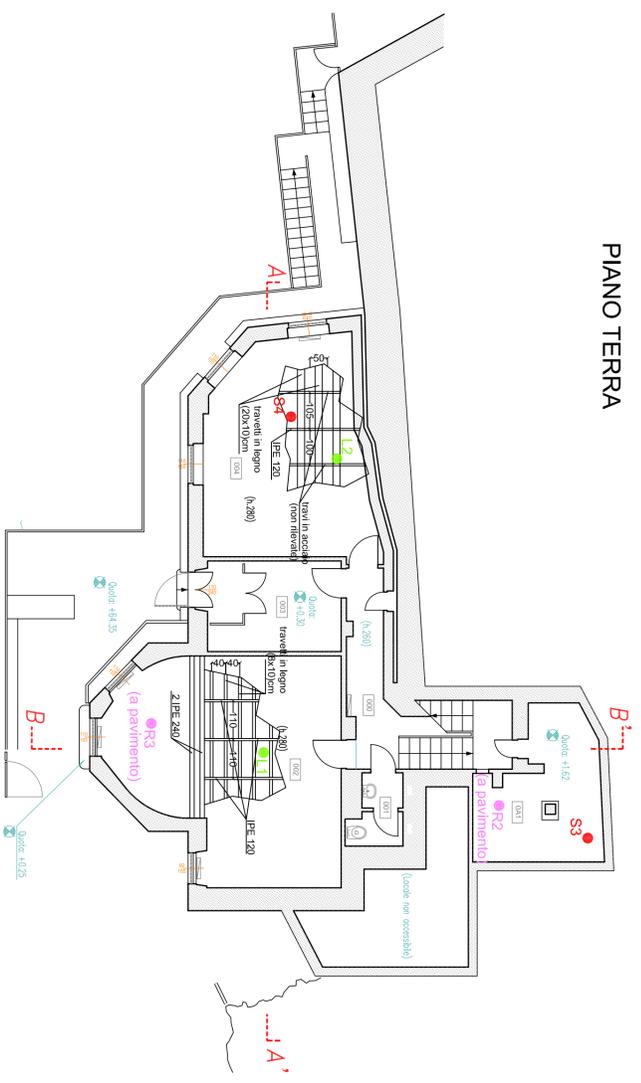
**QUESTO DOCUMENTO NON HA VALORE SE PRIVO DELLA SOTTOSCRIZIONE A MEZZO FIRMA DIGITALE**



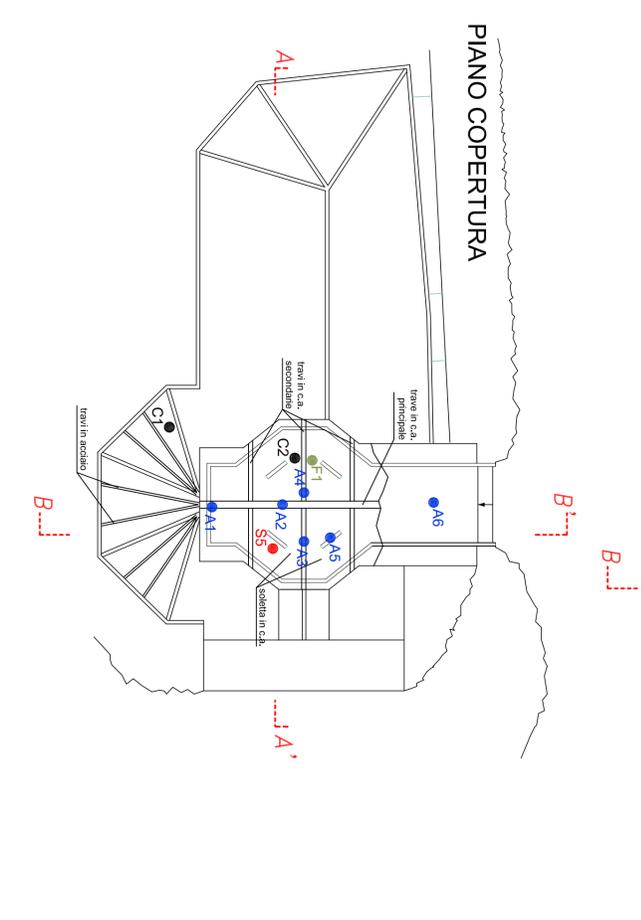
PIANO -1



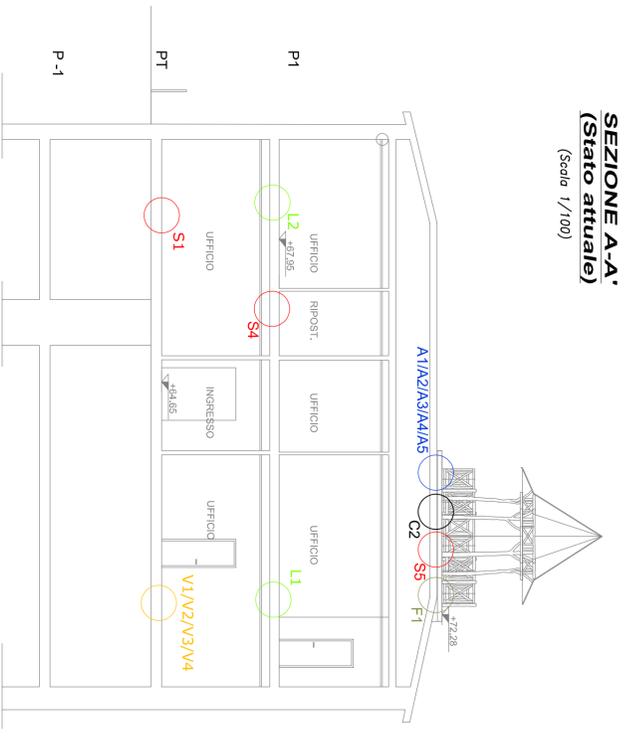
PIANO PRIMO



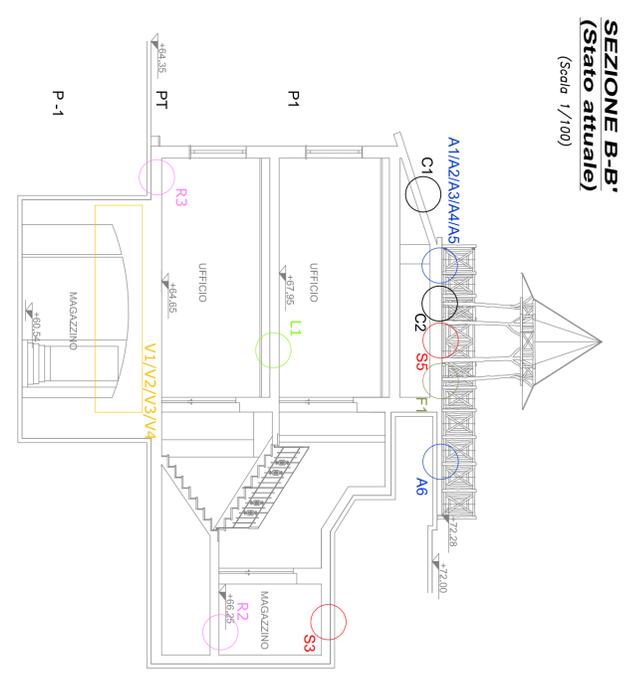
PIANO TERRA



PIANO COPERTURA



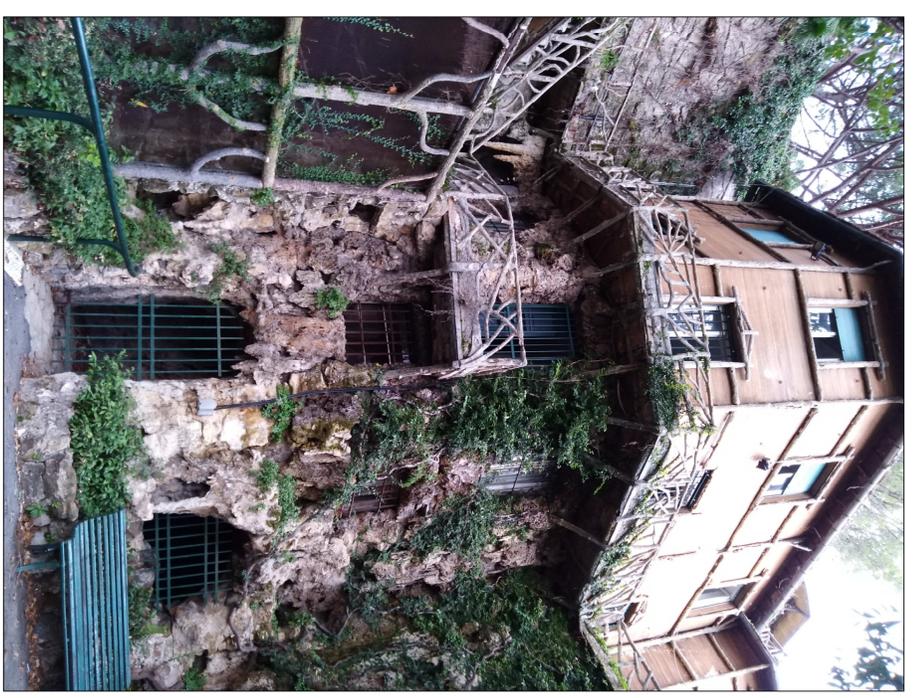
SEZIONE A-A'  
(Stato attuale)  
(Scala 1/100)



SEZIONE B-B'  
(Stato attuale)  
(Scala 1/100)

- LEGENDA**
- **RILIEVO SOLAI**
    - 1) Abertura eventuale controsoffitto;
    - 2) Rimozione intonaco e demolizione intradesso per rilievo tipologia solai (misurazione travetti e/o elementi metallici, lignee);
    - 3) esecuzione foro con trapano per misurazione spessore solai e introduzione endoscopio per rilievo stratigrafia;
    - 4) restituzione grafica rilievo geometria solai.
  - **RILIEVO VOLTE**
    - 1) rimozione intonaco intradesso su porzione di volta per identificazione tipologia;
    - 2) esecuzione foro con trapano per misurazione spessore volta; e introduzione endoscopio per rilievo stratigrafia;
    - 3) restituzione grafica rilievo geometria volta.
  - **RILIEVO PAVIMENTO**
    - 1) Demolizione pavimentazione e sottofondo per rilievo stratigrafia;
    - 2) restituzione grafica rilievo stratigrafia pavimento.
  - **STRUTTURE IN C.A. RILIEVO ARMATURA**
    - 1) demolizione coperto per rilievo armatura trav e/o solai (diametro e posizione armatura longitudinale e staffe);
    - 2) restituzione grafica rilievo ferri di armatura.
  - **STRUTTURE IN LEGNO**
    - 1) ispezione visiva e localizzazione zone critiche e stato di degrado;
    - 2) classificazione visiva (schieda UNI);
    - 3) analisi termo-igrometrica (3 misurazioni per elemento: estremi+mezzetta);
    - 4) prova resistografica e prova microscopica;
    - 5) restituzione grafica e risultati test di laboratorio.
  - **CAROTTAGGI E INDAGINI CHIMICO AMBIENTALI C/S**
    - 1) prelievo carota di ds;
    - 2) prova di compressione su carota di ds;
    - 3) prelievo campioni di ds;
    - 4) test di qualifica e cessione su ds;
    - 5) restituzione risultati test di laboratorio.
  - **BARRE DI ARMATURA**
    - 1) prelievo campione barra di armatura;
    - 2) esecuzione prova di trazione su barra di acciaio;
    - 3) restituzione risultati test di laboratorio.

**N.B.:**  
Le indagini sui solai si intendono da eseguirsi a scoffito del piano indicato in pianta (ove non diversamente indicato)



00	ottobre 2021	PRIMA EMISSIONE	Serena USQUINI	Luca PATRONE
Revisione	Data	Oggetto	Redatto	Verificato
			Luca PATRONE	Luca PATRONE

**COMUNE DI GENOVA**

**DIREZIONE PROGETTAZIONE  
E IMPIANTISTICA SPORTIVA**

ASSESSORATO AL BILANCO, LAVORI PUBBLICI, MANUTENZIONI E VERDE PUBBLICO

<p>CONDIRIGENTE PROGETTAZIONE: <b>F.S.T. Arch. Marco BERTOLINI</b></p> <p>PROGETTISTA: <b>F.S.T. Arch. Roberto CASARINI</b></p> <p>COLLABORATORI: <b>I.S.T. Maura GENOVESE</b></p> <p>PROGETTO STRUTTURE: <b>F.S.T. Ing. Lucia LA ROSA</b> <b>F.S.T. Ing. Serena UGOLINI</b></p> <p>PROGETTO IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI: <b>F.S.T. Ing. Roberto GARELLO</b></p> <p>PROGETTO IMPIANTI MECCANICI: <b>F.S.T. Ing. Michele DE MARZO</b></p>	<p>RESPONSABILE E UNICO PROCEDIMENTO: <b>DIR. Arch. MIRCO GRASSI</b></p> <p>CONSIGLIERI MATERIALI E CAPITALI: <b>Il progettista F.S.T. Geom. Giuseppe SCORRINI</b></p> <p>COLLABORATORI: <b>I.S.T. Geom. Carlo CAMBEDDA</b> <b>I.S.T. Geom. Assessoria GHIOTTO</b></p> <p>PRIME INDICAZIONI PER LA SICUREZZA: <b>Il progettista F.S.T. Geom. Giuseppe SCORRINI</b></p> <p>RILIEVI: <b>FISA</b></p>
--	--

Programma: **Programma Innovativo Nazionale per la Qualità dell'Abitare**  
CODICE UNIVOCO DELTIVANZA: **CENTRO STORICO** CODICE IDENTIFICATIVO DELLA PROPOSTA: **500**

Intervento/Opera: **RESTAURO E VALORIZZAZIONE DEL PARCO DELLA VILLETTA DI NEGRO E DELLA "CASA DEL GIARDINIERE"**

Programma: **PIANO -1; PIANO TERRA; PIANO PRIMO; COPERTURA**

Indagini STRUMENTALI E RILIEVO STRUTTURALE:

Completamento	11/100
Scala	1:110
Intervento/Opera	OTTORRE 2021

**Ind.01**  
**D-St**

VILLETTA DI NEGRO									
INDAGINI STRUTTURALI	IMPORTI A BASE DI OFFERTA					IMPORTI UNITARI OFFERTI (da compilarsi a cura dell'offerente)			
	sigla	€/cad	n°	€/tot.	Localizzazione	€/cad	n°	€/tot.	
- rilievo geometrico pavimento (+scavo+trasporto+smaltimento)	R	300	3	900	P-1/PT		3	0	
- rilievo geometrico solai	S	200	5	1000	P-1/PT/COPERTURA		5	0	
- rilievo geometrico volte (endoscopia)	V	200	4	800	P-1		4	0	
<b>Legno:</b>								0	
- ispezione visiva, classificazione visiva	L	150	2	300	PT		2	0	
- analisi termografica	L	50	2	100	PT	(3punti per ogni elemento)	2	0	
- prova resistografica	L	390	2	780	PT		2	0	
- microscopica	L	600	2	1200			2	0	
<b>Calcestruzzo</b>									
- prelievo e schiacciamento carota cls	C		2	0	COP		2	0	
- prelievo e test di qualifica e cessione	C	450	2	900	COP		2	0	
<b>Barre di armatura</b>									
- rilievo diretto ferri di armatura	A	100	6	600	COP		6	0	
- prelievo e prova di trazione barra di armatura	F	300	1	300	COP		1	0	
Intervento giornaliero			800	2	1600	-		2	0
			<b>TOTALE</b>	8480	+IVA		<b>TOTALE OFFERTA</b>	0	

N.B. Non è necessario il ripristino dopo l'esecuzione dei saggi, ad eccezione dei buchi dei carotaggi da eseguirsi in copertura che vanno richiusi.



COMUNE DI GENOVA

Al Direttore  
Direzione Progettazione ed Impiantistica  
Sportiva

E p.c. Al Direttore  
Direzione Servizi Finanziari

**OGGETTO:** Atto datoriale: autorizzazione a prelevare dal Capitolo 3520 – Prestazioni professionali specialistiche – per indagini strumentali e rilievo strutturale al fine della progettazione dell'intervento Villetta Di Negro, Piazzale Mazzini: restauro e valorizzazione del parco e della Casa del giardiniere (PINQUA-PROGETTO PILOTA - Int. 6) (MOGE 020744 – CUP B37H21000920001 – CIG ZC0337522C).  
Euro 8.034,92

Visti gli artt. 58 e 61 dello Statuto del Comune che, in conformità ai principi dettati dalla Legge, disciplinano le funzioni ed i compiti della dirigenza;

Visto l'art. 107 del D. Lgs. 18.08.2000 n. 267 che determina le funzioni e le responsabilità proprie dei Dirigenti;

Si autorizza il Direttore della Direzione Progettazione ed Impiantistica Sportiva a prelevare dal Capitolo 3520 – Prestazioni Professionali Specialistiche – Euro 8.034,92 per l'affidamento del servizio di progettazione dell'intervento Villetta Di Negro, Piazzale Mazzini: restauro e valorizzazione del parco e della Casa del giardiniere.

Distinti saluti

IL COORDINATORE  
Arch. Mirco Grassi

*(documento firmato digitalmente)*

SD