



COMUNE DI GENOVA

DIREZIONE RIQUALIFICAZIONE URBANA

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2021-204.0.0.-49

L'anno 2021 il giorno 18 del mese di Giugno il sottoscritto Marasso Ines in qualità di dirigente di Direzione Riqualificazione Urbana, ha adottato la Determinazione Dirigenziale di seguito riportata.

OGGETTO: PATTO PER LA CITTA' DI GENOVA - INTERVENTI PER LO SVILUPPO ECONOMICO, LA COESIONE SOCIALE E TERRITORIALE DELLA CITTA' DI GENOVA 2014-2020. DELIBERA CIPE 56/2016 - STADIO VILLA GENTILE: ELIMINAZIONE BARRIERE ARCHITETTONICHE – SECONDO STRALCIO DEL PROGETTO ESECUTIVO RIGUARDANTE I LAVORI DI RICOSTRUZIONE DELLA GRADINATA A SERVIZIO DELLA PISTA DI ATLETICA DELL'IMPIANTO SPORTIVO/CAMPO SCUOLA, A GENOVA STURLA, VIA BRIGATA SALERNO 6. –
AFFIDAMENTO DIRETTO, AI SENSI DELL'ART.36 COMMA 2 a) DEL D.LGS 50/2016, DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE DELLE POMPE DI ACQUE NERE E BIANCHE
CUP B34H17000880001 MOGE 17237 CIG Z83318FF0C

Adottata il 18/06/2021
Esecutiva dal 24/06/2021

18/06/2021

MARASSO INES

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile



COMUNE DI GENOVA

DIREZIONE RIQUALIFICAZIONE URBANA

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2021-204.0.0.-49

OGGETTO: PATTO PER LA CITTA' DI GENOVA - INTERVENTI PER LO SVILUPPO ECONOMICO, LA COESIONE SOCIALE E TERRITORIALE DELLA CITTA' DI GENOVA 2014-2020. DELIBERA CIPE 56/2016 - STADIO VILLA GENTILE: ELIMINAZIONE BARRIERE ARCHITETTONICHE – SECONDO STRALCIO DEL PROGETTO ESECUTIVO RIGUARDANTE I LAVORI DI RICOSTRUZIONE DELLA GRADINATA A SERVIZIO DELLA PISTA DI ATLETICA DELL'IMPIANTO SPORTIVO/CAMPO SCUOLA, A GENOVA STURLA, VIA BRIGATA SALERNO 6. –

AFFIDAMENTO DIRETTO, AI SENSI DELL'ART.36 COMMA 2 a) DEL D.LGS 50/2016, DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE DELLE POMPE DI ACQUE NERE E BIANCHE
CUP B34H17000880001 MOGE 17237 CIG Z83318FF0C

IL DIRETTORE RESPONSABILE

Premesso che:

- il Decreto legislativo 31 maggio 2011, n. 88, e in particolare l'art. 4, dispone che il Fondo per le aree sottoutilizzate (FAS) di cui all'art. 61 della legge 27 dicembre 2002, n. 289 (legge finanziaria 2003) e successive modificazioni, sia denominato Fondo per lo sviluppo e la coesione (FSC) e finalizzato a dare unità programmatica e finanziaria all'insieme degli interventi aggiuntivi a finanziamento nazionale rivolti al riequilibrio economico e sociale tra le diverse aree del Paese;

- la Legge 27 dicembre 2013, n. 147 (legge di stabilità 2014) e sue successive modifiche ed integrazioni, ed in particolare il comma 6 dell'art. 1, individua le risorse del FSC per il periodo di programmazione 2014-2020, destinandole a sostenere esclusivamente interventi per lo sviluppo, anche di natura ambientale;

- la Delibera CIPE n. 25 del 10 agosto 2016 definisce le aree tematiche e le relative dotazioni finanziarie in base alle quali devono articolarsi i Patti per lo sviluppo, nonché le regole di funzionamento del FSC;

- con Deliberazione n. 67 del 7 aprile 2017 la Giunta comunale ha preso atto della stipula, in data 26 novembre 2016, del "Patto per la Città di Genova - Interventi per lo sviluppo economico, la coesione sociale e territoriale della Città di Genova", sottoscritto dal Presidente del Consiglio dei

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

Ministri e dal Sindaco della Città di Genova;

- il suddetto Patto, sulla base dell'articolo 2, comma 203, della Legge 23 dicembre 1996, n. 662 è da intendersi come accordo tra Amministrazione Centrale e Città attraverso cui le Parti si impegnano a collaborare sulla base di una ricognizione programmatica delle risorse finanziarie disponibili, dei soggetti interessati e delle procedure amministrative occorrenti, per la realizzazione degli obiettivi d'interesse comune o funzionalmente collegati;

- la delibera CIPE n. 56 del 1° dicembre 2016 che assegna le risorse del FSC 2014-2020 per la realizzazione di ciascun Patto e, nello specifico, assegna una dotazione finanziaria di euro 110.000.000 per la realizzazione del Patto per la Città Metropolitana di Genova;

- per la gestione dei finanziamenti, con Deliberazione della Giunta Comunale n. 87 del 20 aprile 2017 è stato approvato il Protocollo operativo siglato in data 31 marzo 2017 tra il Comune di Genova e la Città Metropolitana per la realizzazione del Patto, che attribuisce al Comune di Genova risorse pari a euro 69.000.000;

- con delibera CIPE n. 26/2018 sono stati prorogati il termine di assunzione delle obbligazioni giuridicamente vincolanti dal 31 Dicembre 2019 al 31 Dicembre 2021 ed il termine finanziario dal 31 Dicembre 2023 al 31 Dicembre 2025;

- con Deliberazione n. 247 del 10 novembre 2020 la Giunta Comunale ha deliberato di proporre, al Dipartimento per le Politiche di Coesione della Presidenza del Consiglio dei Ministri, la riprogrammazione di fondi residuali destinati a favore di nuovi interventi da realizzarsi nell'ambito dell'intervento Waterfront di Levante, con conseguente sottoscrizione dell'atto modificativo del "Patto per la Città di Genova" in data 24/03/2021 dal Sindaco di Genova e in data 02/04/2021 dal Ministro per il Sud e la Coesione Territoriale.

Premesso inoltre:

- che il Comune di Genova, nell'ambito delle principali linee di sviluppo e relative aree di intervento, concordate con la Presidenza del Consiglio dei Ministri, ha individuato l'impianto sportivo in argomento tra gli interventi finanziabili con il "Patto per lo Sviluppo della Città di Genova", Settore "Cultura, Salute e Benessere" - "Genova Capitale Paralimpica - Impiantistica Sportiva", per un importo di euro 300.000,00;

- che l'importo di cui sopra non ricomprende l'imposta sul valore aggiunto, che è stata finanziata dalla C.A. con entrate proprie ammontanti complessivamente ad Euro 35.175,00, per un investimento totale di Euro 335.175,00 (trecentotrentacinquemilacentosettantacinque/00);

- che con determinazione dirigenziale n. 2019-176.2.0.-81, in data 20.11.2019, della quale si richiamano le premesse, è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di ricostruzione della gradinata, per un importo complessivo dei lavori, a corpo, posto a base di gara di Euro 349.974,29, di cui, non soggetti a ribasso, Euro 13.837,45 per oneri per la sicurezza, il tutto oltre IVA;

- che con determinazione dirigenziale n. 2020-204.0.0.-4, in data 10.01.2020, i lavori di cui trattasi sono stati aggiudicati all'Impresa BOKOSTRUIRE di Palma Salvatore & C. s.a.s., con sede in via del Commercio, n. 6 - 55041 CAMAIORE (LU) - C.F. e P. IVA 02068710462, con il ribasso

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

offerto del 27,01%, per un importo contrattuale pari a Euro 259.183,73, di cui, non soggetti a ribasso, Euro 13.837,45 per oneri per la sicurezza, il tutto oltre IVA;

- che in data 20.03.2020 è stato stipulato il contratto con l'impresa Biokostruire, con repertorio n. 92 e in data 12.05.2020 sono stati consegnati i lavori, con verbale prot. n. NP/833, del 13.05.2020 ed accettati dall'Impresa senza riserve.

Considerato:

- che, a seguito di controlli eseguiti sui due sistemi di pompaggio posti sul retro delle gradinate, rispettivamente utilizzati per lo smaltimento delle acque nere e per lo smaltimento delle acque meteoriche, entrambi si sono rivelati non funzionanti;

- che il corretto funzionamento dei suddetti sistemi risulta fondamentale per garantire l'utilizzo, a cantiere ultimato, dei servizi igienici previsti all'interno delle gradinate e per consentire lo smaltimento delle acque meteoriche anche in presenza di eventi piovosi importanti;

- che pertanto è necessario un intervento di manutenzione e riparazione di cui è stato calcolato l'importo, pari a Euro 8.196,00 oltre IVA 22%.

Considerato altresì che:

- in ragione dell'importo stimato del servizio, inferiore ad € 40.000,00, è possibile procedere con l'affidamento diretto dell'incarico, anche senza previa consultazione di più operatori economici, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera a) del D.lgs. 50/2016, nel rispetto dei principi di imparzialità, parità di trattamento, trasparenza e rotazione, di cui agli artt. 30 e 36, comma 1, del D.Lgs. citato;

- la procedura di affidamento è stata espletata in modalità completamente telematica, contrassegnata dal **num.G00477** (ai sensi dell'art. 58 del D.Lgs. 40/2016) mediante la piattaforma telematica di e-procurement istituita dal Comune di Genova e disponibile all'indirizzo web: <https://appalti.comune.genova.it/PortaleAppalti>;

- è stato predisposto il documento "Condizioni Particolari di Trattativa Diretta" contenente i requisiti richiesti ai soggetti contattati e i criteri di valutazione secondo le linee guida ANAC n. 4, oltre ai termini e alle regole di gestione della procedura di gara;

- è stato predisposto il documento "Condizioni particolari del contratto", parte integrante del presente provvedimento, contenente le specifiche richieste per lo svolgimento del servizio ricercato dalla scrivente Amministrazione;

- stante l'importo contenuto delle prestazioni richieste, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità, trasparenza e del criterio di rotazione degli inviti e degli affidamenti, in ragione di precedenti interventi già svolti sui medesimi sistemi di pompaggio, che garantiscono pertanto approfondita conoscenza degli elementi oggetto della manutenzione, è stato individuato ed è stato invitato a presentare offerta, mediante trattativa diretta, la Società Eltettromeccanica Arecco di Salamina & Bruzzone con

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

sede in Vico Saponiera 6R – 16152 Genova - P.IVA. 01281090991 - Telefono: 0106505826 - Pec: areccomotori@pec.it;

- che la Società Eltettromeccanica Arecco, per l'incarico in oggetto, mediante la procedura **N.G00477** ha offerto, sull'importo a base di gara, un ribasso percentuale del 1 % (uno), con il conseguente derivante importo di aggiudicazione di Euro **8.114,04** oltre IVA 22%;
- che la Società Eltettromeccanica Arecco possiede i requisiti generali e specifici per espletare l'incarico suddetto in base alle normative vigenti in materia, come risulta anche dalla accettazione intrinseca dei documenti allegati alla Trattativa Diretta e parte integrante della stessa ovvero: 1) "Condizioni Particolari di Trattativa Diretta"; 2) "Condizioni particolari del contratto".

Dato atto che:

- la spesa relativa all'incarico in oggetto, non prevista nel Quadro Economico del progetto esecutivo, trova copertura sul capitolo 79900 c.d.c. 165.8.80 "Contabilità e Finanza - Interventi straordinari in conto capitale", P.d.C. 2.2.1.9.16 - Crono 2021/74,
- il presente provvedimento è regolare sotto il profilo tecnico e amministrativo ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. 267/2000 (TUEL).
- l'affidamento di che trattasi sarà efficace, ai sensi dell'art. 32, comma 7 del D.Lgs. n. 50/2016, ad avvenuta verifica positiva del possesso dei requisiti richiesti di carattere generale di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016;

- è previsto l'annullamento dell'affidamento nel caso in cui dai controlli effettuati sui requisiti di carattere generale si riscontrassero provvedimenti interdittivi o qualora da ulteriori controlli emergessero cause ostative alla stipula del contratto;

Visti

- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 17 del 03.03.2021 con la quale sono stati approvati i documenti Previsionali e Programmatici 2021/2023;
- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 52 del 18/03/2021, con cui è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2021/2023;

Visti:

- il T.U. delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali approvato con D.lgs.18/08/2000, n. 267;
- il Regolamento di Contabilità approvato con Deliberazione C.C. 88/9.12.2008;
- l'art. 107 del D.lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii. relativo alle funzioni e responsabilità della dirigenza;
- gli artt. 153 comma 5 e 192 del D.lgs. 18/8/2000, n. 267;
- gli artt. 77 e 80 dello Statuto del Comune di Genova;
- l'art. 4, comma 2, del D.lgs. n. 165/2001 relativo alle funzioni dirigenziali;

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

- gli artt. 16 e 17 del D.lgs. 30.03.2001, n. 165.

DETERMINA

1. di affidare, ai sensi dell'art. 31 c. 8 e dell'art. 36, c. 2, lettera a) del D.lgs. 50/2016, l'incarico per il SERVIZIO DI MANUTENZIONE SULLE POMPE DI ACQUE NERE E BIANCHE come descritto in parte narrativa, alla Società Eltettromeccanica Arecco di Salamina & Bruzzone con sede in Vico Saponiera 6R – 16152 Genova - P.IVA. 01281090991 - Telefono: 0106505826 - Pec: areccomotori@pec.it (Codice benf. 58970)
2. di approvare i documenti allegati alla Trattativa Diretta e parte integrante della stessa ovvero: 1) “Condizioni particolari di Trattativa Diretta”; 2) “Condizioni particolari del contratto”; nonché l’offerta economica dell’aggiudicatario, allegata al presente provvedimento come parte integrante e sostanziale, che prevede un compenso di Euro **8.114,04**, ed IVA al 22%, pari ad Euro **1.785,09**, per una spesa complessiva pari ad Euro **9.899,13**;
3. di dare atto che la spesa di cui al punto precedente risulta congrua in rapporto all’oggetto dell’incarico e all’ammontare delle opere;
4. di impegnare la somma complessiva di Euro 9.899,13 al Capitolo 79900 c.d.c. 165.8.80 "Contabilità e Finanza - Interventi straordinari in conto capitale", del Bilancio 2021 P.d.C. 2.2.1.9.16 - Crono 2021/74 (IMPE 2021/9524);
5. di finanziare la somma complessiva di Euro 9.899,13 con quota delle entrate correnti per Investimenti derivanti da rinegoziazione mutui del Bilancio 2021;
6. di subordinare l’efficacia del presente provvedimento, ai sensi dell’art. 32, comma 7 del D.Lgs. n. 50/2016, ad avvenuta verifica positiva del possesso dei requisiti richiesti di carattere generale di cui all’art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016 e di prevedere l’annullamento dell’aggiudicazione nel caso in cui dai controlli effettuati sui predetti requisiti si riscontrassero provvedimenti interdittivi o qualora da ulteriori controlli emergessero cause ostative alla stipula del contratto;
7. di dare mandato alla Direzione Riqualficazione Urbana, per la diretta liquidazione delle parcelle emesse dal soggetto incaricato, mediante atti di liquidazione digitale, a seguito di presentazione di regolare fattura, con le modalità previste, nei limiti di spesa di cui al presente provvedimento;
8. di provvedere a cura della Direzione Riqualficazione Urbana agli adempimenti relativi alla stipula del contratto, in conformità a quanto previsto, rispettivamente, dai vigenti Regolamenti della C.A. in materia di acquisizione in economia di lavori ed in materia di acquisizione in economia di servizi e forniture, demandando al competente Ufficio della Direzione servizi Amministrativi e Pianificazione Opere Pubbliche per la registrazione e conservazione degli atti stessi in adempimento alla comunicazione della Direzione Stazione Unica Appaltante e Servizi Generali n. 366039 in data 05.12.2014;
9. di dare atto dell'avvenuto accertamento dell'insussistenza di situazioni di conflitto di interessi ai sensi dell'art. 42 D.Lgs. 50/2016 ed art. 6 bis L. 241/1990;

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

10. di provvedere a cura della Direzione Riqualificazione Urbana alla pubblicazione, ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. n. 50/2016, del presente provvedimento sul profilo del committente/sezione Amministrazione trasparente;
11. di dare atto che il presente provvedimento è stato redatto nel rispetto della normativa dei dati personali.

IL DIRETTORE
Arch. Ines Marasso



COMUNE DI GENOVA

ALLEGATO ALLA DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2021-204.0.0.-49
AD OGGETTO

PATTO PER LA CITTA' DI GENOVA - INTERVENTI PER LO SVILUPPO ECONOMICO, LA COESIONE SOCIALE E TERRITORIALE DELLA CITTA' DI GENOVA 2014-2020. DELIBERA CIPE 56/2016 - STADIO VILLA GENTILE: ELIMINAZIONE BARRIERE ARCHITETTONICHE – SECONDO STRALCIO DEL PROGETTO ESECUTIVO RIGUARDANTE I LAVORI DI RICOSTRUZIONE DELLA GRADINATA A SERVIZIO DELLA PISTA DI ATLETICA DELL'IMPIANTO SPORTIVO/CAMPO SCUOLA, A GENOVA STURLA, VIA BRIGATA SALERNO 6. –

AFFIDAMENTO DIRETTO, AI SENSI DELL'ART.36 COMMA 2 a) DEL D.LGS 50/2016, DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE DELLE POMPE DI ACQUE NERE E BIANCHE
CUP B34H17000880001 MOGE 17237 CIG Z83318FF0C

Ai sensi dell'articolo 6, comma 2, del Regolamento di Contabilità e per gli effetti di legge, si appone visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.

Il Responsabile del Servizio Finanziario
[Dott. Giuseppe Materese]

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile



Elettromeccanica Arecco S.n.c.
di Salamina & Bruzzone
Vico Saponiera 6 r - 16152 Ge - Cornigliano
Tel e Fax (010) 6505826
mail TEC: areccomotori@gmail.com
mail AMM ufficio.areccomotori@libero.it
C.f./ P.Iva 01281090991

FORNITURA - MANUTENZIONE
RIPARAZIONE - ASSISTENZA
ELETTROPOMPE E MOTORI
ELETTRICI CC - CA



DETTAGLIO ECONOMICO

Oggetto: Procedura di acquisto tramite Trattativa Diretta, finalizzata all'affidamento diretto ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera b) del D. Leg. 50/2016, dell'incarico per il servizio di manutenzione/sostituzione delle pompe acque nere e acque bianche relativamente all'appalto "STADIO VILLA GENTILE ELIMINAZIONE BARRIERE ARCHITETTONICHE – SECONDO STRALCIO RIGUARDANTE I LAVORI DI RICOSTRUZIONE DELLA GRADINATA A SERVIZIO DELLA PISTA DI ATLETICA DELL'IMPIANTO SPORTIVO/CAMPO SCUOLA, A GENOVA STURLA, VIA BRIGATA SALERNO 6".
(CUP B34H17000880001 – MOGE 17237 – CIG 8071598D5F)

Lavorazioni	prezzo unitario Euro	Quantità	Prezzo Totale (Euro)
<u>Intervento Pompe Acque Bianche – in loco</u> Apertura pozzetti per verifica visiva delle condizioni delle pompe. Controllo stato dei cavi di alimentazione pompe e dei galleggianti. Successiva prova dei galleggianti ed eventuale sostituzione Verifica isolamento pompe Rimozione delle stesse per controllo giranti e manutenzione in officina Successivo rimontaggio delle pompe in vasca Posa di un cassetto IP65 a muro contenente morsettiera per sezionamento dei cavi di alimentazione e dei galleggianti. Collegamenti ai quadri di comando Prove elettriche ed idrauliche	€ 1,500.00	1	€ 1,500.00
Fornitura n.4 galleggianti e quadretto IP65 corredato di morsettiera	€ 320.00	1	€ 320.00
<u>Interventi Pompe Acque Bianche – in officina</u> Smontaggio Pulizia e sabbiatura parti meccaniche Sostituzione cuscinetti Sostituzione tenuta superiore e inferiore Sostituzione n°2 cavi di alimentazione, gommini e pressacavi Lavaggio avvolgimenti e trattamento in fondo Rimontaggio generale Prove elettriche ed idrauliche Fornitura e sostituzione catena e grillo inox	€ 750.00	2	€ 1,500.00

Lavorazioni	prezzo unitario Euro	Quantità	Prezzo Totale (Euro)
<u>Intervento Pompe Acque Nere – in loco</u> Apertura pozzetti per verifica visiva delle condizioni delle pompe. Controllo stato dei cavi di alimentazione pompe e dei galleggianti. Successiva prova dei galleggianti ed eventuale sostituzione Verifica isolamento pompe Rimozione delle stesse per controllo giranti e manutenzione in officina Successivo rimontaggio delle pompe in vasca Posa di un cassetto IP65 a muro contenente morsettiera per seziona- mento dei cavi di alimentazione e dei galleggianti. Collegamenti ai quadri di comando Prove elettriche ed idrauliche	€ 1,300.00	1	€ 1,300.00
Fornitura n.4 galleggianti e quadretto IP65 corredato di morsettiera	€ 320.00	1	€ 320.00
<u>Interventi Pompe Acque Nere – in officina</u> Smontaggio Pulizia e sabbiatura parti meccaniche Sostituzione cuscinetti Sostituzione tenuta superiore e inferiore Sostituzione n°2 cavi di alimentazione, gommini e pressacavi Lavaggio avvolgimenti e trattamento in fondo Rimontaggio generale Prove elettriche ed idrauliche Fornitura e sostituzione catena e grillo inox Vericiatura esterna	€ 650.00	2	€ 1,300.00
Intervento per l'eliminazione della "strozzatura" del tubo di allontanamento acque del sistema di pompaggio esistente	€ 600.00	1	€ 600.00
Eventuali extra costi per lavorazioni edili propedeutiche agli interventi di manutenzione	€ 1,356.00	1	€ 1,356.00

TOTALE

€ 8,196.00

SCONTO CONCORDATO 1% SUL TOTALE

€ 8,114.04



COMUNE DI GENOVA

CONDIZIONI PARTICOLARI DEL CONTRATTO

Oggetto: Trattativa Diretta, finalizzata all'affidamento diretto ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera b) del D. Lgs. 50/2016, dell'incarico per il servizio di manutenzione/sostituzione delle pompe acque nere e acque bianche relativamente all'appalto "STADIO VILLA GENTILE: ELIMINAZIONE BARRIERE ARCHITETTONICHE - SECONDO STRALCIO RIGUARDANTE I LAVORI DI RICOSTRUZIONE DELLA GRADINATA A SERVIZIO DELLA PISTA DI ATLETICA DELL'IMPIANTO SPORTIVO/CAMPO SCUOLA, A GENOVA STURLA, VIA BRIGATA SALERNO 6."

