



COMUNE DI GENOVA

DIREZIONE RIQUALIFICAZIONE URBANA

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2021-204.0.0.-122

L'anno 2021 il giorno 30 del mese di Novembre il sottoscritto Marasso Ines in qualità di dirigente di Direzione Riqualificazione Urbana, ha adottato la Determinazione Dirigenziale di seguito riportata.

OGGETTO: LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE DI MERCATO E PIAZZA TREPONTI, NELL'AMBITO DEL D.P.C.M. 25 MAGGIO 2016 – “BANDO PERIFERIE”. APPROVAZIONE MODIFICHE AL CONTRATTO AI SENSI DELL'ART.106, COMMA 1, LETT. e) E DELL'ART. 106, COMMA 2, D. LGS. 50/2016.
(CUP B34E16000940001 - CIG 7291243C0E - MOGE 16848).

Adottata il 30/11/2021
Esecutiva dal 02/12/2021

30/11/2021	MARASSO INES
------------	--------------

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile



COMUNE DI GENOVA

DIREZIONE RIQUALIFICAZIONE URBANA

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2021-204.0.0.-122

LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE DI MERCATO E PIAZZA TREPONTI, NELL'AMBITO DEL D.P.C.M. 25 MAGGIO 2016 – “BANDO PERIFERIE”. APPROVAZIONE MODIFICHE AL CONTRATTO AI SENSI DELL'ART.106, COMMA 1, LETT. e) E DELL'ART. 106, COMMA 2, D. LGS. 50/2016.

(CUP B34E16000940001 - CIG 7291243C0E - MOGE 16848).

IL DIRETTORE RESPONSABILE

Premesso:

- che, con deliberazione della Giunta Comunale n. 182 del 25.8.2016, è stato approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica per la riqualificazione del Mercato e di Piazza Tre Ponti per un importo complessivo pari ad Euro 1.700.000,00;
- che, con determinazione dirigenziale n. 2017-176.3.0.-156 del 13.12.2017, è stato approvato il progetto esecutivo dell'intervento di riqualificazione del mercato e della piazza Tre Ponti a Genova Sampierdarena la cui spesa ammonta a complessivi Euro 1.700.000,00 di cui Euro 1.309.924,14 per lavori ed Euro 390.075,86 per somme a disposizione;
- che, con determinazione dirigenziale n. 2018-176.2.0.-11 del 27.3.2018, i lavori medesimi sono stati aggiudicati all'impresa EDILCIDO s.r.l. con sede in Villaricca (NA) – via G. Gigante,358 che ha offerto il ribasso d'asta del 30,111% per un importo contrattuale di Euro 943.666,34, di cui Euro 850.100,99 per lavori a corpo, Euro 58.565,35 per oneri della sicurezza, Euro 35.000,00 per lavori in economia, oltre I.V.A.;
- che, con determinazione dirigenziale n. 2018-176.2.0.-36 del 31.7.2018, è stata approvata la variazione del quadro economico per sopperire alla copertura finanziaria delle ulteriori spese tecniche mediante parte delle somme a disposizione dell'Ente;
- che i lavori del presente appalto sono stati consegnati in data 5.9.2018 e sono tuttora in corso d'opera;
- che, con determinazione dirigenziale n. 2020-204.0.0.-20 del 21.2.2020, sono stati approvati i maggiori oneri della sicurezza per opere provvisorie integrative, relative alla fase di rimozione e

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

smaltimento dei pannelli contenenti fibre di amianto, che hanno comportato una maggiore spesa lavori di Euro 32.400,00 oltre I.V.A.;

- che, con determinazione dirigenziale n.2020-204.0.0.-103 del 14.10.2020, sono state approvate le modifiche al contratto d'appalto ai sensi dell'art.106, comma 1, lett.e) e comma 2 del D.lgs.50/2016 che hanno comportato un'ulteriore maggiore spesa lavori di Euro 32.197,18 oltre I.V.A.;

- che, con determinazione dirigenziale n.2020-204.0.0.-127 del 3.12.2020, è stata approvata la spesa derivante dal riconoscimento degli oneri di sicurezza relativi all'adozione delle misure di contenimento dell'emergenza epidemiologica del Covid-19, ai sensi dell'art.8, comma 4, lett.b) d.l.16.7.2020 n.76 recante "*Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale*" per un importo di Euro 3.630,18 oltre I.V.A.

Considerato:

- che in corso d'opera è emersa la necessità di provvedere ad alcune variazioni consistenti:

- a) nella **riduzione del numero dei box interni al mercato** (su richiesta della Direzione Commercio) con conseguente modifica delle opere edili ed impiantistiche, a fronte di una diminuzione dei potenziali occupanti del mercato e della richiesta di postazioni commerciali di superficie più ampia;
- b) nell'adeguamento delle strutture alla **normativa antincendio**;
- c) nell'**isolamento termico** a pavimento del nuovo mercato;

- che la maggiore spesa derivante dalle modifiche previste ammonta ad Euro 45.846,94 corrispondente ad un importo lavori, al netto del ribasso d'asta del 30,111%, di Euro 32.493,36, di cui Euro 30.993,63 per lavori a corpo ed Euro 1.500,00 per lavori in economia, oltre I.V.A. come risultante dal computo metrico estimativo allegato;

- che tale somma può essere reperita nelle somme a disposizione dell'Ente del quadro economico dell'appalto;

- che, tutto quanto sopra premesso, il nuovo quadro economico è quello in appresso riportato:

N°	OGGETTO	QUADRO ECONOMICO D.D. 3.12.2020 2020-204.0.0.-127	QUADRO ECONOMICO PRESENTI MODIFICHE	QUADRO ECONOMICO DEFINITIVO
A	LAVORI:			
A/1	Opere a corpo	€ 882.298,17	€ 30.993,63	€ 913.291,80
A/2	Oneri sicurezza	€ 94.595,53	€ -	€ 94.595,53
A/3	Lavori in economia	€ 35.000,00	€ 1.500,00	€ 36.500,00
	totale A	€ 1.011.893,70	€ 32.493,63	€ 1.044.387,33
B	SOMME A DISPOSIZIONE ENTE:			
B/1	I.V.A. 10% sui lavori	€ 101.189,36	€ 3.249,36	€ 104.438,72
B/2	Allacciamenti	€ 19.051,00	€ -	€ 19.051,00

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

B/3	Spese tecniche	€ 121.110,00	€ -	€ 121.110,00
B/4	Spese analisi, verifiche, collaudi	€ 27.000,00	€ -	€ 27.000,00
B/5	Fondo incentivante quota 80%	€ 20.880,41	€ 550,16	€ 21.430,57
B/6	Imprevisti	€ 36.798,33	€ -	€ 505,17
	totale B	€ 326.029,10	€ 3.799,52	€ 293.535,47
A+B	IMPORTO COMPLESSIVO:	€ 1.337.922,80	€ 36.293,15	€ 1.337.922,80

- che gli importi relativi a tali variazioni, sia in aumento che in diminuzione, vengono riepilogati nella tabella sottostante, per evidenziare la parziale compensazione tra le modifiche apportate:

OGGETTO	LAVORAZIONI STRALCIATE	LAVORAZIONI INTRODOTTE	MAGGIORE SPESA PARZIALI	TOT.
OPERE EDILI MERCATO:				
copertura	€ -	€ 20.304,00	€ 20.304,00	
isolamento termico a pavimento	€ -	€ 13.666,64	€ 13.666,64	
serrande	-€ 6.105,24	€ 9.912,13	€ 3.806,89	
variazione numero box	-€ 11.837,09	€ -	-€ 11.837,09	
				€ 25.940,44
SISTEMAZIONE AREE:	€ -	€ 8.916,80	€ 8.916,80	€ 8.916,80
ALLESTIMENTO TEMPORANEO PUNTI VENDITA:	€ -	€ 3.146,11	€ 3.146,11	€ 3.146,11
OPERE STRUTTURALI:				
pittura intumescente	€ -	€ 15.149,58	€ 15.149,58	€ 15.149,58
IMPIANTI:				
impianto smaltimento	-€ 933,93	€ 2.995,24	€ 2.061,31	€ 2.061,31
impianti riscaldamento	-€ 26.086,67	€ -	-€ 26.086,67	-€ 26.086,67
impianti elettrici e speciali	-€ 18.372,89	€ 29.840,45	€ 11.467,56	€ 11.467,56
impianti antincendio	-€ 359,60	€ 4.111,41	€ 3.751,81	€ 3.751,81
				€ 44.346,94
TOTALE MAGGIORE SPESA LAVORI A CORPO AL NETTO DEL RIBASSO D'ASTA (-30,111%)				€ 30.993,63

Considerato infine:

- che le modifiche che si intende apportare non sono sostanziali e non alterano la natura complessiva del contratto;
- che, per quanto sopra, le modifiche rientrano nella fattispecie dell'art.106, comma 1, lett. e) del D.lgs. 18.4.2016 n.50 e nei limiti e nelle fattispecie indicate dall'art.106, comma 2, del medesimo decreto;

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

- che l'importo delle nuove lavorazioni rientra altresì nel "quinto d'obbligo" di cui all'art.106, comma 12, del D.lgs. 18.4.2016 n.50.

Ritenuto pertanto possibile ed opportuno provvedere all'incremento della spesa necessaria, per complessivi Euro 36.293,15, mediante l'utilizzo di parte della quota relativa alle somme a disposizione dell'Ente approvate con il quadro economico dell'appalto al capitolo 78164 crono 2017/346.

Dato atto che il presente provvedimento è regolare sotto il profilo tecnico e amministrativo ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1, del D.lgs. 267/2000 (TUEL).

Vista la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 17 del 03.03.2021 con la quale sono stati approvati i documenti Previsionali e Programmatici 2021/2023;

Vista la Deliberazione di Giunta Comunale n. 52 del 18/03/2021 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2021/2023;

Visto l'art. 32, commi 5 e 7, del D.lgs. 50/2016;

Visto l'art 107 e l'art. 153, comma 5, del D.lgs. 267/2000;

Visti gli artt. 77 e 80 del vigente Statuto del Comune di Genova;

Visti gli artt. 4, comma 2, 16 e 17 del D.lgs. 165/2001;

DETERMINA

- 1) di approvare, per le ragioni di cui in premessa, le modifiche al progetto approvato (con riferimento alla riduzione del numero dei box interni al mercato) e le modifiche al contratto (con riferimento alle lavorazioni introdotte in corso d'opera) relativi all'intervento di "Riqualificazione di piazza e mercato Tre Ponti a Genova Sampierdarena";
- 2) di approvare il nuovo quadro economico in premessa riportato e l'incremento di spesa complessivo di Euro 36.293,15 di cui Euro 32.493,63 per lavori, Euro 3.249,36 per I.V.A. al 10% ed Euro 550,16 per incentivo funzioni tecniche per la sola quota 80%;
- 3) di approvare, ai sensi dell'art.22, comma 5, del Regolamento di cui al Decreto 7.3.2018 n.49 del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, i n.8 nuovi prezzi unitari, da assoggettare al ribasso d'asta, di cui all'elenco riportato nell'atto di sottomissione allegato;
- 4) di affidare le lavorazioni di cui sopra alla ditta EDILCIDO s.r.l., appaltatrice dei lavori di riqualificazione di mercato e piazza Tre Ponti per l'importo netto di Euro 32.493,63, oltre ad Euro 3.249,36 per I.V.A., per totali Euro 35.742,99;
- 5) di prendere atto che, a seguito delle modifiche previste, l'importo contrattuale viene ad elevarsi ad Euro 1.044.387,33;
- 7) di prendere ulteriormente atto che l'importo per l'incentivo funzioni tecniche ex art.113 D.lgs. 50/2016 deve essere integrato per Euro 550,16 a seguito dell'aumento dell'importo dei lavori;
- 8) di mandare a prelevare la spesa complessiva di Euro 36.293,15 al capitolo 78164 c.d.c. 3830.8.05 " *Mercati coperti - scoperti e commercio ambulante – manutenzione straordinaria*" Crono 2017/346 PDC 2.2.1.9.14 del Bilancio 2021 come segue:

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

- a) Euro **35.742,99** in quota lavori (di cui Euro 32.493,63 per imponibile ed Euro 3.249,36 per I.V.A. al 10%) così ripartiti:
- Euro **20.814,76** con riduzione di pari importo di IMPE 2021/2074 ed emissione di nuovo IMPE **2021/14994**;
 - Euro **12.910,43** con riduzione di pari importo di IMPE 2021/1957 ed emissione di nuovo IMPE **2021/14995**;
 - Euro **2.017,80** con riduzione di pari importo di IMPE 2021/1861 ed emissione di nuovo IMPE **2021/14996**;

b) Euro 550,16 (80% incentivo art.113 c.3 del D.lgs. 50/2016) con riduzione di pari importo di IMPE 2021/1861 ed emissione di nuovo IMPE 2021/14997;

9) di accertare l'importo di Euro 550,16 sul Capitolo 50026 "*Fondi incentivanti il personale*" PdC 3.5.99.2.1 – c.d.c. 143.5.99 "*Gestione del Personale - Altre Entrate Correnti*" con emissione di nuovo ACC 2021/2213;

10) di dare atto che la spesa di Euro 36.293,15 è finanziata con quota parte del finanziamento della Presidenza del Consiglio dei Ministri, di cui alla convenzione siglata in data 06/03/2017, (Acc.ti 2017/1415 e 2018/1611);

11) di provvedere all'immediata emissione dell'atto di liquidazione e contestualmente alla relativa richiesta di reversale sui capitoli di cui ai punti precedenti;

12) di provvedere all'inoltro della presente Determinazione Dirigenziale alla Direzione Sviluppo del Personale e formazione affinché provveda all'iscrizione delle somme sui pertinenti capitoli di spesa e alle successive operazioni gestionali sugli stessi;

13) di procedere a cura della Direzione Riqualificazione Urbana, alla diretta liquidazione della spesa mediante emissione di certificati di pagamento su stato di avanzamento dei lavori nei limiti di spesa di cui al presente provvedimento;

14) di dare atto dell'avvenuto accertamento dell'insussistenza di situazioni di conflitto di interessi ai sensi dell'art. 6 bis della L. 241/1990;

15) di dare atto che il presente provvedimento è stato redatto nel rispetto della normativa sulla tutela dei dati personali.

IL DIRETTORE
Arch. Ines Marasso

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile



COMUNE DI GENOVA

ALLEGATO ALLA DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2021-204.0.0.-122
AD OGGETTO

LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE DI MERCATO E PIAZZA TREPONTI, NELL'AMBITO DEL D.P.C.M. 25 MAGGIO 2016 – “BANDO PERIFERIE”. APPROVAZIONE MODIFICHE AL CONTRATTO AI SENSI DELL'ART.106, COMMA 1, LETT. e) E DELL'ART. 106, COMMA 2, D. LGS. 50/2016.

(CUP B34E16000940001 - CIG 7291243C0E - MOGE 16848).

Ai sensi dell'articolo 6, comma 2, del Regolamento di Contabilità e per gli effetti di legge, si appone visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria (acc.ti 2017/1415 e 2018/1161).

Il Responsabile del Servizio Finanziario
dott. Giuseppe Materese

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile



COMUNE DI GENOVA

DIREZIONE RIQUALIFICAZIONE URBANA

ATTO DI SOTTOMISSIONE

(Art.8 Decreto 7.3.2018, n. 49 del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti)

PER MODIFICHE CONTRATTUALI RELATIVE ALL'INTERVENTO DI RIQUALIFICAZIONE DI MERCATO E PIAZZA TREPONTI A GENOVA SAMPIERDARENA.

D.P.C.M. 25 MAGGIO 2016 – "BANDO PERIFERIE"

APPROVAZIONE LAVORI: D.D. 13.12.2017 n. 2017-176.3.0.-156

AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA: D.D. 27.3.2018 n. 2018-176.2.0.-11

IMPORTO LAVORI A BASE DI GARA: Euro 1.309.924,14

RIBASSO D'ASTA: - 30,111%

IMPORTO NETTO DEI LAVORI: Euro 943.666,34

IMPORTO ONERI DELLA SICUREZZA: Euro 58.565,35

IMPRESA APPALTATRICE: EDILCIDO s.r.l. con sede in Villaricca (NA) –
via G. Gigante,358

CONTRATTO D'APPALTO: 12.7.2018 – rep. 68230

CUP: B34E16000940001- **CIG:** 7291243C0E - **MOGE:** 16848

L'anno duemilaventuno, il giorno del
mese di, con la presente scrittura privata,

tra

il **COMUNE DI GENOVA**, con sede in Genova, Via Garibaldi n. 9, codice
fiscale 00856930102, rappresentato in questo atto dall'arch. **Ines Marasso**,
domiciliato presso la sede del Comune, nella qualità di Direttore della
Direzione Riqualificazione Urbana, in esecuzione della determinazione
dirigenziale n. in data

esecutiva ai sensi di legge;

e

l'Impresa **EDILCIDO s.r.l.**, con sede a Villaricca (NA), Via G. Gigante civ.358, C.A.P. 80010, codice fiscale e numero di iscrizione al Registro delle Imprese presso la Camera di Commercio Industria Artigianato Agricoltura di Napoli n.05930561211, rappresentata dal sig. **Tommaso Ferrillo**, nato a Mugnano di Napoli (NA) il giorno 16 giugno 1978 e domiciliato presso la sede dell'Impresa, in qualità di procuratore speciale in forza di procura speciale rilasciata dal Notaio Luciana Napolitano il giorno 5 luglio 2018 repertorio n.2385,

P R E M E S S O

che, durante l'esecuzione dei lavori sono emerse le seguenti necessità che comportano modifiche contrattuali:

- a) variazione del numero dei box interni al mercato con conseguente modifica delle opere edili ed impiantistiche;
- b) adeguamento delle strutture alla normativa antincendio;
- c) isolamento termico a pavimento del nuovo mercato.

SI CONVIENE E SI STIPULA QUANTO SEGUE

1) Oggetto

Il Comune affida, ai sensi dell'art.106, comma 1, lett.b) del D.lgs. 50/2016, all'Impresa Edilcido s.r.l., che accetta, l'esecuzione delle variazioni dei lavori del costruendo mercato di piazza Tre Ponti a Genova Sampierdarena, nell'ambito dell'intervento di cui al "D.P.C.M. 25 Maggio 2016 – Bando Periferie".

2) Corrispettivo

A titolo di corrispettivo per l'esecuzione dei lavori in oggetto indicati, l'Impresa accetta l'importo complessivo di € **45.846,94 (Euro quarantacinquemilaottocentoquarantasei/94)** di cui € 44.346,94 per lavori a corpo, da assoggettare a ribasso d'asta, ed € 1.500,00 per lavori in economia, oltre I.V.A.

4) Condizioni

Per quanto non espressamente richiamato nel presente atto, si rimanda alle condizioni stabilite nel contratto originale d'appalto 12.7.2018 rep.68230 relativo ai lavori di riqualificazione del mercato e piazza Treponti a Genova Sampierdarena, sottoscritto tra il Comune di Genova e l'impresa appaltatrice Edilcido s.r.l. in pari data.

5) Nuovi prezzi

Per l'esecuzione degli ulteriori lavori, l'Impresa accetta di adottare gli stessi prezzi stabiliti nel contratto principale, fermo restando tutti gli altri patti e condizioni originari.

Considerato che per alcune categorie di lavorazioni e somministrazioni il contratto in epigrafe non include i relativi prezzi con i quali provvedere al compenso, vengono stabiliti, ai sensi dell'art.22 del Regolamento di cui al Decreto 7.3.2018 n.49 del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, i seguenti nuovi prezzi a corpo, da assoggettare a ribasso d'asta, desunti alcuni dal Prezzario delle Opere edili ed impiantistiche della Regione Liguria ed altri da analisi prezzi:

1. **N.P.08-** OPERE EDILI MERCATO € 25.940,44/corpo (euro venticinquemilanovecentoquaranta/44 a corpo);
2. **N.P.09-** SISTEMAZIONE AREE € 8.916,80/corpo (euro

ottomilanovecentosedici/80 a corpo);

3. **N.P.10-** ALLESTIMENTO TEMPORANEO PUNTI VENDITA €

3.146,11/corpo (euro tremilacentoquarantasei/11 a corpo);

4. **N.P.11-** OPERE STRUTTURALI € 15.149,58/corpo (euro

quindicimilacentoquarantanove/58 a corpo);

5. **N.P.12-** IMPIANTO SMALTIMENTO € 2.061,31/corpo (euro

duemilasessantuno/31 a corpo);

6. **N.P.13-** IMPIANTO RISCALDAMENTO € -26.086,67/corpo (euro

ventiseimilaottantasei/67 a corpo);

7. **N.P.14-** IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI € 11.467,56/corpo (euro

undicimilaquattrocentosessantasette/56 a corpo);

8. **N.P.15-** IMPIANTO ANTINCENDIO € 3.751,81/corpo (euro

tremilasettecentocinquantuno/81 a corpo.

6) Rinvio

Il presente contratto è disciplinato, per quanto non espressamente previsto dal presente atto, dai principi in tema di procedure di affidamento e di esecuzione desumibili dal D.lgs.18.04.2016 n.50, dal regolamento approvato con D.p.r. 5.10.2010 n.207, per quanto ancora applicabile. Tutti i testi normativi citati nel presente contratto si intendono comprensivi delle modifiche ed aggiornamenti intervenuti e pertanto nel testo attualmente vigente.

7) Spese

Tutte le spese alle quali darà luogo la presente scrittura privata e quelle ad essa inerenti e conseguenti sono a totale carico dell'Impresa.

Ai fini fiscali si dichiara che le prestazioni rese nell'ambito del presente

contratto sono soggette all'imposta sul valore aggiunto, per cui si richiede la registrazione in misura fissa ai sensi dell'articolo 40 del D.P.R. 26 aprile 1986, n. 131.

L'imposta sul Valore Aggiunto, alle aliquote di legge, è a carico della Stazione Appaltante.

La presente scrittura privata verrà registrata solo in caso d'uso ai sensi dell'art. 5 del T.U. approvato con D.P.R. 131 del 26 aprile 1986.

8) Informativa "privacy"

I dati raccolti nel corso del presente procedimento e di stipulazione del contratto saranno trattati ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dal Regolamento (UE) 2016/679 del Parlamento e del Consiglio europeo del 27 aprile 2016.

9) Disposizioni finali

Il presente atto, mentre è impegnativo con effetto immediato per l'Impresa, lo sarà per la Stazione appaltante dopo le approvazioni di legge.

Letto, confermato e sottoscritto.

La Stazione Appaltante

L'Impresa

Il presente contratto viene regolarizzato ai fini dell'imposta di bollo attraverso l'apposizione di n°2 contrassegni telematici di Euro 16,00 ciascuno che vengono apposti sulla copia analogica del presente contratto, conservata gli atti dell'ufficio.



COMUNE DI GENOVA
Direzione Riqualificazione Urbana

LAVORI **RIQUALIFICAZIONE MERCATO E PIAZZA TREPONTI**
DITTA **EDILCIDO SRL via G. Gigante 358 80010 Villaricca NA**

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO
Modifiche contrattuali III

IL DIRETTORE OPERATIVO

IL DIRETTORE DEI LAVORI

Genova, 12/10/2021

N.	Codice	Descrizione dei lavori e delle somministrazioni	Um	Qta	Prezzo	Importo Totale
1	LAVORI IN ECONOMIA III	ECONOMIE				
		lavori in economia modifiche contrattuali III				
		1	h	1,00 1,00	1.500,00	1.500,00
		TOTALE ECONOMIE				1.500,00
2	N.P.012	OPERE EDILI MERCATO				
		LAVORI A CORPO				
		Copertura con pannello sandwich tipo Eurofire (o similari) REI 90 - U=0,24W/mqk, con manto di copertura in lamiera zincata grecata preverniciata colore Testa di Moro ed intradosso in lamiera zincata colore bianco/grigio, in aggiunta ai requisiti di isolamento termico di cui al pannello TEK28 previsto in progetto. Differenza con art. N.P.03				
		470	m²	470,00 470,00	43,20	20.304,00
3	N.P.8	Fornitura pannello in Stiferite cl.BH o similari, spessore mm.80				
		isolamento termico a pavimento				
		442	m²	442,00 442,00	26,47	11.699,74
4	20.A44.A50.010.PA	Solo posa di isolamento termico-acustico su superfici orizzontali (coperture e simili) eseguito con pannelli isolanti di spessore fino a cm 10, posti in opera mediante fissaggio con chiodi di materiale plastico compresa la sigillatura dei giunti con nastro adesivo plastificato.				
		isolamento termico a pavimento				
		442	m²	442,00 442,00	4,45	1.966,90
5	PR.A23.D60.020	Serranda metallica completa di guide, supporti e rulli predisposti per la motorizzazione, zoccoli e serratura del tipo: zincata a elementi semplici o bombati A dedurre per sostituzione articolo				

IL DIRETTORE OPERATIVO

IL DIRETTORE DEI LAVORI

N.	Codice	Descrizione dei lavori e delle somministrazioni	Um	Qta	Prezzo	Importo Totale
6	PR.A23.D60.030	-108 Serranda metallica completa di guide, supporti e rulli predisposti per la motorizzazione, zoccoli e serratura del tipo: zincata microtraforata a elementi semplici o bombati ((4,53+5,14+5,34+5,16+4,48)+(6,82*2))*3,00	m²	-108,00	56,53	-6.105,24
				-108,00		
7	20.A52.A20.020	Riduzione numero box interni al mercato Tramezze divisori e simili in mattoni forati spessore 6 cm. Da portare in detrazione riduzione numero box interni al costruendo mercato parapetti box -2,55*0,6*12	m²	114,87	86,29	9.912,13
				114,87		
8	20.A54.B10.020	Intonaco interno in malta cementizia strato di fondo a base di calce idrata, cemento portland, sabbie classificate ed additivi specifici, spessore 1/2 cm. -2,55*0,6*12)*2 -(4,00*3,00*5,00)*2	m²	-18,36	33,64	-617,63
				-18,36		
9	20.A54.B10.030	Intonaco interno in malta cementizia strato di finitura a base di calce idrata, cemento portland, sabbie classificate ed additivi specifici, granulometria < 0,6 mm. spessore minimo 3 mm -2,55*0,6*12)*2 -(4,00*3,00*5,00)*2	m²	-36,72	9,86	-1.545,26
				-120,00		
10	20.A90.B20.020	Tinteggiatura di superfici murarie interne, idropittura lavabile traspirante per interni (prime due mani) -2,55*0,6*12 -(4,00*3,00*5,00)*2	m²	-156,72	6,43	-1.007,71
				-156,72		
11	20.A66.R10.010	Solo posa in opera di rivestimento, realizzato senza particolari difficoltà di esecuzione, in piastrelle di cotto, grès porcellanato, klinker, con colla, inclusa sigillatura dei giunti con stucco minerale stabilizzato con calce naturale NHL 5. Dimensione piastrelle da 0,01 a 0.10 mq e lato lungo inferiore a 45 cm -2,55*0,6*12 -(4,00*2,00*5,00)*2	m²	-18,36	6,18	-855,06
				-80,00		
				-98,36	29,08	-2.860,31

IL DIRETTORE OPERATIVO

IL DIRETTORE DEI LAVORI

N.	Codice	Descrizione dei lavori e delle somministrazioni	Um	Qta	Prezzo	Importo Totale
12	PR.A20.A50.005	Piastrelle di gres porcellanato, tinta unita colori chiari o intermedi, spessore 8 mm finitura naturale, dimensioni cm 10x10 20x20 30x30. -2,55*0,6*12 -(4,00*2,00*5,00)*2	m ²	-18,36 -80,00 -98,36	19,46	-1.914,09
13	20.A52.A20.040	Tramezze divisori e simili in mattoni forati spessore 10 cm. A detrarre per diminuzione numero box interni al costruendo mercato -4,00*3,00*5,00	m ²	-60,00 -60,00	42,48	-2.548,80
14	20.A74.A30.025	Sola posa in opera di copertine, mezzanini, guide di balconi o ballatoi, piane a parapetto, soglie di porte a poggolo, in ardesia, marmo, granito e simili, eseguita con malta cementizia o appositi collanti, compresi gli eventuali ancoraggi, la sigillatura dei giunti, per lastre dello spessore da cm 3 e fino a cm 5 e della larghezza di oltre 25 cm. -4,50*0,10*5,00	m ²	-2,25 -2,25	102,05	-229,61
15	PR.A21.A20.020	Lastre piane in pietra, levigate e/o lucidate sul piano in vista, lati rettificati, della larghezza fino a 40 cm e della lunghezza fino a 180 cm, in ardesia, spessore 3 cm. -4,50*0,10*5,00	m ²	-2,25 -2,25	114,94	-258,62
		Totale Riduzione numero box interni al mercato				-11.837,09
		TOTALE LAVORI A CORPO				25.940,44
		TOTALE OPERE EDILI MERCATO				25.940,44
16	20.A15.A10.010	ALLESTIMENTO TEMPORANEO PUNTI VENDITA LAVORI A CORPO Smantellamento basamenti box esterni Trasporto a discarica o a centro di riciclaggio di materiali di risulta provenienti da scavi e/o demolizioni, misurato su autocarro in partenza, esclusi gli eventuali oneri di discarica o smaltimento per ogni chilometro del tratto entro i primi 5 km. 46,88*5	m ³ km	234,40 234,40	0,91	213,30

IL DIRETTORE OPERATIVO

IL DIRETTORE DEI LAVORI

N.	Codice	Descrizione dei lavori e delle somministrazioni	Um	Qta	Prezzo	Importo Totale
17	20.A15.A10.015	Trasporto a discarica o a centro di riciclaggio di materiali di risulta provenienti da scavi e/o demolizioni, misurato su autocarro in partenza, esclusi gli eventuali oneri di discarica o smaltimento per ogni chilometro del tratto oltre i primi 5 km e fino al decimo km. 46,88*5	m³km	234,40	0,57	133,61
		234,40				
18	20.A15.A10.020	Trasporto a discarica o a centro di riciclaggio di materiali di risulta provenienti da scavi e/o demolizioni, misurato su autocarro in partenza, esclusi gli eventuali oneri di discarica o smaltimento per ogni chilometro del tratto oltre i primi 10 km e fino al trentesimo km. 46,88*20	m³km	937,60	0,40	375,04
		937,60				
19	20.A15.A10.025	Trasporto a discarica o a centro di riciclaggio di materiali di risulta provenienti da scavi e/o demolizioni, misurato su autocarro in partenza, esclusi gli eventuali oneri di discarica o smaltimento per ogni chilometro del tratto oltre i primi 30 km e fino al cinquantesimo km. 46,88*20	m³km	937,60	0,14	131,26
		937,60				
20	NPH	conferimento a discarica materiale pulito CER 170904 (conferimento in R5 -analisi attribuzione codice CER + test di cessione per discarica per inerti Tab.2-3 D.M. 27/09/10 + test di cessione per il recupero aut. ordinaria+ verifica assenza amianto) 46,88	m³	46,88	13,85	649,29
		46,88				
21	25.A05.A20.010	Demolizione di strutture murarie esterne (muri sostegno, muri di confine e simili), di qualsiasi spessore, altezze fino a 3,00 m, misurati fuori terra di pietrame, mattoni pieni, etc, escluso calcestruzzo semplice e armato, eseguita con mezzi meccanici. 46,88	m³	46,88	35,06	1.643,61
		46,88				
		Totale Smantellamento basamenti box esterni				3.146,11
		TOTALE LAVORI A CORPO				3.146,11
		TOTALE ALLESTIMENTO TEMPORANEO PUNTI VENDITA				3.146,11
		SISTEMAZIONE AREE				

IL DIRETTORE OPERATIVO

IL DIRETTORE DEI LAVORI

N.	Codice	Descrizione dei lavori e delle somministrazioni	Um	Qta	Prezzo	Importo Totale
22	N.P.011	LAVORI A CORPO	cad		445,84	8.916,80
		Provista e posa in opera dissuasori traffico di ghisa, tipo cilindrico				
		20		20,00		
				20,00		
		TOTALE LAVORI A CORPO				8.916,80
		TOTALE SISTEMAZIONE AREE				8.916,80
23	PR.A13.G10.005	IMPIANTO SMALTIMENTO	m		1,81	50,68
		LAVORI A CORPO				
		Tubo in polietilene ad alta densita, per condotte di scarico PN-3,2 UNI-7613 diam. 40 mm		28,00		
		7,00*4,00		28,00		
24	PR.A13.G10.025	Tubo in polietilene ad alta densita, per condotte di scarico PN-3,2 UNI-7613 diam. 90 mm	m	32,00	4,79	153,28
		32,00		32,00		
25	PR.A13.G10.030	Tubo in polietilene ad alta densita, per condotte di scarico PN-3,2 UNI-7613 diam. 110 mm	m	30,00	7,30	219,00
		30,00		30,00		
26	50.A10.D15.030	Sola posa in opera di tubo in materiale plastico, in genere, per condotte idriche, compresa la posa dei raccordi e pezzi speciali. Posto in opera in crena o in scavo. Del diametro di: oltre 40 mm fino a 63 mm.	m	28,00	9,90	277,20
		7,00*4		28,00		
27	50.A10.D15.050	Sola posa in opera di tubo in materiale plastico, in genere, per condotte idriche, compresa la posa dei raccordi e pezzi speciali. Posto in opera in crena o in scavo. Del diametro di: oltre 75 mm fino a 90 mm.				

IL DIRETTORE OPERATIVO

IL DIRETTORE DEI LAVORI

N.	Codice	Descrizione dei lavori e delle somministrazioni	Um	Qta	Prezzo	Importo Totale
28	65.C10.A20.010	32,00 Sola posa in opera di tubazioni di pvc per fognature stradali, posto in opera su massetto di calcestruzzo, questo escluso, compresa la sigillatura dei giunti con apposito sigillante, escluso scavo, rinfianco e reinterro. Gli eventuali pezzi speciali saranno valutati pari a 1,00 m di tubo di pari diametro: fino a 250 mm	m	32,00	22,45	718,40
				32,00		
29	65.C10.B30.020	30,00 Sola posa in opera di pozzetti di calcestruzzo prefabbricati, comprese le lavorazioni per l'inserimento delle tubazioni, la sigillatura dei giunti, il piano di posa in cls o malta cementizia, escluso scavo, eventuale getto di calcestruzzo per rinfianco, per pozzetti delle dimensioni di: 50x50 e 60x60 cm interni	m	30,00	14,56	436,80
				30,00		
30	PR.A15.A10.025	-3 Pozzetto prefabbricato di calcestruzzo non armato, elemento di base per pozzetto delle dimensioni di 60x60x60 cm	cad	-3,00	52,46	-157,38
				-3,00		
31	65.C10.B50.030	-3 Sola posa di chiusini e caditoie in fusione di ghisa a grafite lamellare o sferoidale, compreso la sola posa del telaio, fissato alla muratura del pozzetto con malta cementizia, del peso di : oltre 50 fino a 75 kg	cad	-3,00	75,05	-225,15
				-3,00		
32	PR.A15.B15.030	-3*58 Chiusino di ispezione in ghisa sferoidale GS 500 classe D 400 (carico di rottura 40 tonnellate), per carreggiate, costruito secondo norme UNI EN 124, coperchio auto centrante sul telaio, telaio a struttura alveolare, giunto di polietilene anti rumore e anti basculamento, marchiato a rilievo con norme di riferimento, classe di resistenza, marchio fabbrica e sigla ente certificazione.	Kg	-174,00	2,53	-440,22
				-174,00		
33	PR.A16.A90.020.PA	1 Messicani in P.V.C., diametro da 80 a 120 mm.	cad	1,00	4,05	4,05
				1,00		
34	80.A10.A10.040.PA	Canalette ppo canaletta ad L in cls vibrocompresso 50 x 150 - altezza aletta laterale cm. 50, escluse le opere di preparazione delle sedi di appoggio				

IL DIRETTORE OPERATIVO

IL DIRETTORE DEI LAVORI

N.	Codice	Descrizione dei lavori e delle somministrazioni	Um	Qta	Prezzo	Importo Totale
35	PR.A15.D10.020.PA	14 Griglie per canalette di scarico in cemento, plastica e simili B125 a maglia di acciaio zincato delle dimensioni di 1000x149x20 mm	cad	14,00	56,10	785,40
				14,00		
36	65.D10.A20.010.PA	7 Sola posa in opera di accessori per canalette prefabbricate: griglie a semplice appoggio o ad incastro	cad	7,00	31,01	217,07
				7,00		
36	65.D10.A20.010.PA	8 Sola posa in opera di accessori per canalette prefabbricate: griglie a semplice appoggio o ad incastro	m	8,00	16,67	133,36
				8,00		
TOTALE LAVORI A CORPO						2.061,31
TOTALE IMPIANTO SMALTIMENTO						2.061,31
IMPIANTO RISCALDAMENTO						
LAVORI A CORPO						
37	40.A10.A20.040	Fornitura e posa in opera di tubo reticolato multistrato precoibentato, comprese le curve, i raccordi, l'eventuale staffaggio, la sola posa di valvole di intercettazione. Con installazione "a vista", per linee di distribuzione, escluse la fornitura delle valvole. Del diametro di: 20 mm -2*134	m	-268,00	27,53	-7.378,04
				-268,00		
38	40.H10.B10.020	Sola posa in opera di ventilconvettori, compreso fissaggio alla struttura portante, la posa di valvole e detentori, allaccio all'impianto elettrico e alle tubazioni già predisposti (andata e ritorno e scarico condensa), i materiali di consumo occorrenti per il fissaggio esclusa la sola fornitura del ventilconvettore, valvole e detentori nonchè i provvedimenti meccanici di sicurezza per le macchine sospese. a due tubi potenza termica resa fino 10.5 KW -9	cad	-9,00	181,10	-1.629,90
				-9,00		
39	40.F10.H10.010	Sola posa in opera di accessori per impianti di termoregolazione compresi collegamenti elettrici: termostati ambiente, antigelo, umidostati ambiente -3		-3,00		

IL DIRETTORE OPERATIVO

IL DIRETTORE DEI LAVORI

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO Modifiche contrattuali II

N.	Codice	Descrizione dei lavori e delle somministrazioni	Um	Qta	Prezzo	Importo Totale
40	40.F10.A20.010	Sola posa in opera di valvole a tre vie in genere, comprese filettature, bulloni e guarnizioni, escluse le flange, del diametro di: fino a DN 65 -1	cad	-3,00	33,02	-99,06
				-1,00		
			cad	-1,00	66,03	-66,03
41	40.F10.A10.010	Sola posa in opera di valvole a farfalla o a globo, a due vie, compreso filettature, bulloni e guarnizioni, escluse le flange, del diametro di: fino a DN 65 -7		-7,00		
			cad	-7,00	50,41	-352,87
42	PR.C65.A20.015	Ventilconvettori verticali o orizzontali con ventilatore centrifugo, completi di mobile di copertura di lamiera preverniciata, colore standard, completi di: filtro d'aria del tipo lavabile; due batterie di scambio termico per impianto a quattro tubi costruite con tubi di rame ed alettatura a pacco di alluminio; quadretto di comando incorporato con commutatore estate inverno e variatore per motore elettrico a tre velocità. Condizione di funzionamento in fase estiva: aria in entrata a 26 gradi C con umidità relativa al 50%; acqua in entrata a 7 gradi C, con salto termico 5 gradi C. Condizioni di funzionamento in fase invernale: aria in entrata a 20 gradi C, con umidità relativa 60%; acqua in entrata a 55 gradi C con salto termico 10 gradi C, della potenzialità di: potenzialità frigorifera 3,6Kw, termica 7Kw -9		-9,00		
			cad	-9,00	432,63	-3.893,67
43	PR.C74.B05.010	Termostato ambiente tipo elettronico, con display a cristalli liquidi per regolazione ON-OFF programmabile a due livelli di temperatura -1		-1,00		
			cad	-1,00	135,67	-135,67
44	PR.C74.E05.100	Sonde di temperatura e umidità: ambiente, per impianti autonomi completi di display, per montaggio a parete, sola temperatura -2		-2,00		
			cad	-2,00	74,00	-148,00
45	PR.C74.F10.020	Apparecchi di controllo e misura termometro a immersione diametro 100 mm -2		-2,00		
			cad	-2,00	18,98	-37,96
46	PR.C74.F10.010	Apparecchi di controllo e misura manometro diametro 80 mm				

IL DIRETTORE OPERATIVO

IL DIRETTORE DEI LAVORI

N.	Codice	Descrizione dei lavori e delle somministrazioni	Um	Qta	Prezzo	Importo Totale
53	40.C10.A10.030	Sola posa in opera di gruppo termico pensile per riscaldamento con o senza produzione di acqua sanitaria. Compreso allacciamenti agli impianti già predisposti quali tubazioni, scarico fumi (entro la distanza di 1,5 m misurata dall'apparecchio), impianto elettrico. Escluso la fornitura delle tubazioni per allaccio allo scarico fumi e scarico condensa, del rubinetto di arresto per il gas e delle valvole di intercettazione: ad alto rendimento, caldaia della potenza inferiore a 35 Kw, tiraggio naturale, forzato o a condensazione	cad	-1,00	264,13	-264,13
		-1		-1,00		
54	PR.C76.A20.010	Gruppi termici pensili a gas completi di vaso di espansione, pompa di circolazione, scambiatore per produzione acqua calda e sanitaria, organi di regolazione e sicurezza a norma di legge, a focolare stagno e tiraggio forzato, compreso m 1,00 di tubo coassiale, una curva ed il terminale, atte anche per installazioni esterne: 24 Kw circa	cad	-1,00	332,44	-332,44
		-1		-1,00		
55	PR.C53.A20.020	Corpi scaldanti in alluminio pressofuso sp 100 mm h da 501 a 700 mm				
		-4800		-4.800,00		
			Watt	-4.800,00	0,10	-480,00
56	NP.1	Solo fornitura di boiler elettrico scaldacqua di capacità lt.50, completo di termostato bipolare, vasca smaltata, regolazione della temperatura, potenza 1500 W e temperatura massima 75°				
		-1		-1,00		
			cad	-1,00	300,00	-300,00
		TOTALE LAVORI A CORPO				-26.086,67
		TOTALE IMPIANTO RISCALDAMENTO				-26.086,67
		IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI				
		LAVORI A CORPO				
57	FS-17 1x1.5	Cavi in rame flessibili isolati in gomma elastomerica di qualita' G9, a				

IL DIRETTORE OPERATIVO

IL DIRETTORE DEI LAVORI

N.	Codice	Descrizione dei lavori e delle somministrazioni	Um	Qta	Prezzo	Importo Totale
58	FS-17 1x2.5	norme CEI 20-35, per tensione nominale 450/750 V secondo decreto 16/06/17 n°106. Cavo tipo FS 17 1x1,5 -175	m	-175,00	0,61	-106,75
				-175,00		
59	FS-17 1x4	Cavi in rame flessibili isolati in gomma elastomerica di qualita' G9, a norme CEI 20-35, per tensione nominale 450/750 V secondo decreto 16/06/17 n°106. Cavo tipo FS 17 1x2,5 -60	m	-60,00	0,95	-57,00
				-60,00		
60	POSA FS 17 1x1.5	Cavi in rame flessibili isolati in gomma elastomerica di qualita' G9, a norme CEI 20-35, per tensione nominale 450/750 V secondo decreto 16/06/17 n°106. Cavo tipo FS 17 1x4 -175	m	-175,00	1,32	-231,00
				-175,00		
61	POSA FS 17 1x2.5	Posa in opera, in tubi o canaline predisposte, di conduttori unipolari compresi i collegamenti elettrici, morsetti, capicorda ed ogni accessorio per rendere il cavo perfettamente funzionante. cavo tipo FS 17 1x1,5 -175	m	-175,00	0,59	-103,25
				-175,00		
62	POSA FS 17 1x4	Posa in opera, in tubi o canaline predisposte, di conduttori unipolari compresi i collegamenti elettrici, morsetti, capicorda ed ogni accessorio per rendere il cavo perfettamente funzionante. cavo tipo FS 17 1x2,5 -63	m	-63,00	0,78	-49,14
				-63,00		
62	POSA FS 17 1x4	Posa in opera, in tubi o canaline predisposte, di conduttori unipolari compresi i collegamenti elettrici, morsetti, capicorda ed ogni accessorio per rendere il cavo perfettamente funzionante. cavo tipo FS 17 1x4 -175	m	-175,00	0,99	-173,25
				-175,00		

IL DIRETTORE OPERATIVO

IL DIRETTORE DEI LAVORI

N.	Codice	Descrizione dei lavori e delle somministrazioni	Um	Qta	Prezzo	Importo Totale
63	FG 16 OR16	Cavo flessibile di rame ricotto, non propagante l'incendio e a bassissima emissione di fumi e gas tossici, conforme decreto 16/06/17 n°106, tipo FG160 R16 0,6/1kV, colori anime come da norme, formazione: 3 x 1,5 mm ² cavo tipo FG160 R16 0,6/1 kV -89,25	m	-89,25	1,30	-116,03
				-89,25		
64	PR.E15.A05.310.PA	Cavo flessibile FG16(O)R16, reazione al fuoco Cca-s3,d1,a3, colori anime come da norme, formazione: 3 x 2,5 mm ² 170	m	170,00	1,08	183,60
				170,00		
65	30.E15.A05.010.PA	Sola posa in opera di conduttori, posti entro tubazioni già predisposte, con o senza filo guida, compreso etichettatura cavo/connettore; per uno o piu' cavi anche multipolari posti contemporaneamente entro la stessa canalizzazione, della sezione totale di rame oltre 5 fino a 10 mm ² 170	m	170,00	1,85	314,50
				170,00		
66	FG 16OR 16	Cavo flessibile, di rame ricotto, non propagante l'incendio e a bassissima emissione di fumi e gas tossici, conforme decreto 16/06/17 n°106, tipo EG 160R16 0,6/1kV, colori anime come da norme, formazione: 3 x 4,00 mm ² cavo tipo FG 160R 16 0,6/1 kV -210	m	-210,00	2,57	-539,70
				-210,00		
67	POSA FM9OZ1	Posa in opera, in tubi o canaline predisposte, di conduttori unipolari compresi i collegamenti elettrici, morsetti, capicorda ed ogni accessorio per rendere il cavo perfettamente funzionante. cavo tipo FM9OZ1 450/750 V 3G 2,5 -210	m	-210,00	1,98	-415,80
				-210,00		
68	FG 160R16	Cavo flessibile, secondo decreto 16.6.2017 n.106, formazione 3x6,00 mmq -105	m	-105,00	3,48	-365,40
				-105,00		
69	PR.E15.A05.420	Cavo flessibile FG16(O)R16, reazione al fuoco Cca-s3,d1,a3, colori anime come da norme, formazione: 4 x 6,00 mm ² 360		360,00		

IL DIRETTORE OPERATIVO

IL DIRETTORE DEI LAVORI

N.	Codice	Descrizione dei lavori e delle somministrazioni	Um	Qta	Prezzo	Importo Totale
70	30.E15.A05.020	Sola posa in opera di conduttori, posti entro tubazioni già predisposte, con o senza filo guida, compreso etichettatura cavo/conduttore; per uno o piu' cavi anche multipolari posti contemporaneamente entro la stessa canalizzazione, della sezione totale di rame oltre 16 fino a 30 mm ²	m	360,00	2,95	1.062,00
		360		360,00		
71	PR.E15.A05.425	Cavo flessibile FG16(O)R16, reazione al fuoco Cca-s3,d1,a3, colori anime come da norme, formazione: 4 x 10,00 mm ²	m	360,00	2,64	950,40
		16		16,00		
			m	16,00	4,74	75,84
72	30.E15.A05.025	Sola posa in opera di conduttori, posti entro tubazioni già predisposte, con o senza filo guida, compreso etichettatura cavo/conduttore; per uno o piu' cavi anche multipolari posti contemporaneamente entro la stessa canalizzazione, della sezione totale di rame oltre 30 fino a 70 mm ²				
		16		16,00		
			m	16,00	3,63	58,08
73	N07G9-K 1x1.5	Cavi in rame flessibili isolati in gomma elastomerica di qualita' G9, a norme CEI 20-35, per tensione nominale 450/750 V (tipo N07G9-K) non propagante incendio ed a ridotta emissione di fumi opachi e gas tossici e corrosivi secondo norme CEI 20-22 II; CEI 20-37; CEI 20-38. Cavo tipo N07G9-K 1x1,5				
		-315		-315,00		
			m	-315,00	0,51	-160,65
74	N07G9-K 1x2.5	Cavi in rame flessibili isolati in gomma elastomerica di qualita' G9, a norme CEI 20-35, per tensione nominale 450/750 V (tipo N07G9-K) non propagante incendio ed a ridotta emissione di fumi opachi e gas tossici e corrosivi secondo norme CEI 20-22 II; CEI 20-37; CEI 20-38. Cavo tipo N07G9-K 1x2,5				
		-315		-315,00		
			m	-315,00	0,79	-248,85
75	POSA FG07M1	Posa in opera, in tubi o canaline predisposte, di conduttori unipolari compresi i collegamenti elettrici, morsetti, capicorda ed ogni accessorio per rendere il cavo perfettamente funzionante. cavo tipo FG 160R16 3x6,00 mm ²				

IL DIRETTORE OPERATIVO

IL DIRETTORE DEI LAVORI

N.	Codice	Descrizione dei lavori e delle somministrazioni	Um	Qta	Prezzo	Importo Totale
76	TB002	-105	m	-105,00	1,99	-208,95
				-105,00		
77	TB004	F.O. Fornitura in opera, a vista, di tubazione in PVC rigido con grado di protezione minimo IP65, completa di curve, manicotti, raccordi tubo-tubo, rigidi o con guaine flessibili, supporti ed ogni altro accessorio per la posa in opera. Con la sola esclusione delle scatole portafrutti e cassette di derivazione. Diametro 20 mm	m	42,00	2,65	111,30
		42		42,00		
78	TB005	F.O. Fornitura in opera, a vista, di tubazione in PVC rigido con grado di protezione minimo IP65, completa di curve, manicotti, raccordi tubo-tubo, rigidi o con guaine flessibili, supporti ed ogni altro accessorio per la posa in opera. Con la sola esclusione delle scatole portafrutti e cassette di derivazione. Diametro 32 mm	m	10,5	3,94	41,37
		10,5		10,50		
78	TB005	Fornitura in opera di impianti di comando - vengono considerati i sistemi distributivi completi, che comprendono quindi canalizzazioni, cassette, organi di comando nonche' i collegamenti elettrici (inclusa incidenza della derivazione dorsale) all'interno dei locali con superficie massima di 50 mq. Per situazioni non comprese nei limiti suddetti si dovra' procedere per composizione di voci elementari. Sono previsti conduttori flessibili N07G9-K di adeguata sezione in relazione alla potenza prelevabile, con un minimo di 1.5 mmq per i sistemi luce e 2.5 mmq per i sistemi f.m. compresi gli scassi, le tracce in mattoni forati, il ripristino dell'intonaco alle condizioni originali del manufatto e lo smaltimento del materiale di risulta. F.O. impianto luce interrotto. Sistema per il comando e l'alimentazione al corpo illuminante incluso quindi canalizzazioni, cassette, telaio portafrutti, interruttore unipolare 10A, placca di collegamento al corpo illuminante (escluso). F.O. di impianto a tubo in PVC a vista punto luce interrotto.	cad	6,00	57,41	344,46
		6		6,00		

IL DIRETTORE OPERATIVO

IL DIRETTORE DEI LAVORI

N.	Codice	Descrizione dei lavori e delle somministrazioni	Um	Qta	Prezzo	Importo Totale
79	TB006	Impianto per presa civile di qualsiasi tipo: F.O. di impianto in tubo PVC a vista per punto presa civile 2	cad	2,00	56,29	112,58
80	TBPVC001	Fornitura in opera di canale monoblocco in PVC bianco RAL9010 dimensioni 150x65mm, sistema DLP a due scomparti completo di coperchio separatore; il canale verra' utilizzato per la distribuzione principale alta, ingresso cavi a derivazione bassa di perimetro, il tutto completo di accessori di fissaggio e completamento, tipo Legrand 010436 + 010524 + 010583 o similare. F.O. di canale in PVC monoblocco, con coperchio e separatore 150x65 mm -22,68	m	-22,68	32,34	-733,47
81	TBPVC002	Fornitura in opera di giunto base per canale DPL 150x65mm in PVC bianco RAL9010, il tutto compreso di accessori di fissaggio e completamento, tipo Legrand 010962 o similare. F.O. di giunto per canale 150x65 mm -20	cad	-20,00	2,45	-49,00
82	TBPVC003	Fornitura in opera di giunto per coperchio DPL 150x65mm in PVC bianco RAL9010, il tutto compreso di accessori di fissaggio e completamento, tipo Legrand 010804 o similare. F.O. di giunto per coperchio per canale 150x65 mm -20	cad	-20,00	4,43	-88,60
83	TBPVC004	Fornitura in opera di tappo di terminazione in PVC bianco RAL9010, il tutto compreso di accessori di fissaggio e completamento, tipo Legrand 010706 o similare. F.O. di terminale per canale 150x65 mm -2	cad	-2,00	6,67	-13,34
84	TBPVC005	Fornitura in opera di cassetta di derivazione in PVC bianco RAL9010 dimensioni 200x200x83 mm per ingresso linee su canale DLP 150x65 mm, il tutto compreso di accessori di fissaggio e completamento, tipo Legrand 031351 o similare. F.O. di scatola di derivazione 200x200x83 mm				

IL DIRETTORE OPERATIVO

IL DIRETTORE DEI LAVORI

N.	Codice	Descrizione dei lavori e delle somministrazioni	Um	Qta	Prezzo	Importo Totale
85	TBPVC006	-2 Fornitura in opera di scatola portapparecchi a 6 moduli per PDL FM per canale DPL 120x25 mm in PVC bianco RAL9010, il tutto compreso di accessori di fissaggio e completamento, tipo Legrand 349556 o similare. F.O. di scatola portapparecchi 6 moduli 120x25 mm	cad	-2,00	40,69	-81,38
				-2,00		
86	TBPVC007	-3 Fornitura in opera di supporto in PVC portapparecchi tipo 506 completo di placca di finitura in tecnopolimero bianca il tutto necessario a supportare gli apparecchi PDL FM, il tutto completo di accessori di fissaggio e completamento, tipo BTicino Matix 506LSA+AM4806BBN o similare. F.O. di supporto portapparecchi 6 moduli + placca	cad	-3,00	23,90	-71,70
				-3,00		
87	TBPVC008	-3 Fornitura in opera di scatola portapparecchi a 3 moduli per PDL TD per canale DPL 120x25 mm in PVC bianco RAL9010, il tutto compreso di accessori di fissaggio e completamento, tipo Legrand 349555 o similare. F.O. di scatola portapparecchi 3 moduli 120x25 mm	cad	-3,00	8,23	-24,69
				-3,00		
88	TBPVC009	-10 Fornitura in opera di scatola portapparecchi universali a 3 moduli per accensione luci ambienti e prese di servizio in PVC bianco RAL9010, i tutto compreso di accessori di fissaggio e completamento, tipo Legrand 349564 o similare. F.O. di scatola portapparecchi universali 3 moduli	cad	-10,00	19,11	-191,10
				-10,00		
89	TBPVC010	3 Fornitura in opera di supporto in PVC portapparecchi tipo 503 completo di placca di finitura in tecnopolimero bianca, il tutto completo di accessori di fissaggio e completamento, tipo BTicino Matix 503LSA+AM4803BBN o similare. F.O. di supporto portapparecchi 3 moduli + placca	cad	3,00	6,27	18,81
				3,00		

IL DIRETTORE OPERATIVO

IL DIRETTORE DEI LAVORI

N.	Codice	Descrizione dei lavori e delle somministrazioni	Um	Qta	Prezzo	Importo Totale																																		
90	TBPVC011	3 Fornitura in opera di presa bianca standard universale tedesca 10/16A con terra laterale per PDL FM, il tutto completo di accessori di fissaggio e completamento, tipo BTicino Matix AM5440/16 o similare. F.O. di presa std tedesco/italiano singola P30-P17 bipasso 2p+T 10/16 A 230V	cad	3,00	6,56	19,68																																		
				3,00			91	TBPVC012	-16 Fornitura in opera di presa bipasso 10/16A con terra laterale per PDL FM, il tutto completo di accessori di fissaggio e completamento, tipo BTicino Matix AM5180/2 o similare. F.O. di presa singola P17-P11 bipasso 2p+T 10/16 A 230V	cad	-16,00	8,15	-130,40	-16,00	92	TBPVC013	-21 Fornitura in opera di interruttore unipolare bianco 16A per accensione luci, il tutto completo di accessori per il fissaggio e collegamento, tipo BTicino Matix AM5001 o similare. F.O. di interruttore 1P 16A	cad	-21,00	5,71	-119,91	-21,00	93	TBPVC019	-3 Fornitura in opera di prese tipo CEE in materiale plastico IP-55/67 in esecuzione da parete con interruttore di blocco e fusibili di protezione o predisposizione di apparecchi modulari. F.O. di presa CEE interbloccata 2p+t, 16A, con fusibili, 6h	cad	-3,00	4,09	-12,27	-3,00	94	TBPVC020	-11 F.O. di presa CEE interbloccata 3P+t 16A con fusibili	cad	-11,00	103,60	-1.139,60	-11,00	95	TBPVC021
91	TBPVC012	-16 Fornitura in opera di presa bipasso 10/16A con terra laterale per PDL FM, il tutto completo di accessori di fissaggio e completamento, tipo BTicino Matix AM5180/2 o similare. F.O. di presa singola P17-P11 bipasso 2p+T 10/16 A 230V	cad	-16,00	8,15	-130,40																																		
				-16,00			92	TBPVC013	-21 Fornitura in opera di interruttore unipolare bianco 16A per accensione luci, il tutto completo di accessori per il fissaggio e collegamento, tipo BTicino Matix AM5001 o similare. F.O. di interruttore 1P 16A	cad	-21,00	5,71	-119,91	-21,00	93	TBPVC019	-3 Fornitura in opera di prese tipo CEE in materiale plastico IP-55/67 in esecuzione da parete con interruttore di blocco e fusibili di protezione o predisposizione di apparecchi modulari. F.O. di presa CEE interbloccata 2p+t, 16A, con fusibili, 6h	cad	-3,00	4,09	-12,27	-3,00	94	TBPVC020	-11 F.O. di presa CEE interbloccata 3P+t 16A con fusibili	cad	-11,00	103,60	-1.139,60	-11,00	95	TBPVC021	-1 F.O. di presa CEE interbloccata 3P+t 32A con fusibili	cad	-1,00	164,30	-164,30	-1,00		
92	TBPVC013	-21 Fornitura in opera di interruttore unipolare bianco 16A per accensione luci, il tutto completo di accessori per il fissaggio e collegamento, tipo BTicino Matix AM5001 o similare. F.O. di interruttore 1P 16A	cad	-21,00	5,71	-119,91																																		
				-21,00			93	TBPVC019	-3 Fornitura in opera di prese tipo CEE in materiale plastico IP-55/67 in esecuzione da parete con interruttore di blocco e fusibili di protezione o predisposizione di apparecchi modulari. F.O. di presa CEE interbloccata 2p+t, 16A, con fusibili, 6h	cad	-3,00	4,09	-12,27	-3,00	94	TBPVC020	-11 F.O. di presa CEE interbloccata 3P+t 16A con fusibili	cad	-11,00	103,60	-1.139,60	-11,00	95	TBPVC021	-1 F.O. di presa CEE interbloccata 3P+t 32A con fusibili	cad	-1,00	164,30	-164,30	-1,00										
93	TBPVC019	-3 Fornitura in opera di prese tipo CEE in materiale plastico IP-55/67 in esecuzione da parete con interruttore di blocco e fusibili di protezione o predisposizione di apparecchi modulari. F.O. di presa CEE interbloccata 2p+t, 16A, con fusibili, 6h	cad	-3,00	4,09	-12,27																																		
				-3,00			94	TBPVC020	-11 F.O. di presa CEE interbloccata 3P+t 16A con fusibili	cad	-11,00	103,60	-1.139,60	-11,00	95	TBPVC021	-1 F.O. di presa CEE interbloccata 3P+t 32A con fusibili	cad	-1,00	164,30	-164,30	-1,00																		
94	TBPVC020	-11 F.O. di presa CEE interbloccata 3P+t 16A con fusibili	cad	-11,00	103,60	-1.139,60																																		
				-11,00			95	TBPVC021	-1 F.O. di presa CEE interbloccata 3P+t 32A con fusibili	cad	-1,00	164,30	-164,30	-1,00																										
95	TBPVC021	-1 F.O. di presa CEE interbloccata 3P+t 32A con fusibili	cad	-1,00	164,30	-164,30																																		
				-1,00																																				

IL DIRETTORE OPERATIVO

IL DIRETTORE DEI LAVORI

N.	Codice	Descrizione dei lavori e delle somministrazioni	Um	Qta	Prezzo	Importo Totale
96	ILL-ORD013	Posa in opera di lampada a tubo LED, compreso tiranti 4	cad	4,00 4,00	10,20	40,80
97	ILL- EMER001	Plafoniera di emergenza a led, tipo Beghelli TiCinque IP65 LED 18W SE8P cod. 8586 o similare. CORPO: materiale plastico autoestinguente rispondente alle norme EN 60598-1 OTTICA o RIFLETTORE: bianco a geometria variabile, realizzato in materiale plastico autoestinguente rispondente alle norme EN 60598-1 DIFFUSORE: rispondente alle norme EN 60598-1, ad elevata resistenza e trasparenza. INSTALLAZIONE: su superfici normalmente incombustibili (F) a parete, a soffitto o a incasso GRADO DI PROTEZIONE: IP65 ISOLAMENTO ELETTRICO (CLASSE): II N.LED: 32 AUTONOMIA (h): 8 -2	cad	-2,00 -2,00	71,78	-143,56
98	ILL- EMER002	Posa in opera di plafoniera di emergenza IP65 1x18W LED -2	cad	-2,00 -2,00	18,09	-36,18
99	VIDEO-001	Fornitura in opera di impianto di videosorveglianza con telecamere HD ad ottica fissa e variabile, comprendente: - cavo di collegamento telecamere; - n.4 telecamere IP dome da esterno ad ottica variabile (per area esterna); - n.2 telecamere IP da interno (per area interna); - n.1 div ad 8 ingressi dotato di hard-disk capazit' 15gb; - n.1 monitor per supervisione; - prove e collaudo impianto. A detrarre per sostituzione con NP 001 -1	cad	-1,00 -1,00	3.700,00	-3.700,00
100	WI-FI001	Fornitura in opera di impianto WI-Fi FREE per copertura di circa 3500 mq, comprendente: - centrale USB per trasmissione dati; - n.1 router per connessione ADSL; - n.2 access point per connessione interna; - n.4 access point per connessione esterna; - fornitura e posa in opera di tubazioni e cassette di derivazione per il passaggio dei cavi e cablaggio; - prove e collaudo dell'impianto. A detrarre per sostituzione con NP 001				

IL DIRETTORE OPERATIVO

IL DIRETTORE DEI LAVORI

N.	Codice	Descrizione dei lavori e delle somministrazioni	Um	Qta	Prezzo	Importo Totale
101	N.P.013	-1 Impianto videosorveglianza TVCC 1	cad	-1,00	3.500,00	-3.500,00
				-1,00		
102	PR.E20.A05.025	Corda di rame nuda rigida sezione: 35 mm ² 170,00	corpo	1,0000	17.071,13	17.071,13
				1,0000		
103	30.E05.H05.015	Sola posa in opera di canalina metallica portacavi, compreso la sola posa del coperchio, dei relativi pezzi speciali e delle necessarie giunzioni, la fornitura e posa delle viti di giunzione e dei collegamenti equipotenziali. Esclusa la fornitura e posa delle mensole di fissaggio. Della sezione da 150 x 75 a 300 x 75 mm 50	m	170,00	5,38	914,60
				170,00		
104	QGEM.	quadro generale mercato 1	corpo	50,00	13,34	667,00
				50,00		
105	QCE	quadro locale tecnico -1	cad	1,0000	13,77	13,77
				1,0000		
106	QGB	quadro bar -1	cad	-1,00	47,05	-47,05
				-1,00		
107	QBOX	quadri box -1	cad	-1,00	3.700,15	-3.700,15
				-1,00		
108	QP	quadro pescheria 1	cad	1,00	861,31	861,31
				1,00		
109	N.P.014	Quadro contattore per QGE-M e Q-GB 2		2,00		

IL DIRETTORE OPERATIVO

IL DIRETTORE DEI LAVORI

N.	Codice	Descrizione dei lavori e delle somministrazioni	Um	Qta	Prezzo	Importo Totale
110	N.P.016	Canaletta in acciaio zincato 200x800 mm. chiuso, completo di giunzioni, perni, dadi, staffe e quant'altro per fissaggio	cad	2,00	556,95	1.113,90
		50		50,00		
			m	50,00	32,91	1.645,50
111	N.P.017	Coperchio per canaletta in acciaio zincato 200 mm.				
		50		50,00		
			m	50,00	20,63	1.031,50
112	N.P.018	Separatore per canaletta in acciaio zincato h 80 mm.				
		50		50,00		
			m	50,00	14,30	715,00
113	N.P.015	Quadro contattore per Q-BOX				
		6		6,00		
			cad	6,00	412,22	2.473,32
		TOTALE LAVORI A CORPO				11.467,56
		TOTALE IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI				11.467,56
		IMPIANTO ANTINCENDIO				
		LAVORI A CORPO				
114	PR.E70.A10.010	Impianto antincendio convenzionale: rilevatore di fumo e incendio completo di zoccolo di fissaggio, conforme alle vigenti norme, tipo: termico e ottico				
		2		2,00		
			cad	2,00	57,85	115,70
115	30.E65.D05.005	Sola posa in opera di rilevatore in genere per rilevazione incendi. Compreso il fissaggio dello zoccolo o del componente con tasselli (fornitura inclusa), la realizzazione dei necessari collegamenti elettrici, puntamento. Tipo: puntiforme				
		2		2,00		
			cad	2,00	24,50	49,00

IL DIRETTORE OPERATIVO

IL DIRETTORE DEI LAVORI

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO Modifiche contrattuali II

N.	Codice	Descrizione dei lavori e delle somministrazioni	Um	Qta	Prezzo	Importo Totale
116	65.C20.A15.045	ALLACCIAMENTI DA ACQUEDOTTI Esecuzione di nuovo allaccio o presa: derivazione da 2" da tubazione in PE Ø sino a 100 mm				
		1		1,00		
			cad	1,00	492,59	492,59
117	PR.C23.C20.005	Naspo completo di tubo di gomma della lunghezza di 20 m, diametro 20 mm e accessori Ø 20 mm e accessori				
		3		3,00		
			cad	3,00	336,05	1.008,15
118	40.A10.B10.010	Fornitura e posa in opera di tubo di acciaio mannessman EN10255 serie media, pretrattato con resine epossidiche, comprese le curve e raccordi, l'eventuale staffaggio, la sola posa di valvole di intercettazione, esclusa la fornitura delle valvole, compreso il trattamento protettivo delle giunte e delle saldature. Per linee di distribuzione. Del diametro di: 25 mm				
		0,50		0,50		
			m	0,50	35,84	17,92
119	40.A10.B10.040	Fornitura e posa in opera di tubo di acciaio mannessman EN10255 serie media, pretrattato con resine epossidiche, comprese le curve e raccordi, l'eventuale staffaggio, la sola posa di valvole di intercettazione, esclusa la fornitura delle valvole, compreso il trattamento protettivo delle giunte e delle saldature. Per linee di distribuzione. Del diametro di: 50 mm				
		2,03		2,03		
			m	2,03	50,22	101,95
120	40.A10.B10.050	Fornitura e posa in opera di tubo di acciaio mannessman EN10255 serie media, pretrattato con resine epossidiche, comprese le curve e raccordi, l'eventuale staffaggio, la sola posa di valvole di intercettazione, esclusa la fornitura delle valvole, compreso il trattamento protettivo delle giunte e delle saldature. Per linee di distribuzione. Del diametro di: 60-65 mm				
		0,21		0,21		
			m	0,21	56,27	11,82
121	PR.C08.A05.025	Tubi in polietilene neri PE 100, alta densità, PN 16, conforme alla norma UNI 10910, del diametro nominale di Ø 40 mm, spessore 3,70 mm				
		26,78		26,78		
			m	26,78	1,14	30,53
122	PR.C08.A05.030	Tubi in polietilene neri PE 100, alta densità, PN 16, conforme alla norma UNI 10910, del diametro nominale di Ø 50 mm, spessore 4,60 mm				
		55,32		55,32		
			m	55,32	3,04	168,17

IL DIRETTORE OPERATIVO

IL DIRETTORE DEI LAVORI

N.	Codice	Descrizione dei lavori e delle somministrazioni	Um	Qta	Prezzo	Importo Totale
123	65.C20.A10.010	TUBI IN PE PER ACQUEDOTTI Sola posa in opera di tubo in PE per acquedotto con saldatura a specchio esclusi scavo e reinterro compreso il letto di posa in sabbia h cm. 10 : Ø da 50 a 90 mm 82,10	m	82,10 82,10	13,94	1.144,47
124	15.A10.A37.020	Scavo a sezione ristretta o a pozzo eseguito con mezzo meccanico del peso superiore a 2 t e con interventi manuali ove occorra, fino alla profondità di m 2.00, in rocce tenere. 26,00*0,20*0,80	m³	4,16 4,16	24,63	102,46
125	PR.E70.A25.010	Impianto antincendio convenzionale: sirena di allarme completa dei necessari accessori, conforme alle vigenti norme, tipo: sonoro con lampeggiante per interno -4	cad	-4,00 -4,00	89,90	-359,60
126	PR.E15.F05.020	Cavo twistato e schermato per loop sistemi antincendio, resistente al fuoco (secondo CEI EN 50200), a bassa emissione di gas tossici e nocivi (LSZH), tipo FRH, formazione: 2 x 1,5 mm² 150	m	150,00 150,00	1,75	262,50
127	30.E15.B05.005	Sola posa in opera di conduttori, posti entro canali o passerelle, compreso: etichettatura cavo/conduttore, fissaggio con fascette; per uno o più cavi anche multipolari posti contemporaneamente entro la stessa canalizzazione, della sezione totale di rame fino a 5 mm² 150	m	150,00 150,00	1,65	247,50
128	N.P.020	Fornitura in opera centralino stagno per sistemi di emergenza color rosso RAL 3000, equipaggiato con pulsante d'emergenza illuminabile e due contatti INC-1NA espandibile fino a quattro 3	cad	3,00 3,00	82,86	248,58
129	PR.C23.B10.010	Cassetta da incasso per bocche di erogazione atte a contenere valvola, manichetta fino a 20 m e lancia, completa di sportello corredato di vetro frangibile: in lamiera verniciata 3	cad	3,00 3,00	36,69	110,07
TOTALE LAVORI A CORPO						3.751,81

IL DIRETTORE OPERATIVO

IL DIRETTORE DEI LAVORI

N.	Codice	Descrizione dei lavori e delle somministrazioni	Um	Qta	Prezzo	Importo Totale
		TOTALE IMPIANTO ANTINCENDIO				3.751,81
130	N.P.9	OPERE STRUTTURALI LAVORI A CORPO Trattamento strutture metalliche con pittura intumescente avente requisiti REI45, in aggiunta a quanto previsto in progetto di cui all'art.20.A90.R10.010 322,4	m ²	322,40 <hr/> 322,40	46,99	15.149,58 15.149,58 15.149,58
		TOTALE OPERE STRUTTURALI				15.149,58
		TOTALE COMPLESSIVO				45.846,94

IL DIRETTORE OPERATIVO

IL DIRETTORE DEI LAVORI