



COMUNE DI GENOVA

DIREZIONE AMBIENTE - SETTORE POLITICHE ENERGETICHE

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2021-151.5.0.-4**

L'anno 2021 il giorno 20 del mese di Gennaio il sottoscritto Varruciu Massimiliano in qualita' di dirigente di Settore Politiche Energetiche, ha adottato la Determinazione Dirigenziale di seguito riportata.

OGGETTO CONFERIMENTO DI INCARICO PER LA PROSECUZIONE DELLA PRESTAZIONE DI SERVIZI PROFESSIONALI DI ASSISTENZA LEGALE E GIURIDICA NELL'AMBITO DEL PROGETTO EUROPEO ELENA GEN-IUS PER L'ANNUALITA' 2021, A SEGUITO DELLA PROROGA DEL PROGETTO GEN-IUS AL 31.12.2021 DOVUTA ALL'EMERGENZA SANITARIA DA COVID-19 CONCESSA DALLA BANCA EUROPEA PER GLI INVESTIMENTI IN DATA 7.12.2020.  
CUP: B31J18000210001

Adottata il 20/01/2021  
Esecutiva dal 28/01/2021

20/01/2021	VARRUCCIU MASSIMILIANO
------------	------------------------

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile



COMUNE DI GENOVA

DIREZIONE AMBIENTE - SETTORE POLITICHE ENERGETICHE

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2021-151.5.0.-4**

OGGETTO: CONFERIMENTO DI INCARICO PER LA PROSECUZIONE DELLA PRESTAZIONE DI SERVIZI PROFESSIONALI DI ASSISTENZA LEGALE E GIURIDICA NELL'AMBITO DEL PROGETTO EUROPEO ELENA GEN-IUS PER L'ANNUALITA' 2021, A SEGUITO DELLA PROROGA DEL PROGETTO GEN-IUS AL 31.12.2021 DOVUTA ALL'EMERGENZA SANITARIA DA COVID-19 CONCESSA DALLA BANCA EUROPEA PER GLI INVESTIMENTI IN DATA 7.12.2020.

CUP: B31J18000210001

IL DIRIGENTE RESPONSABILE

**Premesso che:**

- la Commissione Europea e la Banca Europea per gli Investimenti (BEI) con il Programma ELENA (*European Local ENergy Assistance* – Assistenza energetica locale europea) si sono proposte il fine di aiutare gli Enti Locali degli Stati Membri dell'Unione Europea nell'investimento nei settori delle infrastrutture strategiche, tramite un nuovo strumento finanziario dedicato all'assistenza tecnica per promuovere interventi in materia di efficienza energetica, di energie rinnovabili e di trasporto sostenibile;
- il Programma ELENA finanzia a fondo perduto al 90% i costi dell'assistenza tecnica necessaria per preparare, implementare e finanziare i programmi di investimento, come gli studi di fattibilità o di mercato, le diagnosi energetiche, i business-plan, i controlli, la preparazione dei documenti di gara, la comunicazione e, in pratica, tutto ciò che risulti necessario per siglare contratti innovativi per la riqualificazione energetica degli asset pubblici di proprietà degli Enti partecipanti;
- l'obiettivo del programma GEN-IUS è l'attuazione di misure di risparmio energetico e l'utilizzo di energie rinnovabili in edifici pubblici, l'efficientamento energetico della pubblica illuminazione, la creazione di distretti energetici, anche attraverso il coinvolgimento del settore privato tramite le Società di Servizi Energetici (ESCo "*Energy Service Company*") sul territorio genovese;

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

- a seguito dell'istruttoria effettuata dalla Banca Europea per gli Investimenti, compresa la verifica tecnica, amministrativa e finanziaria sul progetto relativa all'ammissibilità della proposta, la stessa ha comunicato con propria comunicazione del 5 settembre 2017 la definitiva approvazione dal parte della Commissione Europea del finanziamento richiesto dal Comune di Genova;
- con deliberazione della Giunta Comunale n. 286/2017: *“Approvazione dello schema di contratto ELENA (European Local ENergy Assistance) tra il Comune di Genova e la BEI per l’ottenimento di un contributo finanziario da fondi europei volto all’implementazione del Servizio di Sviluppo Progettuale denominato GEN-IUS, (GENova – Innovative Urban Sustainability)”* è stata approvata la sottoscrizione del contratto ELENA n. 2016-076 tra il Comune di Genova e la Banca Europea per gli Investimenti, sottoscrizione avvenuta il 06.12.2017;
- per la gestione del programma di investimento la Direzione Generale del Comune di Genova ha costituito, con Determinazione Dirigenziale n. 6 del 18.01.2018: *“Costituzione del Gruppo di Lavoro (GDL) di supporto tecnico-amministrativo per l’espletamento del Servizio di Sviluppo della Progettazione connesso al “Progetto GEN-IUS” (GENova – Innovative Urban Sustainability) finanziato all’interno del programma europeo ELENA (European Local ENergy Assistance)”*, un gruppo di lavoro trasversale ai vari Settori dell’Ente, coordinato dal Settore Politiche Energetiche;
- con le Determinazioni Dirigenziali nn. 12, 13 e 14 del 21.06.2018 sono stati individuati gli esperti Legale, Contabile Finanziario ed Energetico per la costituzione del Project Development Unit (PDU) nell’ambito dello svolgimento delle attività progettuali del progetto GEN-IUS, ed in particolare con la Determina Dirigenziale n.12 si è proceduto al: *“Conferimento di un incarico esterno all’Avv. Nicola Giampaolo quale esperto in materie giuridiche per la costituzione di una unità di sviluppo della progettazione (PDU – Project Development Unit) connessa al progetto GEN-IUS (GENova – Innovative Urban Sustainability) finanziato attraverso lo strumento europeo ELENA (European Local Energy Assistance)”*;
- tale incarico è stato affidato all’esito di procedura caratterizzata dalla verifica del possesso di specifiche esperienze professionali nel settore dell’assistenza legale e giuridica in materia di riqualificazione energetica del patrimonio pubblico con particolare attenzione all’esperienza di supporto al RUP nella preparazione di strutture di gara complesse in ambito di Partenariato Pubblico Privato e Finanziamento Tramite Terzi, con lo scopo di attivare finanziamenti del settore privato quali investimenti a beneficio della Pubblica Amministrazione nella riqualificazione energetica di edifici pubblici, di impianti di pubblica illuminazione e realizzazione *ex novo* di sistemi di teleriscaldamento e impianti di produzione di energie rinnovabili e alternativi;
- all’esito della procedura di selezione, il Comune di Genova ha stipulato in data 9.7.2018 con l’Avv. Nicola Giampaolo un Contratto di importo pari ad euro 96.823,77 oltre al contributo

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

previdenziale al 4%, pari euro 3.872,95, e IVA al 22%, pari ad euro 22.153,28, per un importo complessivo pari ad euro 122.850,00 per la prestazione di servizi professionali nella qualità di esperto in materie giuridiche (Contratto a Rep.879/2018) con durata sino al 31.12.2020;

**Preso atto che:**

- le attività progettuali hanno subito un notevole e consistente ritardo per fatti non imputabili né al Comune di Genova né all'Avv. Nicola Giampaolo, ma dovuti agli effetti restrittivi di movimento e di gestione del lavoro imposti dai provvedimenti normativi di emergenza sanitaria causata dalla pandemia COVID 19 che ha rallentato significativamente le attività propedeutiche e preliminari di progetto, specie in relazione allo svolgimento delle attività di diagnosi energetica, di censimento delle strutture pubbliche e di completamento delle relazioni tecniche necessarie per attivare le procedure/gare ad evidenza pubblica volte a generare investimenti privati in riqualificazione energetica;
- per effetto di tali ritardi, si deve ancora procedere alla preparazione delle procedure di gara relative agli impianti di pubblica illuminazione dei Comuni ed Enti partner del progetto, agli edifici pubblici inseriti nel perimetro della riqualificazione energetica nonché ai progetti di realizzazione di strutture di teleriscaldamento, procedure che, in previsione, potranno e dovranno generare la maggior parte degli investimenti in efficienza energetica attesi dalla BEI in ottemperanza al contratto GEN-IUS (in caso di mancato raggiungimento della leva finanziaria pattuita, il contratto BEI prevede la restituzione di una parte del contributo elargito al Comune di Genova per l'assistenza tecnica) oltre che la maggior parte dei servizi professionali da parte dell'Avv. Nicola Giampaolo;
- tali ritardi sono stati formalmente rappresentati alla Banca Europea degli Investimenti, al fine di richiedere una proroga della scadenza temporale del progetto GEN-IUS dal 31.12.2020 al 31.12.2021 con lo scopo di completare tutte le attività e di realizzare gli obiettivi di investimento previsti dal Contratto BEI entro tale data;
- il Comune di Genova ha istruito la richiesta di proroga del progetto GEN-IUS alla BEI che, con nota AA-000945-000 del 07.12.2020, ha concesso la proroga della scadenza del Contratto e delle attività progettuali di GEN-IUS sino al 31.12.2021;
- il Responsabile unico del procedimento ("RUP") del progetto GEN-IUS, nonché del presente provvedimento, ai sensi dell'art. 5 del L. n. 241/1990, è l'Ing. Massimiliano Varruciu, Dirigente del Settore Politiche Energetiche con decorrenza dal 01 luglio 2019;

**Considerato che:**

- per effetto delle problematiche che hanno caratterizzato il 2020 e dei ritardi arrecati al cronoprogramma di GEN-IUS, nel corso dell'anno di proroga (2021) concessa dalla BEI il

