



COMUNE DI GENOVA

DIREZIONE RIQUALIFICAZIONE URBANA

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2021-204.0.0.-44**

L'anno 2021 il giorno 09 del mese di giugno il sottoscritto Marasso Ines in qualità di dirigente di Direzione Riqualificazione Urbana, ha adottato la Determinazione Dirigenziale di seguito riportata.

OGGETTO: AFFIDAMENTO DIRETTO AI SENSI DELL' ART. 36, COMMA 2, D.LGS. 50/2016, DEL SERVIZIO DI COLLAUDATORE STATICO DEI LAVORI DI ADEGUAMENTO FUNZIONALE, RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO IN PREVISIONE DELLA REALIZZAZIONE DEL MUSEO NAZIONALE DELL'EMIGRAZIONE ITALIANA" (MEI) PRESSO LA COMMENDA DI SAN GIOVANNI DI PRÉ – LOTTO 1 – RESTAURO

LOTTO 1 - CUP B34B17000320001 - MOGE 20110 - PATTO PER LA CITTÀ DI GENOVA  
CUP B33G18000000001 - MOGE 20111 - PIANO STRATEGICO "GRANDI PROGETTI BENI CULTURALI"

CIG: Z00318E490

Adottata il 09/06/2021

Esecutiva dal 16/06/2021

09/06/2021	MARASSO INES
------------	--------------

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile



COMUNE DI GENOVA

DIREZIONE RIQUALIFICAZIONE URBANA

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2021-204.0.0.-44**

OGGETTO: AFFIDAMENTO DIRETTO AI SENSI DELL' ART. 36, COMMA 2, D.LGS. 50/2016, DEL SERVIZIO DI COLLAUDATORE STATICO DEI LAVORI DI ADEGUAMENTO FUNZIONALE, RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO IN PREVISIONE DELLA REALIZZAZIONE DEL MUSEO NAZIONALE DELL'EMIGRAZIONE ITALIANA" (MEI) PRESSO LA COMMENDA DI SAN GIOVANNI DI PRÉ – LOTTO 1 – RESTAURO LOTTO 1 - CUP B34B17000320001 - MOGE 20110 - PATTO PER LA CITTÀ DI GENOVA CUP B33G18000000001 - MOGE 20111 - PIANO STRATEGICO "GRANDI PROGETTI BENI CULTURALI" - CIG: Z00318E490

IL DIRETTORE

**Premesso che:**

- il Decreto legislativo 31 maggio 2011, n. 88, e in particolare l'art. 4, dispone che il Fondo per le aree sottoutilizzate (FAS) di cui all'art. 61 della legge 27 dicembre 2002, n. 289 (legge finanziaria 2003) e successive modificazioni, sia denominato Fondo per lo Sviluppo e la Coesione (FSC) e finalizzato a dare unità programmatica e finanziaria all'insieme degli interventi aggiuntivi a finanziamento nazionale rivolti al riequilibrio economico e sociale tra le diverse aree del Paese;
- la Legge 27 dicembre 2013, n. 147 (legge di stabilità 2014) e sue successive modifiche ed integrazioni, ed in particolare il comma 6 dell'art. 1, individua le risorse del FSC per il periodo di programmazione 2014-2020, destinandole a sostenere esclusivamente interventi per lo sviluppo, anche di natura ambientale;
- la Delibera CIPE n. 25 del 10 agosto 2016 definisce le aree tematiche e le relative dotazioni finanziarie in base alle quali devono articolarsi i Patti per lo sviluppo, nonché le regole di funzionamento del FSC;
- con Deliberazione n. 67 del 7 aprile 2017 la Giunta Comunale ha preso atto della stipula, in data 26 novembre 2016, del "Patto per la Città di Genova - Interventi per lo sviluppo economico, la coesione sociale e territoriale della Città di Genova", sottoscritto dal Presidente del Consiglio dei Ministri e dal Sindaco della Città di Genova;

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

- con Deliberazione n. 178 del 25 giugno 2019 la Giunta Comunale ha preso atto della stipula, in data 08 aprile 2019, dell'atto modificativo del "Patto per la Città di Genova" sottoscritto dal Ministro per il Sud e dal Sindaco di Genova;
- il suddetto Patto, sulla base dell'articolo 2, comma 203, della Legge 23 dicembre 1996, n. 662 è da intendersi come accordo tra Amministrazione Centrale e Città attraverso cui le Parti si impegnano a collaborare sulla base di una ricognizione programmatica delle risorse finanziarie disponibili, dei soggetti interessati e delle procedure amministrative occorrenti, per la realizzazione degli obiettivi d'interesse comune o funzionalmente collegati;
- la Delibera CIPE n. 56 del 1 dicembre 2016 assegna le risorse del FSC per la realizzazione di ciascun Patto e, nello specifico, per la realizzazione del Patto per la Città Metropolitana di Genova viene assegnata una dotazione finanziaria di euro 110.000.000;
- per la gestione dei finanziamenti, con Deliberazione della Giunta Comunale n. 87 del 20 aprile 2017 è stato approvato il Protocollo operativo siglato in data 31 marzo 2017 tra il Comune di Genova e la Città Metropolitana per la realizzazione del Patto, che attribuisce al Comune di Genova risorse pari a euro 69.000.000;
- con delibera CIPE n. 26/2018 sono stati prorogati il termine di assunzione delle obbligazioni giuridicamente vincolanti dal 31 Dicembre 2019 al 31 Dicembre 2021 ed il termine finanziario dal 31 Dicembre 2023 al 31 Dicembre 2025;
- con Deliberazione n. 247 del 10 novembre 2020 la Giunta Comunale ha deliberato di proporre, al Dipartimento per le Politiche di Coesione della Presidenza del Consiglio dei Ministri, la riprogrammazione di fondi residuali destinati a favore di nuovi interventi da realizzarsi nell'ambito dell'intervento Waterfront di Levante, con conseguente sottoscrizione dell'atto modificativo del "Patto per la Città di Genova" in data 24/03/2021 dal Sindaco di Genova e in data 02/04/2021 dal Ministro per il Sud e la Coesione Territoriale.

**Premesso inoltre che:**

- con Delibera della Giunta Comunale 2018/93 del 31/05/2018 è stato approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica "Commenda San Giovanni di Pré - Opere di adeguamento funzionale, restauro e risanamento conservativo in previsione della realizzazione del Museo Nazionale dell'Emigrazione Italiana" (MEI);
- le suddette opere sono finanziate con quote del Piano Strategico "Grandi Progetti Beni Culturali" per l'importo di Euro 3.000.000,00 (MOGE 20111);
- con Delibera della Giunta Comunale 2019/362 del 05/12/2019 è stato approvato il Progetto Definitivo per le "Opere di Adeguamento Funzionale, Restauro e Risanamento Conservativo in previsione della realizzazione del Museo Nazionale dell'Emigrazione Italiana" presso la Commenda di San Giovanni di Pré;
- con Determinazione Dirigenziale n. 2020\_270.0.0.-93 del 01/07/2020 è stato approvato il progetto esecutivo delle opere di adeguamento funzionale, restauro e risanamento conservativo in previsione

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

della realizzazione del “Museo dell’Emigrazione Italiana (MEI), si è preso atto dell’avvenuta validazione ai sensi dell’art. 26 del D.Lgs. n. 50/2016, e sono state individuate le relative modalità di gara, approvando il disciplinare di gara, e contestualmente il quadro economico complessivo dell’intervento per un importo di spesa di Euro 5.000.000,00 di cui Euro 3.407.622,97 per il quadro economico del Lotto I ed Euro 1.592.377,03 per il quadro economico del Lotto II.

Considerato che

- nelle date 19/08/2020 (I° seduta pubblica), 15/09/2020 (II° seduta pubblica), 21/10/2020 (III° seduta pubblica), 12/11/2020 (IV° seduta pubblica) è stata esperita la procedura di gara, come dato atto nei verbali cronologico n252, 279, 328, 355, in date ordinatamente pari alle sedute di gara, conclusasi con l’aggiudicazione provvisoria alla impresa OPERAZIONE SRL, con sede in Napoli, Via G. Orsini, 46 - CAP 80132 (PEC operazionessrl@pec.it) con un punteggio complessivo di 98,651 punti e il ribasso offerto del 25,5% per il Lotto1 e con l’aggiudicazione provvisoria al costituendo RTI BRC Capogruppo, ETT spa, IMP.ELECTRIC srl con sede legale in Genova (Ge), in Genova, Corso Europa, 893 - CAP 16148 (PEC brcspa@legalmail.it, per il Lotto 2;

- che, con Determinazione Dirigenziale n. 2020-204.0.0-114 del 17/11/2020 i lavori del Lotto 1 in oggetto sono stati definitivamente aggiudicati all’impresa OPERAZIONE S.R.L.;

- che con Determinazione Dirigenziale n. 2020-204.0.0-110 del 02/11/2020 i lavori del Lotto 2 in oggetto sono stati definitivamente aggiudicati al costituendo RTI BRC SPA Capogruppo – ETT SPA – IMP. ELECTRIC SRL.

Rilevato che

- in funzione delle opere strutturali previste a progetto e della particolarità dell’intervento, è necessario provvedere alla nomina di un Collaudatore statico in fase di Esecuzione delle opere in oggetto;

- con nota prot. 000180790.I del 19/05/21 a firma del Direttore arch. Ines Marasso è stata attestata la carenza nell’organico di personale interno idoneo a ricoprire l’incarico oggetto del presente affidamento;

- l’importo necessario per provvedere all’affidamento di incarico a professionista esterno è stato stimato sull’importo dei lavori a base d’asta calcolato ai sensi del Codice degli appalti e del relativo regolamento del Decreto del Ministero di Giustizia del 17 giugno 2016 è pari ad Euro 4.547,66 comprensivo di spese e oneri accessori, oltre Euro 181,90 per CNPAIA 4% ed Euro 1.040,50 per IVA al 22% per un totale di Euro 5.770,06;

- la spesa di cui al punto precedente risulta congrua, in rapporto all’oggetto del servizio e all’ammontare delle attività oggetto dell’appalto;

- in ragione dell’importo stimato del servizio, è possibile procedere con affidamento diretto ai sensi dell’art. 36, comma 2, lett. a) d.lgs. 50/2016 nel rispetto dei principi di imparzialità, parità di trattamento, trasparenza e rotazione, di cui agli artt. 30 e 36, comma 1, del D.Lgs. cit.

Considerato

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

- che con nota prot.n.000156124.U a in data 30/04/2021 firma del Direttore arch. Ines Marasso è stato formalmente richiesto all'ing. Alessandro Romelli dello Studio PRD Romelli Damonte Ingegneri riuniti – già Coordinatore per la Sicurezza in fase di esecuzione dell'intervento in oggetto - di presentare la sua migliore offerta ai fini dell'affidamento del servizio in oggetto;

- che il servizio professionale di collaudatore statico svolto dall'ing. Romelli non si trova in contrasto con le sue funzioni di CSE ma anzi può garantire un migliore e costante controllo delle opere strutturali messe in opera;

- che in data 06/05/2021 è pervenuta l'offerta prot. n. 000163650.E entro il termine utile di scadenza:

N°	Denominazione concorrente	Forme di partecipazione	Ribasso offerto
1	Studio PRD- Romelli Damonte Ingegneri riuniti]	Singolo operatore economico	2,60%

- che l'offerta, allegata parte integrante al presente provvedimento, dello Studio PRD- Romelli Damonte Ingegneri riuniti, con sede in Via A. Molfino 2/1,16154 Genova, p. IVA n. 01949510992 \_ pec: [prd@pec.it](mailto:prd@pec.it), che ha proposto, per il servizio in esame un ribasso percentuale del 2,60%, corrispondente ad un corrispettivo, al netto del ribasso, pari a Euro 4429,42 CNPAIA 4% e IVA 22% esclusi, è stata accettata;

- che l'importo necessario a compensare l'incarico è disponibile nel quadro economico dell'intervento, di cui alla Determinazione Dirigenziale n. 2020-270.0.0.-93 del 01/07/2020, tra le somme a disposizione della stazione appaltante.

#### Verificato

- che il DGUE fornito dall' Ing. Alessandro Romelli è conforme alle caratteristiche richieste dalla Stazione Appaltante;

- che il DURC di cui al prot. n. Inarcassa.0721633 del 19/05/2021 con scadenza al 19/09/2021 è regolare;

#### Dato atto

- che la spesa di cui al punto precedente risulta congrua, sulla scorta del ribasso offerto, nonché in rapporto all'oggetto del servizio e all'ammontare delle attività oggetto dell'appalto;

- che l'affidamento di che trattasi sarà efficace, ai sensi dell'art. 32, comma 7 del D.Lgs. n. 50/2016, ad avvenuta verifica positiva del possesso dei requisiti di carattere generale di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016 e dei requisiti dichiarati nel DGUE;

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

- che è stato nominato quale RUP della procedura predetta l'Arch. Ines Marasso, che ha già reso la dichiarazione di assenza di conflitto d'interessi ai sensi dell'art. 42 D.Lgs. 50/2016 e dell'art. 6 bis della L. 241/1990;

- che il presente provvedimento è regolare sotto il profilo tecnico ed amministrativo ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1 del Tuel;

Visti gli artt. 31, comma 8 e 32, commi 2 e 7, del D.lgs. n. 50/2016;

Visti gli artt. 107, 153 comma 5, 183 e 192 del D.Lgs.n. 267/2000;

Visti gli artt. 77 e 80 dello statuto del Comune di Genova;

Visti gli artt. 4, 16, 17 del D.Lgs.n. 165/2001;

Vista la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 17 del 03.03.2021 con la quale sono stati approvati i Documenti Previsionali e Programmatici 2021/2023;

Vista la Deliberazione di Giunta Comunale n. 52 del 18/03/2021 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2021/2023;

## **DETERMINA**

- 1) di affidare, ai sensi dell'art. 31 comma 8 del D.lgs. 50/2016, e per le motivazioni di cui in premessa, l'incarico professionale di Collaudatore Statico delle opere strutturali relative ai "Lavori di adeguamento funzionale, restauro e risanamento conservativo in previsione della realizzazione del Museo Nazionale dell'Emigrazione Italiana" (MEI) lotto 1, presso la Commenda di San Giovanni di Pré" all'ing. Alessandro Romelli dello Studio PRD Romelli Damonte Ingegneri riuniti, con sede in Via A. Molfino 2/1,16154 Genova, p. IVA n. 01949510992 \_ pec: [prd@pec.it](mailto:prd@pec.it), (Codice Beneficiario 52604);
- 2) di approvare l'offerta economica prot. n.000163650.E del 06/05/2020, allegata al presente provvedimento quale parte integrante e sostanziale, che, in particolare, prevede un corrispettivo, al netto del ribasso offerto del 2,60%, di Euro 4.429,42, oltre CNPAIA 4% per Euro 177,18 e IVA al 22% per Euro 1013,45 per complessivi Euro 5.620,05;
- 3) di dare atto che la spesa di cui al punto precedente può ritenersi congrua, sulla base di prezzi medi di mercato per servizi analoghi e rispetto alle quantità attese secondo quanto rappresentato a progetto, nonché in rapporto all'oggetto dell'incarico ed all'ammontare delle opere oggetto dell'appalto dei lavori;
- 4) di subordinare l'efficacia del presente provvedimento all'avvenuta verifica - attualmente in corso del possesso dei prescritti requisiti, ai sensi dell'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016 e dei requisiti dichiarati nel DGUE;
- 5) di prevedere l'annullamento dell'aggiudicazione nel caso in cui dai controlli effettuati sui requisiti di carattere generale si riscontrassero provvedimenti interdittivi o qualora da ulteriori controlli emergessero cause ostative alla stipula del contratto;

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

- 6) di mandare a prelevare la somma complessiva di Euro 5.620,05 al Capitolo 73404 c.d.c.1500.8.05. “Musei, Monumenti, Pinacoteche Comunali - Manutenzione Straordinaria” - P.d.C. 2.2.1.10.8. - Crono 2019/51 - del Bilancio 2021, mediante riduzione di pari importo dell’ IMPE 2021/2040 ed emissione di un nuovo IMPE 2021/9323;
- 7) di dare atto che la spesa di cui al presente provvedimento, pari ad Euro 5.620,05 è finanziata con fondo pluriennale vincolato derivanti dal Piano Strategico “Grandi Progetti Beni - Culturali” (Contributo dello Stato per Investimenti 201945060 - Fondi Mibac);
- 8) di demandare alla Direzione Riqualficazione Urbana i successivi adempimenti di competenza, ivi compresa la stipula del relativo contratto sottoscritto digitalmente, demandando al competente Ufficio della Area Risorse Tecniche e Operative per la registrazione del contratto in conformità alla comunicazione della Stazione Unica Appaltante n.366039 in data 05.12.2014;
- 9) di dare atto dell’avvenuto accertamento dell’insussistenza di situazioni di conflitto di interessi in attuazione dell’art. 6 bis della L. 241/1990 e s.m.i. e dell’art. 42 del D.lgs. 50/2016;
- 10) di provvedere a cura della Direzione Riqualficazione Urbana alla pubblicazione del presente provvedimento, ai sensi dell’art. 29 del D.Lgs. n. 50/2016;
- 11) di provvedere inoltre, a cura della Direzione Riqualficazione Urbana, alla liquidazione delle fatture emesse dall’ ing. Alessandro Romelli, tramite atti di liquidazione digitale, nei limiti di spesa di cui al presente provvedimento;
- 12) di dare atto che il presente provvedimento è stato redatto nel rispetto della normativa sulla tutela dei dati personali.

IL DIRETTORE  
Arch. Ines Marasso

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile



COMUNE DI GENOVA

ALLEGATO ALLA DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2021-204.0.0.-44  
AD OGGETTO

AFFIDAMENTO DIRETTO AI SENSI DELL' ART. 36, COMMA 2, D.LGS. 50/2016, DEL SERVIZIO DI COLLAUDATORE STATICO DEI LAVORI DI ADEGUAMENTO FUNZIONALE, RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO IN PREVISIONE DELLA REALIZZAZIONE DEL MUSEO NAZIONALE DELL'EMIGRAZIONE ITALIANA" (MEI) PRESSO LA COMMENDA DI SAN GIOVANNI DI PRÉ – LOTTO 1 – RESTAURO LOTTO 1 - CUP B34B17000320001 - MOGE 20110 - PATTO PER LA CITTÀ DI GENOVA CUP B33G18000000001 - MOGE 20111 - PIANO STRATEGICO "GRANDI PROGETTI BENI CULTURALI"  
CIG: Z00318E490

**Ai sensi dell'articolo 6, comma 2, del Regolamento di Contabilità e per gli effetti di legge, si appone visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria (Contributo Stato per Investimenti 201945060 - Fondi Mibac - ACCE 2019/1846).**

Il Responsabile del Servizio Finanziario  
[Dott. Giuseppe Materese]

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile



## MODULO OFFERTA ECONOMICA

**Spett.le Comune di Genova**  
Direzione Riqualificazione Urbana

Il Signor **ALESSANDRO ROMELLI** Codice Fiscale **RMLLSN75S02D969U** nato a **GENOVA** il **02/11/1975** nella sua qualità di **INGEGNERE** e **LEGALE RAPPRESENTANTE** dello **STUDIO PRD ROMELLI DAMONTE INGEGNERI RIUNITI** con sede in **VIA A.MOLFINO 2/1 SCALA A GENOVA SESTRI 16154** Partita I.V.A. **01949510992**

in relazione alla richiesta di offerta per l'affidamento diretto, ai sensi dell' art. 36, comma 2, d.lgs. 50/2016, del servizio di **collaudatore statico** dei lavori di adeguamento funzionale, restauro e risanamento conservativo in previsione della realizzazione del museo nazionale dell'emigrazione italiana" (MEI) presso la Commenda di San Giovanni di Pré – lotto 1 – Restauro Lotto 1 - CUP B33G18000000001 – MOGE 20111 - Patto per la Città di Genova

### OFFRE

Il ribasso del **2,6 %** (DUE/6 PER CENTO)

Data 04/05/2021

Firma

The stamp is circular and contains the following text: "ORDINE DEGLI INGEGNERI DELLA PROVINCIA DI GENOVA" around the perimeter, "Dott. Ing. ALESSANDRO ROMELLI" in the center, and "PROFESSIONE" at the bottom. A handwritten signature in blue ink is written over the stamp.