



COMUNE DI GENOVA

DIREZIONE RIQUALIFICAZIONE URBANA

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2021-204.0.0.-98

L'anno 2021 il giorno 28 del mese di settembre il sottoscritto Marasso Ines in qualità di dirigente di Direzione Riqualificazione Urbana, ha adottato la Determinazione Dirigenziale di seguito riportata.

OGGETTO: PARCO DEL PONTE IN VALPOLCEVERA – LOTTO B3: MEMORIALE E PARCO PUBBLICO – AFFIDAMENTO DIRETTO AI SENSI DELL'ART. 31, COMMA 8 DEL D.LGS. 50/2016 DEL SERVIZIO DI STUDIO STORICO SUGLI EDIFICI SITI IN VIA ARGINE POLCEVERA 23R E VIA CAMPI 6 PER LA VERIFICA DI INTERESSE CULTURALE ART. 12 D.LGS. 42/2004
CUP B33J20000000007 - MOGE 20363 – CIG ZF432DF923

Adottata il 28/09/2021
Esecutiva dal 30/09/2021

28/09/2021	MARASSO INES
------------	--------------

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile



COMUNE DI GENOVA

DIREZIONE RIQUALIFICAZIONE URBANA

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2021-204.0.0.-98

OGGETTO: PARCO DEL PONTE IN VALPOLCEVERA – LOTTO B3: MEMORIALE e PARCO PUBBLICO – AFFIDAMENTO DIRETTO AI SENSI DELL'ART. 31, COMMA 8 DEL D.LGS. 50/2016 DEL SERVIZIO DI STUDIO STORICO SUGLI EDIFICI SITI IN VIA ARGINE POLCEVERA 23R E VIA CAMPI 6 PER LA VERIFICA DI INTERESSE CULTURALE ART. 12 D.LGS. 42/2004

CUP B33J20000000007 - MOGE 20363 – CIG ZF432DF923

IL DIRETTORE

Premesso che

- con Deliberazione di Giunta Comunale n° DGC-2020-252 del 19/11/2020 è stato approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica di una parte prioritaria del masterplan finalizzato alla rigenerazione della Val Polcevera, consistente nel parco urbano denominato “Parco del Ponte”;
- con Determinazione Dirigenziale n° N. 2021-204.0.0.-56 del 06/07/2021 si è provveduto ad affidare al Raggruppamento temporaneo tra Professionisti Stefano Boeri Architetti S.r.l. (mandataria) e Metrogramma Milano S.r.l. / Inside Outside B.V. / MOBILITYINCHAIN S.r.l. / Transsolar Energietechnik GmbH / Laura Gatti / Secondo Antonio Accotto (mandanti) il progetto definitivo ed esecutivo del lotto B3 Memoriale, nonché il progetto definitivo del parco ad esso circostante;
- con atto datoriale del Direttore dell'Area delle Risorse Tecnico Operative prot. n. 0113587 in data 10.04.2020, è stato individuato RUP dell'intervento di realizzazione del Parco della Polcevera, il Direttore della Direzione Riqualificazione Urbana Arch. Ines Marasso;
- che con nota prot. NP 2019 del 30/09/2021 è stata attestata la carenza nell'organico di personale idoneo a ricoprire l'incarico oggetto del presente affidamento;

Premesso altresì che:

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

- il progetto del Memoriale prevede la demolizione di parte dei manufatti e degli edifici esistenti nell'ambito B3, non funzionali alla nuova destinazione d'uso;
- con Deliberazione di Giunta Comunale n. DGC-2021-209 del 05.08.2021 è stato approvato il progetto definitivo dei lavori di demolizione propedeutici alla realizzazione del "Memoriale" in Ambito B3.

Considerato che:

- è necessario procedere, contestualmente alla stesura del progetto definitivo, alla redazione dello studio storico e delle analisi su alcuni edifici per la verifica di interesse culturale, ai sensi dell'art. 12 del D.Lgs. 22 gennaio 2004 n.42.

Considerato altresì che

- che, in ragione dell'importo stimato del servizio, inferiore ad € 40.000,00, è possibile procedere con l'affidamento diretto dell'incarico, anche senza previa consultazione di più operatori economici, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera a) del D.lgs. 50/2016, nel rispetto dei principi di imparzialità, parità di trattamento, trasparenza e rotazione, di cui agli artt. 30 e 36, comma 1, del D.Lgs. citato;
- stante l'importo presunto delle prestazioni richieste, non dovendo ricorrere al MEPA ai sensi dell'art. 1 comma 130 della legge n. 145 del 30.12.2018, sono stati individuati, dopo un'opportuna indagine di mercato, la Dott.sa Anna Decri, (C.B. 59210) con sede in Salita Piano di Rocca 4 – 16134 Genova, partita IVA numero 02587990991 - email: annadecri@coopisilon.it - pec: adrecri@pec.it, che per l'incarico di **STUDIO STORICO SUGLI EDIFICI SITI IN VIA ARGINE POLCEVERA 23R E VIA CAMPI 6 PER LA VERIFICA DI INTERESSE** ha offerto la somma di **Euro 3.800,00** (tremilaottocento/00) in regime IVA esente, come da preventivo allegato al presente provvedimento;
- la Dott.sa Anna Decri è libera professionista nel campo dell'archeologia per lo studio della storia e del degrado sugli edifici, nonché ricercatrice presso ISCUM (Istituto di Storia della Cultura Materiale).

Dato atto che

- l'importo offerto risulta congruo ed accettabile sulla scorta di offerte precedenti per commesse analoghe e che la spesa trova copertura nel quadro economico dell'appalto in corso;
- è stata accertata l'insussistenza di situazioni di conflitto di interessi ai sensi dell'art. 42 D.Lgs. 50/2016 ed art. 6 bis L.241/1990;
- che il presente provvedimento è regolare sotto il profilo tecnico e amministrativo ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. 267/2000 (TUEL).

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

- che il contratto verrà stipulato, ai sensi dell'art.32, comma 14, del D. Lgs. 50/2016 mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio, consistente nello scambio di lettere tramite PEC;
- che è previsto l'annullamento dell'affidamento nel caso in cui dai controlli effettuati sui requisiti di carattere generale si riscontrassero provvedimenti interdittivi o qualora da ulteriori controlli emergessero cause ostative alla stipula del contratto.

Visti

- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 17 del 03.03.2021 con la quale sono stati approvati i documenti Previsionali e Programmatici 2021/2023;
- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 52 del 18/03/2021, con cui è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2021/2023.

Visti:

- il T.U. delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali approvato con D.lgs.18/08/2000, n. 267;
- il Regolamento di Contabilità approvato con Deliberazione C.C. 88/9.12.2008;
- l'art. 107 del D.lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii. relativo alle funzioni e responsabilità della dirigenza;
- gli artt. 153 comma 5 e 192 del D.lgs. 18/8/2000, n. 267;
- gli artt. 77 e 80 dello Statuto del Comune di Genova;
- l'art. 4, comma 2, del D.lgs. n. 165/2001 relativo alle funzioni dirigenziali;
- gli artt. 16 e 17 del D.lgs. 30.03.2001, n. 165.

DETERMINA

1. di affidare, ai sensi dell'art. 31 c. 8 del D.lgs. 50/2016, l'incarico per lo **STUDIO STORICO SUGLI EDIFICI SITI IN VIA ARGINE POLCEVERA 23R E VIA CAMPI 6 PER LA VERIFICA DI INTERESSE** come descritto in parte narrativa, alla Dott.sa Anna Decri di Genova (C.B. 59210), per un corrispettivo pari a complessivi Euro **3.800,00** (tremilaottocento/00) in regime IVA esente;
2. di dare atto che la spesa di cui a punto precedente risulta congrua ed accettabile sulla scorta di offerte precedenti per commesse analoghe e che la spesa trova copertura nelle spese tecniche dell'iniziativa in corso;
3. di mandare a prelevare la somma di Euro **3.800,00** (tremilaottocento/00) al Capitolo 76252 c.d.c. 2800.8.03 "Verde - Costruzione" del Bilancio 2021, P.d.C. 2.2.1.9.14 Crono 2021/285 mediante riduzione dell'IMPE 2021/7816 ed emissione di nuovo IMPE 2021/11637;
4. di dare atto che la spesa del presente provvedimento pari a Euro **3.800,00** è finanziata da Contributo agli investimenti iscritto a Bilancio 2021 proveniente da ERG spa (ACC 2021/1302);

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

5. di subordinare l'efficacia del presente provvedimento alla verifica del possesso dei prescritti requisiti in capo al professionista;
6. di dare mandato alla Direzione Riqualficazione Urbana, per la diretta liquidazione delle parcelle emesse dal soggetto incaricato, mediante atti di liquidazione digitale, a seguito di presentazione di regolare fattura, con le modalità previste, nei limiti di spesa di cui al presente provvedimento;
7. di provvedere a cura della Direzione Riqualficazione Urbana agli adempimenti relativi alla stipula del contratto, in conformità a quanto previsto, rispettivamente, dai vigenti Regolamenti della C.A. in materia di acquisizione in economia di lavori ed in materia di acquisizione in economia di servizi e forniture, demandando al competente Ufficio della Direzione servizi Amministrativi e Pianificazione Opere Pubbliche per la registrazione e conservazione degli atti stessi in adempimento alla comunicazione della Direzione Stazione Unica Appaltante e Servizi Generali n. 366039 in data 05.12.2014;
8. di dare atto dell'avvenuto accertamento dell'insussistenza di situazioni di conflitto di interessi ai sensi dell'art. 42 D.Lgs. 50/2016 ed art. 6 bis L. 241/1990;
9. di provvedere a cura della Direzione Riqualficazione Urbana alla pubblicazione, ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. n. 50/2016, del presente provvedimento sul profilo del committente/sezione Amministrazione trasparente;
10. di dare atto che il presente provvedimento è stato redatto nel rispetto della normativa dei dati personali.

Il Direttore
(Arch. Ines Marasso)



COMUNE DI GENOVA

ALLEGATO ALLA DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2021-204.0.0.-98

AD OGGETTO

PARCO DEL PONTE IN VALPOLCEVERA – LOTTO B3: MEMORIALE e PARCO PUBBLICO – AFFIDAMENTO DIRETTO AI SENSI DELL’ART. 31, COMMA 8 DEL D.LGS. 50/2016 DEL SERVIZIO DI STUDIO STORICO SUGLI EDIFICI SITI IN VIA ARGINE POLCEVERA 23R E VIA CAMPI 6 PER LA VERIFICA DI INTERESSE CULTURALE ART. 12 D.LGS. 42/2004.

CUP B33J20000000007 - MOGE 20363 – CIG ZF432DF923

Ai sensi dell’articolo 6, comma 2, del Regolamento di Contabilità e per gli effetti di legge, si appone visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria. Acc.to 2021/1302.

Il Responsabile del Servizio Finanziario
[Dott. Giuseppe Materese]

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile



ANNA DECRI
ARCHITETTO
archeologia
dell'architettura

ARCH. ANNA DECRI



ANNADECRI@COOPIPSILON.IT



+39 339 367 58 54
SALITA PIANO DI ROCCA 4,
16136 GENOVA
P.IVA 02540870991
C.F. DCRNNA61C51D969X

Offerta per studio e
analisi sugli edifici in via
Argine Polcevera 23r e
via Campi 6 per la
verifica di interesse
nell'ambito del Parco del
Ponte

27 agosto 2021

SPETT.LE COMUNE DI GENOVA

ARCH. INES MARASSO

DIREZIONE RIQUALIFICAZIONE URBANA

VIA DI FRANCIA, 1 - 16149 GENOVA

In seguito alla cortese richiesta, invio la migliore offerta relativa allo studio e alle analisi in oggetto:

- A. inquadramento storico specifico sulla base di ricerche bibliografiche e di archivio;
- B. applicazione dei metodi di analisi propri dell'archeologia dell'architettura ritenuti idonei per lo studio dei manufatti in esame;
- C. redazione di relazione illustrativa sui risultati delle ricerche e delle analisi.

a corpo € 3800,00

Preciso che per la parte delle analisi di laboratorio il lavoro sarà svolto in collaborazione con la ditta Science4art che presenterà separata offerta.

In quanto ai tempi di consegna si propone di consegnare una relazione preliminare contenente i risultati delle ricerche d'archivio e i preliminari delle analisi entro 20 giorni dal primo sopralluogo.

La consegna delle schede di analisi dei materiali complete si prevede invece entro 45 giorni dalla data del prelievo dei campioni.

Si precisa che sono a carico della committenza la fornitura del supporto grafico e l'eventuale predisposizione di opere provvisorie.

Resto a disposizione per commenti e chiarimenti e porgo cordiali saluti,

Anna Decri

Operazione senza applicazione dell'IVA ai sensi dell'art. 1, comma 58, Legge n.190/2014, regime forfettario, senza applicazione della ritenuta alla fonte a titolo di acconto.



OGGETTO: PARCO DEL PONTE IN VALPOLCEVERA – AMBITO B3 –

AFFIDAMENTO DELL'INCARICO PROFESSIONALE RELATIVO ALLO STUDIO STORICO SUGLI EDIFICI SITI IN VIA ARGINE POLCEVERA 23R E VIA CAMPI 6 PER LA VERIFICA DI INTERESSE CULTURALE ART. 12 D.LGS. 42/2004, PROPEDEUTICO ALLA REALIZZAZIONE DEL "MEMORIALE"- PARCO DEL PONTE- AMBITO B3

CUP B33J20000000007 - MOGE 20363

Premesso:

- che si rende indispensabile provvedere in tempi brevi al conferimento dell'incarico in oggetto;
- che, tuttavia, all'interno della Direzione Riqualificazione Urbana non è stato possibile individuare personale tecnico al quale affidare il predetto incarico ed adeguata strumentazione tecnica;
- che la ricerca di personale idoneo a svolgere l'incarico è stata estesa agli uffici dell'Area dei Servizi Tecnici ed Operativi.

Sentito:

- il Coordinatore dell'Area Servizi Tecnici ed Operativi, Arch. Mirco Grassi

Tutto ciò premesso, la sottoscritta attesta che ricorrono le condizioni di cui al D.Lgs. n. 50/2016 relativamente all'impossibilità di procedere con risorse interne all'Area stessa, con conseguente ammissibilità di ricorso all'affidamento esterno secondo le procedure di legge.

IL DIRETTORE
Direzione Riqualificazione Urbana
Arch. Ines Marasso
(documento firmato digitalmente)