



COMUNE DI GENOVA

DIREZIONE PROGETTAZIONE E IMPIANTISTICA SPORTIVA

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2021-188.0.0.-8

L'anno 2021 il giorno 23 del mese di Marzo il sottoscritto Patrone Luca in qualità di dirigente di Direzione Progettazione E Impiantistica Sportiva, ha adottato la Determinazione Dirigenziale di seguito riportata.

OGGETTO Programma Innovativo Nazionale per la Qualità dell'Abitare - Galleria Mazzini: Restauro, recupero e risanamento struttura di Copertura, miglioramento microclima e arredo urbano – Affidamento della progettazione definitiva al costituendo RTP Arch. Sergio Massarente – BD Ingegneria STP S.r.l.
CUP: B33D21001070005 – MOGE: 20720 – CIG: 865777806D

Adottata il 23/03/2021
Esecutiva dal 01/04/2021

23/03/2021	PATRONE LUCA
------------	--------------

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile



COMUNE DI GENOVA

DIREZIONE PROGETTAZIONE E IMPIANTISTICA SPORTIVA

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2021-188.0.0.-8

OGGETTO Programma Innovativo Nazionale per la Qualità dell'Abitare - Galleria Mazzini: Restauro, recupero e risanamento struttura di Copertura, miglioramento microclima e arredo urbano – Affidamento della progettazione definitiva al costituendo RTP Arch. Sergio Massarente – BD Ingegneria STP S.r.l.

CUP: B33D21001070005 – MOGE: 20720 – CIG: 865777806D

IL DIRIGENTE RESPONSABILE

Premesso che:

- la Galleria Mazzini, sita nel centro della città di Genova, nel quartiere di Portoria è sottoposto a vincolo ai sensi dell'art. 12 del DLgs. 42/2004 (Codice NCTN 07/00110203);
- la Civica Amministrazione ha intrapreso negli anni da diversi interventi volti alla conservazione della galleria, costruita tra il 1874 e il 1876 sull'esempio dei famosi *passages* parigini;

Premesso inoltre che:

- con Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti di concerto con il Ministro dell'economica e delle Finanze e il Ministro per i Beni e le Attività Culturali Reg Decreti R.0000395 del 16/09/2020 è stato avviato il Programma Innovativo Nazionale per la Qualità dell'Abitare, di cui al comma 437 dell'articolo 1 della legge 27 dicembre 2019, n. 160, teso alla rigenerazione, in un'ottica di innovazione e sostenibilità (green), di tessuti e ambiti urbani particolarmente degradati e carenti di servizi non dotati di adeguato equipaggiamento infrastrutturale;
- è intenzione della Civica Amministrazione partecipare al Programma di cui sopra con un intervento di valorizzazione della Galleria non solo attraverso interventi di restauro ma anche tramite la realizzazione, di chiusure dei varchi di accesso per mezzo di nuovi elementi vetrati al fine di perseguire un miglior comfort termico interno;
- risulta pertanto necessario ed urgente provvedere alla progettazione dell'intervento di che trattasi;

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

Considerato che:

- è stata riscontrata l'impossibilità di procedere con personale interno all'Ente alla progettazione impiantistica, così come da nota Prot. 16/03/2021.0096147.I allegata al presente provvedimento;
- per tale tipologia del servizio, non esistono Convenzioni CONSIP S.p.A., tuttavia lo stesso risulta acquistabile sulla piattaforma telematica MEPA della stessa, nell'ambito del Bando denominato "SERVIZI" – "*Servizi Professionali - architettonici, di costruzione, ingegneria, ispezione e catasto stradale*";

Considerato inoltre che:

- la determinazione dei corrispettivi per il servizio di cui trattasi - come da documento allegato parte integrante del presente provvedimento - è stata effettuata sulla base del D.M. Ministero della Giustizia 17/06/2016 "Approvazione delle tabelle dei corrispettivi commisurati al livello qualitativo delle prestazioni di progettazione adottato ai sensi dell'[art. 24, comma 8, del decreto legislativo n. 50 del 2016](#)" ed ammonta a euro 74.441,05 (*settantaquattromilaquattrocentoquarantuno/05*) - di cui euro 67.002,92 per corrispettivi di progettazione ed euro 7.438,13 per rilievi - comprensivi di spese ed esclusi contributi fiscali e previdenziali di legge;
- in ragione del suddetto importo è pertanto possibile procedere all'affidamento diretto ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera a) Decreto Legge n° 76 del 16/07/2020 come convertito con la legge 11 settembre 2020 n. 120 (deroga art. 36 comma 2 – che limita detta tipologia di affidamento a 40.000,00 euro ed art. 157 comma 2 del D.lgs. 50/2016);

Rilevato che:

- in data 17/03/2021, nel rispetto dei principi di rotazione e parità di trattamento, e in considerazione della tipologia di intervento da progettarsi, si è provveduto a richiedere, tramite Trattativa Diretta (n. 16404504) rivolta all'arch. Sergio Massarente soggetto abilitato sulla suddetta piattaforma nella specifica Categoria di Abilitazione, specifica richiesta di offerta per l'esecuzione del servizio di che trattasi;
- il professionista ha risposto alla suddetta Trattativa formulando una offerta con sconto percentuale pari al 20% e dichiarando l'intenzione costituire un Raggruppamento Temporaneo con la BDIngegneria STP S.r.l, anch'essa abilitata sulla piattaforma MePa, e avvalendosi del supporto dell'arch. Chiara Esibiti, giovane professionista iscritto all'albo da meno di cinque anni;

Rilevato che:

- i professionisti hanno provveduto ad integrare la documentazione inviata tramite piattaforma MePa a mezzo Pec in data 19/03/2021, tutto conservato agli atti della Direzione Progettazione e Impiantistica Sportiva;

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

- a seguito della nuova Trattativa Diretta (n. 1643417 in data 22/03/2021 prot 0103161) i suddetti professionisti hanno provveduto a formulare una nuova offerta con uno sconto del 21%, trasmettendo offerta anche a mezzo Pec in pari data (prot. 0103161);

- l'offerta di cui al punto precedente è da considerarsi congrua in relazione alla tipologia di servizio richiesto;

Evidenziato che:

- a fronte dell'offerta così migliorata l'importo contrattuale viene così a determinarsi in euro 58.808,43 (*cinquantottomilaottocento/43*), oltre oneri fiscali e previdenziali di legge;

- la spesa di euro 58.808,43 (*cinquantottomilaottocento/43*), oltre euro 2.352,34 (*duemiltrecentocinquantadue/34*) per oneri previdenziali al 4% ed euro 13.455,37 (*tredicimilaquattrocentocinquantacinque/37*) per I.V.A. al 22%, per complessivi euro 74.616,14 (*settantaquattromilaseicentosedici/14*) relativa al servizio di cui trattasi, trova copertura al Capitolo 3520 "prestazioni professionali specialistiche" del bilancio 2021;

Dato atto che:

- per la tipologia di servizio di che trattasi non si ritiene possibile procedere ad una suddivisione in lotti del presente affidamento;

- sono in corso le verifiche per l'accertamento dei requisiti di ordine generale (art. 80 D. Lgs. 50/2016) e speciali richiesti in capo ai professionisti;

- per espressa previsione dell'art. 32, comma 10, lett. b) del D. Lgs. 50/2016, al presente affidamento non si applica il termine dilatorio di stand still per la stipula del contratto;

- in ragione della tipologia e dell'importo dell'affidamento, ai sensi dell'art. 103 comma 11 del D. Lgs. 50/2016, è facoltà dell'Amministrazione, per economicità, subordinatamente a un miglioramento del prezzo di aggiudicazione, non procedere alla richiesta della garanzia definitiva;

- il contratto verrà stipulato tramite il sistema MEPA;

- l'affidamento di che trattasi sarà efficace, ai sensi dell'art. 32, comma 7 del D.Lgs. n. 50/2016, ad avvenuta verifica positiva del possesso dei requisiti richiesti di carattere generale di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016 e dei requisiti professionali e tecnici minimi specifici richiesti in capo all'operatore di cui all'art. 83, comma 1. D.Lgs. cit;

- il presente provvedimento è regolare sotto il profilo tecnico, amministrativo ai sensi dell'art. 147 bis. comma 1 del D.lgs. 267/2000 (TUEL);

Visti:

- il D. Lgs. n. 50/2016;

- l'art. 1 del decreto legge 16 luglio 2020, n. 76, coordinato con la legge di conversione 11 settembre 2020, n. 120;

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

- gli artt. 107, 153 comma 5 e 192 del Decreto Legislativo 18/8/2000, n. 267;
- gli artt. 77 e 80 dello Statuto del Comune di Genova;
- gli artt. 4, 16 e 17 del Decreto Legislativo 30.03.2001, n. 165.
- la Deliberazione di Giunta Comunale n° 404 del 12/11/2009 regolante l'utilizzo del mercato elettronico di cui al D.P.R. N. 101/2002 per gli acquisti di beni e servizi di importo inferiore alla soglia comunitaria;
- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 17 del 03.03.2021 con la quale sono stati approvati i documenti Previsionali e Programmatici 2021/2023;
- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 52 del 18/03/2021 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2021/2023;

DETERMINA

1) di assegnare, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera a) Decreto Legge n° 76 del 16/07/2020 come convertito con la legge 11 settembre 2020 n. 120 (deroga art. 36 comma 2) a seguito di Trattativa Diretta su MEPA di CONSIP, il servizio di progettazione definitiva dell'intervento "Galleria Mazzini: Restauro, Recupero e risanamento struttura di Copertura, miglioramento microclima e arredo urbano" nell'ambito del "Programma Innovativo Nazionale per la Qualità dell'Abitare" all'Arch. Sergio Massarente - con sede in via Eugenia Ravasco, 16 Rosso 16128 Genova P.IVA 02621080106 (benef 19478) – in costituendo Raggruppamento Temporaneo tra Progettisti con la BD Ingegneria STP S.r.l. - con sede in Piazza Roberto Baldini, 4/28 16149 Genova - partita IVA 02533670994 - per il corrispettivo di euro 58.808,43 (*cinquantottomilaottocentotto/43*), oltre euro 2.352,34 (*duemiltrecentocinquantadue/34*) per oneri previdenziali al 4% ed euro 13.455,37 (*tredicimilaquattrocentocinquantacinque/37*) per I.V.A. al 22%, per complessivi (*settantaquattromilaseicentosedici/14*) euro 74.616,14, secondo le percentuali di ripartizione indicate nell'offerta e pari al 55% per il mandatario (Arch. Massarente) e 45% per la mandante (BD Ingegneria STP S.r.l.);

2) di dare atto che, per le ragioni espresse in premessa, la spesa di cui al punto precedente risulta congrua;

3) di subordinare l'efficacia del presente provvedimento, ai sensi dell'art. 32, comma 7 del D.Lgs. n. 50/2016, ad avvenuta verifica positiva del possesso dei requisiti richiesti di carattere generale di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016 e di prevedere l'annullamento dell'aggiudicazione nel caso in cui dai controlli effettuati sui predetti requisiti si riscontrassero provvedimenti interdittivi o qualora da ulteriori controlli emergessero cause ostative alla stipula del contratto;

4) di impegnare la somma complessiva di euro 74.616,14 al Capitolo 3520, c di c. 153.6.32 "Ufficio Tecnico - prestazioni professionali specialistiche", P.d.C. 1.3.2.11.999, del Bilancio 2021 nel modo seguente:

- quota mandatario (Arch. Massarente benef. 19478) - euro 41.038,88 (IMPE 2021/7365)
- quota mandante (BD Ingegneria STP S.r.l. benef 56361) - euro 33.577,26 (IMPE 2021/7374)

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

- 5) di provvedere, a cura del Direzione Progettazione e Impiantistica Sportiva agli adempimenti relativi alla stipula del contratto di cui al precedente punto 1) ai sensi dell'art. 32, comma 14 del D.Lgs. 50/2016, - tramite il portale www.acquistinrete.it – demandando al competente ufficio dell'Area Tecnica la registrazione dell'atto stesso in adempimento alla comunicazione della Direzione Stazioni Unica Appaltante e Servizi Generali n° 366039 in data 5.12.2014;
- 6) di dare mandato alla Direzione Progettazione e Impiantistica Sportiva per il pagamento, con atto di liquidazione digitale a seguito di presentazione di regolari fatture in formato elettronico, con le modalità previste dallo stipulando contratto e nei limiti di spesa di cui al presente provvedimento;
- 7) di dare atto che il presente incarico non rientra tra quelli disciplinati dal regolamento per il conferimento di incarichi, approvato con deliberazione G.C. n 250/2007 e successive deliberazioni G.C. 162/2008 e G.C. 215/2015, in quanto ricompreso nella casistica di cui all'art. 1 c. 4 Lett. A del Regolamento medesimo e, in particolare affidato ai sensi del D.Lgs. n. 50/2016;
- 8) di pubblicare, il presente provvedimento, ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. 50/2016, sul sito web istituzionale del Comune di Genova/sotto sezione Amministrazione trasparente;
- 9) di dare atto dell'avvenuto accertamento dell'insussistenza di situazioni di conflitto di interessi, in attuazione degli artt. 42 del D.Lgs. 50/2016 e 6 bis della L. 241/1990;
- 10) di dare atto che il presente provvedimento è stato redatto nel rispetto della normativa sulla tutela dei dati personali.

Il Direttore
Arch. Luca Patrone



COMUNE DI GENOVA

ALLEGATO ALLA DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2021-188.0.0.-8
AD OGGETTO

Programma Innovativo Nazionale per la Qualità dell'Abitare - Galleria Mazzini: Restauro, recupero e risanamento struttura di Copertura, miglioramento microclima e arredo urbano – Affidamento della progettazione definitiva al costituendo RTP Arch. Sergio Massarente – BD Ingegneria STP S.r.l.

CUP: B33D21001070005 – MOGE: 20720 – CIG: 865777806D

Ai sensi dell'articolo 6, comma 2, del Regolamento di Contabilità e per gli effetti di legge, si appone visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria

Il Responsabile del Servizio Finanziario
[Dott. Giuseppe Materese]

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile



COMUNE DI GENOVA

MODULO OFFERTA DA COMPILARE SOLO IN CASO DI RTP

Spett.le DIREZIONE PROGETTAZIONE E IMPIANTISTICA SPORTIVA
del Comune di Genova

OGGETTO: Indagine informale di mercato, su MePA, tramite confronto tra preventivi di spesa, finalizzata all'affidamento diretto del servizio di:

**PROGRAMMA INNOVATIVO NAZIONALE PER LA QUALITÀ DELL'ABITARE
Galeria Mazzini: Restauro, recupero e risanamento struttura di copertura,
miglioramento microclima e arredo urbano**

CUP: B33D21001070005 – MOGE: 20720 – CIG: 865777806D

Con la presente si formula miglioramento dell'offerta di cui alla Trattativa Diretta 1640504

Nuovo sconto percentuale offerto: 21%

Si confermano i ruoli e le percentuali di partecipazione già comunicate nell'offerta di cui sopra.

Firme:

- Arch. Sergio Massarente

- BD Ingegneria stp – srl

Genova, 22/03/2021

Se RTP: firmare da parte tutti i soggetti dell'eventuale costituendo raggruppamento (indicando le parti di servizio e le relative percentuali svolte dai vari soggetti)

Informativa sul trattamento dei dati personali (art. 13 Regolamento U.E. 2016/679) raccolti dal Comune di Genova, DIREZIONE PROGETTAZIONE E IMPIANTISTICA SPORTIVA per la pratica:

Trattativa diretta, tramite MePA, finalizzata all'affidamento diretto, del servizio di:

PROGRAMMA INNOVATIVO NAZIONALE PER LA QUALITÀ DELL'ABITARE

**Galeria Mazzini: Restauro, recupero e risanamento struttura di copertura,
miglioramento microclima e arredo urbano**

CUP: B33D21001070005 – MOGE: 20720 – CIG: 865777806D

Titolare del trattamento dei dati personali è il COMUNE DI GENOVA, legale rappresentante il Sindaco *pro-tempore*, con sede in Via GARIBALDI n.9, Genova 16124, e-mail: urpgenova@comune.genova.it; PEC: comunegenova@postemailcertificata.it

L'Ufficio del Responsabile della Protezione dei dati personali per il Comune di Genova (DPO) è ubicato in Via Garibaldi n.9, Genova 16124, e-mail: DPO@comune.genova.it, PEC: DPO.comqe@postecert.it; Telefono: 010-5572665.

La Direzione Progettazione del Comune di Genova, nell'ambito dell'attività finalizzata all'affidamento e allo svolgimento dell'attività in oggetto, tratterà i dati personali raccolti con modalità prevalentemente informatiche e telematiche, alle condizioni stabilite dal Regolamento (UE) 2016/679 (RGPD), in particolare per l'esecuzione dei propri compiti di interesse pubblico, ivi incluse le finalità di archiviazione, di ricerca storica e di analisi per scopi statistici.

Nella fattispecie vengono raccolti dati personali come nome, cognome, indirizzo, codice fiscale, per l'istruzione della pratica IN OGGETTO (CIG 865777806D).

I dati saranno trattati esclusivamente per le finalità di cui sopra dal personale del Comune di Genova e da eventuali collaboratori esterni, come Società, Associazioni o Istituzioni o altri soggetti espressamente nominati quali responsabili del trattamento. Al di fuori di queste ipotesi, i dati non saranno comunicati a terzi né diffusi, se non nei casi specificamente previsti dal diritto nazionale o dell'Unione europea.

Il conferimento dei dati richiesti nei campi contrassegnati da asterisco (o indicati nel modulo quali obbligatori) è indispensabile e il loro mancato inserimento non consente di completare l'istruttoria necessaria per quanto richiesto. Per contro, il rilascio dei dati presenti nei campi non contrassegnati da asterisco (o non indicati nel modulo quali obbligatori), pur potendo risultare utile per agevolare i rapporti con il Comune di Genova è facoltativo, e la loro mancata indicazione non pregiudica il completamento della procedura.

I dati saranno trattati per tutto il tempo necessario alla definizione di quanto richiesto dall'utente o quanto previsto dalla procedura e saranno successivamente conservati in conformità alle norme sulla conservazione della documentazione amministrativa.

Alcuni dati potranno essere pubblicati *on line* nella sezione Amministrazione Trasparente in quanto necessario per adempiere agli obblighi di legge previsti dal D.Lgs. n. 33/2013 e s.m.i. - testo unico in materia di accesso civico, obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione delle informazioni.

Gli interessati hanno il diritto di chiedere al titolare del trattamento: accesso ai dati personali, rettifica, cancellazione, limitazione, opposizione al trattamento e diritto alla portabilità dei dati. L'apposita istanza al Titolare del trattamento dei dati personali è presentata tramite il Responsabile della protezione dei dati presso il Comune di Genova (DPO) i cui contatti sono indicati in apertura della presente informativa.

Gli interessati, ricorrendone i presupposti, hanno, altresì, il diritto di proporre reclamo al Garante quale autorità di controllo secondo le procedure previste ed indicate sul sito del Garante per la tutela dei dati personali (www.garanteprivacy.it).

Ubicazione Opera

COMUNE DI GENOVA

Provincia GE

Opera

GALLERIA MAZZINI - INTERVENTI DI RESTAURO, RECUPERO E RISANAMENTO STRUTTURA DI COPERTURA, MIGLIORAMENTO MICROCLIMA E ARREDO URBANO progettazione

Ente Appaltante

Indirizzo

P.IVA

Tel./Fax

/

E-Mail

Tecnico



Data 08/03/2021	Elaborato	Tavola N°
Archivio	DETERMINAZIONE DEI CORRISPETTIVI <i>SERVIZI RELATIVI ALL'ARCHITETTURA E ALL'INGEGNERIA</i> (DM 17/06/2016)	Rev.

Il Tecnico

Il Dirigente

PREMESSA

Con il presente documento viene determinato il corrispettivo da porre a base di gara nelle procedure di affidamento di contratti pubblici dei servizi relativi all'architettura ed all'ingegneria di cui all'art.46 del decreto legislativo 18 aprile 2016 n. 50.

Il corrispettivo, costituito dal compenso e dalle spese ed oneri accessori, è stato determinato in funzione delle prestazioni professionali relative ai predetti servizi ed applicando i seguenti parametri generali per la determinazione del compenso (come previsto dal DM 17/06/2016):

- a. parametro «**V**», dato dal costo delle singole categorie componenti l'opera;
- b. parametro «**G**», relativo alla complessità della prestazione;
- c. parametro «**Q**», relativo alla specificità della prestazione;
- d. parametro base «**P**», che si applica al costo economico delle singole categorie componenti l'opera.

Il compenso «**CP**», con riferimento ai parametri indicati, è determinato dalla sommatoria dei prodotti tra il costo delle singole categorie componenti l'opera «**V**», il parametro «**G**» corrispondente al grado di complessità delle prestazioni, il parametro «**Q**» corrispondente alla specificità della prestazione distinto in base alle singole categorie componenti l'opera e il parametro base «**P**», secondo l'espressione che segue:

$$CP = \sum(V \times G \times Q \times P)$$

L'importo delle spese e degli oneri accessori è calcolato in maniera forfettaria; per opere di importo fino a € 1.000.000,00 è determinato in misura non superiore al 25% del compenso; per opere di importo pari o superiore a € 25.000.000,00 è determinato in misura non superiore al 10% del compenso; per opere di importo intermedio in misura massima percentuale determinata per interpolazione lineare.

QUADRO ECONOMICO DELL'OPERA

OGGETTO DEI SERVIZI RELATIVI ALL'ARCHITETTURA E ALL'INGEGNERIA:

GALLERIA MAZZINI - INTERVENTI DI RESTAURO, RECUPERO E RISANAMENTO STRUTTURA DI COPERTURA, MIGLIORAMENTO MICROCLIMA E ARREDO URBANO progettazione

CATEGORIE D'OPERA	ID. OPERE		Grado Complessità <<G>>	Costo Categorie(€) <<V>>	Parametri Base <<P>>
	Codice	Descrizione			
EDILIZIA	E.22	Interventi di manutenzione, restauro, risanamento conservativo, riqualificazione, su edifici e manufatti di interesse storico artistico soggetti a tutela ai sensi del D.Lgs 42/2004, oppure di particolare importanza	1,55	720.000,00	7,54011 65500%
STRUTTURE	S.04	Strutture o parti di strutture in muratura, legno, metallo - Verifiche strutturali relative - Consolidamento delle opere di fondazione di manufatti dissestati - Ponti, Paratie e tiranti, Consolidamento di pendii e di fronti rocciosi ed opere connesse, di tipo corrente - Verifiche strutturali relative.	0,90	1.152.000,00	6,76200 18800%
EDILIZIA	E.17	Verde ed opere di arredo urbano improntate a grande semplicità, pertinenziali agli edifici ed alla viabilità, Campeggi e simili	0,65	50.000,00	16,1950 791100 %

Costo complessivo dell'opera : **1.922.000,00 €**

Percentuale forfettaria spese : **24,42%**

FASI PRESTAZIONALI PREVISTE

PROGETTAZIONE

b.II) Progettazione Definitiva

SINGOLE PRESTAZIONI PREVISTE

Qui di seguito vengono riportate le Fasi prestazionali previste per ogni diversa Categoria d'Opera con la distinta analitica delle singole prestazioni e con i relativi Parametri <<Q>> di incidenza, desunti dalla tavola Z-2 allegata alla vigente normativa.

EDILIZIA – E.22				
b.II) PROGETTAZIONE DEFINITIVA				
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>	% Costi del personale	Par. <<M>>
QbII.01	Relazioni generale e tecniche, Elaborati grafici, Calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali Relazione sulla risoluzione delle interferenze e Relazione sulla gestione materie	0,2300	52%	0,5200
QbII.03	Disciplinare descrittivo e prestazionale	0,0100	52%	0,5200
QbII.05	Elenco prezzi unitari ed eventuali analisi, Computo metrico estimativo, Quadro economico	0,0700	52%	0,5200
QbII.23	Aggiornamento delle prime indicazioni e prescrizioni per la redazione del PSC	0,0100	52%	0,5200
Sommatória				

STRUTTURE – S.04				
b.II) PROGETTAZIONE DEFINITIVA				
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>	% Costi del personale	Par. <<M>>
QbII.01	Relazioni generale e tecniche, Elaborati grafici, Calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali Relazione sulla risoluzione delle interferenze e Relazione sulla gestione materie	0,1800	52%	0,5200
QbII.03	Disciplinare descrittivo e prestazionale	0,0100	52%	0,5200
QbII.05	Elenco prezzi unitari ed eventuali analisi, Computo metrico estimativo, Quadro economico	0,0400	52%	0,5200
QbII.15	Relazione sulle indagini dei materiali e delle strutture per edifici esistenti	0,1200	52%	0,5200
QbII.23	Aggiornamento delle prime indicazioni e prescrizioni per la redazione del PSC	0,0100	52%	0,5200
Sommatória				

EDILIZIA – E.17				
b.II) PROGETTAZIONE DEFINITIVA				
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>	% Costi del personale	Par. <<M>>
QbII.01	Relazioni generale e tecniche, Elaborati grafici, Calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali Relazione sulla risoluzione delle interferenze e Relazione sulla gestione materie	0,2300	52%	0,5200
QbII.03	Disciplinare descrittivo e prestazionale	0,0100	52%	0,5200
QbII.05	Elenco prezzi unitari ed eventuali analisi, Computo metrico estimativo, Quadro economico	0,0700	52%	0,5200
QbII.23	Aggiornamento delle prime indicazioni e prescrizioni per la redazione del PSC	0,0100	52%	0,5200
Sommatória				

DETERMINAZIONE CORRISPETTIVI

Importi espressi in Euro

b.II) PROGETTAZIONE DEFINITIVA											
ID. Opere	CATEGORIE D'OPERA	COSTI Singole Categorie	Parametri Base	Gradi di Complessità	Codici prestazioni affidate	Sommatorie Parametri Prestazioni	% Costi del personale <<M>>	Compensi <<CP>>	Spese ed Oneri accessori	Corrispettivi	Di cui costo del personale
						$\Sigma(Q_i)$	$\Sigma(M_i)/\Sigma(Q_i)$	$V \cdot G \cdot P \cdot \Sigma Q_i$	K=24,42% S=CP*K		(CP+S)*M
E.22	EDILIZIA	720.000,00	7,54011655 00%	1,55	Qbll.01, Qbll.03, Qbll.05, Qbll.23	0,3200	52,00%	26.927,26	6.576,65	33.503,91	17.422,03
S.04	STRUTTURE	1.152.000,00	6,76200188 00%	0,90	Qbll.01, Qbll.03, Qbll.05, Qbll.15, Qbll.23	0,3600	52,00%	25.239,04	6.164,32	31.403,36	16.329,75
E.17	EDILIZIA	50.000,00	16,1950791 100%	0,65	Qbll.01, Qbll.03, Qbll.05, Qbll.23	0,3200	52,00%	1.684,29	411,37	2.095,65	1.089,74

RIEPILOGO		
FASI PRESTAZIONALI	Corrispettivi CP+S	Di cui costo del personale
b.II) PROGETTAZIONE DEFINITIVA	67.002,92	34.841,52
AMMONTARE COMPLESSIVO DEL CORRISPETTIVO €	67.002,92	34.841,52

Ubicazione Opera

COMUNE DI GENOVA

Provincia GE

Opera

GALLERIA MAZZINI - rilievo struttura di copertura

Ente Appaltante

Indirizzo

P.IVA

Tel./Fax

/

E-Mail

Tecnico



Data 08/03/2021	Elaborato	Tavola N°
Archivio	DETERMINAZIONE DEI CORRISPETTIVI SERVIZI RELATIVI ALL'ARCHITETTURA E ALL'INGEGNERIA (DM 17/06/2016)	Rev.

Il Tecnico	Il Dirigente
------------	--------------

PREMESSA

Con il presente documento viene determinato il corrispettivo da porre a base di gara nelle procedure di affidamento di contratti pubblici dei servizi relativi all'architettura ed all'ingegneria di cui all'art.46 del decreto legislativo 18 aprile 2016 n. 50.

Il corrispettivo, costituito dal compenso e dalle spese ed oneri accessori, è stato determinato in funzione delle prestazioni professionali relative ai predetti servizi ed applicando i seguenti parametri generali per la determinazione del compenso (come previsto dal DM 17/06/2016):

- a. parametro «**V**», dato dal costo delle singole categorie componenti l'opera;
- b. parametro «**G**», relativo alla complessità della prestazione;
- c. parametro «**Q**», relativo alla specificità della prestazione;
- d. parametro base «**P**», che si applica al costo economico delle singole categorie componenti l'opera.

Il compenso «**CP**», con riferimento ai parametri indicati, è determinato dalla sommatoria dei prodotti tra il costo delle singole categorie componenti l'opera «**V**», il parametro «**G**» corrispondente al grado di complessità delle prestazioni, il parametro «**Q**» corrispondente alla specificità della prestazione distinto in base alle singole categorie componenti l'opera e il parametro base «**P**», secondo l'espressione che segue:

$$CP = \sum(V \times G \times Q \times P)$$

L'importo delle spese e degli oneri accessori è calcolato in maniera forfettaria; per opere di importo fino a € 1.000.000,00 è determinato in misura non superiore al 25% del compenso; per opere di importo pari o superiore a € 25.000.000,00 è determinato in misura non superiore al 10% del compenso; per opere di importo intermedio in misura massima percentuale determinata per interpolazione lineare.

QUADRO ECONOMICO DELL'OPERA

OGGETTO DEI SERVIZI RELATIVI ALL'ARCHITETTURA E ALL'INGEGNERIA:

GALLERIA MAZZINI - rilievo struttura di copertura

CATEGORIE D'OPERA	ID. OPERE		Grado Complessità <<G>>	Costo Categorie(€) <<V>>	Parametri Base <<P>>
	Codice	Descrizione			
STRUTTURE	S.04	Strutture o parti di strutture in muratura, legno, metallo - Verifiche strutturali relative - Consolidamento delle opere di fondazione di manufatti dissestati - Ponti, Paratie e tiranti, Consolidamento di pendii e di fronti rocciosi ed opere connesse, di tipo corrente - Verifiche strutturali relative.	0,90	3.000.000,00	5,56537 87800%

Costo complessivo dell'opera : **3.000.000,00 €**

Percentuale forfettaria spese : **23,75%**

FASI PRESTAZIONALI PREVISTE

PROGETTAZIONE

b.II) Progettazione Definitiva

SINGOLE PRESTAZIONI PREVISTE

Qui di seguito vengono riportate le Fasi prestazionali previste per ogni diversa Categoria d'Opera con la distinta analitica delle singole prestazioni e con i relativi Parametri <<Q>> di incidenza, desunti dalla tavola Z-2 allegata alla vigente normativa.

STRUTTURE – S.04				
b.II) PROGETTAZIONE DEFINITIVA				
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>	% Costi del personale	Par. <<M>>
QbII.02	Rilievi dei manufatti	0,0400	52%	0,5200
	Sommatoria			

DETERMINAZIONE CORRISPETTIVI

Importi espressi in Euro

b.II) PROGETTAZIONE DEFINITIVA											
ID. Opere	CATEGORIE D'OPERA	COSTI Singole Categorie	Parametri Base	Gradi di Complessità	Codici prestazioni affidate	Sommatorie Parametri Prestazioni	% Costi del personale <<M>>	Compensi <<CP>>	Spese ed Oneri accessori	Corrispettivi	Di cui costo del personale
						$\Sigma(Q_i)$	$\Sigma(M_i)/\Sigma(Q_i)$	$V \cdot G \cdot P \cdot \Sigma Q_i$	$K=23,75\%$ $S=CP \cdot K$		$CP+S$
S.04	STRUTTURE	3.000.000,00	5,56537878 00%	0,90	QbII.02	0,0400	52,00%	6.010,61	1.427,52	7.438,13	3.867,83

RIEPILOGO		
FASI PRESTAZIONALI	Corrispettivi CP+S	Di cui costo del personale
b.II) PROGETTAZIONE DEFINITIVA	7.438,13	3.867,83
AMMONTARE COMPLESSIVO DEL CORRISPETTIVO €	7.438,13	3.867,83



COMUNE DI GENOVA

OGGETTO:

Trattativa diretta, tramite MePA, finalizzata all'affidamento diretto, del servizio di:

**PROGRAMMA INNOVATIVO NAZIONALE PER LA QUALITÀ DELL'ABITARE
Galeria Mazzini: Restauro, recupero e risanamento struttura di copertura,
miglioramento microclima e arredo urbano**

CUP: B33D21001070005 – MOGE: 20720 – CIG: 865777806D

COMUNE di GENOVA – Direzione Progettazione e Impiantistica Sportiva – 🏠 via di Francia, 3
16149 – Genova – ☎ 010/55 77709 – ✉ (PEC) comunegenova@postemailcertificata.it

Responsabile del procedimento:

- Ing. Gianluigi FRONGIA – Direttore Facility Management – 010 55 73791 –
gfrongia@comune.genova.it

Tecnici di riferimento:

- Arch. Laura VIGNOLI – Direzione Progettazione e Impiantistica Sportiva – ☎010/55 73428
✉ lvignoli@comune.genova.it

Con la presente, Codesto Spettabile Professionista, è invitato a presentare la propria migliore offerta ai fini dell'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera a) Decreto Legge n° 76 del 16/07/2020 convertito con modificazioni con Legge 120/2020, del servizio di seguito meglio specificato.

Con il solo fatto della presentazione dell'offerta di cui sopra, s'intendono accettati da parte degli operatori tutti gli oneri, atti e condizioni della presente richiesta di offerta/disciplinare, i quali costituiranno condizioni particolari di contratto, nonché tutti i documenti indicati al successivo art. 21 – RINVIO.

Si evidenzia che la presente riveste carattere informale, non vincolante; il Comune si riserva - in ogni caso - la facoltà di sospendere, modificare, revocare o annullare la presente procedura, senza che possa essere avanzata pretesa alcuna da parte del professionista.

Si specifica che tutte le richieste di chiarimenti in esito alla presente procedura dovranno pervenire tramite PEC, alla Direzione Progettazione e Impiantistica Sportiva, al seguente indirizzo: comunegenova@postemailcertificata.it

ART 1 - OGGETTO E DESCRIZIONE DEL SERVIZIO

L'immobile, sito nel centro della città di Genova, nel quartiere di Portoria è sottoposto a vincolo ai sensi dell'art. 12 del DLgs. 42/2004 (Codice NCTN 07/00110203).



COMUNE DI GENOVA

La Civica Amministrazione ha intrapreso negli anni da diversi interventi volti alla conservazione della galleria, costruita tra il 1874 e il 1876 sull'esempio dei famosi *passages* parigini.

L'obiettivo della Civica Amministrazione è quello della valorizzazione della Galleria non solo attraverso interventi di restauro ma anche tramite la realizzazione, al fine di perseguire un miglior comfort termico interno, di chiusure dei varchi di accesso per mezzo di nuovi elementi vetrati.

La galleria ha uno sviluppo di metri 180 per una larghezza di circa 10 metri e presenta 5 tratti omogenei con copertura voltata a botte realizzata tramite travi metalliche curve e 4 "piramidi" in corrispondenza degli accessi laterali (le cui vetrate sono state in precedenza sostituite integralmente sia per la parte metallica che per le specchiature in vetro).

Si richiede la progettazione di un intervento di restauro (che dovrà interessare anche i lampadari, oggi rimossi, e i sedici grifoni posti agli angoli al di sotto le piramidi, nonché l'apparato decorativo in parte oggi rimosso) sia una generale verifica della carpenteria metallica di copertura e l'intervento di recupero della stessa (ipotizziamo con rimozione della soprastante struttura metallica di protezione, la realizzazione di sistemi di accesso per manutenzione, la sostituzione dei vetri, nonché risistemazione, per quanto ancora occorrente, del sistema di smaltimento delle acque meteoriche). All'*ALLEGATO 1* è possibile trovare materiale fotografico di inquadramento del manufatto e delle parti oggetto di intervento.

Il servizio richiesto consiste nell'espletamento dell'attività di progettazione definitiva al fine dell'espressione del parere degli Enti ed Uffici e competenti e dell'approvazione del progetto degli interventi di:

- il recupero ed il risanamento delle strutture della copertura e delle relative porzioni vetrate;
- il restauro o creazione dei decori di tutte le finestrate (saranno messi a disposizione i rilievi disponibili);
- il restauro dei lampadari storici ed il risanamento degli ancoraggi dei grifoni;
- la compartimentazione della Galleria al fine di migliorare il microclima interno e massimizzarne l'uso durante il periodo invernale tramite la realizzazione di chiusure vetrate dei varchi di accesso alla Galleria;
- la progettazione della disposizione interna di elementi di arredo urbano per l'organizzazione di eventi e manifestazioni quali concerti, spettacoli etc.;

Per una migliore definizione degli elaborati richiesti si rimanda all'ART. 7 PRESTAZIONI RICHIESTE E COMPENSATE CON L'ONORARIO.

La progettazione deve essere atta a rendere le opere progettate conformi a tutte le leggi e normative vigenti e in conformità con le prescrizioni espresse nei pareri e nulla osta resi necessari in relazione alla natura delle opere stesse. Ai sensi del comma 4 dell'art. 216 del D.Lgs. 18/4/2016 n. 50 (di seguito Codice) la redazione dei progetti e della relativa documentazione dovrà essere conforme alle disposizioni di cui ai relativi articoli del Titolo II - Capo I - Sezione III del DPR 207/2010, per quanto ancora vigente.



COMUNE DI GENOVA

Ai sensi e per gli effetti dell'articolo 26, co. 3 bis, del D.Lgs. 9 aprile 2008 n. 81, in considerazione della natura delle prestazioni oggetto dell'appalto, non sussiste l'obbligo di redazione del Documento Unico di Valutazione dei Rischi da Interferenze.

ART 2 - DETERMINAZIONE DEL CORRISPETTIVO

L'importo massimo di spesa del presente affidamento, ammonta ad **euro 74.441,05** (**settantaquattromilaquattrocentoquarantuno/05**) *comprensivo di spese ed esclusi oneri fiscali e previdenziali di legge*, è stato determinato, come indicato nell'**ALLEGATO 2 DETERMINAZIONE DEL CORRISPETTIVO** ai sensi del D.M. 17 giugno 2016 previa applicazione, per la sola attività di progettazione, *dell'art. 1 del D.M. 21 agosto 1958 (opere ripetute)*.

Il calcolo dei corrispettivi professionali per l'attività di progettazione stimato in euro **67.002,92** (**sessantasettemiladue/92**) tiene conto delle tipologie di intervento (Categorie restauro E.22 e strutture metalliche S.04) di quanto già disponibile di rilievi e della ripetitività dell'intervento. Premesso che il costo totale dell'opera è stato stimato in 3.600.000 euro, si è considerata pienamente una campata tipo (volta a botte + ½ piramide + ½ piramide + innesti facciate) per euro 720.000 mentre per le altre quattro campate si è assunta una aliquota del 40% per euro 1.152.000,00, il tutto per complessivi euro 1.872.000,00 di cui si è stimata una quota pari a circa il 40% riconducibile a intervento di restauro (E.22 – di maggiore grado di complessità) e per circa il 60% a intervento strutturale (S.04).

Si è inoltre tenuto conto della necessità di progettare l'arredo/allestimento per ulteriori 50.000,00 euro di opere.

Infine si è prevista una quota per l'esecuzione dei rilievi ad oggi non disponibili per una quota di **euro 7.438,13** (**settemilaquattrocentotrentotto/13**) determinata su un importo pari a 3.000.000,00 euro.

ART 3 - CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE E REQUISITI DI AMMISSIONE

Sono ammessi alla presente procedura i soggetti di cui all'art. 45, del Codice. I requisiti richiesti sono i seguenti:

a) di carattere generale di cui all'art. 80 del Codice;

b) di idoneità professionale:

- in considerazione della presenza di vincolo ai sensi del DLgs. 42/2004 *Laurea in Architettura (o equipollente)* e relativa abilitazione per l'esercizio della professione e iscrizione all'Albo Professionale;

- *Abilitazione al coordinamento per la sicurezza e la salute nei cantieri (articolo 98 del decreto 81/2008)*;

c) di capacità economica e finanziaria: sufficiente livello di copertura assicurativa contro i rischi professionali (massimale di almeno 10% del valore dell'intervento – considerata pari ad euro 3.650.000,00);



COMUNE DI GENOVA

L'operatore economico può partecipare alla procedura in forma singola o associata (mediante Raggruppamento Temporaneo di Professionisti).

In caso di costituzione di raggruppamento temporaneo tra professionisti - ai sensi dell'art. 48 del D.Lgs. 50/2016 - come previsto dalle regole di e-procurement, tutti gli operatori per conto dei quali il Fornitore abilitato agisce, devono essere a loro volta abilitati al MePA al momento della presentazione dell'offerta da parte del Fornitore.

Inoltre, in caso di RTP dovrà prevedersi un giovane professionista, ai sensi dell'art. 4 del D.M. n° 263 del 2/12/2016.

Il professionista, in sede di formulazione dell'offerta, dovrà dichiarare di possedere le idoneità professionali e la capacità economica finanziaria necessarie allo svolgimento del servizio richiesto. A tal conto dovrà presentare gli allegati MODELLO DGUE debitamente compilato - per le parti di competenza e per quanto compatibile con il presente affidamento e l'allegato MODELLO DICHIARAZIONE entrambi da presentarsi in formato PDF/A debitamente sottoscritti in formato elettronico.

ART 4 - SOPRALLUOGO

Ai fini della presentazione dell'offerta non è previsto obbligo di sopralluogo.

In ogni caso è possibile prendere contatti con i tecnici di riferimento per prendere visione dello stato dei luoghi.

ART 5 - MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA

L'offerta dovrà configurarsi come sconto percentuale sulla tariffa professionale come sopra determinata. Non saranno accettate offerte di importo pari e/o superiore e/o contenenti condizioni.

Sono altresì vietate le offerte "plurime" contenenti prodotti e servizi di diverso prezzo e prestazioni, tra i quali l'Amministrazione dovrebbe operare un'ulteriore scelta.

L'offerta, da presentarsi tramite il sistema MePA, dovrà essere incondizionata e debitamente sottoscritta dal professionista/legale rappresentante.

Nel caso di raggruppamento temporaneo, il MODULO OFFERTA dovrà essere firmato da tutti i soggetti costituenti il raggruppamento, con indicazione delle parti di servizio eseguite dai singoli operatori economici.

Il termine di presentazione delle offerte è quello fissato stabilito tramite il sistema MePA.

L'offerta inviata avrà valore di 180 giorni naturali successivi e continui a partire dalla data di presentazione della stessa.

ART 6 - AFFIDAMENTO E VERIFICA DEI REQUISITI

Ai sensi dell'art. 95, comma 12 del Codice, la Civica Amministrazione si riserva di non procedere all'aggiudicazione del servizio in argomento qualora l'offerta non risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto.



COMUNE DI GENOVA

La Stazione Appaltante procederà alla verifica del possesso dei requisiti di capacità economico-finanziaria e di capacità tecnico-professionale, anche richiedendo all'operatore stesso di comprovarne il possesso.

Una volta ritenuta l'offerta valida, come sopra disposto, la presente Amministrazione procederà all'aggiudicazione della trattativa diretta utilizzando le funzionalità disponibili all'interno del Mercato elettronico della PA (MePA).

Fino a 20.000 euro di importo contrattuale (qualora, per ragioni di impellente urgenza, il contratto venga sottoscritto in mancanza dell'accertamento di uno, ovvero più requisiti necessari):

L'offerente, come sopra individuato, già con la formulazione dell'offerta, fornisce la propria disponibilità ad iniziare l'attività oggetto di affidamento alla stipula del contratto, anche qualora esso venga sottoscritto nelle more delle verifiche da parte della Stazione Appaltante dei predetti requisiti.

In caso di successivo accertamento del difetto del possesso dei requisiti prescritti, il Comune procederà alla risoluzione dello stesso ed al pagamento in tal caso del corrispettivo pattuito solo con riferimento alle prestazioni già eseguite e nei limiti dell'utilità ricevuta; provvederà, inoltre all'incameramento della cauzione definitiva ove richiesta o, in alternativa, all'applicazione di una penale in misura non inferiore al 10% (dieci per cento) del valore del contratto.

ART 7 - PRESTAZIONI RICHIESTE E COMPENSATE CON L'ONORARIO

Elaborazione, ai sensi della normativa vigente, della progettazione definitiva in oggetto, secondo le prestazioni di seguito riportate:

Qbll.01 Relazioni generale e tecniche, Elaborati grafici, Calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali Relazione sulla risoluzione delle interferenze e Relazione sulla gestione materie

Qbll.03 - Disciplinare descrittivo e prestazionale

Qbll.05 - Elenco prezzi unitari ed eventuali analisi, Computo metrico estimativo, Quadro economico

Qbll.15 Relazione sulle indagini dei materiali e delle strutture per edifici esistenti (strutture)

Qbll.23 - Aggiornamento delle prime indicazioni e prescrizioni per la redazione del PSC

In aggiunta:

Qbll.02 - Rilievi dei manufatti

Sono da intendersi comunque compensate con l'onorario la partecipazione a riunioni/incontri presso le sedi della Civica Amministrazione, così come i tutti gli eventuali sopralluoghi che si renderanno necessari al fine dello svolgimento del servizio richiesto.

Si specifica che:

- il computo metrico dovrà essere redatto sulla base del prezzario regionale più aggiornato al momento della progettazione dell'opera. In caso detto prezzario non contempli lavorazioni previste il professionista dovrà provvedere alla formulazione dei relativi prezzi aggiuntivi, previa redazione di specifica analisi;



COMUNE DI GENOVA

- Il computo metrico estimativo e documenti connessi dovranno essere sviluppati e prodotti attraverso ACLE Web, programma on-line, le cui credenziali di accesso saranno fornite dalla Civica Amministrazione;
- Il progettista dovrà rilasciare una dichiarazione asseverata relativa al rispetto delle prescrizioni normative vigenti in materia cui dovranno essere allegati i pareri e i nulla osta obbligatori. L'accettazione dell'anzidetta attestazione non manleva il professionista.

Sono da ritenersi altresì compensate con l'onorario stabilito, escludendo qualsiasi onere aggiuntivo per la Civica Amministrazione:

- il supporto alla Direzione Lavori, in merito alla puntuale interpretazione di quanto progettato;
- eventuali integrazioni e/o varianti richieste in sede di esame dei progetti da parte degli Enti preposti al rilascio dei pareri, dovute esclusivamente alla incompletezza a o inadeguatezza degli elaborati o del progetto;
- eventuali modifiche progettuali, che si rendessero eventualmente necessarie per eseguire le opere, dovute sia alla incompletezza o inadeguatezza dei progetti, sia ad esigenze rilevate dal Responsabile del Procedimento, ma non costituenti varianti sostanziali ai progetti stessi;

Il professionista dichiara espressamente di accettare che il corrispettivo di cui al presente affidamento comprende e compensa integralmente tutte le attività necessarie per eseguire i servizi affidatigli.

ART 8 - TERMINI DI SVOLGIMENTO DEL SERVIZIO E PENALI

I termini per lo svolgimento dell'attività da parte dell'affidatario sono i seguenti:

- a) entro il **31 marzo** esecuzione del rilievo ed elaborazione del progetto definitivo (su modulo tipo) atto al reperimento del finanziamento connesso al "*Programma Innovativo Nazionale per la Qualità dell'Abitare*". Contestualmente dovrà essere prodotto a cura dei progettisti incaricati il programma di indagini conoscitive sul manufatto (indagini escluse dal presente affidamento);
- b) giorni **60 naturali e consecutivi**, con decorrenza a partire dalla trasmissione degli esiti della campagna diagnostica progettata alla consegna precedente, per il completamento dell'elaborazione progettuale e trasmissione della documentazione per l'ottenimento dei pareri degli Uffici/Enti competenti. Eventuali modifiche richieste dagli Uffici/Enti competenti saranno da apportarsi in giorni 10 naturali e consecutivi dalla data di ricezione dell'ultimo parere;

Si specifica che il programma di indagini dovrà essere preliminarmente condiviso con la Civica Amministrazione e con la competente Soprintendenza. La supervisione operativa della campagna diagnostica sarà a cura dell'affidatario, che dovrà definire in accordo con suddetta Soprintendenza la miglior strategia di intervento.

Per ogni giorno naturale consecutivo di ritardo rispetto a ciascuno dei termini sopra indicati, è applicata una penale pari allo 1 (uno) per mille del corrispettivo stabilito.



COMUNE DI GENOVA

Al raggiungimento del ritardo di 15 giorni dai termini fissati, senza che sia stata data alcuna comunicazione giustificativa da parte dell’Affidatario e che la stessa sia stata accettata da parte del Comune, il Comune, di diritto ai sensi dell’art. 1456 c.c. potrà ritenersi liberato da ogni impegno nei confronti dello stesso Verificatore, alla quale non spetterà alcun compenso, indennizzo o rimborso, fatto salvo il diritto del Comune al risarcimento dei danni.

ART 9 - PROPRIETÀ DEI DOCUMENTI PRODOTTI

I progetti in argomento realizzati dall’Affidatario diverranno di piena ed esclusiva proprietà del Comune di Genova, che potrà eseguirlo o meno, così come potrà apportarvi o farvi apportare tutte le modificazioni e/o integrazioni che riterrà opportune o necessarie, in relazione alla funzionalità delle strutture.

Resta inteso che qualora dette modificazioni e/o integrazioni comportassero alterazioni tali da pregiudicare la coerenza complessiva dei progetti stessi, il Comune di Genova si impegna a renderne preventivamente edotto il professionista.

ART 10 - MODALITÀ DI CONSEGNA DEI DOCUMENTI

Della documentazione dovrà essere prodotta duplice copia cartacea e copia su supporto informatico (nei formati .pdf firmati digitalmente PDF/A ed editabili).

ART 11 - MODALITÀ DI SVOLGIMENTO DEL SERVIZIO – VERIFICA DEL SERVIZIO E MODALITÀ DI PAGAMENTO

È a carico dell’Affidatario ogni onere strumentale e organizzativo necessario per l’espletamento del presente contratto. L’Affidatario eseguirà l’attività contrattuale con le modalità necessarie per la migliore realizzazione dell’attività contrattuale e in stretta correlazione con le esigenze della Civica Amministrazione. Resta fermo che l’Affidatario rimarrà organicamente esterno e indipendente dagli uffici e servizi dell’Amministrazione committente. L’Affidatario avrà comunque cura di confrontarsi, per tutto quanto necessario, con la Direzione Progettazione e Impiantistica Sportiva.

Il Responsabile del Servizio è l’Arch. Luca Patrone Direttore della Direzione Progettazione e Impiantistica Sportiva cui è demandata, d’intesa con il Responsabile Unico del Procedimento, l’accettazione o meno degli elaborati richiesti, della prestazione fornita e qualunque altra valutazione relativa all’adempimento degli obblighi contrattuali.

Qualora, durante l’espletamento del servizio, si verificano condizioni tali da indurre possibili modifiche ai contenuti del presente contratto l’Affidatario è tenuto a informare tempestivamente il Direttore del Servizio, producendo idonea documentazione in merito. A quest’ultimo, in accordo con il RUP, è demandata ogni valutazione in merito a eventuali modifiche al contratto e alle prestazioni in esso previste, sempre nel rispetto dell’art. 106 del Codice nonché dell’art. 22 del DM 49/2018.

L’importo contrattuale potrà subire variazioni in aumento o in diminuzione fino alla concorrenza del quinto dell’importo solo qualora, in corso di esecuzione, si renda necessario un aumento o una diminuzione delle prestazioni e la stazione appaltante, ai sensi dell’art. 106 comma 12 del Codice, imponga all’Affidatario l’esecuzione alle stesse condizioni previste nel contratto originario.



COMUNE DI GENOVA

L'Affidatario non avrà diritto ad alcun rimborso né indennità di sorta ad eccezione, in caso di variazioni in aumento, del corrispettivo relativo ai servizi effettivamente eseguiti.

La prestazione resa dall'Affidatario sarà soggetta a verifica di rispondenza con quanto previsto nel presente contratto e relativi allegati. Ad avvenuta comunicazione all'Affidatario della regolare esecuzione della prestazione da parte della Direzione Progettazione e Impiantistica Sportiva, potranno essere inoltrate regolari fatture.

