



COMUNE DI GENOVA

DIREZIONE FACILITY MANAGEMENT

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2021-189.0.0.-197

L'anno 2021 il giorno 23 del mese di Agosto il sottoscritto Frongia Gianluigi in qualita' di dirigente di Direzione Facility Management, ha adottato la Determinazione Dirigenziale di seguito riportata.

OGGETTO SCUOLA DELL'INFANZIA – SCUOLA PRIMARIA L. ARIOSTO- I.C. CERTOSA - VIA ARIOSTO 1– INTERVENTI DI ADEGUAMENTO ALLA NORMATIVA ANTINCENDIO STRUTTURE SCOLASTICHE BENEFICIARIE DEL FINANZIAMENTO DI CUI AL DECRETO DIRETTORIALE MIUR N. 90 DEL 15/04/2020
Aggiudicazione dei lavori all'Impresa EDILGE COSTRUZIONI SRL
CUP B39E20000420005 - MOGE N. 20523 - CIG 8801947C6F

Adottata il 23/08/2021
Esecutiva dal 27/08/2021

23/08/2021

FRONGIA GIANLUIGI

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile



COMUNE DI GENOVA

DIREZIONE FACILITY MANAGEMENT

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2021-189.0.0.-197

SCUOLA DELL'INFANZIA – SCUOLA PRIMARIA L. ARIOSTO- I.C. CERTOSA - VIA ARIOSTO 1– INTERVENTI DI ADEGUAMENTO ALLA NORMATIVA ANTINCENDIO STRUTTURE SCOLASTICHE BENEFICIARIE DEL FINANZIAMENTO DI CUI AL DECRETO DIRETTORIALE MIUR N. 90 DEL 15/04/2020

Aggiudicazione dei lavori all'Impresa EDILGE COSTRUZIONI SRL
CUP B39E20000420005- MOGE N. 20523 - CIG 8801947C6F

IL DIRIGENTE RESPONSABILE

Premesso che:

-con Deliberazione della Giunta Comunale n. 105 del 22/04/2021 è stato approvato il progetto definitivo per gli interventi di adeguamento alla normativa antincendio della scuola dell'infanzia – scuola primaria L.Ariosto- I.C. Certosa - via Ariosto 1 - nonché il relativo quadro economico per una spesa complessiva di Euro 380.000,00;

-che con DD 2021-189.0.0.-142 sono stati approvati i lavori e le modalità di gara, contestualmente alla documentazione progettuale esecutiva per l'indizione della gara, per importo complessivo di lavori pari ad Euro **256.684,55** oltre IVA, di cui **3.427,94** per oneri della sicurezza ed Euro **31.399,02** per opere in economia;

-In base alle modalità di cui alla deliberazione della Giunta Comunale n. 239 del 20/10/2017, sono stati estratti numero trenta operatori economici qualificati da invitare alla gara, iscritti all'albo informatico per le procedure negoziate costituito dal Comune di Genova mediante specifico software in uso allo stesso, che gestisce altresì l'espletamento della procedura di gara telematica, elencati in maniera anonima mediante codice identificativo numerico nel verbale di sorteggio del 05/07/2021 n. 20210705T102225192, depositato agli atti della Direzione Stazione Unica Appaltante;

Con prot. n. PG/2021/239865 del 05/07/2021 sono state inoltrate le lettere d'invito a n. 30 Imprese e il termine di presentazione delle offerte è stato stabilito nelle ore 12:00 del giorno 21/07/2021 e fissata per il 21/07/2021 alle ore 14:30 la seduta pubblica per l'espletamento della procedura negoziata;

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

- che in esecuzione della sopra citata determinazione dirigenziale, in data 21.07.2021 verbale a cronologico n. 263, si è svolta la gara a procedura negoziata mediante piattaforma telematica G00550, nella quale la migliore offerta è risultata quella presentata dall'impresa EDILGE COSTRUZIONI SRL con sede a Genova (GE), in Via Albisola 33, CAP 16162, C.F. e P.IVA 03513960108, che ha offerto la percentuale di ribasso del 21,678% cosicché il preventivato importo di Euro **256.684,55** comprensivo degli oneri della sicurezza e opere in economia, viene a ridursi ad Euro **208.590,26** di cui Euro **3.427,94** per oneri per la sicurezza, ed Euro **31.399,02** per opere in economia, il tutto oltre I.V.A.;

-L'offerta presentata dalla sopracitata impresa è risultata non anomala;

Premesso infine:

-che il Settore Gare della Stazione Unica Appaltante del Comune di Genova ha comunicato la conclusione della procedura di verifica dei requisiti con nota prot. N. 102/2021/tz - prot. n. 287698 in data 09.08.2021;

-che l'operatore economico, ha indicato nella dichiarazione prodotta in sede di gara che intende affidare in subappalto le seguenti attività facenti parte della categoria prevalente OG11 nella percentuale del 30% rispetto al valore delle opere e la categoria scorporabile OG2 nella percentuale del 50% rispetto al valore complessivo del contratto;

-che è stato emesso il certificato DURC: Numero Protocollo INAIL_ 27803892 e data scadenza 10/10/2021 per l'impresa EDILGE COSTRUZIONI SRL;

