



COMUNE DI GENOVA

DIREZIONE RIQUALIFICAZIONE URBANA

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2021-204.0.0.-89

L'anno 2021 il giorno 27 del mese di agosto il sottoscritto Marasso Ines in qualità di dirigente di Direzione Riqualificazione Urbana, ha adottato la Determinazione Dirigenziale di seguito riportata.

OGGETTO: INTERVENTI DI ADEGUAMENTO ALLA NORMATIVA ANTINCENDIO STRUTTURE SCOLASTICHE BENEFICIARIE DEL FINANZIAMENTO DI CUI AL DECRETO DIRETTORIALE MIUR N. 90 DEL 15/04/2020 SCUOLA INFANZIA CÀ DI VENTURA – PRIMARIA SANTULLO – SEC 1° MOLASSANA EX D'AZEGLIO - VIA SAN FELICE 19 – IC MOLASSANA: AGGIUDICAZIONE ALL'IMPRESA VERZI' COSTRUZIONI S.R.L. A SEGUITO DI PROCEDURA NEGOZIATA EX ART. 36, COMMA 2, LETT. C), D.LGS. 50/2016, ESPERITA MEDIANTE PIATTAFORMA TELEMATICA G00572. MOGE 20551 - CUP B39E20000840005 - CIG 87860383EC

Adottata il 27/08/2021
Esecutiva dal 02/09/2021

27/08/2021

MARASSO INES

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile



COMUNE DI GENOVA

DIREZIONE RIQUALIFICAZIONE URBANA

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2021-204.0.0.-89

INTERVENTI DI ADEGUAMENTO ALLA NORMATIVA ANTINCENDIO STRUTTURE SCOLASTICHE BENEFICIARIE DEL FINANZIAMENTO DI CUI AL DECRETO DIRETTORIALE MIUR N. 90 DEL 15/04/2020 SCUOLA INFANZIA CÀ DI VENTURA – PRIMARIA SANTULLO – SEC I° MOLASSANA EX D'AZEGLIO - VIA SAN FELICE 19 – IC MOLASSANA: AGGIUDICAZIONE ALL'IMPRESA VERZI' COSTRUZIONI S.R.L. A SEGUITO DI PROCEDURA NEGOZIATA EX ART. 36, COMMA 2, LETT. C), D.LGS. 50/2016, ESPERITA MEDIANTE PIATTAFORMA TELEMATICA G00572.
MOGE 20551 - CUP B39E20000840005 - CIG 87860383EC

IL DIRETTORE

Su proposta del RUP geom. Pietro Marcenaro

Premesso:

- che con Determinazione Dirigenziale della Direzione Riqualificazione Urbana n. 2021-204.0.0-46 del 11.06.2021, esecutiva ai sensi di legge in data 16.07.2021, è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori denominati “Interventi di adeguamento alla normativa antincendio strutture scolastiche beneficiarie del finanziamento di cui al Decreto Direttoriale MIUR n. 90 del 15/04/2020 - Scuola Infanzia Cà di Ventura - Primaria Santullo - Sec. I° Molassana ex D'Azeglio - Via San Felice 19 - Ic - Molassana”, per un importo stimato a base di gara di € 247.738,58, di cui € 5.704,22 per oneri della sicurezza, € 2.862,00 per oneri della sicurezza COVID-19 applicabili esclusivamente in vigore dello stato di emergenza sanitaria, ed € 6.558,00 per opere in economia, non soggetti a ribasso, il tutto oltre I.V.A al 22% ed è stata indetta, per l'affidamento degli stessi, procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett.c) del D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 e s.m.i. (di seguito Codice) mediante piattaforma telematica;
- che con il sopra citato provvedimento, si è stabilito, in virtù delle caratteristiche dell'appalto pubblico di lavori (avente ad oggetto l'esecuzione di lavori ai sensi dell'art. 3 comma 1 lettera II) del Codice, di procedere agli stessi nell'ambito di un contratto “a misura” ai sensi degli artt. 59 comma 5 bis del Codice;
- che con il sopra citato provvedimento, si è stabilito inoltre:

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

- di aggiudicare i lavori sopra descritti mediante procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera c) del Codice, senza previa pubblicazione di bando, alla quale invitare, nel rispetto del criterio di rotazione degli inviti e degli affidamenti, almeno trenta operatori, che saranno individuati sulla base dello specifico albo informatico tenuto dal Comune di Genova;
- di utilizzare per l'esperimento della procedura negoziata la piattaforma telematica accessibile dalla pagina web <https://appalti.comune.genova.it/PortaleAppalti/>, previa registrazione degli operatori economici al portale, con le modalità e i termini che verranno indicati nella lettera di invito;
- di utilizzare quale criterio di aggiudicazione, per le motivazioni di cui in premessa, il criterio del minor prezzo, inferiore a quello posto a base di gara, ai sensi ai sensi degli artt. 148 comma 6;
- di applicare l'esclusione automatica, ai sensi dell'art. 97, comma 8 del Codice, combinato con l'art.1, comma 3 della Legge 120/2020 «Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, recante «Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali» (Decreto Semplificazioni), delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 97 del Codice, comma 2 e commi 2-bis e 2-ter;
- che la Stazione Unica Appaltante, in conformità a quanto previsto dalla comunicazione PG/2021/259955 in data 20/07/2021 della SUAC - Segreteria Generale, ha invitato, previa estrazione, trenta operatori economici a presentare offerta per i lavori in oggetto, avvertendo che per l'aggiudicazione sarebbero stati seguiti i criteri sopra visti ed indicando come termine ultimo per la presentazione delle offerte, mediante caricamento delle medesime nella piattaforma telematica, le ore 12.00 del giorno 04/08/2021 e quale data della seduta pubblica di gara il 05/08/2021 ore 9.30;
- che in data 5/08/2021 si è tenuta la prima seduta pubblica della gara in oggetto come da verbale cronologico n. 291 in pari data, conclusasi con l'ammissione sotto riserva di legge dell'operatore economico RICORDA UNIPERSONALE SRL;
- che con nota protocollo PG/2021/283193 del 5 agosto 2021 è stata avviata l'attività di soccorso istruttorio e che nei termini di legge è pervenuta da parte del suddetto operatore economico la documentazione richiesta;
- che con nota PG/2021/285110 del 6 agosto 2021 è stata convocata la seduta pubblica per l'apertura delle offerte economiche per il giorno 9 agosto 2021 ore 9:00;
- che in data 09/08/2021, alle ore 09.00, si è regolarmente svolta la seconda procedura di gara, come dato atto nel Verbale Cronologico n. 294, nel corso della quale, calcolata la soglia di anomalia applicando i parametri di cui all'art. 97 comma 2 bis del Codice, e conclusasi con la formulazione di proposta di aggiudicazione a favore dell'impresa VERZI COSTRUZIONI S.R.L. con sede in Genova, Via Luigi Canepa, 15 R, CAP 16165, P. IVA e Codice Fiscale 02720700109, che ha offerto il ribasso del 26,337% sull'importo a base di gara di € 247.738,58 di cui € 5.704,22 per oneri della sicurezza, € 2.862,00 per oneri della sicurezza COVID-19 applicabili esclusivamente in vigenza dello stato di emergenza sanitaria, ed € 6.558,00 per opere in economia, non soggetti a

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

ribasso, il tutto oltre I.V.A. al 22%, cosicché l'importo contrattuale è determinato in € 186.474,94 di cui € 5.704,22 per oneri della sicurezza, € 2.862,00 per oneri della sicurezza COVID-19 applicabili esclusivamente in vigore dello stato di emergenza sanitaria, ed € 6.558,00 per opere in economia, non soggetti a ribasso, il tutto oltre I.V.A., secondo le risultanze del suddetto Verbale di gara, Cronologico n. 294 del 09/08/2021, e foglio riepilogativo dell'offerta economica allegato al presente provvedimento;

- che il verbale della Commissione di Gara sopra citato è depositato agli atti della direzione SUAC.

Considerato:

- che, come comunicato dalla Stazione Unica Appaltante con nota prot. 25/08/2021.0303141.U del 25/08/2021, sono stati avviati tramite AVCPass e conclusi positivamente, ai sensi del combinato disposto dell'art. 81, comma 2 ed art. 216, comma 13, D.Lgs. 50/2016 ed in conformità a quanto previsto dalla deliberazione ANAC n.111/2012 e s.m.i., i necessari accertamenti ai fini di verificare il possesso dei prescritti requisiti in capo all'impresa VERZI' COSTRUZIONI S.R.L.;

- che è stato emesso il Durc on-line con Numero Protocollo INPS_26545969 e data scadenza 12/10/2021, che certifica la regolarità contributiva della predetta Impresa VERZI COSTRUZIONI S.R.L.;

- che l'impresa VERZI' COSTRUZIONI S.R.L. è in possesso dei requisiti di qualificazione necessari per l'assunzione dei lavori in oggetto;

- che in base al combinato disposto di cui agli artt. 95, comma 10 e 97, comma 5 - lett. d, D.lgs. n. 50/2016 è stata verificata la congruità del costo del personale indicato nell'offerta economica in quanto rientrante nel costo della manodopera come previsto nel quadro economico dell'appalto al netto della quota per spese generali e utili di impresa.

Considerato infine:

- che occorre provvedere, con il presente provvedimento, all'approvazione dell'aggiudicazione dei lavori di che trattasi all'impresa VERZI' COSTRUZIONI S.R.L., come sopra identificata;

Dato atto:

- dell'avvenuto accertamento dell'insussistenza di situazioni di conflitto di interessi ai sensi dell'art. 42 D.Lgs. 50/2016 ed art. 6 bis L.241/1990;

- che il presente provvedimento è regolare sotto il profilo tecnico e amministrativo ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. 267/2000 (TUEL);

Vista la comunicazione della Stazione Unica Appaltante 25/08/2021.0303141.U del 25/08/2021, in riferimento all'adozione del provvedimento di aggiudicazione

Visto l'art. 32, commi 5 e 7, del DL.gs. 50/2016

Visto l'art 107 e l'art. 153, comma 5, D.Lgs. 267/2000

Visti gli artt. 77 e 80 del vigente Statuto del Comune di Genova

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

Visti gli artt. 4, comma 2, 16 e 17 del DL.vo 165/2001

Vista la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 17 del 03/03/2021 con la quale sono stati approvati i documenti Previsionali e Programmatici 2021/2023;

Vista la Deliberazione di Giunta Comunale n. 52 del 18/03/2021, con cui è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2021/2023;

Tutto quanto premesso,

DETERMINA

1) di aggiudicare l'esecuzione dei lavori ad oggetto "Interventi di adeguamento alla normativa antincendio strutture scolastiche beneficiarie del finanziamento di cui al Decreto Direttoriale MIUR n. 90 del 15/04/2020 - Scuola Infanzia Cà di Ventura - Primaria Santullo - Sec. I° Molassana ex D'Azeglio - Via San Felice 19 - Ic - Molassana" - (CUP B39E20000840005 - MOGE 20551 - CIG 87860383EC) - all'impresa VERZI' COSTRUZIONI S.R.L. con sede in Genova, Via Luigi Caneppa, 15 R, CAP 16165, P. IVA e Codice Fiscale 02720700109 (c.b. 32939), che ha offerto il ribasso del 26,337% sull'importo a base di gara di € 247.738,58 di cui € 5.704,22 per oneri della sicurezza, € 2.862,00 per oneri della sicurezza COVID-19 applicabili esclusivamente in vigenza dello stato di emergenza sanitaria, ed € 6.558,00 per opere in economia, non soggetti a ribasso, il tutto oltre I.V.A.;

2) di dare atto che l'importo contrattuale "a misura", a seguito dell'applicazione del ribasso d'asta, è determinato in € 186.474,94 di cui € 5.704,22 per oneri della sicurezza, € 2.862,00 per oneri della sicurezza COVID-19 applicabili esclusivamente in vigenza dello stato di emergenza sanitaria, ed € 6.558,00 per opere in economia, non soggetti a ribasso, il tutto oltre I.V.A., secondo le risultanze del Verbale di gara a procedura negoziata ex art. 36, comma 2, lett. c) del D.Lgs. 50/2016, Cronologico n. 294 del 09/08/2021 e foglio riepilogativo dell'offerta economica allegato al presente provvedimento;

3) di dare atto che con nota, prot. 25/08/2021.0303141.U del 25/08/2021, la Stazione Unica Appaltante, effettuate le verifiche del caso, ha dato nulla osta a procedere all'aggiudicazione;

4) di dare atto che hanno avuto esito positivo le verifiche del possesso dei prescritti requisiti in capo all'impresa VERZI' COSTRUZIONI S.R.L., nonché le verifiche sulla veridicità delle dichiarazioni rese in sede di gara e sulla sussistenza dei requisiti generali tramite portale Avcpass e presso gli enti competenti;

5) di dare atto della regolarità contributiva dell'impresa VERZI' COSTRUZIONI S.R.L., attraverso emissione di DURC on-line con numero Protocollo Numero Protocollo INPS_26545969 e data scadenza 12/10/2021;

6) di mandare a prelevare la spesa complessiva di € 227.499,43 (di cui € 186.474,94 per imponibile ed € 41.024,49 per I.V.A. al 22%) al capitolo 73074. c.d.c 1350.8.05 "Servizi generali a supporto sistema educativo - Invest. Beni immobili." P.d.C. 2.2.1.9.3 nel modo seguente:

CRONO 2020/600

Euro **22.007,47** con riduzione di IMP 2021/10068 ed emissione di nuovo IMP **2021/10939**;

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

CRONO 2021/355

Euro **205.491,96** con riduzione di IMP (2022/570) ed emissione di nuovo IMP **2022/636**;