L'Affidatario accetta pertanto che il pagamento della prestazione resa avverrà con le seguenti modalità:

- *(eventuale)* anticipazione ai sensi e nei limiti di cui all'art. 35 comma 18 del Codice da corrisponderci entro giorni quindici dall'effettivo inizio del servizio, subordinatamente alla presentazione di una fidejussione bancaria o assicurativa con le caratteristiche e modalità illustrate nel comma citato. L'Affidatario decadrà dal beneficio dell'anticipazione, con obbligo di restituzione, se l'esecuzione del servizio oggetto del contratto non procederà secondo i tempi contrattuali per ritardi a lui imputabili;

- *Corrispettivi, così come determinati a seguito dell'offerta, relativi al 100% per quanto relativo ai rilievi del manufatto + 20% di quanto relativo alla progettazione (decurtata l'eventuale quota di anticipazione)* alla consegna degli elaborati di cui al punto a) dell'ART. 8, sempre a seguito dell'accettazione delle prestazioni rese da parte della Direzione Progettazione e Impiantistica Sportiva, sentito il RUP.

- *Saldo* alla validazione del progetto definitivo di cui al punto b) dell'ART. 8, sempre a seguito dell'accettazione delle prestazioni rese da parte della Direzione Progettazione e Impiantistica Sportiva, sentito il RUP.

I pagamenti verranno effettuati mediante atti di liquidazione digitale entro trenta giorni dalla data di ricevimento della relativa fattura da emettersi obbligatoriamente in forma elettronica.

In caso di mancato adempimento all'obbligo di fatturazione elettronica il Comune di Genova non potrà liquidare il compenso dovuto. Inoltre, rigetterà le fatture elettroniche pervenute qualora non contengano i seguenti dati:

- il riferimento alla Determinazione Dirigenziale di Affidamento
- il numero d'ordine qualora indicato dalla Civica Amministrazione
- il numero di **CUP: B33D21001070005**
- il numero di **CIG: 865777806D**
- il Codice **IPA P4PR0B**

Quest'ultimo Codice potrà essere modificato in corso di esecuzione del contratto, l'eventuale modifica verrà prontamente tempestivamente comunicata al contraente via PEC.



COMUNE DI GENOVA

Il pagamento sarà subordinato alla verifica della regolarità del Documento Unico di Regolarità Contributiva (D.U.R.C. e/o attestazione INARCASSA).

Per pagamenti di importo superiore a cinquemila euro, il Comune, prima di effettuare il pagamento a favore del beneficiario, provvederà a una specifica verifica, ai sensi di quanto disposto dall'art.48-bis D.P.R. n.602/73 e s.m.i., salve eventuali deroghe stabilite da successive normative applicabili al presente contratto.

ART 12 - TRACCIABILITÀ DEI FLUSSI FINANZIARI

Si rinvia alle condizioni generali di contratto di cui al successivo art. 21 (rinvio).

ART 13 - CESSIONE DEI CREDITI

L'articolo 106, comma 13, del Codice regola la cessione di crediti. In ogni caso la Civica Amministrazione potrà opporre al cessionario tutte le eccezioni opponibili al cedente in base al presente contratto.

ART 14 - DIVIETO DI CESSIONE DEL CONTRATTO. SUBAPPALTO.

Il contratto non può essere ceduto, a pena di nullità.

L'Affidatario, qualora ritenesse di voler procedere al subappalto – nei limiti di legge e nel rispetto dell'art. 31 comma 8 del Codice – dovrà produrre specifica dichiarazione in sede di offerta.

Fermo l'art. 31 comma 8, l'Affidatario è comunque tenuto a dare preventiva comunicazione alla Direzione Progettazione e Impiantistica Sportiva ai sensi dell'art. 105 del Codice in caso di svolgimento da parte di terzi di prestazioni anche laddove non si configurino come sub-appalto.

ART 15 - GARANZIA DEFINITIVA E STIPULA DEL CONTRATTO

Il contratto verrà stipulato tramite il Sistema MePA.

GARANZIA DEFINITIVA

A garanzia degli impegni assunti con lo stipulando contratto o previsti negli atti da questo richiamati, l'Affidatario rilascerà apposita garanzia definitiva – ai sensi dell'art. 103 del Codice dei Contratti - avente validità fino alla verifica di conformità del servizio.

La garanzia deve essere integrata ogni volta che la Stazione Appaltante abbia proceduto alla sua escussione, anche parziale, ai sensi del contratto di cui sopra.

SPESE DI BOLLO A CARICO AGGIUDICATARIO

Si rende noto che con l'emanazione della risoluzione 96/e del 16 dicembre 2013 l'Agenzia delle Entrate ha ritenuto dovuta l'imposta di bollo del valore di 16,00 euro anche sul documento di stipula del contratto sottoscritto digitalmente per le procedure di gara indette sul MePA.

Pertanto l'aggiudicatario prima della stipula del contratto in forma digitale dovrà inviare a mezzo posta alla DIREZIONE PROGETTAZIONE E IMPIANTISTICA SPORTIVA, una marca da bollo del valore di euro 16,00 od attestazione di avvenuto pagamento tramite modello F24.

In alternativa la ditta dopo aver acquistato una marca da bollo dovrà attaccarla su carta intestata ed annullarla attestando che trattasi di marca relativa all'affidamento in oggetto, fare una scansione ed inviarla a direzioneprogettazione@comune.genova.it.



COMUNE DI GENOVA

ART 16 - RISOLUZIONE DEL CONTRATTO

Il Comune procederà alla risoluzione del contratto nei casi e nei modi individuati dall'art. 108 del Codice.

Oltre a quanto già previsto al precedente art. 6 (*per contratti sotto 20.000 euro*) e all'art. 8 (in caso di mancato rispetto dei termini di svolgimento del servizio), costituiscono inoltre motivo di risoluzione di diritto del contratto, ai sensi dell'art. 1456 c.c. (clausola risolutiva espressa), le seguenti fattispecie:

- a. grave negligenza e/o frode nell'esecuzione del servizio;
- b. sopravvenuta causa di esclusione di cui all'art. 80 del codice;
- c. inadempimento alle disposizioni del Responsabile del Procedimento, pregiudizievole del rispetto dei termini di esecuzione del contratto;
- d. manifesta incapacità o inidoneità nell'esecuzione del servizio;
- e. inadempimento da parte dell'appaltatore degli obblighi di tracciabilità finanziaria di cui alla Legge n. 136/2010.

Costituisce altresì motivo di risoluzione del contratto per grave inadempimento, l'ipotesi in cui l'ammontare complessivo della penale di cui all'art. 8 superi il dieci per cento dell'importo contrattuale.

Nelle ipotesi di cui ai paragrafi precedenti il contratto sarà risolto di diritto con effetto immediato a seguito della dichiarazione del Comune, via PEC, di volersi avvalere della clausola risolutiva espressa.

La risoluzione del contratto non pregiudica in ogni caso il diritto del Comune al risarcimento dei danni subiti a causa dell'inadempimento.

Per il ripetersi di gravi inadempienze, prelieve le contestazioni del caso, potrà farsi luogo alla risoluzione anticipata del contratto senza che alcun indennizzo sia dovuto all'appaltatore salvo ed impregiudicato, invece, qualsiasi ulteriore diritto che il Comune possa vantare nei confronti dell'appaltatore.

Al fine di recuperare penalità, spese e danni il Comune potrà rivalersi su eventuali crediti del soggetto aggiudicatario nonché sulla cauzione, senza necessità di diffide o di autorizzazione del soggetto aggiudicatario.

ART 17 - SICUREZZA E RISPETTO DISPOSIZIONI IN MATERIA DI EMERGENZA EPIDEMIOLOGICA DA COVID 19

L'Affidatario si assume tutti gli oneri assicurativi e previdenziali previsti dalla legge obbligandosi a rispettare tutte le norme in materia di sicurezza sul lavoro e di retribuzione dei lavoratori dipendenti.

Con particolare riferimento allo stato di emergenza sanitaria nazionale da COVID-19, l'Affidatario si impegna senza riserva alcuna a svolgere il servizio richiesto adottando, con oneri a proprio carico, tutte le misure di contenimento del contagio stabilito dalle disposizioni nazionali e locali.



COMUNE DI GENOVA

ART 18 - ASSICURAZIONE

A partire dalla data di avvio dell'attività in oggetto il soggetto aggiudicatario dovrà essere dotato di una copertura assicurativa per la responsabilità civile e professionale e per i rischi derivanti dallo svolgimento delle attività di competenza, con riferimento allo specifico incarico.

Copia della suddetta polizza dovrà essere prodotta contestualmente alla sottoscrizione del contratto.

Nel caso in cui l'Affidatario sia coperto da polizza professionale generale per l'intera attività, detta polizza dovrà essere integrata attraverso idonea dichiarazione della compagnia assicuratrice che garantisca le condizioni di cui al precedente capoverso per lo specifico progetto

La mancata presentazione della polizza, i cui massimali dovranno essere compatibili con l'incarico in oggetto, determina la decadenza dell'incarico e autorizza la sostituzione del soggetto affidatario.

ART 19 - DIVIETO DI PANTOUFLAGE

L'affidatario dichiara di non trovarsi nella condizione prevista dall'art. 53 comma 16-ter del D.Lgs. n. 165/2001 (*pantouflage o revolving door*) in quanto non ha concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo e, comunque, non ha attribuito incarichi ad ex dipendenti della stazione appaltante che hanno cessato il loro rapporto di lavoro da meno di tre anni e che negli ultimi tre anni di servizio hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto della stessa stazione appaltante nei confronti del medesimo affidatario

ART 20 - CONTROVERSIE

Per tutte le controversie sorte in merito al presente contratto è competente in via esclusiva il Tribunale di Genova.

ART 21 - RINVIO

Per tutto quanto non espressamente previsto dalle disposizioni sopra elencate, il contratto sarà disciplinato dal decreto-legge n. 76 del 2020, come convertito con legge 11 settembre 2020 n. 120, dal D.lgs. 50/2016 (nel presente documento definito anche solo Codice) per quanto non oggetto di specifica deroga da parte del d.l. 76/2020, dal D.P.R. 207/2010 (per quanto ancora vigente), dal Codice Civile, nonché dal Bando "Servizi" CONSIP per l'abilitazione degli operatori economici al MePA, nonché dalle relative Condizioni generali di contratto, Patto di Integrità, Capitolato d'Oneri Servizi e all'*Allegato 33 al Capitolato d'onori "Servizi" per l'abilitazione dei prestatori di "Servizi Professionali - architettonici, di costruzione, ingegneria, ispezione e catasto stradale"*, alle Regole del sistema di e-procurement, e ai Manuali d'uso per l'abilitazione degli operatori al MePA.

