



COMUNE DI GENOVA

DIREZIONE ATTUAZIONE OPERE PUBBLICHE

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2021-205.0.0.-137

L'anno 2021 il giorno 22 del mese di Dicembre il sottoscritto, Arch. Ferdinando De Fornari, in qualità di Direttore della Direzione Attuazione Opere Pubbliche, ha adottato la Determinazione Dirigenziale di seguito riportata.

Istituto Comprensivo Pontedecimo - Plesso Media Don Orengo - Via C. Cellini 4: manutenzione straordinaria. Approvazione del progetto esecutivo, dei lavori e delle modalità di gara.

CUP B35B18010600004 - CIG 9037522F12 - MOGE 20225.

Adottata il 22/12/2021
Esecutiva dal 28/12/2021

22/12/2021	DE FORNARI FERDINANDO
------------	-----------------------

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile



COMUNE DI GENOVA

DIREZIONE ATTUAZIONE OPERE PUBBLICHE

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2021-205.0.0.-137

OGGETTO: Istituto Comprensivo Pontedecimo - Plesso Media Don Orenco - Via C. Cellini 4: manutenzione straordinaria. Approvazione del progetto esecutivo, dei lavori e delle modalità di gara.

CUP B35B18010600004 - CIG 9037522F12 - MOGE 20225.

IL DIRIGENTE RESPONSABILE

Premesso che:

- con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 17 del 03/03/2021 e successivi aggiornamenti, è stato approvato il Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2021-2023, comprensivo dell'intervento in questione;
- con Deliberazione di Giunta Comunale DGC-2021-279 del 28/10/2021 è stato approvato il progetto definitivo dell'intervento in oggetto, per una spesa complessiva pari ad Euro 200.000,00;
- nella citata DGC 279/2021, si dà atto che la spesa di complessivi Euro 200.000,00 verrà finanziata per Euro 20.000,00 con Fondo Strategico Regionale 2021 (F.S.R. Piano Straordinario Manutenzioni), per Euro 177.365,18 mediante nuovo mutuo da contrarre nel 2021 ed Euro 2.634,82 con risorse proprie dell'Ente.
- l'edificio non è tutelato ai sensi del Dlgs.42/2004 "Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio";

Premesso altresì che:

- la Direzione Progettazione e Impiantistica Sportiva, con note prot. n. 29/11/2021.0430125.I e n. 17/12/2021.0456778.I, ha trasmesso il progetto esecutivo, composto dalla seguente documentazione:

- 1) 07.19.02 E Ar R 01 rev00 Relazione Generale Illustrativa e Documentazione Fotografica
- 2) 07.19.02 E Ar R 02 rev01 Relazione Tecnica Architettonica
- 3) 07.19.02 E Ar R 03 rev00 Piano di manutenzione opere edili architettoniche
- 4) 07.19.02 E Ar T 01 rev00 Stato di fatto
- 5) 07.19.02 E Ar T 02 rev00 Progetto
- 6) 07.19.02 E Ar T 03 rev00 Raffronto
- 7) 07.19.02 E Ar T 04 rev00 Dettagli
- 8) 07.19.02 E Ar T 05 rev00 Serramenti

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

- 9) 07.19.02 E Gn R 01 rev00 Quadro Economico
- 10) 07.19.02 E Gn R 02 rev01 Computo Metrico Lavori
- 11) 07.19.02 E Gn R 03 rev00 Computo Metrico Sicurezza
- 12) 07.19.02 E Gn R 04 rev00 Computo Metrico Sicurezza COVID
- 13) 07.19.02 E Gn R 05 rev01 Calcolo Incidenza Mano d'Opera Lavori
- 14) 07.19.02 E Gn R 06 rev01 Computo Metrico Estimativo Lavori
- 15) 07.19.02 E Gn R 07 rev00 Computo Metrico Estimativo Sicurezza
- 16) 07.19.02 E Gn R 08 rev00 Computo Metrico Estimativo Sicurezza COVID
- 17) 07.19.02 E Gn R 09 rev01 Elenco Prezzi Lavori
- 18) 07.19.02 E Gn R 10 rev00 Elenco Prezzi Sicurezza
- 19) 07.19.02 E Gn R 11 rev00 Elenco Prezzi Sicurezza COVID
- 20) 07.19.02 E Gn R 12 rev01 Piano di Sicurezza e Coordinamento e allegati
- 21) 07.19.02 E Gn R 13 rev00 Fascicolo con le caratteristiche dell'opera
- 22) 07.19.02 E Gn R 14 rev00 Cronoprogramma
- 23) 07.19.02 E Gn R 15 rev01 Analisi Prezzi Lavori
- 24) 07.19.02 E Gn R 16 rev00 Analisi Prezzi Sicurezza
- 25) 07.19.02 E Gn R 17 rev01 Capitolato Speciale d'Appalto
- 26) 07.19.02 E Gn R 18 rev01 Schema di contratto

