



COMUNE DI GENOVA

DIREZIONE RIQUALIFICAZIONE URBANA

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2021-204.0.0.-117

L'anno 2021 il giorno 23 del mese di Novembre il sottoscritto Marasso Ines in qualita' di dirigente di Direzione Riqualificazione Urbana, ha adottato la Determinazione Dirigenziale di seguito riportata.

OGGETTO: BANDO PERIFERIE - LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE DELL'EX MERCATO OVOAVICOLO DI VIA DEL CAMPASSO - AFFIDAMENTO DIRETTO AI SENSI DELL'ARTICOLO 51 COMMA 1, LETTERA A), DEL D.L. 31 MAGGIO 2021, N.77 (DECRETO SEMPLIFICAZIONI BIS), CONVERTITO IN LEGGE 29 LUGLIO 2021, N. 108 DEL SERVIZIO PER L'ESECUZIONE DI SONDAGGI A CAROTAGGIO CONTINUO DA ESEGUIRSI ALL'INTERNO DELL'EDIFICIO DENOMINATO "CORPO A".
MOGE 16854 - CUP B34E16000970001 - CIG Z8233B7DDC

Adottata il 23/11/2021
Esecutiva dal 28/11/2021

23/11/2021	MARASSO INES
------------	--------------

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile



COMUNE DI GENOVA

DIREZIONE RIQUALIFICAZIONE URBANA

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2021-204.0.0.-117

BANDO PERIFERIE - LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE DELL'EX MERCATO OVOAVICOLO DI VIA DEL CAMPASSO - AFFIDAMENTO DIRETTO AI SENSI DELL'ARTICOLO 51 COMMA 1, LETTERA A), DEL D.L. 31 MAGGIO 2021, N.77 (DECRETO SEMPLIFICAZIONI BIS), CONVERTITO IN LEGGE 29 LUGLIO 2021, N. 108 DEL SERVIZIO PER L'ESECUZIONE DI SONDAGGI A CAROTAGGIO CONTINUO DA ESEGUIRSI ALL'INTERNO DELL'EDIFICIO DENOMINATO "CORPO A".
MOGE 16854 - CUP B34E16000970001 - CIG Z8233B7DDC

IL DIRETTORE

Premesso:

- che con determinazione dirigenziale della Direzione Attuazione Nuove Opere Porto e Mare -Settore Opere Pubbliche B n. 2019-176.2.0.-35 del 6.6.2019 sono stati approvati il progetto esecutivo e le modalità di gara relativi ai lavori di riqualificazione dell'ex Mercato Ovoavicolo di Via del Campasso a Genova per un importo a base d'appalto pari a € 4.996.489,75 di cui € 169.387,76 per oneri sicurezza ed € 180.000,00 per opere in economia, il tutto oltre IVA 10%;
- che a seguito di procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50, tenutasi in data 28.8.2019 di cui al verbale Cronologico n. 294 del 28.8.2019, con Determinazione Dirigenziale della Direzione Attuazione Nuove Opere Porto e Mare - Settore Opere Pubbliche B n. 2019-176.2.0.-59 del 07.10.2019 è stata approvata l'aggiudicazione dei lavori al RTI CLEI SOCIETA' COOPERATIVA / TARTAGLIA SOCIETA' COOPERATIVA con sede in Napoli Piazza Vanvitelli n. 15 - CAP 80121 C.F. e P. I.V.A. 01230600775, avendo offerto la percentuale di ribasso del 27,854% cosicché il preventivato importo di € 4.996.489,75 di cui € 169.387,76 per oneri di sicurezza e € 180.000,00 per opere in economia non soggetti a ribasso, viene a ridursi ad Euro 3.702.085,96 comprensivi di Euro 169.387,76 per oneri di sicurezza e Euro 180.000,00 per opere in economia, il tutto oltre I.V.A.;
- che in data 9.12.2019, tra il Comune di Genova ed il RTI CLEI SOCIETA' COOPERATIVA / TARTAGLIA SOCIETA' COOPERATIVA è stato stipulato contratto di appalto per i lavori in oggetto Repertorio n. 68492;
- che in data 20.12.2019, con Verbale prot. NP 23/12/2019. 0002127.I sono stati consegnati i lavori per l'esecuzione dei quali è stato assegnato un termine di 1324 giorni per cui l'ultimazione è prevista entro e non oltre il giorno 25.7.2023;

Premesso altresì:

- che è stato nominato quale RUP della procedura predetta l'Arch. Ines Marasso in servizio presso la Direzione Riqualificazione Urbana;

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

- che il progetto delle strutture prevede, per il corpo denominato “Corpo A”, fondazioni di tipo profondo realizzate mediante impiego di micropali;
- che a seguito dello scavo per la preparazione della quota d’imposta delle nuove fondazioni è emersa la presenza di un ulteriore livello interrato di strutture in c.a. costituito da travi e pilastri su cui si impostano le murature portanti dell’edificio esistente, la cui tipologia e approfondimento delle fondazioni è sconosciuta;
- che durante le demolizioni è emerso inoltre che la porzione dell’intercapedine esistente, in corrispondenza del prospetto lato via del Campasso, presenta tracciato interno al sedime dell’edificio stesso interferendo con le fondazioni palificate ivi previste a progetto;
- che l’interferenza di cui sopra ha richiesto l’aggiornamento delle fondazioni e il prolungamento dei pali nella zona interessata dall’intercapedine;
- che per quanto sopra riportato risulta necessario verificare eventuali interferenze tra le nuove fondazioni palificate di progetto e le fondazioni esistenti e indagare la stratigrafia del terreno per l’intera profondità raggiunta dai micropali previsti in progetto;
- che per le ragioni di cui sopra è necessario eseguire specifici sondaggi geognostici che consentano di verificare eventuali interferenze con fondazioni esistenti e indagare la stratigrafia del terreno per l’intera profondità interessata dai pali;

Considerato che:

- è necessario affidare il servizio in oggetto a ditta specializzata che opera nel campo delle indagini geognostiche e che disponga di organizzazione e attrezzature necessarie sia per l’esecuzione di perforazioni e il prelievo di campioni di terreno, sia per la redazione del relativo specifico rapporto a firma di tecnico abilitato;
- l’importo per il suddetto servizio, stimato dalla Direzione Riqualficazione Urbana, sulla base del prezzario regionale e sulla base delle quantità attese ammonta ad Euro 11.536,73 oltre I.V.A. al 22%;
- in ragione dell’importo stimato del servizio, inferiore ad € 139.000,00, è possibile procedere con l’affidamento diretto del servizio, anche senza previa consultazione di più operatori economici, ai sensi dell’art. 1, comma 2, lett. a) della l. n° 120/2020 come modificata dall’art. 51, comma 1, lettera a), sub. 2.1), decreto-legge n. 77 del 2021 nel rispetto dei principi di imparzialità, parità di trattamento, trasparenza e rotazione, di cui agli artt. 30 e 36, comma 1, del Codice degli Appalti;
- la procedura di affidamento è stata espletata in modalità completamente telematica, contrassegnata dal **num. G00658** (ai sensi dell’art. 58 del D.lgs. 50/2016) mediante la piattaforma telematica di e-procurement istituita dal Comune di Genova e disponibile all’indirizzo web: <https://appalti.comune.genova.it/PortaleAppalti>;
- è stato predisposto il documento “Invito alla Trattativa Diretta” contenente i requisiti richiesti ai partecipanti alla gara e i criteri di valutazione secondo le linee guida ANAC n. 4, oltre ai termini e alle regole di gestione della procedura di gara;
- è stato predisposto il documento “Schema di contratto”, parte integrante del presente provvedimento, contenente le specifiche richieste per lo svolgimento del servizio ricercato dalla scrivente Amministrazione;

Considerato inoltre che:

- in ragione dell’importo del servizio, inferiore alle soglie stabilite dal decreto semplificazioni-bis, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità, trasparenza e del criterio di rotazione degli inviti e degli affidamenti, è stata individuata e invitata a presentare offerta, mediante trattativa diretta, la Società M3D Costruzioni Speciali S.r.l. con sede legale in via Trento 4/2 – 16013 Campo Ligure, GE - P.IVA. 01293970990 - Telefono: 010 2518889 - email: info@m3dsrl.com it - Pec: m3d@pec.it;
- la Società M3D Costruzioni Speciali S.r.l., per l’incarico in oggetto, mediante la procedura N. G00658 ha offerto, sull’importo a base di gara, un ribasso percentuale del 15,75%, cosicché il preventivato importo dei lavori è venuto a ridursi ad € 9.783,63 (novemilasettecentottantatre/63) oltre IVA 22% per € 2.152,40, di cui € 9.377,67 per lavori, € 172,50 per oneri della sicurezza ed € 233,46 per oneri covid;
- la spesa di cui al punto precedente risulta congrua, sulla scorta del ribasso offerto, nonché in rapporto all’oggetto del servizio e all’ammontare delle attività oggetto dell’appalto;

- la Società M3D Costruzioni Speciali Srl possiede i requisiti generali e specifici per espletare l'incarico suddetto in base alle normative vigenti in materia, come risulta anche dalla accettazione intrinseca dei documenti allegati alla Trattativa Diretta e parte integrante della stessa quali: 1) "Invito alla Trattativa Diretta"; 2) "Schema di contratto".

Dato atto che:

- il DGUE fornito dalla Società M3D Costruzioni Speciali S.r.l. è conforme alle caratteristiche richieste dalla Stazione Appaltante;
- che è stato emesso DURC on line, n. protocollo inail_29688461 in data 19/10/2021 con scadenza validità al 16/02/2022, che certifica la regolarità contributiva della predetta Impresa;
- l'affidamento di che trattasi sarà efficace, ai sensi dell'art. 32, comma 7 del D.Lgs. n. 50/2016, ad avvenuta verifica positiva del possesso dei requisiti richiesti di carattere generale di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016 e dei requisiti professionali e tecnici minimi specifici richiesti in capo all'operatore di cui all'art. 83, comma 1. D.Lgs. cit;
- è previsto l'annullamento dell'affidamento nel caso in cui dai controlli effettuati sui requisiti di carattere generale si riscontrassero provvedimenti interdittivi o qualora da ulteriori controlli emergessero cause ostative alla stipula del contratto.

Dato altresì atto che:

- il presente provvedimento è regolare sotto il profilo tecnico e amministrativo ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. 267/2000 (TUEL).

Visti:

- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 17 del 03.03.2021 con la quale sono stati approvati i documenti Previsionali e Programmatici 2021/2023;
 - la Deliberazione di Giunta Comunale n. 52 del 18/03/2021, con cui è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2021/2023;
 - la Deliberazione Giunta Comunale n° 190/2020 in data 28/05/2020;
 - il T.U. delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali approvato con D.lgs.18/08/2000, n. 267;
 - il Regolamento di Contabilità approvato con Deliberazione C.C. 88/9.12.2008;
 - l'art. 107 del D.lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii. relativo alle funzioni e responsabilità della dirigenza;
 - gli artt. 153 comma 5 e 192 del D.lgs. 18/8/2000, n. 267;
 - gli artt. 77 e 80 dello Statuto del Comune di Genova;
 - l'art. 4, comma 2, del D.lgs. n. 165/2001 relativo alle funzioni dirigenziali;
 - gli artt. 16 e 17 del D.lgs. 30.03.2001, n. 165.

DETERMINA

- 1) di affidare, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a) della l. n° 120/2020 come modificata dall'art. 51, comma 1, lettera a), sub. 2.1), decreto-legge n. 77/2021, il servizio per l'esecuzione di sondaggi a carotaggio continuo da eseguirsi all'interno dell'edificio denominato "Corpo A" nell'ambito dei - Lavori di Riqualficazione dell'Ex Mercato Ovoavicolo di Via del Campasso (Bando Periferie), come descritto in parte narrativa, alla Società M3D Costruzioni Speciali S.r.l. con sede legale in via Trento 4/2 – 16013 Campo Ligure, GE - P.IVA. 01293970990 - Telefono: 010 2518889 - email: info@m3dsrl.com it - Pec: m3d@pec.it - (Codice benef. 46282);
- 2) di approvare i documenti allegati alla Trattativa Diretta e parte integrante della stessa ovvero: 1) "Invito alla Trattativa Diretta"; 2) "Schema di contratto", nonché l'offerta economica dell'aggiudicatario, tutti allegati al presente provvedimento come parte integrante e sostanziale, che prevede un compenso di Euro 9.783,63 oltre IVA al 22%, per Euro 2.152,40, per una spesa complessiva pari ad Euro 11.936,03;
- 3) di dare atto che la spesa di cui al punto precedente può ritenersi congrua, sulla base di prezzi medi di mercato per servizi analoghi e rispetto alle quantità attese secondo quanto rappresentato a progetto, nonché in rapporto all'oggetto dell'incarico ed all'ammontare delle opere oggetto dell'appalto dei lavori;

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

- 4) di mandare a prelevare la somma complessiva di € **11.936,03** al Capitolo 70562 C.d.c 326.8.03 “Patrimonio e Demanio – Costruzione” Crono 2019/510 P.d.C. 2.2.1.9.1 con riduzione di IMPE 2021/1859 ed emissione di nuovo IMPE (**2021/14685**);
- 5) di dare atto che la spesa del presente provvedimento pari ad € 11.936,03 è finanziata con Fondo Pluriennale Vincolato iscritto a Bilancio 2021 (Bando Periferie);
- 6) di dare atto che l’incarico di cui al punto 1) non rientra tra quelli disciplinati dal regolamento per il conferimento di incarichi, approvato con deliberazione G.C. n 250/2007 e successive deliberazioni G.C. 162/2008 e G.C. 215/2015, in quanto ricompreso nella casistica di cui all’art. 1, comma 4, lett. A) del regolamento medesimo ed in particolare affidato ai sensi del D.lgs. 50/2016;
- 7) di subordinare l’efficacia del presente provvedimento, ai sensi dell’art. 32, comma 7 del D.Lgs. n. 50/2016, ad avvenuta verifica positiva del possesso dei requisiti richiesti di carattere generale di cui all’art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016 e di prevedere l’annullamento dell’aggiudicazione nel caso in cui dai controlli effettuati sui predetti requisiti si riscontrassero provvedimenti interdittivi o qualora da ulteriori controlli emergessero cause ostative alla stipula del contratto;
- 8) di dare mandato alla Direzione Riqualficazione Urbana, per la diretta liquidazione delle parcelle emesse dal soggetto incaricato, mediante atti di liquidazione digitale, a seguito di presentazione di regolare fattura, con le modalità previste, nei limiti di spesa di cui al presente provvedimento;
- 9) di provvedere a cura della Direzione Riqualficazione Urbana agli adempimenti relativi alla stipula del contratto, in conformità a quanto previsto, rispettivamente, dai vigenti Regolamenti della C.A. in materia di acquisizione in economia di lavori ed in materia di acquisizione in economia di servizi e forniture, demandando al competente Ufficio della Direzione servizi Amministrativi e Pianificazione Opere Pubbliche per la registrazione e conservazione degli atti stessi in adempimento alla comunicazione della Direzione Stazione Unica Appaltante e Servizi Generali n. 366039 in data 05.12.2014;
- 10) di dare atto dell'avvenuto accertamento dell'insussistenza di situazioni di conflitto di interessi ai sensi dell'art. 42 D.Lgs. 50/2016 ed art. 6 bis L. 241/1990;
- 11) di provvedere a cura della Direzione Riqualficazione Urbana alla pubblicazione, ai sensi dell’art. 29 del D.Lgs. n. 50/2016, del presente provvedimento sul profilo del committente/sezione Amministrazione trasparente;
- 12) di provvedere inoltre, a cura della Direzione Riqualficazione Urbana, alla liquidazione delle fatture emesse dalla ditta M3D Costruzioni Speciali, tramite atti di liquidazione digitale, nei limiti di spesa di cui al presente provvedimento;
- 13) di dare atto che il presente provvedimento è stato redatto nel rispetto della normativa dei dati personali.

Il Direttore
(Arch. Ines Marasso)

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile



COMUNE DI GENOVA

ALLEGATO ALLA DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2021-204.0.0.-117
AD OGGETTO

BANDO PERIFERIE - LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE DELL'EX MERCATO OVOAVICOLO DI VIA DEL CAMPASSO - AFFIDAMENTO DIRETTO AI SENSI DELL'ARTICOLO 51 COMMA 1, LETTERA A), DEL D.L. 31 MAGGIO 2021, N.77 (DECRETO SEMPLIFICAZIONI BIS), CONVERTITO IN LEGGE 29 LUGLIO 2021, N. 108 DEL SERVIZIO PER L'ESECUZIONE DI SONDAGGI A CAROTAGGIO CONTINUO DA ESEGUIRSI ALL'INTERNO DELL'EDIFICIO DENOMINATO "CORPO A".
MOGE 16854 - CUP B34E16000970001 - CIG Z8233B7DDC

Ai sensi dell'articolo 6, comma 2, del Regolamento di Contabilità e per gli effetti di legge, si appone visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria (acc.to 2019/1306).

Il Responsabile del Servizio Finanziario
Dott. Giuseppe Materese

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile



COMUNE DI GENOVA

SCHEMA DI CONTRATTO

OGGETTO: AFFIDAMENTO DI SERVIZIO PER L'ESECUZIONE DI SONDAGGI GEOGNOSTICI NELL'AMBITO DEI LAVORI PER LA RIQUALIFICAZIONE DEL "EX MERCATO OVOAVICOLO DEL CAMPASSO" - PROGRAMMA STRAORDINARIO DI INTERVENTO PER LA RIQUALIFICAZIONE URBANA E LA SICUREZZA DELLE PERIFERIE.

MOGE 16854 - CUP B34E16000970001 - CIG Z8233B7DDC

COMUNE DI GENOVA – DIREZIONE RIQUALIFICAZIONE URBANA

Responsabile del Procedimento: Arch. Ines Marasso - Direzione Riquilificazione Urbana – Via di Francia 1, 16149 Genova, tel. 0105573800, email imarasso@comune.genova.it

Referente tecnico: Ing. Domenico Filippone - Direzione Riquilificazione Urbana – Via di Francia 1, 16149 Genova, tel.010 5573257, email dfilippone@comune.genova.it

Art. 1

Il Comune di Genova affida in appalto alla società M3D costruzioni speciali s.r.l. con sede legale in Via Trento, 4/2 - 16013 Campo Ligure (Ge), sede operativa in Via al Santuario della Madonna della Guardia che accetta senza riserva alcuna, l'incarico in oggetto sotto l'osservanza piena, assoluta, inderogabile e inscindibile del presente contratto, delle previsioni della determinazione dirigenziale di affidamento e delle disposizioni del D.Lgs.50/2016, che qui s'intendono integralmente riportate e trascritte con rinuncia a qualsiasi contraria eccezione, avendone preso l'affidatario piena e completa conoscenza.

Art. 2

Il compenso per le prestazioni oggetto del contratto è quello offerto dal vincitore sulla piattaforma telematica di e-procurement istituita dal Comune di Genova e disponibile all'indirizzo web: <https://appalti.comune.genova.it/PortaleAppalti>. Il compenso sarà contabilizzato "a misura", sulla base dei prezzi unitari posti a base di gara, al netto del ribasso offerto dall'operatore. Il calcolo degli importi è dettagliato al documento allegato *03_Dettaglio Economico_sondaggi.pdf*

Art. 3

I sondaggi saranno realizzati all'interno dell'edificio esistente denominato "corpo A" e saranno posizionati nei punti indicati dalla Direzione Lavori.

Le prestazioni oggetto di incarico saranno le seguenti:

- a) sopralluogo con la DL per l'individuazione puntuale dei punti di sondaggio;
- b) n.3 carotaggi continui da svilupparsi per complessivi 52 m, da eseguirsi a secco e che dovranno essere successivamente riempiti e sigillati;



COMUNE DI GENOVA

- c) n. 3 prove in foro SPT (uno per ciascun sondaggio) da eseguirsi alle profondità indicate dalla Direzione Lavori;
- d) redazione di relazione finale sul servizio svolto, stratigrafia per sondaggi standard redatta su modulo stratigrafico per sondaggi contenente i dati di cantiere (impresa, date di perforazione, committente, compilatore, metodi, attrezzature e fluidi utilizzati, ecc.), le principali caratteristiche dei materiali attraversati (profilo stratigrafico, percentuale di carotaggio, RQD, ecc.), eventuali interferenze con fondazioni/manufatti esistenti, la strumentazione installata e le prove in foro eseguite (SPT, prelievo campioni, prove di permeabilità, ecc.), il tutto a firma di firma di geologo abilitato.

Le sopraindicate attività di sondaggio dovranno essere svolte da addetti abilitati alla conduzione di macchine complesse per la perforazione e in possesso di regolare patentino conforme alle norme vigenti negli Stati della UE.

Art. 4

Dovrà essere fornita una copia di tutti i documenti redatti firmati in originale e della documentazione fotografica su supporto informatico. La documentazione prodotta per lo svolgimento del suddetto incarico dovrà essere consegnata esclusivamente al Comune di Genova – Direzione Riqualficazione Urbana, via di Francia, 1 - Genova. Il costo di riproduzione della documentazione di cui al presente articolo si intende compensato nell'onorario, ed è a carico dell'affidatario.

Le prestazioni sopra elencate dovranno essere svolte entro **10 giorni naturali e consecutivi** dall'affidamento dell'incarico.

Art. 5

Nel caso di mancato rispetto del termine indicato per l'esecuzione delle attività e la consegna degli elaborati, per ogni giorno naturale consecutivo di ritardo nell'adempimento degli obblighi contrattuali, come sopra previsti, è applicata una penale pari all'1‰ (*uno per mille*) dell'ammontare netto contrattuale.

La penale, con l'applicazione della stessa aliquota di cui al paragrafo precedente trova applicazione anche in caso di ritardo nell'inizio del servizio.

La misura complessiva della penale non può superare il 10% (dieci per cento) dell'ammontare netto contrattuale. In tal caso, la Civica Amministrazione ha la facoltà di risolvere il contratto in danno dell'affidatario.

Art. 6

Le prestazioni rese dall'affidatario saranno soggette a verifica di rispondenza con quelle previste nel presente contratto o dallo stesso richiamate. Ad avvenuta comunicazione all'Operatore Economico della regolare esecuzione delle prestazioni, questo potrà inoltrare fattura che sarà vistata dal RUP, il quale controllerà, sotto la propria responsabilità, la regolarità di tali documenti e la corrispondenza con le prestazioni effettivamente eseguite, unitamente al direttore dell'esecuzione.

Non è dovuta alcuna anticipazione.

All'affidatario sarà corrisposto il pagamento in una unica soluzione all'ultimazione del servizio, entro 30 giorni dal ricevimento della fattura mediante atto di liquidazione digitale.



COMUNE DI GENOVA

L'importo finale del servizio sarà determinato attraverso contabilità "a misura".

L'appaltatore è obbligato a emettere fattura elettronica; in caso di mancato adempimento a tale obbligo il Comune di Genova non potrà liquidare i corrispettivi dovuti e rigetterà le fatture elettroniche pervenute qualora non contengano i seguenti dati: il numero d'ordine qualora indicato dalla Civica Amministrazione, il numero di CIG Z8233B7DDC, il numero di CUP B34E16000970001 e il Codice IPA 1HEJR8.

Quest'ultimo Codice potrà essere modificato in corso di esecuzione del contratto, l'eventuale modifica verrà prontamente comunicata all'affidatario via PEC. Il pagamento sarà subordinato alla verifica della regolarità del pagamento dei contributi previdenziali (D.U.R.C).

Nel caso di pagamenti di importo superiore a cinquemila Euro, il Comune, prima di effettuare il pagamento a favore del beneficiario, provvederà a una specifica verifica, ai sensi di quanto disposto dal D.M.E. e F. n. 40 del 18 gennaio 2008.

Art. 7

I pagamenti saranno effettuati mediante l'emissione di bonifico bancario presso l'Istituto Bancario indicato dall'Operatore Economico, dedicato anche in via non esclusiva alle commesse pubbliche ai sensi del comma 1 dell'articolo 3 della Legge n. 136/2010 e s.m.i. Tutti i movimenti finanziari relativi al presente affidamento devono essere registrati sui conti correnti dedicati, anche in via non esclusiva, alle commesse pubbliche e, salvo quanto previsto al comma 3 dell'art. 3 della Legge n. 136/2010 e s.m.i., devono essere effettuati esclusivamente tramite lo strumento del bonifico bancario o postale o con altri strumenti di incasso o di pagamento idonei a garantire la piena tracciabilità delle operazioni. In particolare i pagamenti destinati ai dipendenti, consulenti e fornitori di beni e servizi rientranti tra le spese generali, nonché quelli destinati all'acquisto di immobilizzazioni tecniche devono essere eseguiti tramite conto corrente dedicato, anche in via non esclusiva, alle commesse pubbliche, per il totale dovuto, anche se non riferibile in via esclusiva all'realizzazione degli interventi. L'affidatario medesimo si impegna a comunicare, ai sensi del comma 7, dell'art. 3 della Legge n. 136/2010 e s.m.i., entro sette giorni, al Comune eventuali modifiche degli estremi indicati e si assume espressamente tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari previsti e derivanti dall'applicazione della Legge n. 136/2010 e s.m.i.

Art. 8

Il Comune procederà alla risoluzione del contratto nei casi e nei modi stabiliti dall'art. 108 del D. Lgs. 50/2016. Costituiscono altresì motivo di risoluzione del contratto le ipotesi previste dal precedente art. 5 del contratto, in cui l'ammontare della penale superi il 10% complessivo dell'importo dell'incarico.

Costituisce, altresì, causa di risoluzione di diritto del presente contratto ex art. 1456 c.c. (clausola risolutiva espressa) l'inadempimento da parte dell'affidatario degli obblighi di tracciabilità finanziaria di cui alla Legge n. 136/2010. In questo caso il contratto sarà risolto con effetto immediato tramite dichiarazione scritta del Responsabile del Procedimento, comunicata tramite nota PEC all'operatore, fatti salvi tutti i diritti e le facoltà riservati dal contratto alla Stazione Appaltante. L'operatore o il subcontraente che abbia notizia dell'inadempimento della propria controparte agli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 L. 136/2010 procede all'immediata risoluzione del relativo contratto, informandone la Stazione Appaltante e la Prefettura – Ufficio Territoriale del Governo competente.

In caso di successivo accertamento del difetto del possesso dei requisiti prescritti, il Comune procederà alla risoluzione del contratto. In tal caso il committente procederà al pagamento del corrispettivo pattuito solo con riferimento alle prestazioni già eseguite e nei limiti dell'utilità ricevuta; provvederà, inoltre all'incameramento della cauzione definitiva ove richiesta o, in alternativa, all'applicazione di una penale in misura non inferiore al 10% (dieci percento) del valore del contratto.



COMUNE DI GENOVA

In caso di perdita da parte dell'affidatario dei requisiti prescritti durante lo svolgimento dell'incarico, il Comune procederà alla risoluzione del contratto. In tal caso il committente procederà al pagamento del corrispettivo pattuito solo con riferimento alle prestazioni già eseguite e nei limiti dell'utilità ricevuta.

Costituiscono comunque causa di risoluzione:

- a) grave negligenza e/o frode nell'esecuzione del servizio;
- b) inadempimento alle disposizioni del Responsabile del Procedimento, pregiudizievole del rispetto dei termini di esecuzione del contratto;
- c) manifesta incapacità o inidoneità nell'esecuzione del servizio.

Art. 9

Ai sensi e con le modalità di cui all'art. 109 del D.lgs. 50/2016, il Comune ha il diritto recedere in qualunque tempo dal contratto, previo il pagamento delle prestazioni dei servizi eseguiti, oltre al decimo dell'importo dei servizi non eseguiti.

Art. 10

Il contratto non può essere ceduto, a pena di nullità. A norma dell'art. 31, comma 8 del D.lgs. 50/2016 non è ammesso subappalto.

Art. 11

L'affidatario assume la responsabilità di danni arrecati a persone e cose in conseguenza dell'esecuzione del servizio e delle attività connesse, nonché a quelli che essa dovesse arrecare a terzi, sollevando il Comune di Genova da ogni responsabilità al riguardo.

Art. 12

Per tutte le controversie sorte in merito al presente contratto è competente in via esclusiva il Tribunale di Genova.

Art. 13

Tutti i dati forniti al Comune nell'ambito del presente rapporto contrattuale saranno trattati dall'Ente nel pieno rispetto di quanto previsto dal Regolamento UE 697/2016 (GDPR) del Parlamento Europeo e del Consiglio del 27 Aprile 2016.

Art. 14

Per tutto quanto non espressamente previsto dalle disposizioni sopra elencate, il contratto sarà disciplinato dal D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., dal D.P.R. 207/2010 per le disposizioni applicabili ancora in vigore, e dal Codice Civile.

Art. 15

L'affidatario, contestualmente alla sottoscrizione del contratto, dovrà produrre polizza assicurativa per tutti i rischi di esecuzione derivanti da qualsiasi causa - salvo quelli legati ad azioni di terzi o cause di forza maggiore, che preveda una garanzia completa per la responsabilità civile per danni parziali o totali a terzi. La mancata presentazione della polizza, i cui massimali dovranno essere compatibili con l'incarico in oggetto, determina la decadenza dall'incarico e autorizza la sostituzione del soggetto affidatario.

Art. 17

Tutte le spese alle quali darà luogo il presente contratto, inerenti e conseguenti, sono a carico dell'affidatario che, come sopra costituito, vi si obbliga.



COMUNE DI GENOVA

Art. 18

Ai fini fiscali si dichiara che i lavori di cui al presente contratto sono soggetti all'imposta sul valore aggiunto, per cui si richiede la registrazione in misura fissa ai sensi dell'art. 40 del D.P.R. 26 aprile 1986 n. 131. L'Imposta sul Valore Aggiunto, alle aliquote di legge, è a carico della Stazione Appaltante.

Art. 19

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 1326 c.c., le presenti Condizioni Particolari del Contratto si intenderanno accettate, alle condizioni sopra menzionate, in Genova alla data in cui la Stazione Appaltante avrà conoscenza della Vostra offerta sul portale telematico.

Art. 20

Titolare del trattamento dei dati personali è il COMUNE DI GENOVA, legale rappresentante il Sindaco *pro-tempore*, con sede in Via GARIBALDI n.9, Genova 16124, e-mail: urpgenova@comune.genova.it; PEC: comunegenova@postemailcertificata.it

L'Ufficio del Responsabile della Protezione dei dati personali per il Comune di Genova (DPO) è ubicato in Via Garibaldi n.9, Genova 16124, e-mail: DPO@comune.genova.it, PEC: DPO.comge@postecert.it; Telefono: 010-5572665.

La Direzione Riqualificazione Urbana del Comune di Genova, nell'ambito dell'attività finalizzata alle prestazioni oggetto di incarico tratterà i dati personali raccolti con modalità prevalentemente informatiche e telematiche, alle condizioni stabilite dal Regolamento (UE) 2016/679 (RGPD), in particolare per l'esecuzione dei propri compiti di interesse pubblico, ivi incluse le finalità di archiviazione, di ricerca storica e di analisi per scopi statistici.

Il Direttore
Arch. Ines Marasso
[documento firmato digitalmente]

(02_Schema_Contratto_Sondaggi)



COMUNE DI GENOVA

COMUNE DI GENOVA – DIREZIONE RIQUALIFICAZIONE URBANA

OFFERTA ECONOMICA

OFFERTA ECONOMICA RELATIVA A :	
Codice richiesta di offerta	G00658
Oggetto	AFFIDAMENTO DI SERVIZIO PER L'ESECUZIONE DI SONDAGGI GEOGNOSTICI NELL'AMBITO DEI LAVORI PER LA RIQUALIFICAZIONE DEL "EX MERCATO OVOAVICOLO DEL CAMPASSO" - PROGRAMMA STRAORDINARIO DI INTERVENTO PER LA RIQUALIFICAZIONE URBANA E LA SICUREZZA DELLE PERIFERIE.
CIG	Z8233B7DDC
Criterio di aggiudicazione	Prezzo più basso
Importo base di gara	11.536,73 €
	Di cui 11.130,77 € SOGGETTI A RIBASSO
	e 172.50 € per oneri della sicurezza NON SOGGETTI A RIBASSO
	e 233.46 € per oneri covid NON SOGGETTI A RIBASSO

STAZIONE APPALTANTE TITOLARE DEL PROCEDIMENTO	
Ente	Comune di Genova
Stazione appaltante	Comune di Genova
Codice Fiscale	00856930102
Indirizzo ufficio	Via Garibaldi n. 9, 16124 GENOVA (GE)
Telefono	010 5573800
Fax	
RUP	Arch. Ines Marasso
E-mail	riqualificazioneurbana@comune.genova.it



COMUNE DI GENOVA

Da compilare da parte dell'operatore economico

DATI ANAGRAFICI DEL CONCORRENTE	
Ragione Sociale	M3D COSTRUZIONI SPECIALI S.R.L.
Partita IVA	01293970990
Codice Fiscale dell'impresa	01293970990
Indirizzo sede legale	VIA TRENTO 4/2 – 16013 CAMPO LIGURE (GE)
Telefono	0102518889
Fax	0102517028
PEC	M3D@PEC.IT
Tipologia societaria	SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA
Settore produttivo del CCNL applicato	EDILIZIA INDUSTRIA
Offerta sottoscritta da	DOTT. LUCA MALDOTTI (Amministratore Delegato)

OFFERTA	
Numero giorni di validità offerta	180
Ribasso sull'importo a base di gara soggetto a ribasso (11.130,77 €) in cifre	15,75%
Ribasso sull'importo a base di gara soggetto a ribasso (11.130,77 €) in lettere	QUINDICI virgola SETTANTACINQUE per cento
Importo finale offerto (compresi oneri della sicurezza e oneri covid non soggetti a ribasso)	€ 9.783,63
Oneri della sicurezza aziendale	€ 250,00
Costi manodopera	€ 2.900,00

ATTENZIONE: QUESTO DOCUMENTO NON HA VALORE SE PRIVO DELLA SOTTOSCRIZIONE A MEZZO FIRMA DIGITALE

L'OPERATORE ECONOMICO

[Documento firmato digitalmente]