ART 22 - SPESE

Tutte le spese alle quali darà luogo il presente contratto, inerenti e conseguenti sono a carico dell'Affidatario che, come sopra costituito, vi si obbliga.



COMUNE DI GENOVA

Ai fini fiscali le prestazioni di cui al presente contratto sono soggette all'imposta sul valore aggiunto. La presente scrittura privata verrà registrata solo in caso d'uso ai sensi dell'art. 5 del D.P.R. 26 aprile 1986 n. 131.

L'imposta sul valore aggiunto, alle aliquote di legge, è a carico della stazione appaltante.

ART 23 - INFORMATIVA PRIVACY

Tutti i dati forniti al Comune nell'ambito del presente rapporto contrattuale saranno trattati dall'Ente nel pieno rispetto della normativa vigente in materia di Privacy.

Si rimanda inoltre all'allegata Informativa Privacy.

ART 24 - ALTRE INFORMAZIONI

Il risultato definitivo del procedimento sarà formalizzato con determinazione dirigenziale ex art. 32, comma 2, del Codice e secondo le disposizioni contenute nelle Linee Guida Anac n.4, la cui efficacia è comunque subordinata all'esito positivo delle verifiche e controlli inerenti ai requisiti richiesti.

ART 25 - PROCEDURE DI RICORSO – avanti il T.A.R. LIGURIA entro i termini di legge.

Direzione Progettazione e Impiantistica Sportiva
Arch. Luca Patrone
(Direttore)

ALLEGATI:

ALLEGATO 1: MATERIALE FOTOGRAFICO DI SUPPORTO

ALLEGATO 2: DETERMINAZIONE DEL CORRISPETTIVO

ALLEGATO 3: DGUE e MODELLO DICHIARAZIONE

ALLEGATO 4: MODULO OFFERTA

ALLEGATO 5: INFORMATIVA PRIVACY

PINQUA Galleria Mazzini - Condizioni particolari di servizio_rev1.docx



COMUNE DI GENOVA

OGGETTO:
PROGRAMMA INNOVATIVO NAZIONALE PER LA QUALITÀ DELL'ABITARE
GALLERIA MAZZINI- Interventi di restauro, recupero e risanamento struttura copertura,
miglioramento e arredo urbano.

CUP: B33D21001070005 - MOGE: 020720 – CIG: 865777806D

Considerato che:

- è intendimento della Civica Amministrazione procedere ad opere di ristrutturazione e manutenzione della struttura civica denominata Galleria Mazzini, anche ai fini di conservazione di spazi ad uso pubblico e in considerazione di garantire la sicurezza;
- si rende indispensabile provvedere in tempi brevi all'affidamento del servizio in oggetto, specialistico, avvalendosi di personale tecnico esperto in materia;
- all'interno dell' Area Risorse Tecniche ed Operative non è stato possibile individuare personale tecnico cui affidare il suddetto incarico;

i sottoscritti, attestano che ricorrono le condizioni di cui al D.Lgs. 50/2016 relativamente all'impossibilità di procedere con risorse interne all'Area stessa, con conseguente ammissibilità di ricorso all'affidamento rezza

Il Responsabile del Procedimento
Ing. Gianluigi Frongia

Il Direttore Progettazione
Arch. Luca Patrone

Il Direttore Area Risorse Tecniche ed Operative
Arch. Mirco Grassi



COMUNE DI GENOVA

MODULO OFFERTA DA COMPILARE SOLO IN CASO DI RTP

Spett.le DIREZIONE PROGETTAZIONE E IMPIANTISTICA SPORTIVA
del Comune di Genova

OGGETTO: Trattativa diretta, tramite MePA, finalizzata all'affidamento diretto, del servizio di:

**PROGRAMMA INNOVATIVO NAZIONALE PER LA QUALITÀ DELL'ABITARE
Galeria Mazzini: Restauro, recupero e risanamento struttura di copertura,
miglioramento microclima e arredo urbano**

CUP: B33D21001070005 – MOGE: 20720 – CIG: 865777806D

Con riferimento a quanto in oggetto e, nello specifico alla PINQUA , l'offerta è la seguente :

onorario stimato Art.2 PINQUA = €.74.441,05

sconto offerto 20% = €.14.888,21

totale offerta = €. 59.552,84 (Euro cinquantanovemilacinquecentocinquantadue/84) oltre oneri fiscali

L'offerta comprende quanto richiesto nella PINQUA, specificando che per rilievo si produrrà :

1. Acquisizione di nuvola di punti tramite laser scanner Faro Focus S 150 plus, acquisizione da terra con treppiede telescopico fino a 5 metri di altezza, accesso ai ponteggi per acquisizione di dettaglio delle parti ispezionabili;
2. Montaggio delle nuvole di punti acquisite, compensazione e trasformazione in formato E57, attraverso il codice SCENE 2019;
3. Predisposizione di elaborati ortofotometrici nella misura di nr. 2 piante, nr. 2 sezioni longitudinali, 4 sezioni trasversali.

L'incarico verrà svolto dalla costituenda RTP :

Arch Sergio Massarente Mandatario progettazione architettonica , restauro , sicurezza e Quota parte rilievo

Percentuale di partecipazione 55%.

BDINGEGNERIA stp –srl Mandante progettazione strutturale , indicazioni analisi materiali , computi , quota parte rilievo .

Percentuale di partecipazione 45%.

Genova li 17 Marzo 2021

Arch Sergio Massarente Mandatario

BDINGEGNERIA stp –srl Mandante

Firmato digitalmente

Mercato Elettronico della P.A. - Trattativa con un unico Operatore Economico

OFFERTA RELATIVA A:

Numero Trattativa	1640504
Descrizione	PROGRAMMA INNOVATIVO NAZIONALE PER LA QUALITÀ DELL'ABITARE - Galeria Mazzini: Restauro, recupero e risanamento struttura di copertura, miglioramento microclima e arredo urbano
Tipologia di trattativa	Affidamento diretto (art. 36, c. 2, lett. A, D.Lgs. 50/2016)
CIG	865777806D
CUP	B33D21001070005

AMMINISTRAZIONE RICHIEDENTE

Nome Ente	COMUNE DI GENOVA
Codice Fiscale Ente	00856930102
Nome Ufficio	SETTORE INTERVENTI COMPLESSI
Indirizzo Ufficio	Via Garibaldi 9 16124 GENOVA (GE)
Telefono / FAX Ufficio	0105577709 / 0105577710
Codice univoco ufficio per Fatturazione Elettronica	P4PR0B
Punto Ordinante	LUCA PATRONE [REDACTED]
Firmatari del Contratto	LUCA PATRONE / [REDACTED]

FORNITORE

Ragione o denominazione Sociale	SERGIO MASSARENTE ARCHITETTO
Codice Identificativo dell'Operatore Economico	02621080106
Codice Fiscale Operatore Economico	[REDACTED]
Partita IVA di Fatturazione	NON INSERITO
Sede Legale	VIA EUGENIA RAVASCO 16 ROSSO 16128 GENOVA (GE)
Telefono	0102472507
PEC Registro Imprese	SERGIO.MASSARENTE@ARCHIWORLDPEC.IT
Tipologia impresa	Professione organizzata (cfr. Art. 2229 cc)
Numero di Iscrizione al Registro Imprese / Nome e Nr iscrizione Albo Professionale	ORDINE DEGLI ARCHITETTI PAESAGGISTI PIANIFICATORI CONSERVATORI DELLA PROVINCIA DI GENOVA 1225
Data di iscrizione Registro Imprese / Albo Professionale	10/07/1984 00:00
Provincia sede Registro Imprese / Albo Professionale	GE

PEC Ufficio Agenzia Entrate competente al rilascio attestazione regolarità pagamenti imposte e tasse:	DP.GENOVA.UTGENOVA1@AGENZIAENTRATE.IT
CCNL applicato / Settore	0 / 0
<i>Legge 136/2010: dati rilasciati dal Fornitore ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari</i>	
SERVIZI	
IBAN Conto dedicato (L 136/2010) (*)	██
Soggetti delegati ad operare sul conto (*)	██
(*) salvo diversa indicazione da parte del Fornitore da comunicare entro 4 giorni dalla ricezione del documento di Stipula	
DATI DELL'OFFERTA	
Identificativo univoco dell'offerta	991211
Offerta sottoscritta da	SERGIO MASSARENTE
Email di contatto	██
L'offerta è irrevocabile fino al	18/09/2021 18:00

OGGETTO DI FORNITURA (1 di 1)	
Bando	Servizi Professionali - Architettonici, di costruzione, ingegneria, ispezione e catasto stradale
Categoria	SERVIZI
Descrizione Oggetto di Fornitura	Servizi architettonici, di costruzione, ingegneria e ispezione
Quantità richiesta	1
PARAMETRO RICHIESTO	VALORE OFFERTO
SERVIZIO PREVALENTE OGGETTO DELLA	Galeria Mazzini: Restauro, recupero e risanamento struttura di copertura, miglioramento microclima e arredo urbano
Tipo contratto	

VALORE DELL'OFFERTA ECONOMICA	
Modalità di definizione dell'Offerta	Ribasso a corpo (Importo da ribassare: 74.441,05 EURO)
Valore dell'Offerta	20,00 %
Oneri di Sicurezza non oggetto di ribasso e non compresi nell'Offerta: <i>(non specificato)</i>	
Costi di Sicurezza aziendali concernenti l'adempimento della disposizione in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro di cui all'art.95, comma 10, del D.Lgs. n.50/2016, compresi nell'Offerta: 1,00 (Euro)	

INFORMAZIONI DI CONSEGNA E FATTURAZIONE

Dati di Consegna	VIA DI FRANCIA 3 GENOVA - 16100 (GE) LIGURIA
Dati e Aliquote di Fatturazione	Aliquota IVA di fatturazione: 22% Indirizzo di fatturazione: VIA DI FRANCIA 3 GENOVA - 16100 (GE) LIGURIA
Termini di Pagamento	30 GG Data Ricevimento Fattura

Dichiarazione necessaria per la partecipazione alla Trattativa Diretta resa ai sensi e per gli effetti degli artt. 46,47 e 76 del d.P.R. n.445/2000

