



COMUNE DI GENOVA

DIREZIONE RIQUALIFICAZIONE URBANA

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2021-204.0.0.-97

L'anno 2021 il giorno 28 del mese di settembre il sottoscritto Marasso Ines in qualità di dirigente di Direzione Riqualificazione Urbana, ha adottato la Determinazione Dirigenziale di seguito riportata.

OGGETTO: PARCO DEL PONTE IN VALPOLCEVERA - LOTTO B3: MEMORIALE E PARCO PUBBLICO – AFFIDAMENTO DIRETTO AI SENSI DELL'ART. 36, COMMA 2, LETT. a) DELLA L. N° 50/2016, DELLE OPERE DI RIMOZIONE E SMALTIMENTO MATERIALI CONTENENTI AMIANTO SU COPERTURE.
CUP B33J20000000007 - MOGE 20363 - CIG Z5D32E6964

Adottata il 28/09/2021
Esecutiva dal 30/09/2021

28/09/2021	MARASSO INES
------------	--------------

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile



COMUNE DI GENOVA

DIREZIONE RIQUALIFICAZIONE URBANA

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2021-204.0.0.-97

OGGETTO: PARCO DEL PONTE IN VALPOLCEVERA - LOTTO B3: MEMORIALE E PARCO PUBBLICO – AFFIDAMENTO DIRETTO AI SENSI DELL’ART. 36, COMMA 2, LETT. a) DELLA L. N° 50/2016, DELLE OPERE DI RIMOZIONE E SMALTIMENTO MATERIALI CONTENENTI AMIANTO SU COPERTURE.
CUP B33J20000000007 - MOGE 20363 - CIG Z5D32E6964

IL DIRETTORE

Premesso che

- con Deliberazione di Giunta Comunale n° DGC-2020-252 del 19/11/2020 è stato approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica di una parte prioritaria del masterplan finalizzato alla rigenerazione della Val Polcevera, consistente nel parco urbano denominato “Parco del Ponte”;
- con Determinazione Dirigenziale n° N. 2021-204.0.0.-56 del 06/07/2021 si è provveduto ad affidare al Raggruppamento temporaneo tra Professionisti Stefano Boeri Architetti S.r.l. (mandataria) e Metrogramma Milano S.r.l. / Inside Outside B.V. / MOBILITYINCHAIN S.r.l. / Transsolar Energietechnik GmbH / Laura Gatti / Secondo Antonio Accotto (mandanti) il progetto definitivo ed esecutivo del lotto B3 Memoriale, nonché il progetto definitivo del parco ad esso circostante;
- con atto datoriale del Direttore dell’Area delle Risorse Tecnico Operative prot. n. 0113587 in data 10.04.2020, è stato individuato RUP dell’intervento di realizzazione del Parco della Polcevera, il Direttore della Direzione Riqualificazione Urbana Arch. Ines Marasso;
- è stata accertata l’insussistenza di situazioni di conflitto di interessi ai sensi dell’art. 42 D.Lgs. 50/2016 ed art. 6 bis L.241/1990.

Premesso altresì che:

- il progetto del Memoriale prevede la demolizione di parte dei manufatti e degli edifici esistenti nell’ambito B3, non funzionali alla nuova destinazione d’uso;

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

- con Deliberazione di Giunta Comunale n. DGC-2021-209 del 05.08.2021 è stato approvato il progetto definitivo dei lavori di demolizione propedeutici alla realizzazione del “Memoriale” in Ambito B3.

Considerato che:

- è necessario procedere all’individuazione dell’operatore per la rimozione e lo smaltimento dei manufatti contenenti amianto posti sulle coperture dei fabbricati che si intende demolire;
- in ragione dell’importo stimato di servizi, inferiore ad € 40.000,00, è possibile procedere con l’affidamento diretto dell’incarico, anche senza previa consultazione di più operatori economici, ai sensi dell’art. 36, comma 2, lettera a) del D.lgs. 50/2016, nel rispetto dei principi di imparzialità, parità di trattamento, trasparenza e rotazione, di cui agli artt. 30 e 36, comma 1, del D.Lgs. citato;
- la procedura di affidamento è stata espletata in modalità completamente telematica, contrassegnate dal **num.G00607** (ai sensi dell’art. 58 del D.Lgs. 50/2016) mediante la piattaforma telematica di e-procurement istituita dal Comune di Genova e disponibile all’indirizzo web:

<https://appalti.comune.genova.it/PortaleAppalti>;
- è stato predisposto il documento “Invito alla Trattativa Diretta” contenente i requisiti richiesti ai partecipanti alla gara e i criteri di valutazione secondo le linee guida ANAC n. 4, oltre ai termini e alle regole di gestione della procedura di gara;
- è stato predisposto il documento “Schema di contratto”, parte integrante del presente provvedimento, contenente le specifiche richieste per lo svolgimento del servizio ricercato dalla scrivente Amministrazione;
- al fine di procedere con l’affidamento delle attività in oggetto, è stato individuato, dopo un’opportuna indagine di mercato, ed è stata invitata a presentare offerta, mediante trattativa diretta, la società Gruppo EGEA scarl, con sede legale in Via Fieschi 8/13 - 16121 Genova e sede operativa in Via Antonio Cecchi 38 R – 16129 Genova - P.IVA: 02325220990, Telefono: 010/6123090 - email: info@gruppoegea.com PEC: gruppoegea@pec.net (cod. benef. 57955);
- la società Gruppo EGEA scarl, per i lavori in oggetto, mediante la procedura N. G00592 ha offerto, l’importo totale di € 31.246,00 (trentunmiladuecentoquarantaseri/00) oltre IVA al 22%;
- la spesa di cui al punto precedente risulta congrua in rapporto all’oggetto del servizio e all’ammontare delle attività oggetto dell’appalto;
- la società Gruppo EGEA scarl o possiede i requisiti generali e specifici per espletare l’incarico suddetto in base alle normative vigenti in materia, come risulta anche dalla accettazione intrinseca dei documenti allegati alla Trattativa Diretta e parte integrante della stessa quali: 1) “Invito alla Trattativa Diretta”; 2) “Schema di contratto”; 3) “Dettaglio Economico”.

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

Dato atto che:

- l'affidamento di che trattasi sarà efficace, ai sensi dell'art. 32, comma 7 del D.Lgs. n. 50/2016, ad avvenuta verifica positiva del possesso dei requisiti richiesti di carattere generale di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016 e dei requisiti professionali e tecnici minimi specifici richiesti in capo agli operatori di cui all'art. 83, comma 1. D.Lgs. cit;
- è previsto l'annullamento dell'affidamento nel caso in cui dai controlli effettuati sui requisiti di carattere generale si riscontrassero provvedimenti interdittivi o qualora da ulteriori controlli emergessero cause ostative alla stipula del contratto;
- il presente provvedimento è regolare sotto il profilo tecnico e amministrativo ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. 267/2000 (TUEL).

Visti

- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 17 del 03.03.2021 con la quale sono stati approvati i documenti Previsionali e Programmatici 2021/2023;
- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 52 del 18/03/2021, con cui è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2021/2023.

Visti:

- il T.U. delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali approvato con D.lgs.18/08/2000, n. 267;
- il Regolamento di Contabilità approvato con Deliberazione C.C. 88/9.12.2008;
- l'art. 107 del D.lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii. relativo alle funzioni e responsabilità della dirigenza;
- gli artt. 153 comma 5 e 192 del D.lgs. 18/8/2000, n. 267;
- gli artt. 77 e 80 dello Statuto del Comune di Genova;
- l'art. 4, comma 2, del D.lgs. n. 165/2001 relativo alle funzioni dirigenziali;
- gli artt. 16 e 17 del D.lgs. 30.03.2001, n. 165.

DETERMINA

1. di affidare, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) della L. n° 50/2016, la realizzazione delle OPERE DI RIMOZIONE E SMALTIMENTO MATERIALI CONTENENTI AMIANTO - PARCO DEL PONTE - AMBITO B3 – MEMORIALE, come descritto in parte narrativa, alla società Gruppo EGEA scarl, con sede legale in Via Fieschi 8/13 - 16121 Genova e sede operativa in Via Antonio Cecchi 38 R – 16129 Genova - P.IVA: 02325220990, Telefono: 010/6123090 - email: info@gruppoegea.com PEC: gruppoegea@pec.net (cod. benf. 57955);
2. di approvare i documenti allegati alla Trattativa Diretta e parte integrante della stessa ovvero: 1) "Invito alla Trattativa Diretta"; 2) "Schema di contratto"; 3) "Dettaglio Economico", nonché l'offerta economica dell'aggiudicatario, tutti allegati al presente provvedimento come parte integrante e sostanziale, che prevede un compenso di Euro **31.246,00** (trentumiladuecentoquarantasei/00) oltre IVA al 22%, per Euro **6.874,12** (seimilaottocentoseventantaquattro/12) per una spesa complessiva pari ad Euro **38.120,12** (trentottomilacentoveventi/12);

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

3. di mandare a prelevare la somma di Euro **38.120,12** al Capitolo 76252 C.d.C. 2800.8.03“ Verde - Costruzioe” - P.d.C. 2.2.1.9.14. - Crono 2021/285 - del Bilancio 2021, con riduzione dell’IMPE 2021/7816 ed emissione di un nuovo IMPE 2021/11581;
4. di dare atto che la spesa del presente provvedimento pari ad Euro **38.120,12** è finanziata con Contributo Straordinario da Privati per Investimenti 202149092 proveniente da ERG S.p.A. ACCE 2021/1302;
5. di subordinare l’efficacia del presente provvedimento, ai sensi dell’art. 32, comma 7 del D.Lgs. n. 50/2016, ad avvenuta verifica positiva del possesso dei requisiti richiesti di carattere generale di cui all’art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016 e di prevedere l’annullamento dell’aggiudicazione nel caso in cui dai controlli effettuati sui predetti requisiti si riscontrassero provvedimenti interdittivi o qualora da ulteriori controlli emergessero cause ostative alla stipula del contratto;
6. di dare mandato alla Direzione Riqualficazione Urbana, per la diretta liquidazione delle parcelle emesse dal soggetto incaricato, mediante atti di liquidazione digitale, a seguito di presentazione di regolare fattura, con le modalità previste, nei limiti di spesa di cui al presente provvedimento;
7. di provvedere a cura della Direzione Riqualficazione Urbana agli adempimenti relativi alla stipula del contratto, in conformità a quanto previsto, rispettivamente, dai vigenti Regolamenti della C.A. in materia di acquisizione in economia di lavori ed in materia di acquisizione in economia di servizi e forniture, demandando al competente Ufficio della Direzione servizi Amministrativi e Pianificazione Opere Pubbliche per la registrazione e conservazione degli atti stessi in adempimento alla comunicazione della Direzione Stazione Unica Appaltante e Servizi Generali n. 366039 in data 05.12.2014;
8. di dare atto dell’avvenuto accertamento dell’insussistenza di situazioni di conflitto di interessi ai sensi dell’art. 42 D.Lgs. 50/2016 ed art. 6 bis L. 241/1990;
9. di provvedere a cura della Direzione Riqualficazione Urbana alla pubblicazione, ai sensi dell’art. 29 del D.Lgs. n. 50/2016, del presente provvedimento sul profilo del committente/sezione Amministrazione trasparente;
10. di dare atto che il presente provvedimento è stato redatto nel rispetto della normativa dei dati personali.

Il Direttore
(Arch. Ines Marasso)

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile



COMUNE DI GENOVA

ALLEGATO ALLA DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2021-204.0.0.-97

AD OGGETTO

PARCO DEL PONTE IN VALPOLCEVERA - LOTTO B3: MEMORIALE e PARCO PUBBLICO
– AFFIDAMENTO DIRETTO AI SENSI DELL'ART. 36, COMMA 2, LETT. a) DELLA L. n°
50/2016, DELLE OPERE DI RIMOZIONE E SMALTIMENTO MATERIALI CONTENENTI
AMIANTO SU COPERTURE.

CUP B33J20000000007 - MOGE 20363 - CIG Z5D32E6964

**Ai sensi dell'articolo 6, comma 2, del Regolamento di Contabilità e per gli effetti di legge,
si appone visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria (Contributo Straor-
dinario da Privati per Investimenti 202149092 proveniente da ERG S.p.A. ACCE 2021/1302).**

Il Responsabile del Servizio Finanziario
[Dott. Giuseppe Materese]

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile



COMUNE DI GENOVA

INVITO ALLA TRATTATIVA DIRETTA

OGGETTO: TRATTATIVA DIRETTA FINALIZZATA ALL’AFFIDAMENTO, AI SENSI DELL’ART.36 COMMA 2 LETTERA A) D.LGS. 50/2016, PER LE OPERE DI RIMOZIONE E SMALTIMENTO MATERIALI CONTENENTI AMIANTO - PARCO DEL PONTE - AMBITO B3 – MEMORIALE
CUP B33J20000000007 - MOGE 20363 – CIG Z5D32E6964

COMUNE DI GENOVA – DIREZIONE RIQUALIFICAZIONE URBANA

Responsabile del Procedimento: Arch. Ines Marasso - Direzione Riqualificazione Urbana – Via di Francia 1, 16149 Genova, tel. 0105573800, email imarasso@comune.genova.it

Referente tecnico: Arch. Agostino Barisione - Direzione Riqualificazione Urbana – Via di Francia 1, 16149 Genova, tel. 3312605891 , email abarisione@comune.genova.it

Art. 1

Con il presente documento si richiede l’offerta economica per l’affidamento diretto in appalto ai sensi dell’art.36 comma 2 lettera a) D.LGS. 50/2016, per le opere di rimozione e smaltimento materiali contenenti amianto - Parco del Ponte - Ambito B3 – Memoriale.

Art. 2

La procedura verrà espletata in modalità completamente telematica (ai sensi dell'art. 58 del D.lgs. 50/2016) mediante la piattaforma telematica di e-procurement istituita dal Comune di Genova e disponibile all'indirizzo web:

<https://appalti.comune.genova.it/PortaleAppalti>

Per l'utilizzo della modalità telematica di presentazione delle offerte è necessario per l'Operatore Economico di:

- essere in possesso di una firma digitale valida del soggetto che sottoscrive l'offerta;
- essere in possesso di una casella di posta elettronica certificata valida (PEC).

Art. 3

I requisiti obbligatori richiesti all’offerente per la partecipazione alla presente Richiesta di Offerta sono i seguenti.

Requisiti di carattere generale

Requisiti previsti dall’art. 80 del D. Lgs. 50/2016 e s. m. i.



COMUNE DI GENOVA

Requisito specifici

È necessaria la comprovata competenza nelle attività previste (attestata da Certificazione di categoria OG 12 in corso di validità, oppure da certificazione di servizi analoghi, per tipologia e importo, a quelli oggetto della procedura). È inoltre obbligatoria l'iscrizione all' "Albo Nazionale Gestori Ambientali" Cat. 10A – Cat. 10B e Cat. 5.

È inoltre richiesto che l'offerente disponga di mezzi d'opera adeguati e maestranze con idonea formazione per:

- svolgimento dell'incarico di bonifica amianto come da art. 10 comma 2 lettera H della L. 257/92;
- guida di carrello elevatore a braccio telescopico;
- lavori temporanei in quota, come da articolo 116 – "Obblighi dei datori di lavoro concernenti l'impiego di sistemi di accesso e di posizionamento mediante funi" del Dlgs 81/2008.

Sarà inoltre necessaria la presa in carico del rifiuto, tenuta e compilazione di apposito registro di "carico-scarico rifiuti", vidimato dall'Ufficio del Registro, ai sensi del D.Lgs. 5/02/97 n. 22.

I requisiti indispensabili potranno essere autocertificati dall'offerente. La non rispondenza a quanto autocertificato e l'impiego di maestranze sprovviste di specifica formazione e abilitazione o di strumentazione non conforme alle specifiche tecniche è motivo di risoluzione anticipata del contratto.

Si da evidenza che parte delle attività da eseguire saranno in prossimità di linee attive di RFI e le stesse potranno essere svolte solo in condizioni tali da garantire la totale e piena sicurezza degli operatori. Per lo stesso motivo, potrà essere imposto di operare – nella fascia di rispetto dei 5 metri dalla linea attiva - solo a fronte della totale interruzione del servizio ferroviario, a insindacabile giudizio dell'ente gestore, sia in notturna che in giornate festive.

Per lo stesso motivo, le lavorazioni potrebbero subire temporanee interruzioni o sospensioni per la necessità di coordinamento da parte di RFI relativa all'interruzione del traffico ferroviario sulla linea e all'interferenza con l'esercizio ferroviario.

Art. 4 (Avvalimento)

In considerazione della particolarità dell'incarico affidato, che comporta assunzione di responsabilità civili e penali soggettive, gli offerenti non possono ricorrere a quanto previsto nell'art. 89 del Dlgs. 50/2016 e s.m.i. (avvalimento), ma devono "svolgere direttamente i compiti essenziali richiesti" (art. 89 comma 4).

Art. 5

L'importo complessivo dei lavori ed oneri compresi nell'appalto, ammonta ad Euro **31.246,00** (trentunmiladuecentoquarantasei/00), di cui Euro **1.000,00** (mille/00) per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso.

I lavori saranno realizzati "a misura" ai sensi dell'articolo 59 comma 5-bis del D.lgs 50/2016.

L'operatore economico dovrà indicare il ribasso percentuale che intende offrire sul prezzo a base d'asta. Non sono ammesse offerte al rialzo.



COMUNE DI GENOVA

Art. 6

All'Impresa saranno corrisposti pagamenti in un unico acconto, con le modalità di cui all'art. 194 del D.P.R. 207/2010, al netto della ritenuta dello 0,50% di cui all'art. 30, comma 5-bis, del D.Lgs. 50/2016.

Art. 7

I documenti, in formato digitale, allegati alla presente Trattativa Diretta, e facenti parte integrante e inscindibile della stessa, sono i seguenti:

- Condizioni Particolari del Contratto (nome file: 02_Schema_Contratto_Rimozione_Amianto_B3.pdf)
- Modello di formulario per il Documento di Gara Unico Europeo predisposto dalla Amministrazione (nome file: 04_DGUE.docx);
- Modulo relativo alla tracciabilità dei pagamenti (nome file: 05_Modulo_Tracciabilita.doc)
- Modello di Offerta Economica (nome file: 06_OffertaEconomica_Rimozione_Amianto_B3.docx)

La **documentazione richiesta** per la partecipazione alla Trattativa Diretta, allegata alla presente:

- **da restituire controfirmata digitalmente**
 - Condizioni Particolari del Contratto
(nome file: 02_Schema_Contratto_Rimozione_Amianto_B3.pdf),
- **da compilare e restituire firmata digitalmente:**
 - Modello di formulario per il Documento di Gara Unico Europeo predisposto dalla Amministrazione e allegato alla Richiesta di Offerta (nome file: 04_DGUE.docx) con copia di idoneo documento di identità in corso di validità.
 - Modulo relativo alla tracciabilità dei pagamenti
(nome file: 5_Modulo_Tracciabilita.doc)
 - Modello di Offerta Economica
(nome file: 06_OffertaEconomica_Rimozione_Amianto_B3.docx)

Art. 8

Con il solo fatto della presentazione dell'offerta si intendono accettati da parte dell'operatore economico tutti gli oneri, atti e condizioni scaturiti dalla Trattativa Diretta nonché quelli contenuti in tutti i documenti allegati, con particolare riferimento alle presenti condizioni di Invito alla Trattativa Diretta e allo Schema di Contratto allegato allo stesso.

Il Comune si riserva la facoltà di sospendere, modificare, revocare o annullare la presente procedura, senz'altro che possa essere avanzata pretesa alcuna da parte degli operatori economici interpellati che hanno presentato offerta.

Art. 9

Nei confronti del miglior offerente la Stazione Appaltante procederà alla verifica dei requisiti di carattere generale e a richiedere di comprovare il possesso dei requisiti di capacità economica e finanziaria e di capacità tecnica e professionale.

Art. 10

L'aggiudicazione definitiva sarà preceduta da determinazione dirigenziale ex art. 32, comma 2 del Codice secondo le disposizioni contenute nelle Linee Guida Anac n. 4, la cui efficacia è comunque



COMUNE DI GENOVA

subordinata all'esito positivo delle verifiche e controlli inerenti i requisiti di carattere generale e speciale richiesti.

Genova, 03/09/2021

Per IL DIRETTORE

II T.P.O

Arch. Agostino Barisone

FUNZIONARIO TECNICO

(SA / 01_cp_td_affidamento_rimozione_amianto_b3.docx)



COMUNE DI GENOVA

CONDIZIONI PARTICOLARI DEL CONTRATTO

**OGGETTO: TRATTATIVA DIRETTA FINALIZZATA ALL’AFFIDAMENTO, AI SENSI DELL’ART.36 COMMA 2 LETTERA A) D.LGS. 50/2016, PER LE OPERE DI RIMOZIONE E SMALTIMENTO MATERIALI CONTENENTI AMIANTO - PARCO DEL PONTE - AMBITO B3 – MEMORIALE
CUP B33J20000000007 - MOGE 20363 – CIG Z5D32E6964**

COMUNE DI GENOVA – DIREZIONE RIQUALIFICAZIONE URBANA

Responsabile del Procedimento: Arch. Ines Marasso - Direzione Riqualificazione Urbana – Via di Francia 1, 16149 Genova, tel. 0105573800, email imarasso@comune.genova.it

Referente tecnico: Arch. Agostino Barisione - Direzione Riqualificazione Urbana – Via di Francia 1, 16149 Genova, tel. 3312605891 , email abarisione@comune.genova.it

Art. 1

Il Comune di Genova affida in appalto a Gruppo EGEA scarl, con sede in Via Antonio Cecchi 38 R – 16129 Genova - P.IVA: 02325220990, che accetta, senza riserva alcuna, l'esecuzione dei lavori in oggetto, sotto l'osservanza piena, assoluta, inderogabile e inscindibile delle presenti condizioni particolari del contratto, delle previsioni della determinazione dirigenziale di aggiudicazione del contratto e delle disposizioni del D. Lgs. 50/2016, che qui s'intendono integralmente riportate e trascritte con rinuncia a qualsiasi contraria eccezione, avendone preso l'affidatario piena e completa conoscenza.

Art. 2

Il compenso per le prestazioni oggetto del contratto è quello offerto dal vincitore sulla piattaforma telematica di e-procurement istituita dal Comune di Genova e disponibile all'indirizzo web:

<https://appalti.comune.genova.it/PortaleAppalti>

Detta retribuzione è da ritenersi fissa e invariabile.

Art. 3

L'intervento prevede l'attività di rimozione e smaltimento dei materiali contenenti amianto posti sulle coperture di parte dei fabbricati presenti nell'area Ex Amiu di Via Argine Polcevera in Genova, ai fini della successiva demolizione per la riqualificazione dell'area ai piedi del nuovo viadotto Genova – San Giorgio, nell'ambito B3 – Memoriale e parco pubblico, così come identificato dal PFTE del Parco del Ponte in Val Polcevera.