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

progetto ha bisogno non solo di completare le iniziative avviate in precedenza ma, in sostanza, di iniziare ancora gran parte delle attività relative alla pubblicazione dei bandi di gara per l'affidamento dei contratti di concessione che consentiranno la realizzazione degli investimenti in efficienza energetica così come previsti;

- per l'espletamento di tali attività continua ad essere necessario avvalersi dei servizi di un professionista che offra supporto ed assistenza giuridica, non avendo l'Ente la medesima figura professionale all'interno dell'Amministrazione;
- l'Avv. Nicola Giampaolo è in possesso della particolare e comprovata specializzazione richiesta per l'incarico, in conformità alla vigente normativa;
- l'Avv. Nicola Giampaolo è titolare di Partita IVA ed è iscritto all'ordine degli Avvocati della provincia di Chieti e l'attività che andrà a svolgere rientra nell'oggetto della professione esercitata abitualmente, per cui l'incarico assegnato si configura come lavoro autonomo professionale;
- il RUP ha espresso grande soddisfazione per il servizio reso nel corso del rapporto contrattuale in scadenza a fine 2020, per la qualità degli apporti forniti nel pieno rispetto dei tempi contrattuali, dall'Avv. Nicola Giampaolo, il quale ha già approfondito le specificità applicative del progetto GEN-IUS, avendo contribuito, peraltro, a programmare le iniziative che dovranno essere svolte nel corso dell'anno di proroga del progetto concesso dalla BEI;
- in applicazione dei principi di economicità, efficienza ed efficacia, è interesse del Comune di Genova affidare lo svolgimento in prosecuzione dei servizi professionali di assistenza legale nell'ambito della già costituita unità di sviluppo della progettazione (PDU - Project Development Unit) all'Avv. Nicola Giampaolo sino alla scadenza del progetto, ora prorogato sino al 31.12.2021, dal momento che in difetto di tale soluzione sussisterebbe il concreto rischio che le attività progettuali non siano completate con successo entro i termini stabiliti, con la conseguenza che parte del contributo elargito dalla BEI debba essere restituito;
- il Contratto in prosecuzione, da stipularsi fra l'Amministrazione e l'Avv. Nicola Giampaolo, manterrà inalterate le prestazioni oggetto del precedente Contratto stipulato per il periodo 2018-2020 Rep. 879 del 09/07/2018, nonché le caratteristiche essenziali dello stesso, fatta eccezione per il compenso che, peraltro, è stato concordato con il professionista in misura minore (riduzione del 20% rispetto al compenso annuale previsto nel precedente contratto), essendo già stato svolto il lavoro di studio di progetto;
- il budget di progetto, finanziato per il 90% dalla BEI, consente di sostenere l'ulteriore costo della prestazione del servizio di assistenza legale sino al 31.12.2021, senza esborsi a carico dell'Ente;

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

### **Ritenuto pertanto opportuno:**

- conferire all'Avv. Nicola Giampaolo un incarico in prosecuzione di prestazione d'opera professionale quale esperto in materie giuridiche nell'ambito della già costituita unità di sviluppo della progettazione (PDU – Project Development Unit) connessa al progetto GEN-IUS, con decorrenza dalla data di esecutività del presente provvedimento e fino alla data di conclusione del progetto, prevista per il 31/12/2021, dietro un compenso netto di Euro 25.819,67, secondo i termini e le condizioni meglio specificate nello schema di contratto allegato quale parte integrante;
- impegnare l'importo complessivo di Euro 32.760,00, comprensivi di IVA al 22% pari a Euro 5.907,54 e di contributo previdenziale del 4% pari a Euro 1.032,79, al capitolo 30133 "Controllo impianti termici" c.d.c 02250 "Servizi generali di igiene", al fine di consentire lo svolgimento dei summenzionati servizi professionali da parte dell'Avv. Nicola Giampaolo sino al 31.12.2021;

### **Visti**

- il D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali";
- l'articolo 106 comma 3 bis della Legge 17/07/2020 n. 77 (pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 180 in data 18 luglio 2020 - Suppl. Ordinario n. 25), con il quale è stato prorogato al 31 gennaio 2021 il termine per l'approvazione del bilancio di previsione finanziario per il periodo 2021-2023, autorizzando l'esercizio provvisorio del bilancio ai sensi dell'art. 163, comma 3 del TUEL;
- l'articolo 163, commi 1 e 3, del decreto legislativo n. 267/2000 "Esercizio provvisorio e gestione provvisoria";
- il punto 8 del principio contabile applicato della contabilità finanziaria (all. 4/2 al d.Lgs. n. 118/2011) "Esercizio provvisorio e gestione provvisoria";
- il D. Lgs. 30 marzo 2001, n. 165 "Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche" e, in particolare, gli artt. 4, 16 e 17 relativo alle funzioni dei Dirigenti;
- il Regolamento a disciplina dell'attività contrattuale del Comune di Genova approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 20 del 28 aprile 2011 e, in particolare, l'art. 5 relativo alla determinazione a contrarre;
- il vigente Regolamento di Contabilità;
- gli artt. 77 e 80 del vigente Statuto del Comune di Genova, relativi alle funzioni e alle competenze dei Dirigenti;
- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 11 del 26/02/2020 avente ad oggetto: "Documenti Previsionali e Programmatici 2020/2022";
- la Deliberazione della Giunta Comunale n. 61 del 19/03/2020 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2020/2022;

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

- il Regolamento del Comune di Genova per il conferimento di incarichi professionali, consulenze e collaborazioni ad esperti esterni, approvato con deliberazione G.C. n. 250 del 22/03/2007 e modificato con deliberazione G.C. n. 29 del 13/02/2020;

## **Il Dirigente Determina**

Per i motivi espressi in premessa, che si intendono integralmente richiamati:

- 1) **di conferire**, per i motivi di cui in premessa, all'*Avv. Nicola Giampaolo* l'incarico esterno in prosecuzione quale esperto in materie giuridiche nell'ambito dell'unità di sviluppo della progettazione (PDU – Project Development Unit) connessa al Servizio di Sviluppo della Progettazione GEN-IUS (GENova – Innovative Urban Sustainability), finanziato all'interno dello strumento europeo ELENA (European Local ENergy Assisitance) per un compenso netto di Euro 25.819,67 e per complessivi Euro 32.760,00 comprensivi di IVA al 22% pari a Euro 5.907,54 e contributo previdenziale del 4% pari ad Euro 1.032,79 - CUP: B31J18000210001;
- 2) **di disporre** che l'incarico di cui al punto precedente decorrerà dalla data di esecutività del presente provvedimento e avrà durata fino alla data di conclusione del Servizio di Sviluppo della Progettazione GEN-IUS, prevista per il 31/12/2021, secondo i termini e le condizioni meglio specificate nello Schema di Contratto allegato quale parte integrante;
- 3) **di disporre** che si provvederà alla stipula del relativo contratto in prosecuzione, il cui schema viene allegato come parte integrante del presente provvedimento, una volta intervenuta l'esecutività della presente determinazione, successivamente all'apposizione dell'attestazione di copertura finanziaria da parte della Direzione Servizi Finanziari, ai sensi dell'art. 151, comma 4, D.lgs. n. 267 del 18 agosto 2000;
- 4) **di attestare** che il Contratto che sarà posto in essere non comporta inserimento nella struttura organizzativa del Comune di Genova e che saranno adottate modalità di svolgimento ed utilizzo della prestazione professionale atte ad assicurare il rispetto della natura non subordinata del rapporto, nonché dell'autonomia dell'incaricato, con particolare riferimento alla definizione dei tempi, orari e modalità di esecuzione della prestazione professionale, in applicazione del vigente "Regolamento per il conferimento di incarichi professionali, consulenze e collaborazioni ad esperti esterni all'Amministrazione";
- 5) **di impegnare** in fase di esercizio provvisorio l'importo complessivo di **Euro 32.760,00** comprensivi di compenso netto pari ad Euro 25.819,67, contributo previdenziale del 4% pari ad Euro 1.032,79 ed IVA al 22% pari ad Euro 5.907,54, al **capitolo 30133** P.d.C.

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

1.3.2.99.999“Altri servizi” v.c.e 629 “Prestazioni di servizi” c.d.c. 2250 “Servizi generali di igiene” c.d.r 1102 tramite emissione di impegno (**IMPE. 2021/4146**);

- 6) **di disporre** che il pagamento del compenso pattuito verrà effettuato dal Settore Politiche Energetiche mediante emissione di atto di liquidazione (codice benef. 55944 – Codice univoco ufficio C2XJT3) dietro presentazione delle relative fatture da parte del professionista, nei limiti di spesa di cui al punto 5) del dispositivo;
- 7) **di dare atto** che l’impegno è stata assunto ai sensi dell’art. 183 del D.lgs. n. 267/2000;
- 8) **di demandare** a successivi provvedimenti del Settore Politiche Energetiche per gli ulteriori adempimenti necessari;
- 9) **di attestare** che il presente provvedimento rientra nelle fattispecie di cui all’art. 1, comma 173, della legge n. 266 del 23 dicembre 2005 e che pertanto sarà trasmesso alla competente Sezione regionale della Corte dei Conti;
- 10) **di demandare** ai competenti uffici l’adempimento degli obblighi di pubblicità di cui all’art. 29, commi 2, 3 e 4, del vigente Regolamento per il conferimento di incarichi professionali, consulenze e collaborazioni ad esperti esterni all’Amministrazione;
- 11) **di dare atto** che è stata valutata e ritenuta adeguata la proporzione del compenso pattuito rispetto all’utilità conseguita dall’Amministrazione;
- 12) di dare atto che la spesa impegnata con il presente atto rientra nel limite di un dodicesimo degli stanziamenti previsti, al netto delle spese già impegnate e del fondo pluriennale vincolato;
- 13) di dare atto che la corretta competenza economica della spesa verrà rilevata nell’ambito della contabilità economico-patrimoniale;
- 14) di dare atto che il presente incarico è stato assegnato ai sensi del vigente “Regolamento comunale per il conferimento di incarichi professionali, consulenze e collaborazioni ad esperti esterni all’Amministrazione”;
- 15) di dare atto che è stata verificata l’insussistenza di situazioni, anche potenziali, di conflitto di interessi da parte dell’Avv. Nicola Giampaolo, secondo quanto disposto dall’art. 1, comma 42, lettera l), della L. 6 novembre 2012, n. 190, con cui è stato modificato il comma 14 dell’art. 53 del D.lgs. n. 165/2001;