- Il Fornitore è pienamente a conoscenza di quanto previsto dalle Regole del Sistema di e-Procurement della Pubblica Amministrazione relativamente alla procedura di acquisto mediante Richiesta di Offerta (artt. 46 e 50).
- Il presente documento costituisce una proposta contrattuale rivolta al Punto Ordinate dell'Amministrazione richiedente ai sensi dell'art. 1329 del codice civile, che rimane pertanto valida, efficace ed irrevocabile sino fino alla data sopra indicata ("L'Offerta è irrevocabile fino al").
- Il Fornitore dichiara di aver preso piena conoscenza della documentazione predisposta ed inviata dal Punto Ordinate in allegato alla Richiesta di Offerta, prendendo atto e sottoscrivendo per accettazione unitamente al presente documento, ai sensi di quanto previsto dall'art. 53 delle Regole del Sistema di e-Procurement della Pubblica Amministrazione, che il relativo Contratto sarà regolato dalle Condizioni Generali di Contratto applicabili al/ai Bene/i Servizio/i offerto/i, nonché dalle eventuali Condizioni particolari di Contratto predisposte e inviate dal Punto Ordinate, obbligandosi, in caso di aggiudicazione, ad osservarle in ogni loro parte.
- Il Fornitore dichiara che per questa impresa nulla osta ai fini dell'art. 10 Legge n.575 del 31 maggio 1965, e successive modifiche ex art. 9 D.P.R. n. 252 del 3giugno 1998;
- Il Fornitore è consapevole che, qualora fosse accertata la non veridicità del contenuto della presente dichiarazione, l' Impresa verrà esclusa dalla procedura per la quale è rilasciata, o, se risultata aggiudicataria, decadrà dalla aggiudicazione medesima la quale verrà annullata e/o revocata, e l'Amministrazione titolare della presente Trattativa diretta escute l'eventuale cauzione provvisoria; inoltre, qualora la non veridicità del contenuto della presente dichiarazione fosse accertata dopo la stipula, questa potrà essere risolta di diritto dalla Amministrazione titolare della presente Richiesta di Offerta ai sensi dell'art. 1456 cod. civ.
- Per quanto non espressamente indicato si rinvia a quanto disposto dalle Regole del Sistema di e-Procurement della Pubblica Amministrazione; al Contratto sarà in ogni caso applicabile la disciplina generale e speciale che regola gli acquisti della Pubblica Amministrazione.
- Il Fornitore dichiara che non sussiste la causa interdittiva di cui all'art. 53, comma 16-ter, del D.lgs. n. 165/2001 nei confronti della stazione appaltante e/o della Committente;
- Il Fornitore ha preso piena conoscenza del "Patto di Integrità", eventualmente predisposto dalla Stazione appaltante e/o dalla Committente, allegato alla richiesta di offerta, accettando le clausole ivi contenute e si impegna a rispettarne le prescrizioni;
- Il presente Documento di Offerta è esente da registrazione ai sensi del Testo Unico del 22/12/1986 n. 917, art. 6 e s. m.i., salvo che in caso d'uso ovvero ove diversamente e preventivamente esplicitato dall' Amministrazione nelle Condizioni Particolari di Fornitura della Richiesta di Offerta;

QUESTO DOCUMENTO NON HA VALORE SE PRIVO DELLA SOTTOSCRIZIONE A MEZZO FIRMA DIGITALE

Mercato Elettronico della P.A. - Trattativa con un unico Operatore Economico

OFFERTA RELATIVA A:

Numero Trattativa	1643417
Descrizione	PROGRAMMA INNOVATIVO NAZIONALE PER LA QUALITÀ DELL'ABITARE - Galeria Mazzini: Restauro, recupero e risanamento struttura di copertura, miglioramento microclima e arredo urbano
Tipologia di trattativa	Affidamento diretto (art. 36, c. 2, lett. A, D.Lgs. 50/2016)
CIG	865777806D
CUP	B33D21001070005

AMMINISTRAZIONE RICHIEDENTE

Nome Ente	COMUNE DI GENOVA
Codice Fiscale Ente	00856930102
Nome Ufficio	SETTORE INTERVENTI COMPLESSI
Indirizzo Ufficio	Via Garibaldi 9 16124 GENOVA (GE)
Telefono / FAX Ufficio	0105577709 / 0105577710
Codice univoco ufficio per Fatturazione Elettronica	P4PR0B
Punto Ordinante	LUCA PATRONE / [REDACTED]
Firmatari del Contratto	LUCA PATRONE / [REDACTED]

FORNITORE

Ragione o denominazione Sociale	SERGIO MASSARENTE ARCHITETTO
Codice Identificativo dell'Operatore Economico	02621080106
Codice Fiscale Operatore Economico	[REDACTED]
Partita IVA di Fatturazione	NON INSERITO
Sede Legale	VIA EUGENIA RAVASCO 16 ROSSO 16128 GENOVA (GE)
Telefono	0102472507
PEC Registro Imprese	SERGIO.MASSARENTE@ARCHIWORLDPEC.IT
Tipologia impresa	Professione organizzata (cfr. Art. 2229 cc)
Numero di Iscrizione al Registro Imprese / Nome e Nr iscrizione Albo Professionale	ORDINE DEGLI ARCHITETTI PAESAGGISTI PIANIFICATORI CONSERVATORI DELLA PROVINCIA DI GENOVA 1225
Data di iscrizione Registro Imprese / Albo Professionale	10/07/1984 00:00
Provincia sede Registro Imprese / Albo Professionale	GE

PEC Ufficio Agenzia Entrate competente al rilascio attestazione regolarità pagamenti imposte e tasse:	DP.GENOVA.UTGENOVA1@AGENZIAENTRATE.IT
CCNL applicato / Settore	0 / 0
<i>Legge 136/2010: dati rilasciati dal Fornitore ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari</i>	
SERVIZI	
IBAN Conto dedicato (L 136/2010) (*)	██
Soggetti delegati ad operare sul conto (*)	██
(*) salvo diversa indicazione da parte del Fornitore da comunicare entro 4 giorni dalla ricezione del documento di Stipula	
DATI DELL'OFFERTA	
Identificativo univoco dell'offerta	994022
Offerta sottoscritta da	SERGIO MASSARENTE
Email di contatto	██
L'offerta è irrevocabile fino al	22/09/2021 18:00

OGGETTO DI FORNITURA (1 di 1)	
Bando	Servizi Professionali - Architettonici, di costruzione, ingegneria, ispezione e catasto stradale
Categoria	SERVIZI
Descrizione Oggetto di Fornitura	Servizi architettonici, di costruzione, ingegneria e ispezione
Quantità richiesta	1
PARAMETRO RICHIESTO	VALORE OFFERTO
SERVIZIO PREVALENTE OGGETTO DELLA	
Tipo contratto	

VALORE DELL'OFFERTA ECONOMICA	
Modalità di definizione dell'Offerta	Ribasso a corpo (Importo da ribassare: 74.441,05 EURO)
Valore dell'Offerta	21,00 %
Oneri di Sicurezza non oggetto di ribasso e non compresi nell'Offerta: <i>(non specificato)</i>	
Costi di Sicurezza aziendali concernenti l'adempimento della disposizione in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro di cui all'art.95, comma 10, del D.Lgs. n.50/2016, compresi nell'Offerta: 1,00 (Euro)	

INFORMAZIONI DI CONSEGNA E FATTURAZIONE

Dati di Consegna	VIA DI FRANCIA 3 GENOVA - 16100 (GE) LIGURIA
Dati e Aliquote di Fatturazione	Aliquota IVA di fatturazione: 22% Indirizzo di fatturazione: VIA DI FRANCIA 3 GENOVA - 16100 (GE) LIGURIA
Termini di Pagamento	30 GG Data Ricevimento Fattura

Dichiarazione necessaria per la partecipazione alla Trattativa Diretta resa ai sensi e per gli effetti degli artt. 46,47 e 76 del d.P.R. n.445/2000

- Il Fornitore è pienamente a conoscenza di quanto previsto dalle Regole del Sistema di e-Procurement della Pubblica Amministrazione relativamente alla procedura di acquisto mediante Richiesta di Offerta (artt. 46 e 50).
- Il presente documento costituisce una proposta contrattuale rivolta al Punto Ordinate dell'Amministrazione richiedente ai sensi dell'art. 1329 del codice civile, che rimane pertanto valida, efficace ed irrevocabile sino fino alla data sopra indicata ("L'Offerta è irrevocabile fino al").
- Il Fornitore dichiara di aver preso piena conoscenza della documentazione predisposta ed inviata dal Punto Ordinate in allegato alla Richiesta di Offerta, prendendo atto e sottoscrivendo per accettazione unitamente al presente documento, ai sensi di quanto previsto dall'art. 53 delle Regole del Sistema di e-Procurement della Pubblica Amministrazione, che il relativo Contratto sarà regolato dalle Condizioni Generali di Contratto applicabili al/ai Bene/i Servizio/i offerto/i, nonché dalle eventuali Condizioni particolari di Contratto predisposte e inviate dal Punto Ordinate, obbligandosi, in caso di aggiudicazione, ad osservarle in ogni loro parte.
- Il Fornitore dichiara che per questa impresa nulla osta ai fini dell'art. 10 Legge n.575 del 31 maggio 1965, e successive modifiche ex art. 9 D.P.R. n. 252 del 3giugno 1998;
- Il Fornitore è consapevole che, qualora fosse accertata la non veridicità del contenuto della presente dichiarazione, l' Impresa verrà esclusa dalla procedura per la quale è rilasciata, o, se risultata aggiudicataria, decadrà dalla aggiudicazione medesima la quale verrà annullata e/o revocata, e l'Amministrazione titolare della presente Trattativa diretta escute l'eventuale cauzione provvisoria; inoltre, qualora la non veridicità del contenuto della presente dichiarazione fosse accertata dopo la stipula, questa potrà essere risolta di diritto dalla Amministrazione titolare della presente Richiesta di Offerta ai sensi dell'art. 1456 cod. civ.
- Per quanto non espressamente indicato si rinvia a quanto disposto dalle Regole del Sistema di e-Procurement della Pubblica Amministrazione; al Contratto sarà in ogni caso applicabile la disciplina generale e speciale che regola gli acquisti della Pubblica Amministrazione.
- Il Fornitore dichiara che non sussiste la causa interdittiva di cui all'art. 53, comma 16-ter, del D.lgs. n. 165/2001 nei confronti della stazione appaltante e/o della Committente;
- Il Fornitore ha preso piena conoscenza del "Patto di Integrità", eventualmente predisposto dalla Stazione appaltante e/o dalla Committente, allegato alla richiesta di offerta, accettando le clausole ivi contenute e si impegna a rispettarne le prescrizioni;
- Il presente Documento di Offerta è esente da registrazione ai sensi del Testo Unico del 22/12/1986 n. 917, art. 6 e s. m.i., salvo che in caso d'uso ovvero ove diversamente e preventivamente esplicitato dall' Amministrazione nelle Condizioni Particolari di Fornitura della Richiesta di Offerta;

QUESTO DOCUMENTO NON HA VALORE SE PRIVO DELLA SOTTOSCRIZIONE A MEZZO FIRMA DIGITALE