



COMUNE DI GENOVA

DIREZIONE VALORIZZAZIONE PATRIMONIO E DEMANIO MARITTIMO

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2021-187.0.0.-77**

L'anno 2021 il giorno 21 del mese di Dicembre il sottoscritto Chirico Giacomo in qualità di dirigente di Direzione Valorizzazione Patrimonio E Demanio Marittimo, ha adottato la Determinazione Dirigenziale di seguito riportata.

OGGETTO PROCEDURA AD EVIDENZA PUBBLICA PER LA LOCAZIONE SESENNALE (6 ANNI), AI SENSI E PER GLI EFFETTI DELLA LEGGE 27/07/1978, N. 392, DI IMMOBILE DI CIVICA PROPRIETÀ SITO IN GENOVA, VIA TARGA AI CIVICI N. 3/5 RR - AGGIUDICAZIONE.

Adottata il 21/12/2021  
Esecutiva dal 21/12/2021

21/12/2021	CHIRICO GIACOMO
------------	-----------------

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile



COMUNE DI GENOVA

DIREZIONE VALORIZZAZIONE PATRIMONIO E DEMANIO MARITTIMO

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2021-187.0.0.-77**

OGGETTO PROCEDURA AD EVIDENZA PUBBLICA PER LA LOCAZIONE SESSENNALE (6 ANNI), AI SENSI E PER GLI EFFETTI DELLA LEGGE 27/07/1978, N. 392, DI IMMOBILE DI CIVICA PROPRIETÀ SITO IN GENOVA, VIA TARGA AI CIVICI N. 3/5 RR - AGGIUDICAZIONE.

IL DIRIGENTE RESPONSABILE

**Visti:**

- l'art.107 del D.Lgs. n. 18/08/2000 n. 267;
- gli artt. 77 e 80 dello Statuto del Comune di Genova;
- l'art. 4, comma 2 del D.Lgs. n. 165/2001 e s.m.i.;

**Richiamate:**

- la determinazione dirigenziale n. 2021-187-1.0.-74, avente ad oggetto "*Procedura ad evidenza pubblica per la locazione sessennale (6 anni), ai sensi e per gli effetti della Legge 27/07/1978, n. 392, di immobile di civica proprietà sito in Genova, via Targa ai civici n. 3/5 rr – Approvazione del bando di gara*"
- la determinazione dirigenziale n. 2021-187.0.0.-72, con la quale è stata nominata la commissione giudicatrice necessaria all'espletamento delle operazioni di gara;

**Visto:**

- il verbale di gara – composto da n. 4 pagine e depositato agli atti – inerente alle operazioni compiute dalla commissione giudicatrice, costituita in conformità di quanto sopra;

**Accertato che:**

- all'interno dei plichi, sia la Busta A "*Documentazione Amministrativa*" sia la Busta B "*Offerta Economica*" rese dai concorrenti sono regolarmente formate e sottoscritte;
- le operazioni svolte dalla commissione giudicatrice – estesamente rappresentate nel sopra citato verbale – sono valutate regolari;

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

**Preso atto che:**

- la Commissione, in seduta pubblica, a seguito della valutazione delle offerte economiche contenute nella Busta B e conseguentemente al rilancio in aumento della migliore offerta previsto ai sensi dell'art. 9.2 del Bando di gara, all'esito delle procedure, ha stilato la seguente graduatoria:

Concorrente	Offerta economica
1) MARTHA CECILIA DURANGO ZAMBRANO	€ 4.680,00
2) NEVILA VEIZAJ	€ 3.380,00
3) DANIELE BONUSO	€ 3.120,00

- il concorrente che ha presentato la migliore offerta economica e, quindi, primo in graduatoria risulta essere la sig.ra Martha Cecilia DURANGO ZAMBRANO;

**Ritenuto** pertanto opportuno:

- approvare l'esito della selezione pubblica per l'affidamento in locazione sessennale (6 anni), ai sensi e per gli effetti della Legge 27/07/1978, n. 392, di immobile di civica proprietà sito in Genova, via Targa ai civici n. 3/5 rr;
- procedere all'assegnazione in locazione dell'immobile sopra citato alla Sig.ra Martha Cecilia DURANGO ZAMBRANO, i cui dati risultano nell'**allegato A)** alla presente, prospetto sottratto a pubblicazione ai sensi delle vigenti disposizioni in materia di privacy;
- prevedere l'annullamento dell'aggiudicazione di cui sopra nel caso in cui emergessero nei confronti del soggetto assegnatario cause ostantive alla stipula della concessione, con conseguente assegnazione ai soggetti immediatamente seguenti nella graduatoria di cui sopra;

**Dato** atto che:

- contro il presente provvedimento sono ammessi:

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

a. *ricorso giurisdizionale* al T.A.R. per la Liguria (Genova, via Fogliensi, 2-4, c.a.p. 16145), entro il termine di sessanta giorni decorrente dalla notificazione, comunicazione o piena conoscenza dell'atto, ovvero, per i casi in cui non sia richiesta la notificazione individuale, dal giorno in cui sia scaduto il termine della pubblicazione, se questa sia prevista dalla legge o in base alla legge (d. lgs. 104/2010, art. 41);

o, in alternativa,

b. *ricorso straordinario* al Presidente della Repubblica (Roma), nel termine di centoventi giorni dalla data della notificazione o della comunicazione dell'atto impugnato o da quando l'interessato ne abbia avuto piena conoscenza (d.P.R. 1199/1971, art. 8);

- il presente provvedimento è regolare sotto il profilo tecnico, amministrativo e contabile ai sensi dell'art. 147 bis , comma 1 del D. Lgs. 267/2000 (TUEL);
- in relazione al presente provvedimento è stata accertata l'insussistenza di situazioni di conflitto di interessi, in attuazione dell'art. 6 bis L. 241/1990 e successive modificazioni ed integrazioni;
- il presente provvedimento non comporta alcuna assunzione di spesa a carico del bilancio comunale, né alcun riscontro contabile;

#### **DETERMINA**

- 1) di approvare l'esito della selezione pubblica per l'affidamento in locazione dell'immobile di civica proprietà sito in Genova, via Targa ai civici n. 3/5 rr;
- 2) di procedere all'assegnazione in locazione del citato immobile, per anni 6 (sei), alla Sig.ra Martha Cecilia DURANGO ZAMBRANO, i cui dati risultano nell'**allegato A**) alla presente, prospetto sottratto a pubblicazione ai sensi delle vigenti disposizioni in materia di privacy;
- 3) di prevedere l'annullamento dell'aggiudicazione di cui sopra nel caso in cui emergessero nei confronti del soggetto assegnatario cause ostative alla stipula della concessione, con conseguente assegnazione ai soggetti immediatamente seguenti nella graduatoria di cui sopra;
- 4) di dare atto che in relazione al presente provvedimento è stata accertata l'insussistenza di situazioni di conflitto di interessi, in attuazione dell'art. 6 bis L. 241/1990 e successive modificazioni ed integrazioni;
- 5) di dare atto che il presente provvedimento è stato redatto nel rispetto della normativa sulla tutela dei dati personali.

Il Dirigente  
Ing. Giacomo Chirico

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile