



COMUNE DI GENOVA

DIREZIONE RIQUALIFICAZIONE URBANA

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2021-204.0.0.-18

L'anno 2021 il giorno 06 del mese di aprile il sottoscritto Marasso Ines in qualità di dirigente di Direzione Riqualificazione Urbana, ha adottato la Determinazione Dirigenziale di seguito riportata.

OGGETTO: LAVORI INTEGRATIVI PER L'ELIMINAZIONE DI INFILTRAZIONI PRESSO LA TESSILTECA DI PALAZZO BIANCO IN VIA GARIBALDI 11 - AFFIDAMENTO DIRETTO ALL'IMPRESA MILICI S.R.L. AI SENSI DELL'ART. 36, COMMA 1, LETTERA A) DEL D.LGS. 50/2016.
CUP B39H19000850004 MOGE 20463 CIG Z99311552D

Adottata il 06/04/2021
Esecutiva dal 12/04/2021

06/04/2021	MARASSO INES
------------	--------------

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile



COMUNE DI GENOVA

DIREZIONE RIQUALIFICAZIONE URBANA

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2021-204.0.0.-18

OGGETTO: LAVORI INTEGRATIVI PER L'ELIMINAZIONE DI INFILTRAZIONI PRESSO LA TESSILTECA DI PALAZZO BIANCO IN VIA GARIBALDI 11 - AFFIDAMENTO DIRETTO ALL'IMPRESA MILICI S.R.L. AI SENSI DELL'ART. 36, COMMA 1, LETTERA A) DEL D.LGS. 50/2016.

CUP B39H19000850004 MOGE 20463 CIG Z99311552D

IL DIRETTORE RESPONSABILE

Premesso che:

- nelle giornate del 22-23-24 novembre 2019, la città di Genova è stata interessata da eccezionali eventi meteo-idrologici avversi, che hanno determinato diverse situazioni di danno grave e di pericolo per la pubblica incolumità, per risolvere le quali la Civica Amministrazione ha attivato procedure di Somma Urgenza;
- con Deliberazione n. 103 adottata in data 12.12.2019, il Consiglio Comunale ha preso atto delle Somme Urgenze attivate ed ha approvato n. 48 interventi, nonché i relativi quadri economici elaborati sulla base delle perizie estimative per una spesa complessiva di € 14.694.687,34;
- tra gli interventi approvati erano compresi i "Lavori nell'edificio denominato "Palazzo Bianco" in via Garibaldi 11, per la messa in sicurezza della sala espositiva detta "Tessilteca", finalizzati all'eliminazione di infiltrazioni provenienti dalla terrazza soprastante, causate dagli eventi alluvionali del 22 - 24 novembre 2019".

Premesso altresì che:

- i lavori di somma urgenza presso la Tessilteca di Palazzo Bianco:
 - hanno avuto come oggetto beni tutelati dal D.Lgs. 42/2004 e ss.mm.ii., ragione per la quale ne è stata data comunicazione, con lettera Prot. 0418341.U del 03/12/2019, alla competente Soprintendenza di Genova, che ne prendeva atto con risposta Prot. N. 0107843.E del 02/04/2020;

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

- sono stati affidati con Determinazione Dirigenziale n. 2020-204.0.0.-21 del 21/02/2020 all'impresa Milici S.r.l. con sede in Via Brigata Liguria, 105 rosso, 16121 Genova - codice fiscale e partita I.V.A. n. 02319950107 (Codice Benf. 14513);

- si sono svolti regolarmente e si sono conclusi in data 24 luglio 2020, verbale di fine lavori Prot. N. 0001400.I del 04/08/2020;

- sono stati approvati con Certificato di Regolare Esecuzione (C.R.E.) Prot. N. 0001857.I del 12/10/2020, approvato con determinazione dirigenziale N. 2020-204.0.0.-125 del 03/12/2020, esecutiva il 19/12/2020.

Considerato che:

- durante un evento meteorologico intenso avvenuto tra fine ottobre e primi novembre 2020, si sono presentate nuove infiltrazioni, che hanno apportato danni alla parte sottostante della cerniera di collegamento con la "Tessilteca";

- la Direzione Facility Management, tramite l'"Accordo Quadro" dedicato al Polo Tursino, ha proceduto alle prove di allagamento della porzione di terrazza interessata dalle nuove infiltrazioni, come da Verbale NP 0000433 del 04/03/2021 della Direzione stessa, per individuare i punti di infiltrazione dell'acqua piovana;

- degli interventi sopra citati è stata data comunicazione alla competente Soprintendenza Archeologia, Belle arti e Paesaggio, Prot. N. 0389684.U del 18/12/2020, da parte della Direzione Facility Management;

- la Soprintendenza Archeologia, Belle arti e Paesaggio con propria nota Prot. N. 0075212 del 01/03/2021 ha autorizzato interventi integrativi per eliminare le nuove infiltrazioni.

Rilevato che:

- un intervento integrativo è necessario ed urgente per sanare e contenere al più presto danni che potrebbero aggravarsi con il tempo;

- sulla base del Quadro Economico di cui alla Determinazione Dirigenziale 2020-204.0.0.-21, risultano ancora a disposizione della Civica Amministrazione € 18.677,79, già re-imputati con Deliberazione di Giunta Comunale n. 52 del 18/03/2021, che possono essere impegnati per l'esecuzione dell'intervento integrativo sopra descritto.

Considerato altresì che:

- gli Uffici della Direzione Riqualficazione Urbana hanno redatto una perizia economica dell'intervento integrativo necessario a sanare i nuovi danni, allegata parte integrante alla presente, per un importo complessivo di lavori di € 9.123,32;

- il quadro economico dell'intervento integrativo è il seguente:

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

A	LAVORI		IMPORTO
A1	Importo lavori a corpo	€	7.681,79
A2	Oneri della Sicurezza non soggetti a ribasso	€	1.441,53
	TOTALE LAVORI (A1+A2)	€	9.123,32
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE		
B1	Imprevisti sui lavori	€	1.500,00
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE (B1)	€	1.500,00
C	IVA		
C1	IVA 22% sui lavori	€	2.007,13
C2	IVA 22% su imprevisti	€	330,00
	TOTALE IVA (C1+C2)	€	2.337,13
	TOTALE COSTO INTERVENTO (A+B+C)	€	12.960,45

Considerato infine che:

- l'impresa Milici S.r.l., con sede in Via Brigata Liguria, 105 rosso, 16121 Genova - codice fiscale e partita I.V.A. n. 02319950107 (Codice Benf. 14513), si è resa disponibile ad eseguire i lavori offrendo un ribasso del 2%, come da offerta inviata tramite PEC in data 23/03/2021 Prot. N. 0103696;
- l'offerta di cui sopra risulta congrua e meritevole di approvazione.

Ritenuto opportuno affidare direttamente, visto l'importo dei lavori inferiore a € 40.000,00, ai sensi dell'art. 36, comma 1, lettera a) del D.lgs. 50/2016, nonché per:

- la specifica conoscenza dei luoghi, in riferimento alle modalità di accesso al bene tutelato, all'integrazione con il personale dell'Ente e alla specificità dei luoghi stessi
- la conoscenza dei manufatti nei quali si interviene avendo già operato in Somma Urgenza durante le operazioni post eventi alluvionali della fine del 2019

oltre che per continuità operativa e immediata disponibilità dell'Impresa, le opere descritte all'impresa Milici S.r.l., con sede in Via Brigata Liguria, 105 rosso, 16121 Genova - codice fiscale e partita I.V.A. n. 02319950107 (Codice Benf. 14513), per l'importo di € 8.969,68, oltre IVA 22%, per una spesa complessiva di € 10.943,01.

Dato atto:

- che il RUP è l'Arch. Valentina Bisacchi, già nominata, in occasione del primo intervento, con atto di delega di tale funzione, dallo stesso Direttore arch. Ines Marasso di cui al prot. N.0179336.U. del 18/06/2020;
- che il presente provvedimento è regolare sotto il profilo tecnico, amministrativo e contabile ai sensi dell'art. 147 bis – comma 1 – del D.lgs. 267/2000 (TUEL);

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

Visti:

- gli artt. 107, 153 comma 5 e 192 del D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267;
- gli artt. 77 e 80 dello statuto del Comune di Genova;
- gli artt. 4, 16, 17 del D.Lgs. 30 marzo 2001 n. 165;

Vista la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 17 del 03.03.2021 con la quale sono stati approvati i Documenti Previsionali e Programmatici 2021/2023;

Vista la Deliberazione di Giunta Comunale n. 52 del 18/03/2021 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2021/2023;

DETERMINA

1) di approvare i LAVORI INTEGRATIVI PER L'ELIMINAZIONE DI INFILTRAZIONI PRESSO LA TESSILTECA DI PALAZZO BIANCO IN VIA GARIBALDI 11 per risolvere le ulteriori problematiche manifestatesi dopo la conclusione dell'intervento di somma urgenza di cui alla Determinazione Dirigenziale n. 2020-204.0.0.-21 del 21/02/2020, di importo pari a € 9.123,32 oltre IVA 22% **come da perizia allegata** e di importo complessivo, risultante dal quadro economico in premessa riportato, di € 12.960,45;

2) di affidare direttamente i lavori in oggetto all'impresa Milici S.r.l. – già esecutrice del primo intervento - con sede in Via Brigata Liguria, 105 rosso, 16121 Genova - codice fiscale e partita I.V.A. n. 02319950107 (Codice Benf. 14513), ai sensi del D.Lgs. 50/2016 art. 36, comma 1, lettera a), per l'importo di € 8.969,68 dei quali € 1.441,53 per Oneri alla Sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA 22% per € 1.973,33, per una spesa complessiva di € 10.943,01, al netto del ribasso offerto del 2%, **come da offerta allegata**;

2) di mandare a prelevare l'importo di € 12.773,01 dai fondi impegnati al capitolo 75754 C.d.C. 2223.8.05 "Idrogeologico – manutenzione straordinaria", Pdc. 2.2.1.9.10 - CRONO 2019/885 nel modo seguente:

per lavori affidati a MILICI srl

€ 9.266,34 con riduzione di IMP 2021/1977 ed emissione di nuovo IMP (2021/7516)

€ 1.676,67 con riduzione di IMP 2021/4877 ed emissione di nuovo IMP (2021/7517)

per imprevisti

€ 1.830,00 con riduzione di IMP 2021/4877 ed emissione di nuovo IMP (2021/7518)

3) di dare atto che la somma complessiva di € 12.773,01 è finanziata con Fondo Pluriennale Vincolato iscritto a Bilancio 2021;

4) di provvedere alla stipula del contratto in forma elettronica tramite firma digitale attraverso scambio di corrispondenza, a cura della Direzione Riqualificazione Urbana, demandando al competente Ufficio della Area Risorse Tecniche e Operative la registrazione degli atti stessi in

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

adempimento alla comunicazione della Direzione Stazione Unica Appaltante e Servizi Generali n. 366039 del 05.12.2014;

5) di dare atto che il RUP dell'intervento in oggetto è l'Arch. Valentina Bisacchi, in quanto RUP del primo intervento, che ha già reso la dichiarazione di assenza di conflitto d'interessi ai sensi dell'art. 42 D.Lgs. 50/2016 e dell'art. 6 bis della L. 241/1990;

6) di dare atto dell'avvenuto accertamento dell'insussistenza di situazioni di conflitto di interessi in attuazione dell'art. 6 bis della L. 241/1990 e s.m.i. e dell'art. 42 del D.lgs. 50/2016;

7) di provvedere a cura della Direzione Riqualficazione Urbana alla pubblicazione del presente provvedimento, ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. n. 50/2016;

8) di provvedere inoltre, a cura della Direzione Riqualficazione Urbana, alla liquidazione della fattura emessa dall'impresa MILICI srl, tramite atti di liquidazione digitale, nei limiti di spesa di cui al presente provvedimento;

9) di dare atto che il presente provvedimento è stato redatto nel rispetto della normativa sulla tutela dei dati personali.

Il Direttore
Arch. Ines Marasso

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile



COMUNE DI GENOVA

ALLEGATO ALLA DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2021-204.0.0.-18
AD OGGETTO

LAVORI INTEGRATIVI PER L'ELIMINAZIONE DI INFILTRAZIONI PRESSO LA
TESSILTECA DI PALAZZO BIANCO IN VIA GARIBALDI 11 - AFFIDAMENTO DIRETTO
ALL'IMPRESA MILICI S.R.L. AI SENSI DELL'ART. 36, COMMA 1, LETTERA A) DEL
D.LGS. 50/2016.

CUP B39H19000850004 MOGE 20463 CIG Z99311552D

**Ai sensi dell'articolo 6, comma 2, del Regolamento di Contabilità e per gli effetti di legge,
si appone visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria (AVANZO C/CAP
ACCANTONATO)**

Il Responsabile del Servizio Finanziario
(dott. Giuseppe Materese)



Buongiorno,
in riferimento alla Vs. richiesta per il ripristino delle perdite sulla terrazza della Tessilteca di Palazzo Bianco, con la presente Vi offriamo un ribasso del 2% (Dueper cento) sull'importo lavori a misura.

Restando a disposizione per eventuali chiarimenti, con l'occasione porgiamo cordiali saluti.

Impresa Milici s.r.l.

Via Brigata Liguria 105 r - 16121 Genova

tel. 010.588527 - Fax. 0105704836



**COMUNE DI GENOVA
DIREZIONE RIQUALIFICAZIONE URBANA**

LAVORI **palazzo Bianco2**

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

IL PROGETTISTA

IL TECNICO

IL CAPO PROGETTO

GENOVA , 26/02/2021

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

N.	Codice	Descrizione dei lavori e delle somministrazioni	Um	Qta	Prezzo	Importo Totale
1	NP1	Rimozione e accatastamento di porta a vetri e telaio. Demolizione di intonaco fino al vivo della muratura. Rimozione di prima fila di piastrelle e accatastamento in area di cantiere. Rimozione di piana di marmo e accatastamento in area di cantiere. Demolizione di caldana a protezione della guaina. Soluzione bituminosa per ancoraggio di membrane bituminose a rapida essiccazione in ragione di 300 g per mq. Realizzazione di risvolta con membrana elastoplastomerica spessore 4 mm armata in tessuto non tessuto di poliestere resistenza al freddo -20 gradi. lungo tutto il muro e sotto la piana di marmo della porta. Fornitura e posa in opera di guaina liquida su tutta la porzione di intonaco precedentemente demolito. Riprostino massetto a protezione della guaina. Rifacimento intonaco compreso i punti di lista. Posa di pavimentazione compresa la colla e la stuccatura. Posa di piana di marmo precedentemente accantonata e/o nuova fornitura di piana uguale a quella rimossa. Coloritura di porzione di facciata interessata dai lavori. Posa della porta e del telaio accantonati. Il tutto per dare il lavoro a perfetta regola d'arte				
		1		1,0000		
			corpo	1,0000	7.681,79	7.681,79
2	95.A10.A10.010	Recinzione di cantiere, avente altezza minima fuori terra di 2,00 m, costituita da pannelli in acciaio elettrosaldato e zincato, del peso di 20 kg circa, montati su basi di calcestruzzo prefabbricate. Montaggio e smontaggio.				
		20		20,00		
			m	20,00	7,13	142,60
3	95.A10.A10.015	Recinzione di cantiere, avente altezza minima fuori terra di 2,00 m, costituita da pannelli in acciaio elettrosaldato e zincato, del peso di 20 kg circa, montati su basi di calcestruzzo prefabbricate. Nolo valutato a metro giorno. (i giorni oltre il 500° non daranno più diritto ad alcuna contabilizzazione)				
		30		30,00		
			m	30,00	0,10	3,00
4	95.C10.A10.010	Locale igienico costituito da un monoblocco in lamiera zincata preverniciata e coibentata completo di impianto elettrico idrico e di scarico dotato di wc completo di cassetta di cacciata valutato per impieghi fino a 12 mesi				
		1		1,00		
			cad	1,00	881,77	881,77
5	95.F10.A10.010	Segnaletica Cartello generale di cantiere conforme alle norme del regolamento edilizio, del D.lgs. 81/2008, del D.lgs. 163/2006 e loro s.m.i., della dimensione minima di 2.00 m².				
		1		1,00		
			cad	1,00	345,00	345,00

IL PROGETTISTA

IL TECNICO

IL CAPO PROGETTO

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

N.	Codice	Descrizione dei lavori e delle somministrazioni	Um	Qta	Prezzo	Importo Totale
6	95.F10.A10.020	Segnaletica Cartello di segnaletica generale, delle dimensioni di 1.00x 1,40, in PVC pesante antiurto, contenente segnali di pericolo, divieto e obbligo, inerenti il cantiere, valutato a cartello per distanza di lettura fino a 23 m, conformi UNI EN ISO 7010:2012.				
		2		2,00		
			cad	2,00	14,58	29,16
7	NP1Covid	Mascherina Facciale ad uso medico (Mascherina chirurgica) ad alto potere filtrante, UNI EN 14683:2019. Mascherina monouso a tre strati, due strati esterni di tessuto non tessuto e uno strato intermedio ad alta efficienza.				
		30		30,00		
			cad	30,00	0,50	15,00
8	NP2covid	SOLUZIONE IDROALCOLICA PER IGIENIZZAZIONE MANI a base di alcool etilico denaturato a 70 gradi in dispenser.				
		2		2,00		
			cad	2,00	5,00	10,00
9	NP3covid	DISINFETTANTE PER AMBIENTI contenente alcool etilico a 70 gradi con denaturazione speciale.				
		2		2,00		
			cad	2,00	9,00	18,00
		TOTALE COMPLESSIVO				9.126,32

IL PROGETTISTA

IL TECNICO

IL CAPO PROGETTO