All'interno delle opere di cui trattasi è richiesto di eseguire:



COMUNE DI GENOVA

Eventuali sopralluoghi con il referente tecnico

Notifica ASL art. 250 D.Lgs. 81/08 - Piano di Lavoro ASL art. 256 D.Lgs. 81/08 per Bonifica materiali contenenti Amianto

Rimozione e smaltimento lastre a sezione ondulata contenenti Amianto:

- Irrorazione del materiale con l'impiego di prodotto fissante di tipo "D", secondo quanto previsto dal D.M. del 20/08/1999 e successive integrazioni, al fine di fissare temporaneamente eventuali fibre di amianto in fase di rilascio, opportunamente diluito, nebulizzato con pompa a bassa pressione e/o con spruzzino manuale.
- Rimozione delle lastre effettuata mediante l'utilizzo di utensili manuali e senza provocarne la rottura.
- Calo a terra del rifiuto tramite utilizzo di sollevatore telescopico.
- Imballaggio del rifiuto a norma D.M. 6/9/94 - DPR 8/8/94.
- Carico su mezzo autorizzato del rifiuto confezionato.
- Trasporto del rifiuto, classificato come 'rifiuto pericoloso tossico-nocivo' C.E.R. 17.06.05* (Decisione CEE/CEEA/CECA n. 118 del 16/01/2001), con apposito automezzo regolarmente autorizzato iscritto all'Albo Imprese Esercenti Servizi di Smaltimento ai sensi del D.L. 324/91.
- Smaltimento del materiale c/o apposita discarica autorizzata ai sensi D.Lgs. 5/02/97 n.22.

Rimozione e smaltimento Terminali di canna fumaria contenenti Amianto da ml. 1,5-2 ca. cad. (n°9)

- Irrorazione del materiale con l'impiego di prodotto fissante di tipo "D", secondo quanto previsto dal D.M. del 20/08/1999 e successive integrazioni, al fine di fissare temporaneamente eventuali fibre di amianto in fase di rilascio, opportunamente diluito, nebulizzato con pompa a bassa pressione e/o con spruzzino manuale.
- Rimozione dei terminali effettuata mediante l'utilizzo di utensili manuali e senza provocarne la rottura.
- Calo a terra del rifiuto tramite utilizzo di sollevatore telescopico.
- Imballaggio del rifiuto a norma D.M. 6/9/94 - DPR 8/8/94.
- Carico su mezzo autorizzato del rifiuto confezionato.
- Trasporto del rifiuto, classificato come 'rifiuto pericoloso tossico-nocivo' C.E.R. 17.06.05* (Decisione CEE/CEEA/CECA n. 118 del 16/01/2001), con apposito automezzo regolarmente autorizzato iscritto all'Albo Imprese Esercenti Servizi di Smaltimento ai sensi del D.L. 324/91.
- Smaltimento del materiale c/o apposita discarica autorizzata ai sensi D.Lgs. 5/02/97 n.22.

Rimozione e smaltimento lastre in vetroresina a sezione ondulata (mq. 328 ca.)

- Rimozione manuale delle lastre in vetroresina;
- Calo a terra del rifiuto tramite utilizzo di sollevatore telescopico;
- Imballaggio del rifiuto a norma;
- Carico su mezzo autorizzato del rifiuto confezionato;
- Trasporto del rifiuto, classificato come "speciale" C.E.R. 17.02.03;



COMUNE DI GENOVA

- Smaltimento del materiale c/o apposita discarica autorizzata;

Rimozione e smaltimento evacuatori di fumo (n°4)

- Rimozione manuale degli evacuatori di fumo presenti sulla copertura;
- Calo a terra del rifiuto tramite utilizzo di sollevatore telescopico;
- Carico su mezzo autorizzato del rifiuto confezionato;
- Trasporto del rifiuto, classificato come “speciale” C.E.R. 17.04.05 – 16.02.14;
- Smaltimento del materiale c/o apposita discarica autorizzata;

Eventuale posizionamento teli in polietilene a copertura lucernai (mq. 328 ca.) se necessario

- Posizionamento e fissaggio di listelli in legno cm. 4x3 su perimetro dei lucernai presenti;
- Posizionamento su struttura in legno di teli in polietilene spessore 20 micron a chiusura lucernai;

Si da evidenza che parte delle attività da eseguire saranno in prossimità di linee attive di RFI e le stesse potranno essere svolte solo in condizioni tali da garantire la totale e piena sicurezza degli operatori. Per lo stesso motivo, potrà essere imposto di operare – nella fascia di rispetto dei 5 metri dalla linea attiva - solo a fronte della totale interruzione del servizio ferroviario, a insindacabile giudizio dell’ente gestore, sia in notturna che in giornate festive.

Per lo stesso motivo, le lavorazioni potrebbero subire temporanee interruzioni o sospensioni per la necessità di coordinamento da parte di RFI relativa all’interruzione del traffico ferroviario sulla linea e all’interferenza con l’esercizio ferroviario.

Art. 4

La consegna dei lavori sarà subordinata allo svincolo delle aree da parte della Struttura Commissariale che le ha attualmente in custodia per conto della Procura della Repubblica e a seguito dello sgombero dei reperti posti sotto sequestro e ivi conservati.

Nell’eventualità che la Struttura Commissariale conceda l’operatività per i lavori di cui al presente contratto, sarà richiesta l’immediata disponibilità a dare avvio alle opere di cui trattasi.

In ogni caso, l’operatore aggiudicatario dovrà dare immediato avvio alla procedura di notifica ASL, art. 250 D.Lgs. 81/08 - Piano di Lavoro ASL art. 256 D.Lgs. 81/08 per Bonifica materiali contenenti Amianto.

L’esecutore dovrà dare ultimate tutte le opere appaltate entro il termine di giorni 30 naturali e consecutivi dalla data del verbale di consegna dei lavori.

Art. 5

Nel caso di mancato rispetto del termine indicato per l’esecuzione delle opere di demolizione, per ogni giorno naturale consecutivo di ritardo dell’adempimento degli obblighi contrattuali, come sopra previsti, è applicata una penale pari all’1‰ (*uno per mille*) dell’ammontare netto contrattuale.



COMUNE DI GENOVA

La misura complessiva della penale non può superare il 10% (dieci per cento) dell'ammontare netto contrattuale. In tal caso, la Civica Amministrazione ha la facoltà di risolvere il contratto in danno dell'affidatario.

Art. 6

Le prestazioni rese dall'affidatario saranno soggette a verifica di rispondenza con quelle previste nel presente contratto o dallo stesso richiamate. Ad avvenuta comunicazione all'Impresa della regolare esecuzione delle prestazioni, questo potrà inoltrare fattura che sarà vistata dal RUP, il quale controllerà, sotto la propria responsabilità, la regolarità di tali documenti e la corrispondenza con le prestazioni effettivamente eseguite.

Non è dovuta alcuna anticipazione. All'Impresa saranno corrisposti pagamenti in un unico acconto, con le modalità di cui all'art. 194 del D.P.R. 207/2010, al netto della ritenuta dello 0,50% di cui all'art. 30, comma 5-bis, del D.Lgs. 50/2016.

L'appaltatore è obbligato a emettere fattura elettronica; in caso di mancato adempimento a tale obbligo il Comune di Genova non potrà liquidare i corrispettivi dovuti e rigetterà le fatture elettroniche pervenute qualora non contengano i seguenti dati: il numero d'ordine qualora indicato dalla Civica Amministrazione, il numero di CIG, il numero di CUP e il Codice IPA 1HEJR8. Quest'ultimo Codice potrà essere modificato in corso di esecuzione del contratto, l'eventuale modifica verrà prontamente comunicata all'affidatario via PEC. Il pagamento sarà subordinato alla verifica della regolarità del pagamento dei contributi previdenziali (D.U.R.C). Nel caso di pagamenti di importo superiore a cinquemila Euro, il Comune, prima di effettuare il pagamento a favore del beneficiario, provvederà a una specifica verifica, ai sensi di quanto disposto dal D.M.E. e F. n. 40 del 18 gennaio 2008.

Art. 7

I pagamenti saranno effettuati mediante l'emissione di bonifico bancario presso l'Istituto Bancario indicato dall'Impresa, dedicato anche in via non esclusiva alle commesse pubbliche ai sensi del comma 1 dell'articolo 3 della Legge n. 136/2010 e s.m.i.. Tutti i movimenti finanziari relativi al presente affidamento devono essere registrati sui conti correnti dedicati, anche in via non esclusiva, alle commesse pubbliche e, salvo quanto previsto al comma 3 dell'art. 3 della Legge n. 136/2010 e s.m.i., devono essere effettuati esclusivamente tramite lo strumento del bonifico bancario o postale o con altri strumenti di incasso o di pagamento idonei a garantire la piena tracciabilità delle operazioni. In particolare i pagamenti destinati ai dipendenti, consulenti e fornitori di beni e servizi rientranti tra le spese generali, nonché quelli destinati all'acquisto di immobilizzazioni tecniche devono essere eseguiti tramite conto corrente dedicato, anche in via non esclusiva, alle commesse pubbliche, per il totale dovuto, anche se non riferibile in via esclusiva alla realizzazione degli interventi. L'affidatario medesimo si impegna a comunicare, ai sensi del comma 7, dell'art. 3 della Legge n. 136/2010 e s.m.i., entro sette giorni, al Comune eventuali modifiche degli estremi indicati e si assume espressamente tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari previsti e derivanti dall'applicazione della Legge n. 136/2010 e s.m.i.

Art. 8

Il Comune procederà alla risoluzione del contratto nei casi e nei modi stabiliti dall'art. 108 del D. Lgs. 50/2016. Costituiscono altresì motivo di risoluzione del contratto le ipotesi previste dal precedente art. 5 del contratto, in cui l'ammontare della penale superi il 10% complessivo dell'importo dei lavori.

Costituisce, altresì, causa di risoluzione di diritto del presente contratto ex art. 1456 c.c. (clausola risolutiva espressa) l'inadempimento da parte dell'affidatario degli obblighi di tracciabilità finanziaria di cui alla



COMUNE DI GENOVA

Legge n. 136/2010. In questo caso il contratto sarà risolto con effetto immediato tramite dichiarazione scritta del Responsabile del Procedimento, comunicata tramite nota PEC al Professionista, fatti salvi tutti i diritti e le facoltà riservati dal contratto alla Stazione Appaltante. Il professionista o il subcontraente che abbia notizia dell'inadempimento della propria controparte agli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 L. 136/2010 procede all'immediata risoluzione del relativo contratto, informandone la Stazione Appaltante e la Prefettura – Ufficio Territoriale del Governo competente.

In caso di successivo accertamento del difetto del possesso dei requisiti prescritti, il Comune procederà alla risoluzione del contratto. In tal caso il committente procederà al pagamento del corrispettivo pattuito solo con riferimento alle prestazioni già eseguite e nei limiti dell'utilità ricevuta; provvederà, inoltre all'incameramento della cauzione definitiva ove richiesta o, in alternativa, all'applicazione di una penale in misura non inferiore al 10% (dieci percento) del valore del contratto.

In caso di perdita da parte dell'affidatario dei requisiti prescritti durante lo svolgimento dell'incarico, il Comune procederà alla risoluzione del contratto. In tal caso il committente procederà al pagamento del corrispettivo pattuito solo con riferimento alle prestazioni già eseguite e nei limiti dell'utilità ricevuta.

Costituiscono comunque causa di risoluzione:

- a) grave negligenza e/o frode nell'esecuzione del servizio;
- b) inadempimento alle disposizioni del Responsabile del Procedimento, pregiudizievole del rispetto dei termini di esecuzione del contratto;
- c) manifesta incapacità o inidoneità nell'esecuzione del servizio.

Art. 9

Ai sensi e con le modalità di cui all'art. 109 del D.lgs. 50/2016, il Comune ha il diritto recedere in qualunque tempo dal contratto, previo il pagamento delle prestazioni dei servizi eseguiti, oltre al decimo dell'importo dei servizi non eseguiti.

Art. 10

Il contratto non può essere ceduto, a pena di nullità.

Art. 11

L'appaltatore assume la responsabilità di danni arrecati a persone e cose in conseguenza dell'esecuzione del servizio e delle attività connesse, nonché a quelli che essa dovesse arrecare a terzi, sollevando il Comune di Genova da ogni responsabilità al riguardo.

