



COMUNE DI GENOVA

DIREZIONE RIQUALIFICAZIONE URBANA

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2021-204.0.0.-21**

L'anno 2021 il giorno 06 del mese di aprile il sottoscritto Marasso Ines in qualità di dirigente di Direzione Riqualificazione Urbana, ha adottato la Determinazione Dirigenziale di seguito riportata.

OGGETTO: MANUTENZIONI DIFFUSE EDIFICI MUSEALI E BIBLIOTECHE (ANNO 2013) INTERVENTO "A" - BIBLIOTECA BERIO, VIA DEL SEMINARIO, 16 GENOVA.  
APPROVAZIONE DEL CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE  
CESPITE FABBRICATI PATRIMONIO INDISPONIBILE  
MOGE 9548 - CUP B36D12000130004 - CIG 7734689348

Adottata il 06/04/2021  
Esecutiva dal 03/05/2021

06/04/2021	MARASSO INES
------------	--------------

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile



COMUNE DI GENOVA

DIREZIONE RIQUALIFICAZIONE URBANA

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2021-204.0.0.-21**

MANUTENZIONI DIFFUSE EDIFICI MUSEALI E BIBLIOTECHE (ANNO 2013)  
INTERVENTO "A" - BIBLIOTECA BERIO, VIA DEL SEMINARIO, 16 GENOVA.  
APPROVAZIONE DEL CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE  
CESPITE FABBRICATI PATRIMONIO INDISPONIBILE  
MOGE 9548 - CUP B36D12000130004 - CIG 7734689348

IL DIRETTORE

Premesso:

- che con Determinazione Dirigenziale della Direzione Lavori Pubblici - Settore Opere Pubbliche B 2018-176.2.0.-76 del 17/12/2018, sono stati approvati le modalità di gara ed il progetto esecutivo per l'intervento "Manutenzioni diffuse edifici museali e biblioteche (anno 2013). Intervento "A" - Biblioteca Berio, Via del Seminario, 16 Genova, per un importo complessivo dei lavori da porre a base di gara di Euro 107.550,90 di cui Euro 3.274,15 per oneri per la sicurezza, ed Euro 8.000,00 per opere in economia, oltre I.V.A.;

- che detti lavori, avendo ad oggetto Beni Culturali tutelati ai sensi del D. Lgs. 42/2004 e ss.mm.ii., sono sottoposti alla disciplina di cui alla Parte II, Titolo VI, Capo III, "Appalti nel settore dei beni culturali" artt. 145 - 151 del Codice;

- che, con il sopra citato provvedimento, si è inoltre stabilito di provvedere all'aggiudicazione dei suddetti lavori mediante procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b), D.Lgs. 50/2016, senza previa pubblicazione di bando, con gara da esperire alle condizioni ed oneri di Capitolato Speciale d'Appalto e Schema di Contratto allegati allo stesso provvedimento, con il criterio di aggiudicazione del minor prezzo inferiore a quello posto a base di gara, con esclusione automatica ai sensi dell'art. 97, comma 8 del Codice, delle offerte con una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia, determinata ai sensi dell'art. 97, comma 2 del Codice, tramite applicazione di uno dei metodi di calcolo cui alle lettere a), b), c), d) ed e), sorteggiato in sede di gara;

- che al termine della procedura di gara, secondo le risultanze di cui ai verbali Cronologico n. 71 del 12.03.2019 e prot. 1220985.U del 03.04.2019, con Determinazione Dirigenziale 2019-176.2.0.-26 del 23/04/2019 della Direzione Attuazione Nuove Opere - Settore Opere Pubbliche B, l'appalto in

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

argomento è stato aggiudicato dell'impresa SARACINO S.R.L. con sede in Salita S. Viale 1/21 - CAP 16121 Genova - Partita IVA e Codice Fiscale 02432490106, che ha offerto la percentuale di ribasso del 21,368%, cosicché il preventivato importo di Euro 107.550,90 di cui Euro 3.274,15 per oneri per la sicurezza, ed Euro 8.000,00 per opere in economia, entrambi non soggetti a ribasso, viene a ridursi ad Euro 86.978,48 di cui Euro 3.274,15 per oneri per la sicurezza, ed Euro 8.000,00 per opere in economia, liquidabili ai sensi dell'art. 179 D.P.R. 207/2010, il tutto oltre I.V.A.;

- che in data 02/07/2019 è stato stipulato con l'impresa aggiudicataria il Contratto a Repertorio n. 231 in pari data;

- che i lavori sono stati consegnati in data 17/07/2019 con Verbale prot. NP/18/07/2019.0001008.I del 18/07/2019 ed accettati dall'impresa senza riserve;

- che con nota prot. NP/16/01/2020.0000067.I è stato concesso un ulteriore maggior tempo utile di giorni 40, dovuto a maggiori difficoltà incontrate durante lo svolgimento dell'appalto, non prevedibili durante la redazione del progetto, cosicché il termine contrattuale è stato ridefinito alla data dell'11/03/2020;

- che per effetti dell'emergenza sanitaria e delle misure per il contrasto e il contenimento del virus COVID-19, come risultante dalla comunicazione di presa d'atto di riattivazione del cantiere prot. NP726/05/2020.0154582.I, le attività del cantiere sono state interrotte dal giorno 24.02.2020 a tutto il 18/05/2020, per cui il termine contrattuale previsto per l'ultimazione dei lavori è venuto a ridefinirsi al giorno 04/06/2020;

- che i lavori sono stati ultimati in data 04/06/2020, come da Verbale in pari data prot. NP/08/06/2020.0000978.I del 08/06/2020, entro i termini utili contrattuali.

Considerato:

- che l'importo dei lavori eseguiti è stato contabilizzato a misura ed ammonta ad Euro 86.760,87 oltre I.V.A., secondo le risultanze dello stato finale in data 25/09/2020, firmato senza riserve da parte dell'impresa appaltatrice;

- che ai sensi dell'art. 102 comma 2 del D.lgs. 50/2017 e dell'art. 11 del contratto di appalto, il Direttore dei Lavori, ha redatto in data 04/02/2021 il Certificato di Regolare Esecuzione dei lavori prot. NP/17/02/2021.0000296.I, allegato, come parte integrante, al presente provvedimento;

- che l'impresa ha firmato la contabilità dei lavori ed il Certificato di Regolare Esecuzione senza formulare riserve;

- che, in base all'articolo 9 del contratto di appalto, ad ogni rata di acconto, a titolo di ritenute di garanzia, è stata detratta la percentuale dello 0,50% di cui all'art. 30 del D.Lgs. 50/2016, per un importo netto di Euro 433,80 oltre Euro 3,23 per I.V.A. al 4% su un imponibile di Euro 80,72 ed Euro 77,68 per I.V.A. al 22% su un imponibile di Euro 353,08, per un totale complessivo di Euro 514,71, da corrispondere all'impresa SARACINO S.R.L. quale rata di saldo;

- che l'impresa SARACINO S.R.L., con comunicazione prot. 12/03/2021.0091398.E del 11/03/2021, ha rinunciato allo svincolo immediato delle suddette ritenute di garanzia dello 0,5%.

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

Attestato l'avvenuto accertamento dell'insussistenza di situazioni di conflitto di interessi, in attuazione dell'art.6 bis della L.241/1990 e s.m.i.

Dato atto che il presente provvedimento è regolare sotto il profilo tecnico, amministrativo e contabile ai sensi dell'art. 147 bis - comma 1 - del D.Lgs. 267/2000 (TUEL);

Vista la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 17 del 03.03.2021 con la quale sono stati approvati i documenti Previsionali e Programmatici 2021/2023;

Vista la Deliberazione di Giunta Comunale n. 52 del 18/03/2021 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2021/2023;

Visti gli artt. 107, 153 comma 5 e 192 del D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267;

Visti gli artt. 77 e 80 del vigente Statuto del Comune di Genova;

Visti gli artt. 4, comma 2, 16 e 17 del D.Lgs. 165/2001;

#### DETERMINA

- 1) di approvare le conclusioni del Certificato di Regolare Esecuzione allegato, redatto in data 04/02/2021 prot. NP/17/02/2021.0000296.I, con il quale si dichiarano regolarmente eseguiti i lavori di manutenzioni diffuse edifici museali e biblioteche (anno 2013). Intervento "a" - Biblioteca Berio, Via del Seminario, 16 Genova, affidati all'impresa SARACINO S.R.L. con sede in Salita S. Viale 1/21 - 16121 Genova - Partita IVA e Codice Fiscale 02432490106 in base al Contratto in data 02.07.2019 a Cronologico n. 231;
- 2) di dichiarare liquidati all'impresa SARACINO S.R.L., a seguito di presentazione di regolari fatture elettroniche, complessivi Euro 86.760,87 oltre I.V.A.;
- 3) di autorizzare lo svincolo del deposito cauzionale (cauzione definitiva) costituito con polizza fideiussoria rilasciata dalla Compagnia "TUA ASSICURAZIONI" – Agenzia di Genova - numero 40034491004363 emessa in data 14/06/2019 per l'importo di Euro 9.888,00, pari al 22,74% dell'importo del contratto, ridotto nella misura del 50% ai sensi degli artt. 103 e 93 comma 7 del Codice, avente validità fino alla data di emissione del Certificato di Regolare Esecuzione e in ogni caso fino al decorso di 12 mesi dalla data di ultimazione lavori risultante dallo stesso;
- 4) di prendere atto che l'Impresa SARACINO S.R.L., con la prot. 12/03/2021.0091398.E del 11/03/2021 ha rinunciato allo svincolo immediato delle ritenute di garanzia ammontanti sui lavori, pari allo 0,5%, ammontanti a Euro 443,80, corrispondente alla differenza tra l'importo totale netto dei lavori eseguiti e l'importo totale netto degli acconti corrisposti, oltre Euro 3,23 per I.V.A. al 4% su un imponibile di Euro 80,72 ed Euro 77,68 per I.V.A. al 22% su un imponibile di Euro 353,08, per un totale complessivo di Euro 514,71 e di rinviare conseguentemente il pagamento della rata di saldo pari ad Euro 514,71, che sarà effettuato trascorsi due anni dal 04/02/2021 di emissione del Certificato di Regolare Esecuzione e pertanto a decorrere dal 04/02/2023;

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

- 5) di mandare a prelevare euro **514,71** di cui al punto precedente al capitolo 73424 c.d.c. 1550.8.05 “Biblioteche Comunali - Manutenzione Straordinaria” del Bilancio 2021 P.d.C. 2.2.1.10.0008 crono 2018/372 mediante riduzione di pari importo dell’IMPE 2021/1851 ed emissione di nuovo IMP **2021/8056**;
- 6) di dare atto che l’importo di euro 514,71 è finanziato con fondo pluriennale vincolato iscritto a Bilancio 2021;
- 7) di procedere a cura della Direzione Riqualificazione Urbana alla liquidazione della spesa mediante atto di liquidazione digitale, nei limiti di spesa di cui al presente provvedimento;
- 8) di dare mandato alla Direzione Servizi Finanziari, Ufficio Contabilità e Finanza per quanto di competenza;
- 9) di notificare all’impresa SARACINO S.R.L., con sede in Salita S. Viale 1/21 - 16121 Genova - Partita IVA e Codice Fiscale 02432490106, il presente provvedimento, ai sensi dell’articolo 234 del D.P.R. n. 207/2010;
- 10) di dare atto che il presente provvedimento rispetta gli art. 42 D.Lgs 50/2016 e art. 6 bis L. 241/1990 sul “conflitto d’interessi”;
- 11) di dare atto che il presente provvedimento è stato redatto nel rispetto della normativa sulla tutela dei dati personali.

IL DIRETTORE  
(Arch. Ines Marasso)



COMUNE DI GENOVA

ALLEGATO ALLA DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2021-204.0.0.-21  
AD OGGETTO

MANUTENZIONI DIFFUSE EDIFICI MUSEALI E BIBLIOTECHE (ANNO 2013)  
INTERVENTO "A" - BIBLIOTECA BERIO, VIA DEL SEMINARIO, 16 GENOVA.  
APPROVAZIONE DEL CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE  
CESPITE FABBRICATI PATRIMONIO INDISPONIBILE  
MOGE 9548 - CUP B36D12000130004 - CIG 7734689348

**Ai sensi dell'articolo 6, comma 2, del Regolamento di Contabilità e per gli effetti di legge, si appone visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria (acc.to 2015/239)**

Il Responsabile del Servizio Finanziario  
Dott. Giuseppe Materese

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile



COMUNE DI GENOVA

DIREZIONE RIQUALIFICAZIONE URBANA

**OGGETTO:** MANUTENZIONI DIFFUSE EDIFICI MUSEALI E BIBLIOTECHE

(ANNO 2013). INTERVENTO "A" - BIBLIOTECA BERIO, VIA DEL SEMINARIO, 16 GENOVA

**APPROVAZIONE LAVORI:** DGC 265 del 14.11.2013**APP. PROG. ESECUTIVO E GARA:** DD 2018-176.2.0.-76 del 17.12.2018 della Direzione Lavori Pubblici - Settore Opere Pubbliche B**AGGIUDICAZIONE LAVORI:** DD 2019-176.2.0.- 26 del 23.4.2019 della Direzione Attuazione Nuove Opere - Settore Opere Pubbliche B**IMPORTO LAVORI A BASE DI GARA:** € 107.550,90 di cui € 3.274,15 per oneri di sicurezza ed € 8.000,00 per economie non soggetti a ribasso, oltre IVA 22 %**IMPRESA APPALTATRICE:** SARACINO Sr.l. - Salita S. Viale n. 1/21 Genova C.F. - P. I.V.A. n. 02432490106 - E-mail: saracinosrl@saracinosrl.it**RIBASSO DI GARA:** 21,368%**CONTRATTO:** Cronologico n. 231 del 2.7.2019**IMPORTO CONTRATTUALE:** € 86.978,48 di cui € 3.274,15 per oneri di sicurezza ed € 8.000,00 per opere in economia non soggetti a ribasso, oltre I.V.A.**MOGE 9548 - CUP B36D12000130004 - CIG 7734689348****CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE**

**Progetto Principale:** i lavori furono approvati con Deliberazione di Giunta Comunale 2018-265 del 14.11.2013. In esecuzione della Determinazione Dirigenziale 2018-176.2.0.-76 del 17.12.2018 della Direzione Lavori Pubblici - Settore Opere Pubbliche B, sono stati approvati le modalità di gara ed il progetto esecutivo dei lavori per un importo complessivo di € 107.550,90 di cui € 3.274,15 per oneri per la sicurezza, ed € 8.000,00 per opere in economia, oltre I.V.A. 22%

SARACINO Srl  
L'Amministratore Unico

*em*



COMUNE DI GENOVA

## DIREZIONE RIQUALIFICAZIONE URBANA

**Assuntore dei lavori:** con Determinazione Dirigenziale 2019-176.2.0.- 26 del 23.4.2019 della Direzione Attuazione Nuove Opere - Settore Opere Pubbliche B l'appalto è stato aggiudicato all'impresa SARACINO Sr.l. - Salita S. Viale n. 1/21 Genova C.F. - P. I.V.A. n. 02432490106 avendo offerto il ribasso del 21,368%.

**Cauzione:** l'impresa, a garanzia della perfetta e integrale esecuzione dell'appalto e dell'osservanza di tutte le norme generali in esso richiamate, ha presentato polizza fideiussoria emessa dalla Compagnia "TUA ASSICURAZIONI S.p.A." - Ag. di Genova - n. 40034491004363, emessa in data 14.6.2019 per l'importo di E. 9.888,00 pari al 22.74% dell'importo del presente contratto, avente validità fino alla data di emissione del certificato di collaudo e in ogni caso fino al decorso di 12 mesi dalla data di fine lavori risultante dal relativo certificato. L'impresa, ai sensi dell'art. 103 del Regolamento Generale ed in applicazione dello schema tipo 2.3 di cui al D.M. 12.3.2004 n. 123, ha prodotto la Polizza CAR, emessa dalla Società di Assicurazioni "SACE BT S.p.A." - Sede legale Piazza Poli, 42 - 00187 Roma - n. 1611003333023272 del 26.04.2019 nelle modalità previste e della documentazione in riferimento alla Sicurezza, per una somma assicurata pari ad € 86.978,48 per rischi derivanti dall'esecuzione dei lavori ed alle opere oggetto dell'intervento (Sez. A) e pari ad € 1.500.000,000 per RCT (Sez. B).

**Assicurazioni degli operai:** l'impresa ha regolarmente assicurato i propri operai contro gli infortuni sul lavoro presso l'I.N.A.I.L. con posizione n. 4555205.

**Assicurazioni sociali:** l'impresa ha regolarmente assicurato i propri operai contro le malattie presso l'I.N.P.S. con posizione assicurativa codice n. 3409947996.

**Responsabile del procedimento:** ai sensi dell'art. 10 del D.lgs 163/2006 l'Arch. Ines

SARACINO Srl  
L'Amministratore Unico

*[Handwritten signature]*



COMUNE DI GENOVA

## DIREZIONE RIQUALIFICAZIONE URBANA

Marasso, Direttore della Direzione Riqualificazione Urbana.

**Direzione lavori:** Con atto datoriale della Direzione Lavori Pubblici - Settore Opere Pubbliche B prot. 0123201 del 04.04.2019 è stato nominato Direttore dei lavori il Geom. Pietro Marcenaro il quale si è avvalso della collaborazione dell'arch. Valentina Bisacchi con le funzioni di Direttore Operativo per le opere soggette a tutela ai sensi del D.Lgs. 42/04, e del geom. Giacomo Caviglia con le funzioni di Direttore Operativo per le attività di cantiere e le operazioni contabili

**Responsabilità della sicurezza:** Geom. Pietro Marcenaro.

**Importo contrattuale - Somma autorizzata per i lavori:** l'importo contrattuale è risultato di € 86.978,48 di cui € 3.274,15 per oneri per la sicurezza, ed € 8.000,00 per opere in economia, oltre I.V.A. 22%.

**Maggiori lavori:** non ci sono stati maggiori lavori.

**Progettazioni di strutture:** non si sono rese necessarie progettazioni strutturali.

**Consegna dei lavori:** i lavori furono consegnati dal Direttore dei Lavori in data 17.7.2019, con Verbale prot. NP/18.7.2019.0001008.I

**Tempo stabilito per l'esecuzione e penale ritardo:** il termine di scadenza era previsto giorni 180 pe quindi i lavori ultimati entro e non oltre il 14.1.2020.

**Proroghe:** con atto del Responsabile di Procedimento prot. NP/16.1.2020.0000067.I su istanza dell'Impresa, è stata autorizzata, una prima proroga per un maggior tempo di giorni 40 per cui il termine di ultimazione contrattuale è stato ridefinito al 11.3.2020; per effetti dell'emergenza sanitaria e delle misure per il contenimento del virus COVID-19, come risultante dalla comunicazione di presa d'atto di riattivazione del cantiere prot. NP/26.5.2020.0154582.I, è venuto a determinarsi un maggior tempo per l'ultimazione calcolato a decorrere dal 24.2.2020 e sino al 11.3.2020 (fine

SAVO SPA  
L'Amministratore Unico

tu



COMUNE DI GENOVA

DIREZIONE RIQUALIFICAZIONE URBANA

lavori prevista), per un totale di giorni 17 da aggiungere alla data del 18.5.2020, di riattivazione del cantiere, per cui il termine contrattualmente previsto per l'ultimazione dei lavori è venuto a ridefinirsi al giorno 4.6.2020.

**Nuovi Prezzi:** non si è resa necessaria l'applicazione di nuovi prezzi.

**Ultimazione dei lavori:** il giorno 4.6.2020, come da Verbale in pari data prot. NP 08/06/2020.0000978.I, senza giorni di ritardo.

**Stato finale:** lo stato finale venne redatto dal Direttore dei Lavori in data 25.9.2020 ed ammonta a complessivi € 86.760,87, così suddivisi:

lavori a misura	€	68.549,11
provviste	€	3.089,69
noli	€	530,51
mano d'opera in economia	€	13.156,06
oneri indiretti della sicurezza	€	<u>1.435,50</u>
<b>Importo totale netto lavori</b>	<b>€</b>	<b><u>86.760,87</u></b>

**Anticipazione:** l'Impresa ha dichiarato di rinunciare alla corresponsione dell'anticipazione di cui all'art. 9 del Contratto d'appalto.

**Subappalti:** nel corso dei lavori l'appaltatore ha subappaltato:

- l'esecuzione di opere di montaggio di controsoffitti, rientranti nella categoria OG2, per l'importo presunto di € 11.500,00 alla cooperativa "ERREMME" con sede legale in Albenga (SV) Regione Rollo 89/1 CAP 17031, - C.F./P.Iva 10632650015 - Autorizzazione Prot 20/12/2019.0442210.I del 20.12.2019

- l'esecuzione di opere di posa in opera di porte REI vetrate e non, rientranti nella categoria OG2, per un importo presunto di € 9.200,00 alla ditta "RIVOTTI S.N.C." con sede legale in Borghetto di Noceto (PR) Via A. Vaccari, 6 - P. Iva 01843440346

SARACINO SITI  
CANTIERI E IMMOBILIARE

tm



COMUNE DI GENOVA

DIREZIONE RIQUALIFICAZIONE URBANA



- Autorizzazione Rep NP 10/02/2020.0000193.I del 10.02.2020

- esecuzione di opere di modifica e aggiornamento degli impianti, rientranti nella categoria OG2, per un importo presunto di € 3.600,00 a favore della ditta "D.I.E. IMPIANTIS.R.L." con sede legale in Via B. Carrea 42R - 16149 - P. Iva 02649310998 - Autorizzazione prot. 03/06/2020.0161658.I del 03.06.2020

**Riserve dell'impresa:** l'impresa ha firmato il registro di contabilità senza riserve.

**Infortuni in corso dei lavori:** durante il lavoro non è avvenuto alcun infortunio.

**Collaudo:** il Certificato di Regolare Esecuzione doveva essere emesso da parte del Direttore dei Lavori in entro 90 giorni dall'ultimazione lavori; su segnalazione della Direzione della Biblioteca si sono resi necessari alcuni perfezionamenti, eseguiti come risultante dalla comunicazione e-mail in data 22.01.2021 della Direzione della Biblioteca circa la avvenuta risoluzione di tutte le problematiche.

**Cessione di crediti:** l'Impresa, con comunicazione in data 11.12.2020- mail impresa 10.12.2020 - ha dichiarato di non aver effettuato cessioni di crediti.

**Avvisi ad Opponendum:** non vi è stata necessità di occupazioni permanenti e/o temporanee e non sono stati arrecati danni diretti o indiretti a beni di proprietà privata e pertanto non si è dovuto procedere alla pubblicazione degli "Avvisi ad Opponendum" come da certificazione Rep NP 11/12/2020.0002450.I.

**Visita di collaudo:** il sottoscritto D.L. e il Geom. Antonio Saracino, Direttore Tecnico dell'Impresa, con la scorta di elaborati grafici e documenti contabili, in data 4.2.2021 hanno effettuato un esame generale dei lavori eseguiti verificando che le opere eseguite corrispondono per gli effetti contabili in tutto e per tutto, sia registrato nei libretti delle misure, nel registro di contabilità e nello stato finale.

E' stata constatata la lavorazione a regola d'arte e secondo le prescrizioni contrattuali

SARACINO SUI  
L'Amministratore Unico



COMUNE DI GENOVA

## DIREZIONE RIQUALIFICAZIONE URBANA

ed è stata verificata la corretta esecuzione e la corrispondenza per gli effetti contabili a quanto registrato nei documenti contabili stessi.

**Considerato:** l'intero svolgimento dell'appalto come nelle premesse da cui risulta:

- a) che i lavori vennero eseguiti secondo i progetti e le indicazioni della D. L.;
- b) che il loro ammontare, secondo quanto contabilizzato al netto di IVA e al lordo delle trattenute di garanzia ammonta a € 86.760,87;
- c) che l'impresa ha ottemperato all'obbligo delle assicurazioni di legge;
- d) che i lavori sono stati compiuti entro il periodo contrattuale, e non hanno comportato quindi l'applicazione della prevista penale in caso di ritardo;
- e) che i prezzi applicati sono quelli di capitolato;
- f) che per i suddetti interventi non sono stati arrecati danni diretti o indiretti a beni di proprietà privata;
- g) che lo stato di fatto delle opere corrisponde per qualità, dimensione, categoria e numero alle annotazioni dei registri di contabilità e riassunte nello stato finale;
- h) che i lavori sono stati eseguiti a buona regola d'arte, in conformità alle prescrizioni contrattuali ed in ottemperanza a ordini e disposizioni della D.L.
- i) che i subappaltatori sono stati regolarmente liquidati come risultante dalle seguenti dichiarazioni liberatorie:
  - dichiarazione in data 28.1.2021 Prot. 03/02/2021.0041996.I della ditta "RIVOTTI S.N.C." con sede legale in Borghetto di Noceto (PR) Via A. Vaccari, 6 - P. Iva 01843440346 - Autorizzazione Rep NP 10/02/2020.0000193.I del 10.02.2020 -;
  - dichiarazione in data 28.1.2021 Prot. 03/02/2021.0041992.I della cooperativa "ERREMME" con sede legale in Albenga (SV) Regione Rollo 89/1 CAP 17031 - C.F./P.Iva 10632650015 - Autorizzazione Prot 20/12/2019.0442210.I del 20.12.201;

SARACINO SRI  
L'Amministratore Unico

tm



COMUNE DI GENOVA

DIREZIONE RIQUALIFICAZIONE URBANA

- dichiarazione in data 28.1.2021 Prot. 03/02/2021.0041987.I della ditta "D.I.E.

IMPIANTIS.R.L." con sede legale in Via B. Carrea 42R – 16149 - P. Iva

02649310998 - Autorizzazione prot. 03/06/2020.0161658.I del 03.06.2020;

l) che sono state prodotte le certificazioni relative a:

- Dichiarazione di conformità e corretta posa PORTE REI, MANIGLIONI E

VETRATE REI

- Dichiarazione ditta Padilla S.r.l. Porte tenuta al fuoco

- Classificazione REI pannelli CARTONGESSO

- Classificazione REI pannelli controsoffitto CARTONGESSO

- Classificazione REI contropareti CARTONGESSO

- Classificazione REI lastre KNAUF

- Dichiarazione di prestazione lastra FIREGUARD

- Dichiarazione di conformità lastra FIREGUARD

- Dichiarazione corretta posa ditta ERREMME.

- Conformità DM. 37-2008 IMP. ELETTRICO SALA LIGNEA

- Conformità DM. 37-2008 MAGNETI

- Conformità DM. 37-2008 LINEA ELETTRICA VASISTAS

l) vista la comunicazione e-mail in data 22.01.2021 con la quale viene data conferma

dalla Direzione della Biblioteca circa la avvenuta risoluzione di tutte le

problematiche segnalate

Il sottoscritto Direttore dei Lavori Geom. Pietro Marcenaro

**CERTIFICA REGOLARMENTE ESEGUITI**

i lavori effettuati dall'impresa SARACINO Sr.l. - Salita S. Viale n. 1/21 Genova C.F.

SARACINO SRl  
L'Amministratore Unico

*em*



COMUNE DI GENOVA

DIREZIONE RIQUALIFICAZIONE URBANA

P. I.V.A. n. 02432490106 e riconosce liquidabile, secondo le risultanze dello stato

finale l'importo di € 86.760,87 (ottantaseimilasettecentosessanta/87) al netto di IVA e al lordo delle trattenute di garanzia.

Certifica potersi restituire all'Impresa le ritenute di legge e contrattuali, ivi comprese le cauzioni, salvo la prescritta e rituale approvazione del presente atto, con il pagamento della rata di saldo, relativo alle trattenute anzidette (0,5%), pari a € 391,70 oltre € 86,17 per IVA al 22 %, per un totale complessivo di € 477,87.

La restituzione di detto totale lordo di € 477,87 è subordinata all'obbligo da parte dell'impresa di presentare una garanzia fidejussoria, ai sensi dell'art. 28, c. 9, della l. 109/1994, di importo pari alle ritenute di garanzia, maggiorato del tasso di interesse legale applicato alla durata della garanzia stessa, con validità ed efficacia non inferiore a 24 mesi, a decorrere dalla data di emissione del presente certificato.

Genova, - 4 FEB. 2021

IL DIRETTORE DEI LAVORI

(Geom. Pietro Marcenaro)

L'IMPRESA  
SARACINO SRI  
SARACINO SRI  
L'Amministrazione Urbica

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

(Arch. Ines Marasso)

(documento sottoscritto digitalmente)