



COMUNE DI GENOVA

DIREZIONE RIQUALIFICAZIONE URBANA

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2021-204.0.0.-31

L'anno 2021 il giorno 16 del mese di maggio il sottoscritto Marasso Ines in qualità di dirigente di Direzione Riqualificazione Urbana, ha adottato la Determinazione Dirigenziale di seguito riportata.

OGGETTO: RIQUALIFICAZIONE DELL'EX-CASERMA GAVOGLIO PER LA REALIZZAZIONE DEL PARCO URBANO – PROGRAMMA HORIZON 2020 URBAN NATURE LABS-WP5 – T.5.3. COFINANZIATO CON PATTO PER LA CITTÀ DI GENOVA - INTERVENTI PER LO SVILUPPO ECONOMICO, LA COESIONE SOCIALE E TERRITORIALE DELLA CITTÀ DI GENOVA 2014-2020. DELIBERA CIPE 56/2016 – AFFIDAMENTO DIRETTO DEL SERVIZIO PROFESSIONALE DI PROGETTISTA DELLE STRUTTURE SOTTOSTANTI VIA VENTOTENE E DELLE STRUTTURE DI SBARCO DELL'ASCENSORE AI SENSI DELL'ART. 36, COMMA 2, LETT. a) D.LGS. 50/2016, CUP B35B17000770001 - CIG: Z06309C35E - MOGE 20046

Adottata il 16/05/2021
Esecutiva dal 17/05/2021

16/05/2021	MARASSO INES
------------	--------------

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile



COMUNE DI GENOVA

DIREZIONE RIQUALIFICAZIONE URBANA

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2021-204.0.0.-31

OGGETTO: RIQUALIFICAZIONE DELL'EX-CASERMA GAVOGLIO PER LA REALIZZAZIONE DEL PARCO URBANO – PROGRAMMA HORIZON 2020 URBAN NATURE LABS-WP5 – T.5.3. COFINANZIATO CON PATTO PER LA CITTÀ DI GENOVA - INTERVENTI PER LO SVILUPPO ECONOMICO, LA COESIONE SOCIALE E TERRITORIALE DELLA CITTÀ DI GENOVA 2014-2020. DELIBERA CIPE 56/2016 – AFFIDAMENTO DIRETTO DEL SERVIZIO PROFESSIONALE DI PROGETTISTA DELLE STRUTTURE SOTTOSTANTI VIA VENTOTENE E DELLE STRUTTURE DI SBARCO DELL'ASCENSORE AI SENSI DELL'ART. 36, COMMA 2, LETT. a) D.LGS. 50/2016, CUP B35B17000770001 - CIG: Z06309C35E - MOGE 20046

IL DIRETTORE

Premesso:

- il Decreto legislativo 31 maggio 2011, n. 88, e in particolare l'art. 4, dispone che il Fondo per le aree sottoutilizzate (FAS) di cui all'art. 61 della legge 27 dicembre 2002, n. 289 (legge finanziaria 2003) e successive modificazioni, sia denominato Fondo per lo sviluppo e la coesione (FSC) e finalizzato a dare unità programmatica e finanziaria all'insieme degli interventi aggiuntivi a finanziamento nazionale rivolti al riequilibrio economico e sociale tra le diverse aree del Paese;
- la Legge 27 dicembre 2013, n. 147 (legge di stabilità 2014) e sue successive modifiche ed integrazioni, ed in particolare il comma 6 dell'art. 1, individua le risorse del FSC per il periodo di programmazione 2014-2020, destinandole a sostenere esclusivamente interventi per lo sviluppo, anche di natura ambientale;
- la Delibera CIPE n. 25 del 10 agosto 2016 definisce le aree tematiche e le relative dotazioni finanziarie in base alle quali devono articolarsi i Patti per lo sviluppo, nonché le regole di funzionamento del FSC;
- con Deliberazione n. 67 del 7 aprile 2017 la Giunta Comunale ha preso atto della stipula, in data 26 novembre 2016, del "Patto per la Città di Genova - Interventi per lo sviluppo economico, la coesione sociale e territoriale della Città di Genova", sottoscritto dal Presidente del Consiglio dei Ministri e dal Sindaco della Città di Genova;
- con Deliberazione n. 178 del 25 giugno 2019 la Giunta Comunale ha preso atto della stipula, in data 08 aprile 2019, dell'atto modificativo del "Patto per la Città di Genova" sottoscritto dal Ministro per il Sud e dal Sindaco di Genova;

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

- il suddetto Patto, sulla base dell'articolo 2, comma 203, della Legge 23 dicembre 1996, n. 662 è da intendersi come accordo tra Amministrazione Centrale e Città attraverso cui le Parti si impegnano a collaborare sulla base di una ricognizione programmatica delle risorse finanziarie disponibili, dei soggetti interessati e delle procedure amministrative occorrenti, per la realizzazione degli obiettivi d'interesse comune o funzionalmente collegati;

- la Delibera CIPE n. 56 del 1° dicembre 2016 assegna le risorse del FSC per la realizzazione di ciascun Patto e, nello specifico, per la realizzazione del Patto per la Città Metropolitana di Genova viene assegnata una dotazione finanziaria di euro 110.000.000;

- per la gestione dei finanziamenti, con Deliberazione della Giunta Comunale n. 87 del 20 aprile 2017 è stato approvato il Protocollo operativo siglato in data 31 marzo 2017 tra il Comune di Genova e la Città Metropolitana per la realizzazione del Patto, che attribuisce al Comune di Genova risorse pari a euro 69.000.000;

- con delibera CIPE n. 26/2018 sono stati prorogati il termine di assunzione delle obbligazioni giuridicamente vincolanti dal 31 Dicembre 2019 al 31 Dicembre 2021 ed il termine finanziario dal 31 Dicembre 2023 al 31 Dicembre 2025;

- con Deliberazione n. 247 del 10 novembre 2020 la Giunta Comunale ha deliberato di proporre, al Dipartimento per le Politiche di Coesione della Presidenza del Consiglio dei Ministri, la riprogrammazione di fondi residuali destinati a favore di nuovi interventi da realizzarsi nell'ambito dell'intervento Waterfront di Levante, con conseguente sottoscrizione dell'atto modificativo del "Patto per la Città di Genova" in data 24/03/2021 dal Sindaco di Genova e in data 02/04/2021 dal Ministro per il Sud e la Coesione Territoriale;

- che con deliberazione di Giunta comunale n. 36 in data 9 Marzo 2017 è stata approvata l'adesione del Comune di Genova in qualità di partner al Progetto "UNaLAB - URBAN NATURE LABS (LABORATORI DI NATURA URBANA), nell'ambito del programma europeo "Horizon 2020" call: smart and sustainable cities – scc . 02 – 2016 – 2017: Demonstrating innovative nature based solutions in cities (topic SCC-02-2016-2017 type of action IA);

- che per Genova- partecipante al Progetto come città "front runner" insieme alle città di Heindhoven e Tampere- è prevista la realizzazione di un progetto pilota, nel quartiere del Lagaccio, con particolare riguardo alla zona dell'ex Caserma Gavoglio, dove sono in corso i lavori per la realizzazione del parco urbano, che comprende nuove strutture quali un ascensore ed il consolidamento del fronte di frana sottostante la via Ventotene.

Premesso altresì:

- che i lavori di realizzazione del parco urbano nell'ambito del progetto europeo Unalab/Horizon 2020/Smart Cities and Communities – e "Patto per la Città di Genova" – FSC 2014 -2020 – Deliberazione CIPE n.56 del 1/12/2016" alla ex- caserma Gavoglio sono stati consegnati in data 05/05/2020, con durata presunta di un anno e sono tutt'ora in corso;

- che, in corso d'opera, eseguite le previste demolizioni di alcuni edifici, sono emerse difformità impreviste tra lo stato dei luoghi ed il progetto;

- che tali difformità richiedono la progettazione ex-novo di alcune strutture;

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

Premesso infine:

- che con nota prot. n. 06/05/2021.0163628.I a firma del Direttore arch. Ines Marasso e del Direttore arch. Mirco Grassi, è stata attestata la carenza nell'organico di personale interno idoneo a ricoprire l'incarico oggetto del presente affidamento;
- che è pertanto possibile e necessario rivolgersi ad un professionista esterno.

Considerato:

- che l'onorario per il servizio di progettazione delle strutture di cui sopra, è stato stimato su un importo complessivo dei lavori strutturali pari a complessivi Euro 114.520,00, dalla scrivente Direzione sulla scorta delle Tariffe professionali di cui al D.M. 17/06/2016, per un importo pari ad Euro 4.686,64 oltre contributi previdenziali, pari al 4% per Euro 187,47 ed IVA al 22% per Euro 1.072,30 per un totale di Euro 5.946,91;

- che, in ragione dell'importo stimato del servizio, inferiore ad euro 40.000,00, è possibile procedere con l'affidamento diretto dell'appalto, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera a) del D.lgs. 50/2016, nel rispetto dei principi di imparzialità, parità di trattamento, trasparenza e rotazione, di cui agli artt. 30 e 36, comma 1, del D.Lgs.cit;

- che, con nota prot. 17/02/2021.0060170. U è stata richiesta apposita offerta per il servizio di progettazione delle strutture di cui sopra all'Ing. Marco Gavagnin, già collaboratore - quale progettista strutturale - di IRE spa/LAND srl, partners del Comune di Genova e progettisti del progetto esecutivo dei "Lavori di riqualificazione della ex-caserma Gavoglio per la realizzazione del parco urbano";
- che con nota prot. n. 05/03/2021.0082078.E è pervenuta offerta dall' Ing. Marco Gavagnin, Corte Lambruschini torre a – piazza Borgo Pila, 40/39 – 16129 Genova, mail info@studiogavagnin.com PEC: marco.gavagnin@ingpec.eu, P. IVA 01642910994, per un importo pari a Euro 4.220,00 oltre contributi previdenziali, pari al 4% per Euro 168,80 ed IVA al 22% per Euro 965,54 per un totale di Euro 5.354,34.

Dato atto:

- che la spesa di cui al punto precedente risulta congrua, sulla scorta del ribasso offerto, nonché in rapporto all'oggetto del servizio e all'ammontare delle attività oggetto dell'appalto;
- che il finanziamento del servizio è garantito nell'ambito del finanziamento "Patto per la città' di Genova" – Deliberazione CIPE n.56 del 1/12/2016 di cui all'oggetto;
- che il servizio sarà disciplinato secondo il criterio dello Scambio di corrispondenza commerciale;
- che l'affidamento di che trattasi sarà efficace, ai sensi dell'art. 32, comma 7 del D.Lgs. n. 50/2016, ad avvenuta verifica positiva del possesso dei requisiti di carattere generale di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016 e dei requisiti dichiarati nel DGUE;

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

- che è stato nominato quale RUP della procedura predetta l'Arch. Ines Marasso, Direttore della Direzione Riqualificazione Urbana, che ha già reso la dichiarazione di assenza di conflitto d'interessi ai sensi dell'art. 42 D.Lgs. 50/2016 e dell'art. 6 bis della L. 241/1990;

- che il presente provvedimento è regolare sotto il profilo tecnico, amministrativo e contabile ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1 del Tuel;

Verificato:

- che il DGUE fornito dall'Ing. Marco Gavagnin è conforme alle caratteristiche richieste dalla Stazione Appaltante;

- che il DURC di cui al prot. n. Inarcassa.0322722 del 09-03-2021 è regolare.

Visti gli artt. 31, comma 8 e 32, commi 2 e 7, del D.lgs. n. 50/2016;

Visti gli artt. 107, 153 comma 5, 183 e 192 del D.Lgs.n. 267/2000;

Visti gli artt. 77 e 80 dello statuto del Comune di Genova;

Visti gli artt. 4, 16, 17 del D.Lgs.n. 165/2001;

Vista la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 17 del 03.03.2021 con la quale sono stati approvati i Documenti Previsionali e Programmatici 2021/2023;

Vista la Deliberazione di Giunta Comunale n. 52 del 18/03/2021 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2021/2023;

DETERMINA

- 1) di affidare, ai sensi dell'art. 31 comma 8 del D.lgs. 50/2016, e per le motivazioni di cui in premessa, il servizio professionale di progettista delle strutture sottostanti la via Ventotene e delle strutture di sbarco dell'ascensore nell'ambito dei lavori di riqualificazione della ex-caserma Gavoglio per la realizzazione del parco urbano - programma Horizon 2020 Urban Nature Labs-wp5 – t.5.3. - co-finanziato con Patto per la città di Genova - Interventi per lo sviluppo economico, la coesione sociale e territoriale della città di Genova 2014-2020, Delibera Cipe 56/2016, all'Ing. Ing. Marco Gavagnin, Corte Lambruschini torre a – piazza Borgo Pila, 40/39 – 16129 Genova, mail info@studiogavagnin.com PEC: marco.gavagnin@ingpec.eu, P. IVA 01642910994, (Codice Beneficiario 55617);
- 2) di approvare l'offerta economica nota prot. n. 05/03/2021.0082078. E, pervenuta dall' Ing. Marco Gavagnin e allegata al presente provvedimento quale parte integrante e sostanziale, che, in particolare, prevede un corrispettivo, al netto del ribasso offerto di Euro 4.220,00 oltre contributi previdenziali, pari al 4% per Euro 168,80 ed IVA al 22% per Euro 965,54 per un totale di Euro 5.354,34;
- 3) di dare atto che la spesa di cui al punto precedente può ritenersi congrua, sulla base di prezzi medi di mercato per servizi analoghi e rispetto alle quantità attese secondo quanto rappresentato a progetto, nonché in rapporto all'oggetto dell'incarico ed all'ammontare delle opere oggetto dell'appalto dei lavori;

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

- 4) di subordinare l'efficacia del presente provvedimento all'avvenuta verifica - attualmente in corso del possesso dei prescritti requisiti, ai sensi dell'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016 e dei requisiti dichiarati nel DGUE;
- 5) di prevedere l'annullamento dell'aggiudicazione nel caso in cui dai controlli effettuati sui requisiti di carattere generale si riscontrassero provvedimenti interdittivi o qualora da ulteriori controlli emergessero cause ostative alla stipula del contratto;
- 6) di mandare a prelevare la somma complessiva di Euro 5.354,34 al Capitolo 70566 C.d.C. 326.8.80. "Patrimonio e Demanio – demolizione Edifici" del Bilancio 2021, - Crono 2019/42. - P.d.C. 2.2.2.1.2. - mediante riduzione dell'IMPE 2021/1868 ed emissione di un nuovo IMPE 2021/8357;
- 7) di dare atto che la spesa di cui al presente provvedimento, pari ad Euro 5.354,34 è finanziata con quota del fondo pluriennale vincolato iscritto a Bilancio 2021, derivante dal FONDO PER LO SVILUPPO E LA COESIONE 2014-2020 - Patto per la Città di Genova (Contributo Stato per Investimenti 201945019);
- 8) di demandare alla Direzione Riqualficazione Urbana i successivi adempimenti di competenza, ivi compresa la stipula del relativo contratto che verrà effettuato tramite sottoscrizione digitale della corrispondenza commerciale intercorsa, demandando al competente Ufficio della Area Risorse Tecniche e Operative per la registrazione del contratto in conformità alla comunicazione della Stazione Unica Appaltante n.366039 in data 05.12.2014;
- 9) di prendere atto che è stato nominato quale RUP della procedura predetta l'Arch. Ines Marasso Direttore della Direzione Riqualficazione Urbana che ha già reso la dichiarazione di assenza di conflitto d'interessi ai sensi dell'art. 42 D.Lgs. 50/2016 e dell'art. 6 bis della L. 241/1990;
- 10) di dare atto dell'avvenuto accertamento dell'insussistenza di situazioni di conflitto di interessi in attuazione dell'art. 6 bis della L. 241/1990 e s.m.i. e dell'art. 42 del D.lgs. 50/2016;
- 11) di provvedere a cura della Direzione Riqualficazione Urbana alla pubblicazione del presente provvedimento, ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. n. 50/2016;
- 12) di provvedere inoltre, a cura della Direzione Riqualficazione Urbana, alla liquidazione della fattura recante la dicitura "Patto per la Citta'- FSC 2014-2020" emessa dall'Ing. Marco Gavagnin, tramite atti di liquidazione digitale, nei limiti di spesa di cui al presente provvedimento;
- 13) di dare atto che il presente provvedimento è stato redatto nel rispetto della normativa sulla tutela dei dati personali.

IL DIRETTORE
Arch. Ines Marasso

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile



COMUNE DI GENOVA

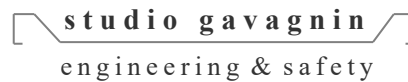
ALLEGATO ALLA DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2021-204.0.0.-31
AD OGGETTO

RIQUALIFICAZIONE DELL'EX-CASERMA GAVOGLIO PER LA REALIZZAZIONE DEL PARCO URBANO – PROGRAMMA HORIZON 2020 URBAN NATURE LABS-WP5 – T.5.3. COFINANZIATO CON PATTO PER LA CITTÀ DI GENOVA - INTERVENTI PER LO SVILUPPO ECONOMICO, LA COESIONE SOCIALE E TERRITORIALE DELLA CITTÀ DI GENOVA 2014-2020. DELIBERA CIPE 56/2016 – AFFIDAMENTO DIRETTO DEL SERVIZIO PROFESSIONALE DI PROGETTISTA DELLE STRUTTURE SOTTOSTANTI VIA VENTOTENE E DELLE STRUTTURE DI SBARCO DELL'ASCENSORE AI SENSI DELL'ART. 36, COMMA 2, LETT. a) D.LGS. 50/2016, CUP B35B17000770001 - CIG: Z06309C35E - MOGE 20046

Ai sensi dell'articolo 6, comma 2, del Regolamento di Contabilità e per gli effetti di legge, si appone visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria (ACCE 2021/40).

Il Responsabile del Servizio Finanziario
[Dott. Giuseppe Materese]

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile



Genova, 4 marzo 2021

Spett.le
Comune di Genova
Direzione Riqualificazione Urbana
Via di Francia, 1
16149 Genova

*trasmessa via PEC all'indirizzo
comunegenova@postemailcertificata.it*

Rif. 21/20

Oggetto: Servizio professionale di progettista delle strutture sottostanti la via Ventotene e delle strutture di sbarco dell'ascensore nell'ambito dei lavori di riqualificazione della ex-caserma Gavoglio per la realizzazione del parco urbano – programma Horizon 2020 Urban Nature Labs-wp5 – t.5.3.- co-finanziato con patto per la Città di Genova - interventi per lo sviluppo economico, la coesione sociale e territoriale della città di Genova 2014-2020.

Diamo seguito alla Vs. richiesta d'offerta ringraziandoVi e confermandoVi la ns. disponibilità a svolgere le prestazioni professionali sotto descritte.

Oggetto del Lavoro

L'area oggetto di intervento è sita a Genova nella zona del Lagaccio, nell'area compresa tra Via del Lagaccio e Via Ventotene, e si estende verso nord ovest, comprendendo la stretta valle (valletta del rio Cinque Santi) compresa tra Via Napoli e Via Cinque Santi, per una superficie totale di circa 16.000mq.

Oggetto del lavoro è riqualificazione completa di tutta l'area al fine di insediarvi un parco urbano: sono previste aree relax, zone giochi e per attività sportive, per attività sociali e vari percorsi.

Nell'ambito di questa riqualificazione è prevista la realizzazione di un ascensore che porrà in collegamento il parco con il piazzale del soprastante (verso Via Napoli) Istituto Comprensivo Statale Lagaccio (Scuola Mario Mazza). Sono previsti due sbarchi, uno al piano terreno, uno a quota piazzale dell'Istituto scolastico (circa a quota +23 m rispetto al primo sbarco). Per rispettare le normative di sicurezza degli impianti ascensori che prevede che non possa

Pag. 1/3

esserci una tratta tra due sbarchi di lunghezza superiore a 11 metri, è poi previsto un terzo sbarco posto circa a metà percorso tra i primi due sbarchi.

Il progetto prevede inoltre la sistemazione definitiva dell'area al di sotto di Via Ventotene, zona interessata da una frana avvenuta nel 2013 e solo parzialmente messa in sicurezza con la ricostruzione della strada crollata.

In fase esecutiva si è ravvisata la necessità di eseguire delle varianti strutturali.

Oggetto delle prestazioni richieste

Oggetto della presente offerta sono le seguenti attività professionali:

1. esame della documentazione progettuale e del rilievo topografico allegati;
2. predisposizione del progetto esecutivo delle strutture già descritte, consistente in elaborati grafici, relazioni di calcolo e verifica, relazione tecnica e sui materiali;
3. eventuali sopralluoghi in cantiere da concordarsi con il Referente Tecnico;
4. eventuali adempimenti necessari alla integrazione della procedura di denuncia già depositata presso gli uffici della Città Metropolitana di Genova.

Offerta economica

L'offerta economica per le prestazioni ammonta a complessivi € **4.220,00** (quattromiladuecentoventi/00).

Per la definizione dell'offerta economica si è valutata la quantificazione del corrispettivo posta a base di gara e riportata nell'invito ricevuto, calcolata ai sensi del Decreto Legislativo del 18 aprile 2016, n. 50 (Codice degli appalti), e del relativo regolamento del Decreto del Ministero di Giustizia del 17 giugno 2016 e, a tale importo, è stato applicato uno sconto del 10% circa ottenendo l'importo finale offerto di cui sopra.

Tutti gli importi sopra riportati sono da intendersi al netto degli oneri previdenziali di legge (*inarCASSA*, oggi pari al 4%) e dell'IVA se dovuta.

Tempistiche

Vengono garantite le seguenti tempistiche: consegna dei progetti richiesti entro 25 giorni da oggi, 4 marzo 2021.

Modalità di pagamento

Saldo alla consegna dei progetti e pagamenti entro 60 giorni dalla data di emissione della fattura elettronica.

Esclusioni

Sono esclusi dall'offerta "a corpo":

- rilievi;
- indagini strumentali;
- direzione lavori strutturali;
- tutto quanto non espressamente citato tra le attività comprese.

Validità dell'offerta

La presente offerta è da ritenersi valida per 30 giorni dalla data di emissione.

Restando a disposizione per qualsiasi chiarimento e ringraziandoVi, attendendo un Vostro gradito riscontro, con l'occasione, porgiamo i nostri migliori saluti.

Studio Gavagnin
Dott. Ing. Marco Gavagnin



The image shows a circular professional stamp for Dott. Ing. Marco Gavagnin, registered with the Provincial Order of Engineers of Genoa (Ordine degli Ingegneri della Provincia di Genova) with registration number 8758A. A handwritten signature in black ink is written over the stamp.