(CUP B34H17000880001 - MOGE 17237 – CIG Z83318FF0C)

COMUNE di GENOVA - Direzione Riqualificazione Urbana – comunegenova@postemailcertificata.it;
RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO: Arch. Ines Marasso – Direzione Riqualificazione Urbana – imarasso@comune.genova.it;

DIRETTORE DEI LAVORI: Ing. Claudia Doria – Direzione Riqualificazione Urbana – cdoria@comune.genova.it;

REFERENTE TECNICO: Ing. Claudia Doria – Direzione Riqualificazione Urbana – cdoria@comune.genova.it

L'Impresa **ELETTROMECCANICA ARECCO di Salamina & Bruzzone**, con sede in **Vico Saponiera 6R, Genova – 16152**, codice fiscale, Partita I.V.A. **01281090991**, accetta senza riserva alcuna, l'esecuzione dei lavori in oggetto, sotto l'osservanza piena, assoluta, inderogabile e inscindibile delle presenti condizioni particolari del contratto, delle previsioni della determinazione dirigenziale di aggiudicazione del contratto e delle disposizioni del D. Lgs. 50/2016, che qui s'intendono integralmente riportate e trascritte con rinuncia a qualsiasi contraria eccezione, avendone preso l'affidatario piena e completa conoscenza.

Art. 2

Il compenso per le prestazioni oggetto del contratto è quello offerto dal vincitore sulla piattaforma telematica di e-procurement istituita dal Comune di Genova e disponibile all'indirizzo web: <https://appalti.comune.genova.it/PortaleAppalti>.

Detta retribuzione è da ritenersi fisso e invariabile.

Art. 3

L'appalto ha ad oggetto le seguenti prestazioni:

a) Interventi Pompe Acque Bianche e Nere - in loco:

- Apertura pozzetti per verifica visiva delle condizioni delle pompe.
- Controllo stato dei cavi di alimentazione pompe e dei galleggianti
- Successiva prova dei galleggianti ed eventuale sostituzione
- Verifica isolamento pompe
- Rimozione delle stesse per controllo giranti e manutenzione in officina
- Successivo rimontaggio delle pompe in vasca
- Posa di un cassetto IP65 a muro contenente morsettiera per sezionamento dei cavi di alimentazione e dei galleggianti



COMUNE DI GENOVA

- Collegamenti ai quadri di comando
 - Prove elettriche ed idrauliche
- b) Fornitura n. 8 galleggianti e 2 quadretti IP65 corredato di morsettiera;
- c) Interventi Pompe Acque Bianche e Nere - in officina
- Smontaggio
 - Pulizia e sabbiatura parti meccaniche
 - Sostituzione cuscinetti
 - Sostituzione tenuta superiore e inferiore
 - Sostituzione n.2 cavi di alimentazione, gommini e pressacavi
 - Lavaggio avvolgimenti e trattamento in forno
 - Rimontaggio generale
 - Prove elettriche ed idrauliche
 - Fornitura e sostituzione catena e grillo inox
 - Verniciatura esterna
- d) Intervento per eliminazione della "strozzatura" del tubo di allontanamento acque del sistema di pompaggio esistente
- e) Eventuali extra costi per lavorazioni edili propedeutiche agli interventi di manutenzione
Eventuali extra costi per lavorazioni edili propedeutiche agli interventi di manutenzione

Art. 4

Il contratto ha durata sino alla data di collaudo finale dell'opera e decorre dalla data della sua sottoscrizione.

Art. 5

L'operatore dovrà fornire alla Stazione Appaltante una copia cartacea e una copia digitale di:

- manuale di istruzioni e di manutenzione delle pompe;
- certificazione di conformità e garanzia CE delle apparecchiature eventualmente montate.

La documentazione prodotta per lo svolgimento del suddetto incarico dovrà essere consegnata esclusivamente al Comune di Genova – Direzione Riqualificazione Urbana - Via di Francia 1 – 16149 - Genova. Il costo di riproduzione della documentazione di cui al presente articolo si intende compensato nell'onorario.

Art. 6

Le prestazioni sopra elencate verranno svolte entro **30 giorni** dalla sottoscrizione del contratto. Per ogni giorno naturale consecutivo di ritardo dell'adempimento degli obblighi contrattuali, come sopra previsti, è applicata una penale pari all'1‰ (*uno per mille*) dell'ammontare netto contrattuale.

La penale, con l'applicazione della stessa aliquota di cui al capoverso precedente, trova applicazione anche in caso di ritardo nell'inizio del servizio.



COMUNE DI GENOVA

La misura complessiva della penale non può superare il 10% (dieci per cento) dell'ammontare netto contrattuale. In tal caso, la Civica Amministrazione ha la facoltà di risolvere il contratto in danno dell'affidatario.

Nel caso in cui i documenti previsti dal punto 5 delle presenti condizioni particolari del contratto non siano presentati entro **5 giorni** consecutivi dalla conclusione del servizio, senza che sia stata data dall'operatore economico alcuna comunicazione giustificativa accettata dalla Stazione Appaltante, l'Amministrazione si riserva la facoltà di risolvere il contratto a danno dell'Impresa, alla quale non spetterà alcun compenso, indennizzo o rimborso, fatto salvo il diritto del Committente al risarcimento danni.

Art. 7

Le prestazioni rese dall'affidatario saranno soggette a verifica di rispondenza con quelle previste nel presente contratto o dallo stesso richiamate. Ad avvenuta comunicazione all'Impresa della regolare esecuzione delle prestazioni, questo potrà inoltrare fattura che sarà vistata dal RUP, il quale controllerà, sotto la propria responsabilità, la regolarità di tali documenti e la corrispondenza con le prestazioni effettivamente eseguite.

All'appaltatore sarà corrisposta il pagamento in una unica soluzione all'ultimazione del servizio.

L'appaltatore è obbligato a emettere fattura elettronica; in caso di mancato adempimento a tale obbligo il Comune di Genova non potrà liquidare i corrispettivi dovuti e rigetterà le fatture elettroniche pervenute qualora non contengano i seguenti dati: il numero d'ordine qualora indicato dalla Civica Amministrazione, il numero di CIG, il numero di CUP e il Codice IPA 1HEJR8. Quest'ultimo Codice potrà essere modificato in corso di esecuzione del contratto, l'eventuale modifica verrà prontamente comunicata all'affidatario via PEC. Il pagamento sarà subordinato alla verifica della regolarità del pagamento dei contributi previdenziali (D.U.R.C. o attestazione INARCASSA). Nel caso di pagamenti di importo superiore a cinquemila Euro, il Comune, prima di effettuare il pagamento a favore del beneficiario, provvederà a una specifica verifica, ai sensi di quanto disposto dal D.M.E. e F. n. 40 del 18 gennaio 2008.

Art. 8

I pagamenti saranno effettuati mediante l'emissione di bonifico bancario presso l'Istituto Bancario indicato dall'Impresa, dedicato anche in via non esclusiva alle commesse pubbliche ai sensi del comma 1 dell'articolo 3 della Legge n. 136/2010 e s.m.i.. Tutti i movimenti finanziari relativi al presente affidamento devono essere registrati sui conti correnti dedicati, anche in via non esclusiva, alle commesse pubbliche e, salvo quanto previsto al comma 3 dell'art. 3 della Legge n. 136/2010 e s.m.i., devono essere effettuati esclusivamente tramite lo strumento del bonifico bancario o postale o con altri strumenti di incasso o di pagamento idonei a garantire la piena tracciabilità delle operazioni. In particolare i pagamenti destinati ai dipendenti, consulenti e fornitori di beni e servizi rientranti tra le spese generali, nonché quelli destinati all'acquisto di immobilizzazioni tecniche devono essere eseguiti tramite conto corrente dedicato, anche in via non esclusiva, alle commesse pubbliche, per il totale dovuto, anche se non riferibile in via esclusiva alla realizzazione degli interventi. L'affidatario medesimo si impegna a comunicare, ai sensi del comma 7, dell'art. 3 della Legge n. 136/2010 e s.m.i., entro sette giorni, al Comune eventuali modifiche degli estremi indicati e si assume espressamente tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari previsti e derivanti dall'applicazione della Legge n. 136/2010 e s.m.i..



COMUNE DI GENOVA

Art. 9

Il Comune procederà alla risoluzione del contratto nei casi e nei modi stabiliti dall'art. 108 del D. Lgs. 50/2016. Costituiscono altresì motivo di risoluzione del contratto le ipotesi previste dal precedente art. 6 del contratto, in cui l'ammontare della penale superi il 10% complessivo dell'importo dell'incarico e in cui l'affidatario non consegni i documenti richiesti entro 5 giorni dalla conclusione del servizio.

Costituisce, altresì, causa di risoluzione di diritto del presente contratto ex art. 1456 c.c. (clausola risolutiva espressa) l'inadempimento da parte dell'affidatario degli obblighi di tracciabilità finanziaria di cui alla Legge n. 136/2010. In questo caso il contratto sarà risolto con effetto immediato tramite dichiarazione scritta del Responsabile del Procedimento, comunicata tramite nota PEC al Professionista, fatti salvi tutti i diritti e le facoltà riservati dal contratto alla Stazione Appaltante. Il professionista o il subcontraente che abbia notizia dell'inadempimento della propria controparte agli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 L. 136/2010 procede all'immediata risoluzione del relativo contratto, informandone la Stazione Appaltante e la Prefettura – Ufficio Territoriale del Governo competente.

In caso di successivo accertamento del difetto del possesso dei requisiti prescritti, il Comune procederà alla risoluzione del contratto. In tal caso il committente procederà al pagamento del corrispettivo pattuito solo con riferimento alle prestazioni già eseguite e nei limiti dell'utilità ricevuta; provvederà, inoltre all'incameramento della cauzione definitiva ove richiesta o, in alternativa, all'applicazione di una penale in misura non inferiore al 10% (dieci percento) del valore del contratto.

In caso di perdita da parte dell'affidatario dei requisiti prescritti durante lo svolgimento dell'incarico, il Comune procederà alla risoluzione del contratto. In tal caso il committente procederà al pagamento del corrispettivo pattuito solo con riferimento alle prestazioni già eseguite e nei limiti dell'utilità ricevuta.

Costituiscono comunque causa di risoluzione:

- a) grave negligenza e/o frode nell'esecuzione del servizio;
- b) inadempimento alle disposizioni del Responsabile del Procedimento, pregiudizievole del rispetto dei termini di esecuzione del contratto;
- c) manifesta incapacità o inidoneità nell'esecuzione del servizio.

Art. 10

Ai sensi e con le modalità di cui all'art. 109 del D.lgs. 50/2016, il Comune ha il diritto recedere in qualunque tempo dal contratto, previo il pagamento delle prestazioni dei servizi eseguiti, oltre al decimo dell'importo dei servizi non eseguiti.

Art. 11

Il contratto non può essere ceduto, a pena di nullità. A norma dell'art. 31, comma 8 del D.lgs. 50/2016 non è ammesso subappalto.

Art. 12

L'appaltatore assume la responsabilità di danni arrecati a persone e cose in conseguenza dell'esecuzione del servizio e delle attività connesse, nonché a quelli che essa dovesse arrecare a terzi, sollevando il Comune di Genova da ogni responsabilità al riguardo..



COMUNE DI GENOVA

Art. 13

Per tutte le controversie sorte in merito al presente contratto è competente in via esclusiva il Tribunale di Genova.

Art. 14

Tutti i dati forniti al Comune nell'ambito del presente rapporto contrattuale saranno trattati dall'Ente nel pieno rispetto di quanto previsto dal Regolamento UE 697/2016 (GDPR) del Parlamento Europeo e del Consiglio del 27 Aprile 2016.

Art. 15

Per tutto quanto non espressamente previsto dalle disposizioni sopra elencate, il contratto sarà disciplinato dal D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., dal D.P.R. 207/2010 per le disposizioni applicabili ancora in vigore, dal D. Lgs. 81/2008 e dal Codice Civile.

Art. 16

Tutte le spese alle quali darà luogo il presente contratto, inerenti e conseguenti, sono a carico dell'affidatario che, come sopra costituito, vi si obbliga.

Art. 17

Ai fini fiscali si dichiara che i lavori di cui al presente contratto sono soggetti all'imposta sul valore aggiunto, per cui si richiede la registrazione in misura fissa ai sensi dell'art. 40 del D.P.R. 26 aprile 1986 n. 131. L'Imposta sul Valore Aggiunto, alle aliquote di legge, è a carico della Stazione Appaltante.

Art. 18

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 1326 c.c., le presenti Condizioni Particolari del Contratto si intenderanno accettate, alle condizioni sopra menzionate, in Genova alla data in cui la Stazione Appaltante avrà conoscenza della Vostra offerta sul portale telematico.



COMUNE DI GENOVA

Art. 19

Titolare del trattamento dei dati personali è il COMUNE DI GENOVA, legale rappresentante il Sindaco *pro-tempore*, con sede in Via GARIBALDI n.9, Genova 16124, e-mail: urpgenova@comune.genova.it; PEC: comunegenova@postemailcertificata.it

L'Ufficio del Responsabile della Protezione dei dati personali per il Comune di Genova (DPO) è ubicato in Via Garibaldi n.9, Genova 16124, e-mail: DPO@comune.genova.it, PEC: DPO.comge@postecert.it; Telefono: 010-5572665.

La Direzione Riqualificazione Urbana del Comune di Genova, nell'ambito dell'attività finalizzata al servizio di manutenzione delle pompe delle acque bianche e nere, relativamente ai lavori in oggetto tratterà i dati personali raccolti con modalità prevalentemente informatiche e telematiche, alle condizioni stabilite dal Regolamento (UE) 2016/679 (RGPD), in particolare per l'esecuzione dei propri compiti di interesse pubblico, ivi incluse le finalità di archiviazione, di ricerca storica e di analisi per scopi statistici.

Il Direttore
Arch. Ines Marasso
[*documento firmato digitalmente*]