Art. 12

Per tutte le controversie sorte in merito al presente contratto è competente in via esclusiva il Tribunale di Genova.

Art. 13

Tutti i dati forniti al Comune nell'ambito del presente rapporto contrattuale saranno trattati dall'Ente nel pieno rispetto di quanto previsto dal Regolamento UE 697/2016 (GDPR) del Parlamento Europeo e del Consiglio del 27 Aprile 2016.



COMUNE DI GENOVA

Art. 14

Per tutto quanto non espressamente previsto dalle disposizioni sopra elencate, il contratto sarà disciplinato dal D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., dal D.P.R. 207/2010 per le disposizioni applicabili ancora in vigore, dal D. Lgs. 81/2008 e dal Codice Civile.

Art. 15

Tutte le spese alle quali darà luogo il presente contratto, inerenti e conseguenti, sono a carico dell'affidatario che, come sopra costituito, vi si obbliga.

Art. 16

Ai fini fiscali si dichiara che i lavori di cui al presente contratto sono soggetti all'imposta sul valore aggiunto, per cui si richiede la registrazione in misura fissa ai sensi dell'art. 40 del D.P.R. 26 aprile 1986 n. 131. L'Imposta sul Valore Aggiunto, alle aliquote di legge, è a carico della Stazione Appaltante.

Art. 17

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 1326 c.c., le presenti Condizioni Particolari del Contratto si intenderanno accettate, alle condizioni sopra menzionate, in Genova alla data in cui la Stazione Appaltante avrà conoscenza della Vostra offerta sul portale telematico.

Art. 18

Titolare del trattamento dei dati personali è il COMUNE DI GENOVA, legale rappresentante il Sindaco *pro-tempore*, con sede in Via GARIBALDI n.9, Genova 16124, e-mail: urpgenova@comune.genova.it; PEC: comunegenova@postemailcertificata.it

L'Ufficio del Responsabile della Protezione dei dati personali per il Comune di Genova (DPO) è ubicato in Via Garibaldi n.9, Genova 16124, e-mail: DPO@comune.genova.it, PEC: DPO.comge@postecert.it; Telefono: 010-5572665.

La Direzione Riqualficazione Urbana del Comune di Genova, nell'ambito dell'attività finalizzata ai lavori in oggetto tratterà i dati personali raccolti con modalità prevalentemente informatiche e telematiche, alle condizioni stabilite dal Regolamento (UE) 2016/679 (RGPD), in particolare per l'esecuzione dei propri compiti di interesse pubblico, ivi incluse le finalità di archiviazione, di ricerca storica e di analisi per scopi statistici.

Genova, 03/09/2021

Per IL DIRETTORE

Il T.P.O

Arch. Agostino Barisione
FUNZIONARIO TECNICO

(SA / 02_schema_contratto_rimozione_amianto_b3.docx)



COMUNE DI GENOVA

DETTAGLIO ECONOMICO PER LE OPERE DI RIMOZIONE E SMALTIMENTO MATERIALI CONTENENTI AMIANTO - PARCO DEL PONTE - AMBITO B3 – MEMORIALE

CUP B33J20000000007 - MOGE 20363 – CIG Z5D32E6964

L'operatore economico dovrà svolgere le seguenti attività:

- eventuali sopralluoghi in situ da concordarsi con il Referente Tecnico;
- notifica ASL art. 250 D.Lgs. 81/08 - Piano di Lavoro ASL art. 256 D.Lgs. 81/08 per Bonifica materiali contenenti Amianto;
- lavorazioni:

	<i>udm</i>	<i>misure</i>	<i>prezzo un.</i>	<i>prezzo totale</i>
Installazione cantiere e oneri covid	corpo	1,00	1.000,00	1.000,00
<ul style="list-style-type: none">- Chiusura della strada mediante posizionamento di griglie metalliche e adeguata cartellonistica;- Posizionamento baracca di cantiere e WC chimico;- Forniture di maschere facciali monouso di tipo chirurgico;- Fornitura e posa di cartellonistica aggiuntiva di avvertimento e indicazioni procedure Covid-19;- Verifica della temperatura corporea, degli operatori addetti alla bonifica e di tutti i soggetti che devono a qualunque titolo accedere al cantiere, mediante utilizzo di idonea strumentazione senza contatto, registrazione dell'avvenuto controllo e relativa procedura in materia di tutela della privacy;- Sanificazione certificata dei locali per servizi igienico-assistenziali posizionati all'interno del cantiere, ivi comprese le attrezzature in essi collocati (tavoli, sedie, ante degli armadietti, sanitari ecc.);- Fornitura di flaconi di soluzione idroalcolica in gel per igienizzazione delle mani a base di alcol etilico denaturato al 70° in dispenser con dosatore.				
Rimozione lastre compreso smaltimento	mq	1.192,00	18,00	21.456,00
<ul style="list-style-type: none">- Irrorazione del materiale con l'impiego di prodotto fissante di tipo "D", secondo quanto previsto dal D.M. del 20/08/1999 e successive integrazioni, al fine di fissare temporaneamente eventuali fibre di amianto in fase di rilascio, opportunamente diluito, nebulizzato con pompa a bassa pressione e/o con spruzzino manuale.- Rimozione delle lastre effettuata mediante l'utilizzo di utensili manuali e senza provocarne la rottura.				



COMUNE DI GENOVA

<ul style="list-style-type: none">- Calo a terra del rifiuto tramite utilizzo di sollevatore telescopico.- Imballaggio del rifiuto a norma D.M. 6/9/94 - DPR 8/8/94.- Carico su mezzo autorizzato del rifiuto confezionato.- Trasporto del rifiuto, classificato come 'rifiuto pericoloso tossico-nocivo' C.E.R. 17.06.05* (Decisione CEE/CEEA/CECA n. 118 del 16/01/2001), con apposito automezzo regolarmente autorizzato iscritto all'Albo Imprese Esercenti Servizi di Smaltimento ai sensi del D.L. 324/91.- Smaltimento del materiale c/o apposita discarica autorizzata ai sensi D.Lgs. 5/02/97 n.22.				
Rimozione e smaltimento terminali	num	9,00	250,00	2.250,00
<ul style="list-style-type: none">- Irrorazione del materiale con l'impiego di prodotto fissante di tipo "D", secondo quanto previsto dal D.M. del 20/08/1999 e successive integrazioni, al fine di fissare temporaneamente eventuali fibre di amianto in fase di rilascio, opportunamente diluito, nebulizzato con pompa a bassa pressione e/o con spruzzino manuale.- Rimozione dei terminali effettuata mediante l'utilizzo di utensili manuali e senza provocarne la rottura.- Calo a terra del rifiuto tramite utilizzo di sollevatore telescopico.- Imballaggio del rifiuto a norma D.M. 6/9/94 - DPR 8/8/94.- Carico su mezzo autorizzato del rifiuto confezionato.- Trasporto del rifiuto, classificato come 'rifiuto pericoloso tossico-nocivo' C.E.R. 17.06.05* (Decisione CEE/CEEA/CECA n. 118 del 16/01/2001), con apposito automezzo regolarmente autorizzato iscritto all'Albo Imprese Esercenti Servizi di Smaltimento ai sensi del D.L. 324/91.- Smaltimento del materiale c/o apposita discarica autorizzata ai sensi D.Lgs. 5/02/97 n.22.				
Rimozione lastre in vetroresina ondulata	mq	328,00	5,00	1.640,00
<ul style="list-style-type: none">- Rimozione manuale delle lastre in vetroresina;- Calo a terra del rifiuto tramite utilizzo di sollevatore telescopico;- Imballaggio del rifiuto a norma;- Carico su mezzo autorizzato del rifiuto confezionato;- Trasporto del rifiuto, classificato come "speciale" C.E.R. 17.02.03;- Smaltimento del materiale c/o apposita discarica autorizzata;				



COMUNE DI GENOVA

Rimozione evacuatori di fumo	num	4,00	150,00	600,00
<ul style="list-style-type: none">- Rimozione manuale degli evacuatori di fumo presenti sulla copertura;- Calo a terra del rifiuto tramite utilizzo di sollevatore telescopico;- Carico su mezzo autorizzato del rifiuto confezionato;- Trasporto del rifiuto, classificato come "speciale" C.E.R. 17.04.05 – 16.02.14;- Smaltimento del materiale c/o apposita discarica autorizzata;				
Eventuali teli di protezione aperture in copertura, se necessari	corpo	1,00	1.500,00	1.500,00
<ul style="list-style-type: none">- Posizionamento e fissaggio di listelli in legno cm. 4x3 su perimetro dei lucernai presenti;- Posizionamento su struttura in legno di teli in polietilene spessore 20 micron a chiusura lucernai;				
Nolo mezzo sollevamento	corpo	1,00	2.800,00	2.800,00
<ul style="list-style-type: none">- Noleggio, per tutta la durata dell'attività di bonifica, di mezzo sollevatore telescopico necessario per il calo a terra del materiale rimosso, comprensivo di trasporto A/R presso il cantiere in oggetto.				
				31.246,00

L'importo quantificato per il presente affidamento ammonta a totali **euro 31.246,00** oltre IVA di legge e sarà corrisposto a misura.



COMUNE DI GENOVA

COMUNE DI GENOVA - DIREZIONE RIQUALIFICAZIONE URBANA

OFFERTA ECONOMICA

OFFERTA ECONOMICA RELATIVA A :	
Codice richiesta di offerta	G00607
Oggetto	OPERE DI RIMOZIONE E SMALTIMENTO MATERIALI CONTENENTI AMIANTO - PARCO DEL PONTE - AMBITO B3 – MEMORIALE
CIG	Z5D32E6964
Criterio di aggiudicazione	Prezzo più basso
Importo base di gara	€. 31.246,00
	di cui €. 30.246,00 soggetti a ribasso
	e €. 1.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso

STAZIONE APPALTANTE TITOLARE DEL PROCEDIMENTO	
Ente	Comune di Genova
Stazione appaltante	Comune di Genova
Codice Fiscale	00856930102
Indirizzo ufficio	Via Garibaldi n. 9, 16124 GENOVA (GE)
RUP	Arch. Ines Marasso
E-mail	riqualificazioneurbana@comune.genova.it



COMUNE DI GENOVA

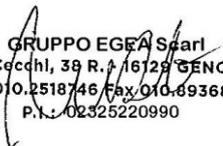
Da compilare da parte dell'operatore economico

DATI ANAGRAFICI DEL CONCORRENTE	
Ragione Sociale	Gruppo Egea Scarl
Partita IVA	02325220990
Codice Fiscale dell'impresa	02325220990
Indirizzo sede legale	Via Fieschi 8/13 - 16121 Genova
Telefono	010/2518746
Fax	---
PEC	gruppoegea@pec.net
Tipologia societaria	Società Consortile a Responsabilità Limitata
Settore produttivo del CCNL applicato	Edilizia - Piccola e Media Impresa
Offerta sottoscritta da	Legale Rappresentante Geom. Donati Rina

OFFERTA	
Numero giorni di validità offerta	120
Ribasso sull'importo a base di gara	0
Ribasso sull'importo a base di gara (in lettere)	Zero
Importo ribassato risultante (compresi oneri della sicurezza e lavori in economia non soggetti a ribasso)	31.246,00
Oneri della sicurezza aziendale	5.000,00
Costi manodopera	10.000,00

ATTENZIONE: QUESTO DOCUMENTO NON HA VALORE SE PRIVO DELLASOTTOSCRIZIONE A MEZZO FIRMA DIGITALE

L'OPERATORE ECONOMICO
[Documento firmato digitalmente]


GRUPPO EGEA Scarl
Via Caccchi, 39 R. - 16125 GENOVA
Tel. 010.2518746 Fax 010.6936846
P.I.: 02325220990