Premesso infine che:

- il progetto esecutivo, come sopra costituito, è stato verificato con esito positivo ai sensi dell'art. 26 del Codice, secondo le risultanze del Rapporto Conclusivo di Verifica prot. NP 22/12/2021.2751;
- viste le risultanze positive del Rapporto Conclusivo di Verifica del Progetto Esecutivo di cui sopra, ed accertata la libera disponibilità di aree e immobili oggetto dei lavori, di cui all'art. 31 c. 4e) del D.lgs. n.50 del 18.04.2016, il Responsabile Unico del Procedimento, in conformità alle disposizioni previste dall'art. 26 c. 8 del D.Lgs. 50/2016, con Verbale prot. NP 22/12/2021.2752 , ha proceduto alla validazione del progetto esecutivo da porre a base di gara;
- detto Verbale di Validazione costituisce, ai sensi dell'art. 7, comma 1, lett.c), del D.P.R. 380/2001, titolo edilizio, vista l'approvazione del progetto definitivo dei lavori in argomento con la citata Deliberazione di Giunta Comunale DGC-2021-279 del 28/10/2021.

Preso atto che:

- il quadro economico del progetto esecutivo dell'intervento, rimodulato rispetto al progetto definitivo approvato, a seguito di affinamenti progettuali resisi necessari nell'ambito della fase esecutiva, risulta essere il seguente:

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

A	LAVORI	Euro
A.1	Lavori a Misura	114.744,10
A.2	Oneri per la sicurezza	14.220,00
A.3	Oneri per la sicurezza costi Covid	6.879,62
A.4	Opere in economia	10.535,28
	TOTALE LAVORI A a base di gara	146.379,00

B	SOMME A DISPOSIZIONE	
B.1	Imprevisti (max. 8%)	9.603,76
B.2	Accantonamento di cui all'articolo 113 del D.Lgs. 50/2016 (incentivo) Quota al 2% su Euro 131.741,10 € 2.634,82 Quota al 1,60% su Euro € 234,21 14.637,90	2.869,03
B.3	Spese per attività tecnico-amministrative connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento, e di verifica e validazione	5.600,00
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE B	18.072,79

C	IVA	
C.1	IVA 22% su lavori (A)	32.203,38
C.2	IVA 22% su somme a disposizione dell'Amministrazione	3.344,83
	TOTALE IVA C	35.548,21
	TOTALE COSTO INTERVENTO A+B+C	200.000,00

- la spesa di cui al quadro economico per complessivi Euro 200.000,00 è finanziata per Euro 20.000,00 con Fondo Strategico Regionale 2021 (F.S.R. Piano Straordinario Manutenzioni), per Euro 177.365,18 mediante mutuo contratto nell'esercizio 2021 con Cassa Depositi e Prestiti accertati con Determinazione Dirigenziale n. 2021-180.0.0.-70 del 10/11/2021 (Acc.to 2022/157) ed Euro 2.634,82 con risorse proprie dell'Ente.

Considerato che:

- in virtù delle caratteristiche dell'appalto pubblico di lavori (avente ad oggetto l'esecuzione di lavori ai sensi **dell'art. 3 comma 1 lettera II) del Codice**, si ritiene necessario ed opportuno, procedere con la stipula di un contratto "a misura" ai sensi degli **artt. 59 comma 5 bis del Codice**;
- si ritiene opportuno procedere all'affidamento dei lavori in argomento con il criterio del minor prezzo, inferiore a quello posto a base di gara, pari ad Euro 146.379,00, di cui Euro 114.744,10 per lavori, Euro 14.220,00 per Oneri della Sicurezza, Euro 6.879,62 per oneri della sicurezza COVID

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

ed Euro 10.535,28 per opere in economia, il tutto oltre IVA al 22%, ai sensi dell' **art. 36 comma 9bis del Codice**;

- i costi stimati della manodopera, ai sensi **dell'art. 23, comma 16 del Codice**, per la sola esecuzione dei lavori, ammontano a Euro 62.136,87, pari al 54,15%, esclusi O.S. ed Economie ed al lordo di spese generali ed utili di impresa, e sono compresi nell'importo complessivo posto a base di gara;

- al fine del rispetto di quanto previsto dall'art. 105 del D.Lgs. 50/2016, nella determina a contrarre è necessario precisare, per darne atto nei documenti di gara, la percentuale massima subappaltabile delle categorie prevalenti dei lavori;

- per l'opera in oggetto, ai fini del subappalto, è da ritenersi presente una sola categoria prevalente di lavori, individuata nella Categoria OG01 prevalente ai fini della qualificazione, e che la percentuale massima subappaltabile della stessa è del 49,99%.

Considerato altresì che:

- ai sensi **dell'art. 97, comma 8 del Codice, combinato con l'art.1, comma 3 della Legge 120/2020 «Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76**, recante «Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali» (Decreto Semplificazioni), è opportuno applicare alla gara di che trattasi il criterio dell'esclusione automatica delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi **dell'art. 97 del Codice, comma 2 e commi 2-bis e 2-ter**;

- ai sensi dell'Art.1, comma 2, lettera b) della Legge n. 120/2020, così come sostituito dall'Art.51 della L. n. 108/2021, il suddetto appalto può essere affidato mediante procedura negoziata, senza bando, di cui all'[articolo 63 del decreto legislativo n. 50 del 2016](#), alla quale saranno invitati almeno trenta operatori, utilizzando l'apposito albo telematico aperto per le procedure negoziate del Comune di Genova costituito sul portale <https://appalti.comune.genova.it/PortaleAppalti/>, secondo il principio di rotazione garantito dallo stesso ed in ossequio a quanto stabilito dalla deliberazione della Giunta Comunale n. 239/2017;

- il Comune di Genova si è dotato di uno specifico elenco telematico aperto di operatori economici qualificati per l'esecuzione di opere di importo inferiore ad Euro 1.000.000,00, da invitare nel rispetto delle Linee Guida ANAC n. 4/2016 e s. m. e i., e della deliberazione della Giunta Comunale n. 239/2017;

- in quanto trattasi di progetto di messa a norma per il quale è opportuna una esecuzione omogenea ed unitaria e che di per sé consente la partecipazione di piccole e medie imprese, non si ritiene di procedere alla suddivisione dell'appalto in lotti funzionali di cui **all'articolo 3, comma 1, lettera qq) del Codice**;

- la gara suddetta dovrà essere esperita alle condizioni ed oneri del Capitolato Speciale d'Appalto e dello Schema di Contratto, allegati quali parte integrante del presente provvedimento, e del

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

Capitolato Generale approvato con D.M.LL.PP. 19.04.2000 n.145, per quanto ancora vigente ed in quanto compatibile con le disposizioni del Codice.

- si ritiene opportuno, nel rispetto dei principi di economicità, efficacia e tempestività di cui all'art. 30 del Codice, che lo svolgimento della procedura negoziata avvenga in forma telematica attraverso l'utilizzo della piattaforma accessibile dalla pagina web <https://appalti.comune.genova.it/PortaleAppalti/> con le modalità e i termini che verranno indicati nella lettera di invito.

Dato atto che il presente provvedimento è regolare sotto il profilo tecnico, amministrativo e contabile ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1 del D.lgs. 267/2000 (TUEL).

Accertato che i pagamenti conseguenti al presente provvedimento sono compatibili con i relativi stanziamenti di cassa del Bilancio e con le regole di finanza pubblica.

Vista la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 17 del 03/03/2021 con la quale sono stati approvati i documenti Previsionali e Programmatici 2021/2023 e successive modifiche ed integrazioni.

Vista la Deliberazione di Giunta Comunale n. 52 del 18/03/2021, con cui è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2021/2023.

Visto il D.Lgs. 50/2016.

Visto l'art. 1 comma 2 della L. 120/2020 così come sostituito dall'art. 51 del D.L. n. 77/2021, convertito in L. n. 108/2021.

Visti gli articoli 107, 153 comma 5, 183 e 192 del D.Lgs. n. 267/2000.

Visti gli articoli 77 e 80 dello Statuto del Comune di Genova.

Visti gli articoli 4, 16 e 17 del D.Lgs. n. 165/2001.

DETERMINA

1) di approvare il progetto esecutivo, costituito dagli elaborati elencati in parte narrativa, relativo all'intervento "Istituto Comprensivo Pontedecimo - Plesso Media Don Orenco – Piazza C. Cellini 4 – Manutenzione straordinaria" (CUP B35B18010600004 - MOGE 20225 - CIG 9037522F12) di cui si allegano Capitolato Speciale d'Appalto, Schema di Contratto ed Elenco Prezzi come parti integranti e sostanziali del presente provvedimento;

2) di dare atto che il Responsabile di Procedimento ha sottoscritto il Verbale di Validazione - prot. NP 22/12/2021.2752, redatto ai sensi dell'art. 26 comma 8 del codice, anch'esso allegato come parte integrante del presente provvedimento;

3) di dare atto che, ai sensi dell'art. 7 comma 1 del DPR 380/2001, con l'approvazione del progetto esecutivo, assistito dalla validazione dello stesso, è stato conseguito il necessario titolo edilizio abilitativo, vista l'approvazione del progetto definitivo dei lavori in argomento con la citata deliberazione di Giunta Comunale DGC-2021-279 del 28/10/2021;

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

- 4) di dare atto della mancata suddivisione dell'appalto in lotti funzionali, per i motivi di cui in parte narrativa;
- 5) di approvare il quadro economico, come riportato nelle premesse, per un importo complessivo della spesa di Euro 200.000,00;
- 6) di approvare i lavori, per un importo stimato dei medesimi, pari a complessivi Euro 146.379,00, di cui Euro 114.744,10 per lavori, Euro 14.220,00 per Oneri della Sicurezza, Euro 6.879,62 per oneri della sicurezza Covid ed Euro 10.535,28 per opere in economia, il tutto oltre IVA al 22%;
- 7) di dare atto che la spesa di cui al presente provvedimento ha natura di investimento come stabilito dalla vigente normativa, con particolare riferimento alle norme contenute del D.Lgs. 18 Agosto 2000 n. 267, nella Legge Costituzionale n. 3 dell'Ottobre 2001 e nell'art. 3, comma 18 della Legge 24 Dicembre 2003 n. 350;
- 8) di procedere all'esecuzione dei lavori di cui trattasi, tramite contratto "a misura" ai sensi dell'articolo 59, comma 5 bis, del Codice, per l'anzidetto importo a base di complessivi Euro 146.379,00, di cui Euro 114.744,10 per lavori, Euro 14.220,00 per Oneri della Sicurezza, Euro 6.879,62 per oneri della sicurezza Covid ed Euro 10.535,28 per opere in economia, il tutto oltre IVA al 22%, nonché alle condizioni ed oneri del Capitolato Speciale d'Appalto, dello Schema di Contratto e del Capitolato Generale approvato con D.M. LL.PP. 19/04/2000 n.145, per quanto ancora vigente e in quanto compatibile con le disposizioni del D. Lgs. n. 50/2016;
- 9) di aggiudicare i lavori mediante esperimento di procedura negoziata ai sensi dell'Art.1, comma 2, lettera b) della Legge n. 120/2020, così come sostituito dall'Art.51 della L. n. 108/2021, senza previa pubblicazione di bando, alla quale saranno invitati, nel rispetto del criterio di rotazione degli inviti e degli affidamenti, almeno trenta operatori, che saranno individuati sulla base dello specifico albo informatico tenuto dal Comune di Genova;
- 10) di utilizzare per l'esperimento della gara la piattaforma telematica accessibile dalla pagina web <https://appalti.comune.genova.it/PortaleAppalti/>, con le modalità e i termini che verranno indicati nella lettera d'invito;
- 11) di procedere, per le motivazioni di cui in premessa, all'affidamento dei lavori con il criterio del minor prezzo, inferiore a quello posto a base di gara, ai sensi dell'art. **36 comma 9bis del Codice**;
- 12) di applicare l'esclusione automatica, ai sensi dell'art. 97, comma 8 del Codice, combinato con l'art.1, comma 3 della Legge 120/2020 «Conversione in legge, con modificazioni, del D.L. 16 luglio 2020, n. 76, recante «Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali» (Decreto Semplificazioni), delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 97 del Codice, comma 2 e commi 2-bis e 2-ter;
- 13) di stabilire che l'aggiudicazione avverrà anche in caso di una sola offerta valida, fatta salva l'applicazione dell'art. 95, comma 12, del Codice se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto;

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

14) di provvedere a cura della Direzione Stazione Unica Appaltante per l'espletamento degli adempimenti relativi alle procedure di gara, di aggiudicazione e di stipula del contratto di appalto ed alla predisposizione della lettera di invito;

15) di stabilire che, ai soli fini del subappalto, la percentuale massima subappaltabile della categoria prevalente dei lavori, individuata nella Categoria OG01 prevalente ai fini della qualificazione, è pari al 49,99;

16) di mandare a prelevare la somma complessiva di **Euro 200.000,00** come segue:

- a) Euro 197.365,18 al Capitolo 72824 c.d.c. 1200.8.05 "Scuola Secondaria di Primo Grado – Manutenzione Straordinaria" del Bilancio 2021 P.d.C. 2.2.1.9.003 come di seguito:
 - i) per Euro 158.816,59 per quota lavori (di cui Euro 130.177,53 per imponibile ed Euro 28.639,06 per IVA al 22%) **Crono 2021/268** mediante riduzione di pari importo dell'IMPE 2022/789 ed emissione di nuovo IMPE 2022/1191;
 - ii) per Euro 19.765,79 per ulteriore quota lavori (di cui Euro 16.201,47 per imponibile ed Euro 3.564,32 per IVA al 22%) **Crono 2021/746** mediante riduzione di pari importo dell'IMPE 2021/16002 ed emissione di nuovo IMPE 2021/16916;
 - iii) per Euro 18.548,59 per quota spese tecniche (di cui Euro 15.203,76 per imponibile ed Euro 3.344,83 per IVA al 22%) **Crono 2021/268** mediante riduzione di pari importo dell'IMPE 2022/789 ed emissione di nuovo IMPE 2022/1192;
 - iv) Euro 234,21 per incentivo funzioni tecniche art. 113 D.Lgs. 50/2016 (quota 80% incentivo su parte finanziamento Regionale) **Crono 2021/746** mediante riduzione di pari importo dell'IMPE 2021/16002 ed emissione di nuovo IMPE 2021/16917;
- b) per Euro 2.634,82 per incentivo funzioni tecniche art. 113 D.Lgs. 50/2016 al Capitolo 79900 c.d.c. 165.8.80 "Contabilità e Finanza - Investimenti Diversi" del Bilancio 2021 - PdC 2.2.1.9.3 **Crono 2021/74** così ripartita:
 - i) Euro 2.107,86 (quota 80% incentivo su parte finanziamento quota comunale) emettendo nuovo IMPE 2021/16919;
 - ii) Euro 526,96 (quota 20% incentivo su parte finanziamento quota comunale) emettendo nuovo IMPE 2021/16920;

17) di accertare gli importi di:

- a) Euro 2.342,07 sul Capitolo 50026 *Fondi incentivanti il personale PdC 3.5.99.2.1 – c.d.c. 143.5.99 "Gestione del Personale - Altre Entrate Correnti" con emissione di nuovo ACC 2021/2563;
- b) Euro 526,96 sul sul Capitolo 50070 *Fondi innovazione PdC 3.5.99.99.999 – c.d.c. 20.5.99 "Direttore Generale - Altre Entrate Correnti" con emissione di nuovo ACC 2021/2564;

18) di dare atto che la somma complessiva di Euro 200.000,00, è finanziata come segue:

- Euro 20.000,00 con Fondo Strategico Regionale (FSR – Programma straordinario manutenzioni) (Acc.to 2021/2432);

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

- Euro 177.365,18 con mutuo contratto nell'esercizio 2021 con Cassa Depositi e Prestiti accertati con Determinazione Dirigenziale n. 2021-180.0.0.-70 del 10/11/2021 (Acc.to 2022/157);
- Euro 2.634,82 con finanziamenti correnti destinati a investimenti (rinegoziazione BOC);

19) di provvedere all'immediata emissione dell'atto di liquidazione e contestualmente relativa richiesta di reversale sui capitoli di cui ai punti 16.a.iv), 16.b) e 17);

20) di provvedere all'inoltro della presente Determinazione Dirigenziale alla Direzione Generale affinché possa provvedere all'iscrizione delle somme sul pertinente capitolo di spesa e alle successive operazioni gestionali;

21) di provvedere all'inoltro della presente determinazione dirigenziale alla Direzione Sviluppo del Personale e formazione affinché provveda all'iscrizione delle somme sui pertinenti capitoli di spesa e alle successive operazioni gestionali sugli stessi;

22) di autorizzare la Direzione Attuazione Opere Pubbliche per la liquidazione della spesa mediante emissione di atti di liquidazione digitale in ragione dell'effettivo andamento dei lavori;

23) di dare atto dell'avvenuto accertamento dell'insussistenza di situazioni di conflitto di interessi ai sensi dell'art. 42 D.Lgs. 50/2016 e art. 6 bis L. 241/1990;

24) di provvedere a cura della Direzione Stazione Unica Appaltante alla pubblicazione del presente provvedimento sul profilo del Comune, alla sezione "Amministrazione Trasparente", ai sensi dell'art. 29 del Codice;

25) di dare atto che il presente provvedimento è stato redatto nel rispetto della normativa sulla tutela dei dati personali.