-che la suddetta impresa risulta iscritta alla White List della Prefettura di Genova con scadenza il 01/04/2022;

-che ha dato esito positivo la verifica del permanere dei requisiti di qualificazione in capo all'Impresa provvisoriamente aggiudicataria e propedeutica all'aggiudicazione definitiva;

-che sono state avviate e concluse positivamente, sull'Impresa EDILGE COSTRUZIONI SRL le verifiche sulla veridicità delle dichiarazioni rese in sede di gara e sulla sussistenza dei requisiti generali tramite portale Avcpass e presso gli enti competenti, come risulta da nulla osta della Stazione Unica Appaltante del Comune di Genova prot. n 287698 in data del 09.08.2021;

Dato atto che:

-come da determinazione dirigenziale della Direzione Facility Management n. 2021-189.0.0.-142 del 22/06/2021, esecutiva ai sensi di legge, la cifra di quadro economico approvato di € 380.000,00 .è finanziata per € € 70.000,00 con quota finanziamento M.I.U.R. per la messa in sicurezza e l'adeguamento antincendio degli edifici scolastici, già accertata ed impegnata con la Determinazione Dirigenziale N. 2020-270.0.0.-135, per € 305.811,93 mediante mutuo contratto con CDP come da comunicazione della Direzione Servizi Finanziari prot. PG/2021/290555 del 11/08/2021 e per € 4.188,07 (quota parte incentivo) con fondi propri dell'ente;

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

che è possibile procedere all'aggiudicazione definitiva degli interventi di adeguamento alla normativa antincendio strutture scolastiche beneficiarie del finanziamento di cui al Decreto Direttoriale MIUR n. 90 del 15/04/2020 per la scuola dell'infanzia – Scuola Primaria L.Ariosto-I.C. Certosa - Via Ariosto 1 a favore dell'impresa EDILGE COSTRUZIONI SRL;

Viste le risultanze della gara di cui al verbale del 21/07/2021 - verbale cronologico n. 263;

Di dare atto che il presente provvedimento è regolare sotto il profilo tecnico e amministrativo ai sensi dell'art. 147bis del D.Lgs. 267/2000 (Testo Unico Enti Locali)

Visti gli artt. 107, 153 comma 5 e 192 comma 1 del D.Lgs 18/8/2000 n. 267;

Visti gli artt. 4, 16 e 17 del D. L.vo 30/03/2001 n. 165;

Visti gli artt. 77 e 88 dello Statuto del Comune di Genova;

Vista la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 17 del 03.03.2021 con la quale sono stati approvati i documenti Previsionali e Programmatici 2021/2023;

Vista la Deliberazione di Giunta Comunale n. 52 del 18.03.2021 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2021/2023;

IL DIRIGENTE
DETERMINA

1) di procedere all'aggiudicazione definitiva degli interventi di adeguamento alla normativa antincendio strutture scolastiche beneficiarie del finanziamento di cui al Decreto Direttoriale MIUR n. 90 del 15/04/2020 per la scuola dell'infanzia – Scuola Primaria L.Ariosto- I.C. Certosa - Via Ariosto 1 a favore dell'impresa EDILGE COSTRUZIONI SRL con sede legale a Genova (GE), in Via Albisola 33, CAP 16162, C.F. e P.IVA 03513960108 (c.b. 2646) che ha offerto il ribasso del 21,678% sull'importo a base di gara;

2) di stabilire che, in base al quadro economico approvato e le risultanze della gara, come risulta da verbale a cronologico n. 263 in data 05/07/2021, l'importo contrattuale risulta essere pari a Euro **208.590,26** comprensivo di Euro 3.427,94 per oneri sicurezza, Euro 31.399,02 per opere in economia il tutto oltre I.V.A.;

3) che, in ottemperanza alla normativa antimafia, si procederà comunque all'annullamento dell'aggiudicazione ovvero alla risoluzione del contratto in caso di cancellazione dell'Impresa aggiudicataria;

4) di impegnare e mandare a prelevare a favore dell'impresa Edilge Costruzioni srl l'importo complessivo di quota lavori di Euro 254.480,12 (di cui Euro 208.590,26 per imponibile ed Euro 45,889,86 per IVA 22%) come di seguito riportato:
quota a carico del comune al capitolo 73074 c.d.c. 1350.8.05 “Servizi Generali a supporto del Sistema educativo - Manutenzione straordinaria” del Bilancio 2021-2022 P.d.C. 2.2.1.9.3- crono 2021/337

- Euro **229.755,31** quota lavori riducendo di pari importo l'impe 2022/509 e riemettendo nuovo IMPE **2022/627**;

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

Quota a carico del finanziamento MIUR al capitolo 73074 “Servizi Generali a supporto del Sistema educativo - Manutenzione Straordinaria” c.d.c. 1350.8.05 del Bilancio 2021 P.d.C. 2.2.1.9.3 cro-
no 2020/582 nel seguente modo:

-Euro **24.724,81 quota lavori** mediante riduzione dell’IMPE 2021/4957 ed emissione di nuovo
IMPE **2021/10857**;

5) di impegnare altresì quali somme a disposizione 73074 c.d.c. 1350.8.05 “Servizi Generali a
supporto del Sistema educativo - Manutenzione straordinaria” del Bilancio 2021-2022 P.d.C.
2.2.1.9.3- cro- no 2021/337 nel modo seguente:

- Euro 29.442,10 quota spese tecniche riducendo di pari importo l’impe 2022/509 e rimetten-
do nuovo IMPE 2022/628;

- Euro 46.614,52 quota somme a disposizione riducendo di pari importo l’impe 2022/509 e
riemettendo nuovo IMPE 2022/629;

6) di impegnare l’importo complessivo di Euro 4.944,57 (incentivo per funzioni tecniche ex
art.113 del D.Lgs. 18.04.2016 n. 50) nel seguente modo:

-quota a carico del Comune pari ad Euro 4.188,07 al capitolo 79900 c.d.c. 165.8.80 “Contabili-
tà e Finanza – Interventi Straordinari in Conto Capitale” del Bilancio 2020 P.d.C. 2.2.1.9.19 -
Crono 2021/74 così suddiviso;

Euro 3.350,46 pari all’80% (costituzione fondo ex art. 113 del D.Lgs. 18.04.2016 n.50 c.
3) (IMPE 2021/10867);

Euro 837,61 pari al 20% (acquisto beni, strumentazioni ex art. 113 del D.Lgs 18.04.2016 n.
50 c. 4) (IMPE 2021/10890);

- quota a carico del finanziamento MIUR pari ad Euro 756,50 (80 al capitolo 73074 “Servizi
Generali a supporto del Sistema educativo - Manutenzione Straordinaria” c.d.c. 1350.8.05 del
Bilancio 2021 P.d.C. 2.2.1.9.3 cro- no 2020/582) mediante riduzione dell’IMPE 2021/4957 ed
emissione di nuovo IMPE 2021/10882;

7) di accertare l’importo di Euro 4.106,96 al capitolo 50026 c.d.c. 143.5.99 “Gestione del persona-
le -Fondi incentivanti il personale” del Bilancio 2020 P.d.C. 3.5.99.2.1 (Acc.to 2021/1762);

8) di accertare l’importo di Euro 837,61 al capitolo 50070 c.d.c. 20.5.99 “Direttore Generale - Fon-
do innovazione” del Bilancio 2020 P.d.C. 3.5.99.99.999 (Acc.to 2017/1763);

9))di provvedere all’immediata emissione dell’atto di liquidazione e conte-
stualmente relativa richiesta di reversale sui capitoli di cui ai punti prece-
denti;

10) di provvedere all’inoltro della presente Determinazione Dirigenziale alla
Direzione Generale affinché possa provvedere all’iscrizione delle somme
sul pertinente capitolo di spesa e alle successive operazioni gestionali;

11) di provvedere all’inoltro della presente determinazione dirigenziale alla
Direzione Sviluppo del Personale e formazione affinché provveda all’iscri-

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

zione delle somme sui pertinenti capitoli di spesa e alle successive operazioni gestionali sugli stessi;

- 12) di dare atto che la spesa di Euro 335.481,31 è finanziata nel seguente modo:
 - Euro 305.811,93 mediante mutuo CDP assunto con determinazione dirigenziale della Direzione Servizi Finanziari n. 2021/180.2.0/29 del 18.6.2021;
 - Euro 4.188,07 con quota delle entrate accertate e riscosse al cap. 73302 (Acc.to 2021/1264);
 - Euro 25.481,31 con fondi a carico del finanziamento MIUR accertati con DD 2020-270.0.0.-135;
- 13) di procedere a cura della Direzione Facility Management alla liquidazione della spesa mediante emissione di atti di liquidazione digitale su stato avanzamento lavori nei limiti di cui al presente provvedimento;
- 14) di procedere a cura della Stazione Unica Appaltante – Settore Gare e Contratti alla richiesta della garanzia definitiva all'Impresa aggiudicataria, necessaria per la stipula del contratto, una volta accertate le condizioni di legge che integrano l'efficacia del presente provvedimento e decorso il termine dilatorio;
- 15) di demandare alla Stazione Unica Appaltante – Settore Gare e Contratti, per gli adempimenti necessari alla stipula del contratto relativo ai lavori in oggetto;
- 16) di dare atto dell'avvenuto accertamento dell'insussistenza di situazioni di conflitto di interessi ai sensi di gara dell'art. 42 D.Lgs. 50/2016 e art. 6 bis L. 241/1990;
- 17) di dare atto che il presente provvedimento è stato redatto nel rispetto della normativa sulla tutela dei dati personali;
- 18) di provvedere a cura della Direzione Facility Management alla pubblicazione del presente provvedimento sul profilo del Comune di Genova, alla sezione Amministrazione trasparente” ai sensi dell’art. 29 del codice;
- 19) di dare atto che il presente provvedimento è regolare sotto il profilo tecnico e amministrativo ai sensi dell’art. 147 bis comma 1 del D.Lgs. n. 267/2000.

Il Dirigente

Ing. Gianluigi Frongia

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile



COMUNE DI GENOVA

ALLEGATO ALLA DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2021-189.0.0.-197
AD OGGETTO

SCUOLA DELL'INFANZIA – SCUOLA PRIMARIA L. ARIOSTO- I.C. CERTOSA - VIA
ARIOSTO 1– INTERVENTI DI ADEGUAMENTO ALLA NORMATIVA ANTINCENDIO
STRUTTURE SCOLASTICHE BENEFICIARIE DEL FINANZIAMENTO DI CUI AL
DECRETO DIRETTORIALE MIUR N. 90 DEL 15/04/2020

Aggiudicazione dei lavori all'Impresa EDILGE COSTRUZIONI SRL
CUP B39E20000420005 - MOGE N. 20523 - CIG 8801947C6F

Ai sensi dell'articolo 6, comma 2, del Regolamento di Contabilità e per gli effetti di legge, si appone visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria (acc.ti: 2020/1807 – 2021/1264 – 2022/86).

La Responsabile del Servizio Finanziario
dott.ssa Magda Marchese

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile



COMUNE DI GENOVA

Prot. telematico

Prat. n. 102/2021 /tz

Addì, 9 agosto 2021

OGGETTO: PROCEDURA NEGOZIATA – Interventi di adeguamento alla normativa antincendio strutture scolastiche beneficiarie del finanziamento di cui al Decreto Direttoriale MIUR n. 90 del 15/04/2020 – Scuola dell'Infanzia – Scuola Primaria L. Ariosto – I.C. Certosa – Via Ariosto 1.

Aggiudicatario: EDILGE COSTRUZIONI SRL

e-mail: gfrongia@comune.genova.it
e-mail: mgbianchi@comune.genova.it
e-mail: cbilello@comune.genova.it
e-mail: mariafrancaparodi@comune.genova.it
e-mail: naccolla@comune.genova.it

Direzione Facility Management
R.U.P.: Ing. Gianluigi Frongia
D. Lavori: Arch. Maria Giovanna Bianchi
Referente: Ing. Claudia Bilello
Sig.ra Mariafranca Parodi
Sig.ra Nicoletta Accolla

- L O R O S E D I -

In riferimento all'appalto di cui all'oggetto, si comunica che sono state avviate, e concluse positivamente sull'impresa EDILGE COSTRUZIONI SRL prima in graduatoria, le verifiche sulla veridicità delle dichiarazioni rese in sede di gara e sulla sussistenza dei requisiti generali tramite portale Avcpass (vedasi fascicolo gara) e presso gli enti competenti.

Il DURC on-line è stato emesso con Numero Protocollo INAIL_27803892 e data scadenza 10/10/2021 per l'impresa EDILGE COSTRUZIONI SRL.

La suddetta impresa risulta iscritta alla White List della Prefettura di Genova con scadenza il 01/04/2022.

La procedura di gara si è regolarmente svolta come riportato nel verbale di seduta unica Cronologico n. 263 del 21/07/2021, che si allega per estratto unitamente all'offerta economica e alla dichiarazione di subappalto affinché sia parte integrante e sostanziale del provvedimento di aggiudicazione.

Per quanto riguarda il permanere dei requisiti di cui agli artt. 80 comma 5 lettera g), 83 e 84 del D.Lgs. n. 50/2016, si allega la visura estratta dalla Camera di Commercio nonché visura estratta dal casellario dell'autorità di vigilanza sulla presenza di annotazioni riservate e le certificazioni SOA in corso di validità.

Codesto Ufficio, **tenuto conto dell'urgenza di affidare l'appalto**, è pregato di adottare il provvedimento di aggiudicazione definitiva nei termini previsti dalla Comunicazione n. 110621 del 9 marzo 2009, trasmettendolo all'ufficio Gare della Stazione Unica Appaltante tramite e-mail non appena sarà inserito nel programma database determine (e-praxi), in quanto è obbligatorio inviare le comunicazioni di legge entro 5 giorni da tale data.

Il termine dilatorio per la stipula del contratto di cui all'art. 32, comma 9, del D.Lgs. n. 50/2016, è calcolato contando 35 giorni dall'invio dell'ultima delle comunicazioni di aggiudicazione definitiva.

A tal fine si indicano quali indirizzi di posta elettronica di ricezione:

tzanella@comune.genova.it
fcancellaro@comune.genova.it

Nel contempo si anticipa che sarà necessario inviare all'ufficio Gare della Stazione Unica Appaltante la copia del verbale sottoscritto dal Responsabile del Procedimento e dall'Impresa Aggiudicataria nel quale si dà atto del permanere delle condizioni che consentono l'immediata esecuzione dei lavori.

Sarà inoltre necessaria, prima della stipulazione del contratto, ai sensi del comma 17 dell'art. 105 del Codice sugli appalti e per gli effetti di cui al d.lgs. n. 81/2008, la **comunicazione**, da parte del Responsabile del



COMUNE DI GENOVA

Procedimento, attestante l'avvenuta presentazione da parte dell'Impresa Aggiudicataria **dei documenti relativi alla sicurezza.**

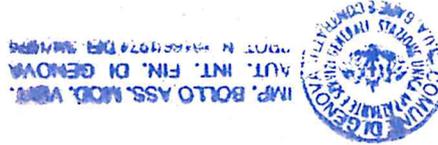
Nel caso di consegna dei lavori nelle more della stipula del contratto, sarà cura dell'Ufficio competente far pervenire alla scrivente in tempi brevi e, comunque prima della data di stipulazione del contratto medesimo, copia del verbale di consegna degli stessi e comunicazione attestante l'avvenuta presentazione da parte dell'aggiudicatario delle polizze assicurative richieste all'art. **21** dello schema di contratto (Polizza di assicurazione per danni di esecuzione e responsabilità civile verso terzi).

La presente vale quale nulla osta per l'aggiudicazione fatto salvo l'esito delle verifiche di cui alla nota Prot. 22/07/2021.0265359.U qualora la verifica sul costo della manodopera relativa all'Impresa prima in graduatoria abbia dato o dia esito positivo.

In attesa di un sollecito riscontro, si porgono cordiali saluti.

IL DIRETTORE
Dott.ssa Cinzia MARINO
documento firmato digitalmente

c_d969.Comune di Genova - Prot. 09/08/2021.0287698.U



Cronologico n. 263 in data 21 luglio 2021

COMUNE DI GENOVA

VERBALE di gara a procedura negoziata, esperita mediante piattaforma telematica G00550, per il conferimento in appalto degli INTERVENTI DI ADEGUAMENTO ALLA NORMATIVA ANTINCENDIO STRUTTURE SCOLASTICHE BENEFICIARIE DEL FINANZIAMENTO DI CUI AL DECRETO DIRETTORIALE MIUR N. 90 DEL 15/04/2020 - SCUOLA DELL'INFANZIA - SCUOLA PRIMARIA L. ARIOSTO I.C. CERTOSA - VIA ARIOSTO 1- MOGE 20523.

L'anno duemilaventuno il giorno 21 (ventuno) del mese di luglio in Genova, in una delle sale del palazzo sede del Comune, posto in Via Garibaldi al civico numero nove, sono presenti il dott. Fabio Adriano CANCELLARO nato a Lecco il 27 febbraio 1968, funzionario della Direzione Stazione Unica Appaltante, con funzioni di verbalizzazione della presente seduta, la Signora Valentina ZUMOFEN nata a Santa Margherita Ligure (GE) il 28 novembre 1967, Istruttore della medesima Direzione, tutti civici dipendenti.

E' altresì presente in video-connesione da remoto il R.U.P. Ing. Gianluigi FRONGIA nato a CARBONIA (SUD SARDEGNA) il 27 agosto 1967 in qualità di R.U.P. e Direttore della Direzione Facility Management, civico dipendente.

Sono altresì presenti in video connesione il Signor Stefano Olivieri nato a Genova in data 24 marzo 1979 e il Signor Massimo Fedeli nato a Noale (VE) l'11 settembre 1961, in qualità di uditori.

Premesso

- che con determinazione dirigenziale della Direzione FACILITY MANAGEMENT n. 2021-189.0.0.-142 del 22/06/2021 esecutiva dal 23/06/2021, è stata indetta procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2 lett. b) del D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 e s.m.i. (di seguito Codice) mediante piattaforma telematica per i lavori di cui in epigrafe, per un importo stimato a base

c_9969 - Comune di Genova - Prot. 09/08/2021.0287698.U



di gara di Euro 256.684,55 di cui Euro 3.427,94 per oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso, ed Euro 31.399,02 per opere in economia contrattuali non soggette a ribasso, il tutto oltre I.V.A, stabilendo di procedere alla relativa aggiudicazione, ai sensi del combinato disposto degli artt. 36 comma 9 bis e 97 comma 8 del Codice a favore del concorrente che avrà offerto il minor prezzo con esclusione automatica delle offerte anomale, mediante gara interamente gestita con sistemi telematici;

- che, in base alle modalità di cui alla deliberazione della Giunta Comunale n. 239 del 20 ottobre 2017, sono stati estratti numero trenta operatori economici qualificati da invitare alla gara, iscritti all'albo informatico per le procedure negoziate costituito dal Comune di Genova mediante specifico software in uso allo stesso, che gestisce altresì l'espletamento della procedura di gara telematica, elencati in maniera anonima mediante codice identificativo numerico nel verbale di sorteggio del 5 luglio 2021 n. 20210705T102225192, depositato agli atti della Direzione Stazione Unica Appaltante;

- che in data 5 luglio 2021 2021 Prot. n. PG/2021/239865 è stata inviata lettera di invito alle seguenti imprese: 1 GENNARO COSTRUZIONI SRL; 2 SARACINO SRL; 3 CESAG SRL; 4 POSEICO IMPIANTI SRL; 5 IMPRESA GEOM. STEFANO CRESTA SRL; 6 ASA SRL; 7 TEKNIKA SRL; 8 GRAVEGLIA IMPIANTI SRL; 9 PAOLO BARCHI SRL; 10 RICORDA UNIPERSONALE SRL; 11 HABITARIA SISTEMI SRL; 12 SARA SPA; 13 I.R.CO.S. DI ROBBA & C. SNC; 14 IONTECH IMPIANTI; 15 EDILGE COSTRUZIONI SRL; 16 T.M.G. SCAVI SRL; 17 OLIVERI & DISALVO SRL; 18 ENGINEERING COSTRUZIONI GRUPPO EMPOLI LUCE SRL; 19 BCE ENGINEERING SOCIETA' CONSORTILE A RESPONSABILITA' LIMITA; 20 SMACOS SRL; 21 Impresa Carucci Costruzioni s.r.l.; 22 G.I. GENERAL IMPIANTI SRL; 23 3 C TECNOLOGIE S.R.L.; 24 IMPRESA RAVELLI SRL; 25 CREA.MI SRL; 26 I.M.E. SRL; 27 SUD SERVICE SRL; 28 SOELIT SRL; 29 Comafe Srl; 30 COOPERATIVA ARCHEOLOGIA SOC. COOP. .



- che è stato stabilito nelle ore 12:00 del giorno 21 luglio 2021 la scadenza del termine per la presentazione delle offerte telematiche e fissata per il 21 luglio 2021 alle ore 14:30 la seduta pubblica per l'espletamento della presente procedura negoziata;

quanto sopra considerato

alle ore 14:35, si dichiara aperta la seduta pubblica per lo svolgimento della procedura negoziata in oggetto e si dà preliminarmente atto che è stata fatta pervenire, nei modi e termini fissati dalla lettera d'invito, regolare offerta telematica, da parte delle seguenti imprese alle quali soltanto, quindi, è consentito di adire alla procedura stessa e precisamente:

- 1) HABITARIA SISTEMI SRL;
- 2) IMPRESA GEOM. STEFANO CRESTA SRL;
- 3) PAOLO BARCHI SRL;
- 4) EDILGE COSTRUZIONI SRL;
- 5) RICORDA UNIPERSONALE SRL;
- 6) Comafe Srl;
- 7) ASA SRL;
- 8) I.M.E. SRL;
- 9) costituendo RTI IONTECH / ARAN PROGETTI SRL;
- 10) 3 C TECNOLOGIE S.R.L.;
- 11) GRAVEGLIA IMPIANTI SRL;
- 12) I.R.CO.S. DI ROBBA & C. SNC;
- 13) ENGINEERING COSTRUZIONI GRUPPO EMPOLI LUCE SRL;
- 14) POSEICO IMPIANTI SRL;
- 15) CESAG SRL;
- 16) CREA.MI SRL;
- 17) costituendo RTI Gennaro Costruzioni srl / Bozzo Impianti srl.



Si procede quindi all'apertura del plico informatico contenente la documentazione amministrativa di ciascun partecipante alla gara; conclusa la fase di esame della documentazione amministrativa presentata dagli operatori economici concorrenti, tutte le imprese di cui al sopraccitato elenco vengono ammesse sulla base della verifica della completezza e conformità dei documenti presentati e delle dichiarazioni rese rispetto a quanto indicato negli atti di gara.

Constatata poi la regolarità del caricamento telematico delle buste delle offerte economiche delle imprese concorrenti, si procede all'apertura della busta di ciascuna impresa, ammessa sulla base della documentazione presentata e delle dichiarazioni rese, da cui risultano, nel rispetto delle condizioni del Capitolato d'Oneri, della lettera d'invito e del modulo offerta generato dal sistema informatico, i ribassi offerti come da scheda allegata al presente verbale sotto la lettera "A".

A questo punto si procede al calcolo della soglia di anomalia applicando i parametri di cui all'art. 97 comma 2 del Codice dei contratti pubblici e legge n.120/2020; la soglia di anomalia corrisponde al 24,99434%, come da graduatoria allegata al presente verbale sotto la lettera "B".

A seguito delle operazioni di cui sopra la migliore offerta risulta quella dell'impresa EDILGE COSTRUZIONI SRL con sede in Via Albisola 33, c.a.p. 16162, Genova, codice fiscale e Partita IVA 03513960108, che ha offerto la percentuale di ribasso del 21,678% (ventunvirgolaseicentotantotto) cosicché il preventivato importo di Euro 256.684,55 comprensivo di oneri per la sicurezza e opere in economia, viene a ridursi a **Euro 208.590,26 (duecentotomilacinquecentonovantavirgolaventisei)** comprensivo di oneri per la sicurezza e opere in economia, il tutto oltre I.V.A. .

Il predetto operatore economico ha dichiarato di affidare in subappalto attività "le seguenti attività facenti parte della categoria prevalente (sios): OG11 nella percentuale di 30% rispetto



c_9969 Comune di Genova - Prot. 09/08/2021.0287698.U



IMP. BOLLO ASS. MOD. VIRT.
AUT. INT. FIN. DI GENOVA
PROT. N. 19106/1974 DEL 30/1/1974

al valore delle opere” e “la categoria scorporabile OG2 nella percentuale di 50% rispetto al valore complessivo del contratto.

Si propone pertanto l'aggiudicazione nei confronti della suddetta Impresa EDILGE COSTRUZIONI SRL previa verifica del possesso dei requisiti generali e conferma del possesso dei requisiti speciali

Alle ore 15:30 dello stesso giorno si dichiara conclusa la presente seduta pubblica.

Si allegano al presente verbale sotto le lettere A la scheda riepilogativa dei ribassi e B la graduatoria degli offerenti affinché ne formino parte integrante e sostanziale.

Il presente verbale, previa lettura, approvazione e conferma, viene firmato da presenti fisicamente presenti presso la sede della seduta di gara.

La presente scrittura privata verrà registrata solo in caso d'uso ai sensi dell'art.4 - della tariffa parte II - del D.P.R. n.131 in data 26 aprile 1986.

Valentina ZUMOFEN

Fabio Adriano CANCELLARO



c_9969.Comune di Genova - Prot. 09/08/2021.0287698.U

Allegato 4/A



IMP. BOLLO ASS. MOD. VIRT.
AUT. INT. FIN. DI GENOVA
PROT. N. 18166/1974 DEL 30/1/1974

G00550

N.pl	Rag.sociale ditta	Ammissione	Ribasso offerto
1	HABITARIA SISTEMI SRL	Si	-21,04000%
2	IMPRESA GEOM. STEFANO CRESTA SRL	Si	-13,20000%
3	PAOLO BARCHI SRL	Si	-12,15000%
4	EDILGE COSTRUZIONI SRL	Si	-21,67800%
5	RICORDA UNIPERSONALE SRL	Si	-27,86600%
6	Comafe Srl	Si	-2,25000%
7	ASA SRL	Si	-18,11100%
8	I.M.E. SRL	Si	-27,13200%
9	RTI IONTECH / ARAN	Si	-27,94000%
10	3 C TECNOLOGIE S.R.L.	Si	-25,89600%
11	GRAVEGLIA IMPIANTI SRL	Si	-25,97000%
12	I.R.CO.S. DI ROBBA & C. SNC	Si	-27,33000%
13	ENGINEERING COSTRUZIONI GRUPPO EMPOLI LUCE SRL	Si	-5,88000%
14	POSEICO IMPIANTI SRL	Si	-27,43700%
15	CESAG SRL	Si	-21,07000%
16	CREA.MI SRL	Si	-18,12100%
17	RTI Gennaro Costruzioni srl / Bozzo Impianti srl	Si	-18,32400%



c_d969.Comune di Genova - Prot. 09/08/2021.0287698.U

Allegato AB⁴



IMP. BOLLO ASS. MOD. VIRT.
AUT. INT. FIN. DI GENOVA
PROT. N. 10165/1974 DEL 30/10/96

G00550

N.pl	Rag.sociale ditta	Ribasso offerto Stato aggiudicaz.	Offerta congrua ?
9	RTI IONTECH / ARAN	-27,940% Anomala	
5	RICORDA UNIPERSONALE SRL	-27,866% Anomala	
14	POSEICO IMPIANTI SRL	-27,437% Anomala	
12	I.R.CO.S. DI ROBBA & C. SNC	-27,330% Anomala	
8	I.M.E. SRL	-27,132% Anomala	
11	GRAVEGLIA IMPIANTI SRL	-25,970% Anomala	
10	3 C TECNOLOGIE S.R.L.	-25,896% Anomala	
4	EDILGE COSTRUZIONI SRL	-21,678% Non anomala	Si
15	CESAG SRL	-21,070% Non anomala	Si
1	HABITARIA SISTEMI SRL	-21,040% Non anomala	Si
17	RTI Gennaro Costruzioni srl / Bozzo Impianti srl	-18,324% Non anomala	Si
16	CREA.MI SRL	-18,121% Non anomala	Si
7	ASA SRL	-18,111% Non anomala	Si
2	IMPRESA GEOM. STEFANO CRESTA SRL	-13,200% Non anomala	Si
3	PAOLO BARCHI SRL	-12,150% Non anomala	Si
13	ENGINEERING COSTRUZIONI GRUPPO EMPOLI LUCE SRL	-5,880% Non anomala	Si
6	Comafe Srl	-2,250% Non anomala	Si

Numero offerte valide	17
Numero offerte accantonate per taglio delle ali	4 : 2 offerte più alte , 2 offerte più basse
Numero offerte mediate	13
Media delle offerte	-21,34300%
Media degli scarti	-4,56417%
Prima soglia di anomalia	-25,90717%
Somma ribassi offerte mediate	-277,459
Decremento prima soglia di anomalia	0,91283
Soglia di anomalia	-24,99434%
Esclusione automatica offerte anomale	Applicata:



c_9969.Comune di Genova - Prot. 09/08/2021.0287698.U

Informazioni riepilogative dell'offerta economica

OFFERTA ECONOMICA RELATIVA A :	
Codice richiesta di offerta	G00550
Oggetto	INTERVENTI DI ADEGUAMENTO ALLA NORMATIVA ANTINCENDIO STRUTTURE SCOLASTICHE BENEFICIARIE DEL FINANZIAMENTO DI CUI AL DECRETO DIRETTORIALE MIUR N. 90 DEL 15-4-2020. EDIFICIO SCOLASTICO IN VIA ARIOSTO CIV. 1 (ISTITUTO COMPRENSIVO CERTOSA) M20523.
CIG	8801947C6F
Criterio di aggiudicazione	Prezzo più basso
Importo base di gara	256.684,55 €
Di cui non soggetto a ribasso	31.399,02 €
Di cui sicurezza	3.427,94 €

STAZIONE APPALTANTE TITOLARE DEL PROCEDIMENTO	
Ente	Comune di Genova
Stazione appaltante	Comune di Genova
Codice Fiscale	00856930102
Indirizzo ufficio	null n. null, 16126 GENOVA (GE)
Telefono	
Fax	
RUP	Frongia Gianluigi
E-mail	

DATI ANAGRAFICI DEL CONCORRENTE	
Ragione Sociale	EDILGE COSTRUZIONI SRL
Partita IVA	03513960108
Codice Fiscale dell'impresa	03513960108
Indirizzo sede legale	Via Albisola n. 33, 16162 Genova (GE)
Telefono	0103731047
Fax	0103730696
PEC	edilgecostruzioni@pec.emeraservice.it
Tipologia societaria	Società a responsabilità limitata
Provincia sede registro imprese	Genova
Numero iscrizione registro imprese	03513960108
Settore produttivo del CCNL applicato	Edilizia
Offerta sottoscritta da	Cella Maria Elisabetta

OFFERTA	
Numero giorni di validità offerta	180
Ribasso sull'importo a base di gara	21,678 %
Ribasso sull'importo a base di gara (in lettere)	ventuno/678
Oneri della sicurezza aziendale	1.750,00 €
Costi manodopera	73.408,00 €

ATTENZIONE: QUESTO DOCUMENTO NON HA VALORE SE PRIVO DELLA SOTTOSCRIZIONE A MEZZO FIRMA DIGITALE

FAC SIMILE DICHIARAZIONE SUB-APPALTO

Spett.le Comune di Genova - Stazione Unica Appaltante del Comune di Genova

L'Arch. CELLA MARIA ELISABETTA nata a GENOVA il 21/11/1956 nella sua qualità di PRESIDENTE DEL C.D.A., AMMINISTRATORE DELEGATO e come tale in rappresentanza dell'impresa EDILGE COSTRUZIONI S.R.L. con sede legale in GENOVA Via ALBISOLA 33 CAP 16162 Codice Fiscale e/o Partita I.V.A. 03513960108 registro Ditte n. GE 351113 Iscrizione Camera di Commercio n. 03513960108 della Provincia di GENOVA

oppure in caso di Costituendo Raggruppamento Temporaneo d'Imprese:

Il Signor nato a il nella sua qualità di e come tale legale rappresentante dell'impresa con sede in Codice Fiscale e/o Partita I.V.A. registro Ditte n. Iscrizione Camera di Commercio n. della Provincia di

e Il Signor nato a il nella sua qualità di e come tale legale rappresentante dell'impresa con sede in Codice Fiscale e/o Partita I.V.A. registro Ditte n. Iscrizione Camera di Commercio n. della Provincia di

in relazione alla procedura negoziata telematica del giorno 21/07/2021 per il conferimento in appalto dei lavori di adeguamento alla normativa antincendio strutture scolastiche beneficiarie del finanziamento di cui al decreto direttoriale Miur n. 90 del 15/04/2020 - Scuola dell'infanzia – Scuola primaria L. Ariosto I.C. Certosa – Via Ariosto 1- MOGE 20523

DICHIARA

- conscio/i dei limiti e dei divieti di cui all'art. 105 del Codice, di voler affidare in subappalto:

le seguenti attività facenti parte della **categoria prevalente (sios)**:

OG11 nella percentuale di 30% rispetto al valore delle opere;

la **categoria scorporabile**

OG2 ~~per intero~~ / nella percentuale di 50% rispetto al valore complessivo del contratto;

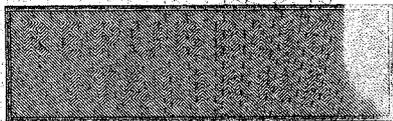
IL RAPPRESENTANTE

documento sottoscritto digitalmente


EDILGE COSTRUZIONI SRL
Via Albisola, 33
16162 GENOVA
Tel. 010/3731047 Fax 010/3730696
P.IVA 03513960108

Scadenza : 21-11-2022
Diritti : 10,58

AS 8129248



IP.ZS. SpA - OFFICINA C.V. - ROMA

REPUBBLICA ITALIANA



COMUNE DI
BORZONASCA

CARTA D'IDENTITA'
N° AS 8129248

DI
CELLA MARIA ELISABETTA

Cognome **CELLA**
Nome **MARIA ELISABETTA**
nato il **21-11-1956**
(atto n. **2201** P. **1** S. A **1956**)
a **GENOVA (GE)**
Cittadinanza **Italiana**
Residenza **BORZONASCA (GE)**
Via **LOCALITA' TEMOSI - BERTIGARO 28 i.01**
Stato civile **CONIUGATA**
Professione **ARCHITETTO**

CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI

Statura **173**
Capelli **Biondi**
Occhi **Verdi**
Segni particolari **NESSUNO**



Firma del titolare *Maria Elisabetta Cella*
BORZONASCA li **10-03-2012**

Il SINDACO
Impronta del dito indice sinistro

