



COMUNE DI GENOVA

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2021-204.0.0.-110

L'anno 2021 il giorno 12 del mese di Novembre il sottoscritto Marasso Ines in qualità di dirigente di Direzione Riqualificazione Urbana, ha adottato la Determinazione Dirigenziale di seguito riportata.

OGGETTO: AFFIDAMENTO AI SENSI DELL'ART. 31, COMMA 8, D.LGS. N. 50/2016 DELL'INCARICO PROFESSIONALE RELATIVO AL SERVIZIO DI PROGETTAZIONE ESECUTIVA E DIREZIONE LAVORI RELATIVO ALL'INTERVENTO DI ADEGUAMENTO ALLE NORME DI PREVENZIONE INCENDI DELLA CIVICA BIBLIOTECA BERIO, VIA DEL SEMINARIO 16, GENOVA.

CUP B35E21001280004 - MOGE 20699 – CIG ZA533C1F44

Adottata il 12/11/2021
Esecutiva dal 15/11/2021

12/11/2021	MARASSO INES
------------	--------------

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile



COMUNE DI GENOVA

DIREZIONE RIQUALIFICAZIONE URBANA

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2021-204.0.0.-110

OGGETTO: AFFIDAMENTO AI SENSI DELL'ART. 31, COMMA 8, D.LGS. N. 50/2016 DELL'INCARICO PROFESSIONALE RELATIVO AL SERVIZIO DI PROGETTAZIONE ESECUTIVA E DIREZIONE LAVORI RELATIVO ALL'INTERVENTO DI ADEGUAMENTO ALLE NORME DI PREVENZIONE INCENDI DELLA CIVICA BIBLIOTECA BERIO, VIA DEL SEMINARIO 16, GENOVA.

CUP B35E21001280004 - MOGE 20699 – CIG ZA533C1F44

IL DIRETTORE RESPONSABILE

Su proposta del Responsabile del Procedimento, Geom. Pietro Marcenaro

Premesso:

- che con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 17 del 03.03.2021 è stato approvato il Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2021/2023, comprensivo dell'intervento in questione per l'importo di Euro 300.000,00;
- che con atto datoriale del Direttore della Direzione Riqualificazione Urbana prot. n. 0396005.I, in data 04.11.2021, è stato individuato RUP dell'intervento di adeguamento alle norme di prevenzione incendi della Civica Biblioteca Berio, il funzionario dei servizi tecnici Geom. Pietro Marcenaro;
- che in conformità a quanto previsto dalla vigente normativa in materia, si è reso necessario individuare un tecnico, cui affidare l'incarico professionale per il servizio di progettazione esecutiva e direzione lavori relativamente all'appalto sopra citato;
- che è stata verificata l'impossibilità di procedere con risorse interne all'espletamento delle predette attività;
- che con nota prot. n. 0388864.I del 29.10.2021 è stata attestata la carenza nell'organico della Direzione Riqualificazione Urbana e dell'Area delle Risorse Tecnico Operative di personale idoneo a ricoprire l'incarico oggetto del presente affidamento.

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

Considerato:

- che è stato stimato l'importo necessario per provvedere all'affidamento di incarico a professionista esterno, sulla scorta delle Tariffe professionali di cui al D.M. 17.06.2016, in Euro 23.724,73, oltre contributi previdenziali, pari al 4% e IVA 22%, come da calcolo analitico allegato come parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
- che in ragione dell'importo stimato del servizio, inferiore a Euro 40.000,00, è possibile procedere con l'affidamento diretto dell'incarico, anche senza previa consultazione di più operatori economici, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera a) del D.lgs. n. 50/2016, nel rispetto dei principi di imparzialità, parità di trattamento, trasparenza e rotazione, di cui agli artt. 30 e 36, comma 1, del D.Lgs. citato;
- che la procedura di affidamento è stata espletata in modalità completamente telematica, contrassegnata dal **num. G00664** (ai sensi dell'art. 58 del D.Lgs. n. 50/2016) mediante la piattaforma telematica di e-procurement istituita dal Comune di Genova e disponibile all'indirizzo web:
<https://appalti.comune.genova.it/PortaleAppalti>;
- che è stato predisposto il documento "Invito alla Trattativa Diretta" contenente i requisiti richiesti ai partecipanti alla gara e i criteri di valutazione secondo le linee guida ANAC n. 4, oltre ai termini e alle regole di gestione della procedura di gara;
- che è stato predisposto il documento "Schema di contratto", parte integrante del presente provvedimento, contenente le specifiche richieste per lo svolgimento del servizio ricercato dalla scrivente Amministrazione;
- che stante l'importo contenuto delle prestazioni richieste, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità, trasparenza e del criterio di rotazione degli inviti e degli affidamenti, in ragione del curriculum professionale e all'esito degli affidamenti svolti per la Pubblica Amministrazione, nonché dell'urgenza di aggiudicare il servizio al fine di procedere con la progettazione esecutiva e la direzione lavori dell'adeguamento alle norme di prevenzione incendi – Civica Biblioteca Berio, Via del Seminario 16, è stato individuato, dopo un'opportuna indagine di mercato ed è stato invitato a presentare offerta, mediante trattativa diretta, il professionista Ing. Luca Pizzorni, con sede in via Varese n. 2 - 16122 Genova - codice fiscale e P.IVA. 01573560990 - Telefono: 010.4554638 - e-mail: lucapizzorni@studiotecnicopizzorni.it - Pec: luca.pizzorni@ingpec.eu;
- che il professionista Ing. Luca Pizzorni, per l'incarico in oggetto, mediante la procedura N. **G00664** ha offerto, sull'importo a base di gara, un ribasso percentuale del 15,00% (quindici/00), con il conseguente derivante importo di aggiudicazione di Euro **20.166,02 (ventimilacentosessantasei/02)** oltre contributi previdenziali, pari al 4 %, ed IVA 22%;
- che il professionista Ing. Luca Pizzorni possiede i requisiti generali e specifici per espletare l'incarico suddetto in base alle normative vigenti in materia, come risulta anche dalla accettazione intrinseca dei documenti allegati alla Trattativa Diretta e par-

te integrante della stessa ovvero: 1) “Invito alla Trattativa Diretta”; 2) “Schema di contratto”; 3) “Dettaglio economico”.

Dato atto:

- dell'avvenuto accertamento dell'insussistenza di situazioni di conflitto di interessi ai sensi dell'art. 42 D.Lgs. 50/2016 e art. 6 bis L. 241/1990;
- che è stata accertata la regolarità contributiva del professionista con documento prot. Inarcassa.2065260.11-11-2021;
- che si è conclusa con esito positivo la verifica del possesso dei requisiti richiesti di carattere generale di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016.

Dato atto altresì:

- che la Direzione responsabile del civico immobile in oggetto ha rappresentato la necessità di poter utilizzare la Sala Mostre nel mese di dicembre 2021, chiedendo, quindi, di poter anticipare i lavori di adeguamento limitatamente a tale locale rispetto all'intervento complessivo, al fine di adeguarlo alla prevenzione incendi e di presentare al Comando Vigili del Fuoco la segnalazione certificata di inizio attività (SCIA) in tempi compatibili con l'esigenza segnalata;
- che, pertanto, si ritiene necessario e opportuno che il professionista articoli la progettazione esecutiva in 2 lotti e che, conseguentemente, anche l'attività di direzione lavori sarà svolta in 2 fasi.

Dato atto infine:

- che il presente provvedimento è regolare sotto il profilo tecnico e amministrativo ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. 267/2000 (TUEL);

Visti:

- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 17 del 03.03.2021 con la quale sono stati approvati i documenti Previsionali e Programmatici 2021/2023;
- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 52 del 18/03/2021, con cui è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2021/2023.

Visti inoltre:

- il T.U. delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali approvato con D.lgs.18/08/2000, n. 267;
- il Regolamento di Contabilità approvato con Deliberazione C.C. 88/9.12.2008;
- l'art. 107 del D.lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii. relativo alle funzioni e responsabilità della dirigenza;
- gli artt. 153 comma 5 e 192 del D.lgs. 18/8/2000, n. 267;

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

- gli artt. 77 e 80 dello Statuto del Comune di Genova;
- l'art. 4, comma 2, del D.lgs. n. 165/2001 relativo alle funzioni dirigenziali;
- gli artt. 16 e 17 del D.lgs. 30.03.2001, n. 165.

DETERMINA

1. di affidare, ai sensi dell'art. 31 comma 8 del D.lgs. n. 50/2016, l'incarico relativo alla progettazione esecutiva e alla direzione lavori riguardante i "Lavori di adeguamento alle norme di prevenzione incendi della civica Biblioteca Berio, Via del Seminario 16 - Genova", come descritto in parte narrativa, al professionista **Ing. Luca Pizzorni**, con sede in via Varese n. 2 - 16122 Genova - codice fiscale e P.IVA. 01573560990 - Telefono: 010.4554638 - e-mail: lucapizzorni@studiotecnicopizzorni.it - Pec: luca-pizzorni@ingpec.eu (Codice benef. 53870);
2. di approvare i documenti allegati alla Trattativa Diretta e parte integrante della stessa, ovvero: 1) "Invito alla Trattativa Diretta"; 2) "Schema di contratto"; 3) "Dettaglio economico"; nonché l'offerta economica dell'aggiudicatario, allegata al presente provvedimento come parte integrante e sostanziale, che prevede un compenso di Euro 20.166,02 (ventimilacentosessantasei/02), oltre CNPAIA al 4%, per Euro 806,64 (ottocentosei/64) e IVA al 22%, per Euro 4.613,99 (quattromilaseicentotredici/99), per un totale di Euro **25.586,65 (venticinquemilacinquecentoottantasei/65)**;
3. di dare atto che, per le motivazioni di cui in parte narrativa, si ritiene necessario e opportuno che il professionista articoli la progettazione esecutiva in 2 lotti e che, conseguentemente, anche l'attività di direzione lavori sarà svolta in 2 fasi;
4. di impegnare la somma complessiva di Euro 25.586,65 CNPAIA e IVA compresi al capitolo 73424 c.d.c. 1550.8.05 "Biblioteche Comunali – Manutenzione straordinaria" del bilancio 2021, P.d.C. 2.2.1.10.8 – Crono 2021/754 (IMP 2021/12784);
5. di dare atto che la somma pari ad Euro 25.586,65, nelle more dell'approvazione del finanziamento regionale, trova copertura finanziaria con quota delle economie derivanti dalla rinegoziazione di mutui precedentemente assunti;
6. di provvedere, con successivo provvedimento a cura della Direzione proponente, all'accertamento del contributo regionale e alla contestuale modifica del finanziamento dell'impegno;
7. di dare atto dell'avvenuta verifica con esito positivo del possesso dei prescritti requisiti, ai sensi dell'art. 32, comma 7, del D.Lgs. n. 50/2016, in capo al professionista;
8. di dare mandato alla Direzione Riqualficazione Urbana, per la diretta liquidazione delle parcelle emesse dal soggetto incaricato, mediante atti di liquidazione digitale, a seguito di presentazione di regolare fattura, con le modalità previste, nei limiti di spesa di cui al presente provvedimento;
9. di provvedere a cura della Direzione Riqualficazione Urbana agli adempimenti relativi alla stipula del contratto, in conformità a quanto previsto, rispettivamente, dai vi-

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

genti Regolamenti della C.A. in materia di acquisizione in economia di lavori ed in materia di acquisizione in economia di servizi e forniture, demandando al competente Ufficio della Direzione Servizi Amministrativi e Pianificazione Opere Pubbliche per la registrazione e conservazione degli atti stessi in adempimento alla comunicazione della Direzione Stazione Unica Appaltante e Servizi Generali n. 366039 in data 05.12.2014;

10. di dare atto dell'avvenuto accertamento dell'insussistenza di situazioni di conflitto di interessi ai sensi dell'art. 42 D.Lgs. 50/2016 ed art. 6 bis L. 241/1990;
11. di provvedere a cura della Direzione Riqualficazione Urbana alla pubblicazione, ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. n. 50/2016, del presente provvedimento sul profilo del committente/sezione Amministrazione trasparente;
12. di dare atto che il presente provvedimento è regolare sotto il profilo tecnico, amministrativo e contabile ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 (TUEL);
13. di dare atto che il presente provvedimento è stato redatto nel rispetto della normativa dei dati personali.

IL DIRETTORE
Arch. Ines Marasso
[documento firmato digitalmente]



COMUNE DI GENOVA

ALLEGATO ALLA DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2021-204.0.0.-110
AD OGGETTO

AFFIDAMENTO AI SENSI DELL'ART. 31, COMMA 8, D.LGS. N. 50/2016 DELL'INCARICO PROFESSIONALE RELATIVO AL SERVIZIO DI PROGETTAZIONE ESECUTIVA E DIREZIONE LAVORI RELATIVO ALL'INTERVENTO DI ADEGUAMENTO ALLE NORME DI PREVENZIONE INCENDI DELLA CIVICA BIBLIOTECA BERIO, VIA DEL SEMINARIO 16, GENOVA.

CUP B35E21001280004 - MOGE 20699 – CIG ZA533C1F44

Ai sensi dell'articolo 6, comma 2, del Regolamento di Contabilità e per gli effetti di legge, si appone visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria

Finanziato con entrate correnti destinate a investimenti del bilancio 2021

Il Responsabile del Servizio Finanziario
Dott. Giuseppe Materese

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile



COMUNE DI GENOVA

SCHEMA DI CONTRATTO

OGGETTO: Trattativa Diretta finalizzata all'affidamento diretto ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera a) del D. Lgs. 50/2016, dell'incarico professionale per lo svolgimento del servizio di progettazione esecutiva e direzione lavori relativamente all'appalto "Civica Biblioteca Berio, Via del Seminario 16: adeguamento alle norme di prevenzione incendi"
(CUP B35E21001280004 - MOGE 20699 – CIG ZA533C1F44)

COMUNE di GENOVA - Direzione Riqualficazione Urbana – comunegenova@postemailcertificata.it;

RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO: Geom. Pietro Marcenaro – Direzione Riqualficazione Urbana – pmarcenaro@comune.genova.it;

REFERENTE TECNICO: Geom. Alessandro Provelli – Direzione Riqualficazione Urbana – aprovelli@comune.genova.it;

Art. 1

Il Professionista **Ing. Luca Pizzorni**, con sede in Via Varese, n. 2 – 16122 Genova, Partita I.V.A. 01573560990, accetta senza riserva alcuna, l'esecuzione del servizio in oggetto, sotto l'osservanza piena, assoluta, inderogabile e inscindibile del presente schema di contratto, delle previsioni della determinazione dirigenziale di aggiudicazione del contratto e delle disposizioni del D. Lgs. 50/2016, che qui s'intendono integralmente riportate e trascritte, con rinuncia a qualsiasi contraria eccezione, avendone preso l'affidatario piena e completa conoscenza.

Art. 2

Il compenso per le prestazioni oggetto del contratto è quello offerto dal vincitore sulla piattaforma telematica di e-procurement istituita dal Comune di Genova e disponibile all'indirizzo web: <https://appalti.comune.genova.it/PortaleAppalti>.

Detta retribuzione è da ritenersi fissa e invariabile.

Resta inteso che l'onorario non è modificabile se non per adeguamento del corrispettivo originario esclusivamente in presenza di perizie di variante ex art. 106 D.lgs. 50/2016, purché autorizzate dalla Stazione Appaltante e non imputabili direttamente o indirettamente alla responsabilità del soggetto affidatario.

Il presente schema di contratto, integrato dall'offerta economica e dal modello di tracciabilità finanziaria presentati sulla piattaforma dall'operatore aggiudicatario, sarà sottoscritto dalle parti e registrato quale contratto.

Art. 3

Il servizio ha per oggetto la progettazione esecutiva e direzione lavori (ai sensi del D. Lgs. 50/2016) delle opere impiantistiche dell'intervento di adeguamento alle norme di prevenzione incendi della Civica Biblioteca Berio.

Il progetto esecutivo dovrà essere redatto sulla base dei contenuti previsti dal D. Lgs. 50/2016 e dovrà recepire le eventuali prescrizioni rilasciate sul progetto definitivo dagli Enti competenti.

Dovrà pertanto contenere i seguenti contenuti minimi, a titolo esemplificativo e non esaustivo:



COMUNE DI GENOVA

- relazioni generali e specialistiche;
- elaborati grafici esecutivi;
- calcoli esecutivi;
- rilievi dei manufatti (se ritenuto necessario dal professionista);
- particolari costruttivi e decorativi;
- computo metrico estimativo;
- quadro economico;
- elenco prezzi unitari;
- eventuale analisi prezzi;
- quadro d'incidenza percentuale della quantità di manodopera;
- schema di contratto;
- capitolato speciale d'appalto;
- cronoprogramma;
- piano di manutenzione dell'opera;
- piano di sicurezza e coordinamento.

Sono a carico del professionista n° 3 copie cartacee del progetto, tutte debitamente timbrate e firmate, e numero 2 CD contenenti ciascuno copia completa del progetto, con files in formato dwg, pdf e corrispondenti files sottoscritti digitalmente.

Il progetto esecutivo dovrà essere consegnato entro il 30.11.2021 e sarà oggetto di verifica e validazione prima della sua approvazione e dell'avvio della gara. In questa fase sono a carico del Professionista le eventuali modifiche richieste dal verificatore del progetto stesso.

La direzione lavori dovrà essere svolta sulla base dei contenuti previsti dal D.M. 49/2018.

Dovrà pertanto prevedere le seguenti prestazioni minime, a titolo esemplificativo e non esaustivo:

- direzione lavori, redazione di documenti/corrispondenza e verbali connessi con l'attività di direzione lavori medesima, prove di accettazione materiali;
- redazione dei documenti inerenti la contabilità dei lavori;
- liquidazione, rendicontazioni e liquidazione tecnico contabile;
- certificato di regolare esecuzione.

La documentazione redatta relativamente alla suddetta attività (verbali, documenti/corrispondenza, documenti contabili, eventuali relazioni fotografiche, certificato di regolare esecuzione, ecc.) dovrà essere fornita sia in copia cartacea sia in formato digitale, formati entrambi debitamente sottoscritti.

L'attività di direzione Lavori e la relativa emissione dei documenti sopra elencati dovrà rispettare le tempistiche di cui al D.Lgs. n. 50/2016 e al D.M. n. 49/2018, nonché i termini contrattuali specifici dell'appalto.

Art. 4

Il contratto ha durata sino all'approvazione del Certificato di regolare esecuzione da parte della Civica Amministrazione.



COMUNE DI GENOVA

Art. 5

La documentazione prodotta per lo svolgimento del suddetto incarico dovrà essere consegnata esclusivamente al Comune di Genova – Direzione Riqualificazione Urbana, via di Francia, 1 - Genova. Il costo di riproduzione della documentazione di cui al presente articolo si intende compensato nell'onorario.

Art. 6

Per ogni giorno naturale consecutivo di ritardo dell'adempimento degli obblighi contrattuali, come sopra previsti, è applicata una penale pari all'1‰ (uno per mille) dell'ammontare netto contrattuale. La penale, con l'applicazione della stessa aliquota di cui al paragrafo precedente trova applicazione anche in caso di ritardo nell'inizio del servizio. La misura complessiva della penale non può superare il 10% (dieci per cento) dell'ammontare netto contrattuale. In tal caso, la Civica Amministrazione ha la facoltà di risolvere il contratto in danno dell'affidatario. Nel caso in cui i documenti previsti dal punto 5 non siano presentati entro **5 giorni** consecutivi dalla richiesta del RUP, senza che sia stata data dal professionista alcuna comunicazione giustificativa accettata dal Comune, l'Amministrazione si riserva la facoltà di risolvere il contratto a danno del professionista, al quale non spetterà alcun compenso, indennizzo o rimborso, fatto salvo il diritto del Comune al risarcimento danni.

Art. 7

Le prestazioni rese dall'affidatario saranno soggette a verifica di rispondenza con quelle previste nel presente schema di contratto o dallo stesso richiamate. Ad avvenuta comunicazione al professionista della regolare esecuzione delle prestazioni, questo potrà inoltrare fattura che sarà vistata dal RUP, il quale controllerà, sotto la propria responsabilità, la regolarità di tali documenti e la corrispondenza con le prestazioni effettivamente eseguite.

All'affidatario sarà corrisposto il pagamento della quota parte relativa alla progettazione esecutiva all'avvenuta approvazione della medesima, mentre la parte riguardante la direzione lavori verrà liquidata percentualmente in base agli stati di avanzamento lavori, entro 30 giorni dal ricevimento della fattura mediante atto di liquidazione digitale. L'affidatario è obbligato a emettere fattura elettronica; in caso di mancato adempimento a tale obbligo il Comune di Genova non potrà liquidare i corrispettivi dovuti e rigetterà le fatture elettroniche pervenute qualora non contengano i seguenti dati: il numero d'ordine qualora indicato dalla Civica Amministrazione, il numero di CIG, il numero di CUP e il Codice IPA: 1HEJR8. Quest'ultimo Codice potrà essere modificato in corso di esecuzione del contratto, l'eventuale modifica verrà prontamente comunicata all'affidatario via PEC.

Il pagamento sarà subordinato alla verifica della regolarità del pagamento dei contributi previdenziali (D.U.R.C. o attestazione INARCASSA). Nel caso di pagamenti di importo superiore a cinquemila Euro, il Comune, prima di effettuare il pagamento a favore del beneficiario, provvederà a una specifica verifica, ai sensi di quanto disposto dal D.M.E. e F. n. 40 del 18 gennaio 2008.

Art. 8

I pagamenti saranno effettuati mediante l'emissione di bonifico bancario presso l'Istituto Bancario e Codice IBAN da Voi indicato, dedicato anche in via non esclusiva alle commesse pubbliche, ai sensi del comma 1 dell'articolo 3 della **Legge n. 136/2010 e s.m.i.** La persona abilitata a operare sui suddetti conti bancari è quella da Voi indicata. Tutti i movimenti finanziari relativi al presente affidamento devono essere registrati sui conti correnti dedicati, anche in via non esclusiva, alle commesse pubbliche e, salvo quanto previsto al comma 3 dell'art. 3 della Legge n. 136/2010 e s.m.i., devono essere effettuati



COMUNE DI GENOVA

esclusivamente tramite lo strumento del bonifico bancario o postale o con altri strumenti di incasso o di pagamento idonei a garantire la piena tracciabilità delle operazioni.

In particolare i pagamenti destinati ai dipendenti, consulenti e fornitori di beni e servizi rientranti tra le spese generali, nonché quelli destinati all'acquisto di immobilizzazioni tecniche devono essere eseguiti tramite conto corrente dedicato, anche in via non esclusiva, alle commesse pubbliche, per il totale dovuto, anche se non riferibile in via esclusiva alla realizzazione degli interventi.

L'affidatario medesimo si impegna a comunicare, ai sensi del comma 7, dell'art. 3 della Legge n. 136/2010 e s.m.i., entro sette giorni, al Comune eventuali modifiche degli estremi indicati e si assume espressamente tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari previsti e derivanti dall'applicazione della Legge n. 136/2010 e s.m.i..

Art. 9

Il Comune procederà alla risoluzione del contratto nei casi e nei modi stabiliti dall'art. 108 del D. Lgs. 50/2016. Costituiscono altresì motivo di risoluzione del contratto le ipotesi previste dal precedente art. 6 del contratto, in cui l'ammontare della penale superi il 10% complessivo dell'importo dell'incarico e in cui l'affidatario non consegni i documenti richiesti entro 5 giorni dalla conclusione del servizio.

Costituisce, altresì, causa di risoluzione di diritto del presente contratto ex **art. 1456 c.c. (clausola risolutiva espressa)** l'inadempimento da parte dell'affidatario degli obblighi di tracciabilità finanziaria di cui alla Legge n. 136/2010. In questo caso il contratto sarà risolto con effetto immediato tramite dichiarazione scritta del Responsabile del Procedimento, comunicata tramite nota PEC al Professionista, fatti salvi tutti i diritti e le facoltà riservati dal contratto alla Stazione Appaltante. Il professionista o il subcontraente che abbia notizia dell'inadempimento della propria controparte agli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 L. 136/2010 procede all'immediata risoluzione del relativo contratto, informandone la Stazione Appaltante e la Prefettura – Ufficio Territoriale del Governo competente.

In caso di successivo accertamento del difetto del possesso dei requisiti prescritti, il Comune procederà alla risoluzione del contratto. In tal caso il committente procederà al pagamento del corrispettivo pattuito solo con riferimento alle prestazioni già eseguite e nei limiti dell'utilità ricevuta; provvederà, inoltre all'incameramento della cauzione definitiva ove richiesta o, in alternativa, all'applicazione di una penale in misura non inferiore al 10% (dieci percento) del valore del contratto.

In caso di perdita da parte dell'affidatario dei requisiti prescritti durante lo svolgimento dell'incarico, il Comune procederà alla risoluzione del contratto. In tal caso il committente procederà al pagamento del corrispettivo pattuito solo con riferimento alle prestazioni già eseguite e nei limiti dell'utilità ricevuta.

Costituiscono comunque causa di risoluzione:

- a) grave negligenza e/o frode nell'esecuzione del servizio;
- b) inadempimento alle disposizioni del Responsabile del Procedimento, pregiudizievole del rispetto deitermini di esecuzione del contratto;
- c) manifesta incapacità o inidoneità nell'esecuzione del servizio.

Art. 10

Ai sensi e con le modalità di cui all'art. 109 del D.lgs. 50/2016, il Comune ha il diritto recedere in qualunque tempo dal contratto, previo il pagamento delle prestazioni dei servizi eseguiti, oltre al decimo dell'importodei servizi non eseguiti.



COMUNE DI GENOVA

Art. 11

Il contratto non può essere ceduto, a pena di nullità. A norma dell'art. 31, comma 8 del D.lgs. 50/2016 non è ammesso subappalto.

Art. 12

L'appaltatore assume la responsabilità di danni arrecati a persone e cose in conseguenza dell'esecuzione del servizio e delle attività connesse, nonché a quelli che essa dovesse arrecare a terzi, sollevando il Comune di Genova da ogni responsabilità al riguardo.

Art. 13

Per tutte le controversie sorte in merito al presente contratto è competente in via esclusiva il Tribunale di Genova.

Art. 14

Tutti i dati forniti al Comune nell'ambito del presente rapporto contrattuale saranno trattati dall'Ente nel pieno rispetto di quanto previsto dal Regolamento UE 697/2016 (GDPR) del Parlamento Europeo e del Consiglio del 27 Aprile 2016.

Art. 15

Per tutto quanto non espressamente previsto dalle disposizioni sopra elencate, il contratto sarà disciplinato dal D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., dal D.P.R. 207/2010 per le disposizioni applicabili ancora in vigore e dal Codice Civile.

Art. 16

Il Professionista, contestualmente alla sottoscrizione del contratto, dovrà produrre una polizza di responsabilità civile professionale, rilasciata da una compagnia di assicurazioni autorizzata all'esercizio del ramo "Responsabilità civile generale" nel territorio dell'Unione Europea. La mancata presentazione della polizza, i cui massimali dovranno essere compatibili con l'incarico in oggetto, determina la decadenza dall'incarico e autorizza la sostituzione del soggetto affidatario.

Art. 17

Il Professionista, nell'espletamento dell'incarico, potrà avvalersi di collaboratori di propria fiducia, muniti di titoli professionali adeguati come da normativa in vigore. Restano a carico del Professionista tutti gli obblighi di legge in materia previdenziale e di sicurezza nei confronti dei propri collaboratori. Il Professionista è in ogni caso l'unico responsabile nei confronti della Civica Amministrazione e dovrà pertanto controfirmare ogni elaborato prodotto, ancorché materialmente redatto da un collaboratore.

Art. 18

Tutte le spese alle quali darà luogo il presente contratto, inerenti e conseguenti, sono a carico dell'affidatario che, come sopra costituito, vi si obbliga.

Art. 19

Ai fini fiscali si dichiara che i lavori di cui al presente contratto sono soggetti all'imposta sul valore aggiunto, per cui si richiede la registrazione in misura fissa ai sensi dell'art. 40 del D.P.R. 26 aprile 1986 n. 131. L'Imposta sul Valore Aggiunto, alle aliquote di legge, è a carico della Stazione Appaltante.



COMUNE DI GENOVA

Art. 20

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 1326 c.c., il presente Schema di Contratto si intenderanno accettate, alle condizioni sopra menzionate, in Genova alla data in cui la Stazione Appaltante avrà conoscenza della Vostra offerta sul portale telematico.

Art. 21

Titolare del trattamento dei dati personali è il COMUNE DI GENOVA, legale rappresentante il Sindaco *pro-tempore* , con sede in Via GARIBALDI n.9, Genova 16124, e-mail: urpgenova@comune.genova.it; PEC: comunegenova@postemailcertificata.it

L'Ufficio del Responsabile della Protezione dei dati personali per il Comune di Genova (DPO) è ubicato in Via Garibaldi n.9, Genova 16124, e-mail: DPO@comune.genova.it, PEC: DPO.comge@postecert.it; Telefono: 010-5572665.

La Direzione Riqualficazione Urbana del Comune di Genova, nell'ambito dell'attività finalizzata all'incarico di servizio di progettazione definitiva relativamente ai lavori in oggetto tratterà i dati personali raccolti con modalità prevalentemente informatiche e telematiche, alle condizioni stabilite dal Regolamento (UE) 2016/679 (RGPD), in particolare per l'esecuzione dei propri compiti di interesse pubblico, ivi incluse le finalità di archiviazione, di ricerca storica e di analisi per scopi statistici.

Il Direttore

Arch. Ines Marasso

[documento firmato digitalmente]



COMUNE DI GENOVA

DETTAGLIO ECONOMICO PER L'INCARICO DI PROGETTAZIONE ESECUTIVA E DIREZIONE LAVORI RELATIVAMENTE ALL'APPALTO "CIVICA BIBLIOTECA BERIO, VIA DEL SEMINARIO 16: ADEGUAMENTO ALLE NORME DI PREVENZIONE INCENDI"
(CUP B35E21001280004 - MOGE 20699 – CIG ZA533C1F44)

L'operatore economico dovrà svolgere l'attività di progettazione esecutiva e direzione lavori dell'intervento di cui all'oggetto, redigendo gli elaborati previsti dal D. Lgs. 50/2016 e le prestazioni di cui al D.M. 49/2018.

In particolare, la consegna del progetto esecutivo dovrà comporsi di:

- relazioni generali e specialistiche;
- elaborati grafici esecutivi;
- calcoli esecutivi;
- rilievi dei manufatti (se ritenuto necessario dal professionista);
- particolari costruttivi e decorativi;
- computo metrico estimativo;
- quadro economico;
- elenco prezzi unitari;
- eventuale analisi prezzi;
- quadro d'incidenza percentuale della quantità di manodopera;
- schema di contratto;
- capitolato speciale d'appalto;
- cronoprogramma;
- piano di manutenzione dell'opera;
- piano di sicurezza e coordinamento.

Mentre l'attività di direzione lavori dovrà prevedere:

- direzione lavori, redazione di documenti/corrispondenza e verbali connessi con l'attività di direzione lavori medesima, prove di accettazione materiali;
- redazione dei documenti inerenti la contabilità dei lavori;
- liquidazione, rendicontazioni e liquidazione tecnico contabile;
- certificato di regolare esecuzione.

Sono a carico del professionista n° 3 copie cartacee del progetto, tutte debitamente timbrate e firmate, e numero 2 CD contenenti ciascuno copia completa del progetto, con files in formato dwg, pdf e corrispondenti files sottoscritti digitalmente.

Dovrà inoltre essere fornita sia in copia cartacea sia in formato digitale, formati entrambi debitamente sottoscritti, la documentazione redatta relativamente all'attività di direzione lavori (verbali,



COMUNE DI GENOVA

documenti/corrispondenza, documenti contabili, eventuali relazioni fotografiche, certificato di regolare esecuzione, ecc.).

L'importo quantificato per il presente affidamento ammonta a totali euro 23.724,73 oltre IVA di legge, così suddiviso:

- euro 11.365,14 per la progettazione esecutiva;
- euro 12.359,59 per l'attività di direzione lavori.

Gli importi sopra elencati saranno corrisposti a corpo e sono stati determinati con applicativi per la determinazione dei corrispettivi da porre a base di gara nelle procedure di affidamento di contratti pubblici dei servizi relativi all'architettura ed all'ingegneria, ai sensi del Decreto Legislativo del 18 aprile 2016, n. 50 (Codice degli appalti), e del relativo regolamento del Decreto del Ministero di Giustizia del 17 giugno 2016.

In allegato il dettaglio del calcolo.

Calcolo on-line compenso professionale Architetti e Ingegneri

Valore dell'opera (V)

181769

Categoria d'opera

Impianti (A)

Parametro sul valore dell'opera (P) $0.03 + 10 / V^{0.4} = 10.873939\%$

Grado di complessità

Destinazione funzionale delle opere

Impianti elettrici e speciali a servizio delle costruzioni - Singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota

- IA.03 - Impianti elettrici in genere, impianti di illuminazione, telefonici, di rivelazione incendi, fotovoltaici, a corredo di edifici e costruzioni di importanza corrente - singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota di tipo semplice
- IA.04 - Impianti elettrici in genere, impianti di illuminazione, telefonici, di sicurezza, di rivelazione incendi, fotovoltaici, a corredo di edifici e costruzioni complessi - cablaggi strutturati - impianti in fibra ottica - singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota di tipo complesso

Grado di complessità (G): 1.15

Prestazioni affidate

Studi di fattibilità

Stime e valutazioni

Progettazione preliminare

Progettazione definitiva

Progettazione esecutiva

- QbIII.01: Relazione generale e specialistiche, Elaborati grafici, Calcoli esecutivi (art.33, comma 1, lettere a), b), c), d), d.P.R. 207/10)
(V:181769.00 x P:10.874% x G:1.15 x Q:0.150) = **3409.54**
- QbIII.02: Particolari costruttivi e decorativi (art.36, comma 1, lettera c), d.P.R. 207/10)
(V:181769.00 x P:10.874% x G:1.15 x Q:0.050) = **1136.51**
- QbIII.03: Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi e eventuale analisi, Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera (art.33, comma 1, lettere f), g), i), d.P.R. 207/10)
(V:181769.00 x P:10.874% x G:1.15 x Q:0.050) = **1136.51**
- QbIII.04: Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma (art.33, comma 1, lettere l), h), d.P.R. 207/10)
(V:181769.00 x P:10.874% x G:1.15 x Q:0.020) = **454.61**
- QbIII.05: Piano di manutenzione dell'opera (art.33, comma 1, lettera e) d.P.R. 207/10)
(V:181769.00 x P:10.874% x G:1.15 x Q:0.030) = **681.91**
- QbIII.07: Piano di Sicurezza e Coordinamento (art.33, comma 1, lettera f), d.P.R. 207/2010)
(V:181769.00 x P:10.874% x G:1.15 x Q:0.100) = **2273.03**

Esecuzione dei lavori

Verifiche e collaudi

Prestazioni: QbIII.01 (3,409.54), QbIII.02 (1,136.51), QbIII.03 (1,136.51), QbIII.04 (454.61), QbIII.05 (681.91), QbIII.07 (2,273.03),

Compenso al netto di spese ed oneri (CP) $\sum(V \times P \times G \times Q_i)$

9,092.11

Spese e oneri accessori non superiori a (25.00% del CP)

2,273.03

Valore dell'opera (V) Categoria d'opera

181769

Impianti (A)

Parametro sul valore dell'opera (P) $0.03 + 10 / V^{0.4} = 10.873939\%$

Grado di complessità

Destinazione funzionale delle opere

Impianti elettrici e speciali a servizio delle costruzioni - Singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota

- IA.03 - Impianti elettrici in genere, impianti di illuminazione, telefonici, di rivelazione incendi, fotovoltaici, a corredo di edifici e costruzioni di importanza corrente - singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota di tipo semplice
- IA.04 - Impianti elettrici in genere, impianti di illuminazione, telefonici, di sicurezza, di rivelazione incendi, fotovoltaici, a corredo di edifici e costruzioni complessi - cablaggi strutturati - impianti in fibra ottica - singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota di tipo complesso

Grado di complessità (G): 1.15

Prestazioni affidate

Studi di fattibilità

Stime e valutazioni

Progettazione preliminare

Progettazione definitiva

Progettazione esecutiva

Esecuzione dei lavori

- Qcl.01: Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione (art.148, d.P.R. 207/10)
(V:181769.00 x P:10.874% x G:1.15 x Q:0.320) = **7273.69**
- Qcl.02: Liquidazione (art.194, comma 1, d.P.R. 207/10)-Rendicontazioni e liquidazione tecnico contabile (Reg. CE 1698/2005 e s.m.i.)
(V:181769.00 x P:10.874% x G:1.15 x Q:0.030) = **681.91**
- Qcl.09a (2): Contabilità dei lavori a misura (art.185, d.P.R. 207/10).
(V:181769.00 x P:10.874% x G:1.15 x Qi:0.045) = **1022.86**
- Qcl.11: Certificato di regolare esecuzione (art.237, d.P.R. 207/2010)
(V:181769.00 x P:10.874% x G:1.15 x Q:0.040) = **909.21**

Verifiche e collaudi

Prestazioni: Qcl.01 (7,273.69), Qcl.02 (681.91), Qcl.09a (1,022.86), Qcl.11 (909.21),

Compenso al netto di spese ed oneri (CP) $\sum(V \times P \times G \times Q_i)$

9,887.67

Spese e oneri accessori non superiori a (25.00% del CP)

2,471.92

importi parziali: 9,092.11 + 2,273.03 + 9,887.67 + 2,471.92

Importo totale: 23,724.73



COMUNE DI GENOVA

COMUNE DI GENOVA - DIREZIONE RIQUALIFICAZIONE URBANA

OFFERTA ECONOMICA

OFFERTA ECONOMICA RELATIVA A :	
Codice richiesta di offerta	G00664
Oggetto	PROGETTAZIONE ESECUTIVA E DIREZIONE LAVORI RELATIVAMENTE ALL'APPALTO "CIVICA BIBLIOTECA BERIO, VIA DEL SEMINARIO 16: ADEGUAMENTO ALLE NORME DI PREVENZIONE INCENDI"
CIG	ZA533C1F44
Criterio di aggiudicazione	Prezzo più basso
Importo base di gara	€ 23.724,73

STAZIONE APPALTANTE TITOLARE DEL PROCEDIMENTO	
Ente	Comune di Genova
Stazione appaltante	Comune di Genova
Codice Fiscale	00856930102
Indirizzo ufficio	Via Garibaldi n. 9, 16124 GENOVA (GE)
Telefono	0101010
RUP	Geom. Pietro Marcenaro
E-mail	riqualificazioneurbana@comune.genova.it



COMUNE DI GENOVA

Da compilare da parte dell'operatore economico

DATI ANAGRAFICI DEL CONCORRENTE	
Ragione Sociale	Ing. Luca Pizzorni
Partita IVA	01573560990
Codice Fiscale dell'impresa	
Indirizzo sede legale	Via Varese 2 - 16122 Genova
Telefono	010/4554638
Fax	
PEC	luca.pizzorni@ingpec.eu
Tipologia societaria	Libero professionista
Settore produttivo del CCNL applicato	
Offerta sottoscritta da	Ing. Luca Pizzorni

OFFERTA	
Numero giorni di validità offerta	90 giorni
Ribasso sull'importo a base di gara	15%
Ribasso sull'importo a base di gara (in lettere)	(Quindici/ %)
Importo ribassato risultante	20.166,02 (ventimilacentosessantasei/02)

ATTENZIONE: QUESTO DOCUMENTO NON HA VALORE SE PRIVO DELLA SOTTOSCRIZIONE A MEZZO FIRMA DIGITALE

L'OPERATORE ECONOMICO

[Documento firmato digitalmente]



COMUNE DI GENOVA

INVITO ALLA TRATTATIVA DIRETTA

OGGETTO: Trattativa Diretta finalizzata all'affidamento diretto ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera a) del D. Lgs. 50/2016 dell'incarico professionale per lo svolgimento del servizio di progettazione esecutiva e direzione lavori relativamente all'appalto "Civica Biblioteca Berio, Via del Seminario 16: adeguamento alle norme di prevenzione incendi"
(CUP B35E21001280004 - MOGE 20699 – CIG ZA533C1F44)

COMUNE di GENOVA - Direzione Riqualficazione Urbana –
comunegenova@postemailcertificata.it;

RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO: Geom. Pietro Marcenaro – Direzione Riqualficazione Urbana – pmarcenaro@comune.genova.it;

REFERENTE TECNICO: Geom. Alessandro Provelli – Direzione Riqualficazione Urbana – aprovelli@comune.genova.it;

Art. 1

Con il presente documento si richiede l'offerta economica per lo svolgimento del servizio di progettazione esecutiva e direzione lavori per il cantiere in oggetto, sito in Via del Seminario, 16 a Genova (GE) e il cui svolgimento è articolato come di seguito indicato:

- consegna progetto esecutivo: 30.11.2021
- attività di direzione dei lavori: dovrà rispettare le tempistiche di cui al D.Lgs. n. 50/2016 e al D.M. n. 49/2018, nonché i termini contrattuali specifici dell'appalto.

Art. 2

La procedura verrà espletata in modalità completamente telematica (ai sensi dell'art. 58 del D.lgs. 50/2016) mediante la piattaforma telematica di e-procurement istituita dal Comune di Genova e disponibile all'indirizzo web: <https://appalti.comune.genova.it/PortaleAppalti>.

Per l'utilizzo della modalità telematica di presentazione delle offerte è necessario per l'Operatore Economico di:

- essere in possesso di una firma digitale valida del soggetto che sottoscrive l'offerta;
- essere in possesso di una casella di posta elettronica certificata valida (PEC).

Art. 3

I requisiti obbligatori richiesti all'offerente per la partecipazione alla presente Richiesta di Offerta sono i seguenti.

Requisiti di carattere generale

Requisiti previsti dall'art. 80 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.

Requisiti di idoneità professionale

Iscrizione all'Albo Professionale degli Architetti o degli Ingegneri (*indicare nel DGUE predisposto e allegato alla richiesta di offerta alla parte IV "Criteri di selezione", lettera "A: idoneità", al n. 2 se l'operatore dispone dell'iscrizione richiesta e gli estremi dell'iscrizione*).

Requisiti di capacità economica e finanziaria



COMUNE DI GENOVA

Un sufficiente livello di copertura assicurativa contro i rischi professionali: minimo 1.000.000 di Euro (*indicare nel DGUE predisposto e allegato alla richiesta di offerta alla parte IV "Criteri di selezione", lettera "B: capacità economica e finanziaria", al n. 5 il massimale della tipologia di polizza richiesta*).

Requisiti di capacità tecnica e professionale

L'offerente deve essere in possesso di esperienze maturate nello specifico settore o in altro settore assimilabile e deve essere in possesso dei requisiti di cui all'art. 98 del D.Lgs. 81/2008 (*indicare nel DGUE predisposto e allegato alla richiesta di offerta alla parte IV "Criteri di selezione", lettera "C: capacità tecniche e professionali", al n. 6 i requisiti in possesso dell'offerente*).

Art. 4 (Avvalimento)

In considerazione della particolarità dell'incarico affidato, che comporta assunzione di responsabilità civili e penali soggettive, gli offerenti non possono ricorrere a quanto previsto nell'art. 89 del Dlgs. 50/2016 e s.m.i. (avvalimento), ma devono "svolgere direttamente i compiti essenziali richiesti" (art. 89 comma 4).

Art. 5

L'importo a base d'asta della prestazione professionale è dettagliato al documento allegato "03_Dettaglio_Economico_Prog_Ese_DL_Berio.pdf".

Il candidato dovrà indicare il ribasso percentuale che intende offrire sul prezzo a base d'asta.

Non sono ammesse offerte al rialzo.

Art. 6

La corresponsione della parcella al libero professionista avverrà all'approvazione del progetto esecutivo per la quota parte relativa alla progettazione e percentualmente in base agli stati di avanzamento lavori per la quota parte relativa alla direzione lavori.

Art. 7

I documenti, in formato digitale, allegati alla presente Trattativa Diretta, e facenti parte integrante e inscindibile della stessa, sono i seguenti:

- Schema di Contratto (nome file: 02_Schema_Contratto_Prog_Ese_DL_Berio.p7m)
- Determinazione dell'importo a base di gara (nome file: 03_Dettaglio_Economico_Prog_Ese_DL_Berio.pdf);
- Modello di formulario per il Documento di Gara Unico Europeo predisposto dalla Amministrazione (nome file: 04_DGUE_Prog_Ese_DL_Berio.doc);
- Modulo relativo alla tracciabilità dei pagamenti (nome file: 05_Modulo_Tracciabilita.doc)
- Offerta economica (nome file: 06_OffertaEconomica_Prog_Ese_DL_Berio.doc)

La **documentazione richiesta** per la partecipazione alla Trattativa Diretta, allegata alla presente:

- da restituire controfirmata digitalmente

- Schema di Contratto (nome file: 02_Schema_Contratto_Prog_Ese_DL_Berio.p7m)

- da compilare e restituire firmata digitalmente:

- Modello di formulario per il Documento di Gara Unico Europeo predisposto dalla Amministrazione e (nome file: 04_DGUE_Prog_Ese_DL_Berio.doc) con copia di idoneo documento di identità in corso di validità.



COMUNE DI GENOVA

- Modulo relativo alla tracciabilità dei pagamenti (nome file: 05_Modulo_Tracciabilita.doc)
- Offerta economica (nome file: 06_OffertaEconomica_Prog_Ese_DL_Berio.doc)

Art. 8

Con il solo fatto della presentazione dell'offerta si intendono accettati da parte dell'operatore economico tutti gli oneri, atti e condizioni scaturiti dalla Trattativa Diretta nonché quelli contenuti in tutti i documenti allegati, con particolare riferimento al presente Invito alla Trattativa Diretta e allo Schema di Contratto allegati alla stessa.

Il Comune si riserva la facoltà di sospendere, modificare, revocare o annullare la presente procedura, senza che possa essere avanzata pretesa alcuna da parte degli operatori economici interpellati che hannopresentato offerta.

Art. 9

Nei confronti del miglior offerente la Stazione Appaltante procederà alla verifica dei requisiti di carattere generale e a richiedere di comprovare il possesso dei requisiti di capacità economica e finanziaria e di capacità tecnica e professionale.

Art. 10

L'aggiudicazione definitiva, subordinata al perfezionamento del reperimento delle somme con le quali verrà finanziato l'intervento in oggetto, sarà preceduta da determinazione dirigenziale ex art. 32, comma 2 del Codice secondo le disposizioni contenute nelle Linee Guida Anac n. 4, la cui efficacia è comunque subordinata all'esito positivo delle verifiche e controlli inerenti i requisiti di carattere generale e speciale richiesti.

Il Direttore

Arch. Ines Marasso

[documento firmato digitalmente]