Il Direttore
Arch. Ferdinando De Fornari

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile



COMUNE DI GENOVA

ALLEGATO ALLA DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2021-205.0.0.-137

AD OGGETTO: Istituto Comprensivo Pontedecimo - Plesso Media Don Orengo - Via C. Cellini 4: manutenzione straordinaria. Approvazione del progetto esecutivo, dei lavori e delle modalità di gara. CUP B35B18010600004 - CIG 9037522F12 - MOGE 20225.

Ai sensi dell'articolo 6, comma 2, del Regolamento di Contabilità e per gli effetti di legge, si appone visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria (Acc.ti 2021/2432-2022/157- fin. correnti destinati a investimenti).

Il Responsabile del Servizio Finanziario
Dott. Giuseppe Materese

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile



COMUNE DI GENOVA



OGGETTO: ISTITUTO COMPRENSIVO PONTEDECIMO - PLESSO MEDIA DON ORENCO- VIA C. CELLINI 4 :MANUTENZIONE STRAORDINARIA.

CUP B35B18010600004 - MOGE 20225

RAPPORTO CONCLUSIVO DI VERIFICA DEL PROGETTO ESECUTIVO

(ai sensi dell'art. 26 del D. Lgs. 18 aprile 2016 n. 50)

Scopo del presente verbale è il controllo tecnico del Progetto esecutivo inerente l'intervento di "MANUTENZIONE STRAORDINARIA- PLESSO MEDIA DON ORENCO – PIAZZA C. CELLINI 4 - I.C. PONTEDECIMO".

Il presente verbale è redatto dal RUP Geom. Paolo Orlandini che, come previsto dall'art. 26 c. 6d del D. Lgs. 50/2016, si è avvalso dell'ausilio dell'ufficio tecnico del settore Attuazione Opere Pubbliche.

Con Deliberazione di Giunta Comunale DGC-2021-279 del 28/10/2021 è stato approvato il progetto definitivo dell'intervento in oggetto, per una spesa complessiva pari ad euro 200.000,00.

L'incarico per la redazione della progettazione esecutiva dell'intervento di cui trattasi è stato formalmente affidato agli uffici di Direzione Progettazione e Impiantistica Sportiva.

Il coordinatore della progettazione è l'Arch. Marco Bertolini, che si è avvalso nella redazione del progetto dei seguenti collaboratori:

- Progetto architettonico: Arch. Mirko Massardo, collaboratore Arch. Roberto Casarini;
- Computi metrici e Capitolati: Geom. Giuseppe Sgorbini, collaboratore Geom. Ileana Notario;
- Sicurezza in fase di Progettazione: Geom. Giuseppe Sgorbini;
- Relazione L.10: Ing. Luca De Falco;

Con note prot. n. 29/11/2021.0430125.I e n. 17/12/2021.0456778.I il suddetto gruppo di progettazione ha consegnato gli elaborati costitutivi del progetto esecutivo, per l'intervento di "MANUTENZIONE STRAORDINARIA- PLESSO MEDIA DON ORENCO – PIAZZA C. CELLINI 4 - I.C. PONTEDECIMO", composto dagli elaborati progettuali elencati di seguito:

- 1) 07.19.02 E Ar R 01 rev00 Relazione Generale Illustrativa e Documentazione Fotografica
- 2) 07.19.02 E Ar R 02 rev01 Relazione Tecnica Architettonica
- 3) 07.19.02 E Ar R 03 rev00 Piano di manutenzione opere edili architettoniche
- 4) 07.19.02 E Ar T 01 rev00 Stato di fatto
- 5) 07.19.02 E Ar T 02 rev00 Progetto
- 6) 07.19.02 E Ar T 03 rev00 Raffronto
- 7) 07.19.02 E Ar T 04 rev00 Dettagli
- 8) 07.19.02 E Ar T 05 rev00 Serramenti
- 9) 07.19.02 E Gn R 01 rev00 Quadro Economico
- 10) 07.19.02 E Gn R 02 rev01 Computo Metrico Lavori

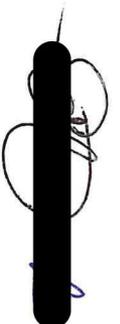


GENOVA
THE GRAND FINALE
2022-23

|Comune di Genova |Direzione Attuazione Opere Pubbliche|
|Via di Francia 1 - Matitone - piano 19 - 16149 GENOVA|

|Email attuazioneoopp@comune.genova.it|

GENOVA
MORE THAN THIS





COMUNE DI GENOVA

- 11) 07.19.02 E Gn R 03 rev00 Computo Metrico Sicurezza
- 12) 07.19.02 E Gn R 04 rev00 Computo Metrico Sicurezza COVID
- 13) 07.19.02 E Gn R 05 rev01 Calcolo Incidenza Mano d'Opera Lavori
- 14) 07.19.02 E Gn R 06 rev01 Computo Metrico Estimativo Lavori
- 15) 07.19.02 E Gn R 07 rev00 Computo Metrico Estimativo Sicurezza
- 16) 07.19.02 E Gn R 08 rev00 Computo Metrico Estimativo Sicurezza COVID
- 17) 07.19.02 E Gn R 09 rev01 Elenco Prezzi Lavori
- 18) 07.19.02 E Gn R 10 rev00 Elenco Prezzi Sicurezza
- 19) 07.19.02 E Gn R 11 rev00 Elenco Prezzi Sicurezza COVID
- 20) 07.19.02 E Gn R 12 rev01 Piano di Sicurezza e Coordinamento e allegati
- 21) 07.19.02 E Gn R 13 rev00 Fascicolo con le caratteristiche dell'opera
- 22) 07.19.02 E Gn R 14 rev00 Cronoprogramma
- 23) 07.19.02 E Gn R 15 rev01 Analisi Prezzi Lavori
- 24) 07.19.02 E Gn R 16 rev00 Analisi Prezzi Sicurezza
- 25) 07.19.02 E Gn R 17 rev01 Capitolato Speciale d'Appalto
- 26) 07.19.02 E Gn R 18 rev01 Schema di contratto

Il sottoscritto Geom. Paolo Orlandini, ha quindi verificato, in contraddittorio con il coordinatore dei progettisti Arch. Marco Bertolini, la conformità del progetto esecutivo rispetto al progetto definitivo, approvato con Deliberazione di Giunta Comunale, DGC-2021-279 del 28/10/2021, e alle prescrizioni emerse in sede di istruttoria.

In particolare sono state verificate:

- a) la completezza della progettazione, per il livello di progettazione in esame e per la tipologia dell'opera;
- b) la coerenza e completezza del quadro economico in tutti i suoi aspetti;
- c) l'appaltabilità della soluzione progettuale prescelta;
- d) i presupposti per la durabilità dell'opera nel tempo;
- e) la minimizzazione dei rischi di introduzione di varianti e di contenzioso;
- f) la possibilità di ultimazione dell'opera entro i termini previsti;
- g) la sicurezza delle maestranze e degli utilizzatori, visti gli elaborati progettuali inerenti;
- h) l'adeguatezza dei prezzi unitari utilizzati, visti i computi metri e gli elenchi prezzi;
- i) la manutenibilità delle opere, ove richiesta.

Si riporta nel seguito la Tabella di controllo degli elaborati obbligatori ai sensi dell'art.33 del D.P.R. 207/2010.

Rif. D.P.R.	Tipo elaborato	Presente	Controllato	Note (**)
207/10				
Art. 34	Relazione generale	Si	Si	A



COMUNE DI GENOVA

Art. 35	Relazioni tecniche e specialistiche	Si	Si	A
	• relazione geologica	No	No	NP
	• relazioni idrologica e idraulica	No	No	NP
	• relazione sulle strutture	No	No	NP
	• relazione geotecnica	No	No	NP
	• relazione archeologica	No	No	NP
	• relazione opere architettoniche	Si	Si	A
	• relazione tecnica impianti	No	No	NP
	• relazione sistema di sicurezza	No	No	NP
	• relazione sulla gestione delle materie	Si	Si	A- Ricompresa nella Relazione generale
	• relazione sulle interferenze	No	No	NP
Art. 36	Elaborati grafici del progetto esecutivo	Si	Si	A
Art. 37	Calcoli esecutivi delle strutture e degli impianti	No	No	NP
Art. 38	Piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti	Si	Si	A
Art. 39	Piano di sicurezza e coordinamento	Si	Si	A
Art. 39.3	Quadro di incidenza della mano d'opera	Si	Si	A
Art. 40	Cronoprogramma	Si	Si	A
Art. 41	Elenco dei prezzi unitari	Si	Si	A
Art. 42	Computo metrico estimativo e quadro economico	Si	Si	A
Art. 43	Schema di contratto e capitolato speciale d'appalto	Si	Si	A
Art. 31	Piano particellare di esproprio	No	No	NP

** A = approvato - A/C = approvato con commenti - NP = non pertinente

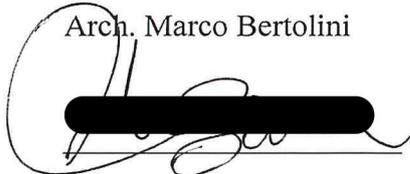
In relazione alle risultanze delle verifiche operate e sopra descritte, lo scrivente RUP Geom. Paolo Orlandini, con riferimento alla documentazione visionata ritiene conclusa positivamente l'attività di verifica del Progetto Esecutivo inerente l'intervento di "MANUTENZIONE STRAORDINARIA- PLESSO MEDIA DON ORENCO - PIAZZA C. CELLINI 4 - I.C. PONTEDECIMO".

Il presente verbale viene letto e sottoscritto in data odierna dal verificatore e dal progettista.

Genova, 21/12/2021

Progettista:

Arch. Marco Bertolini



RUP

Geom. Paolo Orlandini





COMUNE DI GENOVA



OGGETTO: ISTITUTO COMPRENSIVO PONTEDECIMO - PLESSO MEDIA DON ORENCO- VIA C. CELLINI 4 :MANUTENZIONE STRAORDINARIA.

CUP B35B18010600004 - MOGE 20225

VERBALE DI VALIDAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO

(ai sensi dell'art. 26 c.8 del D.Lgs 50/2016 e dell'art. 55 del D.P.R. n° 207 del 5.10.2010)

Il giorno 21 del mese di Dicembre dell'anno 2021, presso l'ufficio dello scrivente si procede a quanto segue.

Premesso che,

- l'incarico per la redazione della progettazione definitiva ed esecutiva dell'intervento di cui trattasi è stato formalmente affidato agli uffici di Direzione Progettazione e Impiantistica Sportiva, coordinata dall'Arch. Marco Bertolini della Direzione stessa.

Considerato che:

- il Progetto Esecutivo da porre a base di gara è stato redatto in coerenza con il progetto Definitivo approvato con Deliberazione di Giunta Comunale DGC-2021-279 del 28/10/2021;
- il Progetto Esecutivo è stato oggetto di verifica ai sensi dell'art. 26 del D.lgs 50/2016, positivamente conclusasi come risulta dal "Rapporto conclusivo di Verifica del Progetto Esecutivo" del 21/12/2021, allegato al presente documento.

Il sottoscritto Geom. Paolo Orlandini, in qualità di Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell'art. 26, comma 8 del D.lgs 50/2016

VALIDA IL PROGETTO ESECUTIVO

ISTITUTO COMPRENSIVO PONTEDECIMO - PLESSO MEDIA DON ORENCO- VIA C. CELLINI 4 :MANUTENZIONE STRAORDINARIA - CUP B35B18010600004 - MOGE 20225

Il Responsabile Unico del Procedimento
(Geom. Paolo Orlandini)

Il Direttore
Direzione Attuazione Opere Pubbliche
(Arch. Ferdinando De Fornari)



COMUNE DI GENOVA

ISTITUTO COMPRENSIVO PONTEDECIMO - PLESSO MEDIA DON ORENCO- VIA C. CELLINI 4
:MANUTENZIONE STRAORDINARIA.

CUP B35B18010600004 - CIG 9037522F12 - MOGE 20225

APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO: DGC- 279 del 28/10/2021

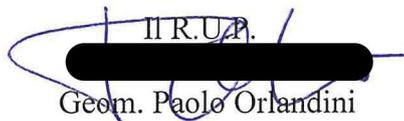
ATTESTAZIONE

(Art. 4 del D.M. n. 49 del 7.3.2018 e Art. 31 comma 4, lett. e) del D.Lgs 50/2016)

Il giorno 21 Dicembre 2021, il sottoscritto Geom. Paolo Orlandini, in qualità di R.U.P. dell'intervento in oggetto, dopo attenta verifica della situazione dei luoghi e degli elaborati progettuali

Attesta

- 1) l'accessibilità delle aree e degli immobili interessati dai lavori secondo le indicazioni risultanti dagli elaborati progettuali;
- 2) l'assenza di impedimenti alla realizzabilità del progetto, sopravvenuti rispetto agli accertamenti effettuati prima dell'approvazione del progetto medesimo.


II R.U.P.
Geom. Paolo Orlandini