



COMUNE DI GENOVA

DIREZIONE RIQUALIFICAZIONE URBANA

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2021-204.0.0.-25

L'anno 2021 il giorno 14 del mese di aprile il sottoscritto Marasso Ines in qualità di dirigente di Direzione Riqualificazione Urbana, ha adottato la Determinazione Dirigenziale di seguito riportata.

OGGETTO: AFFIDAMENTO AI SENSI DELL'ART. 31, COMMA 8, D.LGS. 50/2016 DELL'INCARICO PROFESSIONALE RELATIVO AL PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICA ED ECONOMICA, DELL'INTERVENTO DI RIGENERAZIONE DI PIAZZA PICCAPIETRA E VIA XII OTTOBRE ALL'ARCH. MARINA MONTOLIVO
CUP B36G21003400004 - MOGE 20736 - CIG Z9F311DB28

Adottata il 14/04/2021
Esecutiva dal 27/04/2021

14/04/2021	MARASSO INES
26/04/2021	MARASSO INES

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile



COMUNE DI GENOVA

DIREZIONE RIQUALIFICAZIONE URBANA

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2021-204.0.0.-25

OGGETTO: AFFIDAMENTO AI SENSI DELL'ART. 31, COMMA 8, D.LGS. 50/2016 DELL'INCARICO PROFESSIONALE RELATIVO AL PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICA ED ECONOMICA, DELL'INTERVENTO DI RIGENERAZIONE DI PIAZZA PICCAPIETRA E VIA XII OTTOBRE ALL'ARCH. MARINA MONTOLIVO
CUP B36G21003400004 - MOGE 20736 - CIG Z9F311DB28

IL DIRETTORE

Premesso che:

- nel mese di Luglio 2020, su input della Civica Amministrazione, è stato sviluppato dalla Direzione Urban Lab, (successivamente confluita nel Settore Rigenerazione Urbana – Urban Center) uno studio urbanistico dell'ambito urbano gravitante su Via XII Ottobre, al fine di perseguire la rigenerazione urbana e la rivitalizzazione di questa parte del centro cittadino, che ha subito, come altre zone della città, il depauperamento del tessuto commerciale e, anche per questo motivo, si presenta ad oggi poco vissuto ed è frequentato principalmente da chi si reca e lavora negli uffici che qui hanno sede;
- nel Novembre 2020 è stato redatto, da parte della Struttura di Urban Center - Area delle Risorse Tecnico Operative – Settore Rigenerazione Urbana, uno studio di massima relativo alle vie XII Ottobre, a Largo XII Ottobre, ai Porticati di Piazza Piccapietra; in particolare è stato sviluppato un primo studio urbanistico riguardante più strettamente l'ambito gravitante su largo e via XII Ottobre;
- nel Dicembre 2020 sono state effettuate varie riunioni operative nelle quali sono state analizzate, oltre agli ambiti suddetti, anche le necessità di riqualificazione della via dei Cebà, di Largo Fucine e dei collegamenti fisici fra la piazza Piccapietra e le aree all'intorno, con particolare riferimento a via Roma, Galleria Mazzini, via Vernazza, con approfondimenti progettuali sull'area da largo Fucine a via Cinque Dicembre e alla Zona del Teatro C.Felice;
- in tale sede, è stata rappresentata agli Uffici la necessità di sviluppare una progettazione adeguata, in particolare, per piazza Piccapietra e per via dei Cebà, comprese nell'ambito oggetto di studio, ma necessitanti di una considerazione puntuale al fine di risolvere i problemi

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

segnalati dagli abitanti e dai commercianti legati alla situazione di poca attrattività di piazza Piccapietra e di degrado di via dei Cebà, sviluppando quindi un progetto di fattibilità tecnico economica.

Premesso altresì che:

- è stato individuato RUP dell'intervento di Rigenerazione di Piazza Piccapietra e Via XII Ottobre, il Direttore della Direzione Riqualficazione Urbana Arch. Ines Marasso;
- è stato dato atto dell'avvenuto accertamento dell'insussistenza di situazioni di conflitto di interessi ai sensi dell'art. 42 D.Lgs. 50/2016 ed art. 6 bis L. 241/1990.

Considerato che:

- a seguito delle suddette premesse, è stato ritenuto essenziale predisporre una progettazione di maggiore definizione che compendi le varie esigenze di qualificazione delle aree suddette, con la necessità di intervenire unitariamente su un ambito costituito da aree pubbliche, aree private ad uso pubblico, aree esclusivamente private;
- che è stata verificata l'impossibilità di procedere con risorse interne, alla realizzazione delle predette attività;
- con nota prot. 0122705 del 08/04/2021 la Direzione Riqualficazione Urbana e l'Area delle Risorse Tecnico Operative hanno provveduto ad emettere la prescritta attestazione di carenza d'organico.

Constatato che:

- in ragione dell'importo stimato del servizio, inferiore ad Euro 40.000,00, è possibile procedere con l'affidamento diretto ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera a) del D.lgs.50/2016, nel rispetto dei principi di imparzialità, parità di trattamento, trasparenza e rotazione, di cui agli artt. 30 e 36, comma 1, del D.lgs. citato.

Considerato che:

- durante la fase di confronto con gli stakeholders, l'arch. Marina Montolivo con studio in Genova, Salita San Gerolamo, 4, P.I. 02856200106 si è presentata alla C.A. con una proposta progettuale i cui contenuti, in linea con lo studio di massima redatto dagli uffici comunali, sono stati ritenuti meritevoli di approfondimento;
- l'arch. Marina Montolivo ha presentato un curriculum vitae che evidenzia l'esperienza della professionista nell'ambito della riqualficazione di spazi urbani e di sistemazioni di aree aperte, attinente all'incarico in oggetto;
- come da schema di disciplinare allegato quale parte integrante, vistato per accettazione dall'affidatario, l'importo dell'incarico ammonta ad Euro 12.000,00 comprensivo di rimborso spese forfettario, oltre ad Euro 480,00 per oneri previdenziali (4%) per un totale ed I.V.A. al 22% per euro 2.745,60 per un totale complessivo dovuto di euro 15.225,60;

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

- il suddetto corrispettivo risulta congruo ed accettabile, sulla base della natura, dell'estensione dell'area di intervento, dell'importo presunto delle opere e sulla scorta di offerte precedenti per commesse analoghe;
- il presente provvedimento diverrà efficace dopo la verifica del possesso dei requisiti previsti dalla normativa vigente.

Dato atto

- che il presente provvedimento è regolare sotto il profilo tecnico, amministrativo e contabile ai sensi dell'art. 147 bis comma 1 del D.lgs. 267/2000 (TUEL).

Visti

- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 17 del 03.03.2021 con la quale sono stati approvati i documenti Previsionali e Programmatici 2021/2023;
- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 52 del 18/03/2021, con cui è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2021/2023;

Visti:

- il T.U. delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali approvato con D.lgs.18/08/2000, n. 267;
- il Regolamento di Contabilità approvato con Deliberazione C.C. 88/9.12.2008;
- l'art. 107 del D.lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii. relativo alle funzioni e responsabilità della dirigenza;
- gli artt. 153 comma 5 e 192 del D.lgs. 18/8/2000, n. 267;
- gli artt. 77 e 80 dello Statuto del Comune di Genova;
- l'art. 4, comma 2, del D.lgs. n. 165/2001 relativo alle funzioni dirigenziali;
- gli artt. 16 e 17 del D.lgs. 30.03.2001, n. 165.

DETERMINA

1. di affidare, ai sensi dell'art. 31 c. 8 del D.lgs. 50/2016, per le ragioni di cui in premessa, l'incarico per la redazione del **PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICA ED ECONOMICA, DELL'INTERVENTO DI RIGENERAZIONE DI PIAZZA PICCAPIETRA E VIA XII OTTOBRE**, come descritto in parte narrativa, all'Arch. Marina MONTOLIVO di Genova per un corrispettivo pari ad Euro 12.000,00 (dodicimila/00 euro) oltre contributi previdenziali, pari al 4 %, per Euro 480,00, ed IVA al 22%, pari ad Euro 2.745,60, per una spesa complessiva pari ad Euro 15.225,60;
2. di dare atto che la spesa di cui al punto precedente risulta congrua ed accettabile sulla scorta di offerte precedenti per commesse analoghe e che la spesa trova copertura nelle spese tecniche dell'iniziativa in corso;
3. di approvare lo schema di disciplinare allegato quale parte integrante, che si dà atto essere stato vistato per accettazione dall'affidatario;

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

4. di dare atto che la Direzione Riqualificazione Urbana provvederà a liquidare le parcelle dell'arch. Marina Montolivo alle scadenze indicate nel disciplinare di incarico, mediante emissione di fattura elettronica (Cod. Benf. 58819) con atti di liquidazione digitale, a seguito di presentazione di regolare fattura, con le modalità previste, nei limiti di spesa di cui al presente provvedimento;
5. di impegnare la spesa complessiva di €. 15.225,60 al capitolo 3520 C.d.C. [1215.153.632](#) "PRESTAZIONI PROFESSIONALI E SPECIALISTICHE – Ufficio Tecnico" P.d.c. 1.10.2.1.999 "ALTRE PRESTAZIONI PROFESSIONALI E SPECIALISTICHE N.A.C." del Bilancio 2021 IMP (2021/7970);
6. di dare mandato alla Direzione Riqualificazione Urbana, per la diretta liquidazione delle parcelle emesse dal soggetto incaricato, mediante atti di liquidazione digitale, a seguito di presentazione di regolare fattura, con le modalità previste, nei limiti di spesa di cui al presente provvedimento;
7. di provvedere a cura della Direzione Riqualificazione Urbana agli adempimenti relativi alla stipula del contratto, in conformità a quanto previsto, rispettivamente, dai vigenti Regolamenti della C.A. in materia di acquisizione in economia di lavori ed in materia di acquisizione in economia di servizi e forniture, demandando al competente Ufficio della Direzione servizi Amministrativi e Pianificazione Opere Pubbliche per la registrazione e conservazione degli atti stessi in adempimento alla comunicazione della Direzione Stazione Unica Appaltante e Servizi Generali n. 366039 in data 05.12.2014;
8. di provvedere a cura della Direzione Riqualificazione Urbana alla pubblicazione, ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. n. 50/2016, del presente provvedimento sul profilo del committente/sezione Amministrazione trasparente;
9. di dare atto che il presente provvedimento è stato redatto nel rispetto della normativa sulla tutela dei dati personali.

Il Direttore
(Arch. Ines Marasso)



COMUNE DI GENOVA

ALLEGATO ALLA DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2021-204.0.0.-25
AD OGGETTO
AFFIDAMENTO AI SENSI DELL'ART. 31, COMMA 8, D.LGS. 50/2016
DELL'INCARICO PROFESSIONALE RELATIVO AL PROGETTO DI FATTIBILITÀ
TECNICA ED ECONOMICA, DELL'INTERVENTO DI RIGENERAZIONE DI PIAZZA
PICCAPIETRA E VIA XII OTTOBRE ALL'ARCH. MARINA MONTOLIVO
CUP B36G21003400004 - MOGE 20736 - CIG Z9F311DB28

**Ai sensi dell'articolo 6, comma 2, del Regolamento di Contabilità e per gli effetti di legge,
si appone visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria**

Il Responsabile del Servizio Finanziario
[Dott. Giuseppe Materese]

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile