



COMUNE DI GENOVA

DIREZIONE RIQUALIFICAZIONE URBANA

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2021-204.0.0.-133

L'anno 2021 il giorno 21 del mese di Dicembre il sottoscritto Marasso Ines in qualità di dirigente di Direzione Riqualificazione Urbana, ha adottato la Determinazione Dirigenziale di seguito riportata.

OGGETTO P.O.N. LEGALITA' (FESR/FSE) 2014-2020 ASSE 7 - AZIONE 7.1.1:
PROGETTO "Leg.Ge. IN CM DI GENOVA. INTERVENTI DI RESTAURO DEL
MASSOERO DI GENOVA, IN VIA DEL MOLO 13. - LOTTO 1 - FASE 1: RIFACIMENTO
PROSPETTI E RISANAMENTO COPERTURE, FASE 2: SISTEMAZIONI INTERNE.
AFFIDAMENTO DIRETTO A SEGUITO DI PROCEDURA TELEMATICA DI INCARICO
PER COORDINATORE SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE AI SENSI DELL'ART. 31,
COMMA 8 DEL D.LGS. 50/2016.
CUP B35B18010650007 - CIG Z953187AA2 - MOGE 20239.

Adottata il 21/12/2021
Esecutiva dal 27/12/2021

21/12/2021	MARASSO INES
------------	--------------

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile



COMUNE DI GENOVA

DIREZIONE RIQUALIFICAZIONE URBANA

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2021-204.0.0.-133

OGGETTO: P.O.N. LEGALITA' (FESR/FSE) 2014-2020 ASSE 7 - AZIONE 7.1.1: PROGETTO "Leg.Ge. IN CM DI GENOVA. INTERVENTI DI RESTAURO DEL MASSOERO DI GENOVA, IN VIA DEL MOLO 13. - LOTTO 1 - FASE 1: RIFACIMENTO PROSPETTI E RISANAMENTO COPERTURE, FASE 2: SISTEMAZIONI INTERNE.

AFFIDAMENTO DIRETTO A SEGUITO DI PROCEDURA TELEMATICA DI INCARICO PER COORDINATORE SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE AI SENSI DELL'ART. 31, COMMA 8 DEL D.LGS. 50/2016.

CUP B35B18010650007 - CIG Z953187AA2 - MOGE 20239.

IL DIRETTORE RESPONSABILE

Premesso che:

- con Delibera di Giunta Comunale n. 164 del 23/07/2020 è stato approvato il Progetto di Fattibilità Tecnico Economica redatto dalla Direzione Progettazione ed Impiantistica Sportiva, denominato P.O.N. LEGALITA' 2014-2020 ASSE 7 – AZIONE 7.1.1: PROGETTO "Leg.Ge. IN CM DI GENOVA "INTERVENTI DI RESTAURO DEL MASSOERO DI GENOVA: FASE 1 - RIFACIMENTO PROSPETTI E RISANAMENTO COPERTURE E FASE 2 – SISTEMAZIONI INTERNE", Via del Molo 13 - LOTTI 1 e 2;
- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 222 del 15/10/2020, è stato approvato il Progetto Definitivo del Lotto 1 relativo ai lavori in oggetto ed il relativo quadro economico per una spesa complessiva pari ad Euro 1.900.000,00, dando atto inoltre, che la spesa è finanziata per l'importo di Euro 1.789.170,00 con fondi P.O.N. del Ministero e fondi propri dell'Ente per un importo pari ad Euro 110.830,00 per un totale di Euro 1.900.000,00;
- con Determinazione Dirigenziale n.135 del 24/12/2020 della Direzione Riqualificazione Urbana, si è preso atto dell'avvenuta validazione del progetto definitivo FASE 1 ed esecutivo FASE 2, gli stessi sono stati approvati, individuando le modalità di gara unica per FASE 1 e per FASE 2 ed approvando il disciplinare di gara per l'affidamento in appalto dell'esecuzione dei lavori, ai sensi dell'art. 1, comma 6, combinato con l'art. 23, comma 3-bis del D.Lgs. 50/2016 e e s.m.i., per un importo a base di gara pari a € 1.510.542,00;

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

- con Determinazione Dirigenziale n. 16 del 01/04/2021 è stata aggiudicato l'appalto relativo a "INTERVENTI DI RESTAURO DEL MASSOERO DI GENOVA, IN VIA DEL MOLO 13. - LOTTO 1 - FASE 1: RIFACIMENTO PROSPETTI E RISANAMENTO COPERTURE, FASE 2: SISTEMAZIONI INTERNE" all'impresa FREI SAS DI EDUPPE DANILO & C., via Carlo Corsi, 29 – cap.16154 (partita IVA 03075260103); sull'importo a base di gara, determinando un importo contrattuale pari a € 1.166.945,79 di cui € 195.545,00 per oneri per la sicurezza ed € 90.797,00 per opere in economia, il tutto oltre I.V.A. al 10%.

Premesso, inoltre, che:

- è stato individuato il Direttore della Direzione Riqualificazione Urbana, Arch. Ines Marasso quale RUP, degli INTERVENTI DI RESTAURO DEL MASSOERO DI GENOVA, Via del Molo 13;
- è stata verificata l'impossibilità di procedere, con risorse interne all'Ente, a compiere le attività svolte dalla figura del Coordinatore per la Sicurezza in fase di Esecuzione, con attestazione di carenza d'organico, nota Prot. 01/12/2021.0433744.I della Direzione Riqualificazione Urbana;
- risulta, pertanto, necessario procedere, ai sensi dell'art. 31, comma 8 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. all'individuazione di un Coordinatore per la Sicurezza in fase di Esecuzione;

Considerato che:

- la determinazione dei corrispettivi per il servizio di cui trattasi - come da documento allegato parte integrante del presente provvedimento - è stata effettuata sulla base del D.M. 17 giugno 2016 ed ammonta a Euro 38.192,00 (trentottomilacentonovantadue/00), comprensivo di spese ed esclusi contributi fiscali e previdenziali di legge;
- in ragione dell'importo stimato del servizio, inferiore ad € 40.000,00, è pertanto possibile procedere con l'affidamento diretto dell'incarico, anche senza previa consultazione di più operatori economici, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera a) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., nel rispetto dei principi di imparzialità, parità di trattamento, trasparenza e rotazione, di cui agli artt. 30 e 36, comma 1, del Decreto Legislativo citato;
- per affidare tale servizio si è scelta la procedura in modalità completamente telematica, ai sensi dell'art. 58 del D.Lgs.50/2016 e s.m.i., mediante la piattaforma di e-procurement istituita dal Comune di Genova e disponibile all'indirizzo web:

<https://appalti.comune.genova.it/PortaleAppalti;>

- per tale procedura, è stato predisposto, il documento "Condizioni Particolari di Trattativa Diretta" parte integrante del presente provvedimento, contenente i requisiti richiesti ai partecipanti alla gara e i criteri di valutazione secondo le linee guida ANAC n. 4, oltre ai termini e alle regole di gestione della procedura di gara;

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

- per tale metodologia di affidamento è stato preparato il documento “Condizioni particolari del contratto”, parte integrante del presente provvedimento, contenente le specifiche richieste per lo svolgimento del servizio ricercato dalla scrivente Amministrazione;

Rilevato che:

- è stata espletata la procedura telematica **N.G00482**, finalizzata all'affidamento diretto dell'incarico per Coordinatore Sicurezza in fase di Esecuzione ai sensi dell'art. 31, comma 8 del d.lgs. 50/2016 in ragione dell'importo previsto, indicando il minor prezzo quale criterio per l'affidamento ai sensi dell'art. 36 comma 9 bis del Codice,
- la migliore offerta pervenuta attraverso piattaforma per la procedura di cui sopra è quella dello **Studio NBS Architetti Associati** che ha offerto, sull'importo a base di gara pari a euro 38.192,00 (trentottomilacentonovantadue/00), un ribasso percentuale del **51,50% (cinquantuno/50 percento)**, con il conseguente derivante importo di aggiudicazione di **euro 18.523,12 (diciottomilacinquecentoventitrè/12)** oltre contributi previdenziali, pari a al 4 % per Euro 740,92 (settecentoquarantamila/92) ed IVA 22% per Euro 4.238,09 (quattromiladuecentotrentotto/09), per una spesa complessiva pari ad Euro 23.502,13 (ventitremilacinquecentodue/13);
- lo studio NBS Architetti Associati, nella persona del suo legale rappresentante arch. Paolo Castagnola, possiede i requisiti generali e specifici per espletare l'incarico suddetto in base alle normative vigenti in materia, come risulta anche dalla accettazione intrinseca dei documenti allegati alla Trattativa Diretta e parte integrante della stessa ovvero: 1) “Condizioni Particolari di Trattativa Diretta”; 2) “Condizioni particolari del contratto”; 3) “Determinazione dei corrispettivi”;

Evidenziato che:

- il sistema contabile del Programma Operativo Nazionale “Legalità”, obiettivo “investimenti in favore della crescita e dell'occupazione 2014-2020” adottato, per il Progetto in oggetto, prevede il circuito finanziario diretto;
- la spesa complessiva di Euro 23.502,13, finanziata dal Programma Operativo Nazionale “LEGALITÀ”, relativa al servizio di Coordinatore della Sicurezza in fase di Esecuzione degli INTERVENTI DI RESTAURO DEL MASSOERO DI GENOVA, trova copertura nell'ambito del suddetto Programma nel Fondo di Rotazione del Ministero dell'Economia e Finanze e il pagamento verrà effettuato dall'Ufficio Economico Finanziario della Segreteria Tecnica del PON Legalità del Ministero dell'Interno a valere sul tale Fondo. Ulteriori indicazioni specifiche sono riportate nelle Linee Guida del Ministero dell'Interno (versione 4 del 28/07/2020) riferite al Programma Operativo Nazionale “LEGALITÀ”.
- di dare atto che il pagamento della quota PON LEGALITÀ è in ogni caso subordinato alla disponibilità delle risorse nazionali e comunitarie presso il Fondo di Rotazione e quindi il Comune di Genova non potrà essere ritenuto responsabile dei ritardi che dovessero verificarsi nella liquidazione delle fatture dovuti alla mancata disponibilità delle citate;

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

- la documentazione di affidamento contrattuale economico finanziaria sarà sottoposta a controlli da parte degli Uffici PON Legalità del Ministero dell'Interno e che l'efficacia del contratto, quindi, è sospesa fino all'emanazione del decreto di approvazione contrattuale e di impegno di spesa da parte degli Uffici ministeriali competenti. Inoltre, l'esito positivo delle verifiche espletate è condizione per il pagamento della prestazione;
- i pagamenti relativi al suddetto contratto sono effettuati dal Ministero dell'Interno esclusivamente tramite l'utilizzo di bonifico bancario o postale ovvero degli altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni.
- le fatture devono essere inviate al Comune di Genova Direzione Riqualficazione Urbana e riportare obbligatoriamente le seguenti informazioni PROGRAMMA OPERATIVO NAZIONALE LEGALITA' 2014-2020 Asse 7 –AZIONE7.1.1: PROGETTO “LEGGE IN CM DI GENOVA” LOTTO 1 - FASE 1: RIFACIMENTO PROSPETTI E RISANAMENTO COPERTURE, FASE 2: SISTEMAZIONI INTERNE via del Molo 13 – CUP B35B18010650007 - CIG Z953187AA2 - MOGE 20239;
- con riferimento a una eventuale “CESSIONE DEI CREDITI”, è esclusa la possibilità di cessione dei crediti derivanti da contratti affidati nell'ambito dei progetti ammessi al finanziamento del PON LEGALITÀ;

Dato atto che

- che il presente provvedimento è regolare sotto il profilo tecnico e amministrativo ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. 267/2000 (TUEL).
- l'affidamento di che trattasi sarà efficace, ai sensi dell'art. 32, comma 7 del D.Lgs. n. 50/2016, ad avvenuta verifica positiva del possesso dei requisiti richiesti di carattere generale di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016 e dei requisiti professionali e tecnici minimi specifici richiesti in capo all'operatore di cui all'art. 83, comma 1. D.Lgs. citato;

Visti

- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 17 del 03.03.2021 con la quale sono stati approvati i documenti Previsionali e Programmatici 2021/2023;
- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 52 del 18/03/2021, con cui è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2021/2023;

Visti:

- il T.U. delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali approvato con D.lgs.18/08/2000, n. 267;
- il Regolamento di Contabilità approvato con Deliberazione C.C. 88/9.12.2008;
- l'art. 107 del D.lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii. relativo alle funzioni e responsabilità della dirigenza;
- gli artt. 153 comma 5 e 192 del D.lgs. 18/8/2000, n. 267;
- gli artt. 77 e 80 dello Statuto del Comune di Genova;

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

- l'art. 4, comma 2, del D.lgs. n. 165/2001 relativo alle funzioni dirigenziali;
- gli artt. 16 e 17 del D.lgs. 30.03.2001, n. 165.

DETERMINA

1. di affidare ai sensi dell'art. 31 c. 8 del D.lgs. 50/2016, l'incarico per le attività di **COORDINATORE SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE** relativamente agli **INTERVENTI DI RESTAURO DEL MASSOERO DI GENOVA, IN VIA DEL MOLO 13. - LOTTO 1 - FASE 1: RIFACIMENTO PROSPETTI E RISANAMENTO COPERTURE, FASE 2: SISTEMAZIONI INTERNE**, come descritto in parte narrativa all'architetto Paolo Castagnola, iscritto all'Albo dell'Ordine degli Architetti, Pianificatori, Paesaggisti e Conservatori della provincia di GENOVA con num.2114 e legale rappresentante di NBS Architetti Associati, con sede in Via San Bartolomeo degli Armeni 16/2 - GENOVA – P.I. 01280140995, email: nbsarchitetti@nbsarchitetti.it pec. nbsarchitetti@pec.it (Codice benef. 50323)

2. di approvare i documenti allegati alla Trattativa Diretta e parte integrante della stessa ovvero: 1) “Condizioni particolari di Trattativa Diretta”; 2) “Condizioni particolari del contratto”; 3) “Determinazione dei corrispettivi”, nonché l'offerta economica dell'aggiudicatario, allegata al presente provvedimento come parte integrante e sostanziale, che prevede un compenso di Euro **18.523,12 (diciottomilacinquecentoventitrè/12)**, oltre contributi previdenziali al 4% per Euro **740,92 (settecentoquarantamila/92)** ed IVA al 22%, per Euro **4.238,09 (quattromiladuecentotrentotto/09)**, per una spesa complessiva pari ad Euro **23.502,13 (ventitremilacinquecentodue/13)**;

3. di subordinare l'efficacia del presente provvedimento, ai sensi dell'art. 32, comma 7 del D.Lgs. n. 50/2016, ad avvenuta verifica positiva del possesso dei requisiti richiesti di carattere generale di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016 e di prevedere l'annullamento dell'aggiudicazione nel caso in cui dai controlli effettuati sui predetti requisiti si riscontrassero provvedimenti interdittivi o qualora da ulteriori controlli emergessero cause ostative alla stipula del contratto;

4. di dare atto che la documentazione di affidamento contrattuale economico finanziaria sarà sottoposta a controlli da parte degli Uffici PON Legalità del Ministero dell'Interno e che l'efficacia del contratto, quindi, è sospesa fino all'emanazione del decreto di approvazione contrattuale e di impegno di spesa da parte degli Uffici ministeriali competenti. Inoltre, l'esito positivo delle verifiche espletate è condizione per il pagamento della prestazione;

5. di dare atto che i pagamenti per il servizio in oggetto, pari complessivamente a Euro 23.502,13, finanziati dal PON LEGALITA', derivanti dal presente provvedimento verranno effettuati dall'Ufficio Economico Finanziario della Segreteria Tecnica del PON Legalità del Ministero dell'Interno a valere sul Fondo di Rotazione del Ministero dell'Economia e Finanze;

6. di dare atto che il pagamento della quota PON LEGALITÀ è in ogni caso subordinato alla disponibilità delle risorse nazionali e comunitarie presso il Fondo di Rotazione e quindi il Comune di Genova non potrà essere ritenuto responsabile dei ritardi che dovessero verificarsi nella liquidazione delle fatture dovuti alla mancata disponibilità delle citate;

7. di dare atto che i pagamenti relativi al suddetto contratto sono effettuati dal Ministero dell'Interno esclusivamente tramite l'utilizzo di bonifico bancario o postale ovvero degli altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni;

8. di dare atto che l'operatore economico medesimo si impegna a comunicare, ai sensi dell'art. 3, comma 7, della Legge n. 136/2010 e s.m.i., al Comune, entro sette giorni, eventuali modifiche degli estremi indicati e si assume espressamente tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari previsti e derivanti dall'applicazione della Legge citata;

9. di dare atto che le fatture devono essere inviate al Comune di Genova Direzione Riqualficazione Urbana e riportare obbligatoriamente le seguenti informazioni PROGRAMMA OPERATIVO NAZIONALE LEGALITA' 2014-2020 Asse 7 –AZIONE7.1.1: PROGETTO “LEGGE IN CM DI GENOVA” LOTTO 1 - FASE 1: RIFACIMENTO PROSPETTI E RISANAMENTO COPERTURE, FASE 2: SISTEMAZIONI INTERNE via del Molo 13 – CUP B35B18010650007 - CIG Z953187AA2 - MOGE 20239;

10. di dare atto che con riferimento a una eventuale “CESSIONE DEI CREDITI”, è esclusa la possibilità di cessione dei crediti derivanti da contratti affidati nell'ambito dei progetti ammessi al finanziamento del PON LEGALITÀ;

11. di provvedere a cura della Direzione Riqualficazione Urbana agli adempimenti relativi alla stipula del contratto, in conformità a quanto previsto, rispettivamente, dai vigenti Regolamenti della C.A. in materia di acquisizione in economia di lavori ed in materia di acquisizione in economia di servizi e forniture, demandando al competente Ufficio della Direzione servizi Amministrativi e Pianificazione Opere Pubbliche per la registrazione e conservazione degli atti stessi in adempimento alla comunicazione della Direzione Stazione Unica Appaltante e Servizi Generali n. 366039 in data 05.12.2014;

12. di dare atto dell'avvenuto accertamento dell'insussistenza di situazioni di conflitto di interessi ai sensi dell'art. 42 D.Lgs. 50/2016 ed art. 6 bis L. 241/1990;

13. di provvedere a cura della Direzione Riqualficazione Urbana alla pubblicazione, ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. n. 50/2016, del presente provvedimento sul profilo del committente/sezione Amministrazione trasparente;

14. di dare atto che il presente provvedimento è stato redatto nel rispetto della normativa dei dati personali.

IL DIRETTORE
Arch. Ines Marasso

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile



COMUNE DI GENOVA

ALLEGATO ALLA DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2021-204.0.0.-133

AD OGGETTO

P.O.N. LEGALITA' (FESR/FSE) 2014-2020 ASSE 7 - AZIONE 7.1.1: PROGETTO "Leg.Ge. IN CM DI GENOVA. INTERVENTI DI RESTAURO DEL MASSOERO DI GENOVA, IN VIA DEL MOLO 13. - LOTTO 1 - FASE 1: RIFACIMENTO PROSPETTI E RISANAMENTO COPERTURE, FASE 2: SISTEMAZIONI INTERNE.

AFFIDAMENTO DIRETTO A SEGUITO DI PROCEDURA TELEMATICA DI INCARICO PER COORDINATORE SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE AI SENSI DELL'ART. 31, COMMA 8 DEL D.LGS. 50/2016.

CUP B35B18010650007 - CIG Z953187AA2 - MOGE 20239.

Ai sensi dell'articolo 2, comma 5, e dell'articolo 6, comma 3, del Regolamento di Contabilità, si appone visto di riscontro contabile.

Il funzionario responsabile
Ornella Armiliato

Sottoscritto digitalmente dal Responsabile

Calcolo on-line compenso professionale Architetti e Ingegneri

Valore dell'opera (V) Categoria d'opera

1171403

Edilizia

Parametro sul valore dell'opera (P) $0.03 + 10 / V^{0.4} = 6.736952\%$

Grado di complessità

Destinazione funzionale delle opere

Edifici e manufatti esistenti

- E.20 - Interventi di manutenzione straordinaria, ristrutturazione, riqualificazione, su edifici e manufatti esistenti
- E.21 - Interventi di manutenzione straordinaria, restauro, ristrutturazione, riqualificazione, su edifici e manufatti di interesse storico artistico non soggetti a tutela ai sensi del D.Lgs 42/2004
- E.22 - Interventi di manutenzione, restauro, risanamento conservativo, riqualificazione, su edifici e manufatti di interesse storico artistico soggetti a tutela ai sensi del D.Lgs 42/2004, oppure di particolare importanza

Grado di complessità (G): **1.55**

Prestazioni affidate

Studi di fattibilità

Stime e valutazioni

Progettazione preliminare

Progettazione definitiva

Progettazione esecutiva

Esecuzione dei lavori

- Qcl.12: Coordinamento della sicurezza in esecuzione (art.151, d.P.R. 207/2010)
(V:1171403.00 x P:6.737% x G:1.55 x Q:0.250) = **30580.28**

Verifiche e collaudi

Prestazioni: Qcl.12 (30,580.28),

Compenso al netto di spese ed oneri (CP) $\sum(V \times P \times G \times Q_i)$ **30,580.28**

Spese e oneri accessori non superiori a (24.89% del CP)

7,612.31

importi parziali: 30,580.28 + 7,612.31

Importo totale: 38,192.59

OFFERTA	
Numero giorni di validità offerta	180
Ribasso sull'importo a base di gara	51,50%
Ribasso sull'importo a base di gara (in lettere)	Cinquantunovirgolacinque <i>percento</i>
Oneri della sicurezza aziendale	-
Costi manodopera	-

ATTENZIONE: QUESTO DOCUMENTO NON HA VALORE SE PRIVO DELLA SOTTOSCRIZIONE A MEZZO FIRMA DIGITALE



COMUNE DI GENOVA

CONDIZIONI PARTICOLARI DELLA TRATTATIVA DIRETTA

OGGETTO: Trattativa Diretta, finalizzata all'affidamento diretto ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera b) del D. Lgs. 50/2016, dell'incarico professionale per lo svolgimento delle attività di Coordinatore della Sicurezza in fase di esecuzione relativamente all'appalto "INTERVENTI DI RESTAURO FACCIATE E RISANAMENTO COPERTURE, SISTEMAZIONI INTERNE fase 1 e 2 – VIA DEL MOLO, 13."

(CUP B34B15000040004- MOGE 15487 – CIG Z953187AA2)

COMUNE di GENOVA - Direzione Riqualficazione Urbana– comunegenova@postemailcertificata.it;

RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO: Arch. Ines Marasso – Direzione Riqualficazione Urbana – imarasso@comune.genova.it;

DIRETTORE DEI LAVORI: Arch. Paolo DeMartini – Direzione Riqualficazione Urbana – pdemartini@comune.genova.it;

REFERENTE TECNICO: Arch. Paolo DeMartini – Direzione Riqualficazione Urbana – pdemartini@comune.genova.it;

Art. 1

Con il presente documento si richiede l'offerta economica richiesta per il Coordinamento della Sicurezza in Esecuzione per il cantiere in oggetto, sito in Genova (GE) Via del Molo, 13 e la cui durata è prevista in 300 giorni naturali e continui, alle condizioni e modalità disciplinate nel seguito.

Art. 2

La procedura verrà espletata in modalità completamente telematica (ai sensi dell'art. 58 del D.lgs. 40/2016) mediante la piattaforma telematica di e-procurement istituita dal Comune di Genova e disponibile all'indirizzo web: <https://appalti.comune.genova.it/PortaleAppalti>.

Per l'utilizzo della modalità telematica di presentazione delle offerte è necessario per l'Operatore Economico di:

- essere in possesso di una firma digitale valida del soggetto che sottoscrive l'offerta;
- essere in possesso di una casella di posta elettronica certificata valida (PEC).

Art. 3

I requisiti obbligatori richiesti all'offerente per la partecipazione alla presente Richiesta di Offerta sono i seguenti.

Requisiti di carattere generale

Requisiti previsti dall'art. 80 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.

Requisiti di idoneità professionale

Iscrizione all'albo del competente ordine / collegio professionale (*indicare nel DGUE predisposto e allegato alla richiesta di offerta alla parte IV "Criteri di selezione", lettera "A: idoneità", al n. 2 se l'operatore dispone dell'iscrizione richiesta e gli estremi dell'iscrizione*).

Requisiti di capacità economica e finanziaria



COMUNE DI GENOVA

Polizza di responsabilità civile professionale con riferimento all'attività di coordinatore della sicurezza nei cantieri temporanei e mobili, rilasciata da una compagnia di assicurazioni autorizzata all'esercizio del ramo "Responsabilità Civile Generale" nel territorio dell'Unione Europea, con massimale almeno pari a 1.000.000,00 € (*indicare nel DGUE predisposto e allegato alla richiesta di offerta alla parte IV "Criteri di selezione", lettera "B: capacità economica e finanziaria", al n. 5 il massimale della tipologia di polizza richiesta*).

Requisiti di capacità tecnica e professionale

L'offerente deve essere in possesso dei requisiti di cui all'art. 98 del D. Lgs. 81/2008 (*indicare nel DGUE predisposto e allegato alla richiesta di offerta alla parte IV "Criteri di selezione", lettera "C: capacità tecniche e professionali", al n. 6 i requisiti in possesso dell'offerente*).

Art. 4 (Avvalimento)

In considerazione della particolarità dell'incarico affidato, che comporta assunzione di responsabilità civili e penali soggettive, gli offerenti non possono ricorrere a quanto previsto nell'art. 89 del Dlgs. 50/2016 e s.m.i. (avvalimento), ma devono "svolgere direttamente i compiti essenziali richiesti" (art. 89 comma 4).

Art. 5

L'importo a base d'asta della prestazione professionale è stato quantificato in conformità al Decreto del Ministero della Giustizia 17 Giugno 2016, il cui calcolo è dettagliato al documento allegato "03_Calcolo spettanze_Massoero.pdf".

Il candidato dovrà indicare il ribasso percentuale che intende offrire sul prezzo a base d'asta. Non sono ammesse offerte al rialzo.

Art. 6

La corresponsione della parcella al libero professionista avverrà in n 3 ratei trimestrali di valore percentuale sul totale corrisposti il II, III trimestre del 2020 e il II Trimestre del 2021.

La documentazione contrattuale ed economico finanziaria sarà sottoposta a controlli da parte degli Uffici PON Legalità del Ministero dell'Interno. L'esito positivo delle verifiche espletate è condizione per il pagamento della prestazione.

E' esclusa la possibilità di cessione dei crediti derivanti da contratti affidati nell'ambito dei progetti ammessi al finanziamento del PON Legalità

Art. 7

I documenti, in formato digitale, allegati alla presente Trattativa Diretta, e facenti parte integrante e inscindibile della stessa, sono i seguenti:

- Condizioni Particolari del Contratto (nome file: 02_CP_Contratto_Massoero.p7m)
- Determinazione dell'importo a base di gara (nome file: 03_Calcolo spettanze_Massoero.pdf);
- Modello di formulario per il Documento di Gara Unico Europeo predisposto dalla Amministrazione (nome file: 04_DGUE.doc);
- Modulo relativo alla tracciabilità dei pagamenti (nome file: 05_Modulo_Tracciabilita.doc)

La **documentazione richiesta** per la partecipazione alla Trattativa Diretta, allegata alla presente:

- **da restituire controfirmata digitalmente**
 - Condizioni Particolari del Contratto (nome file: 02_CP_Contratto_Massoero.p7m)
- **da compilare e restituire firmata digitalmente:**



COMUNE DI GENOVA

- Modello di formulario per il Documento di Gara Unico Europeo predisposto dalla Amministrazione (nome file: 04_DGUE.doc) con copia di idoneo documento di identità in corso di validità.
- Modulo relativo alla tracciabilità dei pagamenti (nome file: 05_Modulo_Tracciabilita.doc)

Art. 8

Con il solo fatto della presentazione dell'offerta si intendono accettati da parte dell'operatore economico tutti gli oneri, atti e condizioni scaturiti dalla Trattativa Diretta nonché quelli contenuti in tutti i documenti allegati, con particolare riferimento alle presenti Condizioni Particolari di Trattativa Diretta e alle Condizioni Particolari di Contratto allegate alla stessa.

Il Comune si riserva la facoltà di sospendere, modificare, revocare o annullare la presente procedura, senzache possa essere avanzata pretesa alcuna da parte degli operatori economici interpellati che hanno presentato offerta.

Art. 9

Nei confronti del miglior offerente la Stazione Appaltante procederà alla verifica dei requisiti di carattere generale e a richiedere di comprovare il possesso dei requisiti di capacità economica e finanziaria e di capacità tecnica e professionale.

Art. 10

L'aggiudicazione definitiva sarà preceduta da determinazione dirigenziale ex art. 32, comma 2 del Codice secondo le disposizioni contenute nelle Linee Guida Anac n. 4, la cui efficacia è comunque subordinata all'esito positivo delle verifiche e controlli inerenti i requisiti di carattere generale e speciale richiesti.

Art. 10

Il Direttore

Arch. Ines Marasso

[documento firmato digitalmente]



COMUNE DI GENOVA

CONDIZIONI PARTICOLARI DEL CONTRATTO

OGGETTO: Trattativa Diretta, finalizzata all'affidamento diretto ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera b) del D. Lgs. 50/2016, dell'incarico professionale per lo svolgimento delle attività di Coordinatore della Sicurezza in fase di esecuzione relativamente all'appalto "INTERVENTI DI RESTAURO FACCIATE E RISANAMENTO COPERTURE, SISTEMAZIONI INTERNE fase 1 e 2 – VIA DEL MOLO, 13"

(CUP B34B15000040004 - MOGE 15487 – CIG Z953187AA2)

COMUNE di GENOVA - Direzione Riqualficazione Urbana – comunegenova@postemailcertificata.it;

RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO: Arch. Ines Marasso – Direzione Riqualficazione Urbana – imarasso@comune.genova.it ;

DIRETTORE DEI LAVORI: Arch. Paolo DeMartini – Direzione Riqualficazione Urbana – pdemartini@comune.genova.it ;

REFERENTE TECNICO: Arch. Paolo DeMartini – Direzione Riqualficazione Urbana – pdemartini@comune.genova.it ;

Art. 1

Il Professionista accetta senza riserva alcuna, l'esecuzione dei lavori in oggetto, sotto l'osservanza piena, assoluta, inderogabile e inscindibile delle presenti condizioni particolari del contratto, delle previsioni della determinazione dirigenziale di aggiudicazione del contratto e delle disposizioni del D. Lgs. 50/2016, che qui s'intendono integralmente riportate e trascritte con rinuncia a qualsiasi contraria eccezione, avendone preso l'affidatario piena e completa conoscenza.

Art. 2

Il compenso per le prestazioni oggetto del contratto è quello offerto dal vincitore sulla piattaforma telematica di e-procurement istituita dal Comune di Genova e disponibile all'indirizzo web: <https://appalti.comune.genova.it/PortaleAppalti>.

Detta retribuzione è da ritenersi fisso e invariabile.

Resta inteso che l'onorario non è modificabile se non per adeguamento del corrispettivo originario esclusivamente in presenza di perizie di variante ex art. 106 D.lgs. 50/2016, purché autorizzate dalla Stazione Appaltante e non imputabili direttamente o indirettamente alla responsabilità del soggetto affidatario.

Art. 3

Il Professionista dovrà ottemperare al disposto di cui all'art. 92 del D.lgs. 81/2008 ed assumerà il ruolo di Coordinatore per l'esecuzione dei lavori con l'eventuale adeguamento del Piano di Sicurezza e di Coordinamento, del Fascicolo dell'Opera. In particolare, il Coordinatore si impegna a svolgere le seguenti attività:

- Riunioni preliminari all'ingresso in cantiere delle imprese affidatarie al fine di valutare gli aspetti logistici ed organizzativi al momento dell'effettivo inizio dei lavori volte ad ottenere dall'impresa una documentazione di sicurezza (POS) che tenga conto delle effettive criticità del cantiere e delle



COMUNE DI GENOVA

lavorazioni in programma. A tale riguardo, verrà trasmessa alle imprese una “check-list” contenente il dettaglio della documentazione di sicurezza da produrre prima dell’inizio dei lavori;

- Verifica tempestiva della documentazione ricevuta dalle imprese (in tempi inferiori a 15 giorni concessi al CSE dalla normativa vigente), mediante emissione di corrispondenti rapporti (lettere/PEC/e-mail ordinaria) contraddistinti da specifico n. di protocollo, mettendo sempre in copia conoscenza i referenti dell’Amministrazione Comunale (R.U.P., Direttore dei Lavori, etc.);
- Oltre agli ordinari adempimenti normativi di verifica in capo al CSE e i “contenuti minimi” che la documentazione delle imprese deve contenere, la verifica documentale riguarderà anche il controllo della documentazione di tutto il personale impiegato in cantiere dalle imprese esecutrici;
- Rilascio di autorizzazione all’ingresso in cantiere delle imprese a seguito dell’idoneità della documentazione di cui ai punti precedenti e secondo le modalità di comunicazione già sopra indicate;
- Sopralluoghi in numero non inferiore a **uno per settimana** e riunioni di coordinamento periodiche con le imprese finalizzati alla verifica tempestiva e assidua delle lavorazioni, delle interferenze, del rispetto dei Piani di Sicurezza e delle misure di sicurezza in generale. A seguito di ogni sopralluogo in cantiere, verrà predisposto un verbale riportante le azioni effettuate e le disposizioni impartite al referente di cantiere dell’impresa nel corso del sopralluogo. Il verbale inviato alle imprese e ai referenti dell’Amministrazione Comunale nella stessa giornata del sopralluogo o comunque non oltre le 24/36 ore successive;
- Ogni atto, azione e misura adottata nello svolgimento dell’incarico sarà trascritto su verbali inviati tramite lettere/PEC alle imprese ed all’Amministrazione Comunale garantendo una costante reperibilità finalizzata alla risoluzione delle problematiche e criticità che possano insorgere nel corso dei lavori e che richiedano una pronta soluzione. Nell’ambito degli obblighi di Coordinamento della Sicurezza in fase di esecuzione, vista la particolarità dei luoghi, il Professionista dovrà assicurare una vigilanza in cantiere volta a far rispettare all’impresa le misure di sicurezza stabilite nella documentazione di sicurezza (PSC, POS) e dalle prescrizioni impartite per l’intera durata dei lavori di cui all’oggetto, e comunque in caso di proroghe sino al termine dell’intervento. Le misure di sicurezza da adottare dovranno essere chiaramente definite prima delle fasi di lavoro così come andranno risolte, preventivamente alle singole fasi di lavoro, le criticità di sicurezza legate alla presenza di attività/transiti interferenti con le lavorazioni oggetto d’appalto. Per quanto di competenza del Coordinatore della Sicurezza in fase di esecuzione e secondo quanto specificato nelle presenti condizioni particolari di contratto, il professionista incaricato si assume ogni responsabilità nel far rispettare all’Impresa appaltatrice le prescrizioni inerenti la sicurezza manlevando con ciò la Stazione Appaltante.



COMUNE DI GENOVA

Art. 4

Il contratto ha durata sino alla data di collaudo finale dell'opera e decorre dalla data della sua sottoscrizione.

Art. 5

Dovrà essere fornita una copia di tutti i documenti redatti firmati in originale e della documentazione fotografica su supporto informatico.

La documentazione prodotta per lo svolgimento del suddetto incarico dovrà essere consegnata esclusivamente al Comune di Genova – Direzione Riqualificazione Urbana, via di Francia, 1 - Genova. Il costo di riproduzione della documentazione di cui al presente articolo si intende compensato nell'onorario.

Art. 6

Le prestazioni sopra elencate verranno svolte durante l'esecuzione delle opere secondo quanto previsto dall'art. 92 D.lgs. 81/2008.

Per ogni giorno naturale consecutivo di ritardo dell'adempimento degli obblighi contrattuali, come sopra previsti, è applicata una penale pari all'1‰ (uno per mille) dell'ammontare netto contrattuale.

La penale, con l'applicazione della stessa aliquota di cui al paragrafo precedente trova applicazione anche in caso di ritardo nell'inizio del servizio. La misura complessiva della penale non può superare il 10% (dieci per cento) dell'ammontare netto contrattuale. In tal caso, la Civica Amministrazione ha la facoltà di risolvere il contratto in danno dell'affidatario. Nel caso in cui i documenti previsti dal punto 5 e quelli previsti dalla vigente normativa in tema di sicurezza sul lavoro non siano presentati entro **5 giorni** consecutivi dalla richiesta del RUP, senza che sia stata data dal professionista alcuna comunicazione giustificativa accettata dal Comune, l'Amministrazione si riserva la facoltà di risolvere il contratto a danno del professionista, al quale non spetterà alcun compenso, indennizzo o rimborso, fatto salvo il diritto del Comune al risarcimento danni.

Art. 7

Le prestazioni rese dall'affidatario saranno soggette a verifica di rispondenza con quelle previste nelle presenti condizioni particolari di contratto o dalla stessa richiamate. Ad avvenuta comunicazione al professionista della regolare esecuzione delle prestazioni, questo potrà inoltrare fattura che sarà vistata dal RUP, il quale controllerà, sotto la propria responsabilità, la regolarità di tali documenti e la corrispondenza con le prestazioni effettivamente eseguite.

All'affidatario sarà corrisposto il pagamento in percentuale secondo lo stato di avanzamento effettivo dei lavori, entro 30 giorni dal ricevimento della fattura mediante atto di liquidazione digitale. L'affidatario è obbligato a emettere fattura elettronica; in caso di mancato adempimento a tale obbligo il Comune di Genova non potrà liquidare i corrispettivi dovuti e rigetterà le fatture elettroniche pervenute qualora non contengano i seguenti dati: il numero d'ordine qualora indicato dalla Civica Amministrazione, il numero di CIG, il numero di CUP e il Codice IPA: 1HEJR8. Quest'ultimo Codice potrà essere modificato in corso di esecuzione del contratto, l'eventuale modifica verrà prontamente comunicata all'affidatario via PEC.

Il pagamento sarà subordinato alla verifica della regolarità del pagamento dei contributi previdenziali (D.U.R.C. o attestazione INARCASSA). Nel caso di pagamenti di importo superiore a cinquemila Euro, il Comune, prima di effettuare il pagamento a favore del beneficiario, provvederà a una specifica verifica, ai sensi di quanto disposto dal D.M.E. e F. n. 40 del 18 gennaio 2008.



COMUNE DI GENOVA

Art. 8

I pagamenti saranno effettuati mediante l'emissione di bonifico bancario presso l'Istituto Bancario e Codice IBAN da Voi indicato, dedicato anche in via non esclusiva alle commesse pubbliche, ai sensi del comma 1 dell'articolo 3 della **Legge n. 136/2010 e s.m.i.** La persona abilitata a operare sui suddetti conti bancari è quella da Voi indicata. Tutti i movimenti finanziari relativi al presente affidamento devono essere registrati sui conti correnti dedicati, anche in via non esclusiva, alle commesse pubbliche e, salvo quanto previsto al comma 3 dell'art. 3 della Legge n. 136/2010 e s.m.i., devono essere effettuati esclusivamente tramite lo strumento del bonifico bancario o postale o con altri strumenti di incasso o di pagamento idonei a garantire la piena tracciabilità delle operazioni.

In particolare i pagamenti destinati ai dipendenti, consulenti e fornitori di beni e servizi rientranti tra le spese generali, nonché quelli destinati all'acquisto di immobilizzazioni tecniche devono essere eseguiti tramite conto corrente dedicato, anche in via non esclusiva, alle commesse pubbliche, per il totale dovuto, anche se non riferibile in via esclusiva alla realizzazione degli interventi.

L'affidatario medesimo si impegna a comunicare, ai sensi del comma 7, dell'art. 3 della Legge n. 136/2010 e s.m.i., entro sette giorni, al Comune eventuali modifiche degli estremi indicati e si assume espressamente tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari previsti e derivanti dall'applicazione della Legge n. 136/2010 e s.m.i..

La documentazione contrattuale ed economico finanziaria sarà sottoposta a controlli da parte degli Uffici PON Legalità del Ministero dell'Interno. L'esito positivo delle verifiche espletate è condizione per il pagamento della prestazione.

E' esclusa la possibilità di cessione dei crediti derivanti da contratti affidati nell'ambito dei progetti ammessi al finanziamento del PON Legalità.

Art. 9

Il Comune procederà alla risoluzione del contratto nei casi e nei modi stabiliti dall'art. 108 del D. Lgs. 50/2016. Costituiscono altresì motivo di risoluzione del contratto le ipotesi previste dal precedente art. 6 del contratto, in cui l'ammontare della penale superi il 10% complessivo dell'importo dell'incarico e in cui l'affidatario non consegni i documenti richiesti entro 5 giorni dalla conclusione del servizio.

Costituisce, altresì, causa di risoluzione di diritto del presente contratto ex **art. 1456 c.c. (clausola risolutiva espressa)** l'inadempimento da parte dell'affidatario degli obblighi di tracciabilità finanziaria di cui alla Legge n. 136/2010. In questo caso il contratto sarà risolto con effetto immediato tramite dichiarazione scritta del Responsabile del Procedimento, comunicata tramite nota PEC al Professionista, fatti salvi tutti i diritti e le facoltà riservati dal contratto alla Stazione Appaltante. Il professionista o il subcontraente che abbia notizia dell'inadempimento della propria controparte agli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 L. 136/2010 procede all'immediata risoluzione del relativo contratto, informandone la Stazione Appaltante e la Prefettura – Ufficio Territoriale del Governo competente.

In caso di successivo accertamento del difetto del possesso dei requisiti prescritti, il Comune procederà alla risoluzione del contratto. In tal caso il committente procederà al pagamento del corrispettivo pattuito solo con riferimento alle prestazioni già eseguite e nei limiti dell'utilità ricevuta; provvederà, inoltre all'incameramento della cauzione definitiva ove richiesta o, in alternativa, all'applicazione di una penale in misura non inferiore al 10% (dieci percento) del valore del contratto.



COMUNE DI GENOVA

In caso di perdita da parte dell'affidatario dei requisiti prescritti durante lo svolgimento dell'incarico, il Comune procederà alla risoluzione del contratto. In tal caso il committente procederà al pagamento del corrispettivo pattuito solo con riferimento alle prestazioni già eseguite e nei limiti dell'utilità ricevuta.

Costituiscono comunque causa di risoluzione:

- a) grave negligenza e/o frode nell'esecuzione del servizio;
- b) inadempimento alle disposizioni del Responsabile del Procedimento, pregiudizievole del rispetto deitermini di esecuzione del contratto;
- c) manifesta incapacità o inidoneità nell'esecuzione del servizio.

Art. 10

Ai sensi e con le modalità di cui all'art. 109 del D.lgs. 50/2016, il Comune ha il diritto recedere in qualunque tempo dal contratto, previo il pagamento delle prestazioni dei servizi eseguiti, oltre al decimo dell'importo dei servizi non eseguiti.

Art. 11

Il contratto non può essere ceduto, a pena di nullità. A norma dell'art. 31, comma 8 del D.lgs. 50/2016 non è ammesso subappalto.

Art. 12

L'appaltatore assume la responsabilità di danni arrecati a persone e cose in conseguenza dell'esecuzione del servizio e delle attività connesse, nonché a quelli che essa dovesse arrecare a terzi, sollevando il Comune di Genova da ogni responsabilità al riguardo.

Art. 13

Per tutte le controversie sorte in merito al presente contratto è competente in via esclusiva il Tribunale di Genova.

Art. 14

Tutti i dati forniti al Comune nell'ambito del presente rapporto contrattuale saranno trattati dall'Ente nel pieno rispetto di quanto previsto dal Regolamento UE 697/2016 (GDPR) del Parlamento Europeo e del Consiglio del 27 Aprile 2016.

Art. 15

Per tutto quanto non espressamente previsto dalle disposizioni sopra elencate, il contratto sarà disciplinato dal D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., dal D.P.R. 207/2010 per le disposizioni applicabili ancora in vigore, dal D. Lgs. 81/2008 e dal Codice Civile.

Art. 16

Il Professionista, contestualmente alla sottoscrizione del contratto, dovrà produrre una polizza di responsabilità civile professionale con specifico riferimento all'incarico di coordinatore della sicurezza dei lavori in oggetto, rilasciata da una compagnia di assicurazioni autorizzata all'esercizio del ramo "Responsabilità civile generale" nel territorio dell'Unione Europea. La mancata presentazione della polizza, i cui massimali dovranno essere compatibili con l'incarico in oggetto, determina la decadenza dall'incarico e autorizza la sostituzione del soggetto affidatario.



COMUNE DI GENOVA

Art. 17

Il Professionista, nell'espletamento dell'incarico, potrà avvalersi di collaboratori di propria fiducia, muniti di titoli professionali adeguati come da normativa in vigore. Restano a carico del Professionista tutti gli obblighi di legge in materia previdenziale e di sicurezza nei confronti dei propri collaboratori. Il Professionista è in ogni caso l'unico responsabile nei confronti della Civica Amministrazione e dovrà pertanto controfirmare ogni elaborato prodotto, ancorché materialmente redatto da un collaboratore.

Art. 18

Tutte le spese alle quali darà luogo il presente contratto, inerenti e conseguenti, sono a carico dell'affidatario che, come sopra costituito, vi si obbliga.

Art. 19

Ai fini fiscali si dichiara che i lavori di cui al presente contratto sono soggetti all'imposta sul valore aggiunto, per cui si richiede la registrazione in misura fissa ai sensi dell'art. 40 del D.P.R. 26 aprile 1986 n. 131. L'Imposta sul Valore Aggiunto, alle aliquote di legge, è a carico della Stazione Appaltante.

Art. 20

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 1326 c.c., le presenti Condizioni Particolari del Contratto si intenderanno accettate, alle condizioni sopra menzionate, in Genova alla data in cui la Stazione Appaltante avrà conoscenza della Vostra offerta sul portale telematico.

Art. 21

Titolare del trattamento dei dati personali è il COMUNE DI GENOVA, legale rappresentante il Sindaco *pro-tempore*, con sede in Via GARIBALDI n.9, Genova 16124, e-mail: urpgenova@comune.genova.it; PEC: comunegenova@postemailcertificata.it

L'Ufficio del Responsabile della Protezione dei dati personali per il Comune di Genova (DPO) è ubicato in Via Garibaldi n.9, Genova 16124, e-mail: DPO@comune.genova.it, PEC: DPO.comge@postecert.it; Telefono: 010-5572665.

La Direzione Riqualficazione Urbana del Comune di Genova, nell'ambito dell'attività finalizzata all'incarico di Coordinatore della Sicurezza in Esecuzione relativamente ai lavori in oggetto tratterà i dati personali raccolti con modalità prevalentemente informatiche e telematiche, alle condizioni stabilite dal Regolamento (UE) 2016/679 (RGPD), in particolare per l'esecuzione dei propri compiti di interesse pubblico, ivi incluse le finalità di archiviazione, di ricerca storica e di analisi per scopi statistici.

Art.22

Il contratto è sottoposto, ai sensi e per gli effetti dell'art. 32, comma 12, del d.lgs. n. 50/2016, alla condizione sospensiva dell'esito positivo dell'approvazione da parte dell'Autorità Competente e, qualora previsto, del controllo della Corte dei Conti di cui all'art. 3, comma 1, lett. g della L. 14.01.1994, n. 20.

Il Direttore
Arch. Ines Marasso
documento firmato digitalmente