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile



- 16) di dare atto dell'avvenuto accertamento dell'insussistenza di situazioni di conflitto di interessi inerenti il presente procedimento, in attuazione dell'art. 6 bis della L. n. 241/1990 e successive modificazioni e integrazioni;
- 17) che il presente provvedimento è stato assunto nel rispetto della normativa sulla tutela dei dati personali.

Il Dirigente  
Ing. Michele Prandi



COMUNE DI GENOVA

ALLEGATO ALLA DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2021-151.5.0.-4  
AD OGGETTO: CONFERIMENTO DI INCARICO PER LA PROSECUZIONE DELLA  
PRESTAZIONE DI SERVIZI PROFESSIONALI DI ASSISTENZA LEGALE E GIURIDICA  
NELL'AMBITO DEL PROGETTO EUROPEO ELENA GEN-IUS PER L'ANNUALITA' 2021, A  
SEGUITO DELLA PROROGA DEL PROGETTO GEN-IUS AL 31.12.2021 DOVUTA  
ALL'EMERGENZA SANITARIA DA COVID-19 CONCESSA DALLA BANCA EUROPEA  
PER GLI INVESTIMENTI IN DATA 7.12.2020.  
CUP: B31J18000210001

**Ai sensi dell'articolo 6, comma 2, del Regolamento di Contabilità e per gli effetti di legge,  
si appone visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria**

Il Responsabile del Servizio Finanziario  
[Dott. Giuseppe Materese]

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

CONFERIMENTO IN PROSECUZIONE DI INCARICO QUALE ESPERTO IN MATERIE GIURIDICHE DELL'UNITÀ DI SVILUPPO DELLA PROGETTAZIONE (PDU - *PROJECT DEVELOPMENT UNIT*) CONNESSA AL PROGETTO GEN-IUS (*GENOVA - INNOVATIVE URBAN SUSTAINABILITY*) FINANZIATO ATTRAVERSO LO STRUMENTO EUROPEO ELENA (*EUROPEAN LOCAL ENERGY ASSISTANCE*)  
CUP: B31J18000210001

## **CONTRATTO RELATIVO AL CONFERIMENTO DI UN INCARICO DI LAVORO LIBERO-PROFESSIONALE**

Il giorno ..... del mese di ..... dell'anno 2021 in Genova - Via Di Francia 1 presso il Settore Politiche Energetiche della Direzione Ambiente

### **TRA**

il Comune di Genova, Codice Fiscale 00856930102, legalmente rappresentato dall'Ing. Massimiliano Varrucchi, nella sua qualità di Dirigente del Settore Politiche Energetiche della Direzione Ambiente, di seguito denominato per brevità "Committente";

### **E**

L'Avv. Nicola Giampaolo, nato a ..... e residente a ..... in Via ..... Codice Fiscale ....., titolare di Partita IVA n. ...., di seguito denominato, per brevità, "Professionista",

**si conviene e si stipula quanto segue**

### **Articolo I OGGETTO DELLA PRESTAZIONE**

Ai sensi e per gli effetti del vigente Regolamento per il conferimento di incarichi professionali, consulenze e collaborazioni ad esperti esterni all'Amministrazione (di seguito denominato, per brevità, "Regolamento"), del cui contenuto le Parti dichiarano di aver preso integralmente visione, il Committente conferisce in prosecuzione al Professionista l'incarico di **esperto in materie giuridiche** nell'unità di sviluppo della progettazione (PDU - *Project Development Unit*) connessa al progetto GEN-IUS (*GENoA - Innovative Urban Sustainability*) finanziato all'interno dello strumento europeo ELENA (*European Local ENergy Assisistance*).

Obiettivo generale del progetto GEN-IUS è quello di attuare misure di risparmio energetico attraverso la riqualificazione energetica di edifici pubblici (isolamento e riscaldamento), dell'illuminazione interna di edifici integrata a elementi di domotica, l'efficientamento di impianti di pubblica illuminazione e la creazione di distretti energetici per il teleriscaldamento. Gli interventi di cui sopra riguardano, oltre al Comune di Genova e sue società partecipate (SPIM, Genova Porto Antico, Fondazione Palazzo Ducale), la Città Metropolitana e altri Comuni dell'Area Metropolitana.

La finalità dell'Unità di Sviluppo della Progettazione (PDU) nel suo complesso è quella di attuare il Servizio di Sviluppo della Progettazione GEN-IUS (*Project Development Service - PDS*), nei termini e nelle condizioni previste dal Contratto ELENA n. 2016-076, attraverso lo svolgimento delle seguenti funzioni:

- la gestione giornaliera del programma di lavoro e del suo cronoprogramma al fine del rispetto dei tempi stabiliti dal Contratto ELENA n. 2016-076;

- l'organizzazione di incontri e attività di comunicazione;
- la gestione dei contatti e della comunicazione con tutti gli Enti partners del progetto, firmatari della Convenzione GEN-IUS con il Comune di Genova, per ottenere i dati, le autorizzazioni, e quanto altro necessario per lo svolgimento del progetto;
- la preparazione degli atti di gara pubblica per la selezione di Advisors esterni;
- il coordinamento e controllo di tutto il lavoro tecnico svolto dagli Advisors esterni che saranno selezionati con bando pubblico, e relativa trasmissione delle direttive stabilite dal Coordinatore del Progetto (Project Coordinator) anche in funzione delle indicazioni del Comitato Tecnico;
- Verifica della rispondenza delle attività degli Advisors alle specifiche contrattuali a cui sono sottoposti e aggiornamento sullo stato di avanzamento delle attività degli Advisors, riportando direttamente al *Project Coordinator*, o a un suo incaricato (*Project Coordinator Deputy*);
- Supporto per le assegnazioni di ulteriori incarichi dedicati;
- l'istituzione e gestione di un sistema di verifica e monitoraggio, sia in lingua italiana che inglese, per l'intero programma d'investimento, per lo stato di avanzamento dei lavori nella fase realizzativa e per i risultati raggiunti all'esito degli interventi di riqualificazione energetica;
- l'elaborazione dei report in lingua inglese sullo stato di avanzamento del programma del PDS, da inviare alla BEI (Banca Europea degli Investimenti) nei termini e nelle condizioni previste dal Contratto ELENA n. 2016-076;
- l'identificazione dei potenziali ostacoli tecnici che possono impedire l'evoluzione del progetto e definizione delle relative correzioni necessarie da sottoporre al Project Coordinator;
- la gestione del rischio tecnico per quanto concerne gli aspetti del proprio incarico anche a mezzo di partecipazione, su richiesta del Project Coordinator, alle sedute del Comitato Tecnico e/o Pilotaggio.

Il Professionista sarà responsabile per lo svolgimento, in collaborazione con gli altri membri del PDU, delle attività sopra elencate e, inoltre, in qualità di esperto in aspetti giuridici, delle seguenti funzioni specifiche:

- coordinamento dell'attività di stesura, con responsabilità diretta della revisione e validazione, delle analisi tecnico-giuridiche dei documenti di gara per i servizi energetici e gli interventi di miglioramento dell'efficienza energetica proposti attraverso il PDS;
- coordinamento dell'attività di stesura, con responsabilità diretta della revisione e validazione, di eventuali accordi di Partenariato-Pubblico-Privato che realizzino l'istituto giuridico del finanziamento tramite terzi, con valutazione del trasferimento dei rischi dal pubblico al privato;
- coordinamento delle attività di stesura, con responsabilità diretta della revisione e validazione, di convenzioni con soggetti esterni all'Ente per l'attuazione congiunta di interventi a valere sul progetto GEN-IUS;

- coordinamento delle attività di stesura, con responsabilità diretta della revisione e validazione, di tutta la documentazione propedeutica all'indizione di gare di appalto per la selezione di società ESCo (Energy Service Company) secondo quanto previsto dal Codice degli Appalti (D.lgs. 50/2016 e s.m.i.) e dalla normativa europea di riferimento, per quanto concerne gli aspetti tecnico-giuridici e contrattualistici e con particolare riguardo ai bandi e disciplinari di gara, ai capitolati di gestione, ai piani di verifica e monitoraggio, al sistema di valutazione delle offerte tecniche ed economiche di gara nonché supporto ai quesiti posti durante la gara;
- coordinamento delle attività di stesura, con responsabilità diretta della revisione e validazione, delle specifiche funzionali tecnico-giuridiche attinenti le procedure di gara per l'individuazione di società ESCo (Energy Service Company) con cui stipulare Contratti di Rendimento Energetico o di Prestazione Energetica – c.d. EPC, “Energy Performance Contract” per la realizzazione degli interventi di miglioramento dell'efficienza energetica;
- coordinamento delle attività di stesura, con responsabilità diretta della revisione e validazione, delle specifiche funzionali tecnico-giuridiche attinenti tali Contratti di Rendimento Energetico, o di Prestazione Energetica, – c.d. EPC, “Energy Performance Contract” – per la realizzazione degli interventi di miglioramento dell'efficienza energetica e i relativi servizi di gestione, così come introdotto nell'ordinamento giuridico italiano dal D.lgs. 115/2008 e successivamente modificato dal D.lgs. 102/2014, e responsabilità diretta delle successive integrazioni dei suddetti Contratti con gli elementi delle offerte tecniche ed economiche del candidato aggiudicatario;
- coordinamento del supporto tecnico-legale alla Stazione Unica Appaltante del Comune di Genova per la definizione e lo svolgimento delle procedure di selezione ad evidenza pubblica;
- coordinamento del supporto tecnico-legale a tutti gli Enti partners relativamente allo svolgimento delle gare pubbliche e gestione di eventuali contenziosi emersi in forza dello svolgimento del programma.

Il presente contratto ha ad oggetto il completamento delle sopra descritte prestazioni riferite all'anno 2020, non concluse per le note problematiche epidemiologiche ed emergenziali che hanno caratterizzato detta annualità, oltre all'esecuzione integrale delle stesse in relazione all'annualità 2021, in conseguenza della necessitata proroga del progetto disposta dalla Banca Europea per gli Investimenti (BEI).

Il Professionista dovrà, infine, anche per il 2021 redigere i report in lingua inglese sullo stato di avanzamento del PDS, da inviare alla BEI nei termini e nelle condizioni previste dal Contratto ELENA n. 2016-076, ovvero con le seguenti scadenze:

<b><i>Progress Report semestrale</i></b>			
<b>Nome del Report</b>	<b>Data ultima di Invio alla BEI</b>	<b>Periodo Monitorato</b>	<b>Anno impegno economico spesa pubblica</b>
7 <sup>th</sup> PR	31/07/2021	GEN 2021 – GIU 2021	2021
8 <sup>th</sup> PR/Final Report	31/01/2022	LUG 2021 – DIC 2021	2021

## **Articolo 2**

### **QUALIFICAZIONE DEL CONTRATTO**

La prestazione verrà resa dal Professionista senza alcun vincolo di subordinazione.

Il Professionista dichiara sotto la propria responsabilità che le prestazioni che è chiamato a svolgere rientrano nell'oggetto della professione abitualmente esercitata.

Il Professionista si impegna a non svolgere, direttamente o indirettamente, per tutta la durata del rapporto, attività che si possano configurare in conflitto di interesse con quelle prestate a favore del Comune di Genova.

### **Articolo 3** **MODALITA' DI SVOLGIMENTO DELLA COLLABORAZIONE**

Le prestazioni citate al punto 1 del presente contratto saranno svolte dal Professionista in piena autonomia, coordinandosi con le strutture indicate dal Committente solo per garantire il regolare svolgimento delle attività necessarie a conseguire gli obiettivi connessi alla prestazione professionale richiesta e a garantire il buon andamento del Servizio di Sviluppo della Progettazione GEN-IUS nel rispetto del cronoprogramma stabilito dal Committente attraverso il suo Project Coordinator.

Il Professionista dovrà fornire personalmente la prestazione pattuita.

Il Committente verificherà la corrispondenza della prestazione alle caratteristiche pattuite nel presente contratto e riportate nel precedente punto 1, attesa la completa autonomia del Professionista nell'ambito delle modalità di resa delle prestazioni.

Fermo restando che lo svolgimento dell'attività suddetta avverrà in totale ed assoluta autonomia, le Parti concordano che il Professionista potrà accedere alla struttura del Committente, previa autorizzazione di quest'ultimo, durante il normale orario di lavoro, secondo le necessità emergenti, unicamente allo scopo di meglio conseguire gli obiettivi connessi alla prestazione professionale richiesta.

Il Professionista opererà con la diligenza richiesta dalla natura dell'incarico, facendo uso della propria professionalità, che non subirà condizionamenti o limitazioni da parte del Committente.

Il Professionista non è soggetto in alcun modo a vincoli di orario e la sua prestazione professionale sarà quindi resa nel rispetto della natura non subordinata del rapporto e della sua completa ed integrale autonomia quale professionista esterno, sia nella definizione dei tempi e degli orari, sia nella modalità di esecuzione della prestazione.

### **Articolo 4** **DURATA DEL CONTRATTO**

Il presente contratto avrà decorrenza dal .././2021e scadrà alla data di conclusione del progetto GEN-IUS, prevista per il 31/12/2021; esso si perfezionerà ed avrà in ogni caso efficacia ed effettiva decorrenza non prima che sia stato apposto sul provvedimento di approvazione l'attestazione di copertura finanziaria prescritta dal T.U.E.L. 18 agosto 2000, n. 267.

Il contratto potrà essere prorogato per il solo tempo necessario al completamento dell'attività avviata, per ritardi non imputabili all'incaricato, senza comunque corresponsione di ulteriore compenso.

È escluso il rinnovo dell'incarico.

### **Articolo 5** **COMPENSO**

A favore del Professionista è stabilito un compenso lordo commisurato al contenuto ed agli obiettivi dell'incarico conferito di € 25.819,67 oltre contributo previdenziale del 4 % pari a € 1.032,79 e IVA al 22% pari ad € 5.907,54.

Il compenso pattuito sarà liquidato ad esecuzione avvenuta, dietro presentazione di fattura elettronica, previa verifica dei risultati effettivamente conseguiti. Nella fattura dovranno essere indicati:

- un riferimento al servizio reso, "GEN-IUS PDS – External Service - PDU Legal Expert";
- un riferimento al numero del contratto ELENA, "ELENA Contract n. 2016-076";

- il nome del Progress Report alla BEI relativo al periodo monitorato come indicato all'art. 1.

Le Parti danno concordemente atto di aver tenuto conto, nella determinazione del compenso, delle disposizioni del Regolamento.

Le Parti prevedono che il compenso di cui al presente articolo verrà corrisposto a seguito della presentazione alla BEI dei report di andamento del programma e in maniera proporzionata all'impegno economico di spesa per l'anno di riferimento come indicato all'art. 1.

### **Articolo 6** **RECESSO DAL CONTRATTO E RISOLUZIONE DELLO STESSO**

Il recesso anticipato potrà avvenire ad iniziativa di una delle parti e dovrà essere notificato all'altra parte mediante lettera raccomandata A/R o messaggio di posta elettronica certificata, da spedirsi con un preavviso di 20 giorni. In caso di recesso le Parti dovranno regolare di comune accordo le pendenze in corso conseguenti al rapporto instaurato con il presente atto.

Il contratto si risolve in caso di violazione, da parte del Professionista, degli obblighi derivanti dal codice di comportamento dei dipendenti pubblici, applicabile, per quanto compatibile, anche ai collaboratori esterni delle pubbliche amministrazioni.

### **Articolo 7** **RESPONSABILITA'**

Al Professionista è fatto divieto di divulgare qualsiasi tipo di informazione o di quant'altro sia venuto a conoscenza di pertinenza del Comune di Genova.

Il Professionista si assume ogni e qualsiasi responsabilità derivante dall'esecuzione del presente contratto, manlevando il Committente dalle responsabilità derivanti da ogni e qualsiasi danno che dovesse derivare a sé e/o a terzi, persone e cose, compresi dipendenti del Comune di Genova e/o beni di proprietà comunale, per effetto, anche indiretto, dell'esecuzione delle prestazioni oggetto del presente contratto.

### **Articolo 8** **SICUREZZA**

Il Professionista dichiara di possedere le competenze professionali necessarie allo svolgimento dell'incarico affidato. Dichiara, inoltre, di essere stato informato dal Committente delle situazioni di rischio e delle relative misure di sicurezza presenti sui luoghi di lavoro cui accederà nello svolgimento del proprio incarico. In caso di utilizzo di attrezzature del Committente da parte del Professionista, per l'efficace svolgimento dell'incarico, il Committente lo informerà sulle caratteristiche di tali attrezzature, sulle corrette modalità di impiego ai fini della sicurezza e sulle misure di prevenzione adottate. Il Professionista, da parte sua, di impegna ad utilizzarle conformemente alle istruzioni ricevute.

### **Articolo 9** **MODIFICHE AL CONTRATTO**

Ogni eventuale modifica del presente contratto dovrà essere espressamente concordata tra le Parti per iscritto e con l'esatta indicazione della clausola contrattuale che si intende modificare e/o integrare.

### **Articolo 10** **SPESE RELATIVE ALLA STIPULA DEL CONTRATTO**

Le Parti convengono che le spese di bollo relative al presente contratto sono a carico del Professionista.

Ai sensi del D.P.R. n. 131/1986, il presente contratto è soggetto a registrazione solo in caso d'uso.

**Articolo 11**  
**CONTROVERSIE**

Per tutte le controversie che dovessero sorgere relativamente all'interpretazione del presente contratto, ovvero alla sua applicazione, si espleterà un tentativo di conciliazione presso la Direzione Territoriale del Lavoro di Genova e, in ogni caso, sarà competente il Foro di Genova per la soluzione giudiziale delle stesse.

**Articolo 12**  
**RINVIO**

Per quanto non espressamente previsto dal presente contratto, si fa espresso rinvio alla normativa vigente ed al vigente Regolamento per il conferimento di incarichi professionali, consulenze e collaborazioni ad esperti esterni all'Amministrazione.

Letto, confermato e sottoscritto.

Genova, ..../..../2021

**per il Comune di Genova**  
**Il Committente**

**Il Professionista**

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

Il Professionista dichiara di aver preso visione di tutte le clausole contrattuali contenute nel presente accordo, ed in particolare sottoscrive ed approva integralmente quelle di cui agli articoli **6, 7, 9 e 11**.

**Il Professionista**

\_\_\_\_\_