7) di dare atto che la spesa di cui al presente provvedimento per euro 227.499,43 è finanziata per euro 22.007,47 con fondi MIUR accertati con Determinazione Dirigenziale n. 2020-270.0.0.-135 del 20/10/2020 dell'Area delle Risorse Tecniche Operative (ACC 2020/1798) e per euro 205.491,96 con mutuo C.D.P. (Acc.to 2022/96);

8) di procedere, a cura della Direzione Riqualficazione Urbana, alla liquidazione della spesa mediante atti di liquidazione digitale, nei limiti di spesa di cui al presente provvedimento;

9) di provvedere, a cura della Stazione Unica Appaltante, una volta verificate tutte le condizioni di legge, alla richiesta all'impresa aggiudicataria della garanzia di cui all'art 103 del D.Lgs. 50/2016, necessaria alla stipula del contratto e di procedere alla stipulazione, registrazione ed archiviazione del contratto medesimo, in conformità a quanto previsto dalla comunicazione della Stazione Unica Appaltante n. 366039 in data 05.12.2014;

10) di dare atto dell'avvenuto accertamento dell'insussistenza di situazioni di conflitto di interessi ai sensi dell'art. 42 del D.Lgs. 50/2016 ed art. 6 bis L.241/1990;

11) di dare atto che il presente provvedimento è stato redatto in conformità alla vigente normativa in materia di trattamento di dati personali.

IL DIRETTORE
Arch. Ines Marasso

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile



COMUNE DI GENOVA

ALLEGATO ALLA DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2021-204.0.0.-89
AD OGGETTO

INTERVENTI DI ADEGUAMENTO ALLA NORMATIVA ANTINCENDIO STRUTTURE SCOLASTICHE BENEFICIARIE DEL FINANZIAMENTO DI CUI AL DECRETO DIRETTORIALE MIUR N. 90 DEL 15/04/2020 SCUOLA INFANZIA CÀ DI VENTURA – PRIMARIA SANTULLO – SEC I° MOLASSANA EX D'AZEGLIO - VIA SAN FELICE 19 – IC MOLASSANA: AGGIUDICAZIONE ALL'IMPRESA VERZI' COSTRUZIONI S.R.L. A SEGUITO DI PROCEDURA NEGOZIATA EX ART. 36, COMMA 2, LETT. C), D.LGS. 50/2016, ESPERITA MEDIANTE PIATTAFORMA TELEMATICA G00572.
MOGE 20551 - CUP B39E20000840005 - CIG 87860383EC

Ai sensi dell'articolo 6, comma 2, del Regolamento di Contabilità e per gli effetti di legge, si appone visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria (acc.ti 2020/1798 e 2022/96).

Il Responsabile del Servizio Finanziario
dott. Giuseppe Materese

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

Informazioni riepilogative dell'offerta economica

OFFERTA ECONOMICA RELATIVA A :	
Codice richiesta di offerta	G00572
Oggetto	Scuole Infanzia Comunale Ca` Di Ventura, Infanzia Ca` di Ventura, Primaria Santullo, IC Molassana, Sec. I° Ex Succursale D`Azeglio - Via San Felice 19: adeguamento antincendio finalizzato al C.P.I. (DM MIUR 1111/2019)
CIG	87860383EC
Criterio di aggiudicazione	Prezzo più basso
Importo base di gara	247.738,58 €
Di cui non soggetto a ribasso	6.558,00 €
Di cui sicurezza	8.566,22 €

STAZIONE APPALTANTE TITOLARE DEL PROCEDIMENTO	
Ente	Comune di Genova
Stazione appaltante	Comune di Genova
Codice Fiscale	00856930102
Indirizzo ufficio	null n. null, 16126 GENOVA (GE)
Telefono	
Fax	
RUP	Marasso Ines
E-mail	

DATI ANAGRAFICI DEL CONCORRENTE	
Ragione Sociale	VERZI' COSTRUZIONI SRL
Partita IVA	02720700109
Codice Fiscale dell'impresa	02720700109
Indirizzo sede legale	VIA LUIGI CANEPA n. 15 R, 16165 GENOVA (GE)
Telefono	010809170
Fax	0108562517
PEC	info@pec.verzisl.it
Tipologia societaria	Società a responsabilità limitata
Provincia sede registro imprese	Genova
Numero iscrizione registro imprese	02720700109
Settore produttivo del CCNL applicato	Edilizia
Offerta sottoscritta da	VERZI' PIETRO

OFFERTA	
Numero giorni di validità offerta	180
Ribasso sull'importo a base di gara	26,337 %
Ribasso sull'importo a base di gara (in lettere)	ventisei/337
Oneri della sicurezza aziendale	1.081,39 €
Costi manodopera	80.000,00 €

ATTENZIONE: QUESTO DOCUMENTO NON HA VALORE SE PRIVO DELLA SOTTOSCRIZIONE A MEZZO FIRMA DIGITALE