



COMUNE DI GENOVA

DIREZIONE RIQUALIFICAZIONE URBANA

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2021-204.0.0.-81**

L'anno 2021 il giorno 13 del mese di agosto il sottoscritto Marasso Ines in qualità di dirigente di Direzione Riqualificazione Urbana, ha adottato la Determinazione Dirigenziale di seguito riportata.

OGGETTO: PARCO DEL PONTE IN VALPOLCEVERA – AMBITO B3: MEMORIALE e PARCO PUBBLICO – AFFIDAMENTO DIRETTO AI SENSI DELL'ART. 36, COMMA 2 LETTERA (a) DEL D.LGS. 50/2016 DELL'ATTIVITÀ DI SEZIONAMENTO, MESSA IN SICUREZZA E ALTRE LAVORAZIONI ELETTRICO IMPIANTISTICHE  
CUP B33J20000000007 - MOGE 20363 – CIG Z2332B6BB3

Adottata il 13/08/2021  
Esecutiva dal 16/08/2021

13/08/2021	MARASSO INES
------------	--------------

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile



COMUNE DI GENOVA

DIREZIONE RIQUALIFICAZIONE URBANA

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2021-204.0.0.-81**

OGGETTO: PARCO DEL PONTE IN VALPOLCEVERA – AMBITO B3: MEMORIALE e PARCO PUBBLICO – AFFIDAMENTO DIRETTO AI SENSI DELL’ART. 36, COMMA 2 LETTERA (a) DEL D.LGS. 50/2016 DELL’ATTIVITÀ DI SEZIONAMENTO, MESSA IN SICUREZZA E ALTRE LAVORAZIONI ELETTRICO IMPIANTISTICHE  
CUP B33J20000000007 - MOGE 20363 – CIG Z2332B6BB3

IL DIRETTORE

Premesso che:

- con Deliberazione di Giunta Comunale n° DGC-2020-252 del 19/11/2020 è stato approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica di una parte prioritaria del masterplan finalizzato alla rigenerazione della Val Polcevera, consistente nel parco urbano denominato “Parco del Ponte”;
- con Determinazione Dirigenziale n° N. 2021-204.0.0.-56 del 06/07/2021 si è provveduto ad affidare al Raggruppamento temporaneo tra Professionisti Stefano Boeri Architetti S.r.l. (mandataria) e Metrogramma Milano S.r.l. / Inside Outside B.V. / MOBILITYINCHAIN S.r.l. / Transsolar Energietechnik GmbH / Laura Gatti / Secondo Antonio Accotto (mandanti) il progetto definitivo ed esecutivo del lotto B3 Memoriale, nonché il progetto definitivo del parco ad esso circostante;
- con atto datoriale del Direttore dell’Area delle Risorse Tecnico Operative prot. n. 0113587 in data 10.04.2020, è stato individuato RUP dell’intervento di realizzazione del Parco della Polcevera, il Direttore della Direzione Riqualificazione Urbana Arch. Ines Marasso;
- è stata accertata l’insussistenza di situazioni di conflitto di interessi ai sensi dell’art. 42 D.Lgs. 50/2016 ed art. 6 bis L.241/1990.

Premesso altresì che:

- il progetto del Memoriale prevede la demolizione di parte dei manufatti e degli edifici esistenti nell’ambito B3, non funzionali alla nuova destinazione d’uso, e la conservazione di un edificio che, in base all’epoca di costruzione, risulta soggetto a vincolo monumentale;

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

- con Determinazione Dirigenziale N.2021-204.0.0.-62 del 19.07.2021 è stato affidato l'incarico professionale relativo alla Progettazione Definitiva ed Esecutiva dei lavori di demolizione propedeutici alla realizzazione del "Memoriale" in Ambito B3, allo Studio Associato iQuadro Ingegneria Srl di Genova;
- con Deliberazione di Giunta Comunale n. DGC-2021-209 del 05.08.2021 è stato approvato il progetto definitivo di cui sopra, articolato in due lotti di intervento (LOTTO 1 € 383.000,00 e LOTTO 2 € 650.000,00), in funzione della disponibilità solo parziale delle aree dell'Ambito B3;
- con Determinazione Dirigenziale N.2021-204.0.0.-80 del 11.08.2021 sono stati affidati i lavori di demolizione propedeutici alla realizzazione del Memoriale in Ambito B3 – Lotto 1, alla società E.S.O. Strade Srl di Genova.

Considerato che:

- è necessario procedere all'individuazione dell'operatore per la realizzazione dell'attività di sezionamento e messa in sicurezza dell'apparato impiantistico attualmente in essere nell'area dell'ambito B3 propedeutica alle demolizioni dei manufatti;
- in ragione dell'importo stimato del servizio, inferiore ad € 40.000,00, è possibile procedere con l'affidamento diretto dell'incarico, anche senza previa consultazione di più operatori economici, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera a) del D.lgs. 50/2016, nel rispetto dei principi di imparzialità, parità di trattamento, trasparenza e rotazione, di cui agli artt. 30 e 36, comma 1, del D.Lgs. citato;
- stante l'importo contenuto delle prestazioni richieste, non dovendo ricorrere al MEPA ai sensi dell'art. 1 comma 130 della legge n. 145 del 30.12.2018, è stato individuato, dopo un'opportuna indagine di mercato, la società Elettro System s.a.s di Lavagetto Gian Maria (C.B. 48329) con sede legale in Via Fabio Filzi, 33 – 16043 Chiavari (Ge), codice fiscale/partita IVA numero 01046300990 - pec: [elesyst@pec.it](mailto:elesyst@pec.it) - email: mail@elesyst.com, che per l'incarico in oggetto ha offerto la somma di Euro 2.465,00 (duemilaquattrocentosessantacinque/00) oltre IVA al 22%, come da preventivo allegato al presente provvedimento (Prot. 05/08/2021.0283841.E).

Dato atto che:

- l'importo offerto risulta congruo ed accettabile sulla scorta di offerte precedenti per commesse analoghe e che la spesa trova copertura nel quadro economico dell'appalto in corso;
- il presente provvedimento è regolare sotto il profilo tecnico e amministrativo ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. 267/2000 (TUEL).
- il contratto verrà stipulato, ai sensi dell'art.32, comma 14, del D. Lgs. 50/2016 mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio, consistente nello scambio di lettere tramite PEC;

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

- è previsto l'annullamento dell'affidamento nel caso in cui dai controlli effettuati sui requisiti di carattere generale si riscontrassero provvedimenti interdittivi o qualora da ulteriori controlli emergessero cause ostative alla stipula del contratto.

#### Viste

- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 17 del 03.03.2021 con la quale sono stati approvati i documenti Previsionali e Programmatici 2021/2023;
- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 52 del 18/03/2021, con cui è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2021/2023;

#### Visti:

- il T.U. delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali approvato con D.lgs.18/08/2000, n. 267;
- il Regolamento di Contabilità approvato con Deliberazione C.C. 88/9.12.2008;
- l'art. 107 del D.lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii. relativo alle funzioni e responsabilità della dirigenza;
- gli artt. 153 comma 5 e 192 del D.lgs. 18/8/2000, n. 267;
- gli artt. 77 e 80 dello Statuto del Comune di Genova;
- l'art. 4, comma 2, del D.lgs. n. 165/2001 relativo alle funzioni dirigenziali;
- gli artt. 16 e 17 del D.lgs. 30.03.2001, n. 165.

#### DETERMINA

1. di affidare, ai sensi dell'art. 36 c. 2 lettera a) del D.lgs. 50/2016, l'**ATTIVITÀ DI SEZIONAMENTO, MESSA IN SICUREZZA E ALTRE LAVORAZIONI ELETTRICO IMPIANTISTICHE** come descritto in parte narrativa, alla società Elettro System s.a.s di Lavagetto Gian Maria (C.B. 48329) per un corrispettivo pari a Euro **2.465,00 (duemilaquattrocentosessantacinque/00)** oltre IVA al 22%, per euro 542,30 (cinquecentoquarantadue/30) per un totale complessivo dovuto di euro **3.007,30 (tremilasette/30)**;
2. di dare atto che la spesa di cui al punto precedente risulta congrua ed accettabile sulla scorta di offerte precedenti per commesse analoghe e che la spesa trova copertura nelle spese tecniche dell'iniziativa in corso;
3. di mandare a prelevare la complessiva di Euro **3.007,30** al Capitolo 76252 C.d.C. 2800. 8.03. " Verde - Costruzione" - P.d.C. 2.2.1.9.14. - Crono 2021/285 del Bilancio 2021, mediante riduzione dell' IMPE 2021/7816 ed emissione di un nuovo IMPE 2021/10739;
4. di dare atto che la spesa del presente provvedimento pari ad euro 3.007,30 è finanziata con Contributo Straordinario da Privati per Investimenti proveniente da ERG S.p.A. 202149092 ACCE 2021/1302;

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

5. di subordinare l'efficacia del presente provvedimento alla verifica del possesso dei prescritti requisiti in capo alla società;
6. di dare mandato alla Direzione Riqualficazione Urbana, per la diretta liquidazione delle parcelle emesse dal soggetto incaricato, mediante atti di liquidazione digitale, a seguito di presentazione di regolare fattura, con le modalità previste, nei limiti di spesa di cui al presente provvedimento;
7. di provvedere a cura della Direzione Riqualficazione Urbana agli adempimenti relativi alla stipula del contratto, in conformità a quanto previsto, rispettivamente, dai vigenti Regolamenti della C.A. in materia di acquisizione in economia di lavori ed in materia di acquisizione in economia di servizi e forniture, demandando al competente Ufficio della Direzione servizi Amministrativi e Pianificazione Opere Pubbliche per la registrazione e conservazione degli atti stessi in adempimento alla comunicazione della Direzione Stazione Unica Appaltante e Servizi Generali n. 366039 in data 05.12.2014;
8. di dare atto dell'avvenuto accertamento dell'insussistenza di situazioni di conflitto di interessi ai sensi dell'art. 42 D.Lgs. 50/2016 ed art. 6 bis L. 241/1990;
9. di provvedere a cura della Direzione Riqualficazione Urbana alla pubblicazione, ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. n. 50/2016, del presente provvedimento sul profilo del committente/sezione Amministrazione trasparente;
10. di dare atto che il presente provvedimento è stato redatto nel rispetto della normativa dei dati personali.

Il Direttore  
(Arch. Ines Marasso)



COMUNE DI GENOVA

ALLEGATO ALLA DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2021-204.0.0.-81

AD OGGETTO

PARCO DEL PONTE IN VALPOLCEVERA – AMBITO B3: MEMORIALE e PARCO PUBBLICO – AFFIDAMENTO DIRETTO AI SENSI DELL'ART. 36, COMMA 2 LETTERA (a) DEL D.LGS. 50/2016 DELL'ATTIVITÀ DI SEZIONAMENTO, MESSA IN SICUREZZA E ALTRE LAVORAZIONI ELETTRICO IMPIANTISTICHE  
CUP B33J20000000007 - MOGE 20363 – CIG Z2332B6BB3

**Ai sensi dell'articolo 6, comma 2, del Regolamento di Contabilità e per gli effetti di legge, si appone visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria (Contributo Straordinario da Privati per Investimenti proveniente da ERG S.p.A. 202149092 ACCE 2021/1302).**

Il Responsabile del Servizio Finanziario  
[Dott.ssa Magda Marchese]

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile



Spett.le **COMUNE DI GENOVA**  
Dir. Riqualificazione urbana  
Via di Francia, 1  
16149 Genova

Chiavari, 04 Agosto 2021

Alla c. att.ne Egr. Arch. Agostino Barisione

Oggetto: **Capannone Ex-Isola Ecologica AMIU: Sezionamento e messa in sicurezza I°  
Lotto ed altre Lavorazioni**  
Offerta economica

Buongiorno,  
facendo seguito alla richiesta di intervento ricevuta ed al successivo sopralluogo, siamo a formulare qui di seguito offerta economica per le seguenti opere:

- Sezionamento impianti idrico-sanitari, acqua industriale ed Impianto antincendio, messa in sicurezza degli impianti elettrici e speciali, con rimozioni delle prese e tubazioni elettriche, della porzione del capannone al fine di permettere la demolizione riguardante la "Prima Fase", come da planimetria allegata.
- Fornitura e posa in opera di un Gruppo Prese, con due prese di tipo industriale 2P+T da 16A e due prese di tipo serie civile Unel, posizionate come da accordi durante il sopralluogo. Fornitura e posa in opera di linea doppia isolamento per alimentazione del Gruppo prese, con prelievamento di energia elettrica da quadro elettrico esistente.  
Fornitura e posa in opera di punto acqua con rubinetto portagomma posizionato come da accordi durante il sopralluogo

**COSTO TOTALE DELL'INTERVENTO..... € 2.465,00 oltre iva**

Ringraziamo per averci interpellato e rimaniamo in attesa di Vostre indicazioni in merito a quanto sopra.

Cordialità

**ELETTRO SYSTEM s.a.s.**  
*Il Legale Rappresentante*

