



COMUNE DI GENOVA

DIREZIONE VALORIZZAZIONE PATRIMONIO E DEMANIO MARITTIMO - SETTORE
AMMINISTRATIVO E DEMANIO MARITTIMO

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2021-187.1.0.-45

L'anno 2021 il giorno 26 del mese di Luglio il sottoscritto Ing. Giacomo Chirico Direttore della Direzione Valorizzazione Patrimonio e Demanio Marittimo, ha adottato la Determinazione Dirigenziale di seguito riportata.

OGGETTO PROCEDURA AD EVIDENZA PUBBLICA PER L’AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE D’USO A TITOLO GRATUITO DEGLI IMMOBILI SITI IN GENOVA RISPETTIVAMENTE IN VICO UMILTA’ 4R E VICO ROSA 18R, CONFISCATI ALLA CRIMINALITA’ ORGANIZZATA E TRASFERITI AL PATRIMONIO INDISPONIBILE DEL COMUNE DI GENOVA AI SENSI DELL’ART. 48 DEL DECRETO LGS. N. 159/2011 - AGGIUDICAZIONE

Adottata il 26/07/2021
Esecutiva dal 26/07/2021

26/07/2021

CHIRICO GIACOMO

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile



COMUNE DI GENOVA

DIREZIONE VALORIZZAZIONE PATRIMONIO E DEMANIO MARITTIMO - SETTORE
AMMINISTRATIVO E DEMANIO MARITTIMO

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2021-187.1.0.-45

OGGETTO PROCEDURA AD EVIDENZA PUBBLICA PER L’AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE D’USO A TITOLO GRATUITO DEGLI IMMOBILI SITI IN GENOVA RISPETTIVAMENTE IN VICO UMILTA’ 4R E VICO ROSA 18R, CONFISCATI ALLA CRIMINALITA’ ORGANIZZATA E TRASFERITI AL PATRIMONIO INDISPONIBILE DEL COMUNE DI GENOVA AI SENSI DELL’ART. 48 DEL DECRETO LGS. N. 159/2011 - AGGIUDICAZIONE

IL DIRIGENTE RESPONSABILE

Visti:

- l’art.107 del D.Lgs. n. 18/08/2000 n. 267;
- gli artt. 77 e 80 dello Statuto del Comune di Genova;
- l’art. 4, comma 2 del D.Lgs. n. 165/2001 e s.m.i.;

Richiamate:

- la determinazione dirigenziale n. 2021-187-1.0.-08, avente ad oggetto *“Indizione di selezione pubblica per la concessione d’uso a titolo gratuito degli immobili confiscati alla criminalità organizzata siti in Genova Vico Rosa 18r e Vico dell’Umiltà 4r”*;
- la determinazione dirigenziale n. 2021-187.1.0.-39, con la quale è stata nominata la commissione giudicatrice necessaria all’espletamento delle operazioni di gara per entrambe le selezioni;

Visti:

- i verbali di gara depositati agli atti – inerente alle operazioni compiute in data 23 luglio 2021 dalla commissione giudicatrice, costituita in conformità di quanto sopra;

Accertato che:

- le operazioni svolte da tale commissione – estesamente rappresentate nei citati verbali – sono valutate regolari;

Preso atto che:

- in relazione alla procedura relativa all’assegnazione dell’immobile sito in Vico dell’Umiltà 4R è pervenuta, entro il termine stabilito, una sola domanda di partecipazione da parte dell’Associa-

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

zione *Zona Tre Golfi, articolazione territoriale dell'associazione Guide e Scouts Cattolici Italiani (AGESCI) Liguria* e, verificata la documentazione contenuta nella busta amministrativa, la stessa è stata ammessa alla selezione;

- in seduta riservata la commissione ha proceduto alla valutazione dell'offerta progettuale presentata per l'immobile di Vico dell'Umiltà 4R dalla *Associazione Zona Tre Golfi, articolazione territoriale dell'associazione Guide e Scouts Cattolici Italiani (AGESCI) Liguria*, secondo quanto stabilito dal bando di gara, attribuendo allo stesso il punteggio di 80,83/100;
- in relazione alla procedura relativa all'assegnazione dell'immobile sito in Vico Rosa 18R sono pervenute, entro il termine stabilito, due istanze di partecipazione da parte, rispettivamente, dell'Associazione *La Collina Verde nel Mediterraneo ODV* e della *Società Coop. Sociale Il Laboratorio* e, verificata la documentazione contenuta nelle buste amministrative, le stesse sono state ammesse alla selezione;
- in seduta riservata la commissione ha proceduto alla valutazione delle due offerte progettuali pervenute per l'immobile di Vico Rosa 18R, secondo quanto stabilito dal bando di gara, attribuendo al progetto presentato dall'Associazione *La Collina Verde nel Mediterraneo ODV* il punteggio di 42,66/100 ed a quello presentato dalla *Società Coop. Sociale Il Laboratorio* il punteggio di 87,33/100;
- il progetto presentato dall'Associazione *La Collina Verde nel Mediterraneo ODV* non ha totalizzato almeno 60 punti e pertanto, come previsto dall'art. 4 dell'avviso di gara, non è stato inserito in graduatoria dalla Commissione;

Ritenuto pertanto opportuno:

- approvare l'esito delle operazioni di gara compiute in data 23 luglio 2021;
- procedere all'assegnazione in concessione ad uso gratuito dell'immobile di Vico dell'Umiltà 4R sopra citato all'*Associazione Zona Tre Golfi, articolazione territoriale dell'associazione Guide e Scouts Cattolici Italiani (AGESCI) Liguria*, con sede in Genova Vico Falamonica 1/10, unico partecipante alla selezione, che ha ottenuto il punteggio di 80,83/100, con conseguente stipulazione dell'atto di concessione;
- procedere all'assegnazione in concessione ad uso gratuito dell'immobile di Vico Rosa 18R sopra citato alla *Società Coop. Sociale Il Laboratorio*, con sede in Genova, Piazza Cernaia 3/6, che ha ottenuto il punteggio di 87,33, con conseguente stipulazione dell'atto di concessione;
- prevedere l'annullamento delle aggiudicazioni di cui sopra nel caso in cui emergessero nei confronti dei soggetti assegnatari cause ostative alla stipula della concessione;

Dato atto che:

- contro il presente provvedimento sono ammessi:
 - a. *ricorso giurisdizionale* al T.A.R. per la Liguria entro il termine di sessanta giorni dalla pubblicazione del presente atto;

o, in alternativa,

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

b. *ricorso straordinario* al Presidente della Repubblica nel termine di centoventi giorni dalla pubblicazione del presente atto;

- il presente provvedimento è regolare sotto il profilo tecnico, amministrativo e contabile ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1 del D. Lgs. 267/2000 (TUEL);
- in relazione al presente provvedimento è stata accertata l'insussistenza di situazioni di conflitto di interessi, in attuazione dell'art. 6 bis L. 241/1990 e successive modificazioni ed integrazioni;
- il presente provvedimento non comporta alcuna assunzione di spesa a carico del bilancio comunale, né alcun riscontro contabile;

DETERMINA

- 1) approvare l'esito delle operazioni di gara relative alle selezioni per la concessione ad uso gratuito degli immobili confiscati alla criminalità organizzata e trasferiti al patrimonio del Comune di Genova siti in Vico dell'Umiltà 4R Vico Rosa 18R compiute in data 23 luglio 2021;
- 2) procedere all'assegnazione in concessione ad uso gratuito dell'immobile di Vico dell'Umiltà 4R sopra citato all'*Associazione Zona Tre Golfi, articolazione territoriale dell'associazione Guide e Scouts Cattolici Italiani (AGESCI) Liguria*, con sede in Genova Vico Falamonica 1/10, unico partecipante alla selezione, che ha ottenuto il punteggio di 80,83/100, con conseguente stipulazione dell'atto di concessione;
- 3) procedere all'assegnazione in concessione ad uso associativo dell'immobile di Vico Rosa 18R sopra citato alla *Società Coop. Sociale Il Laboratorio*, con sede in Genova, Piazza Cernaia 3/6, che ha ottenuto il punteggio di 87,33, con conseguente stipulazione dell'atto di concessione;
- 4) prevedere l'annullamento delle aggiudicazioni di cui sopra nel caso in cui emergessero nei confronti dei soggetti assegnatari cause ostative alla stipula della concessione;
- 5) di dare atto che in relazione al presente provvedimento è stata accertata l'insussistenza di situazioni di conflitto di interessi, in attuazione dell'art. 6 bis L. 241/1990 e successive modificazioni ed integrazioni;
- 6) di dare atto che il presente provvedimento è stato redatto nel rispetto della normativa sulla tutela dei dati personali.

Il Dirigente
Ing. Giacomo Chirico

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile