



COMUNE DI GENOVA

DIREZIONE RIQUALIFICAZIONE URBANA

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2021-204.0.0.-48

L'anno 2021 il giorno 18 del mese di Giugno il sottoscritto Marasso Ines in qualita' di dirigente di Direzione Riqualificazione Urbana, ha adottato la Determinazione Dirigenziale di seguito riportata.

OGGETTO INTERVENTI DI INTERESSE SOCIALE E PROMOZIONALE DELLE ATTIVITA' SPORTIVE - LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE DELL'IMPIANTO SPORTIVO NICO SAPIO, VIA DEI REGGIO, 10 PEGLI - APPROVAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO.

CUP B35H18006050006 - MOGE 15196 - CIG 8397126795

Adottata il 18/06/2021
Esecutiva dal 18/06/2021

18/06/2021	MARASSO INES
------------	--------------

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile



COMUNE DI GENOVA

DIREZIONE RIQUALIFICAZIONE URBANA

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2021-204.0.0.-48

OGGETTO: INTERVENTI DI INTERESSE SOCIALE E PROMOZIONALE DELLE ATTIVITA' SPORTIVE - LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE DELL'IMPIANTO SPORTIVO NICO SAPIO, VIA DEI REGGIO, 10 PEGLI - APPROVAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO.

CUP B35H18006050006 - MOGE 15196 - CIG 8397126795

IL DIRETTORE RESPONSABILE

Premesso:

- che con Deliberazione di Giunta Comunale DGC-2020-156 del 16/07/2020, è stato approvato il Progetto Definitivo dell'intervento di cui in oggetto, unitamente al relativo quadro economico, per complessivi Euro 5.400.000,00, finanziati per Euro 4.000.000,00 con Fondo Strategico Regionale 2020 e per Euro 1.400.000,00 con nuovo indebitamento a carico dell'ente;

- che con determinazione dirigenziale n. 2020-204.0.0.-85 del 10/08/2020, è stato preso atto dell'avvenuta validazione del progetto definitivo ed è stato approvato il progetto medesimo, individuando, altresì, le modalità di gara per l'affidamento in appalto della progettazione esecutiva e dell'esecuzione dei lavori, ai sensi dell'art. 59, comma 1 bis, del D.lgs. n. 50/2016 (codice), per un importo a base di gara era pari a Euro 4.477.866,50, di cui Euro 105.146,63 per Oneri Sicurezza, non soggetti a ribasso di gara, Euro 102.146,18 per lavori in economia, non soggetti a ribasso d'asta ed Euro 98.500,00 per la progettazione esecutiva dell'intervento, soggetti a ribasso d'asta, il tutto oltre I.V.A..

Premesso inoltre:

- che si è regolarmente svolto il procedimento di gara, conclusosi con la proposta di aggiudicazione al CONSORZIO ARTIGIANI ROMAGNOLO SOC. COOP., con sede in VIA C. DI MARZABOTTO n. 47, 47922 RIMINI (RN) - Codice Fiscale e Partita IVA 01685300400, pec: gare.car@cert.cna.it, che ha offerto un ribasso del 28,165% sull'importo a base di gara predetto, cosicché lo stesso è venuto a ridursi a Euro 3.275.059,41, di cui Euro 70.757,47 per progettazione

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

esecutiva, Euro 105.146,63 per oneri per la sicurezza ed Euro 102.146,18 per opere in economia, il tutto oltre I.V.A.;

- che con D.D. n. 2020-204.0.0.-105 del 19/10/2020, la progettazione esecutiva e la realizzazione dei lavori sono, quindi, stati aggiudicati al suddetto CONSORZIO ARTIGIANI ROMAGNOLO SOC. COOP., il quale ha dichiarato di avvalersi per la redazione del Progetto Esecutivo dell'Arch. Antonio ZAVARELLA, dell'Arch. Pierluigi DEL VILLANO e dell'Arch. Francesco NOCERA;

- che in data 13/01/2021 è stato stipulato con l'appaltatore il contratto di appalto, con n. 68627 di repertorio e che da tale data è iniziato a decorrere il tempo per la redazione del Progetto Esecutivo, con scadenza prevista il giorno 18/02/2021.

Considerato:

- che in data 18.02.2021, con nota prot. n. 64072.E in data 19.02.2021, l'appaltatore ha trasmesso il progetto esecutivo dell'intervento in parola;

- che lo stesso risulta composto dai seguenti elaborati:

N. Progr.	CODICE ELABORATO					ELABORATI AMMINISTRATIVI E GENERALI
	Liv. Prog.	Serie	Tipologia	n° parte	Revisione	Titolo Elaborato
1	PE	EL	R	01	Rev01	Elenco elaborati
2	PE	RG	R	01	Rev00	Relazione generale al progetto esecutivo
3	PE	RG	R	02	Rev00	Relazione Generale
3.1	PE	RG	R	02.1	Rev00	Relazione sui Criteri Minimi Ambientali
4	PE	Geo	R	01	Rev00	Relazione Geologica
5	PE	RA	R	01	Rev00	Relazione di verifica dei requisiti acustici
6	PE	CR	R	01	Rev00	Cronoprogramma
7	PE	PM	R	01	Rev00	Piano di manutenzione
8	PE	EP	R	01	Rev00	Elenco prezzi
9	PE	AP	R	01	Rev00	Analisi dei prezzi
10	PE	CM E	R	01	Rev00	Computo metrico estimativo
11	PE	QE	R	01	Rev00	Quadro economico
12	PE	CS A	R	01	Rev00	Capitolato Speciale D'Appalto
12.1	PE	CS A	R	01.1	Rev00	Appendice Tecnica Impianti al Capitolato Speciale D'Appalto
N. Progr.	CODICE ELABORATO					ELABORATI PROGETTO ARCHITETTONICO
	Liv. Prog.	Serie	Tipologia	n° parte	Revisione	Titolo Elaborato
13	PE	Ar	R	02	Rev00	Relazione Tecnica

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

14	PE	Ar	T	01	Rev00	Stato Attuale – Planimetria generale
15	PE	Ar	T	02	Rev00	Stato Attuale – Pianta piano seminterrato
16	PE	Ar	T	03	Rev00	Stato Attuale – Pianta piano terra
16.1	PE	Ar	T	03.1	Rev01	Stato Attuale – Pianta Coperture
17	PE	Ar	T	04	Rev00	Stato Attuale – Prospetti
18	PE	Ar	T	05	Rev00	Stato Attuale – Sezioni
19	PE	Ar	T	06	Rev00	Stato Attuale – Dati progetto
20	PE	Ar	T	07	Rev01	Progetto - Planimetria generale
21	PE	Ar	T	08	Rev00	Progetto - Pianta piano seminterrato
22	PE	Ar	T	09	Rev00	Progetto – Pianta piano terra
22.1	PE	Ar	T	09.1	Rev01	Progetto – Pianta Coperture
23	PE	Ar	T	10	Rev00	Progetto – Prospetti
24	PE	Ar	T	11	Rev00	Progetto – Sezioni
25	PE	Ar	T	12	Rev00	Progetto – Dati progetto
25.1	PE	Ar	T	12.1	Rev00	Verifica Visibilità
26	PE	Ar	T	13	Rev00	Confronto – Planimetria generale
27	PE	Ar	T	14	Rev00	Confronto – Pianta piano seminterrato
28	PE	Ar	T	15	Rev00	Confronto – Pianta piano terra
28.1	PE	Ar	T	15.1	Rev01	Confronto – Pianta Coperture

29	PE	Ar	T	16	Rev00	Confronto - Prospetti
30	PE	Ar	T	17	Rev00	Confronto – Sezioni
31	PE	Ar	T	18	Rev01	Particolari – Abaco/Stratigrafie pavimentazioni
32	PE	Ar	T	19	Rev02	Particolari – Dettaglio costruttivo controsoffitto
33	PE	Ar	T	20	Rev02	Particolari – Sezione di dettaglio strutture opache
34	PE	Ar	T	21	Rev01	Particolari – Abaco/Stratigrafie tramezzi
35	PE	Ar	T	22	Rev01	Particolari – Abaco serramenti
36	PE	Ar	T	23	Rev00	Particolari – Dettagli serramenti
37	PE	Ar	T	24	Rev02	Particolari – Dettagli Accessibilità
38	PE	Ar	T	25	Rev00	Particolari – Sezioni di dettaglio facciata ventilata tipo Easy Wand
39	PE	Ar	T	26	Rev00	Particolari – Sezioni di dettaglio facciata ventilata tipo Alubel
40	PE	Ar	T	27	Rev00	Particolari – Sezioni di dettaglio facciata ventilata tipo Aluskin
41	PE	Ar	T	28	Rev00	Particolari – Sezioni di dettaglio facciata ventilata alternative
42	PE	Ar	T	29	Rev00	Particolari – Rete smaltimento acque bianche
43:	PE	Ar	T	30	Rev01	Particolari – Schemi locali igienici

N. Progr.	CODICE ELABORATO					ELABORATI PROGETTO STRUTTURALE
	Liv. Progr.	Serie	Tipologia	n° parti	Revisione	Titolo Elaborato
44	PE	St	Ri	01	Rev00	Report indagini in situ su strutture esistenti (1° campagna)
45	PE	St	Ri	02	Rev00	Report indagini in situ presso locale incendiato (2° campagna)
46	PE	St	Ri	03	Rev00	Report prove ecometriche su pali di fondazione
47	PE	St	R	01	Rev01	Relazione illustrativa generale
48	PE	St	R	02	Rev02	Relazione strutture nuove + Allegati
48.1	PE	St	R	02.1	Rev00	Relazione di calcolo strutturale
48.2	PE	St	R	02.2	Rev00	Distinta dei ferri di armatura
48.3	PE	St	R	02.3	Rev00	Relazione geotecnica e delle fondazioni
49	PE	St	R	03	Rev01	Relazione sulle strutture esistenti + Allegati

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

50	PE	St	R	04	Rev01	Relazione sui materiali di rinforzo (strutture esistenti)
51	PE	St	R	05	Rev01	Relazione sulla valutazione della sicurezza: plinti esistenti
52	PE	St	R	06	Rev00	Relazione sullo stato di consistenza del locale incendiato
53	PE	St	T	01	Rev00	Stato di fatto - Carpenteria corpo C – Carpenteria e armature plinto
54	PE	St	T	02	Rev01	Stato di progetto – Carpenteria corpo C – Intervento di incamiciatura colonne
55	PE	St	T	03	Rev00	Stato di fatto – Corpi A-B -Solai copertura: indagini e analisi di degrado
56	PE	St	T	04	Rev00	Stato di fatto – Corpi A-B - Carpenteria corpo A – piante e sezione
57	PE	St	T	05	Rev00	Stato di fatto – Corpi A-B - Carpenteria corpo B – piante e sezione
58	PE	St	T	06	Rev00	Stato di fatto – Corpi A-B -Armature solai copertura
59	PE	St	T	07	Rev00	Stato di fatto – Corpi A-B -Armature solai copertura
60	PE	St	T	08	Rev00	Stato di fatto – Corpi A-B – Armature travi di copertura
61	PE	St	T	09	Rev00	Stato di fatto – Palestra - Carpenteria: piante e sezioni
62	PE	St	T	10	Rev00	Stato di fatto - Palestra – Armature in elevazione: sez. tipiche
63	PE	St	T	11	Rev01	Stato di progetto – Corpi A-B Interventi consolidamento solai copertura
64	PE	St	T	12	Rev02	Stato di progetto – Corpo B – Sostituzione solaio locale tecnico di copertura seminterrato
65	PE	St	T	13	Rev01	Stato di progetto – Gradinate e corpi laterali - Carpenteria: piante fondazioni
66	PE	St	T	14	Rev02	Stato di progetto – Gradinate e corpi laterali - Carpenteria: piante solai e sezione longitudinale 9-9

67	PE	St	T	15	Rev01	Stato di progetto – Gradinate e corpi laterali - Carpenteria: sezioni longitudinali 10-10 e 11-11
68	PE	St	T	16	Rev01	Stato di progetto – Gradinate e corpi laterali - Carpenteria: sezioni trasversali
68.1	PE	St	T	16.1	Rev00	Piante fili fissi
68.2	PE	St	T	16.2	Rev01	Pilastrate + pareti
68.3	PE	St	T	16.3	Rev01	Platee di fondazione
68.4	PE	St	T	16.4	Rev01	Travate impalcato a quota +51,0/+312
68.5	PE	St	T	16.5	Rev01	Travate impalcato a quota +372,0
68.6	PE	St	T	16.6	Rev01	Travate impalcato a quota +597,0
69	PE	St	T	17	Rev02	Stato di progetto – Carpenteria: tipico rampe
70	PE	St	R	18	Rev01	Relazione sulle Demolizioni (copertura corpo C)
71	PE	St	R	08	Rev01	Relazione Tecnica Generale – Sismica – Materiali impiegati – Calcolo strutturale
71.1	PE	St	R	08.1	Rev00	Piano di Manutenzione delle strutture esistenti e nuova copertura in legno Corpo C
72	PE	St	R	09	Rev00	Relazione sulla risoluzione delle interferenze
73	PE	St	R	10	Rev00	Relazione sulla gestione materie
74	PE	St	R	11	Rev00	Disciplinare descrittivo e prestazionale degli elementi tecnici
75	PE	St	R	12	Rev00	Documento integrativo relativo alla posa dei pannelli fotovoltaici in copertura
76	PE	St	T	18	Rev01	Pianta delle strutture di copertura
77	PE	St	T	19	Rev01	Prospetto delle strutture lato Nord, Sezione B-B
78	PE	St	T	20	Rev01	Particolari unioni di copertura
	CODICE ELABORATO					ELABORATI PROGETTO IMPIANTI ELETTRICI

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

N. Progr.	Liv. Prog.	Serie		Tipo n° pariz.	Revisione	Titolo Elaborato
79	PE	I	RP	01	Rev00	Rapporto di Diagnosi Energetica con allegati (Relazione di calcolo ante - Relazione di calcolo post - Certificato CTI software)
80	PE	IE	R	06	Rev02	Relazione Specialistica impianti elettrici e speciali
81	PE	IE	R	07	Rev00	Piano di manutenzione dell'opera impianti elettrici e speciali
82	PE	IE	R	08	Rev01	Relazione Specialistica Valutazione Rischio Fulminazione
83	PE	IE	T	01	Rev00	Planimetria impianto IRAI – piano terreno e semi interrato
84	PE	IE	T	02	Rev00	Schema unifilare impianto IRAI
85	PE	IE	T	03	Rev00	Planimetria impianto elettrico - piano terreno e semi interrato
86	PE	IE	T	04	Rev00	Planimetria impianto elettrico - piano copertura
87	PE	IE	T	05	Rev00	Schema unifilare impianto elettrico
88	PE	IE	T	06	Rev00	Schema a blocchi impianto elettrico
89	PE	IE	T	07	Rev02	Schema impianto fotovoltaico
89.1	PE	IE	R	07.1	Rev00	Relazione Specialistica Impianto Fotovoltaico
90	PE	IE	T	08	Rev00	Schema rete dati fonia
91	PE	IE	T	09	Rev00	Schema impianto TVCC
92	PE	IE	T	10	Rev00	Schema impianto diffusione sonora
92.1	PE	IE	T	10.1	Rev00	Planimetria quadri e linee
92.2	PE	IE	T	10.2	Rev01	Report calcolo
92.3	PE	IE	T	10.3	Rev00	Schemi unifilari quadri elettrici + schemi servizi e cavi

N. Progr.	CODICE ELABORATO					ELABORATI PROGETTO IMPIANTI MECCANICI
	Liv. Prog.	Serie		Tipo n° pariz.	Revisione	Titolo Elaborato
93	PE	IM	R	06	Rev00	Relazione specialistica impianti meccanici
94	PE	IM	R	07	Rev00	Relazione ex legge 10
95	PE	IM	R	08	Rev00	Piano di manutenzione dell'opera impianti meccanici
96	PE	IM	T	01	Rev00	Planimetria impianto climatizzazione pavimento radiante
97	PE	IM	T	02	Rev02	Planimetria e sezioni impianto aeraulico - dettagli basamenti UTA
98	PE	IM	T	03	Rev01	Planimetria impianto adduzione e distribuzione acqua calda e fredda – Piano Semi interrato
99	PE	IM	T	04	Rev00	Planimetria impianto adduzione e distribuzione acqua calda e fredda – Piano Terra
100	PE	IM	T	05	Rev00	Planimetria impianto adduzione e distribuzione acqua calda e fredda – Copertura
101	PE	IM	T	06	Rev00	Schema impianto produzione ACS
102	PE	IM	T	07	Rev00	Planimetria impianto scarico acque interne-Piano Terra
103	PE	IM	T	08	Rev00	Planimetria impianto geotermico
104	PE	IM	T	09	Rev00	Schema impianto di climatizzazione
105	PE	IM	T	10	Rev00	Planimetria con stratigrafie allegata a "legge 10"

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

106	PE	IM	T	11	Rev01	Planimetria impianto idrico antincendio
107	PE	IM	T	12	Rev00	Planimetria impianto scarico acque interne - Copertura
N. Progr.	CODICE ELABORATO					ELABORATI PROGETTO IMPIANTO ANTINCENDIO
	Liv. Progr.	Settore	Tipo	n° parti	Revisione	Titolo Elaborato
108	PE	Pi	R	01	Rev00	Relazione Tecnica Prevenzione Incendi
109	PE	Pi	T	01	Rev00	Elaborato Grafico

Preso atto:

- che con D.D. n. 2021-204.0.0.-11 del 22/03/2021, è stato conferito alla società NORMATEMPO ITALIA SRL l'incarico dell'attività di verifica del Progetto Esecutivo, ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs. n. 50/2016;

- che in data 16.03.2021 la suddetta Società ha inviato un rapporto di verifica intermedio con evidenziate le criticità riscontrate negli elaborati progettuali trasmessi;

- che a seguito delle revisioni/integrazioni elaborate dai progettisti sul progetto esecutivo, con rapporto prot. 175440.E del 14.05.2021, la società NORMATEMPO ha emesso rapporto finale di verifica con esito positivo, pur evidenziando ancora la presenza di alcune criticità/osservazioni;

- che, alla luce di quanto sopra, il Responsabile del Procedimento, con nota prot. n. 180461.U del 19.05.2021, ha richiesto all'appaltatore di provvedere alla risoluzione delle criticità residue, ritenendo tale passaggio indispensabile al fine di procedere alla validazione e all'approvazione del progetto esecutivo;

- che le integrazioni richieste sono state trasmesse con nota prot. n. 194885.E del 31.05.2021;

- che, pertanto, sulla base del rapporto finale dell'attività di verifica e delle integrazioni trasmesse dall'appaltatore, il Responsabile Unico del Procedimento ha redatto, ai sensi dell'art. 26 comma 8 del D.Lgs. n. 50/2016, verbale di validazione sottoscritto in data 09.06.2021, prot. n. NP/1242 in pari data, allegato al presente provvedimento quale parte integrante e sostanziale.

Dato atto altresì:

- dell'avvenuto accertamento dell'insussistenza di situazioni di conflitto di interessi ai sensi dell'art. 42 del D.lgs. 50/2016 e dell'art. 6 bis della L.241/1990;

- che il presente provvedimento è regolare sotto il profilo tecnico e amministrativo ai sensi dell'art.147 bis, comma 1, del D.lgs. 267/2000 (TUEL).

Visto l'art. 107 del D.lgs. n. 267/2000;

Visti gli artt. 77 e 80 dello Statuto del Comune di Genova;

Visti gli artt. 4, 16 e 17 del D.lgs. n. 165/2001;

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

Vista la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 17 del 03.03.2021 con la quale sono stati approvati i Documenti Previsionali e Programmatici 2021/2023;
Vista la Deliberazione di Giunta Comunale n. 52 del 18/03/2021 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2021/2023.

DETERMINA

- 1) di approvare il Progetto Esecutivo relativo ai “LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE DELL’IMPIANTO SPORTIVO NICO SAPIO, VIA DEI REGGIO, 10 - PEGLI”, redatto dall’Appaltatore, di cui si allegano, quale parte integrante del presente provvedimento, i relativi elaborati;
- 2) di dare atto che in data 09.06.2021 il Responsabile di Procedimento ha sottoscritto il Verbale di Validazione, prot. n. NP/1242 in pari data, redatto ai sensi dell’art. 26 comma 8 del Codice, anch’esso allegato come parte integrante del presente provvedimento;
- 3) di dare atto dell’avvenuto accertamento dell’insussistenza di situazioni di conflitto di interessi ai sensi dell’art. 42 del D.lgs. n. 50/2016 e dell’art. 6 bis della L.241/1990;
- 4) di provvedere a cura della Direzione Riqualificazione Urbana alla pubblicazione del presente provvedimento sul profilo del Comune, alla sezione “Amministrazione Trasparente”, ai sensi dell’art. 29 del Codice;
- 5) di dare atto che il presente provvedimento è stato redatto in conformità alla vigente normativa in materia di trattamento di dati personali.

IL DIRETTORE
Arch. Ines Marasso

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile