



COMUNE DI GENOVA

DIREZIONE RIQUALIFICAZIONE URBANA

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2021-204.0.0.-77**

L'anno 2021 il giorno 11 del mese di agosto il sottoscritto Marasso Ines in qualità di dirigente di Direzione Riqualificazione Urbana, ha adottato la Determinazione Dirigenziale di seguito riportata.

OGGETTO: CORSO TORINO 11, INTERVENTI DI ADEGUAMENTO ALLE NORME DI PREVENZIONE INCENDI – AFFIDAMENTO DIRETTO AI SENSI DELL'ART. 31, COMMA 8 DEL D.LGS. 50/2016 DELLA DIREZIONE OPERATIVA RELATIVA AGLI IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI ANTINCENDIO  
CUP B34B15000040004 - MOGE 15487 – CIG Z3B3180345

Adottata il 11/08/2021  
Esecutiva dal 12/08/2021

11/08/2021	MARASSO INES
11/08/2021	MARASSO INES

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile



COMUNE DI GENOVA

DIREZIONE RIQUALIFICAZIONE URBANA

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2021-204.0.0.-77**

OGGETTO: CORSO TORINO 11, INTERVENTI DI ADEGUAMENTO ALLE NORME DI PREVENZIONE INCENDI – AFFIDAMENTO DIRETTO AI SENSI DELL’ART. 31, COMMA 8 DEL D.LGS. 50/2016 DELLA DIREZIONE OPERATIVA RELATIVA AGLI IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI ANTINCENDIO  
CUP B34B15000040004 - MOGE 15487 – CIG Z3B3180345

IL DIRETTORE

Premesso:

- che con Deliberazione di Giunta Comunale n. 2020-223, in data 15.10.2020, è stato approvato il Progetto Definitivo relativo ai lavori in oggetto, per una spesa pari ad Euro 1.500.000,00;

- che con D.D. n. 2021-204.0.0./136 del 24.12.2020 è stato preso atto dell’avvenuta validazione del progetto esecutivo dell’intervento, è stato approvato il progetto medesimo e sono state individuate le modalità di gara, approvando il relativo disciplinare di gara;

- che con D.D. n. 2020-204.0.0./12 del 01.04.2021 è stata aggiudicato l’appalto relativo a “CORSO TORINO 11, INTERVENTI PER ADEGUAMENTO NORME DI PREVENZIONE INCENDI” all’impresa CO.GE.BA S.r.l., con sede in Via Piccioli n. 117, 80048 Sant’Anastasia (NA), Codice Fiscale e Partita IVA 04503021216, pec: co.ge.basrl@cert.ticertifica.it, che ha offerto il ribasso del 28,071% sull’importo a base di gara di Euro 1.248218,89, per un importo a contratto pari a Euro 942.691,40, di cui Euro 89.809,18 per oneri della sicurezza ed Euro 70.000,00 per opere in economia, il tutto oltre I.V.A. al 10% per Euro 94.269,14, per un totale complessivo di Euro 1.036.960,50.

Considerato che

- con atto datoriale del Direttore Attuazione Nuove Opere prot. N. 20459 in data 18.02.2018, è stato individuato RUP degli interventi di Adeguamento norme prevenzione incendi – Uffici Corso Torino 11, il Direttore della Direzione Riqualificazione Urbana Arch. Ines Marasso;

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

- è necessario integrare l'Ufficio di D.L. con un Tecnico specificatamente addetto alla Direzione Operativa degli impianti elettrici e speciali;
- è stata verificata l'impossibilità di procedere con risorse interne, alla realizzazione della predetta attività;
- con nota prot. 0194027.I del 28/05/2021 la Direzione Riqualficazione Urbana e l'Area delle Risorse Tecnico Operative hanno provveduto ad emettere la prescritta attestazione di carenza d'organico.

Considerato altresì che

- in ragione dell'importo stimato del servizio, inferiore ad € 40.000,00, è possibile procedere con l'affidamento diretto dell'incarico, anche senza previa consultazione di più operatori economici, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera a) del D.lgs. 50/2016, nel rispetto dei principi di imparzialità, parità di trattamento, trasparenza e rotazione, di cui agli artt. 30 e 36, comma 1, del D.Lgs. citato;
- la procedura di affidamento è stata espletata in modalità completamente telematica, contrassegnata dal num. GOO481 (ai sensi dell'art. 58 del D.Lgs. 50/2016) mediante la piattaforma telematica di e-procurement istituita dal Comune di Genova e disponibile all'indirizzo web:

<https://appalti.comune.genova.it/PortaleAppalti>;

- è stato predisposto il documento "Condizioni Particolari di Trattativa Diretta" contenente i requisiti richiesti ai partecipanti alla gara e i criteri di valutazione secondo le linee guida ANAC n. 4, oltre ai termini e alle regole di gestione della procedura di gara;
- è stato predisposto il documento "Condizioni particolari del contratto", parte integrante del presente provvedimento, contenente le specifiche richieste per lo svolgimento del servizio ricercato dalla scrivente Amministrazione;
- stante l'importo contenuto delle prestazioni richieste, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità, trasparenza e del criterio di rotazione degli inviti e degli affidamenti, in ragione del curriculum professionale e all'esito degli affidamenti svolti per la Pubblica Amministrazione nonché dell'urgenza di aggiudicare il servizio al fine di procedere con la caratterizzazione delle aree propedeutica alla progettazione, è stato individuato, dopo un'opportuna indagine di mercato, ed è stato invitato a presentare offerta, mediante trattativa diretta, l'Ing. Michele Sansò presso Planning & Management S.r.l. con sede operativa in Via Corsica 2/15 – 16129 Genova – c.f. 01590410062 e P.iva 01188310997 pec [pmingegneria@pec.it](mailto:pmingegneria@pec.it) già progettista degli impianti elettrici e speciali;
- l'Ing. Michele Sansò, per l'incarico in oggetto, mediante la procedura N G00481 ha offerto, sull'importo a base di gara pari a 29.900,00, un ribasso percentuale del 22,14 % (ventidue/14 per cento), con il conseguente derivante importo di aggiudicazione di Euro 23.280,14 oltre contributi previdenziali, pari al 4 % ed IVA 22%;

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

- di dare atto che la spesa di cui al punto precedente risulta congrua, sulla scorta delle tariffe professionali di cui al D.M. 17/04/2016 e del ribasso offerto, nonché in rapporto all'oggetto dell'incarico e all'ammontare dell'opera, viste anche le motivazioni addotte dal professionista in fase di verifica dell'anomalia presente;
- l'Ing. Michele Sansò possiede i requisiti generali e specifici per espletare l'incarico suddetto in base alle normative vigenti in materia, come risulta anche dalla accettazione intrinseca dei documenti allegati alla Trattativa Diretta e parte integrante della stessa ovvero: 1) "Condizioni Particolari di Trattativa Diretta"; 2) "Condizioni particolari del contratto"; 3) "Determinazione dei corrispettivi".

Dato atto che

- che il presente provvedimento è regolare sotto il profilo tecnico e amministrativo ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. 267/2000 (TUEL);
- l'affidamento di che trattasi sarà efficace, ai sensi dell'art. 32, comma 7 del D.Lgs. n. 50/2016, ad avvenuta verifica positiva del possesso dei requisiti richiesti di carattere generale di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016 e dei requisiti professionali e tecnici minimi specifici richiesti in capo all'operatore di cui all'art. 83, comma 1. D.Lgs. cit;
- che è previsto l'annullamento dell'affidamento nel caso in cui dai controlli effettuati sui requisiti di carattere generale si riscontrassero provvedimenti interdittivi o qualora da ulteriori controlli emergessero cause ostative alla stipula del contratto.

Visti

- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 17 del 03.03.2021 con la quale sono stati approvati i documenti Previsionali e Programmatici 2021/2023;
- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 52 del 18/03/2021, con cui è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2021/2023;

Visti:

- il T.U. delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali approvato con D.lgs.18/08/2000, n. 267;
- il Regolamento di Contabilità approvato con Deliberazione C.C. 88/9.12.2008;
- l'art. 107 del D.lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii. relativo alle funzioni e responsabilità della dirigenza;
- gli artt. 153 comma 5 e 192 del D.lgs. 18/8/2000, n. 267;
- gli artt. 77 e 80 dello Statuto del Comune di Genova;
- l'art. 4, comma 2, del D.lgs. n. 165/2001 relativo alle funzioni dirigenziali;
- gli artt. 16 e 17 del D.lgs. 30.03.2001, n. 165.

**DETERMINA**

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

1. di affidare, ai sensi dell'art. 31 c. 8 del D.lgs. 50/2016, l'incarico di **DIRETTORE OPERATIVO DEGLI IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI ANTINCENDIO** relativamente agli **INTERVENTI PER ADEGUAMENTO NORME DI PREVENZIONE INCENDI DEGLI UFFICI DI CORSO TORINO 11**, come descritto in parte narrativa all'**ING. MICHELE SANSONO**, presso Planning & Management S.r.l. con sede operativa in Via Corsica 2/15 – 16129 Genova – c.f. 01590410062 e P.iva 01188310997 pec pmingegneria@pec.it; (Codice benef. 40209)
2. di approvare i documenti allegati alla Trattativa Diretta e parte integrante della stessa ovvero: 1) “Condizioni particolari di Trattativa Diretta”; 2) “Condizioni particolari del contratto”; 3) “Determinazione dei corrispettivi”, nonché l’offerta economica dell’aggiudicatario, allegata al presente provvedimento come parte integrante e sostanziale, che prevede un compenso di Euro 23.280,14 comprensivo di spese forfettarie, oltre contributi previdenziali al 4% per Euro 931,21 ed IVA al 22%, per Euro 5.326,50, per una spesa complessiva pari ad Euro 29.537,84;
3. di mandare a prelevare la somma complessiva di Euro 29.537,84 al Capitolo 70704 C.d.C. 200.8.05. “Manutenzione - Straordinaria - Servizi Civici” - Crono 2020/225 - P.d.C. 2.2.1.9.19. del Bilancio 2021, mediante riduzione dell’IMPE 2021/2101 ed emissione di un nuovo IMPE 2021/10644;
4. di dare atto che la spesa di cui al presente provvedimento per Euro 29.537,84 è finanziata con Fondo Pluriennale Vincolato iscritto a Bilancio 2021 (Mutui altri Istituti a carico Comune proveniente dalla Banca di Sviluppo del Consiglio d’Europa 202092025 ACCE 2020/2161);
5. di subordinare l’efficacia del presente provvedimento, ai sensi dell’art. 32, comma 7 del D.Lgs. n. 50/2016, ad avvenuta verifica positiva del possesso dei requisiti richiesti di carattere generale di cui all’art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016 e di prevedere l’annullamento dell’aggiudicazione nel caso in cui dai controlli effettuati sui predetti requisiti si riscontrassero provvedimenti interdittivi o qualora da ulteriori controlli emergessero cause ostative alla stipula del contratto;
6. di dare mandato alla Direzione Riqualficazione Urbana, per la diretta liquidazione delle parcelle emesse dal soggetto incaricato, mediante atti di liquidazione digitale, a seguito di presentazione di regolare fattura, con le modalità previste, nei limiti di spesa di cui al presente provvedimento;
7. di provvedere a cura della Direzione Riqualficazione Urbana agli adempimenti relativi alla stipula del contratto, in conformità a quanto previsto, rispettivamente, dai vigenti Regolamenti della C.A. in materia di acquisizione in economia di lavori ed in materia di acquisizione in economia di servizi e forniture, demandando al competente Ufficio della Direzione servizi Amministrativi e Pianificazione Opere Pubbliche per la registrazione e conservazione degli atti stessi in adempimento alla comunicazione della Direzione Stazione Unica Appaltante e Servizi Generali n. 366039 in data 05.12.2014;
8. di dare atto dell'avvenuto accertamento dell'insussistenza di situazioni di conflitto di interessi ai sensi dell'art. 42 D.Lgs. 50/2016 ed art. 6 bis L. 241/1990;
9. di provvedere a cura della Direzione Riqualficazione Urbana alla pubblicazione, ai sensi dell’art. 29 del D.Lgs. n. 50/2016, del presente provvedimento sul profilo del committente/sezione Amministrazione trasparente;

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

10. di dare atto che il presente provvedimento è stato redatto nel rispetto della normativa dei dati personali.

IL DIRETTORE  
Arch. Ines Marasso

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile



COMUNE DI GENOVA

ALLEGATO ALLA DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2021-204.0.0.-77

AD OGGETTO

CORSO TORINO 11, INTERVENTI DI ADEGUAMENTO ALLE NORME DI PREVENZIONE INCENDI – AFFIDAMENTO DIRETTO AI SENSI DELL'ART. 31, COMMA 8 DEL D.LGS. 50/2016 DELLA DIREZIONE OPERATIVA RELATIVA AGLI IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI ANTINCENDIO

CUP B34B15000040004 - MOGE 15487 – CIG Z3B3180345

**Ai sensi dell'articolo 6, comma 2, del Regolamento di Contabilità e per gli effetti di legge, si appone visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria (Mutui altri Istituti a carico Comune proveniente dalla Banca di Sviluppo del Consiglio d'Europa 202092025 ACCE 2020/2161).**

Il Responsabile del Servizio Finanziario  
[Dott. Giuseppe Materese]

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

## Informazioni riepilogative dell'offerta economica

OFFERTA ECONOMICA RELATIVA A :	
Codice richiesta di offerta	G00479
Oggetto	Incarico professionale di direzione lavori impianti elettrici e antincendio – assistenza al collaudo – collaudo tecnico funzionale relativamente a Corso Torino, 11: interventi per adeguamento norme prevenzione incendi
CIG	Z3B3180345
Criterio di aggiudicazione	Prezzo più basso
Importo base di gara	29.900,00 €

STAZIONE APPALTANTE TITOLARE DEL PROCEDIMENTO	
Ente	Comune di Genova
Stazione appaltante	Comune di Genova
Codice Fiscale	00856930102
Indirizzo ufficio	Via Garibaldi n. 9, 16124 GENOVA (GE)
Telefono	0105573800
Fax	
RUP	Arch. Ines Marasso
E-mail	imarasso@comune.genova.it

DATI ANAGRAFICI DEL CONCORRENTE	
Ragione Sociale	P&M Planning & Management S.r.l.
Partita IVA	01188310997
Codice Fiscale dell'impresa	01590410062
Indirizzo sede legale	Via Corsica, 2/15 – Genova
Telefono	010 588149
Fax	
PEC	pmingegneria@pec.it
Tipologia societaria	Società di ingegneria
Settore produttivo del CCNL applicato	Commercio
<b>Offerta sottoscritta da</b>	<b>Ing. Michele Sansò</b>

OFFERTA	
Numero giorni di validità offerta	15 giorni

Ribasso sull'importo a base di gara	22,14%
Ribasso sull'importo a base di gara (in lettere)	ventiduevirgolaquattordici
Oneri della sicurezza aziendale	
Costi manodopera	

ATTENZIONE: QUESTO DOCUMENTO NON HA VALORE SE PRIVO DELLA SOTTOSCRIZIONE A MEZZO FIRMA DIGITALE